



ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

ГОРОДА КЕМЕРОВО

НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА

(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

**ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО,
РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ)
МОДЕРНИЗАЦИЮ»**

СОСТАВ РАБОТЫ

Наименование документа	Шифр
Схема теплоснабжения города Кемерово на период до 2033 года (актуализация на 2024 год)	32401.СТ-ПСТ.000.000
<i>Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения города Кемерово на период до 2033 года (актуализация на 2024 год)</i>	
Глава 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.001.000
Приложение 1 «Тепловые нагрузки и потребление тепловой энергии абонентами»	32401.ОМ-ПСТ.001.001
Приложение 2 «Тепловые сети»	32401.ОМ-ПСТ.001.002
Приложение 3 «Оценка надежности теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.001.003
Приложение 4 «Графическая часть»	32401.ОМ-ПСТ.001.004
Глава 2 «Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.002.000
Приложение 1 «Характеристика существующей и перспективной застройки и тепловой нагрузки по элементам территориального деления»	32401.ОМ-ПСТ.002.001
Глава 3 «Электронная модель систем теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.003.000
Приложение 1 «Существующие гидравлические режимы тепловых сетей»	32401.ОМ-ПСТ.003.001
Приложение 2 «Графическая часть»	32401.ОМ-ПСТ.003.002
Глава 4 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»	32401.ОМ-ПСТ.004.000
Приложение 1 «Перспективные гидравлические режимы тепловых сетей»	32401.ОМ-ПСТ.004.001
Глава 5 «Мастер-план развития систем теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.005.000
Глава 6 «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопо-	32401.ОМ-ПСТ.006.000

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»

Наименование документа	Шифр
требляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах»	
Глава 7 «Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии»	32401.ОМ-ПСТ.007.000
Приложение 1 «Графическая часть»	32401.ОМ-ПСТ.007.001
Глава 8 «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей»	32401.ОМ-ПСТ.008.000
Глава 9 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.009.000
Глава 10 «Перспективные топливные балансы»	32401.ОМ-ПСТ.010.000
Глава 11 «Оценка надежности теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.011.000
Глава 12 «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию»	32401.ОМ-ПСТ.012.000
Глава 13 «Индикаторы развития систем теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.013.000
Глава 14 «Ценовые (тарифные) последствия»	32401.ОМ-ПСТ.014.000
Глава 15 «Реестр единых теплоснабжающих организаций»	32401.ОМ-ПСТ.015.000
Приложение 1 «Графическая часть»	32401.ОМ-ПСТ.015.001
Глава 16 «Реестр мероприятий схемы теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.016.000
Глава 17 «Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.017.000
Глава 18 «Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.018.000
Глава 19 «Оценка экологической безопасности теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.019.000

СОДЕРЖАНИЕ

1	Общие положения.....	6
2	Макроэкономические параметры.....	9
3	Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей	11
4	Предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей.....	21
5	Расчеты экономической эффективности инвестиций	22
6	Ценовые последствия для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения.....	23
7	Описание изменений в обосновании инвестиций (оценке финансовых потребностей, предложениях по источникам инвестиций) в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии и тепловых сетей	24

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

Таблица 2.1 - Прогнозные индексы: потребительских цен и индексы дефляторы на продукцию производителей, принятых для расчетов долгосрочных ценовых последствий, % 10

Таблица 3.1 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии города Кемерово, тыс. руб..... 12

Таблица 3.2 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов для города Кемерово, тыс. руб. 19

1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 22 февраля 2012 г. № 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения" (с изменениями и дополнениями от 7 октября 2014 г., 18, 23 марта, 12 июля 2016 г., 3 апреля 2018 г., 16 марта 2019 г.) Глава 12 "Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию" содержит (п. 76 Требований к схемам теплоснабжения):

- а) оценку финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей;
- б) обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей;
- в) расчеты экономической эффективности инвестиций;
- г) расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации систем теплоснабжения.

Согласно п. 76.1 Требований к схемам теплоснабжения (с изменениями и дополнениями от 7 октября 2014 г., 18, 23 марта, 12 июля 2016 г., 3 апреля 2018 г., 16 марта 2019 г.): «В ценовых зонах теплоснабжения подпункты "а" - "г" пункта 76 настоящего документа применяются в отношении инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию, необходимых для осуществления регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения».

В соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 5 августа 2021 № 2164-р город Кемерово отнесен к ценовой зоне теплоснабжения.

Приказом Минэнерго России №1190 от 13.11.2021 года утверждена актуализированная на 2022 год схема теплоснабжения города Кемерово до 2033 года.

В течение ноября-декабря 2021 года были заключены соглашения, об испол-

нении утвержденной схемы теплоснабжения города Кемерово с едиными теплоснабжающими организациями города.

Постановлением Губернатора Кемеровской области от 20.12.2021 года №111-пг утвержден графика поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с разделом II Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.12.2017 № 1562, на территории муниципального образования «город Кемерово» на 2022 - 2031 годы.

Приказом Региональной энергетической комиссии Кузбасса №670 от 14.12.2021 года утверждены индикативные предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения - муниципальное образование город Кемерово Кемеровской области на 2022 год.

Приказом Региональной энергетической комиссии Кузбасса №817 от 20.12.2021 года утверждены предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения - муниципальное образование город Кемерово Кемеровской области на 2022 год.

Постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса №377 от 17.11.2022 года утверждены индикативные предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения - муниципальное образование город Кемерово Кемеровской области на 2023 год.

Постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса №378 от 17.11.2022 года утверждены предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения - муниципальное образование город Кемерово Кемеровской области на 2023 год.

Таким образом, начиная с 20.12.2021 года согласно Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (статья 23.4) к ценам на товары, услуги в сфере теплоснабжения, не подлежащим регулированию, за исключением случаев, указанных в частях 12.1 - 12.4 статьи 10 настоящего Федерального закона, относятся:

- 1) цены на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям;
- 2) цены на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя;

3) цены на производимую тепловую энергию (мощность), в том числе производимую в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии;

4) цены на теплоноситель в виде воды, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием закрытых систем горячего водоснабжения;

5) цены на теплоноситель в виде пара, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям;

6) цены на теплоноситель в виде воды с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей на праве собственности или ином законном основании источником тепловой энергии, потребителю, теплопотребляющие установки которого технологически соединены с этим источником тепловой энергии непосредственно или через тепловую сеть, принадлежащую на праве собственности и (или) ином законном основании указанной теплоснабжающей организации или указанному потребителю, если такие теплопотребляющие установки и такая тепловая сеть не имеют иного технологического соединения с системой теплоснабжения и к тепловым сетям указанного потребителя не присоединены теплопотребляющие установки иных потребителей.

Таким образом, в связи с планируемым переходом на нерегулируемые цены в сфере теплоснабжения в данном документе не разрабатываются разделы:

- оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей;
- обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей;
- расчеты экономической эффективности инвестиций.

2 МАКРОЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Для определения долгосрочных ценовых последствий и приведения капитальных вложений в реализацию проектов схемы теплоснабжения к ценам соответствующих лет были использованы следующие макроэкономические параметры, установленные Минэкономразвития России:

- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2025 года (опубликован 28.09.2022 года);
- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года, опубликованные Министерством экономического развития Российской Федерации 28.11.2018.

Применяемые при расчетах ценовых последствий реализации схемы теплоснабжения индексы-дефляторы приведены в таблице 2.1.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»

Таблица 2.1 - Прогнозные индексы: потребительских цен и индексы дефляторы на продукцию производителей, принятых для расчетов долгосрочных ценовых последствий, %

