



**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА  
КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД  
ДО 2033 ГОДА  
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД)**

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ**

**КНИГА 2  
ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ  
ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ  
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

## СОДЕРЖАНИЕ

|                                                                                                                                                                                                                                                                                     |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. Основные изменения, произошедшие при формировании прогноза перспективной застройки и прироста тепловой нагрузки по сравнению с прогнозом, представленном в ранее утвержденной схеме теплоснабжения.....                                                                          | 5  |
| 2. Общие положения .....                                                                                                                                                                                                                                                            | 10 |
| 3. СОВРЕМЕННАЯ ПЛАНИРОВОЧНАЯ СТРУКТУРА, ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ И ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ .....                                                                                                                                              | 11 |
| 3.1. Генеральный план .....                                                                                                                                                                                                                                                         | 11 |
| 3.2. Административное деление .....                                                                                                                                                                                                                                                 | 11 |
| 3.3. Функциональное зонирование.....                                                                                                                                                                                                                                                | 13 |
| 4. ДАННЫЕ БАЗОВОГО УРОВНЯ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛА НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....                                                                                                                                                                                                             | 17 |
| 5. ПРОГНОЗ ПРИРОСТА ПЛОЩАДЕЙ СТРОИТЕЛЬНЫХ ФОНДОВ, СГРУППИРОВАННЫХ ПО РАСЧЁТНЫМ ЭЛЕМЕНТАМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ И ПО ЗОНАМ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ .....                                                                                                             | 30 |
| 5.1. Анализ ретроспективных показателей развития муниципального образования 30                                                                                                                                                                                                      |    |
| 5.1.1. Численность населения.....                                                                                                                                                                                                                                                   | 30 |
| 5.1.2. Объемы строительства.....                                                                                                                                                                                                                                                    | 30 |
| 5.1.3. Приросты договорного потребления тепловой мощности.....                                                                                                                                                                                                                      | 33 |
| 5.2. Анализ сведений о новом строительстве.....                                                                                                                                                                                                                                     | 34 |
| 5.2.1. Исходные сведения для прогноза ввода строительных фондов .....                                                                                                                                                                                                               | 34 |
| 5.2.2. Заводский район .....                                                                                                                                                                                                                                                        | 37 |
| 5.2.3. Кировский район .....                                                                                                                                                                                                                                                        | 40 |
| 5.2.4. Ленинский район .....                                                                                                                                                                                                                                                        | 43 |
| 5.2.5. Рудничный район .....                                                                                                                                                                                                                                                        | 46 |
| 5.2.6. Центральный район.....                                                                                                                                                                                                                                                       | 49 |
| 5.2.7. Сводные показатели прироста новых строительных фондов по г. Кемерово                                                                                                                                                                                                         | 53 |
| 6. ПРОГНОЗЫ ПЕРСПЕКТИВНЫХ УДЕЛЬНЫХ РАСХОДОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛЯЦИЮ И ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ, СОГЛАСОВАННЫЕ С ТРЕБОВАНИЯМИ К ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ..... | 65 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 6.1. Нормативы потребления тепловой энергии для целей отопления и вентиляции зданий.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 65  |
| 6.2. Нормативы потребления тепловой энергии для целей ГВС.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 71  |
| 7. ПРОГНОЗ ПЕРСПЕКТИВНЫХ УДЕЛЬНЫХ РАСХОДОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ПРОЦЕССОВ.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 72  |
| 8. ПРОГНОЗ ПРИРОСТА ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ В КАЖДОМ РАСЧЕТНОМ ЭЛЕМЕНТЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ И В ЗОНЕ ДЕЙСТВИЯ КАЖДОГО ИЗ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИЛИ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ.....                                                                                                                                                                                                            | 73  |
| 8.1. Прогноз потребления тепловой мощности.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 73  |
| 8.2. Прогноз потребления тепловой энергии .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 87  |
| 8.3. Прогноз потребления теплоносителя.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 96  |
| 9. ПРОГНОЗ ПРИРОСТА ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ В КАЖДОМ РАСЧЕТНОМ ЭЛЕМЕНТЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ И В ЗОНАХ ДЕЙСТВИЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ.....                                                                                                                                                                                                                                                                   | 102 |
| 10. ПРОГНОЗ ПРИРОСТА ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ОБЪЕКТАМИ, РАСПОЛОЖЕННЫМИ В ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗОНАХ, С УЧЕТОМ ВОЗМОЖНЫХ ИЗМЕНЕНИЙ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗОН И ИХ ПЕРЕПРОФИЛИРОВАНИЯ И ПРИРОСТОВ ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) ПРОИЗВОДСТВЕННЫМИ ОБЪЕКТАМИ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ И ПО ВИДАМ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ (ГОРЯЧАЯ ВОДА И ПАР) В ЗОНЕ ДЕЙСТВИЯ КАЖДОГО ИЗ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИЛИ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ . | 104 |
| 10.1. Показатели базового периода .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 104 |
| 10.2. Показатели на расчетный срок.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 108 |
| 11. ПРОГНОЗ ПЕРСПЕКТИВНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ОТДЕЛЬНЫМИ КАТЕГОРИЯМИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ СОЦИАЛЬНО ЗНАЧИМЫХ, ДЛЯ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЛЬГОТНЫЕ ТАРИФЫ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ), ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ.....                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 109 |

12. ПРОГНОЗ ПЕРСПЕКТИВНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ПОТРЕБИТЕЛЯМИ, С КОТОРЫМИ ЗАКЛЮЧЕНЫ ИЛИ МОГУТ БЫТЬ ЗАКЛЮЧЕНЫ В ПЕРСПЕКТИВЕ СВОБОДНЫЕ ДОЛГОСРОЧНЫЕ ДОГОВОРЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ 110

13. ПРОГНОЗ ПЕРСПЕКТИВНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ПОТРЕБИТЕЛЯМИ, С КОТОРЫМИ ЗАКЛЮЧЕНЫ ИЛИ МОГУТ БЫТЬ ЗАКЛЮЧЕНЫ В ПЕРСПЕКТИВЕ ДОЛГОСРОЧНЫЕ ДОГОВОРЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПО РЕГУЛИРУЕМОЙ ЦЕНЕ ..... 111

## **1. ОСНОВНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ, ПРОИЗОШЕДШИЕ ПРИ ФОРМИРОВАНИИ ПРОГНОЗА ПЕРСПЕКТИВНОЙ ЗАСТРОЙКИ И ПРИРОСТА ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПО СРАВНЕНИЮ С ПРОГНОЗОМ, ПРЕДСТАВЛЕННОМ В РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

При актуализации Схемы теплоснабжения г. Кемерово по сравнению с базовым вариантом произошли следующие изменения:

**1) Учтены существующие Требования в части уменьшения удельных показателей потребления коммунальных ресурсов, предусмотренные Правилами установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25.01.2011 г. № 18;**

**2) Составлены прогнозы приростов потребления тепловой мощности, тепловой энергии и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в зоне действия каждого из существующих источников тепловой энергии на каждом этапе (в базовой версии приводились сведения не по всем источникам, в зоне действия которых ожидается прирост тепловой нагрузки);**

**3) Прогнозы по объектам капитального строительства представлены с разделением на следующие категории;**

- многоквартирные дома;
- индивидуальные жилые дома;
- общественные здания (ранее прогноз не составлялся);
- производственные здания промышленных предприятий (ранее не приводился).

**4) Уточнены сведения о перспективной застройке согласно следующим источникам информации (известные сведения о точечной застройке):**

1. Предложения по актуализации заинтересованных сторон (теплоснабжающие организации, строительные организации);

2. Произведен анализ реализованных и планируемых к реализации технических условий на ближайшую перспективу;

3. Администрацией города Кемерово актуализированы сведения о существующем строительном фонде многоквартирных жилых домов и состоянии строительных площадок города, сведения переданы разработчику проекта и учтены при актуализации;

4. Сведения об отказах в подключении перспективных потребителей к тепловым сетям АО «КТСК» и АО «Теплоэнерго», в связи с отсутствием:

- технической возможности;
- указанных потребителей в Схеме теплоснабжения г. Кемерово.

**5) В соответствии с рекомендациями Минэнерго РФ учтены изменения фактических показателей развития города и положений утвержденного Генерального плана (до 2032 гг.):**

- численность населения;
- площади многоквартирного жилого фонда;
- площади индивидуального жилого фонда;
- тепловые нагрузки в системах централизованного теплоснабжения.

**6) Как и в базовой версии, при составлении перспективных балансов учитываются фактические нагрузки потребителей, рассчитанные на основании теплоотпуска от источников централизованного теплоснабжения.**

В таблице ниже представлено сравнение ключевых показателей согласно базовой версии Схемы теплоснабжения и по проекту актуализированной версии Схемы теплоснабжения на 2019 г.

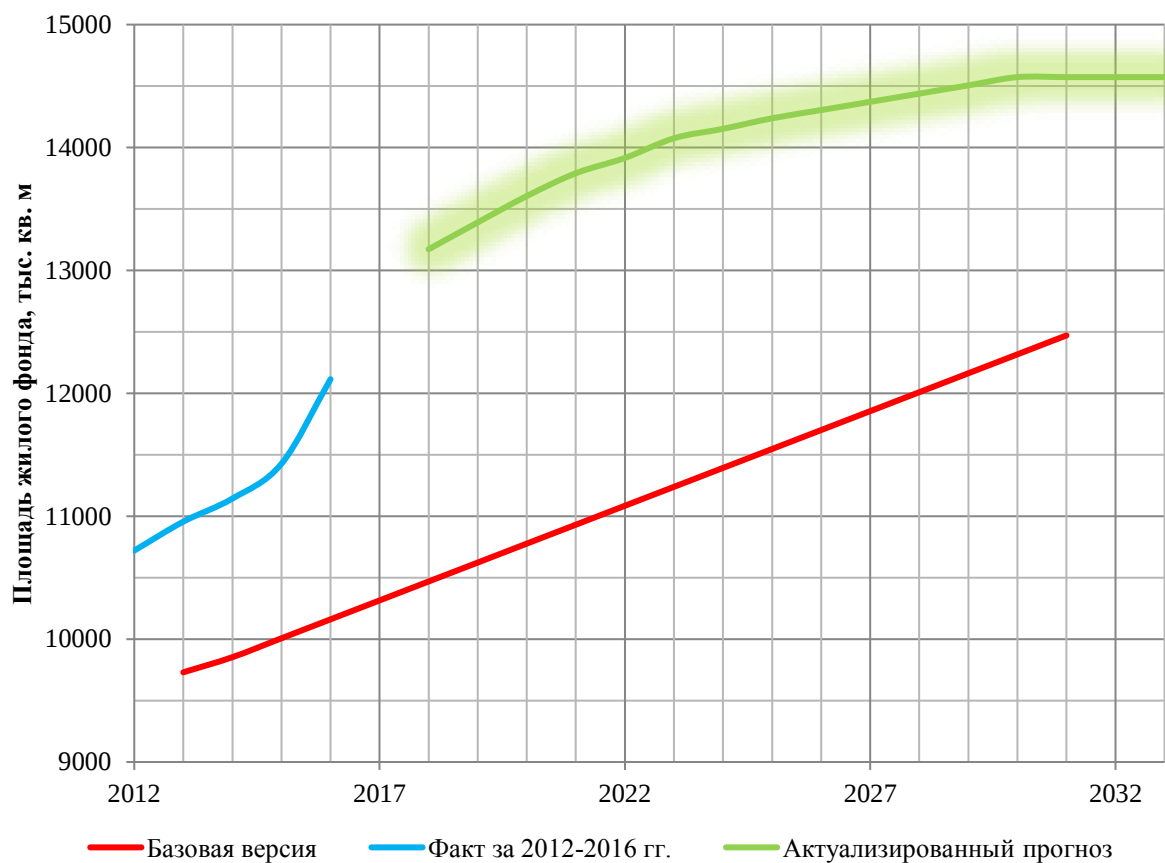
Таблица 1.1 – Сравнение базового и актуализированного вариантов Схемы теплоснабжения

| Вариант Схемы теплоснабжения                                                         | Год   |      |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |       |       |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|------|
|                                                                                      | 2011  | 2012 | 2013 | 2014   | 2015   | 2016   | 2017   | 2018   | 2019   | 2020   | 2021   | 2022   | 2023   | 2024   | 2025   | 2026   | 2027   | 2028   | 2029   | 2030   | 2031   | 2032  | 2033  |      |
| 1. Численность населения, тыс. чел.                                                  |       |      |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |       |       |      |
| Базовый                                                                              | 532,6 | Н/Д  | Н/Д  | Н/Д    | 532,5  | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | 534,2  | Н/Д    | Н/Д    | 540,0  | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | 560,0 | Н/Д   |      |
| Актуализация                                                                         | —     | —    | —    | —      | —      | 555,0  | 558,8  | 562,6  | 566,3  | 569,4  | 572,3  | 575,8  | 579,4  | 582,9  | 586,5  | 590,0  | 593,6  | 597,2  | 600,9  | 604,5  | 608,2  | 611,9 | 615,7 |      |
| 2. Жилой фонд, тыс. м²                                                               |       |      |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |       |       |      |
| Базовый                                                                              | Н/Д   | Н/Д  | 9730 | 9853   | 10007  | 10161  | 10315  | 10469  | 10623  | 10777  | 10931  | 11085  | 11239  | 11393  | 11547  | 11701  | 11855  | 12009  | 12163  | 12317  | 12471  |       |       |      |
| Актуализация                                                                         | —     | —    | —    | —      | —      | —      | 12988  | 13172  | 13390  | 13605  | 13790  | 13915  | 14075  | 14152  | 14238  | 14305  | 14372  | 14439  | 14506  | 14573  | 14573  | 14573 | 14573 |      |
| 2а. Многоквартирный жилой фонд, тыс. м²                                              |       |      |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |       |       |      |
| Базовый (ретроспектива на анализиrowалась, прогноз на перспективу не составлялся)    | Н/Д   | Н/Д  | Н/Д  | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д   | Н/Д   |      |
| Актуализация                                                                         | —     | —    | —    | —      | —      | —      | 11303  | 11486  | 11703  | 11918  | 12103  | 12227  | 12387  | 12464  | 12550  | 12617  | 12684  | 12751  | 12818  | 12885  | 12885  | 12885 | 12885 |      |
| 2б. Индивидуальный жилой фонд, тыс. м²                                               |       |      |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |       |       |      |
| Базовый (ретроспектива на анализиrowалась, прогноз на перспективу не составлялся)    | Н/Д   | Н/Д  | Н/Д  | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д   | Н/Д   |      |
| Актуализация                                                                         | —     | —    | —    | —      | —      | —      | 1685   | 1685   | 1687   | 1687   | 1688   | 1688   | 1688   | 1688   | 1688   | 1688   | 1688   | 1688   | 1688   | 1688   | 1688   | 1688  | 1688  |      |
| 3. Общественно-деловая застройка + здания коммунально-складского назначения, тыс. м² |       |      |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |       |       |      |
| Базовый (ретроспектива на анализиrowалась, прогноз на перспективу не составлялся)    | Н/Д   | Н/Д  | Н/Д  | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д   | Н/Д   |      |
| Актуализация                                                                         | —     | —    | —    | —      | —      | —      | —      | 59,98  | 63,55  | 154,37 | 39,72  | 111,27 | 67,87  | 48,19  | 61,75  | 52,19  | 43,57  | 11,30  | 40,77  | 50,36  | 49,27  | 29,41 | 0,00  |      |
| 4. Производственные здания промышленных предприятий, тыс. м²                         |       |      |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |       |       |      |
| Базовый (ретроспектива на анализиrowалась, прогноз на перспективу не составлялся)    | Н/Д   | Н/Д  | Н/Д  | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д   | Н/Д   |      |
| Актуализация                                                                         | —     | —    | —    | —      | —      | —      | —      | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00  | 0,00  |      |
| 5. Присоединенная нагрузка в зоне централизованного теплоснабжения, Гкал/ч           |       |      |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |       |       |      |
| Базовый                                                                              | Н/Д   | Н/Д  | Н/Д  | Н/Д    | 3152   | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | 3363   | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | Н/Д    | 3675  | Н/Д   | Н/Д  |
| Актуализация                                                                         | —     | —    | —    | —      | —      | —      | 2276   | 2301   | 2325   | 2376   | 2403   | 2433   | 2460   | 2478   | 2496   | 2513   | 2529   | 2541   | 2557   | 2574   | 2579   | 2583  | 2583  |      |
| 6. Прогнозируемые темпы ввода жилого фонда, тыс. м²                                  |       |      |      |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |       |       |      |
| Базовый                                                                              | Н/Д   | Н/Д  | Н/Д  | 123,00 | 154,00 | 154,00 | 154,00 | 154,00 | 154,00 | 154,00 | 154,00 | 154,00 | 154,00 | 154,00 | 154,00 | 154,00 | 154,00 | 154,00 | 154,00 | 154,00 | 154,00 | Н/Д   | Н/Д   |      |
| Актуализация                                                                         | —     | —    | —    | —      | —      | —      | —      | 183,38 | 216,51 | 214,57 | 185,30 | 124,47 | 160,15 | 77,00  | 85,50  | 67,00  | 67,00  | 67,00  | 67,00  | 67,00  | 67,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 |

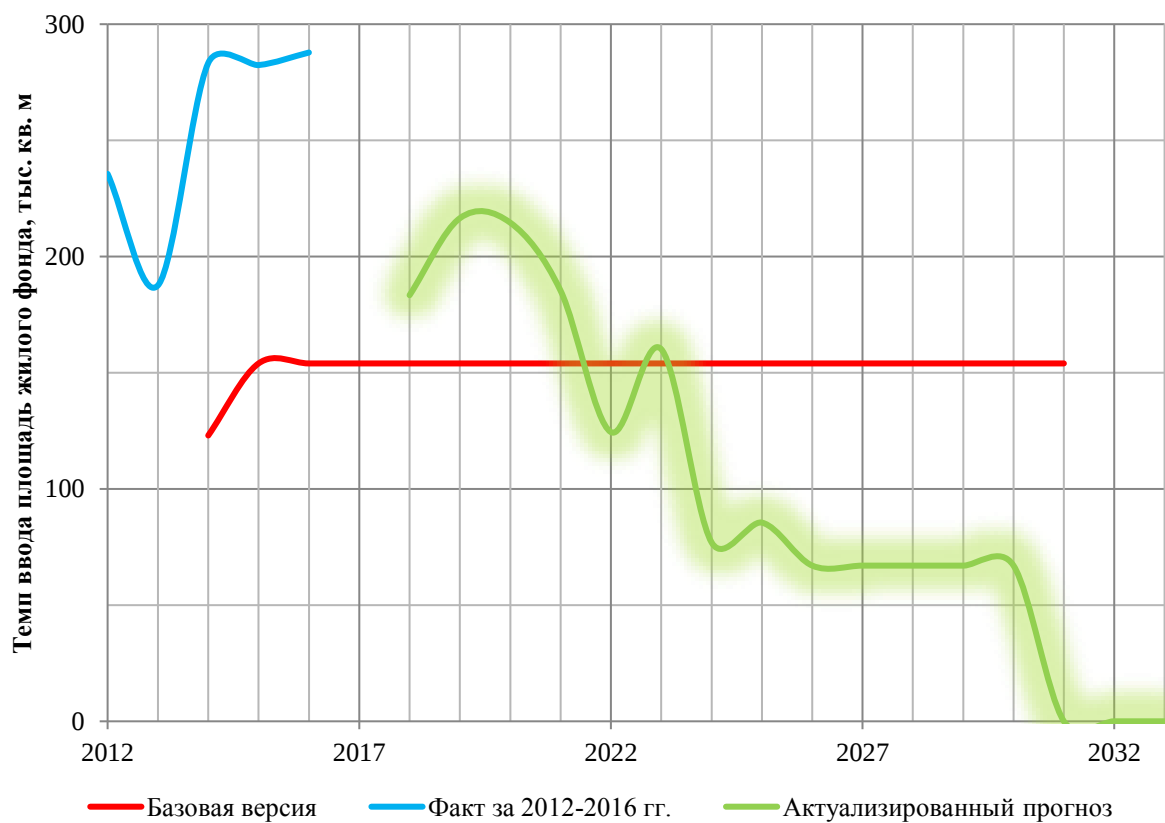
Следует остановиться подробнее на изменениях.

На рисунке 1-1 представлено сравнение проектов по показателю ввода жилого фонда (в целом анализ ввода площадей многоквартирного жилого фонда, общественно-деловой застройки и производственных зданий промышленных предприятий невозможен, т.к. в базовой версии обособленно не прогнозировались их приросты).

К окончанию расчетного периода базовой версии (на 2031 г.) прогноз по показателю площадь жилого фонда увеличился на 18,3%. Проведенный анализ показал, что темпы ввода жилых площадей согласно базовому варианту были занижены, и как следствие, в 2016 г. введено на 86% жилых площадей по сравнению с прогнозом базовой версии (по факту было введено 287,8 тыс. м² вместо 154 тыс. м², указанных в базовой версии. При актуализации Схемы теплоснабжения было произведено сглаживание темпов ввода на ближайшую перспективу (рисунок 1-2).



**Рисунок 1-1 – Ретроспективная и прогнозируемая общая площадь жилого фонда**



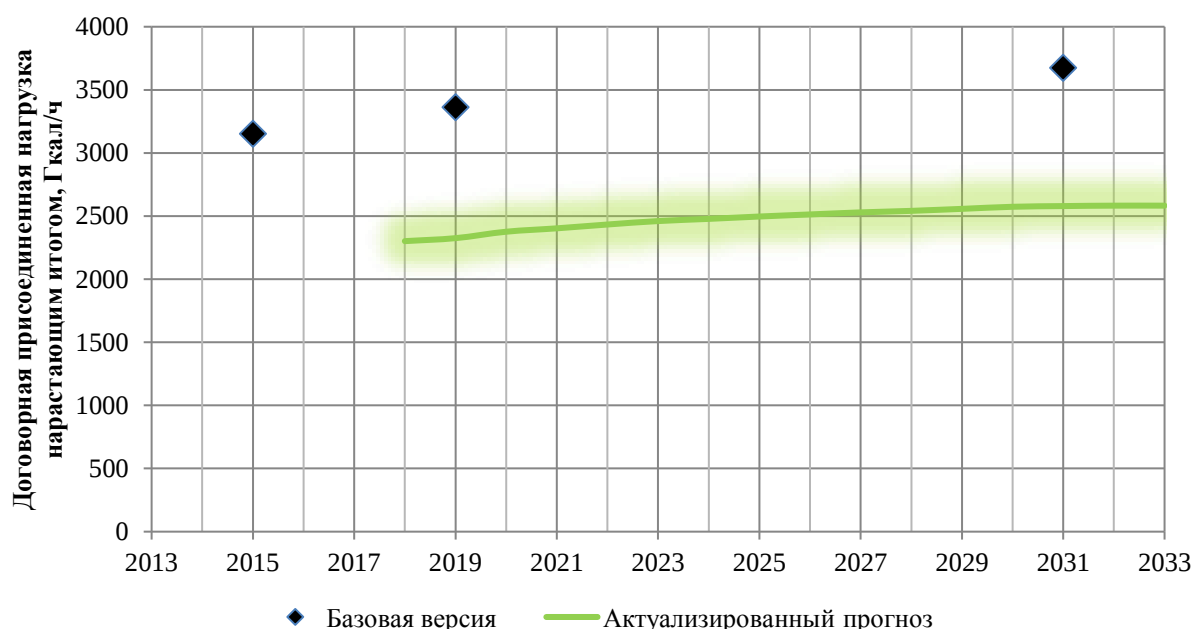
**Рисунок 1.2 – Ретроспективные и прогнозируемые темпы ввода площадей много-квартирного жилого фонда**

Фактические показатели ввода площадей многоквартирного жилого фонда (по итогам 2012-2016 гг.) находятся на уровне 200-300 тыс. м<sup>2</sup>/год. В результате выполненные прогнозы в целом не противоречат факту ввода жилой застройки за последние года, что свидетельствует о реалистичности планов по реализации проекта актуализированной Схемы теплоснабжения. Существенное снижение темпов ввода жилого фонда после 2023 г. связано со сложностью прогнозирования на данном временном этапе и может быть устранено при проведении последующих актуализаций Схемы теплоснабжения.

В таблице 1.1. представлено сравнение проектов по показателю ввода объектов общественно-деловой застройки (ОДЗ) и объектов коммунально-складского назначения.

Как видно, прогноз приростов объектов ОДЗ и коммунально-складского назначения был скорректирован кардинально. Основанием для корректировки послужили сведения о планируемом вводе объектов на ближайшую перспективу, в соответствии с техническими условиями на подключение от теплоснабжающих организаций (ТСО) и данными Управления архитектуры и градостроительства Администрации г. Кемерово.

На рисунке 1.3 представлено сравнение проектов по показателю тепловой нагрузки (договорной). При актуализации Схемы теплоснабжения прирост тепловых нагрузок на 2031 г. ниже прироста нагрузок в сравниваемый период базовой версии на 29%, что связано преимущественно с учетом и конкретизацией объемов подключаемых зданий на территории города.



**Рисунок 1.3 – Сравнение прогнозируемых темпов изменения тепловой нагрузки в базовой и актуализированной версиях**

## **2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Прогноз спроса на тепловую энергию для перспективной застройки г. Кемерово на период по 2033 г. определялся по данным Управления архитектуры и градостроительства администрации города и выданным техническим условиям на подключения объектов к системам теплоснабжения от ТСО с указанием общей площади зданий и тепловых нагрузок. Выделение нагрузок на ОВ и ГВС производилось расчётным путём на основании СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» и СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85».

### **3.СОВРЕМЕННАЯ ПЛАНИРОВОЧНАЯ СТРУКТУРА, ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ И ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

#### **3.1.Генеральный план**

В настоящее время реализуется Генеральный план города Кемерово, утвержденный в 2016 г. Расчетный срок реализации – 2032 г.

Актуализация Генерального плана будет производиться при достижении расчетного периода утвержденного проекта, следовательно, внесение изменений в приросты показателей развития муниципального образования (в связи с корректировкой Генерального плана) будут производиться при последующих актуализациях Схемы теплоснабжения

#### **3.2.Административное деление**

По состоянию на 2017 год в состав муниципального образования входит 5 административных районов, являющимися единицами территориального деления:

1. Заводский (включая микрорайоны «Пионер» и «Ягуновский»)
2. Кировский;
3. Ленинский (включая «Восточный планировочный район (1-ая и 2-ая очереди)»);
4. Рудничный (включая микрорайоны «Кедровка», «Лесная Поляна» и «Промышленновский»);
5. Центральный.

В связи с тем, что управление перспективным развитием городской территорией в г. Кемерово ведется не по кадастровым кварталам, а по микрорайонам и «пятнам застройки», эта традиционно принятая система территориального деления была принята за основу для актуализации схемы теплоснабжения г. Кемерово по состоянию на 2019 г. При дальнейших актуализациях Схемы теплоснабжения возможен переход к формату, использующему в качестве базовой единицы территориального деления, – кадастровый квартал.

Обозначение принятых единиц территориального деления представлено на рисунке 3.2.



