

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.12.2023 № 4315

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. ст. 5, 23, 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 45 Устава города Кемерово, на основании ходатайства ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (далее – ОАО «СКЭК») (ОГРН 1084205006600, ИНН 4205153492) и учитывая договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям ОАО «СКЭК» от 24.08.2023 № 14297:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101057:2153 - 67 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, в целях строительства ТП-1663 (2х630 кВА) (технологическое присоединение детского сада на 300 мест в Заводском р-не) адресу: г. Кемерово, ул. Дружбы (390 кВт), на срок 10 лет:

1.1. Использование земельного участка, предусмотренного п. 1 настоящего постановления, в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для которой устанавливается публичный сервитут, на срок 3 (три) месяца.

1.2. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территорий и содержание ограничения прав на земельные участки в границах таких зон утверждены постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

1.3. Размер платы за публичный сервитут определен в соглашении об осуществлении публичного сервитута в порядке ст. 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации.

1.4. Выполнение строительно-монтажных работ по подключению (технологическое присоединение детского сада на 300 мест в Заводском р-не) по адресу: г. Кемерово, ул. Дружбы (390 кВт), осуществляется в течение 3 месяцев.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме расположения границ публичного сервитута.

3. ОАО «СКЭК» как обладателю публичного сервитута:

- привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

- до окончания публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

4. Комитету по работе со средствами массовой информации администрации города Кемерово в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения обеспечить направление копии настоящего постановления в:

- Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области - Кузбассу;

- ОАО «СКЭК».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Мельника В.П.

Глава города Д.В.Анисимов