Наименование строки	Наименование индекса	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Инфляция (ИПЦ) среднегодовая	$I_{ИПЦ,i}$	112,9%	105,4%	102,5%	104,3%	103,8%	104,9%	108,6%	115,2%	106,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%
Индекс-дефлятор реальной заработной платы	$I_{ЗП,i}$	90,1%	100,8%	102,9%	108,5%	101,5%	103,8%	104,5%	98,0%	102,6%	102,9%	102,8%	102,8%	102,8%	102,8%	102,8%	102,8%	102,8%	102,8%	102,8%
Рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей, кроме населения, в среднем за год к предыдущему году	$I_{ПГ,i}$	103,5%	100,0%	103,9%	103,4%	101,4%	102,9%	105,3%	104,5%	108,0%	105,6%	105,2%	105,2%	105,2%	105,2%	105,2%	105,2%	105,2%	105,2%	105,2%
Производство нефтепродуктов (23.2)	$I_{МЗ,i}$	104,3%	102,6%	117,6%	125,2%	99,9%	89,8%	140,1%	107,3%	99,7%	102,1%	101,6%	101,6%	101,6%	101,6%	101,6%	101,6%	101,6%	101,6%	101,6%
Индекс-дефлятор цен на уголь	$I_{У,i}$	100,2%	101,3%	107,4%	110,9%	104,4%	92,6%	141,2%	153,7%	87,5%	104,7%	103,9%	103,9%	103,9%	103,9%	103,9%	103,9%	103,9%	103,9%	103,9%
Тепловая энергия рост тарифов, в среднем за год к предыдущему году	$I_{ТЭ,i}$	106,4%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	103,3%	103,7%	105,2%	108,3%	103,5%	105,4%	105,4%	105,4%	105,4%	105,4%	105,4%	105,4%	105,4%	105,4%
Рост цен на электроэнергию для всех категорий потребителей на розничном рынке, искл. население, в среднем за год к предыдущему году	$I_{ЭЭ,i}$	104,1%	107,5%	103,0%	103,0%	103,0%	102,9%	105,3%	104,5%	108,0%	105,6%	105,2%	105,2%	105,2%	105,2%	105,2%	105,2%	105,2%	105,2%	105,2%
Рост цен на воду	$I_{в,i}$	112,9%	105,4%	102,5%	104,3%	103,8%	104,9%	108,6%	115,2%	106,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%
Индекс цен СМР (Капитальные вложения)	$I_{СМР,i}$	114,3%	106,3%	103,7%	105,3%	107,4%	105,6%	104,9%	113,9%	105,9%	105,3%	104,8%	104,8%	104,8%	104,8%	104,8%	104,8%	104,8%	104,8%	104,8%

3 ОЦЕНКА ФИНАНСОВЫХ ПОТРЕБНОСТЕЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОГО ПЕРЕООРУЖЕНИЯ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

Финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей города Кемерово представлены в таблицах 3.1-3.2.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»

Таблица 3.1 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии города Кемерово, тыс. руб.

Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Группа проектов 01 "Источники теплоснабжения"											
Всего капитальные затраты	5 015	5 589	2 869	4 734	7 459	4 977	1 033	4 857	1 340	674	0
НДС	1 003	1 118	574	947	1 492	995	207	971	268	135	0
Всего смета группы проектов	6 018	6 707	3 443	5 681	8 951	5 972	1 239	5 829	1 608	808	0
Всего смета группы проектов накопленным итогом	6 018	12 725	16 168	21 850	30 800	36 772	38 012	43 840	45 448	46 256	46 256
Подгруппа проектов 01.02 "Реконструкция источников тепловой энергии"											
Всего капитальные затраты	5 015	5 589	2 869	4 734	7 459	4 977	1 033	4 857	1 340	674	0
НДС	1 003	1 118	574	947	1 492	995	207	971	268	135	0
Всего смета подгруппы проектов	6 018	6 707	3 443	5 681	8 951	5 972	1 239	5 829	1 608	808	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	6 018	12 725	16 168	21 850	30 800	36 772	38 012	43 840	45 448	46 256	46 256
Подгруппа проектов 01. по зоне деятельности ЕТО ООО «НТСК»											
Всего капитальные затраты	0	0	1 035	296	5 242	3 170	793	3 357	771	0	0
НДС	0	0	207	59	1 048	634	159	671	154	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	1 242	355	6 290	3 803	951	4 028	925	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	1 242	1 597	7 887	11 691	12 642	16 670	17 595	17 595	17 595
Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках концессионного соглашения №5 от 01.11.2021"											
Всего капитальные затраты	0	0	1 035	296	5 242	3 170	793	3 357	771	0	0
НДС	0	0	207	59	1 048	634	159	671	154	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	1 242	355	6 290	3 803	951	4 028	925	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	1 242	1 597	7 887	11 691	12 642	16 670	17 595	17 595	17 595
Проект 001.01.02.001 "Котельная №15 Реконструкция подпиточной линии"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	100	0	0		
НДС	0	0	0	0	0	0	20	0	0		
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	119	0	0		
Проект 001.01.02.002 "Котельная №17 Реконструкция системы автоматической подпитки тепловой сети из водопровода"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	59	0	0		
НДС	0	0	0	0	0	0	12	0	0		
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	70	0	0		
Проект 001.01.02.003 "Котельная №24 Реконструкция предохранительных клапанов"											