Рис. 3.2 – Единицы территориального деления г. Кемерово

### 3.3.Функциональное зонирование

Функциональное зонирование территорий города направлено на определение территорий для размещения всех необходимых городских систем и объектов, для создания комфортной среды и достижения оптимального баланса функциональных зон по отношению друг к другу.

Природно-ландшафтный каркас города составляют долина реки Томь.

Городской центр, система транспортных магистралей, главных улиц, площадей, градостроительных узлов и примагистральных территорий образуют урбанизированный планировочный и архитектурно-пространственный каркас города.

Город Кемерово расположен на юго-востоке Западной Сибири, в центре Кузнецкой котловины, на обоих берегах реки Томь, что оказало влияние на формирование планировки городского пространства. Правобережная часть города связана с левым берегом двумя автомобильными и одним железнодорожным мостами.

Город Кемерово – крупный промышленный, административный и культурный центр Кемеровской области, узел шоссейных и железнодорожных линий. В городе функционирует международный аэропорт. Через город Кемерово проходят автомобильная трасса федерального значения М-53 «Москва – Иркутск» и железная дорога Топки – Барзас Западно-Сибирской железной дороги. С Транссибирской магистралью железнодорожная станция Кемерово связана через станцию Юрга.

Город располагается в северной части Кузнецкого угольного бассейна, что способствовало развитию в регионе добывающей и перерабатывающей промышленности с формированием на территории города ряда промышленных зон.

Административно Кемерово разделен на правобережную и левобережную часть рекою Томь. В левобережной части находятся Заводский, Центральный, Ленинский районы и ж.р. Ягуновский, Пионер; на правом берегу расположены: Рудничный, Кировский районы, ж.р. Кедровка и Промышленновский, город-спутник «Лесная Поляна».

Планировочные районы Кировский, Рудничный, Заводский, Центральный, Промышленновский и Кедровка являются практически сформировавшимися, вследствие чего имеют ограниченные возможности размещения жилищного строительства на новых территориях (отнесенные преимущественно к первой очереди) и существенные возможности реконструкции индивидуальной застройки. Однако генеральным планом предусматривается максимально возможное сохранение существующей индивидуальной застройки; сплошная реконструкция намечена только в наиболее ценных градостроительных зонах – районе ул. Сибиряков-Гвардейцев (первая очередь) и районе д. Красной (расчетный срок).

Ленинский планировочный район имеет существенные ресурсы территориального развития и рассматривается как основной район размещения многоквартирной застройки на первую очередь.

В планировочных районах Боровой и Пионер основной задачей развития является запрет на новое жилищное строительство на подработанных территориях и первоочередной вынос жилья из провалоопасных зон и зон выделения токсичных газов.

Планировочный район Лесная Поляна складывается как район преимущественно малоэтажной плотной застройки повышенной комфортности, и продолжение его освоения предполагается поэтапно.

Развитие планировочного района Ягуновский предлагается генеральным планом, учитывая близкое расположение к центру города и инженерным коммуникациям, наличие магистральной транспортной оси. Предполагается поэтапное освоение малоэтажной низкоплотной застройкой (с размерами участков от 10 соток).

Территория от ул. Терешковой до р. Люскус вдоль правого берега р. Томь Рудничного района города Кемерово, размещаемая между сложившимися планировочными зонами, представляет собой ценный резерв для размещения многоквартирной застройки. Однако его освоение отнесено на расчетный срок в связи с наличием обширных территориальных ресурсов в уже сложившихся планировочных районах.

Территориальное развитие производственных зон, согласно генеральному плану, предлагается сконцентрировать в формирующемся Северном промузле, остальные промзоны и промузлы получают преимущественно функциональное развитие.

Генеральным планом города Кемерово предложено выделить следующих функциональных зон:

1. Жилая зона включает участки существующей сохраняемой и проектируемой жилой застройки, в составе которой размещаются все необходимые учреждения для социального и культурно-бытового обслуживания населения. Зона застройки многоквартирными жилыми домами размещается на большей части Центрального, Ленинского районов, а также занимает часть Кировского, Рудничного, Заводского районов. Зона индивидуальной (усадебной и коттеджной застройки) включает в себя существующую сохраняемую и новую усадебную застройку, размещается практически во всех районах. Районы нового масштабного строительства индивидуальной застройки – Лесная Поляна, Ягуновский.

2. Общественно-деловая зона сконцентрирована преимущественно в Центральном районе, где сосредоточена основная часть административных, офисных, торговых, культурно-просветительских, образовательных и других объектов. Кроме того, отдельные зоны с элементами общегородского центра имеются в Ленинском, Рудничном и Кировском

планировочных районах. В ряде удаленных районов (Лесная Поляна, Кедровка, Кировский, южная часть Заводского района, Ягуновский, планировочный район Люскус) требуется развитие районных зон делового, общественного и коммерческого назначения.

3.Производственная зона, в том числе зона промышленных и коммунально-складских предприятий, зона добывающей промышленности. В настоящее время в городе сложилось две крупных промзоны (Кировская и Заводская) и семь промузлов. Масштабное территориальное развитие получает Северный промузел. Часть промышленных и коммунально-складских учреждений располагается на территории города в жилой и общественно-деловой зоне. Зона добывающей промышленности занимает обширные территории в границах горных отводов предприятий угледобычи. На территории городского округа также находится карьер строительных материалов.

4.Зона транспортной и инженерной инфраструктуры включает в себя площадки аэродромов «Кемерово» и «Северный», полосу отвода железных дорог общего пользования и линий необщего пользования, территорию речного порта и склада водно-моторной техники, магистральную улично-дорожную сеть, территории существующих и проектируемых инженерных коммуникаций.

5.Зона сельскохозяйственного использования, в том числе зона коллективных садоводств (часть из которых подлежит выносу из зон санитарной вредности предприятий, подработанных территорий, горных отводов) и зона плодопитомника.

6.Рекреационные зоны, в том числе зона зеленых насаждений общего пользования, система зелёных насаждений общего пользования (формируется за счет городского лесопарка, отдельных парков, скверов и бульваров и сохраняемого природного ландшафта), зона городских лесов, зона особо охраняемых природных территорий (намечена организация двух заказников регионального значения), зона озеленения специального назначения (включает в себя зеленые насаждения санитарно-защитных зон производственных предприятий, кладбищ, скотомогильников и т.д.).

7.Зоны специального назначения, в том числе зона режимных предприятий, зона кладбищ, зона объектов утилизации отходов (полигоны и свалки промышленных и бытовых отходов, золоотвалы, шламоотвалы и т.д.).

8.Зоны с особыми условиями использования территории. Генеральным планом устанавливаются следующие зоны с особыми условиями использования территории:

- зона запрещения промышленно-гражданского строительства на подработанных территориях, в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в первом поясе зоны санитарной охраны источников водоснабжения;

- зона запрещения нового жилищного строительства, устанавливаемая на основе санитарно-защитных зон от промышленных и коммунально-складских предприятий, кладбищ, скотомогильников, шумовых зон аэродромов, в границах горных отводов добывающих предприятий;

- зона первоочередного выноса жилого фонда, устанавливаемая на подработанных территориях в провалоопасных зонах и зонах выхода токсичных газов.

На территории города имеются объекты историко-культурного наследия, представляющие историческую, архитектурную и градостроительную ценность. На территории города располагаются четыре объекта федерального значения, сорок семь объектов регионального значения и девятнадцать объектов местного значения, также имеются три памятника археологии.

Кроме того, в левобережной части города расположен ряд объектов культурного наследия, территория которых также является зоной историко-культурного назначения.

#### **4. ДАННЫЕ БАЗОВОГО УРОВНЯ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛА НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

Выполненный для определения базового спроса на тепловую энергию статистический анализ фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов источников централизованного теплоснабжения показал, что фактическая отпускаемая в тепловые сети величина тепловой энергии, пересчитанная на расчётное значение температуры наружного воздуха минус 39°C, существенно ниже суммы договорных нагрузок потребителей и расчётных значений тепловых потерь.

Средняя по системе централизованного теплоснабжения оценка величины фактических нагрузок составляет порядка 50-60% от величины договорных нагрузок.

Указанное обстоятельство чрезвычайно важно для разработки схемы теплоснабжения, кардинальным образом влияя на планируемые мероприятия по развитию источников теплоснабжения и тепловых сетей (принятие в расчёт договорных, но реально не достигаемых нагрузок может на порядок увеличить капитальные затраты на эти мероприятия, которые окажутся невостребованными). Расхождение, как можно предположить, обусловлено методическими погрешностями при расчёте проектных тепловых нагрузок, методическими погрешностями расчёта по укрупнённым показателям (объемам, площадям отапливаемых зданий), унаследованной психологией системы распределения благ при их дефиците (запрос потребителя превышает потребность). Снижение фактических нагрузок по сравнению с договорными отчасти вызвано и тем, что некоторые потребители, относящиеся к категории промышленных, отключили часть своих теплопотребляющих установок, сохранив прежнюю договорную нагрузку.

Необходимо отметить, что массовые жалобы потребителей на недостаточное количество подаваемой теплоты в г. Кемерово отсутствуют. Возникающие жалобы связаны с локальными проблемами зон и отапливаемых объектов, а не с систематическим снижением проектного температурного графика централизованного отпуска теплоты 150/70°C. Более того, можно утверждать, что средняя температура воздуха в отапливаемых помещениях г. Кемерово превышает величину 20°C, установленную СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» (пункт 9.31). Это даёт право заключить, что фактический, заниженный по сравнению с договорным, отпуск теплоты, оцененный по приборам учёта на коллекторах источников, в целом соответствует фактическим потребностям потребителей.

В соответствии с приложением 6 к Методическим рекомендациям по разработке теплоснабжения фактическая присоединенная нагрузка определяется по величине достигнутого максимума тепловой нагрузки. В рамках актуализации Схемы теплоснабжения про-

изведено уточнение фактических нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии ТЭЦ и ГРЭС, крупных и ряда прочих котельных.

Для определения фактической нагрузки на коллекторах, которая может быть достигнута при расчетных температурах наружного воздуха, производился пересчет от фактической температуры наружного воздуха в период достигнутого максимума к расчетной температуре наружного воздуха для проектирования системы отопления.

В таблице 4-1 представлены следующие сведения, требуемые для расчета фактической нагрузки на коллекторах теплоисточника:

- дата достижения максимума отпуска тепловой энергии с коллекторов;
- величина достигнутого максимума;
- среднесуточная температура наружного воздуха в период достигнутого максимума (для ряда источников использовалась среднемесячная температура).

С целью повышения точности результатов, фактическая нагрузка определена не по 1, а по 3-5 максимальным суточным значениям теплоотпуска в периоды стояния температур наружного воздуха, близких к расчетным значениям для проектирования системы отопления.

В части фактической нагрузки котельных АО «Теплоэнерго» также выявлено несоответствие предложений. Вероятная причина – разное количество учтенных при расчетах значений, а также несоответствие среднесуточной температуры наружного воздуха.

Для дальнейших расчетов принимается рассчитанная разработчиком проекта нагрузка.

По остальным источникам тепловой энергии показания приборов учета не представлены. Как показывает опыт разработки и актуализации Схем теплоснабжения, фактическая тепловая нагрузка на коллекторах котельных составляет 60÷75% от договорных величин нагрузок потребителей + нормативные потери тепловой мощности в тепловых сетях.

Результаты оценки фактических нагрузок сведены в таблицу 4-2.

**Таблица 4-1 – Структура отпуска в сеть от крупных источников централизованного теплоснабжения**

| №<br>п/п                   | Наименование<br>теплоисточника | Дата            | Суточный<br>отпуск, Гкал | Температура<br>наружного<br>воздуха, °С | Среднесуточный<br>отпуск, Гкал/ч | Фактическая<br>нагрузка, Гкал/ч | Примечание |
|----------------------------|--------------------------------|-----------------|--------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|------------|
| 1                          | КемГРЭС                        | 22.12.2016      | 14 102,6                 | -25,4                                   | 587,61                           | 706,62                          |            |
|                            |                                | 21.11.2016      | 15 027,1                 | -25,2                                   | 626,13                           | 755,38                          |            |
|                            |                                | 16.11.2016      | 14 041,1                 | -23,1                                   | 585,04                           | 730,97                          |            |
|                            |                                | 07.01.2017      | 12 023,8                 | -22                                     | 500,99                           | 638,10                          |            |
|                            |                                | 15.01.2017      | 13 979,6                 | -21,2                                   | 582,48                           | 752,63                          |            |
| 2                          | КемТЭЦ                         | 16.11.2016      | 4 377,0                  | -23,1                                   | 182,38                           | 225,72                          |            |
|                            |                                | 22.12.2016      | 4 148,0                  | -25,4                                   | 172,83                           | 206,19                          |            |
|                            |                                | 07.01.2017      | 3 490,0                  | -22                                     | 145,42                           | 183,34                          |            |
|                            |                                | 15.01.2017      | 4 011,0                  | -21,2                                   | 167,13                           | 213,64                          |            |
|                            |                                | 11.02.2017      | 4 055,0                  | -22,7                                   | 168,96                           | 210,51                          |            |
| 3                          | НКТЭЦ                          | 16.11.2016      | 8 294,2                  | -23,1                                   | 345,59                           | 406,21                          |            |
|                            |                                | 25.12.2016      | 8 172,0                  | -20,1                                   | 340,50                           | 416,80                          |            |
|                            |                                | 15.01.2017      | 8 293,0                  | -21,2                                   | 345,54                           | 416,52                          |            |
|                            |                                | 11.02.2017      | 8 562,0                  | -22,7                                   | 356,75                           | 421,50                          |            |
|                            |                                | 16.02.2017      | 8 280,0                  | -21,2                                   | 345,00                           | 415,87                          |            |
| Котельные АО "Теплоэнерго" |                                |                 |                          |                                         |                                  |                                 |            |
| 4                          | Котельная № 4                  | ноябрь 2016 г.  | 81,2                     | -12,9                                   | 0,11                             | 0,20                            |            |
|                            |                                | декабрь 2016 г. | 81,8                     | -11,8                                   | 0,11                             | 0,20                            |            |
| 5                          | Котельная № 6                  | январь 2016 г.  | 377,0                    | -17,2                                   | 0,51                             | 0,78                            |            |
|                            |                                | ноябрь 2016 г.  | 376,4                    | -12,9                                   | 0,52                             | 0,90                            |            |
|                            |                                | декабрь 2016 г. | 450,1                    | -11,8                                   | 0,60                             | 1,08                            |            |
| 6                          | Котельная № 7                  | январь 2016 г.  | 149,8                    | -17,2                                   | 0,20                             | 0,29                            |            |
|                            |                                | ноябрь 2016 г.  | 117,8                    | -12,9                                   | 0,16                             | 0,27                            |            |
|                            |                                | декабрь 2016 г. | 125,8                    | -11,8                                   | 0,17                             | 0,28                            |            |

|    |                |                 |          |       |       |       |  |
|----|----------------|-----------------|----------|-------|-------|-------|--|
| 7  | Котельная № 8  | январь 2016 г.  | 97,5     | -17,2 | 0,13  | 0,19  |  |
|    |                | ноябрь 2016 г.  | 94,2     | -12,9 | 0,13  | 0,21  |  |
|    |                | декабрь 2016 г. | 93,5     | -11,8 | 0,13  | 0,21  |  |
| 8  | Котельная № 15 | январь 2016 г.  | 89,4     | -17,2 | 0,12  | 0,19  |  |
|    |                | ноябрь 2016 г.  | 70,9     | -12,9 | 0,10  | 0,18  |  |
|    |                | декабрь 2016 г. | 72,4     | -11,8 | 0,10  | 0,18  |  |
| 9  | Котельная № 17 | январь 2016 г.  | 133,4    | -17,2 | 0,18  | 0,28  |  |
|    |                | ноябрь 2016 г.  | 110,0    | -12,9 | 0,15  | 0,26  |  |
|    |                | декабрь 2016 г. | 115,7    | -11,8 | 0,16  | 0,28  |  |
| 10 | Котельная № 26 | январь 2016 г.  | 2 042,6  | -17,2 | 2,75  | 3,96  |  |
|    |                | ноябрь 2016 г.  | 1 710,2  | -12,9 | 2,38  | 3,80  |  |
|    |                | декабрь 2016 г. | 1 831,2  | -11,8 | 2,46  | 4,06  |  |
| 11 | Котельная № 27 | январь 2016 г.  | 23 855,8 | -17,2 | 32,06 | 48,39 |  |
|    |                | февраль 2016 г. | 17 813,9 | -10,7 | 25,59 | 46,09 |  |
|    |                | март 2016 г.    | 15 729,5 | -3,9  | 21,14 | 48,12 |  |
| 12 | Котельная № 31 | январь 2016 г.  | 487,8    | -17,2 | 0,66  | 0,99  |  |
|    |                | ноябрь 2016 г.  | 372,3    | -12,9 | 0,52  | 0,87  |  |
|    |                | декабрь 2016 г. | 384,2    | -11,8 | 0,52  | 0,90  |  |
| 13 | Котельная № 34 | январь 2016 г.  | 56,5     | -17,2 | 0,08  | 0,12  |  |
|    |                | ноябрь 2016 г.  | 49,1     | -12,9 | 0,07  | 0,12  |  |
|    |                | декабрь 2016 г. | 49,3     | -11,8 | 0,07  | 0,12  |  |
| 14 | Котельная № 35 | январь 2016 г.  | 1 566,5  | -17,2 | 2,11  | 3,10  |  |
|    |                | ноябрь 2016 г.  | 1 722,8  | -12,9 | 2,39  | 3,93  |  |
|    |                | декабрь 2016 г. | 1 773,6  | -11,8 | 2,38  | 4,04  |  |
| 15 | Котельная № 38 | январь 2016 г.  | 705,8    | -17,2 | 0,95  | 1,41  |  |
|    |                | ноябрь 2016 г.  | 590,3    | -12,9 | 0,82  | 1,36  |  |
|    |                | декабрь 2016 г. | 583,2    | -11,8 | 0,78  | 1,34  |  |
| 16 | Котельная № 42 | январь 2016 г.  | 103,8    | -17,2 | 0,14  | 0,22  |  |

|    |                |                 |          |       |       |       |  |
|----|----------------|-----------------|----------|-------|-------|-------|--|
|    |                | ноябрь 2016 г.  | 77,7     | -12,9 | 0,11  | 0,19  |  |
|    |                | декабрь 2016 г. | 82,9     | -11,8 | 0,11  | 0,21  |  |
| 17 | Котельная № 43 | январь 2016 г.  | 221,3    | -17,2 | 0,30  | 0,45  |  |
|    |                | ноябрь 2016 г.  | 200,4    | -12,9 | 0,28  | 0,48  |  |
|    |                | декабрь 2016 г. | 218,6    | -11,8 | 0,29  | 0,52  |  |
| 18 | Котельная № 45 | январь 2016 г.  | 15 541,5 | -17,2 | 20,89 | 31,49 |  |
|    |                | ноябрь 2016 г.  | 12 840,2 | -12,9 | 17,83 | 30,08 |  |
|    |                | декабрь 2016 г. | 12 883,1 | -11,8 | 17,32 | 30,14 |  |
| 19 | Котельная № 47 | январь 2016 г.  | 72,9     | -17,2 | 0,10  | 0,16  |  |
|    |                | ноябрь 2016 г.  | 60,3     | -12,9 | 0,08  | 0,15  |  |
|    |                | декабрь 2016 г. | 62,2     | -11,8 | 0,08  | 0,16  |  |
| 20 | Котельная № 56 | январь 2016 г.  | 79,0     | -17,2 | 0,11  | 0,16  |  |
|    |                | ноябрь 2016 г.  | 70,1     | -12,9 | 0,10  | 0,17  |  |
|    |                | декабрь 2016 г. | 65,6     | -11,8 | 0,09  | 0,16  |  |
| 21 | Котельная № 60 | январь 2016 г.  | 36,3     | -17,2 | 0,05  | 0,08  |  |
|    |                | февраль 2016 г. | 28,2     | -10,7 | 0,04  | 0,08  |  |
|    |                | март 2016 г.    | 23,1     | -3,9  | 0,03  | 0,08  |  |
| 22 | Котельная № 61 | январь 2016 г.  | 67,7     | -17,2 | 0,09  | 0,14  |  |
|    |                | ноябрь 2016 г.  | 49,1     | -12,9 | 0,07  | 0,12  |  |
|    |                | декабрь 2016 г. | 49,0     | -11,8 | 0,07  | 0,12  |  |
| 23 | Котельная № 65 | январь 2016 г.  | 157,6    | -17,2 | 0,21  | 0,27  |  |
|    |                | ноябрь 2016 г.  | 138,3    | -12,9 | 0,19  | 0,27  |  |
|    |                | декабрь 2016 г. | 131,8    | -11,8 | 0,18  | 0,25  |  |
| 24 | Котельная № 66 | январь 2016 г.  | 61,9     | -17,2 | 0,08  | 0,13  |  |
|    |                | ноябрь 2016 г.  | 51,7     | -12,9 | 0,07  | 0,13  |  |
|    |                | декабрь 2016 г. | 52,2     | -11,8 | 0,07  | 0,13  |  |
| 25 | Котельная № 92 | январь 2016 г.  | 385,9    | -17,2 | 0,52  | 0,77  |  |
|    |                | ноябрь 2016 г.  | 324,6    | -12,9 | 0,45  | 0,75  |  |

|    |                 |                 |       |       |      |      |  |
|----|-----------------|-----------------|-------|-------|------|------|--|
|    |                 | декабрь 2016 г. | 322,7 | -11,8 | 0,43 | 0,74 |  |
| 26 | Котельная № 96  | январь 2016 г.  | 443,1 | -17,2 | 0,60 | 0,92 |  |
|    |                 | ноябрь 2016 г.  | 360,0 | -12,9 | 0,50 | 0,87 |  |
|    |                 | декабрь 2016 г. | 375,4 | -11,8 | 0,50 | 0,91 |  |
| 27 | Котельная № 97  | январь 2016 г.  | 316,1 | -17,2 | 0,42 | 0,66 |  |
|    |                 | февраль 2016 г. | 262,3 | -10,7 | 0,38 | 0,71 |  |
|    |                 | март 2016 г.    | 264,5 | -3,9  | 0,36 | 0,86 |  |
| 28 | Котельная № 101 | январь 2016 г.  | 478,4 | -17,2 | 0,64 | 0,97 |  |
|    |                 | ноябрь 2016 г.  | 412,2 | -12,9 | 0,57 | 0,96 |  |
|    |                 | декабрь 2016 г. | 425,1 | -11,8 | 0,57 | 0,99 |  |
| 29 | Котельная № 102 | январь 2016 г.  | 101,8 | -17,2 | 0,14 | 0,22 |  |
|    |                 | ноябрь 2016 г.  | 76,3  | -12,9 | 0,11 | 0,19 |  |
|    |                 | декабрь 2016 г. | 79,9  | -11,8 | 0,11 | 0,20 |  |
| 30 | Котельная № 103 | январь 2016 г.  | 211,7 | -17,2 | 0,28 | 0,44 |  |
|    |                 | ноябрь 2016 г.  | 173,6 | -12,9 | 0,24 | 0,42 |  |
|    |                 | декабрь 2016 г. | 181,6 | -11,8 | 0,24 | 0,44 |  |
| 31 | Котельная № 110 | январь 2016 г.  | 57,1  | -17,2 | 0,08 | 0,12 |  |
|    |                 | ноябрь 2016 г.  | 39,8  | -12,9 | 0,06 | 0,10 |  |
|    |                 | декабрь 2016 г. | 42,7  | -11,8 | 0,06 | 0,11 |  |
| 32 | Котельная № 112 | январь 2016 г.  | 472,1 | -17,2 | 0,63 | 0,99 |  |
|    |                 | ноябрь 2016 г.  | 404,7 | -12,9 | 0,56 | 0,99 |  |
|    |                 | декабрь 2016 г. | 412,1 | -11,8 | 0,55 | 1,01 |  |
| 33 | Котельная № 114 | декабрь 2016 г. | 133,1 |       | 0,18 | 0,42 |  |
| 34 | Котельная № 118 | январь 2016 г.  | 810,0 | -17,2 | 1,09 | 1,57 |  |
|    |                 | ноябрь 2016 г.  | 711,8 | -12,9 | 0,99 | 1,58 |  |
|    |                 | декабрь 2016 г. | 721,5 | -11,8 | 0,97 | 1,59 |  |
| 35 | Котельная № 122 | январь 2016 г.  | 62,6  | -17,2 | 0,08 | 0,13 |  |
|    |                 | ноябрь 2016 г.  | 47,1  | -12,9 | 0,07 | 0,12 |  |

|    |                 |                 |         |       |      |      |  |
|----|-----------------|-----------------|---------|-------|------|------|--|
|    |                 | декабрь 2016 г. | 47,9    | -11,8 | 0,06 | 0,12 |  |
| 36 | Котельная № 123 | январь 2016 г.  | 4 550,9 | -17,2 | 6,12 | 9,02 |  |
|    |                 | ноябрь 2016 г.  | 3 768,1 | -12,9 | 5,23 | 8,60 |  |
|    |                 | декабрь 2016 г. | 3 771,2 | -11,8 | 5,07 | 8,58 |  |
| 37 | Котельная № 141 | январь 2016 г.  | 36,8    | -17,2 | 0,05 | 0,08 |  |
|    |                 | ноябрь 2016 г.  | 26,4    | -12,9 | 0,04 | 0,07 |  |
|    |                 | декабрь 2016 г. | 26,9    | -11,8 | 0,04 | 0,07 |  |
| 38 | Котельная № 163 | январь 2016 г.  | 171,5   | -17,2 | 0,23 | 0,30 |  |
|    |                 | ноябрь 2016 г.  | 140,4   | -12,9 | 0,20 | 0,28 |  |
|    |                 | декабрь 2016 г. | 142,1   | -11,8 | 0,19 | 0,28 |  |

