**Перечень документов для приватизации жилого помещения,**

**которые заявитель обязан предоставить**

- Заявление о передаче в собственность в порядке приватизации занимаемого жилого помещения.

- Паспорт (свидетельство о рождении) гражданина (граждан) или документы, заменяющие паспорт гражданина: военный билет, временное удостоверение, выдаваемое взамен военного билета, или удостоверение личности (для лиц, которые проходят военную службу); временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации, выдаваемое на период оформления паспорта в порядке, утверждаемом Правительством Российской Федерации – подлинник и копия.

- Свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния (свидетельства о заключении брака, о расторжении брака, о смерти, справки о смене фамилии, имени, отчества) – подлинник и копия.

- Доверенность (в случае предоставления гражданином и (или) членами его семьи полномочий на обращение от его (их) имени с заявлением о приватизации представителю), удостоверенная в соответствии с действующим законодательством, – подлинник и копия.

- Документ, подтверждающий право заявителя (заявителей) на пользование жилым помещением (ордер, контрольный талон к ордеру, договор социального найма), – подлинник и копия.

- Нотариально удостоверенные отказы от участия в приватизации от лиц, имеющих право на приватизацию данного жилого помещения, но не желающих его использовать, - подлинник и копия.

- Решение суда с отметкой о вступлении в законную силу, если им разрешался вопрос, имеющий отношение к приватизации жилого помещения – надлежащим образом заверенная копия.

- Решения, заключения, разрешения, распоряжения органа опеки и попечительства, расположенного за пределами города Кемерово, – подлинник и копия.

- Справку с места жительства о составе семьи, выдаваемую управляющей компанией по месту жительства по состоянию на 17.04.2018, – подлинник и копию.

- Архивную рукописную поквартирную карточку, выдаваемую управляющей компанией по месту жительства по состоянию на 17.04.2018,– две копии, заверенные управляющей компанией.

- Домовую книгу (на отдельно стоящие жилые дома) – подлинник и копию.

- Справку, подтверждающую, что право на приватизацию жилого помещения не было ранее использовано (для граждан, ранее проживавших за пределами города Кемерово), выдаваемую организацией, осуществлявшей передачу жилых помещений в собственность граждан в порядке приватизации по прежнему месту жительства, – подлинник.

- Справки о регистрации по месту жительства с прежних мест жительства для граждан, участвующих в приватизации (с февраля 1992 года по день регистрации по последнему адресу; для несовершеннолетних – с рождения по день регистрации по последнему адресу), выдаваемые управляющими компаниями по месту жительства, – подлинник, либо домовые книги, если граждане проживали в жилых домах, находящихся в собственности физических лиц, – подлинник и копия.

При подаче заявления о приватизации заявитель предоставляет согласие на обработку своих персональных данных, а также на обработку персональных данных лиц, не являющихся заявителем, либо их законных представителей. Согласия на обработку персональных данных от лиц, признанных безвестно отсутствующими и от разыскиваемых лиц, место нахождения которых не установлено уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, не предоставляются.

**Перечень документов для приватизации жилого помещения,**

**которые заявитель вправе предоставить**

- Технический паспорт на жилое помещение, выдаваемый организацией, уполномоченной в установленном порядке осуществлять технический учет объектов жилой недвижимости, – подлинник и копия.

- Кадастровый паспорт жилого помещения, выдаваемый филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра», − подлинник и копия.

- Решения, заключения, разрешения, распоряжения органа опеки и попечительства, расположенного в городе Кемерово, – подлинник и копия.

- Выписку из Реестра муниципального имущества города Кемерово – подлинник и копия.

- Справки о регистрации по месту жительства граждан, обратившихся за приватизацией, выдаваемые Управлением по вопросам миграции Управления Министерства внутренних дел России по г. Кемерово (УВМ УВД) после 17.04.2018 (предоставляются в случае отсутствия информации о регистрации по месту жительства граждан в управляющих компаниях, домовых книг, отметок о регистрации по месту жительства в паспортах граждан)