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»

Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	127	0	0		
НДС	0	0	0	0	0	0	25	0	0		
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	153	0	0		
Проект 001.01.02.004 "Котельная №24 Реконструкция котла"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	0	2 397	0		
НДС	0	0	0	0	0	0	0	479	0		
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	0	2 876	0		
Проект 001.01.02.005 "Котельная №25 Реконструкция подпиточного насоса № 1"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	211	0	0		
НДС	0	0	0	0	0	0	42	0	0		
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	254	0	0		
Проект 001.01.02.006 "Котельная №25 Реконструкция котла"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	2 649	0	0	0	0		
НДС	0	0	0	0	530	0	0	0	0		
Всего смета проекта	0	0	0	0	3 179	0	0	0	0		
Проект 001.01.02.007 "Котельная №25 Реконструкция котла"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	2 592	0	0	0	0		
НДС	0	0	0	0	518	0	0	0	0		
Всего смета проекта	0	0	0	0	3 111	0	0	0	0		
Проект 001.01.02.008 "Котельная №31 Реконструкция циркуляционных насосов котлового контура"											
Всего капитальные затраты	0	0	517	0	0	0	0	0	0		
НДС	0	0	103	0	0	0	0	0	0		
Всего смета проекта	0	0	621	0	0	0	0	0	0		
Проект 001.01.02.009 "Котельная №31 Реконструкция кровли здания котельной"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	0	960	0		
НДС	0	0	0	0	0	0	0	192	0		
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	0	1 152	0		
Проект 001.01.02.010 "Котельная №34 Реконструкция сетевого насоса № 2"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	0	0	194		
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	39		
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	0	0	233		
Проект 001.01.02.011 "Котельная №38 Реконструкция солевого насоса"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	0	0	194		
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	39		
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	0	0	233		
Проект 001.01.02.012 "Котельная №43 Реконструкция расширительного бака"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	0	0	346		
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	69		

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»

Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	0	0	415		
Проект 001.01.02.013 "Котельная №47 Реконструкция системы автоматической подпитки тепловой сети из водопровода"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	0	0	37		
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	7		
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	0	0	44		
Проект 001.01.02.014 "Котельная №54 Реконструкция котла"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	2 664	0	0	0		
НДС	0	0	0	0	0	533	0	0	0		
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	3 196	0	0	0		
Проект 001.01.02.015 "Котельная №54 Реконструкция подпиточного насоса № 1"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	166	0	0	0		
НДС	0	0	0	0	0	33	0	0	0		
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	199	0	0	0		
Проект 001.01.02.016 "Котельная №54 Реконструкция АСУ подпиточного насоса № 1 с установкой частотного преобразователя"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	340	0	0	0		
НДС	0	0	0	0	0	68	0	0	0		
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	408	0	0	0		
Проект 001.01.02.017 "Котельная №56 Реконструкция с монтажом установки автоматической химводоподготовки"											
Всего капитальные затраты	0	0	317	0	0	0	0	0	0		
НДС	0	0	63	0	0	0	0	0	0		
Всего смета проекта	0	0	380	0	0	0	0	0	0		
Проект 001.01.02.018 "Котельная №60 Реконструкция системы автоматической подпитки тепловой сети из водопровода"											
Всего капитальные затраты	0	0	29	0	0	0	0	0	0		
НДС	0	0	6	0	0	0	0	0	0		
Всего смета проекта	0	0	35	0	0	0	0	0	0		
Проект 001.01.02.019 "Котельная №60 Реконструкция с установкой автоматической химводоподготовки"											
Всего капитальные затраты	0	0	49	0	0	0	0	0	0		
НДС	0	0	10	0	0	0	0	0	0		
Всего смета проекта	0	0	59	0	0	0	0	0	0		
Проект 001.01.02.020 "Котельная №65 Реконструкция с монтажом установки автоматической химводоподготовки"											
Всего капитальные затраты	0	0	49	0	0	0	0	0	0		
НДС	0	0	10	0	0	0	0	0	0		
Всего смета проекта	0	0	59	0	0	0	0	0	0		
Проект 001.01.02.022 "Котельная №65 Реконструкция системы автоматической подпитки тепловой сети из водопровода"											
Всего капитальные затраты	0	0	12	0	0	0	0	0	0		
НДС	0	0	2	0	0	0	0	0	0		
Всего смета проекта	0	0	14	0	0	0	0	0	0		
Проект 001.01.02.023 "Котельная №64 Реконструкция теплообменников"											