Таблица 4.2 – Договорные и фактические нагрузки в системах централизованного теплоснабжения

| №<br>п/п                                                                       | Наименование<br>теплоисточника | Договорная присоединенная нагрузка конечных потребителей (без учета потерь<br>тепловой энергии в тепловых сетях), Гкал/ч |                    |                   |                      |                                |                               | Отношение фактической и договорной нагрузки, % |                   |                      |                              | Фактическая присоединенная нагрузка конечных по-<br>требителей (без учета потерь тепловой энергии в теп-<br>ловых сетях), Гкал/ч |                   |                      |          |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------|--------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------|-------------------|----------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------|----------|
|                                                                                |                                | отопление и<br>вентиляция                                                                                                | ГВС <sub>max</sub> | ГВС <sub>ср</sub> | технология<br>в паре | СУММА<br>(ГВС <sub>max</sub> ) | СУММА<br>(ГВС <sub>ср</sub> ) | отопление и<br>вентиляция                      | ГВС <sub>ср</sub> | технология<br>в паре | среднее в<br>целом по<br>СЦТ | отопление и<br>вентиляция                                                                                                        | ГВС <sub>ср</sub> | технология<br>в паре | СУММА    |
| Источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии ООО "СГК" |                                |                                                                                                                          |                    |                   |                      |                                |                               |                                                |                   |                      |                              |                                                                                                                                  |                   |                      |          |
| 1                                                                              | КемГРЭС                        | 793,883                                                                                                                  | 849,3532           | 369,284           | 11                   | 1654,2362                      | 1 174,17                      | 61,04                                          | 61,04             | 61,04                | 61,04                        | 484,606                                                                                                                          | 225,420           | 6,715                | 716,741  |
| 2                                                                              | КемТЭЦ                         | 177,114                                                                                                                  | 212,75             | 92,5              | 5,3                  | 395,164                        | 274,91                        | 75,62                                          | 75,62             | 75,62                | 75,62                        | 133,927                                                                                                                          | 69,945            | 4,008                | 207,880  |
| 3                                                                              | НКТЭЦ                          | 510,514                                                                                                                  | 457,4332           | 198,884           | 364,34               | 1332,2872                      | 1 073,74                      | 38,69                                          | 38,69             | 38,69                | 38,69                        | 197,494                                                                                                                          | 76,939            | 140,946              | 415,380  |
| ИТОГО по СЦТ на базе источни-<br>ков комбинированной выработ-<br>ки ООО «СГК»  |                                | 1 481,51                                                                                                                 | 1 519,54           | 660,67            | 380,64               | 3 381,69                       | 2 522,82                      | —                                              | —                 | —                    | —                            | 816,03                                                                                                                           | 372,30            | 151,67               | 1 340,00 |
| Котельные АО "Теплоэнерго"                                                     |                                |                                                                                                                          |                    |                   |                      |                                |                               |                                                |                   |                      |                              |                                                                                                                                  |                   |                      |          |
| 4                                                                              | Котельная № 4                  | 0,2424                                                                                                                   | 0,0316             | 0,014             | 0                    | 0,274                          | 0,256                         | 77,38                                          | 77,38             | 0,00                 | 77,38                        | 0,188                                                                                                                            | 0,011             | 0,000                | 0,198    |
| 5                                                                              | Котельная № 6                  | 1,1969                                                                                                                   | 0,258              | 0,112             | 0                    | 1,455                          | 1,309                         | 70,23                                          | 70,23             | 0,00                 | 70,23                        | 0,841                                                                                                                            | 0,079             | 0,000                | 0,919    |
| 6                                                                              | Котельная № 7                  | 0,2771                                                                                                                   | 0,1662             | 0,072             | 0                    | 0,443                          | 0,349                         | 80,64                                          | 80,64             | 0,00                 | 80,64                        | 0,223                                                                                                                            | 0,058             | 0,000                | 0,282    |
| 7                                                                              | Котельная № 8                  | 0,2771                                                                                                                   | 0,1662             | 0,072             | 0                    | 0,443                          | 0,349                         | 58,77                                          | 58,77             | 0,00                 | 58,77                        | 0,163                                                                                                                            | 0,042             | 0,000                | 0,205    |
| 8                                                                              | Котельная № 15                 | 0,1789                                                                                                                   | 0                  | 0,000             | 0                    | 0,179                          | 0,179                         | 102,05                                         | 0,00              | 0,00                 | 102,05                       | 0,183                                                                                                                            | 0,000             | 0,000                | 0,183    |
| 9                                                                              | Котельная № 17                 | 0,2574                                                                                                                   | 0,0569             | 0,025             | 0                    | 0,314                          | 0,282                         | 96,33                                          | 96,33             | 0,00                 | 96,33                        | 0,248                                                                                                                            | 0,024             | 0,000                | 0,272    |
| 10                                                                             | Котельная № 26                 | 3,4443                                                                                                                   | 2,539              | 1,104             | 0                    | 5,983                          | 4,548                         | 86,64                                          | 86,64             | 0,00                 | 86,64                        | 2,984                                                                                                                            | 0,956             | 0,000                | 3,941    |
| 11                                                                             | Котельная № 27                 | 39,8748                                                                                                                  | 13,8562            | 6,024             | 0                    | 53,731                         | 45,899                        | 103,56                                         | 103,56            | 0,00                 | 103,56                       | 41,293                                                                                                                           | 6,239             | 0,000                | 47,532   |
| 12                                                                             | Котельная № 31                 | 1,0421                                                                                                                   | 0,356              | 0,155             | 0                    | 1,398                          | 1,197                         | 77,02                                          | 77,02             | 0,00                 | 77,02                        | 0,803                                                                                                                            | 0,119             | 0,000                | 0,922    |
| 13                                                                             | Котельная № 34                 | 0,0435                                                                                                                   | 0,0048             | 0,002             | 0                    | 0,048                          | 0,046                         | 262,19                                         | 262,19            | 0,00                 | 262,19                       | 0,114                                                                                                                            | 0,005             | 0,000                | 0,120    |
| 14                                                                             | Котельная № 35                 | 3,5002                                                                                                                   | 1,8889             | 0,821             | 0                    | 5,389                          | 4,321                         | 85,39                                          | 85,39             | 0,00                 | 85,39                        | 2,989                                                                                                                            | 0,701             | 0,000                | 3,690    |
| 15                                                                             | Котельная № 38                 | 1,1591                                                                                                                   | 0,5304             | 0,231             | 0                    | 1,690                          | 1,390                         | 98,77                                          | 98,77             | 0,00                 | 98,77                        | 1,145                                                                                                                            | 0,228             | 0,000                | 1,373    |
| 16                                                                             | Котельная № 42                 | 0,1852                                                                                                                   | 0                  | 0,000             | 0                    | 0,185                          | 0,185                         | 111,87                                         | 0,00              | 0,00                 | 111,87                       | 0,207                                                                                                                            | 0,000             | 0,000                | 0,207    |
| 17                                                                             | Котельная № 43                 | 0,3637                                                                                                                   | 0,0984             | 0,043             | 0                    | 0,462                          | 0,406                         | 118,74                                         | 118,74            | 0,00                 | 118,74                       | 0,432                                                                                                                            | 0,051             | 0,000                | 0,483    |
| 18                                                                             | Котельная № 45                 | 31,1808                                                                                                                  | 11,134             | 4,841             | 0                    | 42,315                         | 36,022                        | 84,86                                          | 84,86             | 0,00                 | 84,86                        | 26,460                                                                                                                           | 4,108             | 0,000                | 30,567   |
| 19                                                                             | Котельная № 47                 | 0,1959                                                                                                                   | 0                  | 0,000             | 0                    | 0,196                          | 0,196                         | 78,39                                          | 0,00              | 0,00                 | 78,39                        | 0,154                                                                                                                            | 0,000             | 0,000                | 0,154    |
| 20                                                                             | Котельная № 56                 | 0,1503                                                                                                                   | 0,0379             | 0,016             | 0                    | 0,188                          | 0,167                         | 97,01                                          | 97,01             | 0,00                 | 97,01                        | 0,146                                                                                                                            | 0,016             | 0,000                | 0,162    |
| 21                                                                             | Котельная № 60                 | 0,0734                                                                                                                   | 0                  | 0,000             | 0                    | 0,073                          | 0,073                         | 105,31                                         | 0,00              | 0,00                 | 105,31                       | 0,077                                                                                                                            | 0,000             | 0,000                | 0,077    |
| 22                                                                             | Котельная № 61                 | 0,1742                                                                                                                   | 0                  | 0,000             | 0                    | 0,174                          | 0,174                         | 74,40                                          | 0,00              | 0,00                 | 74,40                        | 0,130                                                                                                                            | 0,000             | 0,000                | 0,130    |
| 23                                                                             | Котельная № 65                 | 0,4829                                                                                                                   | 1,1238             | 0,489             | 0                    | 1,607                          | 0,972                         | 27,24                                          | 27,24             | 0,00                 | 27,24                        | 0,132                                                                                                                            | 0,133             | 0,000                | 0,265    |
| 24                                                                             | Котельная № 66                 | 0,2021                                                                                                                   | 0                  | 0,000             | 0                    | 0,202                          | 0,202                         | 64,47                                          | 0,00              | 0,00                 | 64,47                        | 0,130                                                                                                                            | 0,000             | 0,000                | 0,130    |
| 25                                                                             | Котельная № 92                 | 0,8132                                                                                                                   | 0,3717             | 0,162             | 0                    | 1,185                          | 0,975                         | 77,44                                          | 77,44             | 0,00                 | 77,44                        | 0,630                                                                                                                            | 0,125             | 0,000                | 0,755    |
| 26                                                                             | Котельная № 96                 | 1,0539                                                                                                                   | 0,152              | 0,066             | 0                    | 1,206                          | 1,120                         | 80,59                                          | 80,59             | 0,00                 | 80,59                        | 0,849                                                                                                                            | 0,053             | 0,000                | 0,903    |
| 27                                                                             | Котельная № 97                 | 0,5044                                                                                                                   | 0,0448             | 0,019             | 0                    | 0,549                          | 0,524                         | 142,15                                         | 142,15            | 0,00                 | 142,15                       | 0,717                                                                                                                            | 0,028             | 0,000                | 0,745    |
| 28                                                                             | Котельная № 101                | 0,3836                                                                                                                   | 0,1478             | 0,064             | 0                    | 0,531                          | 0,448                         | 217,12                                         | 217,12            | 0,00                 | 217,12                       | 0,833                                                                                                                            | 0,140             | 0,000                | 0,972    |
| 29                                                                             | Котельная № 102                | 0,2061                                                                                                                   | 0                  | 0,000             | 0                    | 0,206                          | 0,206                         | 98,06                                          | 0,00              | 0,00                 | 98,06                        | 0,202                                                                                                                            | 0,000             | 0,000                | 0,202    |
| 30                                                                             | Котельная № 103                | 0,5794                                                                                                                   | 0,0802             | 0,035             | 0                    | 0,660                          | 0,614                         | 70,78                                          | 70,78             | 0,00                 | 70,78                        | 0,410                                                                                                                            | 0,025             | 0,000                | 0,435    |
| 31                                                                             | Котельная № 110                | 0,0959                                                                                                                   | 0                  | 0,000             | 0                    | 0,096                          | 0,096                         | 113,78                                         | 0,00              | 0,00                 | 113,78                       | 0,109                                                                                                                            | 0,000             | 0,000                | 0,109    |
| 32                                                                             | Котельная № 112                | 1,0314                                                                                                                   | 0,1147             | 0,050             | 0                    | 1,146                          | 1,081                         | 91,94                                          | 91,94             | 0,00                 | 91,94                        | 0,948                                                                                                                            | 0,046             | 0,000                | 0,994    |
| 33                                                                             | Котельная № 114                | 1,4914                                                                                                                   | 1,5428             | 0,671             | 0                    | 3,034                          | 2,162                         | 19,40                                          | 19,40             | 0,00                 | 19,40                        | 0,289                                                                                                                            | 0,130             | 0,000                | 0,419    |

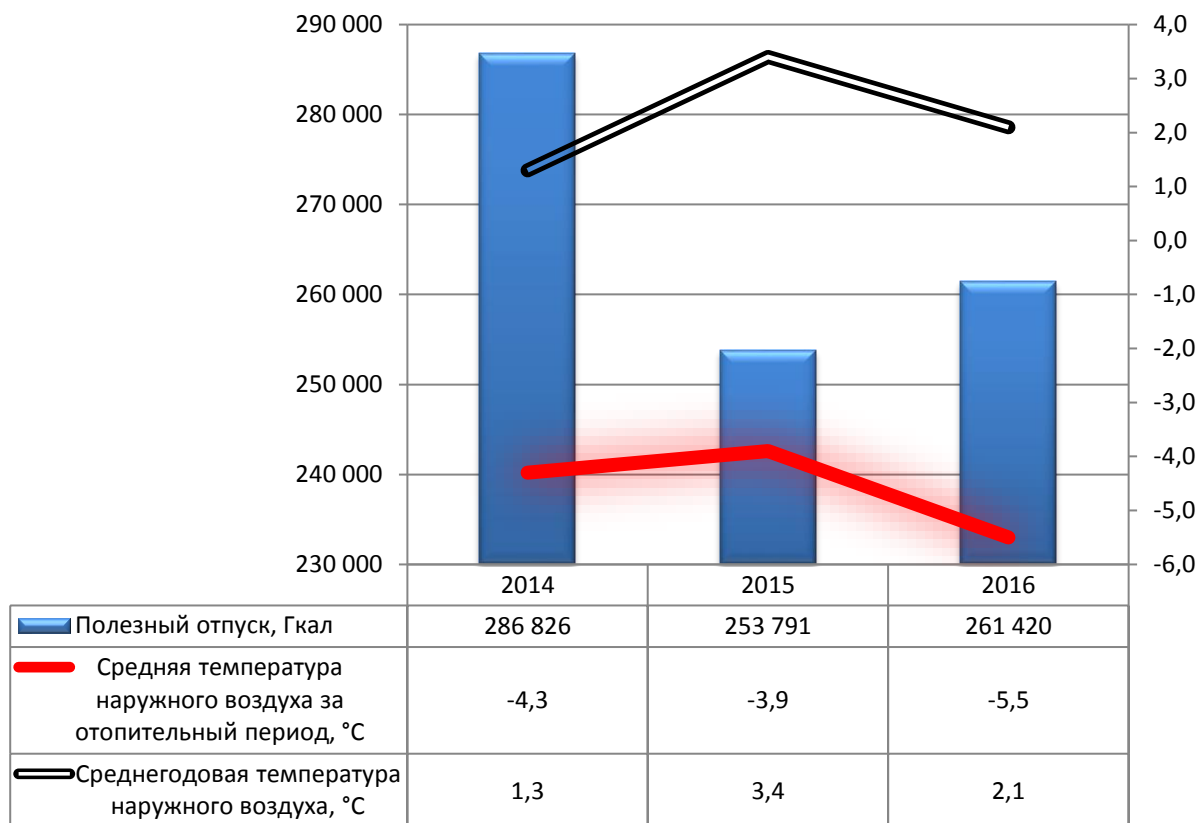
|                                                 |                                                           |         |        |       |         |        |        |        |        |      |        |       |       |       |        |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------|--------|-------|---------|--------|--------|--------|--------|------|--------|-------|-------|-------|--------|
| 34                                              | Котельная № 118                                           | 1,6704  | 1,2717 | 0,553 | 0       | 2,942  | 2,223  | 71,05  | 71,05  | 0,00 | 71,05  | 1,187 | 0,393 | 0,000 | 1,580  |
| 35                                              | Котельная № 122                                           | 0,1953  | 0      | 0,000 | 0       | 0,195  | 0,195  | 63,19  | 0,00   | 0,00 | 63,19  | 0,123 | 0,000 | 0,000 | 0,123  |
| 36                                              | Котельная № 123                                           | 12,0076 | 6,4571 | 2,807 | 0       | 18,465 | 14,815 | 58,96  | 58,96  | 0,00 | 58,96  | 7,079 | 1,655 | 0,000 | 8,734  |
| 37                                              | Котельная № 141                                           | 0,0626  | 0,0017 | 0,001 | 0       | 0,064  | 0,063  | 110,65 | 110,65 | 0,00 | 110,65 | 0,069 | 0,001 | 0,000 | 0,070  |
| 38                                              | Котельная № 163                                           | 0,2587  | 0,4995 | 0,217 | 0       | 0,758  | 0,476  | 60,44  | 60,44  | 0,00 | 60,44  | 0,156 | 0,131 | 0,000 | 0,288  |
| ИТОГО по СЦТ на базе котельных АО "Теплоэнерго" |                                                           | 104,86  | 42,93  | 18,67 | 0,00    | 147,79 | 123,52 | —      | —      | —    | —      | 92,64 | 15,50 | 0,00  | 108,14 |
| Котельные ОАО "СКЭК"                            |                                                           |         |        |       |         |        |        |        |        |      |        |       |       |       |        |
| 39                                              | Котельная № 8 ж.р. Кедровка                               | 33,5081 | —      | 2,418 | 20,3268 | —      | 56,253 | —      | —      | —    | —      | —     | —     | —     | —      |
| 40                                              | Котельная № 9 ж.р. Промышленновский                       | 4,2606  | —      | 0,003 | 2,5582  | —      | 6,822  |        |        |      |        |       |       |       |        |
| 41                                              | Котельная № 10 ст. Латыши                                 | 0,3143  | —      | 0     | 0,3364  | —      | 0,651  |        |        |      |        |       |       |       |        |
| ИТОГО по СЦТ на базе котельных ОАО "СКЭК"       |                                                           | 38,08   | —      | 2,42  | 23,22   | —      | 63,72  | —      | —      | —    | —      | —     | —     | —     | —      |
| Прочие муниципальные и ведомственные котельные  |                                                           |         |        |       |         |        |        |        |        |      |        |       |       |       |        |
| 42                                              | ФГКУ Комбинат "Малахит", котельная росрезерва             |         |        |       |         |        | 6,110  |        |        |      |        |       |       |       |        |
| 43                                              | ООО «Мазуровский кирпичный завод»                         | 1,500   |        | 0,100 |         |        | 1,600  |        |        |      |        |       |       |       |        |
| 44                                              | ООО «ИмперияМОКС» Хлебобавод № 1                          | 1,827   |        |       |         |        | 1,827  |        |        |      |        |       |       |       |        |
| 45                                              | ООО «ТОРГОВЫЙ ДОМ «ЗОЛОТАЯ СОВА»                          | 1,220   |        | 0,300 | 2,800   |        | 4,320  |        |        |      |        |       |       |       |        |
| 46                                              | Крестьянское хозяйство А.П. Волкова                       |         |        |       |         |        |        |        |        |      |        |       |       |       |        |
| 47                                              | ООО "Кузбасский скарабей"                                 | 1,460   |        |       | 6,468   |        | 7,928  |        |        |      |        |       |       |       |        |
| 48                                              | АО "Кемеровский механический завод", Заводский район      | 10,600  |        | 0,300 | 5,300   |        | 16,200 |        |        |      |        |       |       |       |        |
| 49                                              | АО "Кемеровский механический завод", Кировский район 3/1  | 5,160   |        |       |         |        | 5,160  |        |        |      |        |       |       |       |        |
| 50                                              | ООО ПО "Токем"                                            |         |        |       |         |        |        |        |        |      |        |       |       |       |        |
| 51                                              | ПАО "Кокс". Котельная УСТК                                |         |        |       | 35,000  |        | 35,000 |        |        |      |        |       |       |       |        |
| 52                                              | ПАО "Кокс". Парокотельная завода                          | 21,850  |        | 0,150 | 10,000  |        | 32,000 |        |        |      |        |       |       |       |        |
| 53                                              | ПАО "Кокс". Узел сжигания КФС                             |         |        |       | 14,000  |        | 14,000 |        |        |      |        |       |       |       |        |
| 54                                              | ПАО "Кокс". Парокотельная КЭС                             |         |        |       | 87,000  |        | 87,000 |        |        |      |        |       |       |       |        |
| 55                                              | Филиал "Молочный комбинат "Кемеровский" АО "Данон Россия" | 0,900   |        | 0,180 | 1,740   |        | 2,820  |        |        |      |        |       |       |       |        |
| 56                                              | ООО "Химпром"                                             | 0,250   |        | 0,000 | 65,400  |        | 65,650 |        |        |      |        |       |       |       |        |
| 57                                              | ООО "Кемеровский ДСК", основная котельная                 | 2,320   |        | 0,120 | 0,140   |        | 2,580  |        |        |      |        |       |       |       |        |
| 58                                              | ООО "Кемеровский ДСК", склад ТМЦ                          | 0,010   |        |       |         |        | 0,010  |        |        |      |        |       |       |       |        |
| 59                                              | ООО "Кемеровский ДСК", БМК                                | 0,200   |        |       |         |        | 0,200  |        |        |      |        |       |       |       |        |

|                                                       |                                                |       |      |       |        |      |        |   |   |   |   |   |   |   |   |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------|------|-------|--------|------|--------|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 60                                                    | ООО «Аграрная группа Кемеровский мясокомбинат» | 1,140 |      |       |        |      | 1,140  |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 61                                                    | ОАО "ЗЖБИ"                                     |       |      |       |        |      |        |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 62                                                    | Филиал "Кедровский угольный разрез", Автобаза  | 5,600 |      |       | 9,450  |      | 15,050 |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 63                                                    | ОАО "КОРМЗ"                                    | 3,400 |      |       |        |      | 3,400  |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 64                                                    | ОАО "КДВ Кемерово"                             | 2,000 |      |       | 2,000  |      | 4,000  |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 65                                                    | ООО "Кемеровский хладокомбинат"                |       |      |       |        |      |        |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 66                                                    | Компания "КМПК"                                |       |      |       |        |      |        |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 67                                                    | ОАО "Кемеровское ПАТП № 1"                     | 1,450 |      | 0,090 |        |      | 1,540  |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 68                                                    | ООО "Сибтессервис-1"                           | 1,100 |      |       |        |      | 1,100  |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 69                                                    | Сертифицированная автоматическая БКМ 16,8 МВт  |       |      |       |        |      |        |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 70                                                    | АО "Кемеровское ДРСУ"                          |       |      |       |        |      | 0,800  |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 71                                                    | Кемеровский кондитерский комбинат              |       |      |       |        |      |        |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 72                                                    | Котельная ОСК-1                                |       |      |       |        |      | 1,000  |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 73                                                    | Котельная НФС-1                                |       |      |       |        |      | 0,500  |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 74                                                    | Котельная НФС-2                                |       |      |       |        |      | 1,640  |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 75                                                    | Котельная ПЦС                                  |       |      |       |        |      | 0,500  |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 76                                                    | Котельная ОСК-2                                |       |      |       |        |      | 0,500  |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 77                                                    | Котельная Насосной станция 3-го подъема        |       |      |       |        |      | 0,030  |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 78                                                    | ЦТП в квартале №11                             |       |      |       |        |      |        |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 79                                                    | Здание цех ЖБИ, Участок 15                     |       |      |       |        |      |        |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 80                                                    | ОАО "Кемвод" ЦНС котельная                     |       |      |       |        |      |        |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 81                                                    | КАО «Азот» Технологическая котельная 1         |       |      |       | 57,000 |      | 57,000 |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 82                                                    | КАО «Азот» Технологическая котельная 2         |       |      |       | 32,100 |      | 32,100 |   |   |   |   |   |   |   |   |
| ИТОГО на базе муниципальных и ведомственных котельных |                                                | 61,99 | 0,00 | 1,24  | 328,40 | 0,00 | 402,71 | — | — | — | — | — | — | — | — |

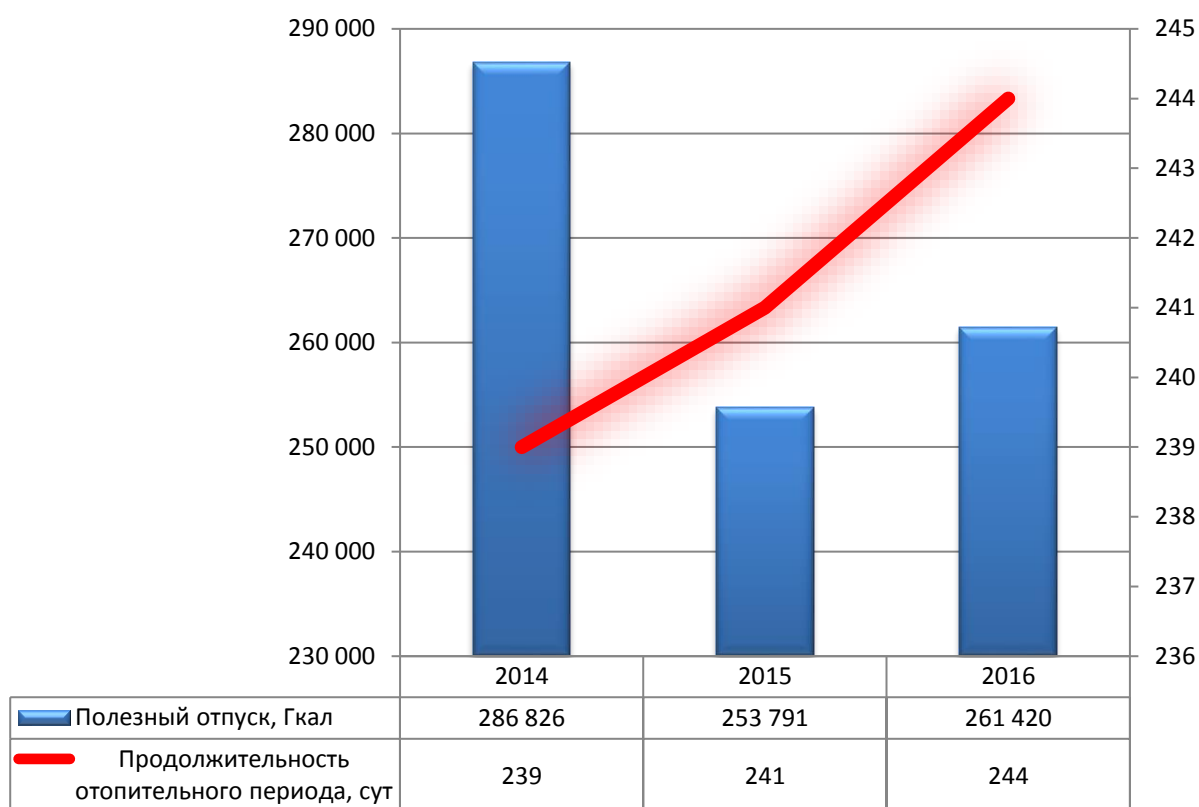
Учет фактически наблюдаемого повышения энергоэффективности (снижения удельного теплopotребления) в существующих системах теплоснабжения, как у потребителей, так и при транспортировке тепловой энергии за счёт реконструкции тепловых сетей, важен как для получения более адекватной оценки итогового роста тепловых нагрузок (планирования мероприятий), так и для оценки перспективного теплopotребления, определяющего прогнозные тарифы на тепловую энергию.

В г. Кемерово за последние 3 года, при достаточно интенсивном подключении объектов нового строительства, стабильного роста отпуска тепловой энергии не происходит (при пересчёте на фактические значения температуры наружного воздуха). Наиболее вероятным объяснением этому может служить повышение энергоэффективности существующих фондов (установка энергоэффективных окон, утепление фасадов зданий, ликвидация перетопов за счет внедрения современного высокоэффективного оборудования и т.п.), компенсирующее прирост потребления новостроек.

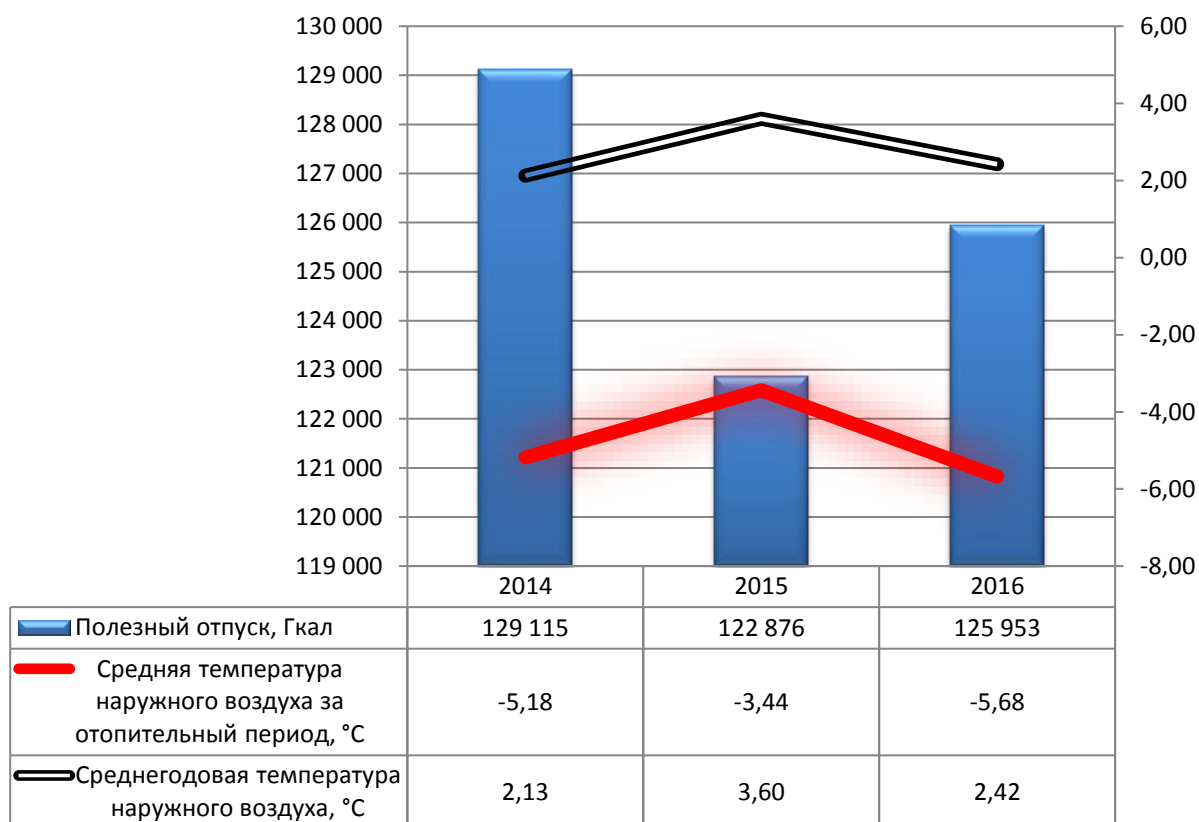
На рисунке 4-1 представлена зависимость полезного отпуска для котельных АО «Теплоэнерго» от средней температуры наружного воздуха за 3 отопительных периода, на рисунке 4-2 – в зависимости от продолжительности отопительного периода. На рисунках 4-3 и 4-4 аналогичные зависимости представлены для котельных ОАО «СКЭК».



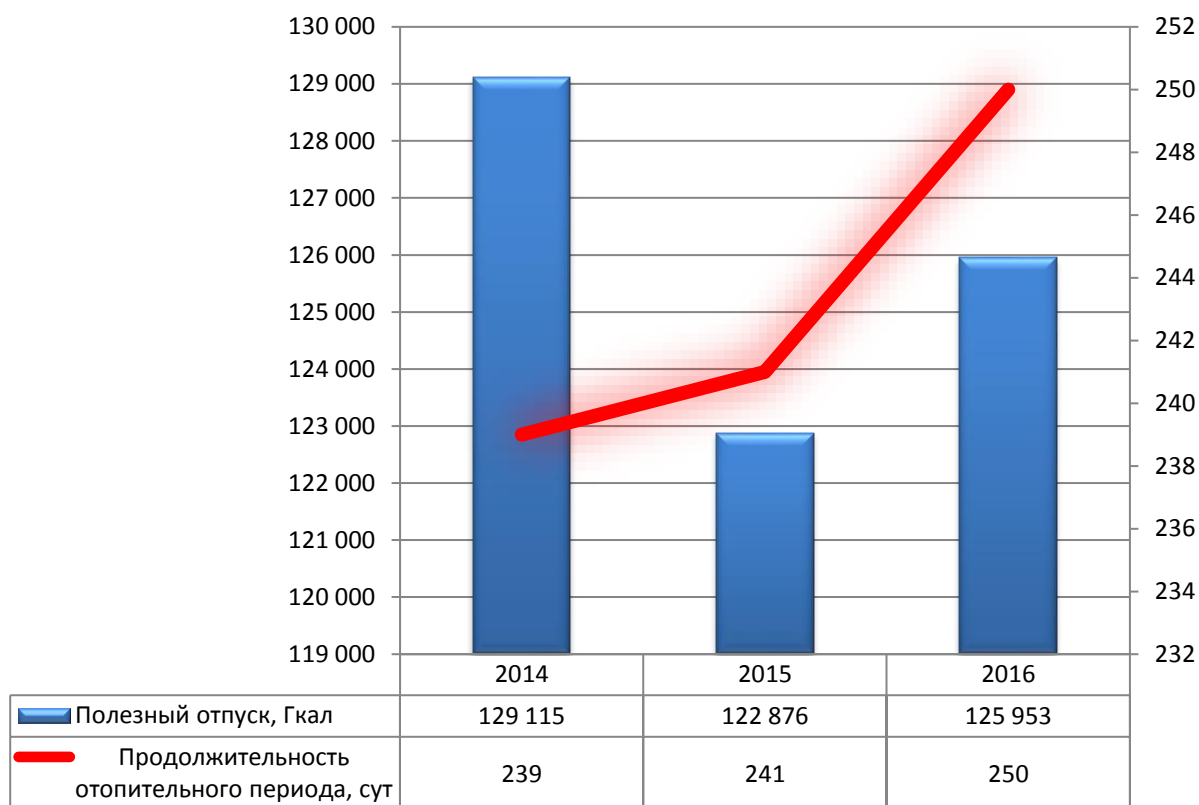
**Рисунок 4-1 – Зависимость полезного отпуска за 3 последних года от средней температуры наружного воздуха для котельных АО "Теплоэнерго"**



**Рисунок 4-2 – Зависимость полезного отпуска за 3 последних года от продолжительности отопительного периода для котельных АО "Теплоэнерго"**



**Рисунок 4.3 – Зависимость полезного отпуска за 3 последних года от средней температуры наружного воздуха для котельных ОАО "СКЭК"**



**Рисунок 4.4 – Зависимость полезного отпуска за 3 последних года от продолжительности отопительного периода для котельных ОАО "СКЭК"**

Анализ показывает, что ни от одного из рассматриваемых факторов фактический полезный отпуск не зависит напрямую. Несмотря на увеличение тепловой нагрузки за счет присоединения новых потребителей, отсутствует динамика увеличения полезного отпуска.

## **5.ПРОГНОЗ ПРИРОСТА ПЛОЩАДЕЙ СТРОИТЕЛЬНЫХ ФОНДОВ, СГРУППИРОВАННЫХ ПО РАСЧЁТНЫМ ЭЛЕМЕНТАМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ И ПО ЗОНАМ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ**

В соответствии с рекомендациями Министерства энергетики Российской Федерации, для оценки реалистичности принимаемых при актуализации Схемы теплоснабжения решений по изменению ключевых показателей муниципального образования, предварительно производится расчет и анализ ретроспективных сведений.

### **5.1.Анализ ретроспективных показателей развития муниципального образования**

#### **5.1.1.Численность населения**

Оценка тенденций экономического роста и градостроительного развития территории в качестве одной из важнейших составляющих включает в себя анализ демографической ситуации. Значительная часть расчетных показателей, содержащаяся в документах территориального планирования, определяется на основе численности населения. На демографические прогнозы опирается планирование всего народного хозяйства: производство товаров и услуг, темпы строительства дорог, объектов социального и культурно-бытового обслуживания (СКБО), темпы жилищного строительства и т.д.

Численность постоянного населения города на начало 2017 года составляла 555 тыс. чел. Распределение населения по районам представлено на рисунке 5.1.1.

По численности населения наиболее крупными являются Заводский и Ленинский районы г. Кемерово (свыше 140 тыс. чел.). Наименьшая доля населения проживает в Кировском районе. По остальным районам величина анализируемого показателя находится на сопоставимом уровне.

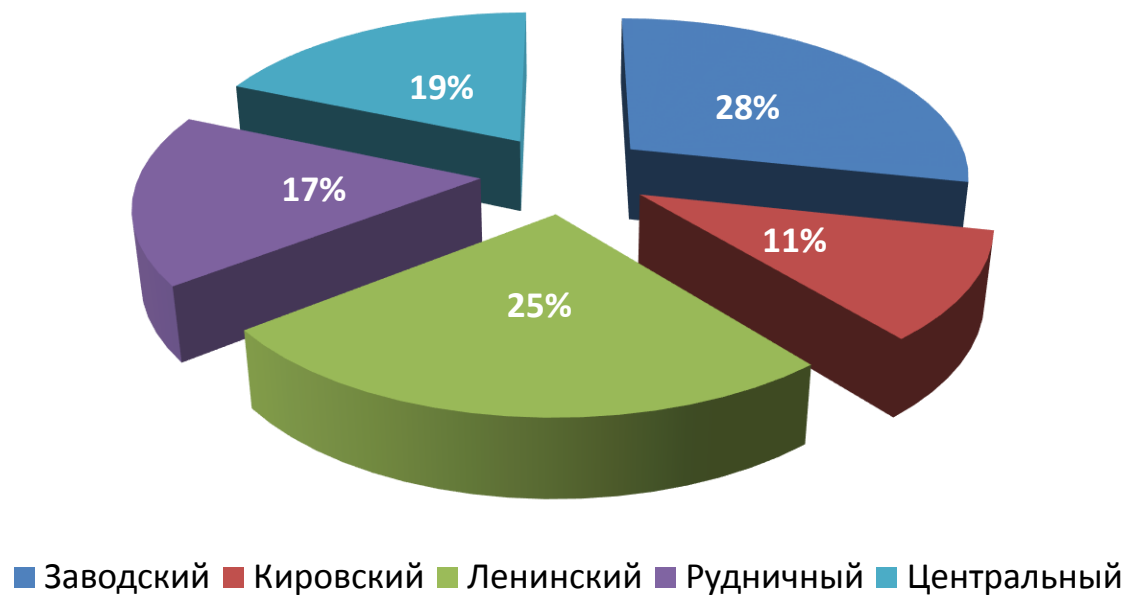
#### **5.1.2.Объемы строительства**

Динамика изменения площадей существующего жилого фонда представлена в таблице 5.1.2. Информация принята согласно сведениям Управления архитектуры и градостроительства администрации городаи данным Федеральной службы государственной статистики (<http://www.gks.ru/>).

Существующая площадь общественно-деловой застройки и промышленного сектора по состоянию на 2012-2017гг. не предоставлена. Ввиду отсутствия данной информации в актуализированном Генеральном плане и прочих статистических документах, анализ общественно-деловой застройки и промышленных предприятий по состоянию на базовый период актуализации Схемы теплоснабжения невозможен.

**Таблица 5.1.1–Прогнозное изменение численности населения муниципального образования в разрезе муниципальных районов**

| Административные районы           | Численность населения, тыс. чел. |              |              |              |              |
|-----------------------------------|----------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|                                   | 2016                             | 2017         | 2018         | 2019         | 2020         |
| Заводский                         | 157,5                            | 158,4        | 159,3        | 160,3        | 161,5        |
| Кировский                         | 59,2                             | 59,1         | 59,0         | 58,9         | 58,9         |
| Ленинский                         | 141,3                            | 141,5        | 141,8        | 142,0        | 142,4        |
| Рудничный                         | 94,1                             | 96,7         | 99,2         | 101,8        | 103,2        |
| Центральный                       | 102,9                            | 103,1        | 103,3        | 103,3        | 103,4        |
| <b>ИТОГО по городскому округу</b> | <b>555,0</b>                     | <b>558,8</b> | <b>562,6</b> | <b>566,3</b> | <b>569,4</b> |



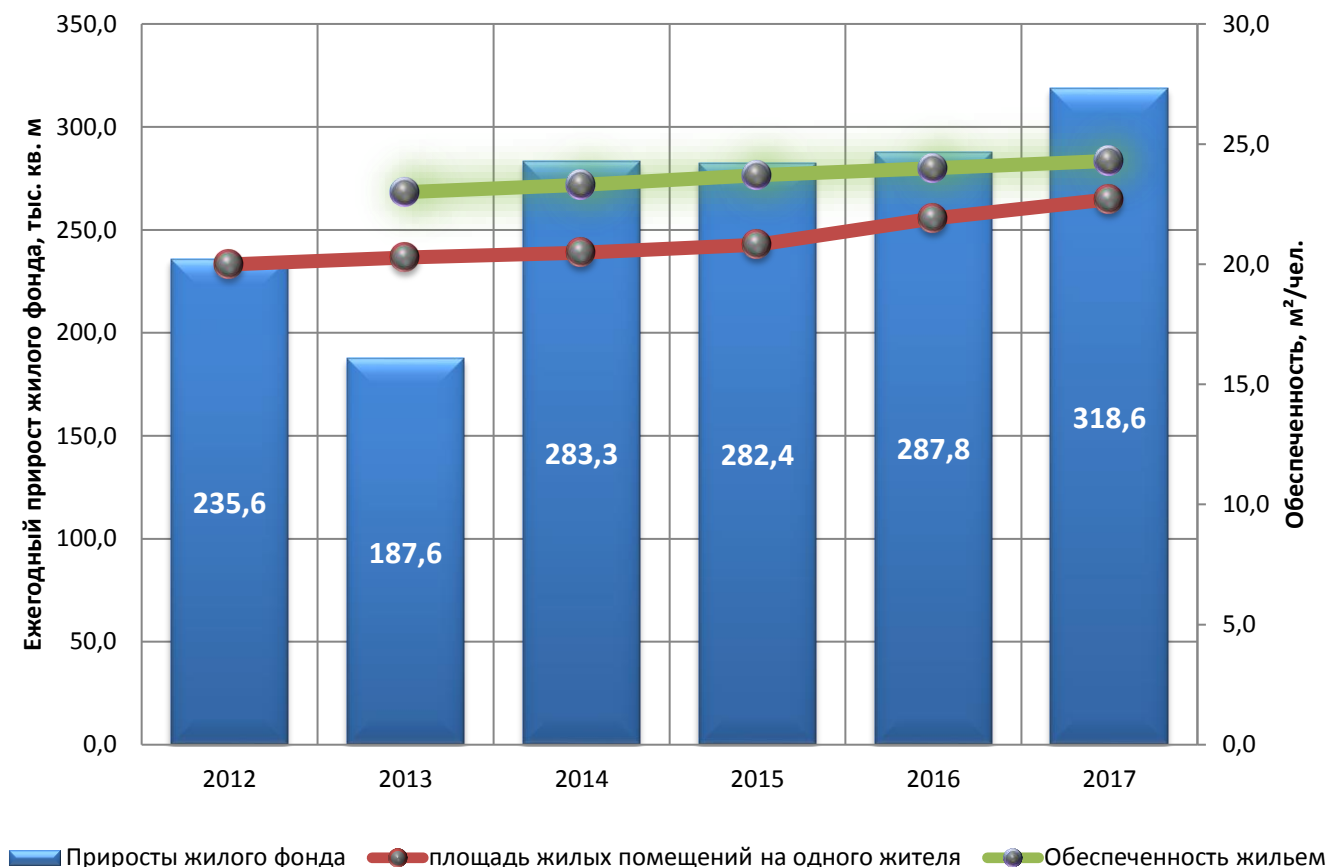
**Рисунок 5.1.1 – Распределение численности населения по районам г. Кемерово по состоянию на 2016 г.**

**Таблица 5.1.2 – Ретроспектива по объему жилищного строительства г. Кемерово**

| Показатель                                                                               | Год      |          |          |          |          |          |          |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|                                                                                          | 2011     | 2012     | 2013     | 2014     | 2015     | 2016     | 2017     |
| <b>1. Численность населения, тыс. чел.</b>                                               | —        | 536,3    | 540,1    | 544,0    | 549,2    | 553,1    | 556,9    |
| 1.1. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, м²/ чел.    | —        | 20,0     | 20,3     | 20,5     | 20,8     | 21,9     | 22,7     |
| 1.2. Обеспеченность населения жилой площадью, м²/ чел.                                   | —        |          | 23,0     | 23,3     | 23,7     | 24,0     | 24,3     |
| <b>2. Жилой фонд на начало периода - всего, в т.ч.:</b>                                  | —        | 10 720,2 | 10 955,8 | 11 143,4 | 11 426,7 | 12 114,9 | 12 643,7 |
| 2.1. Многоквартирные жилые дома, тыс. м²                                                 | —        | 9 180,3  | 9 398,3  | 9 563,6  | 9 777,9  | 10 456,1 | 10 959,3 |
| 2.2. Индивидуальные жилые дома, тыс. м²                                                  | —        | 1 539,9  | 1 557,5  | 1 579,8  | 1 648,8  | 1 658,8  | 1 684,4  |
| <b>3. Площади строительных фондов общественных зданий на начало периода, тыс. м²</b>     | —        | Н/Д      | Н/Д      | Н/Д      | Н/Д      | Н/Д      | Н/Д      |
| <b>4. Площади строительных фондов производственных зданий на начало периода, тыс. м²</b> | —        | Н/Д      | Н/Д      | Н/Д      | Н/Д      | Н/Д      | Н/Д      |
| <b>5. Движение строительных фондов, тыс. м²</b>                                          | —        | 395,2    | 250,2    | 406,3    | 915,0    | 798,1    | 507,4    |
| 5.1. Прибыло общей площади жилых фондов за год, в том числе:                             | —        | 235,6    | 187,6    | 283,3    | 282,4    | 287,8    | 318,6    |
| 5.1.1. Многоквартирные жилые дома, тыс. м²                                               | —        | 218,0    | 165,3    | 214,3    | 678,2    | 503,2    | 343,8    |
| 5.1.2. Индивидуальные жилые дома, тыс. м²                                                | —        | 17,6     | 22,3     | 69,0     | 10,0     | 25,6     | 0,1      |
| 5.2. Прибыло общей площади строительных фондов общественных зданий за год, тыс. м²       | —        | 153,5    | 54,4     | 83,9     | 201,0    | 251,9    | 171,4    |
| 5.3. Прибыло общей площади строительных фондов производственных зданий за год, тыс. м²   | —        | 10,8     | 9,8      | 42,2     | 29,0     | 20,9     | 17,8     |
| 5.4. Выбыло строительных фондов за год, тыс. м²                                          | 9,9      | 4,7      | 1,7      | 3,1      | 3,2      | 3,5      | 0,4      |
| <b>6. Общая площадь жилого фонда на конец года, тыс. м²</b>                              | 10 720,2 | 10 955,8 | 11 143,4 | 11 426,7 | 11 837,2 | 12 114,9 | 12 643,7 |

Ключевые показатели, характеризующие приросты жилого фонда и обеспеченность населения жилой площадью представлены на рисунке 5.1.2.

Ввод дополнительных жилых площадей при относительном сохранении численности населения ежегодно приводит к увеличению жилищной обеспеченности, которое в 2017 г. достигло значения 22,7м<sup>2</sup>/ чел.



**Рисунок 5.1.2 – Ретроспектива ввода жилых фондов на территории города Кемерово**

### 5.1.3. Приросты договорного потребления тепловой мощности

Развитие города, ввод площадей и прирост численности населения при развитии города приводит к увеличению потребности в тепловой мощности, т.е. к увеличению договорных нагрузок.

Данные по изменениям договорных нагрузок, необходимы для анализа:

- снижения / увеличения темпов подключения к СЦТ строительных объектов;
- отказов в подключении потребителей, в связи с отсутствием технической возможности (необходимость реализации мероприятий по строительству и реконструкции тепловых сетей, насосных станций и т.п.);
- отключений части потребителей тепловой энергии, связанных с выводом из эксплуатации ветхих сооружений, а также сокращением потребления тепловой энергии промышленными предприятиями.

На данном этапе затруднительно проследить ежегодную динамику изменения тепловых нагрузок по ТЭЦ, ГРЭС и котельным города (в период с 2012 г., ввиду отсутствия данных). При последующих актуализациях предлагается ежегодно отслеживать динамику изменения договорной нагрузки по всеми источниками тепловой энергии г. Кемерово.

## **5.2. Анализ сведений о новом строительстве**

### **5.2.1. Исходные сведения для прогноза ввода строительных фондов**

Прогноз прироста перспективной застройки г. Кемерово на период до 2033 г. определялся по данным Управления архитектуры и градостроительства Администрации г. Кемерово.

В качестве исходных данных для определения прогнозных тепловых нагрузок были получены материалы Генерального плана:

- Опорный план;
- Планировочная структура города;
- Основные направления развития и реконструкции жилых территорий;
- Основные направления развития инженерной инфраструктуры;
- Схема-карта границ микрорайонов и кварталов (с нумерацией);
- Схема расселения;
- Схема-карта правового зонирования;
- Пояснительная записка.

На рисунке 5.2.1 приведена Схема перспективного размещения зон жилищно-гражданского строительства по периодам годов ввода, а именно: 2016 – 2021 гг., 2021 – 2026 гг., 2026 – 2032 гг.. Для уточнения объемов прироста площадей по конкретным годам анализировалась информация по данным Управления архитектуры и градостроительства Администрации г. Кемерово (таблицы, в которых для каждого микрорайона указываются перспективные потребители, их застройщики, расчетные тепловые нагрузки и вводимые площади).

Данными о программах развития промышленных предприятий, возможных изменениях производственных зон и их перепрофилирования Администрация г. Кемерово не располагает. Поэтому принято, что площади производственных предприятий на проектный период остаются на существующем уровне. При актуализации Схемы теплоснабжения на 2019 г. к категории «производственные здания промышленных предприятий» отнесены перспективные потребители коммунально-складского назначения:

- склады;
- парковки (подземные и надземные);
- автосервисы, мойки;
- предприятия сервисного обслуживания и т.д.

Указанные категории не будут потреблять технологический пар и горячую воду для обеспечения технологических процессов. Уточнение технологических потребностей промышленных потреби-

телей, с учетом возможного перепрофилирования и расширения промышленных зон, будет производиться при последующих актуализациях Схемы теплоснабжения.

Итоговый перечень перспективных потребителей, принятый для актуализации Схемы теплоснабжения представлен в приложениях.

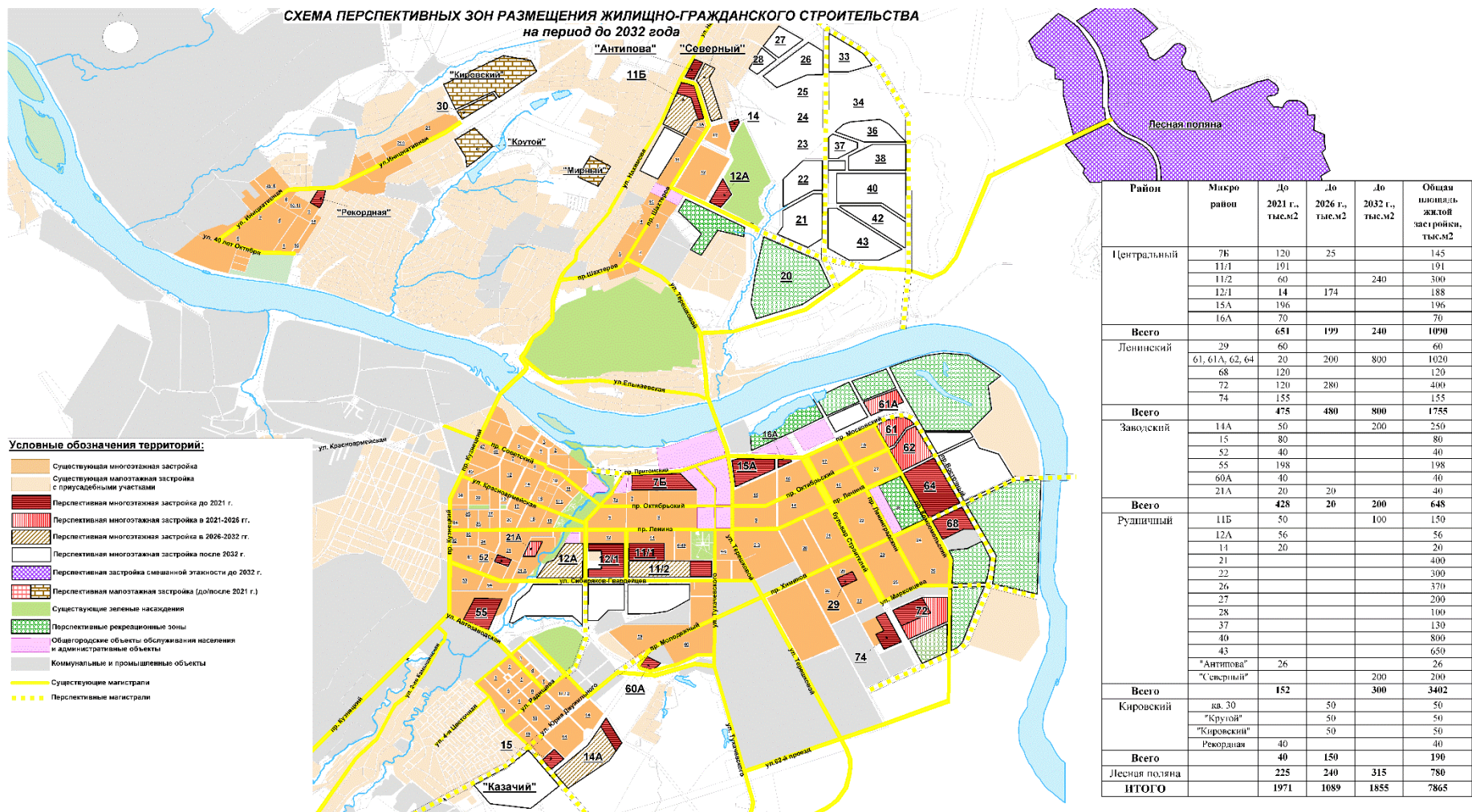


Рисунок 5.2.1 –Схема перспективного развития территории города Кемерово до 2032 г.

### 5.2.2.Заводский район

Заводский район Кемерово самый большой по населению внутригородской район города. Находится на левом берегу реки Томь. Был образован в результате разукрупнения Центрального района. В последующем территория района увеличивалась за счет присоединения к нему пригородных деревень и поселков. И по сей день из жилого фонда района, насчитывающего порядка 9,5 тысяч домов, почти 9 тыс. домов относятся к частному сектору. На территории Заводского района располагаются такие предприятия, как КАО «Азот» (крупнейшее химическое предприятие Западной Сибири и градообразующее для Кемерово), ОАО «Кемеровский механический завод», ООО ПО «Химпром», ООО ПО «Токем». Особое место занимает предприятие черной металлургии ОАО «Кокс» – ведущее коксохимическое предприятие России. Предприятия пищевой промышленности – ООО «АГ – Кемеровский мясокомбинат» и ООО «Кузбассхлеб». На территории района расположена также Ново-Кемеровская ТЭЦ.