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»

Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Всего капитальные затраты	0	0	0	296	0	0	0	0	0		
НДС	0	0	0	59	0	0	0	0	0		
Всего смета проекта	0	0	0	355	0	0	0	0	0		
Проект 001.01.02.024 "Котельная №66 Реконструкция с монтажом установки автоматической химводоподготовки"											
Всего капитальные затраты	0	0	49	0	0	0	0	0	0		
НДС	0	0	10	0	0	0	0	0	0		
Всего смета проекта	0	0	59	0	0	0	0	0	0		
Проект 001.01.02.025 "Котельная №66 Реконструкция системы автоматической подпитки тепловой сети из водопровода"											
Всего капитальные затраты	0	0	11	0	0	0	0	0	0		
НДС	0	0	2	0	0	0	0	0	0		
Всего смета проекта	0	0	14	0	0	0	0	0	0		
Проект 001.01.02.026 "Котельная пр. Кузнецкий, 260 Замена ГРУ-13-1ВУ1"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	296	0	0		
НДС	0	0	0	0	0	0	59	0	0		
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	355	0	0		
Подгруппа проектов 01. по зоне деятельности ЕТО АО «Теплоэнерго»											
Всего капитальные затраты	0	2 364	744	2 019	2 217	1 807	240	1 501	569	674	0
НДС	0	473	149	404	443	361	48	300	114	135	0
Всего смета подгруппы проектов	0	2 836	892	2 423	2 661	2 169	288	1 801	683	808	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	2 836	3 729	6 152	8 812	10 981	11 269	13 069	13 752	14 560	14 560
Подгруппа проектов 003.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках концессионного соглашения №3 от 30.01.2019"											
Всего капитальные затраты	0	2 364	744	2 019	2 217	1 807	240	1 501	569	674	0
НДС	0	473	149	404	443	361	48	300	114	135	0
Всего смета подгруппы проектов	0	2 836	892	2 423	2 661	2 169	288	1 801	683	808	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	2 836	3 729	6 152	8 812	10 981	11 269	13 069	13 752	14 560	14 560
Проект 003.01.02.001 "Котельная № 6 Реконструкция водогрейного котла Buderus Logano SK 725-870"											
Всего капитальные затраты	0	1 465	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	293	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	1 758	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.002 "Котельная № 6 Реконструкция комбинированной горелки Weishaupt GL7/1-D, ZMD"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	1 410	734	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	282	147	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	1 692	881	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.004 "Котельная № 6 Реконструкция насоса котл. конт.отоп. Wilo TOP-SD 80/10"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	0	0	351	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»

Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	70	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	0	0	422	0	0
Проект 003.01.02.006 "Котельная № 6 Реконструкция насоса котл.конт ГВС Wilo TOP-ED 50/1-7 LON"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	318	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	64	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	382	0	0	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.007 "Котельная № 6 Реконструкция насоса сет. конт. ГВС Wilo DPL 40/130-2,2/2"											
Всего капитальные затраты	0	181	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	36	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	218	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.008 "Котельная № 6 Реконструкция теплообменника отопления NT100X/CDL-16/83"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	1 219	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	244	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	1 463	0	0	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.014 "Котельная № 7 Реконструкция водогрейного котла Buderus Logano SK 625-310"											
Всего капитальные затраты	0	0	744	280	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	149	56	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	892	336	0	0	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.015 "Котельная № 7 Реконструкция комбинированной горелки Weishaupt WGL 30 N/1 -A, 3/4"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	479	240	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	96	48	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	574	288	0	0	0	0
Проект 003.01.02.018 "Котельная № 7 Реконструкция насоса сет. конт.отоп. Wilo TOP-SD 65/15"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	290	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	58	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	348	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.019 "Котельная № 7 Реконструкция насоса котл.конт ГВС Wilo TOP-ED 40/1-10"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	0	0	0	373	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	75	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	0	0	0	448	0
Проект 003.01.02.020 "Котельная № 7 Реконструкция насоса сет. конт. ГВС Wilo TOP-SD 50/10"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	202	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	40	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	243	0	0	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.027 "Котельная № 8 Реконструкция водогрейного котла Buderus Logano SK 645-300"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	807	304	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	161	61	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	969	364	0	0	0	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»

Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Проект 003.01.02.028 "Котельная № 8 Реконструкция комбинированной горелки Weishaupt WGL 30 N/1 -A, 3/4"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	0	1 407	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	281	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	0	1 688	0	0	0
Проект 003.01.02.030 "Котельная № 8 Реконструкция насоса котл. конт.отоп. Wilo TOP-SD 40/10"											
Всего капитальные затраты	0	156	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	31	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	188	0								
Проект 003.01.02.031 "Котельная № 8 Реконструкция насоса сет. конт.отоп. Wilo TOP-SD 50/15"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	0	0	0	301	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	0	0	0	361	0
Проект 003.01.02.032 "Котельная № 8 Реконструкция насоса котл.конт ГВС Wilo TOP-SD 40/10"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	0	0	217	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	43	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	0	0	261	0	0
Проект 003.01.02.033 "Котельная № 8 Реконструкция насоса сет. конт. ГВС Wilo TOP-Z 25/10"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	0	94	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	19	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	0	112	0	0	0
Проект 003.01.02.035 "Котельная № 8 Реконструкция теплообменника отопления NT50XH/CDL-16/80"											
Всего капитальные затраты	0	561	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	112	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	673	0								
Подгруппа проектов 01. по зоне деятельности ЕТО ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания»											
Всего капитальные затраты	5 015	3 226	1 091	2 419	0	0	0	0	0	0	0
НДС	1 003	645	218	484	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	6 018	3 871	1 309	2 903	0						
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	6 018	9 889	11 198	14 101							
Подгруппа проектов 005.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках концессионного соглашения"											
Всего капитальные затраты	5 015	3 226	1 091	2 419	0	0	0	0	0	0	0
НДС	1 003	645	218	484	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	6 018	3 871	1 309	2 903	0						
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	6 018	9 889	11 198	14 101							
Проект 005.01.02.001 "Котельная № 8 ж.р. Кедровка. Реконструкция угольного склада вместимостью 2500 тонн с установкой дробилки"											

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»

Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Всего капитальные затраты	5 015	3 226	1 091	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	1 003	645	218	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	6 018	3 871	1 309	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 005.01.02.002 "Котельная № 9 ж.р. Промышленновский. Реконструкция тяго-дутьевых машин котлоагрегатов № 1,2,3"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	1 466	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	293	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	1 759	0						
Проект 005.01.02.003 "Котельная № 10 ст. Латыши. Реконструкция системы ХВО и насосной группы"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	953	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	191	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	1 144	0						

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»

Таблица 3.2 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов для города Кемерово, тыс. руб.