Распределение прироста площадей по назначению представлено на рисунке 5.2.2-1. Как видно, в ближайшей перспективе ожидается преимущественно строительство жилых многоквартирных зданий.

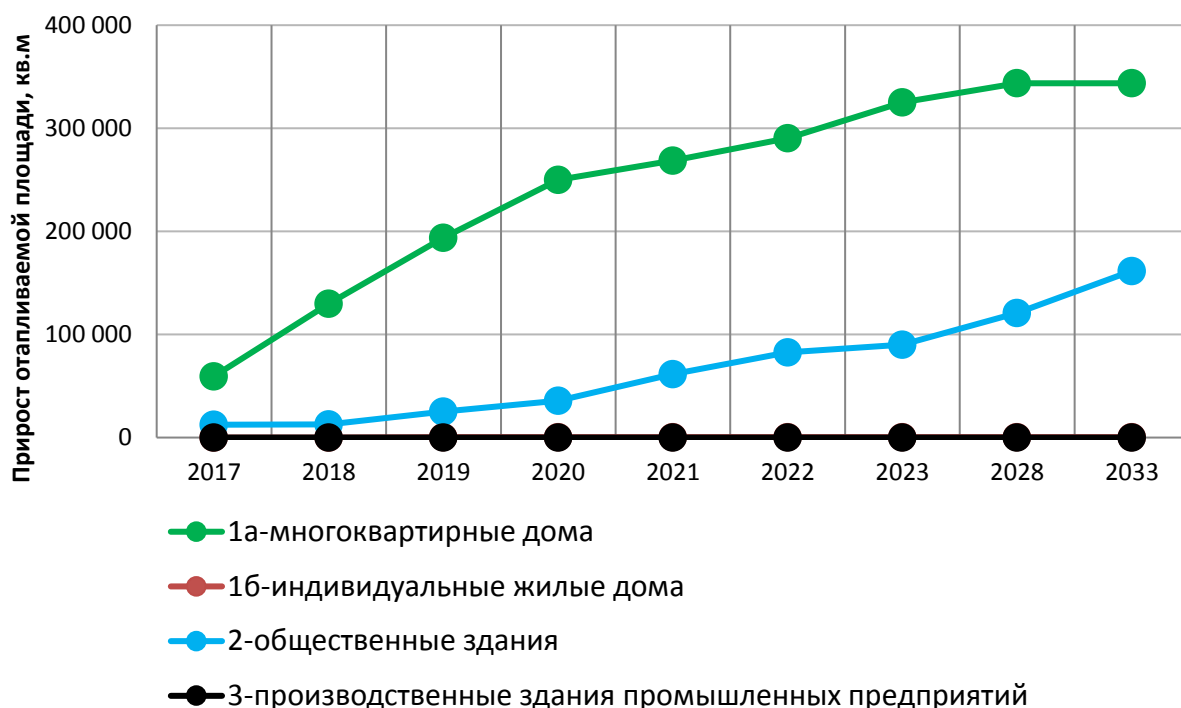


Рисунок 5.2.2-1 – Прирост площадей по назначению зданий (нарастающий итог) в Заводском районе г. Кемерово

В целом в границах района (рисунок 5.2.2-2) планируется как точечная (уплотнительная), так и массовая застройка на неосвоенных территориях: в микрорайоны 14, 14А, 15, 21А, 52, 55, 60А. На период до 2033 г. планируется строительство: 10 детских садов, в том числе 6 с бассейном; двух школ; здания дополнительного образования, культурно-спортивного комплекса, а также специализированного учреждения для детей с ограниченными возможностями здоровья и детей-инвалидов.

В таблице 5.2.2 представлен сводный прогноз по перспективной застройке рассматриваемого района.



**Рисунок 5.2.2-2 – Территориальные границы Заводского района г. Кемерово**

**Таблица 5.2.2 – Прогнозные показатели прироста строительного фонда по Заводский району г. Кемерово**

| Показатель                        | Характеристика застройки |                                                       | Изменение строительного фонда, кв. м |         |         |         |         |         |         |         |         |
|-----------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
|                                   |                          |                                                       | 2017                                 | 2018    | 2019    | 2020    | 2021    | 2022    | 2023    | 2028    | 2033    |
| Прирост<br>строительных<br>фондов | ежегодно                 | 1-жилищный фонд, в т.ч.                               | 59 478                               | 70 271  | 64 306  | 56 442  | 18 500  | 21 850  | 34 710  | 18 500  | 0       |
|                                   |                          | 1а-многоквартирные дома                               | 59 478                               | 70 271  | 63 914  | 56 442  | 18 500  | 21 850  | 34 710  | 18 500  | 0       |
|                                   |                          | 1б-индивидуальные жилые дома                          | 0                                    | 0       | 392     | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
|                                   |                          | 2-общественные здания                                 | 12 434                               | 304     | 12 528  | 10 552  | 25 774  | 21 000  | 7 500   | 30 892  | 40 660  |
|                                   |                          | 3-производственные здания<br>промышленных предприятий | 0                                    | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
|                                   |                          | ИТОГО                                                 | 71 912                               | 70 575  | 76 833  | 66 994  | 44 274  | 42 850  | 42 210  | 49 392  | 40 660  |
|                                   | нарастающий<br>итог      | 1-жилищный фонд, в т.ч.                               | 59 478                               | 129 749 | 194 055 | 250 497 | 268 997 | 290 847 | 325 557 | 344 057 | 344 057 |
|                                   |                          | 1а-многоквартирные дома                               | 59 478                               | 129 749 | 193 663 | 250 105 | 268 605 | 290 455 | 325 165 | 343 665 | 343 665 |
|                                   |                          | 1б-индивидуальные жилые дома                          | 0                                    | 0       | 392     | 392     | 392     | 392     | 392     | 392     | 392     |
|                                   |                          | 2-общественные здания                                 | 12 434                               | 12 738  | 25 265  | 35 817  | 61 591  | 82 591  | 90 091  | 120 983 | 161 644 |
|                                   |                          | 3-производственные здания<br>промышленных предприятий | 0                                    | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
|                                   |                          | ИТОГО                                                 | 71 912                               | 142 487 | 219 320 | 286 314 | 330 588 | 373 438 | 415 648 | 465 040 | 505 701 |
| Убыль<br>строительных<br>фондов   | ежегодно                 | все виды застройки                                    | 0                                    | 293     | 293     | 293     | 293     | 293     | 293     | 1467    | 1467    |
|                                   | нарастающий<br>итог      | все виды застройки                                    | 0                                    | 293     | 587     | 880     | 1174    | 1467    | 1761    | 3228    | 4695    |
| Абсолютный<br>прирост             | ежегодно                 | все виды застройки                                    | 71 912                               | 70 281  | 76 540  | 66 700  | 43 981  | 42 557  | 41 917  | 47 925  | 39 193  |
|                                   | нарастающий<br>итог      | все виды застройки                                    | 71 912                               | 142 193 | 218 733 | 285 434 | 329 415 | 371 971 | 413 888 | 461 813 | 501 006 |

### 5.2.3. Кировский район

Кировский район –внутригородской район города Кемерово (рисунок 5.2.3-1). Расположен на правом берегу реки Томь в северо-западной части города.

На ближайшую перспективу в границах района планируется преимущественно точечная (уплотнительная) застройка в границах существующих микрорайонов, исключением является только микрорайон «Кировский», в котором планируется масштабное строительство объектов СКБО и МКД.



Рисунок 5.2.3-1 – Территориальные границы Кировского района г. Кемерово

Распределение прироста площадей по назначению представлено на рисунке 5.2.3-2.

В таблице 5.2.3 приведен сводный прогноз по перспективной застройке рассматриваемого района.



**Рисунок 5.2.3-2 – Прирост площадей по назначению зданий (нарастающий итог) в Кировском районе г. Кемерово**

**Таблица 5.2.3 – Прогнозные показатели прироста строительного фонда по Кировскому району г. Кемерово**

| Показатель                  | Характеристика застройки |                                                    | Изменение строительного фонда, кв. м |       |        |        |        |        |        |        |        |
|-----------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|                             |                          |                                                    | 2017                                 | 2018  | 2019   | 2020   | 2021   | 2022   | 2023   | 2028   | 2033   |
| Прирост строительных фондов | ежегодно                 | 1-жилищный фонд, в т.ч.                            | 3 803                                | 4 514 | 0      | 15 487 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|                             |                          | 1а-многоквартирные дома                            | 3 803                                | 4 514 | 0      | 15 487 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|                             |                          | 1б-индивидуальные жилые дома                       | 0                                    | 0     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|                             |                          | 2-общественные здания                              | 0                                    | 0     | 2 731  | 2 406  | 0      | 0      | 0      | 14 802 | 0      |
|                             |                          | 3-производственные здания промышленных предприятий | 0                                    | 0     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|                             |                          | ИТОГО                                              | 3 803                                | 4 514 | 2 731  | 17 893 | 0      | 0      | 0      | 14 802 | 0      |
|                             | нарастающий итог         | 1-жилищный фонд, в т.ч.                            | 3 803                                | 8 317 | 8 317  | 23 804 | 23 804 | 23 804 | 23 804 | 23 804 | 23 804 |
|                             |                          | 1а-многоквартирные дома                            | 3 803                                | 8 317 | 8 317  | 23 804 | 23 804 | 23 804 | 23 804 | 23 804 | 23 804 |
|                             |                          | 1б-индивидуальные жилые дома                       | 0                                    | 0     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|                             |                          | 2-общественные здания                              | 0                                    | 0     | 2 731  | 5 137  | 5 137  | 5 137  | 5 137  | 19 939 | 19 939 |
|                             |                          | 3-производственные здания промышленных предприятий | 0                                    | 0     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|                             |                          | ИТОГО                                              | 3 803                                | 8 317 | 11 048 | 28 942 | 28 942 | 28 942 | 28 942 | 43 743 | 43 743 |
| Убыль строительных фондов   | ежегодно                 | все виды застройки                                 | 0                                    | 212   | 212    | 212    | 212    | 212    | 212    | 1058   | 1058   |
|                             | нарастающий итог         | все виды застройки                                 | 0                                    | 212   | 423    | 635    | 846    | 1058   | 1269   | 2327   | 3384   |
| Абсолютный прирост          | ежегодно                 | все виды застройки                                 | 3 803                                | 4 302 | 2 520  | 17 682 | -212   | -212   | -212   | 13 744 | -1 058 |
|                             | нарастающий итог         | все виды застройки                                 | 3 803                                | 8 106 | 10 625 | 28 307 | 28 096 | 27 884 | 27 673 | 41 417 | 40 359 |

#### 5.2.4. Ленинский район

Ленинский район находится на левом берегу реки Томи в юго-восточной части города. Район занимает площадь 22 км<sup>2</sup>, в том числе 6,31 км<sup>2</sup> – промышленная зона и 15,69 км<sup>2</sup> – селитебная зона, включающая в себя жилую застройку, парковую зону, дороги, газоны.

Ленинский планировочный район имеет существенные ресурсы территориального развития и рассматривается как основной район размещения многоквартирной застройки на первую очередь. В ближайшие годы планируется застройка микрорайона в районе ул. Марковцева, микрорайонах 29, 61, 61А, 62, 64, 68, 72, 74 и подключение к тепловым сетям ряда многоквартирных жилых домов. Наряду со строительством новых многоквартирных домов будут вводиться объекты СКБО: 14 детских садов, в том числе 8 с бассейном; 5 школ; Кузбасский водный центр; Центр детского юношеского туризма; специализированное учреждение для детей с ограниченными возможностями здоровья и детей-инвалидов; спортивный комплекс для мини-футбола; детско-юношеская спортивная школа; школа искусств и другие объекты. Распределение прироста площадей по назначению представлено на рисунке 5.2.4-1.

В таблице 5.2.4 представлен сводный прогноз по перспективной застройке рассматриваемого района (рисунок 5.2.4-2).



Рисунок 5.2.4-1 – Прирост площадей по назначению зданий (нарастающий итог)

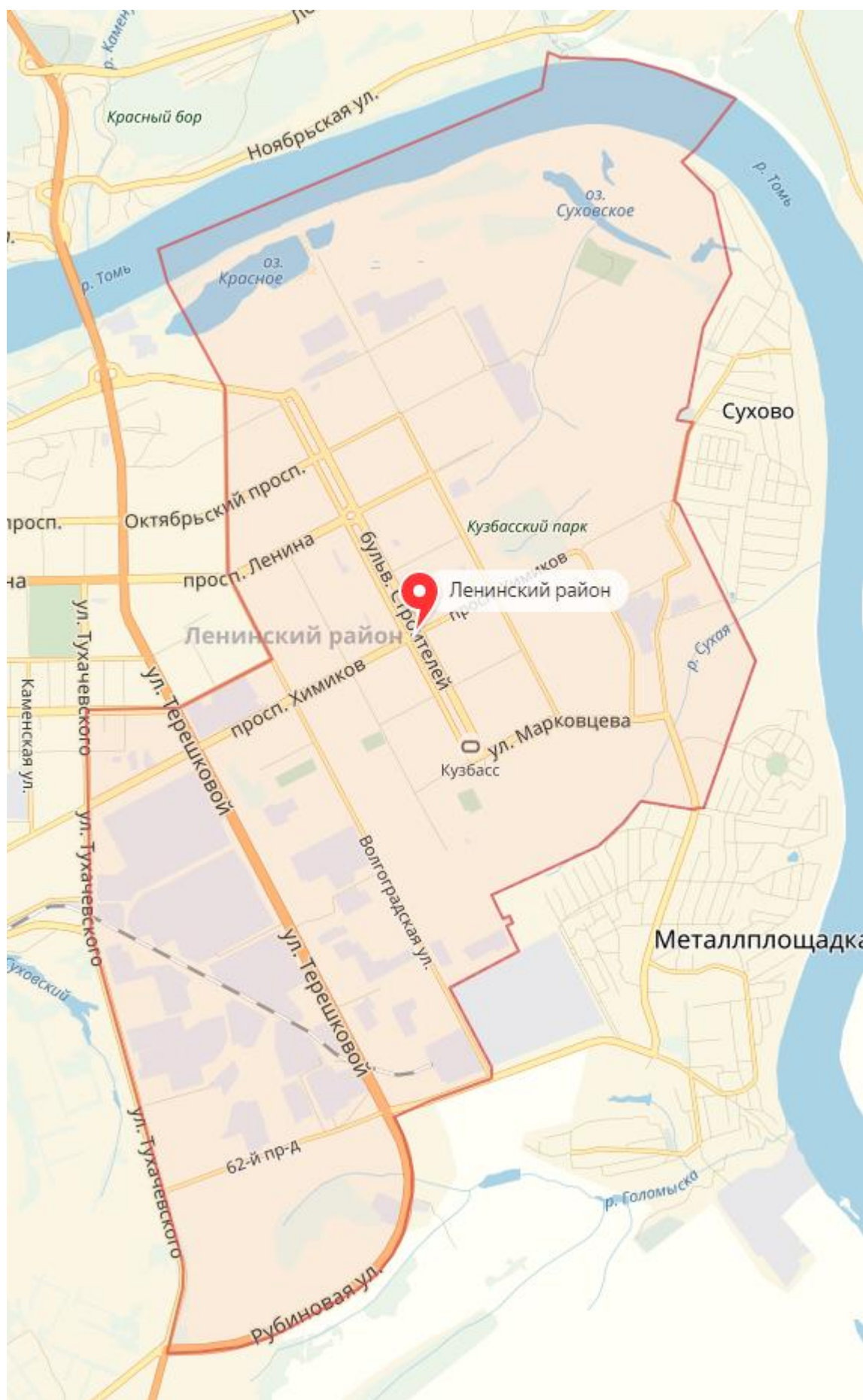


Рисунок 5.2.4-2 – Территориальные границы Ленинского района г. Кемерово

**Таблица 5.2.4 – Прогнозные показатели прироста строительного фонда по Ленинскому району г. Кемерово**

| Показатель                        | Характеристика застройки |                                                    | Изменение строительного фонда, кв. м |         |         |         |         |         |         |           |           |
|-----------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-----------|-----------|
|                                   |                          |                                                    | 2017                                 | 2018    | 2019    | 2020    | 2021    | 2022    | 2023    | 2028      | 2033      |
| Прирост<br>строительных<br>фондов | ежегодно                 | 1-жилищный фонд, в т.ч.                            | 156 589                              | 96 831  | 52 946  | 97 834  | 156 801 | 92 622  | 115 441 | 335 000   | 134 000   |
|                                   |                          | 1а-многоквартирные дома                            | 156 589                              | 96 831  | 52 946  | 97 834  | 156 801 | 92 622  | 115 441 | 335 000   | 134 000   |
|                                   |                          | 1б-индивидуальные жилые дома                       | 0                                    | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0         | 0         |
|                                   |                          | 2-общественные здания                              | 3 220                                | 46 587  | 41 940  | 1 200   | 0       | 21 000  | 54 367  | 51 805    | 47 588    |
|                                   |                          | 3-производственные здания промышленных предприятий | 0                                    | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0         | 0         |
|                                   |                          | ИТОГО                                              | 159 809                              | 143 419 | 94 886  | 99 034  | 156 801 | 113 622 | 169 807 | 386 805   | 181 588   |
|                                   | нарастающий<br>итог      | 1-жилищный фонд, в т.ч.                            | 156 589                              | 253 421 | 306 367 | 404 201 | 561 002 | 653 623 | 769 064 | 1 104 064 | 1 238 064 |
|                                   |                          | 1а-многоквартирные дома                            | 156 589                              | 253 421 | 306 367 | 404 201 | 561 002 | 653 623 | 769 064 | 1 104 064 | 1 238 064 |
|                                   |                          | 1б-индивидуальные жилые дома                       | 0                                    | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0         | 0         |
|                                   |                          | 2-общественные здания                              | 3 220                                | 49 807  | 91 747  | 92 947  | 92 947  | 113 947 | 168 314 | 220 119   | 267 707   |
|                                   |                          | 3-производственные здания промышленных предприятий | 0                                    | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0         | 0         |
|                                   |                          | ИТОГО                                              | 159 809                              | 303 228 | 398 114 | 497 148 | 653 949 | 767 571 | 937 378 | 1 324 183 | 1 505 771 |
| Убыль<br>строительных<br>фондов   | ежегодно                 | все виды застройки                                 | 0                                    | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0         | 0         |
|                                   | нарастающий<br>итог      | все виды застройки                                 | 0                                    | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0         | 0         |
| Абсолютный<br>прирост             | ежегодно                 | все виды застройки                                 | 159 809                              | 143 419 | 94 886  | 99 034  | 156 801 | 113 622 | 169 807 | 386 805   | 181 588   |
|                                   | нарастающий<br>итог      | все виды застройки                                 | 159 809                              | 303 228 | 398 114 | 497 148 | 653 949 | 767 571 | 937 378 | 1 324 183 | 1 505 771 |

### 5.2.5. Рудничный район

Расположен на правом берегу реки Томь. Занимает северную и северо-восточную часть города (рисунок 5.2.5-1). Включает в себя жилые районы (микрорайоны) Кедровка, Промышленновский и Лесная Поляна. Площадь территории района составляет 54 км<sup>2</sup>, а с прилегающими жилыми районами – 92,1 км<sup>2</sup>, в том числе Кедровка-Промышленновский – 22 км<sup>2</sup>, Лесная Поляна – 16 км<sup>2</sup>. В настоящее время ведется активная застройка в районе улиц Антипова-Нахимова и улицы Менжинского, планируется ввод и подключение к существующим тепловым сетям многоквартирных жилых домов и объектов СКБО. В жилых районах Лесная Поляна и Кедровка идёт активное строительство индивидуальных жилых домов.



Рисунок 5.2.5-1 – Территориальные границы Рудничного района г. Кемерово

Распределение прироста площадей по назначению представлено на рисунке 5.2.5-2.

В таблице 5.2.5 представлен сводный прогноз по перспективной застройке рассматриваемого района.

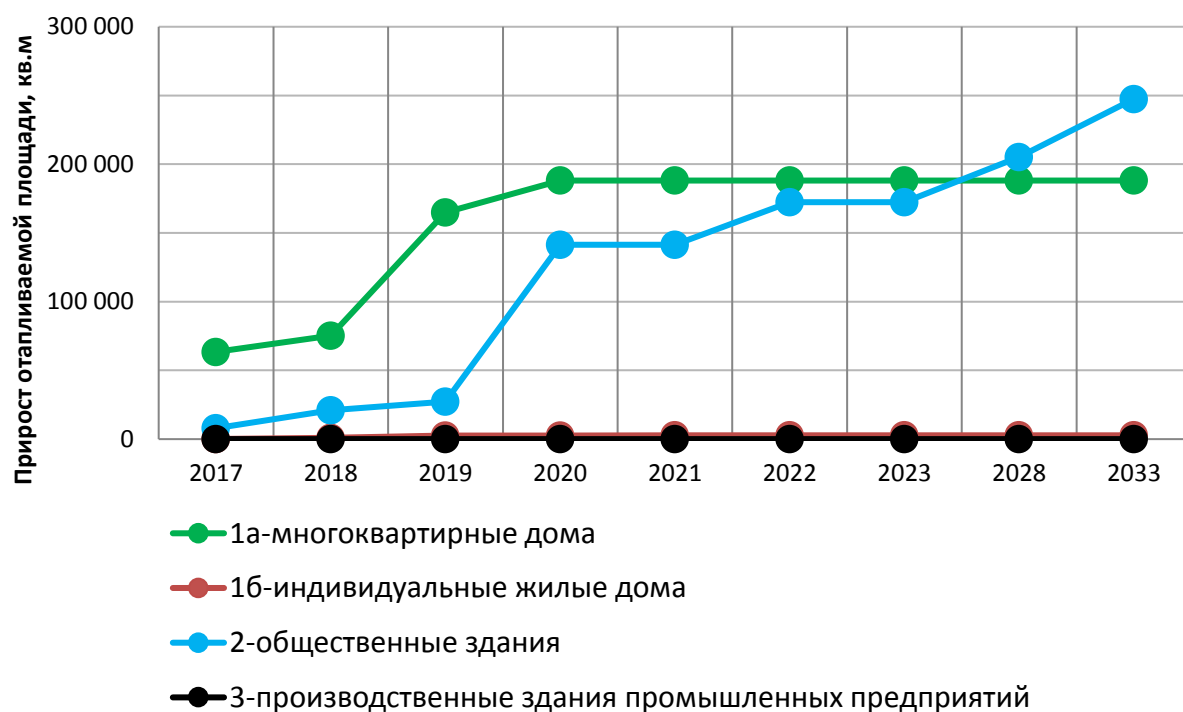


Рисунок 5.2.5-2 – Прирост площадей по назначению зданий (нарастающий итог)

**Таблица 5.2.5 – Прогнозные показатели прироста строительного фонда по Рудничному району г. Кемерово**

| Показатель                  | Характеристика застройки |                                                    | Изменение строительного фонда, кв. м |        |         |         |         |         |         |         |         |
|-----------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
|                             |                          |                                                    | 2017                                 | 2018   | 2019    | 2020    | 2021    | 2022    | 2023    | 2028    | 2033    |
| Прирост строительных фондов | ежегодно                 | 1-жилищный фонд, в т.ч.                            | 63 600                               | 12 619 | 91 277  | 23 209  | 161     | 0       | 0       | 0       | 0       |
|                             |                          | 1а-многоквартирные дома                            | 63 482                               | 11 761 | 89 649  | 23 209  | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
|                             |                          | 1б-индивидуальные жилые дома                       | 118                                  | 859    | 1 628   | 0       | 161     | 0       | 0       | 0       | 0       |
|                             |                          | 2-общественные здания                              | 7 955                                | 13 088 | 6 347   | 114 106 | 0       | 30 968  | 0       | 32 682  | 42 298  |
|                             |                          | 3-производственные здания промышленных предприятий | 19                                   | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
|                             |                          | ИТОГО                                              | 71 574                               | 25 707 | 97 624  | 137 315 | 161     | 30 968  | 0       | 32 682  | 42 298  |
|                             | нарастающий итог         | 1-жилищный фонд, в т.ч.                            | 63 600                               | 76 220 | 167 496 | 190 705 | 190 867 | 190 867 | 190 867 | 190 867 | 190 867 |
|                             |                          | 1а-многоквартирные дома                            | 63 482                               | 75 243 | 164 892 | 188 101 | 188 101 | 188 101 | 188 101 | 188 101 | 188 101 |
|                             |                          | 1б-индивидуальные жилые дома                       | 118                                  | 977    | 2 604   | 2 604   | 2 765   | 2 765   | 2 765   | 2 765   | 2 765   |
|                             |                          | 2-общественные здания                              | 7 955                                | 21 043 | 27 391  | 141 497 | 141 497 | 172 465 | 172 465 | 205 147 | 247 445 |
|                             |                          | 3-производственные здания промышленных предприятий | 19                                   | 19     | 19      | 19      | 19      | 19      | 19      | 19      | 19      |
|                             |                          | ИТОГО                                              | 71 574                               | 97 282 | 194 906 | 332 221 | 332 382 | 363 350 | 363 350 | 396 033 | 438 331 |
| Убыль строительных фондов   | ежегодно                 | все виды застройки                                 | 0                                    | 576    | 576     | 576     | 576     | 576     | 576     | 2880    | 2880    |
|                             | нарастающий итог         | все виды застройки                                 | 0                                    | 576    | 1152    | 1728    | 2304    | 2880    | 3457    | 6337    | 9217    |
| Абсолютный прирост          | ежегодно                 | все виды застройки                                 | 71 574                               | 25 131 | 97 048  | 136 739 | -415    | 30 392  | -576    | 29 802  | 39 417  |
|                             | нарастающий итог         | все виды застройки                                 | 71 574                               | 96 706 | 193 754 | 330 493 | 330 078 | 360 470 | 359 894 | 389 696 | 429 113 |

### 5.2.6. Центральный район

Центральный район располагается на левом берегу реки Томь в центральной части города. Ограничивается с севера рекой Томь, с запада – Кузнецким проспектом, улицами Красноармейская и Карболитовская, с юга – проспектом Ленина, улицами Соборная и Сибиряков-Гвардейцев, с востока – улицей Волгоградской. С Кировским и Рудничным районами Центральный район связывают два моста через реку Томь – Кузнецкий (заменивший Коммунальный) и Кузбасский. Центральный район является самым маленьким по площади районом города. В Центральном районе, сосредоточена основная часть административных, офисных, торговых, культурно-просветительских, образовательных и других объектов.

Наиболее масштабная строительство жилых домов планируется в микрорайонах 7Б, 11/1, 11/2, 12/1, 15А, 16А. До 2033 г. будут сданы в эксплуатацию 10 детских садов, в том числе 8 с бассейном; 6 школ, в том числе 5 с бассейном; школа искусств; специализированное учреждение для детей с ограниченными возможностями здоровья и детей-инвалидов.

Распределение прироста площадей по назначению представлено на рисунке 5.2.6-1.

В таблице 5.2.6 представлен сводный прогноз по перспективной застройке рассматриваемого района (рисунок 5.2.6-2).