	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Группа проектов 000.02 "Тепловые сети и сооружения на них" г.Кемерово											
Всего капитальные затраты	914,479	1 694,017	1 810,958	959,539	712,580	369,754	185,517	132,717	152,984	0,000	0,000
НДС	182,896	338,803	362,192	191,908	142,516	73,951	37,103	26,543	30,597	0,000	0,000
Всего смета	1 097,375	2 032,821	2 173,150	1 151,447	855,096	443,705	222,621	159,260	183,581	0,000	0,000
Всего смета накопленным итогом	1 097,375	3 130,196	5 303,346	6 454,793	7 309,889	7 753,594	7 976,215	8 135,475	8 319,056	8 319,056	8 319,056
Подгруппа проектов 000.02.01 "Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"											
Всего капитальные затраты	0,000	120,559	18,445	0,000	0,000	223,600	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
НДС	0,000	24,112	3,689	0,000	0,000	44,720	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего смета	0,000	144,671	22,134	0,000	0,000	268,320	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего смета накопленным итогом	0,000	144,671	166,806	166,806	166,806	435,125	435,125	435,125	435,125	435,125	435,125
Подгруппа проектов 000.02.02 "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения"											
Всего капитальные затраты	0,000	53,059	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
НДС	0,000	10,612	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего смета	0,000	63,671	0,000								
Всего смета накопленным итогом	0,000	63,671									
Подгруппа проектов 000.02.03 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"											
Всего капитальные затраты	726,956	1 494,010	1 792,513	959,539	712,580	146,154	185,517	132,717	152,984	0,000	0,000
НДС	145,391	298,802	358,503	191,908	142,516	29,231	37,103	26,543	30,597	0,000	0,000
Всего смета	872,347	1 792,813	2 151,016	1 151,447	855,096	175,385	222,621	159,260	183,581	0,000	0,000
Всего смета накопленным итогом	872,347	2 665,159	4 816,175	5 967,622	6 822,718	6 998,103	7 220,724	7 379,984	7 563,565	7 563,565	7 563,565
Подгруппа проектов 000.02.04 "Предложения по реконструкции для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"											
Всего капитальные затраты	187,524	26,388	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
НДС	37,505	5,278	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего смета	225,029	31,666	0,000								
Всего смета накопленным итогом	225,029	256,695									
Подгруппа проектов 000.02.07 "Предложения по реконструкции насосных станций"											
Всего капитальные затраты	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
НДС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего смета	0,000										
Всего смета накопленным итогом	0,000										
Группа проектов 001.02 "Тепловые сети и сооружения на них" в зоне действия ЕТО АО "Кемеровская генерация"											
Всего капитальные затраты	904,201	1 672,596	1 792,810	951,151	712,580	369,754	185,517	132,717	152,984	0,000	0,000
НДС	180,840	334,519	358,562	190,230	142,516	73,951	37,103	26,543	30,597	0,000	0,000
Всего смета	1 085,041	2 007,115	2 151,373	1 141,381	855,096	443,705	222,621	159,260	183,581	0,000	0,000
Всего смета накопленным итогом	1 085,041	3 092,156	5 243,529	6 384,910	7 240,006	7 683,711	7 906,332	8 065,592	8 249,173	8 249,173	8 249,173
Подгруппа проектов 001.02.01 "Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки" в соответствии с Долгосрочной программой (АК)											
Всего капитальные затраты	0,000	120,559	18,445	0,000	0,000	223,600	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
НДС	0,000	24,112	3,689	0,000	0,000	44,720	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего смета	0,000	144,671	22,134	0,000	0,000	268,320	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего смета накопленным итогом	0,000	144,671	166,806	166,806	166,806	435,125	435,125	435,125	435,125	435,125	435,125
Подгруппа проектов 001.02.02 "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения" в соответствии с Долгосрочной программой (АК)											

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА

(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

**ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»**

	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Всего капитальные затраты	0,000	53,059	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
НДС	0,000	10,612	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего смета	0,000	63,671	0,000								
Всего смета накопленным итогом	0,000	63,671									
Подгруппа проектов 001.02.03 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"											
Всего капитальные затраты	716,677	1 472,590	1 774,365	951,151	712,580	146,154	185,517	132,717	152,984	0,000	0,000
НДС	143,335	294,518	354,873	190,230	142,516	29,231	37,103	26,543	30,597	0,000	0,000
Всего смета	860,012	1 767,107	2 129,238	1 141,381	855,096	175,385	222,621	159,260	183,581	0,000	0,000
Всего смета накопленным итогом	860,012	2 627,119	4 756,358	5 897,739	6 752,835	6 928,220	7 150,841	7 310,101	7 493,682	7 493,682	7 493,682
Подгруппа проектов 001.02.03.01 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса " в соответствии с Долгосрочной программой (АК)											
Всего капитальные затраты	522,879	1 265,446	1 495,153	689,745	540,928	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
НДС	104,576	253,089	299,031	137,949	108,186	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего смета	627,454	1 518,535	1 794,184	827,694	649,114	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего смета накопленным итогом	627,454	2 145,990	3 940,174	4 767,868	5 416,981						
Подгруппа проектов 001.02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса" в соответствии с Концессионным соглашением № 4 от 01.11.2021											
Всего капитальные затраты	193,798	207,143	279,212	261,406	171,652	146,154	185,517	132,717	152,984	0,000	0,000
НДС	38,760	41,429	55,842	52,281	34,330	29,231	37,103	26,543	30,597	0,000	0,000
Всего смета	232,558	248,572	335,054	313,687	205,983	175,385	222,621	159,260	183,581	0,000	0,000
Всего смета накопленным итогом	232,558	481,130	816,184	1 129,871	1 335,854	1 511,239	1 733,860	1 893,120	2 076,701	2 076,701	2 076,701
Подгруппа проектов 001.02.04 "Предложения по реконструкции для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки" в соответствии с Долгосрочной программой (АК)											
Всего капитальные затраты	187,524	26,388	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
НДС	37,505	5,278	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего смета	225,029	31,666	0,000								
Всего смета накопленным итогом	225,029	256,695									
Группа проектов 010.02 "Тепловые сети и сооружения на них" в зоне действия ЕТО ООО «НТСК»											
Всего капитальные затраты	10,279	21,421	18,148	8,388	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
НДС	2,056	4,284	3,630	1,678	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего смета	12,335	25,705	21,777	10,066	0,000						
Всего смета накопленным итогом	12,335	38,040	59,817	69,883							
Подгруппа проектов 010.02.03 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, выполняемые в рамках концессионного соглашения №5 от 01.11.2021"											
Всего капитальные затраты	10,279	21,421	18,148	8,388	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
НДС	2,056	4,284	3,630	1,678	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего смета	12,335	25,705	21,777	10,066	0,000						
Всего смета накопленным итогом	12,335	38,040	59,817	69,883							

4 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ИСТОЧНИКАМ ИНВЕСТИЦИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОГО ПЕРЕООРУЖЕНИЯ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

В соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 5 августа 2021 № 2164-р город Кемерово отнесен к ценовой зоне теплоснабжения.

Таким образом, источником инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности, являются собственные средства ЕТО (теплоснабжающих организаций) образующиеся как результат реализации тепловой энергии и теплоносителя по нерегулируемым ценам в рамках ценовой зоны теплоснабжения.

Финансирование подключения (технологического присоединения) новых потребителей осуществляется в рамках договоров на подключение (технологическое присоединение) с единой теплоснабжающей организацией в соответствии со статьей 23.10. Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении".

5 РАСЧЕТЫ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ

С учетом отсутствия мероприятий, предусмотренных п. 76(1) Требований к схемам теплоснабжения, данный раздел не разрабатывается.

6 ЦЕНОВЫЕ ПОСЛЕДСТВИЯ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОГО ПЕРЕООРУЖЕНИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Город Кемерово отнесен к ценовой зоне теплоснабжения. В соответствии с п. 76.1 Требований к схемам теплоснабжения данный раздел в рамках схемы теплоснабжения не разрабатывается.

Прогнозные значения цен на тепловую энергию должны быть основаны на:

- утвержденном для каждой ЕТО графике поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, используемыми для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 15.12.2017 № 1562 (утвержден Постановлением Губернатора Кемеровской области от 20.12.2021 года №111-пг);
- утвержденных значениях индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения в муниципальном образовании город Кемерово на 2022-2023 годы;
- утвержденных значениях предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения в муниципальном образовании город Кемерово на 2022-2023 годы;
- принятых каждой ЕТО обязательств (в части формирования прогнозных цен на тепловую энергию) в заключенных соглашениях об исполнении схемы теплоснабжения города Кемерово.

7 ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ОБОСНОВАНИИ ИНВЕСТИЦИЙ (ОЦЕНКЕ ФИНАНСОВЫХ ПОТРЕБНОСТЕЙ, ПРЕДЛОЖЕНИЯХ ПО ИСТОЧНИКАМ ИНВЕСТИЦИЙ) В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛО-ВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

Переход в ценовую зону позволит увеличить среднегодовой объем инвестиций в 4,2 раза: до 7,2 млрд. руб. при отнесении к ценовой зоне, при 1,7 млрд. руб. при регулировании.