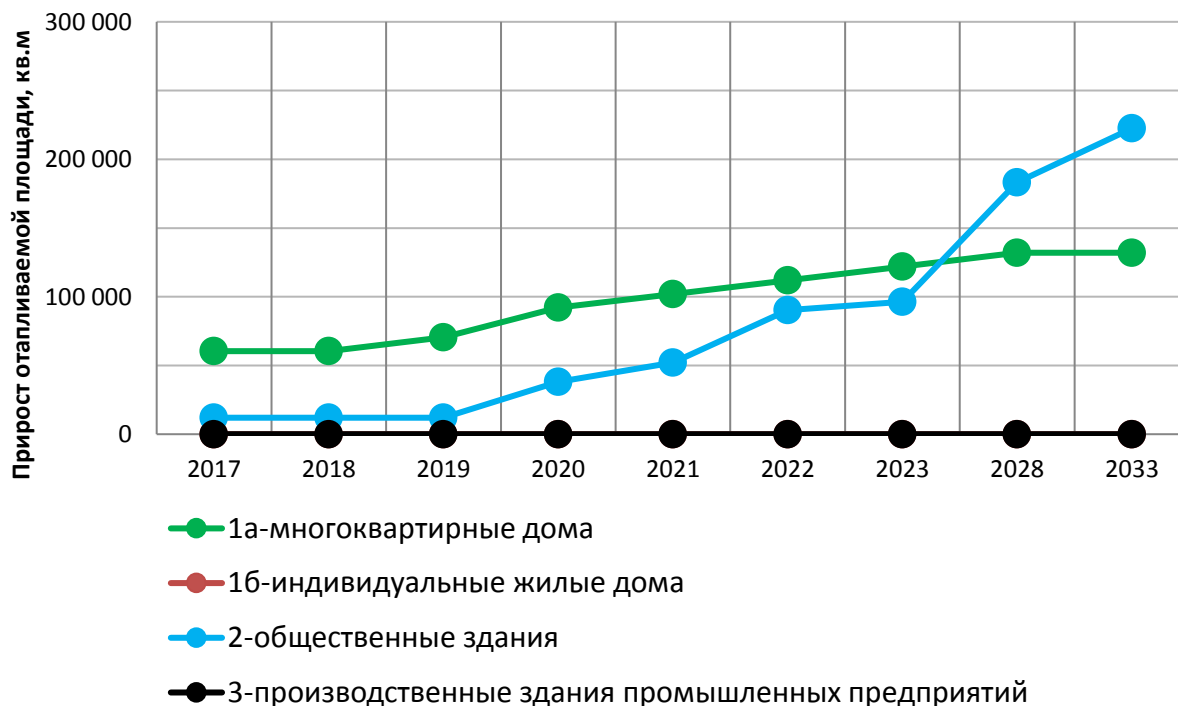


Рисунок 5.2.6-1 – Прирост площадей по назначению зданий (нарастающий итог)



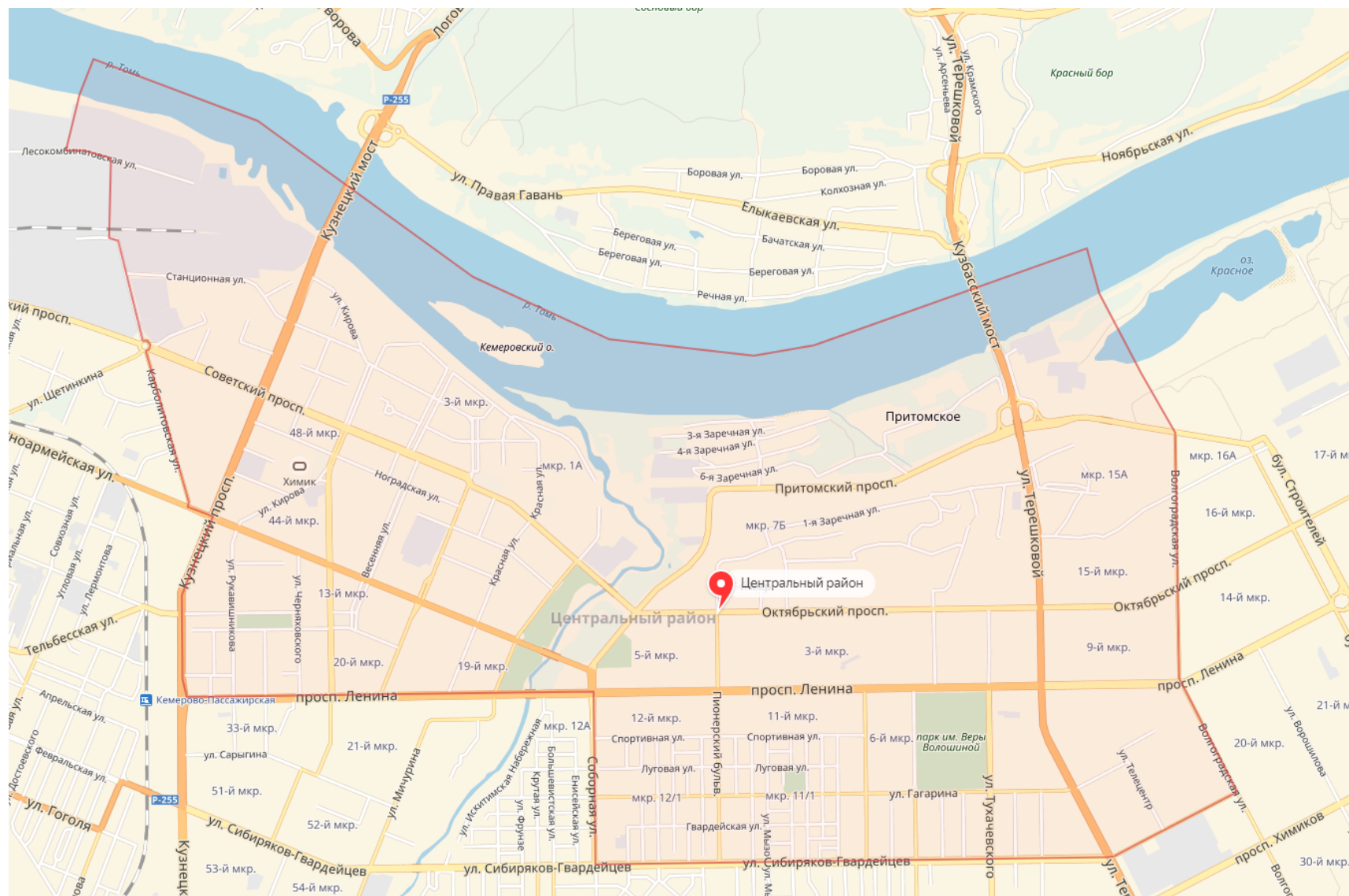


Рисунок 5.2.6-2 – Территориальные границы Центрального района г. Кемерово

**Таблица 5.2.6 – Прогнозные показатели прироста строительного фонда по Центральному району г. Кемерово**

| Показатель                          | Характеристика застройки |                                                    | Изменение строительного фонда, кв. м |        |        |         |         |         |         |         |         |
|-------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------|--------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
|                                     |                          |                                                    | 2017                                 | 2018   | 2019   | 2020    | 2021    | 2022    | 2023    | 2028    | 2033    |
| Прирост<br>строительных<br>фондов   | ежегодно                 | 1-жилищный фонд, в т.ч.                            | 60 420                               | 0      | 10 000 | 21 596  | 10 000  | 10 000  | 10 000  | 10 000  | 0       |
|                                     |                          | 1а-многоквартирные дома                            | 60 420                               | 0      | 10 000 | 21 596  | 10 000  | 10 000  | 10 000  | 10 000  | 0       |
|                                     |                          | 1б-индивидуальные жилые дома                       | 0                                    | 0      | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
|                                     |                          | 2-общественные здания                              | 12 000                               | 0      | 0      | 26 110  | 13 949  | 38 298  | 6 000   | 86 821  | 39 272  |
|                                     |                          | 3-производственные здания промышленных предприятий | 0                                    | 0      | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
|                                     |                          | ИТОГО                                              | 72 420                               | 0      | 10 000 | 47 706  | 23 949  | 48 298  | 16 000  | 96 821  | 39 272  |
|                                     | нарастающий<br>итог      | 1-жилищный фонд, в т.ч.                            | 60 420                               | 60 420 | 70 420 | 92 016  | 102 016 | 112 016 | 122 016 | 132 016 | 132 016 |
|                                     |                          | 1а-многоквартирные дома                            | 60 420                               | 60 420 | 70 420 | 92 016  | 102 016 | 112 016 | 122 016 | 132 016 | 132 016 |
|                                     |                          | 1б-индивидуальные жилые дома                       | 0                                    | 0      | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
|                                     |                          | 2-общественные здания                              | 12 000                               | 12 000 | 12 000 | 38 110  | 52 059  | 90 357  | 96 357  | 183 177 | 222 450 |
|                                     |                          | 3-производственные здания промышленных предприятий | 0                                    | 0      | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
|                                     |                          | ИТОГО                                              | 72 420                               | 72 420 | 82 420 | 130 126 | 154 075 | 202 373 | 218 373 | 315 193 | 354 466 |
| Убыль строи-<br>тельных фон-<br>дов | ежегодно                 | все виды застройки                                 | 0                                    | 0      | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
|                                     | нарастающий<br>итог      | все виды застройки                                 | 0                                    | 0      | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Абсолютный<br>прирост               | ежегодно                 | все виды застройки                                 | 72 420                               | 0      | 10 000 | 47 706  | 23 949  | 48 298  | 16 000  | 96 821  | 39 272  |
|                                     | нарастающий<br>итог      | все виды застройки                                 | 72 420                               | 72 420 | 82 420 | 130 126 | 154 075 | 202 373 | 218 373 | 315 193 | 354 466 |

### 5.2.7. Сводные показатели прироста новых строительных фондов по г. Кемерово

Сводные показатели прироста новых строительных фондов в разрезе единиц территориального деления представлены в приложении (с разделением на: многоквартирные дома; индивидуальные жилые дома; общественные здания; производственные здания промышленных предприятий).

Целевые показатели по численности населения и по площади строительного фонда представлены в таблице 5.2.7-1 и на рисунке 5.2.7-1

Актуализированные показатели приростов строительных площадей с разбивкой по категориям зданий, в разрезе районов г. Кемерово, представлены в таблицах 5.2.7-2 и 5.2.7-3. Приросты площадей в зоне действия источников тепловой энергии представлены в таблицах 5.2.7-2 (ежегодно) и 5.2.7-3 (нарастающий итог).

Следует отметить, что на отдаленные периоды прогнозируются наименьшие приросты строительных фондов. При последующих актуализациях планы могут быть скорректированы после разработки и утверждения ДПТ новых, неосвоенных территорий.

Из представленных данных видно, что суммарный прирост перспективной застройки на период 2017-2033 гг. составит 2 848 тыс. м<sup>2</sup>, в том числе суммарный ввод жилой застройки – 1 926 тыс. м<sup>2</sup> (68% суммарного ввода).

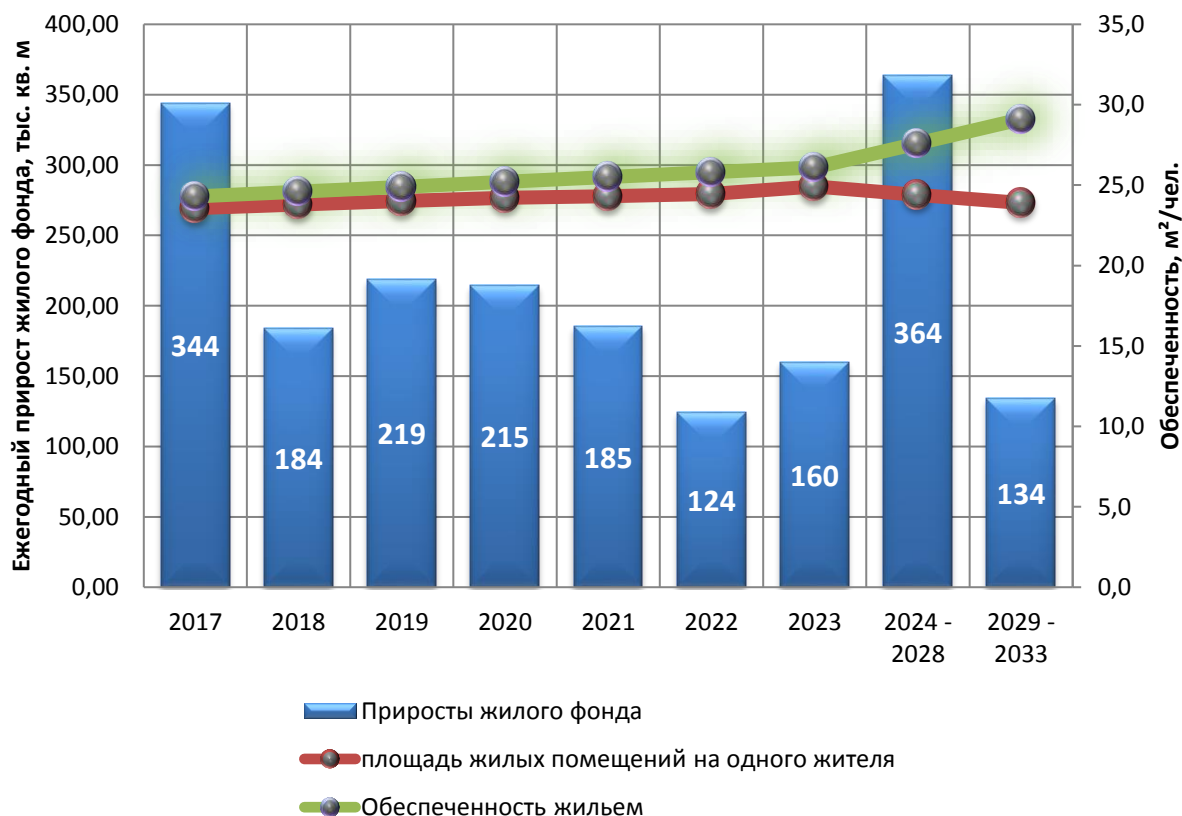
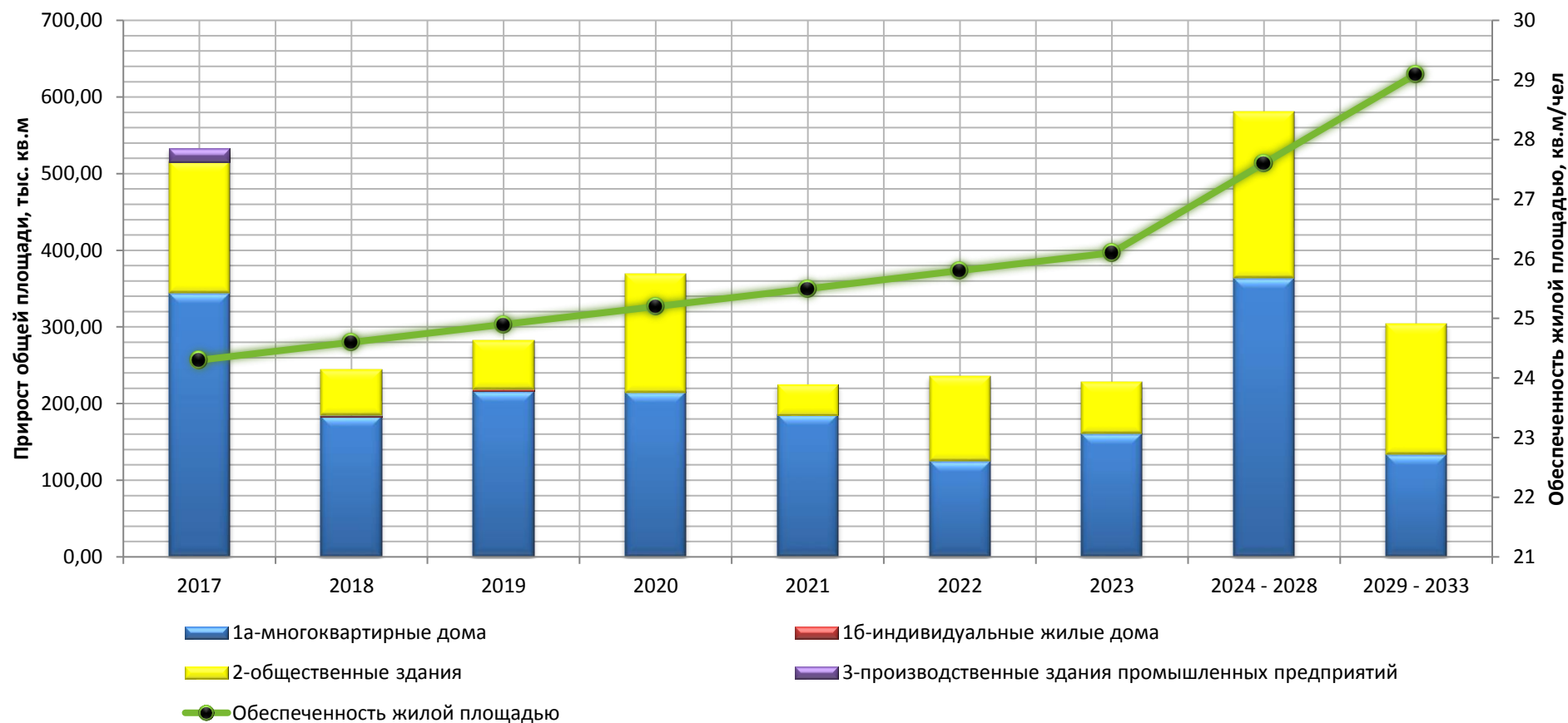


Рисунок 5.2.7-1 – Прирост площадей и обеспеченность населения жильем



**Рисунок 5.2.7-2 – Распределение перспективного строительного фонда по назначению зданий (ежегодно)**

Наибольший рост строительных площадей на расчётный период ожидается в Ленинском районе – 1 506 тыс. м<sup>2</sup>; наименьший, 43,7 тыс. м<sup>2</sup> – в Кировском районе. Наибольшие темпы прироста (годовой рост) жилого фонда по городу прогнозируется на первом этапе реализации проекта - с 2017 по 2020 год – в среднем 318,7 тыс. м<sup>2</sup> в год (из которых 958,2 тыс. м<sup>2</sup> будет составлять прирост по многоквартирным домам).

тирному фонду). Данный прогноз выглядит достаточно реалистичным, т.к. в период 2013-2016 гг. ввод только жилой застройки МКД составил в среднем 914,2 тыс. м<sup>2</sup>.

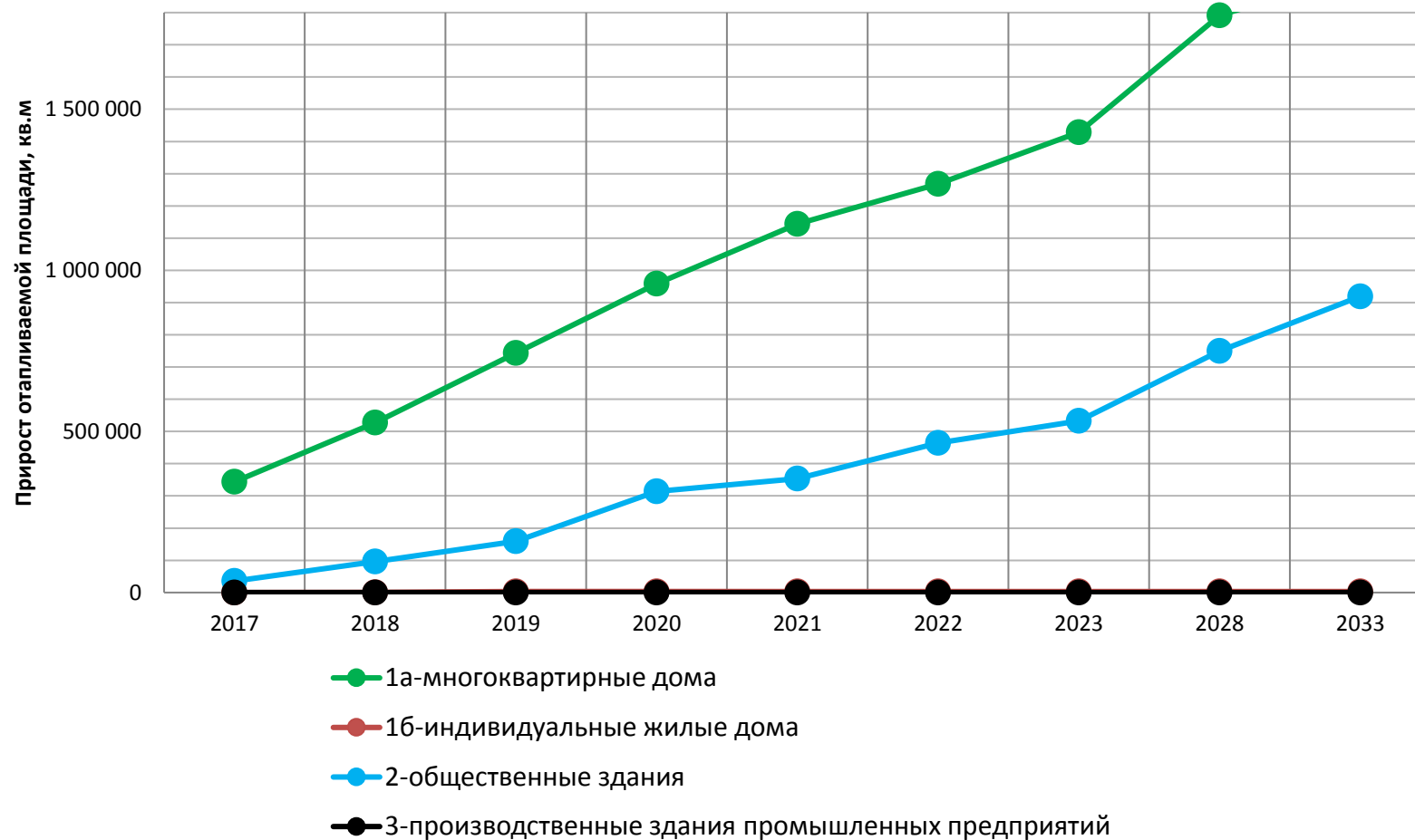


Рисунок 5.2.7-3 – Распределение перспективного строительного фонда по назначению зданий (нарастающий итог)

**Таблица 5.2.7-1 – Целевые показатели численности населения и площадей жилого фонда в течение расчетного срока актуализации  
Схемы теплоснабжения**

| Показатель                                                                               | Показатель, тыс. м² |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
|                                                                                          | 2017                | 2018            | 2019            | 2020            | 2021            | 2022            | 2023            | 2024 - 2028     | 2029 - 2033     |
| <b>1. Численность населения, тыс. чел.</b>                                               | <b>558,8</b>        | <b>562,6</b>    | <b>566,3</b>    | <b>569,4</b>    | <b>572,3</b>    | <b>575,8</b>    | <b>579,4</b>    | <b>597,2</b>    | <b>615,7</b>    |
| 1.1. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, м²/ чел.    | 23,6                | 23,8            | 24,0            | 24,2            | 24,3            | 24,4            | 24,9            | 24,4            | 23,9            |
| 1.2. Обеспеченность населения жилой площадью, м²/ чел.                                   | 24,3                | 24,6            | 24,9            | 25,2            | 25,5            | 25,8            | 26,1            | 27,6            | 29,1            |
| <b>2. Жилой фонд на начало периода - всего, в т.ч.:</b>                                  | <b>12 643,7</b>     | <b>13 171,8</b> | <b>13 390,4</b> | <b>13 604,9</b> | <b>13 790,4</b> | <b>13 914,9</b> | <b>14 075,0</b> | <b>14 438,5</b> | <b>14 572,5</b> |
| 2.1. Многоквартирные жилые дома, тыс. м²                                                 | 10 959,3            | 11 486,4        | 11 703,0        | 11 917,5        | 12 102,8        | 12 227,3        | 12 387,5        | 12 751,0        | 12 885,0        |
| 2.2. Индивидуальные жилые дома, тыс. м²                                                  | 1 684,4             | 1 685,4         | 1 687,4         | 1 687,4         | 1 687,6         | 1 687,6         | 1 687,6         | 1 687,56        | 1 687,56        |
| <b>3. Площади строительных фондов общественных зданий на начало периода, тыс. м²</b>     |                     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |
| <b>4. Площади строительных фондов производственных зданий на начало периода, тыс. м²</b> |                     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |
| <b>5. Движение строительных фондов, тыс. м²</b>                                          | <b>532,68</b>       | <b>243,13</b>   | <b>280,99</b>   | <b>367,86</b>   | <b>224,10</b>   | <b>234,66</b>   | <b>226,94</b>   | <b>575,10</b>   | <b>298,41</b>   |
| 5.1. Прибыло общей площади жилых фондов за год, в том числе:                             | 343,89              | 184,24          | 218,53          | 214,57          | 185,46          | 124,47          | 160,15          | 363,50          | 134,00          |
| 5.1.1. Многоквартирные жилые дома, тыс. м²                                               | 343,77              | 183,38          | 216,51          | 214,57          | 185,30          | 124,47          | 160,15          | 363,50          | 134,00          |
| 5.1.2. Индивидуальные жилые дома, тыс. м²                                                | 0,12                | 0,86            | 2,02            | 0,00            | 0,16            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            |
| 5.2. Прибыло общей площади строительных фондов общественных зданий за год, тыс. м²       | 171,41              | 59,98           | 63,55           | 154,37          | 39,72           | 111,27          | 67,87           | 217,00          | 169,82          |
| 5.3. Прибыло общей площади строительных фондов производственных зданий за год, тыс. м²   | 17,81               | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            |
| 5.4. Выбыло строительных фондов за год, тыс. м²                                          | 0,43                | 1,08            | 1,08            | 1,08            | 1,08            | 1,08            | 1,08            | 5,41            | 5,41            |
| <b>6. Общая площадь жилого фонда на конец года, тыс. м²</b>                              | <b>13 171,8</b>     | <b>13 390,4</b> | <b>13 604,9</b> | <b>13 790,4</b> | <b>13 914,9</b> | <b>14 075,0</b> | <b>14 438,5</b> | <b>14 572,5</b> | <b>14 706,5</b> |

Таблица 5.2.7-2 – Ежегодные показатели прироста строительных фондов, сгруппированные по районам г. Кемерово

| Район                                              | Ежегодный прирост отапливаемых площадей, кв. м |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |        |         |         |        |        |      |
|----------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|---------|---------|--------|--------|------|
|                                                    | 2017                                           | 2018    | 2019    | 2020    | 2021    | 2022    | 2023    | 2024    | 2025    | 2026    | 2027    | 2028   | 2029    | 2030    | 2031   | 2032   | 2033 |
| Заводский                                          | 71 912                                         | 70 271  | 76 833  | 66 994  | 44 274  | 42 850  | 42 210  | 0       | 27 094  | 0       | 22 298  | 0      | 0       | 11 090  | 18 272 | 11 298 | 0    |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                            | 59 478                                         | 70 271  | 64 306  | 56 442  | 18 500  | 21 850  | 34 710  | 0       | 18 500  | 0       | 0       | 0      | 0       | 0       | 0      | 0      | 0    |
| 1а-многоквартирные дома                            | 59 478                                         | 70 271  | 63 914  | 56 442  | 18 500  | 21 850  | 34 710  | 0       | 18 500  | 0       | 0       | 0      | 0       | 0       | 0      | 0      | 0    |
| 1б-индивидуальные жилые дома                       | 0                                              | 0       | 392     | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0      | 0       | 0       | 0      | 0      | 0    |
| 2-общественные здания                              | 12 434                                         | 0       | 12 528  | 10 552  | 25 774  | 21 000  | 7 500   | 0       | 8 594   | 0       | 22 298  | 0      | 0       | 11 090  | 18 272 | 11 298 | 0    |
| 3-производственные здания промышленных предприятий | 0                                              | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0      | 0       | 0       | 0      | 0      | 0    |
| Кировский                                          | 3 803                                          | 4 514   | 2 731   | 17 893  | 0       | 0       | 0       | 6 208   | 0       | 8 594   | 0       | 0      | 0       | 0       | 0      | 0      | 0    |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                            | 3 803                                          | 4 514   | 0       | 15 487  | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0      | 0       | 0       | 0      | 0      | 0    |
| 1а-многоквартирные дома                            | 3 803                                          | 4 514   | 0       | 15 487  | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0      | 0       | 0       | 0      | 0      | 0    |
| 1б-индивидуальные жилые дома                       | 0                                              | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0      | 0       | 0       | 0      | 0      | 0    |
| 2-общественные здания                              | 0                                              | 0       | 2 731   | 2 406   | 0       | 0       | 0       | 6 208   | 0       | 8 594   | 0       | 0      | 0       | 0       | 0      | 0      | 0    |
| 3-производственные здания промышленных предприятий | 0                                              | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0      | 0       | 0       | 0      | 0      | 0    |
| Ленинский                                          | 159 809                                        | 143 419 | 94 886  | 99 034  | 156 801 | 113 622 | 169 807 | 89 298  | 76 932  | 78 298  | 75 277  | 67 000 | 107 772 | 67 000  | 0      | 6 816  | 0    |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                            | 156 589                                        | 96 831  | 52 946  | 97 834  | 156 801 | 92 622  | 115 441 | 67 000  | 67 000  | 67 000  | 67 000  | 67 000 | 67 000  | 67 000  | 0      | 0      | 0    |
| 1а-многоквартирные дома                            | 156 589                                        | 96 831  | 52 946  | 97 834  | 156 801 | 92 622  | 115 441 | 67 000  | 67 000  | 67 000  | 67 000  | 67 000 | 67 000  | 67 000  | 0      | 0      | 0    |
| 1б-индивидуальные жилые дома                       | 0                                              | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0      | 0       | 0       | 0      | 0      | 0    |
| 2-общественные здания                              | 3 220                                          | 46 587  | 41 940  | 1 200   | 0       | 21 000  | 54 367  | 22 298  | 9 932   | 11 298  | 8 277   | 0      | 40 772  | 0       | 0      | 6 816  | 0    |
| 3-производственные здания промышленных предприятий | 0                                              | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0      | 0       | 0       | 0      | 0      | 0    |
| Рудничный                                          | 71 574                                         | 25 707  | 97 517  | 137 315 | 161     | 30 968  | 0       | 19 685  | 0       | 0       | 1 700   | 11 298 | 0       | 0       | 31 000 | 11 298 | 0    |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                            | 63 600                                         | 12 619  | 91 169  | 23 209  | 161     | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0      | 0       | 0       | 0      | 0      | 0    |
| 1а-многоквартирные дома                            | 63 482                                         | 11 761  | 89 649  | 23 209  | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0      | 0       | 0       | 0      | 0      | 0    |
| 1б-индивидуальные жилые дома                       | 118                                            | 859     | 1 520   | 0       | 161     | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0      | 0       | 0       | 0      | 0      | 0    |
| 2-общественные здания                              | 7 955                                          | 13 088  | 6 347   | 114 106 | 0       | 30 968  | 0       | 19 685  | 0       | 0       | 1 700   | 11 298 | 0       | 0       | 31 000 | 11 298 | 0    |
| 3-производственные здания промышленных предприятий | 19                                             | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0      | 0       | 0       | 0      | 0      | 0    |
| Центральный                                        | 72 420                                         | 0       | 10 000  | 47 706  | 23 949  | 48 298  | 16 000  | 10 000  | 43 225  | 32 298  | 11 298  | 0      | 0       | 39 272  | 0      | 0      | 0    |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                            | 60 420                                         | 0       | 10 000  | 21 596  | 10 000  | 10 000  | 10 000  | 10 000  | 0       | 0       | 0       | 0      | 0       | 0       | 0      | 0      | 0    |
| 1а-многоквартирные дома                            | 60 420                                         | 0       | 10 000  | 21 596  | 10 000  | 10 000  | 10 000  | 10 000  | 0       | 0       | 0       | 0      | 0       | 0       | 0      | 0      | 0    |
| 1б-индивидуальные жилые дома                       | 0                                              | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0      | 0       | 0       | 0      | 0      | 0    |
| 2-общественные здания                              | 12 000                                         | 0       | 0       | 26 110  | 13 949  | 38 298  | 6 000   | 0       | 43 225  | 32 298  | 11 298  | 0      | 0       | 39 272  | 0      | 0      | 0    |
| 3-производственные здания промышленных предприятий | 0                                              | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0      | 0       | 0       | 0      | 0      | 0    |
| ИТОГО по муниципальному образованию                | 379 519                                        | 243 910 | 281 968 | 368 943 | 225 185 | 235 737 | 228 017 | 125 190 | 147 252 | 119 190 | 110 573 | 78 298 | 107 772 | 117 362 | 49 272 | 29 412 | 0    |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                            | 343 891                                        | 184 235 | 218 421 | 214 569 | 185 462 | 124 472 | 160 151 | 77 000  | 85 500  | 67 000  | 67 000  | 67 000 | 67 000  | 67 000  | 0      | 0      | 0    |
| 1а-многоквартирные дома                            | 343 773                                        | 183 377 | 216 509 | 214 569 | 185 301 | 124 472 | 160 151 | 77 000  | 85 500  | 67 000  | 67 000  | 67 000 | 67 000  | 67 000  | 0      | 0      | 0    |
| 1б-индивидуальные жилые дома                       | 118                                            | 859     | 1 912   | 0       | 161     | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0      | 0       | 0       | 0      | 0      | 0    |
| 2-общественные здания                              | 35 609                                         | 59 675  | 63 546  | 154 374 | 39 723  | 111 266 | 67 867  | 48 190  | 61 752  | 52 190  | 43 573  | 11 298 | 40 772  | 50 362  | 49 272 | 29 412 | 0    |
| 3-производственные здания промышленных предприятий | 19                                             | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0      | 0       | 0       | 0      | 0      | 0    |

Таблица 5.2.7-3 – Показатели прироста строительных фондов, сгруппированные по районам г. Кемерово (нарастающий итог)

| Район                                              | Прирост отапливаемых площадей нарастающим итогом, кв. м |                |                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------|----------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|                                                    | 2017                                                    | 2018           | 2019           | 2020             | 2021             | 2022             | 2023             | 2024             | 2025             | 2026             | 2027             | 2028             | 2029             | 2030             | 2031             | 2032             | 2033             |
| <b>Заводский</b>                                   | <b>71 912</b>                                           | <b>142 183</b> | <b>219 016</b> | <b>286 010</b>   | <b>330 285</b>   | <b>373 135</b>   | <b>415 345</b>   | <b>415 345</b>   | <b>442 439</b>   | <b>442 439</b>   | <b>464 737</b>   | <b>464 737</b>   | <b>464 737</b>   | <b>475 827</b>   | <b>494 099</b>   | <b>505 397</b>   | <b>505 397</b>   |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                            | 59 478                                                  | 129 749        | 194 055        | 250 497          | 268 997          | 290 847          | 325 557          | 325 557          | 344 057          | 344 057          | 344 057          | 344 057          | 344 057          | 344 057          | 344 057          | 344 057          | 344 057          |
| 1а-многоквартирные дома                            | 59 478                                                  | 129 749        | 193 663        | 250 105          | 268 605          | 290 455          | 325 165          | 325 165          | 343 665          | 343 665          | 343 665          | 343 665          | 343 665          | 343 665          | 343 665          | 343 665          | 343 665          |
| 1б-индивидуальные жилые дома                       | 0                                                       | 0              | 392            | 392              | 392              | 392              | 392              | 392              | 392              | 392              | 392              | 392              | 392              | 392              | 392              | 392              | 392              |
| 2-общественные здания                              | 12 434                                                  | 12 434         | 24 962         | 35 513           | 61 288           | 82 288           | 89 788           | 89 788           | 98 382           | 98 382           | 120 680          | 120 680          | 120 680          | 131 770          | 150 042          | 161 340          | 161 340          |
| 3-производственные здания промышленных предприятий | 0                                                       | 0              | 0              | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                |
| <b>Кировский</b>                                   | <b>3 803</b>                                            | <b>8 317</b>   | <b>11 048</b>  | <b>28 942</b>    | <b>28 942</b>    | <b>28 942</b>    | <b>28 942</b>    | <b>35 149</b>    | <b>35 149</b>    | <b>43 743</b>    | <b>43 743</b>    | <b>43 743</b>    | <b>43 743</b>    | <b>43 743</b>    | <b>43 743</b>    | <b>43 743</b>    | <b>43 743</b>    |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                            | 3 803                                                   | 8 317          | 8 317          | 23 804           | 23 804           | 23 804           | 23 804           | 23 804           | 23 804           | 23 804           | 23 804           | 23 804           | 23 804           | 23 804           | 23 804           | 23 804           | 23 804           |
| 1а-многоквартирные дома                            | 3 803                                                   | 8 317          | 8 317          | 23 804           | 23 804           | 23 804           | 23 804           | 23 804           | 23 804           | 23 804           | 23 804           | 23 804           | 23 804           | 23 804           | 23 804           | 23 804           | 23 804           |
| 1б-индивидуальные жилые дома                       | 0                                                       | 0              | 0              | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                |
| 2-общественные здания                              | 0                                                       | 0              | 2 731          | 5 137            | 5 137            | 5 137            | 5 137            | 11 345           | 11 345           | 19 939           | 19 939           | 19 939           | 19 939           | 19 939           | 19 939           | 19 939           | 19 939           |
| 3-производственные здания промышленных предприятий | 0                                                       | 0              | 0              | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                |
| <b>Ленинский</b>                                   | <b>159 809</b>                                          | <b>303 228</b> | <b>398 114</b> | <b>497 148</b>   | <b>653 949</b>   | <b>767 571</b>   | <b>937 378</b>   | <b>1 026 676</b> | <b>1 103 608</b> | <b>1 181 906</b> | <b>1 257 183</b> | <b>1 324 183</b> | <b>1 431 955</b> | <b>1 498 955</b> | <b>1 498 955</b> | <b>1 505 771</b> | <b>1 505 771</b> |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                            | 156 589                                                 | 253 421        | 306 367        | 404 201          | 561 002          | 653 623          | 769 064          | 836 064          | 903 064          | 970 064          | 1 037 064        | 1 104 064        | 1 171 064        | 1 238 064        | 1 238 064        | 1 238 064        | 1 238 064        |
| 1а-многоквартирные дома                            | 156 589                                                 | 253 421        | 306 367        | 404 201          | 561 002          | 653 623          | 769 064          | 836 064          | 903 064          | 970 064          | 1 037 064        | 1 104 064        | 1 171 064        | 1 238 064        | 1 238 064        | 1 238 064        | 1 238 064        |
| 1б-индивидуальные жилые дома                       | 0                                                       | 0              | 0              | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                |
| 2-общественные здания                              | 3 220                                                   | 49 807         | 91 747         | 92 947           | 92 947           | 113 947          | 168 314          | 190 612          | 200 544          | 211 842          | 220 119          | 220 119          | 260 891          | 260 891          | 260 891          | 267 707          | 267 707          |
| 3-производственные здания промышленных предприятий | 0                                                       | 0              | 0              | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                |
| <b>Рудничный</b>                                   | <b>71 574</b>                                           | <b>97 282</b>  | <b>194 798</b> | <b>332 114</b>   | <b>332 275</b>   | <b>363 243</b>   | <b>363 243</b>   | <b>382 928</b>   | <b>382 928</b>   | <b>382 928</b>   | <b>384 628</b>   | <b>395 925</b>   | <b>395 925</b>   | <b>395 925</b>   | <b>426 925</b>   | <b>438 223</b>   | <b>438 223</b>   |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                            | 63 600                                                  | 76 220         | 167 389        | 190 598          | 190 759          | 190 759          | 190 759          | 190 759          | 190 759          | 190 759          | 190 759          | 190 759          | 190 759          | 190 759          | 190 759          | 190 759          | 190 759          |
| 1а-многоквартирные дома                            | 63 482                                                  | 75 243         | 164 892        | 188 101          | 188 101          | 188 101          | 188 101          | 188 101          | 188 101          | 188 101          | 188 101          | 188 101          | 188 101          | 188 101          | 188 101          | 188 101          | 188 101          |
| 1б-индивидуальные жилые дома                       | 118                                                     | 977            | 2 497          | 2 497            | 2 658            | 2 658            | 2 658            | 2 658            | 2 658            | 2 658            | 2 658            | 2 658            | 2 658            | 2 658            | 2 658            | 2 658            | 2 658            |
| 2-общественные здания                              | 7 955                                                   | 21 043         | 27 391         | 141 497          | 141 497          | 172 465          | 172 465          | 192 149          | 192 149          | 192 149          | 193 849          | 205 147          | 205 147          | 205 147          | 236 147          | 247 445          | 247 445          |
| 3-производственные здания промышленных предприятий | 19                                                      | 19             | 19             | 19               | 19               | 19               | 19               | 19               | 19               | 19               | 19               | 19               | 19               | 19               | 19               | 19               | 19               |
| <b>Центральный</b>                                 | <b>72 420</b>                                           | <b>72 420</b>  | <b>82 420</b>  | <b>130 126</b>   | <b>154 075</b>   | <b>202 373</b>   | <b>218 373</b>   | <b>228 373</b>   | <b>271 598</b>   | <b>303 896</b>   | <b>315 193</b>   | <b>315 193</b>   | <b>315 193</b>   | <b>354 466</b>   | <b>354 466</b>   | <b>354 466</b>   | <b>354 466</b>   |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                            | 60 420                                                  | 60 420         | 70 420         | 92 016           | 102 016          | 112 016          | 122 016          | 132 016          | 132 016          | 132 016          | 132 016          | 132 016          | 132 016          | 132 016          | 132 016          | 132 016          | 132 016          |
| 1а-многоквартирные дома                            | 60 420                                                  | 60 420         | 70 420         | 92 016           | 102 016          | 112 016          | 122 016          | 132 016          | 132 016          | 132 016          | 132 016          | 132 016          | 132 016          | 132 016          | 132 016          | 132 016          | 132 016          |
| 1б-индивидуальные жилые дома                       | 0                                                       | 0              | 0              | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                |
| 2-общественные здания                              | 12 000                                                  | 12 000         | 12 000         | 38 110           | 52 059           | 90 357           | 96 357           | 96 357           | 139 582          | 171 880          | 183 177          | 183 177          | 183 177          | 222 450          | 222 450          | 222 450          | 222 450          |
| 3-производственные здания промышленных предприятий | 0                                                       | 0              | 0              | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                |
| <b>ИТОГО по муниципальному образованию</b>         | <b>379 519</b>                                          | <b>623 430</b> | <b>905 398</b> | <b>1 274 340</b> | <b>1 499 525</b> | <b>1 735 262</b> | <b>1 963 280</b> | <b>2 088 470</b> | <b>2 235 721</b> | <b>2 354 911</b> | <b>2 465 484</b> | <b>2 543 782</b> | <b>2 651 554</b> | <b>2 768 916</b> | <b>2 818 189</b> | <b>2 847 600</b> | <b>2 847 600</b> |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                            | 343 891                                                 | 528 126        | 746 548        | 961 116          | 1 146 578        | 1 271 050        | 1 431 200        | 1 508 200        | 1 593 700        | 1 660 700        | 1 727 700        | 1 794 700        | 1 861 700        | 1 928 700        | 1 928 700        | 1 928 700        | 1 928 700        |
| 1а-многоквартирные дома                            | 343 773                                                 | 527 150        | 743 659        | 958 228          | 1 143 528        | 1 268 000        | 1 428 150        | 1 505 150        | 1 590 650        | 1 657 650        | 1 724 650        | 1 791 650        | 1 858 650        | 1 925 650        | 1 925 650        | 1 925 650        | 1 925 650        |
| 1б-индивидуальные жилые дома                       | 118                                                     | 977            | 2 889          | 2 889            | 3 050            | 3 050            | 3 050            | 3 050            | 3 050            | 3 050            | 3 050            | 3 050            | 3 050            | 3 050            | 3 050            | 3 050            | 3 050            |
| 2-общественные здания                              | 35 609                                                  | 95 284         | 158 831        | 313 205          | 352 928          | 464 194          | 532 060          | 580 250          | 642 002          | 694 192          | 737 764          | 749 062          | 789 835          | 840 197          | 889 469          | 918 881          | 918 881          |
| 3-производственные здания промышленных предприятий | 19                                                      | 19             | 19             | 19               | 19               | 19               | 19               | 19               | 19               | 19               | 19               | 19               | 19               | 19               | 19               | 19               | 19               |

Таблица 5.2.7-4 – Ежегодные показатели прироста строительных фондов в разрезе источников тепловой энергии

| №                                                                                        | Наименование теплоисточника     | Ежегодный прирост отапливаемых площадей, кв. м |        |        |        |        |        |        |        |        |        |       |       |        |       |       |       |      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|--------|-------|-------|-------|------|
|                                                                                          |                                 | 2017                                           | 2018   | 2019   | 2020   | 2021   | 2022   | 2023   | 2024   | 2025   | 2026   | 2027  | 2028  | 2029   | 2030  | 2031  | 2032  | 2033 |
| Источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии                     |                                 |                                                |        |        |        |        |        |        |        |        |        |       |       |        |       |       |       |      |
| 1                                                                                        | КемГРЭС                         | 187434                                         | 106423 | 118618 | 133795 | 136449 | 153898 | 155267 | 105505 | 120157 | 119190 | 86575 | 67000 | 107772 | 85272 | 0     | 6816  | 0    |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                                                                  |                                 | 172914                                         | 59836  | 73946  | 104079 | 122500 | 94600  | 94900  | 77000  | 67000  | 67000  | 67000 | 67000 | 67000  | 67000 | 0     | 0     | 0    |
| 1а-многоквартирные дома                                                                  |                                 | 172914                                         | 59836  | 73946  | 104079 | 122500 | 94600  | 94900  | 77000  | 67000  | 67000  | 67000 | 67000 | 67000  | 67000 | 0     | 0     | 0    |
| 1б-индивидуальные жилые дома                                                             |                                 | 0                                              | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     | 0     | 0     | 0    |
| 2-общественные здания                                                                    |                                 | 14520                                          | 46587  | 44671  | 29716  | 13949  | 59298  | 60367  | 28505  | 53157  | 52190  | 19575 | 0     | 40772  | 18272 | 0     | 6816  | 0    |
| 3-производственные здания промышленных предприятий                                       |                                 | 0                                              | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     | 0     | 0     | 0    |
| 2                                                                                        | НКТЭЦ                           | 54012                                          | 51147  | 50841  | 46442  | 44274  | 21850  | 42210  | 0      | 18500  | 0      | 11000 | 0     | 0      | 0     | 6974  | 0     | 0    |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                                                                  |                                 | 41578                                          | 51147  | 38314  | 41842  | 18500  | 21850  | 34710  | 0      | 18500  | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     | 0     | 0     | 0    |
| 1а-многоквартирные дома                                                                  |                                 | 41578                                          | 51147  | 38314  | 41842  | 18500  | 21850  | 34710  | 0      | 18500  | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     | 0     | 0     | 0    |
| 1б-индивидуальные жилые дома                                                             |                                 | 0                                              | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     | 0     | 0     | 0    |
| 2-общественные здания                                                                    |                                 | 12434                                          | 0      | 12528  | 4600   | 25774  | 0      | 7500   | 0      | 0      | 0      | 11000 | 0     | 0      | 0     | 6974  | 0     | 0    |
| 3-производственные здания промышленных предприятий                                       |                                 | 0                                              | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     | 0     | 0     | 0    |
| 3                                                                                        | КемТЭЦ                          | 38951                                          | 0      | 75861  | 90966  | 0      | 5463   | 0      | 19685  | 0      | 0      | 0     | 11298 | 0      | 0     | 21000 | 11298 | 0    |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                                                                  |                                 | 31672                                          | 0      | 75861  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     | 0     | 0     | 0    |
| 1а-многоквартирные дома                                                                  |                                 | 31672                                          | 0      | 75861  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     | 0     | 0     | 0    |
| 1б-индивидуальные жилые дома                                                             |                                 | 0                                              | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     | 0     | 0     | 0    |
| 2-общественные здания                                                                    |                                 | 7279                                           | 0      | 0      | 90966  | 0      | 5463   | 0      | 19685  | 0      | 0      | 0     | 11298 | 0      | 0     | 21000 | 11298 | 0    |
| 3-производственные здания промышленных предприятий                                       |                                 | 0                                              | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     | 0     | 0     | 0    |
| ИТОГО по источникам комбинированной выработки электрической и тепловой энергии ООО «СГК» |                                 | 280396                                         | 157570 | 245320 | 271203 | 180723 | 181210 | 197477 | 125190 | 138657 | 119190 | 97575 | 78298 | 107772 | 85272 | 27974 | 18114 | 0    |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                                                                  |                                 | 246163                                         | 110983 | 188121 | 145921 | 141000 | 116450 | 129610 | 77000  | 85500  | 67000  | 67000 | 67000 | 67000  | 67000 | 0     | 0     | 0    |
| 1а-многоквартирные дома                                                                  |                                 | 246163                                         | 110983 | 188121 | 145921 | 141000 | 116450 | 129610 | 77000  | 85500  | 67000  | 67000 | 67000 | 67000  | 67000 | 0     | 0     | 0    |
| 1б-индивидуальные жилые дома                                                             |                                 | 0                                              | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     | 0     | 0     | 0    |
| 2-общественные здания                                                                    |                                 | 34233                                          | 46587  | 57199  | 125282 | 39723  | 64760  | 67867  | 48190  | 53157  | 52190  | 30575 | 11298 | 40772  | 18272 | 27974 | 18114 | 0    |
| 3-производственные здания промышленных предприятий                                       |                                 | 0                                              | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     | 0     | 0     | 0    |
| Котельные                                                                                |                                 |                                                |        |        |        |        |        |        |        |        |        |       |       |        |       |       |       |      |
| 4                                                                                        | Котельная № 8 ОАО "СКЭК"        | 137                                            | 501    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     | 0     | 0     | 0    |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                                                                  |                                 | 118                                            | 133    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     | 0     | 0     | 0    |
| 1а-многоквартирные дома                                                                  |                                 | 0                                              | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     | 0     | 0     | 0    |
| 1б-индивидуальные жилые дома                                                             |                                 | 118                                            | 133    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     | 0     | 0     | 0    |
| 2-общественные здания                                                                    |                                 | 0                                              | 368    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     | 0     | 0     | 0    |
| 3-производственные здания промышленных предприятий                                       |                                 | 19                                             | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     | 0     | 0     | 0    |
| 5                                                                                        | Котельная № 27 АО "Теплоэнерго" | 11463                                          | 7020   | 0      | 3571   | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     | 0     | 0     | 0    |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                                                                  |                                 | 11463                                          | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     | 0     | 0     | 0    |
| 1а-многоквартирные дома                                                                  |                                 | 11463                                          | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     | 0     | 0     | 0    |
| 1б-индивидуальные жилые дома                                                             |                                 | 0                                              | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     | 0     | 0     | 0    |

|                                                    |                                  |       |       |       |       |     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|----------------------------------------------------|----------------------------------|-------|-------|-------|-------|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2-общественные здания                              |                                  | 0     | 7020  | 0     | 3571  | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3-производственные здания промышленных предприятий |                                  | 0     | 0     | 0     | 0     | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6                                                  | Котельная № 35 АО "Теплоэнерго"  | 12296 | 11793 | 19914 | 23209 | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                            |                                  | 12296 | 11793 | 13567 | 23209 | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1а-многоквартирные дома                            |                                  | 12296 | 11761 | 13567 | 23209 | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1б-индивидуальные жилые дома                       |                                  | 0     | 32    | 0     | 0     | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2-общественные здания                              |                                  | 0     | 0     | 6347  | 0     | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3-производственные здания промышленных предприятий |                                  | 0     | 0     | 0     | 0     | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7                                                  | Котельная № 45 АО "Теплоэнерго"  | 8729  | 285   | 1182  | 8271  | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                            |                                  | 8052  | 285   | 1182  | 0     | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1а-многоквартирные дома                            |                                  | 8052  | 0     | 0     | 0     | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1б-индивидуальные жилые дома                       |                                  | 0     | 285   | 1182  | 0     | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2-общественные здания                              |                                  | 676   | 0     | 0     | 8271  | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3-производственные здания промышленных предприятий |                                  | 0     | 0     | 0     | 0     | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8                                                  | Котельная № 96 АО "Теплоэнерго"  | 0     | 0     | 107   | 0     | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                            |                                  | 0     | 0     | 107   | 0     | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1а-многоквартирные дома                            |                                  | 0     | 0     | 0     | 0     | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1б-индивидуальные жилые дома                       |                                  | 0     | 0     | 107   | 0     | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2-общественные здания                              |                                  | 0     | 0     | 0     | 0     | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3-производственные здания промышленных предприятий |                                  | 0     | 0     | 0     | 0     | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9                                                  | Котельная № 97 АО "Теплоэнерго"  | 0     | 0     | 285   | 0     | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                            |                                  | 0     | 0     | 285   | 0     | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1а-многоквартирные дома                            |                                  | 0     | 0     | 0     | 0     | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1б-индивидуальные жилые дома                       |                                  | 0     | 0     | 285   | 0     | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2-общественные здания                              |                                  | 0     | 0     | 0     | 0     | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3-производственные здания промышленных предприятий |                                  | 0     | 0     | 0     | 0     | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10                                                 | Котельная № 101 АО "Теплоэнерго" | 0     | 0     | 285   | 0     | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                            |                                  | 0     | 0     | 285   | 0     | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1а-многоквартирные дома                            |                                  | 0     | 0     | 0     | 0     | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1б-индивидуальные жилые дома                       |                                  | 0     | 0     | 285   | 0     | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2-общественные здания                              |                                  | 0     | 0     | 0     | 0     | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3-производственные здания промышленных предприятий |                                  | 0     | 0     | 0     | 0     | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11                                                 | Котельная № 114 АО "Теплоэнерго" | 48599 | 41509 | 0     | 30839 | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                            |                                  | 47899 | 41509 | 0     | 30839 | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1а-многоквартирные дома                            |                                  | 47899 | 41509 | 0     | 30839 | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1б-индивидуальные жилые дома                       |                                  | 0     | 0     | 0     | 0     | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2-общественные здания                              |                                  | 700   | 0     | 0     | 0     | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3-производственные здания промышленных предприятий |                                  | 0     | 0     | 0     | 0     | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12                                                 | Котельная № 118 АО "Теплоэнерго" | 0     | 408   | 383   | 0     | 161 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                            |                                  | 0     | 408   | 383   | 0     | 161 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

|                                                                                                                                                                   |                                  |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |       |        |        |       |       |   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|-------|-------|---|
| 1а-многоквартирные дома<br>1б-индивидуальные жилые дома<br>2-общественные здания<br>3-производственные здания промышленных предприятий                            |                                  | 0      | 0      | 222    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0      | 0      | 0     | 0     | 0 |
|                                                                                                                                                                   |                                  | 0      | 408    | 161    | 0      | 161    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0      | 0      | 0     | 0     | 0 |
|                                                                                                                                                                   |                                  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0      | 0      | 0     | 0     | 0 |
|                                                                                                                                                                   |                                  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0      | 0      | 0     | 0     | 0 |
| 13                                                                                                                                                                | Котельная № 123 АО "Теплоэнерго" | 0      | 4827   | 0      | 5952   | 0      | 21000  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0      | 0      | 0     | 0     | 0 |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.<br>1а-многоквартирные дома<br>1б-индивидуальные жилые дома<br>2-общественные здания<br>3-производственные здания промышленных предприятий |                                  | 0      | 4524   | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0      | 0      | 0     | 0     | 0 |
|                                                                                                                                                                   |                                  | 0      | 4524   | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0      | 0      | 0     | 0     | 0 |
|                                                                                                                                                                   |                                  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0      | 0      | 0     | 0     | 0 |
|                                                                                                                                                                   |                                  | 0      | 304    | 0      | 5952   | 0      | 21000  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0      | 0      | 0     | 0     | 0 |
|                                                                                                                                                                   |                                  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0      | 0      | 0     | 0     | 0 |
| 14                                                                                                                                                                | Локальные котельные              | 0      | 5700   | 0      | 11298  | 0      | 25505  | 0      | 0      | 8594   | 0      | 12998  | 0     | 0      | 32090  | 21298 | 11298 | 0 |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.<br>1а-многоквартирные дома<br>1б-индивидуальные жилые дома<br>2-общественные здания<br>3-производственные здания промышленных предприятий |                                  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0      | 0      | 0     | 0     | 0 |
|                                                                                                                                                                   |                                  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0      | 0      | 0     | 0     | 0 |
|                                                                                                                                                                   |                                  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0      | 0      | 0     | 0     | 0 |
|                                                                                                                                                                   |                                  | 0      | 5700   | 0      | 11298  | 0      | 25505  | 0      | 0      | 8594   | 0      | 12998  | 0     | 0      | 32090  | 21298 | 11298 | 0 |
|                                                                                                                                                                   |                                  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0      | 0      | 0     | 0     | 0 |
| ИТОГО по СЦТ от котельных                                                                                                                                         |                                  | 81223  | 72044  | 22156  | 83139  | 161    | 46505  | 0      | 0      | 8594   | 0      | 12998  | 0     | 0      | 32090  | 21298 | 11298 | 0 |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                                                                                                                                           |                                  | 79828  | 58652  | 15808  | 54048  | 161    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0      | 0      | 0     | 0     | 0 |
| 1а-многоквартирные дома                                                                                                                                           |                                  | 79710  | 57794  | 13789  | 54048  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0      | 0      | 0     | 0     | 0 |
| 1б-индивидуальные жилые дома                                                                                                                                      |                                  | 118    | 859    | 2020   | 0      | 161    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0      | 0      | 0     | 0     | 0 |
| 2-общественные здания                                                                                                                                             |                                  | 1376   | 13392  | 6347   | 29091  | 0      | 46505  | 0      | 0      | 8594   | 0      | 12998  | 0     | 0      | 32090  | 21298 | 11298 | 0 |
| 3-производственные здания промышленных предприятий                                                                                                                |                                  | 19     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0      | 0      | 0     | 0     | 0 |
| ИТОГО по системам централизованного теплоснабжения г.Кемерово                                                                                                     |                                  | 361619 | 229614 | 267475 | 354343 | 180885 | 227716 | 197477 | 125190 | 147252 | 119190 | 110573 | 78298 | 107772 | 117362 | 49272 | 29412 | 0 |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                                                                                                                                           |                                  | 325991 | 169635 | 203929 | 199969 | 141161 | 116450 | 129610 | 77000  | 85500  | 67000  | 67000  | 67000 | 67000  | 67000  | 0     | 0     | 0 |
| 1а-многоквартирные дома                                                                                                                                           |                                  | 325873 | 168777 | 201909 | 199969 | 141000 | 116450 | 129610 | 77000  | 85500  | 67000  | 67000  | 67000 | 67000  | 67000  | 0     | 0     | 0 |
| 1б-индивидуальные жилые дома                                                                                                                                      |                                  | 118    | 859    | 2020   | 0      | 161    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0      | 0      | 0     | 0     | 0 |
| 2-общественные здания                                                                                                                                             |                                  | 35609  | 59979  | 63546  | 154374 | 39723  | 111266 | 67867  | 48190  | 61752  | 52190  | 43573  | 11298 | 40772  | 50362  | 49272 | 29412 | 0 |
| 3-производственные здания промышленных предприятий                                                                                                                |                                  | 19     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0      | 0      | 0     | 0     | 0 |

Таблица 5.2.7-5 – Показатели прироста строительных фондов в разрезе источников тепловой энергии (нарастающий итог)

| №                                                                    | Наименование теплоисточника                     | Прирост отапливаемых площадей нарастающим итогом, кв. м |        |        |        |        |        |        |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
|                                                                      |                                                 | 2017                                                    | 2018   | 2019   | 2020   | 2021   | 2022   | 2023   | 2024    | 2025    | 2026    | 2027    | 2028    | 2029    | 2030    | 2031    | 2032    | 2033    |
| Источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии |                                                 |                                                         |        |        |        |        |        |        |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| 1                                                                    | КемГРЭС                                         | 187434                                                  | 293857 | 412474 | 546269 | 682718 | 836616 | 991882 | 1097388 | 1217545 | 1336735 | 1423310 | 1490310 | 1598082 | 1683354 | 1683354 | 1690170 | 1690170 |
|                                                                      | 1-жилищный фонд, в т.ч.                         | 172914                                                  | 232749 | 306696 | 410774 | 533274 | 627874 | 722774 | 799774  | 866774  | 933774  | 1000774 | 1067774 | 1134774 | 1201774 | 1201774 | 1201774 | 1201774 |
|                                                                      | 1а-многоквартирные дома                         | 172914                                                  | 232749 | 306696 | 410774 | 533274 | 627874 | 722774 | 799774  | 866774  | 933774  | 1000774 | 1067774 | 1134774 | 1201774 | 1201774 | 1201774 | 1201774 |
|                                                                      | 1б-индивидуальные жилые дома                    | 0                                                       | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
|                                                                      | 2-общественные здания                           | 14520                                                   | 61107  | 105779 | 135495 | 149444 | 208741 | 269108 | 297613  | 350771  | 402961  | 422535  | 422535  | 463308  | 481580  | 481580  | 488396  | 488396  |
|                                                                      | 3-производственные здания промышленных предпри- | 0                                                       | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |

|                                                                                          |                                 |      |        |        |        |        |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
|                                                                                          |                                 | ятий |        |        |        |        |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| 2                                                                                        | НКТЭЦ                           |      | 54012  | 105159 | 156000 | 202443 | 246717  | 268567  | 310777  | 310777  | 329277  | 329277  | 340277  | 340277  | 340277  | 340277  | 347252  | 347252  | 347252  |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                                                                  |                                 |      | 41578  | 92725  | 131039 | 172881 | 191381  | 213231  | 247941  | 247941  | 266441  | 266441  | 266441  | 266441  | 266441  | 266441  | 266441  | 266441  | 266441  |
| 1а-многоквартирные дома                                                                  |                                 |      | 41578  | 92725  | 131039 | 172881 | 191381  | 213231  | 247941  | 247941  | 266441  | 266441  | 266441  | 266441  | 266441  | 266441  | 266441  | 266441  | 266441  |
| 1б-индивидуальные жилые дома                                                             |                                 |      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 2-общественные здания                                                                    |                                 |      | 12434  | 12434  | 24962  | 29562  | 55336   | 55336   | 62836   | 62836   | 62836   | 62836   | 73836   | 73836   | 73836   | 73836   | 80811   | 80811   | 80811   |
| 3-производственные здания промышленных предприятий                                       |                                 |      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 3                                                                                        | КемТЭЦ                          |      | 38951  | 38951  | 114811 | 205778 | 205778  | 211240  | 211240  | 230925  | 230925  | 230925  | 230925  | 242223  | 242223  | 242223  | 263223  | 274520  | 274520  |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                                                                  |                                 |      | 31672  | 31672  | 107532 | 107532 | 107532  | 107532  | 107532  | 107532  | 107532  | 107532  | 107532  | 107532  | 107532  | 107532  | 107532  | 107532  | 107532  |
| 1а-многоквартирные дома                                                                  |                                 |      | 31672  | 31672  | 107532 | 107532 | 107532  | 107532  | 107532  | 107532  | 107532  | 107532  | 107532  | 107532  | 107532  | 107532  | 107532  | 107532  | 107532  |
| 1б-индивидуальные жилые дома                                                             |                                 |      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 2-общественные здания                                                                    |                                 |      | 7279   | 7279   | 7279   | 98245  | 98245   | 103708  | 103708  | 123392  | 123392  | 123392  | 123392  | 134690  | 134690  | 134690  | 155690  | 166988  | 166988  |
| 3-производственные здания промышленных предприятий                                       |                                 |      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| ИТОГО по источникам комбинированной выработки электрической и тепловой энергии ООО «СГК» |                                 |      | 280396 | 437966 | 683286 | 954489 | 1135213 | 1316423 | 1513900 | 1639090 | 1777747 | 1896937 | 1994512 | 2072809 | 2180582 | 2265854 | 2293828 | 2311942 | 2311942 |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                                                                  |                                 |      | 246163 | 357146 | 545267 | 691188 | 832188  | 948638  | 1078248 | 1155248 | 1240748 | 1307748 | 1374748 | 1441748 | 1508748 | 1575748 | 1575748 | 1575748 | 1575748 |
| 1а-многоквартирные дома                                                                  |                                 |      | 246163 | 357146 | 545267 | 691188 | 832188  | 948638  | 1078248 | 1155248 | 1240748 | 1307748 | 1374748 | 1441748 | 1508748 | 1575748 | 1575748 | 1575748 | 1575748 |
| 1б-индивидуальные жилые дома                                                             |                                 |      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 2-общественные здания                                                                    |                                 |      | 34233  | 80820  | 138019 | 263302 | 303025  | 367785  | 435652  | 483842  | 536999  | 589189  | 619764  | 631062  | 671834  | 690106  | 718081  | 736194  | 736194  |
| 3-производственные здания промышленных предприятий                                       |                                 |      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Котельные                                                                                |                                 |      |        |        |        |        |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| 4                                                                                        | Котельная № 8 ОАО "СКЭК"        |      | 137    | 638    | 638    | 638    | 638     | 638     | 638     | 638     | 638     | 638     | 638     | 638     | 638     | 638     | 638     | 638     | 638     |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                                                                  |                                 |      | 118    | 251    | 251    | 251    | 251     | 251     | 251     | 251     | 251     | 251     | 251     | 251     | 251     | 251     | 251     | 251     | 251     |
| 1а-многоквартирные дома                                                                  |                                 |      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 1б-индивидуальные жилые дома                                                             |                                 |      | 118    | 251    | 251    | 251    | 251     | 251     | 251     | 251     | 251     | 251     | 251     | 251     | 251     | 251     | 251     | 251     | 251     |
| 2-общественные здания                                                                    |                                 |      | 0      | 368    | 368    | 368    | 368     | 368     | 368     | 368     | 368     | 368     | 368     | 368     | 368     | 368     | 368     | 368     | 368     |
| 3-производственные здания промышленных предприятий                                       |                                 |      | 19     | 19     | 19     | 19     | 19      | 19      | 19      | 19      | 19      | 19      | 19      | 19      | 19      | 19      | 19      | 19      | 19      |
| 5                                                                                        | Котельная № 27 АО "Теплоэнерго" |      | 11463  | 18483  | 18483  | 22054  | 22054   | 22054   | 22054   | 22054   | 22054   | 22054   | 22054   | 22054   | 22054   | 22054   | 22054   | 22054   | 22054   |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                                                                  |                                 |      | 11463  | 11463  | 11463  | 11463  | 11463   | 11463   | 11463   | 11463   | 11463   | 11463   | 11463   | 11463   | 11463   | 11463   | 11463   | 11463   | 11463   |
| 1а-многоквартирные дома                                                                  |                                 |      | 11463  | 11463  | 11463  | 11463  | 11463   | 11463   | 11463   | 11463   | 11463   | 11463   | 11463   | 11463   | 11463   | 11463   | 11463   | 11463   | 11463   |
| 1б-индивидуальные жилые дома                                                             |                                 |      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 2-общественные здания                                                                    |                                 |      | 0      | 7020   | 7020   | 10591  | 10591   | 10591   | 10591   | 10591   | 10591   | 10591   | 10591   | 10591   | 10591   | 10591   | 10591   | 10591   | 10591   |
| 3-производственные здания промышленных предприятий                                       |                                 |      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 6                                                                                        | Котельная № 35 АО "Теплоэнерго" |      | 12296  | 24089  | 44003  | 67212  | 67212   | 67212   | 67212   | 67212   | 67212   | 67212   | 67212   | 67212   | 67212   | 67212   | 67212   | 67212   | 67212   |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                                                                  |                                 |      | 12296  | 24089  | 37656  | 60865  | 60865   | 60865   | 60865   | 60865   | 60865   | 60865   | 60865   | 60865   | 60865   | 60865   | 60865   | 60865   | 60865   |
| 1а-многоквартирные дома                                                                  |                                 |      | 12296  | 24056  | 37623  | 60833  | 60833   | 60833   | 60833   | 60833   | 60833   | 60833   | 60833   | 60833   | 60833   | 60833   | 60833   | 60833   | 60833   |
| 1б-индивидуальные жилые дома                                                             |                                 |      | 0      | 32     | 32     | 32     | 32      | 32      | 32      | 32      | 32      | 32      | 32      | 32      | 32      | 32      | 32      | 32      | 32      |
| 2-общественные здания                                                                    |                                 |      | 0      | 0      | 6347   | 6347   | 6347    | 6347    | 6347    | 6347    | 6347    | 6347    | 6347    | 6347    | 6347    | 6347    | 6347    | 6347    | 6347    |
| 3-производственные здания промышленных предприятий                                       |                                 |      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 7                                                                                        | Котельная № 45 АО "Теплоэнерго" |      | 8729   | 9014   | 10195  | 18466  | 18466   | 18466   | 18466   | 18466   | 18466   | 18466   | 18466   | 18466   | 18466   | 18466   | 18466   | 18466   | 18466   |

|                                                    |                                  |       |       |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|----------------------------------------------------|----------------------------------|-------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                            |                                  | 8052  | 8337  | 9519  | 9519   | 9519   | 9519   | 9519   | 9519   | 9519   | 9519   | 9519   | 9519   | 9519   | 9519   | 9519   | 9519   |
| 1а-многоквартирные дома                            |                                  | 8052  | 8052  | 8052  | 8052   | 8052   | 8052   | 8052   | 8052   | 8052   | 8052   | 8052   | 8052   | 8052   | 8052   | 8052   | 8052   |
| 1б-индивидуальные жилые дома                       |                                  | 0     | 285   | 1467  | 1467   | 1467   | 1467   | 1467   | 1467   | 1467   | 1467   | 1467   | 1467   | 1467   | 1467   | 1467   | 1467   |
| 2-общественные здания                              |                                  | 676   | 676   | 676   | 8947   | 8947   | 8947   | 8947   | 8947   | 8947   | 8947   | 8947   | 8947   | 8947   | 8947   | 8947   | 8947   |
| 3-производственные здания промышленных предприятий |                                  | 0     | 0     | 0     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 8                                                  | Котельная № 96 АО "Теплоэнерго"  | 0     | 0     | 107   | 107    | 107    | 107    | 107    | 107    | 107    | 107    | 107    | 107    | 107    | 107    | 107    | 107    |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                            |                                  | 0     | 0     | 107   | 107    | 107    | 107    | 107    | 107    | 107    | 107    | 107    | 107    | 107    | 107    | 107    | 107    |
| 1а-многоквартирные дома                            |                                  | 0     | 0     | 0     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 1б-индивидуальные жилые дома                       |                                  | 0     | 0     | 107   | 107    | 107    | 107    | 107    | 107    | 107    | 107    | 107    | 107    | 107    | 107    | 107    | 107    |
| 2-общественные здания                              |                                  | 0     | 0     | 0     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 3-производственные здания промышленных предприятий |                                  | 0     | 0     | 0     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 9                                                  | Котельная № 97 АО "Теплоэнерго"  | 0     | 0     | 285   | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                            |                                  | 0     | 0     | 285   | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    |
| 1а-многоквартирные дома                            |                                  | 0     | 0     | 0     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 1б-индивидуальные жилые дома                       |                                  | 0     | 0     | 285   | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    |
| 2-общественные здания                              |                                  | 0     | 0     | 0     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 3-производственные здания промышленных предприятий |                                  | 0     | 0     | 0     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 10                                                 | Котельная № 101 АО "Теплоэнерго" | 0     | 0     | 285   | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                            |                                  | 0     | 0     | 285   | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    |
| 1а-многоквартирные дома                            |                                  | 0     | 0     | 0     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 1б-индивидуальные жилые дома                       |                                  | 0     | 0     | 285   | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    | 285    |
| 2-общественные здания                              |                                  | 0     | 0     | 0     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 3-производственные здания промышленных предприятий |                                  | 0     | 0     | 0     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 11                                                 | Котельная № 114 АО "Теплоэнерго" | 48599 | 90108 | 90108 | 120947 | 120947 | 120947 | 120947 | 120947 | 120947 | 120947 | 120947 | 120947 | 120947 | 120947 | 120947 | 120947 |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                            |                                  | 47899 | 89408 | 89408 | 120247 | 120247 | 120247 | 120247 | 120247 | 120247 | 120247 | 120247 | 120247 | 120247 | 120247 | 120247 | 120247 |
| 1а-многоквартирные дома                            |                                  | 47899 | 89408 | 89408 | 120247 | 120247 | 120247 | 120247 | 120247 | 120247 | 120247 | 120247 | 120247 | 120247 | 120247 | 120247 | 120247 |
| 1б-индивидуальные жилые дома                       |                                  | 0     | 0     | 0     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 2-общественные здания                              |                                  | 700   | 700   | 700   | 700    | 700    | 700    | 700    | 700    | 700    | 700    | 700    | 700    | 700    | 700    | 700    | 700    |
| 3-производственные здания промышленных предприятий |                                  | 0     | 0     | 0     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 12                                                 | Котельная № 118 АО "Теплоэнерго" | 0     | 408   | 791   | 791    | 952    | 952    | 952    | 952    | 952    | 952    | 952    | 952    | 952    | 952    | 952    | 952    |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                            |                                  | 0     | 408   | 791   | 791    | 952    | 952    | 952    | 952    | 952    | 952    | 952    | 952    | 952    | 952    | 952    | 952    |
| 1а-многоквартирные дома                            |                                  | 0     | 0     | 222   | 222    | 222    | 222    | 222    | 222    | 222    | 222    | 222    | 222    | 222    | 222    | 222    | 222    |
| 1б-индивидуальные жилые дома                       |                                  | 0     | 408   | 569   | 569    | 731    | 731    | 731    | 731    | 731    | 731    | 731    | 731    | 731    | 731    | 731    | 731    |
| 2-общественные здания                              |                                  | 0     | 0     | 0     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 3-производственные здания промышленных предприятий |                                  | 0     | 0     | 0     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 13                                                 | Котельная № 123 АО "Теплоэнерго" | 0     | 4827  | 4827  | 10779  | 10779  | 31779  | 31779  | 31779  | 31779  | 31779  | 31779  | 31779  | 31779  | 31779  | 31779  | 31779  |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                            |                                  | 0     | 4524  | 4524  | 4524   | 4524   | 4524   | 4524   | 4524   | 4524   | 4524   | 4524   | 4524   | 4524   | 4524   | 4524   | 4524   |
| 1а-многоквартирные дома                            |                                  | 0     | 4524  | 4524  | 4524   | 4524   | 4524   | 4524   | 4524   | 4524   | 4524   | 4524   | 4524   | 4524   | 4524   | 4524   | 4524   |
| 1б-индивидуальные жилые дома                       |                                  | 0     | 0     | 0     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 2-общественные здания                              |                                  | 0     | 304   | 304   | 6255   | 6255   | 27255  | 27255  | 27255  | 27255  | 27255  | 27255  | 27255  | 27255  | 27255  | 27255  | 27255  |
| 3-производственные здания промышленных предпри-    |                                  | 0     | 0     | 0     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |

|                                                                |                     |        |        |        |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
|----------------------------------------------------------------|---------------------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| ятий                                                           |                     |        |        |        |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| 14                                                             | Локальные котельные | 0      | 5700   | 5700   | 16998   | 16998   | 42503   | 42503   | 42503   | 51098   | 51098   | 64095   | 64095   | 64095   | 96186   | 117483  | 128781  | 128781  |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                                        |                     | 0      | 0      | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 1а-многоквартирные дома                                        |                     | 0      | 0      | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 1б-индивидуальные жилые дома                                   |                     | 0      | 0      | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 2-общественные здания                                          |                     | 0      | 5700   | 5700   | 16998   | 16998   | 42503   | 42503   | 42503   | 51098   | 51098   | 64095   | 64095   | 64095   | 96186   | 117483  | 128781  | 128781  |
| 3-производственные здания промышленных предприятий             |                     | 0      | 0      | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| ИТОГО по СЦТ от котельных                                      |                     | 81223  | 153267 | 175423 | 258562  | 258723  | 305228  | 305228  | 305228  | 313823  | 313823  | 326821  | 326821  | 326821  | 358911  | 380209  | 391506  | 391506  |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                                        |                     | 79828  | 138480 | 154288 | 208336  | 208497  | 208497  | 208497  | 208497  | 208497  | 208497  | 208497  | 208497  | 208497  | 208497  | 208497  | 208497  | 208497  |
| 1а-многоквартирные дома                                        |                     | 79710  | 137503 | 151292 | 205340  | 205340  | 205340  | 205340  | 205340  | 205340  | 205340  | 205340  | 205340  | 205340  | 205340  | 205340  | 205340  | 205340  |
| 1б-индивидуальные жилые дома                                   |                     | 118    | 977    | 2996   | 2996    | 3157    | 3157    | 3157    | 3157    | 3157    | 3157    | 3157    | 3157    | 3157    | 3157    | 3157    | 3157    | 3157    |
| 2-общественные здания                                          |                     | 1376   | 14768  | 21115  | 50207   | 50207   | 96712   | 96712   | 96712   | 105306  | 105306  | 118304  | 118304  | 118304  | 150395  | 171692  | 182990  | 182990  |
| 3-производственные здания промышленных предприятий             |                     | 19     | 19     | 19     | 19      | 19      | 19      | 19      | 19      | 19      | 19      | 19      | 19      | 19      | 19      | 19      | 19      | 19      |
| ИТОГО по системам централизованного тепло-снабжения г.Кемерово |                     | 361619 | 591233 | 858709 | 1213051 | 1393936 | 1621651 | 1819128 | 1944318 | 2091570 | 2210760 | 2321332 | 2399630 | 2507402 | 2624765 | 2674037 | 2703448 | 2703448 |
| 1-жилищный фонд, в т.ч.                                        |                     | 325991 | 495626 | 699555 | 899524  | 1040685 | 1157135 | 1286745 | 1363745 | 1449245 | 1516245 | 1583245 | 1650245 | 1717245 | 1784245 | 1784245 | 1784245 | 1784245 |
| 1а-многоквартирные дома                                        |                     | 325873 | 494650 | 696559 | 896528  | 1037528 | 1153978 | 1283588 | 1360588 | 1446088 | 1513088 | 1580088 | 1647088 | 1714088 | 1781088 | 1781088 | 1781088 | 1781088 |
| 1б-индивидуальные жилые дома                                   |                     | 118    | 977    | 2996   | 2996    | 3157    | 3157    | 3157    | 3157    | 3157    | 3157    | 3157    | 3157    | 3157    | 3157    | 3157    | 3157    | 3157    |
| 2-общественные здания                                          |                     | 35609  | 95588  | 159135 | 313508  | 353232  | 464497  | 532364  | 580554  | 642306  | 694496  | 738068  | 749366  | 790138  | 840501  | 889773  | 919185  | 919185  |
| 3-производственные здания промышленных предприятий             |                     | 19     | 19     | 19     | 19      | 19      | 19      | 19      | 19      | 19      | 19      | 19      | 19      | 19      | 19      | 19      | 19      | 19      |

В связи с достаточным количеством допущений, полученные прогнозы прироста площадей были согласованы с Управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Кемерово.

Необходимо подчеркнуть, что прогноз ввода новых площадей и соответственно новых тепловых нагрузок нуждается в постоянной актуализации ввиду большого числа факторов, влияющих на его величину. Корректировка планов ввода может существенно повлиять, в том числе на состав и объем мероприятий по строительству и реконструкции объектов теплоснабжения, что в конечном итоге приводит к необходимости корректировки тарифов.

## **6. ПРОГНОЗЫ ПЕРСПЕКТИВНЫХ УДЕЛЬНЫХ РАСХОДОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛЯЦИЮ И ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ, СОГЛАСОВАННЫЕ С ТРЕБОВАНИЯМИ К ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

### **6.1. Нормативы потребления тепловой энергии для целей отопления и вентиляции зданий**

Согласно Методическим рекомендациям по разработке схем теплоснабжения, утвержденным приказом Минэнерго России №565 и Минрегиона России №667 от 29.12.2012 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения», расчет перспективного теплопотребления должен осуществляться на основании СП 50.13330.2012 актуализированная версия СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий». В документе выделены 6 характерных групп потребителей тепловой энергии:

- 1) жилые здания, общежития;
- 2) общественные, кроме перечисленных в поз. 3-6;
- 3) поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты;
- 4) дошкольные учреждения, хосписы;
- 5) административного назначения (офисы);
- 6) сервисного обслуживания.

Нормативы согласно данному документу представлены для 1 м<sup>3</sup> здания, т.е. имеют размерность Вт/(м<sup>3</sup>·°С). Таким образом, для расчета перспективных тепловых нагрузок и перспективного теплопотребления необходимо предварительно задаваться высотой здания.

Вместе с тем в СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 представлены нормативы для жилой застройки, отнесенные на единицу площади отапливаемого здания (Вт/м<sup>2</sup>) для каждой расчетной температуры наружного воздуха. При этом пунктом 5.2 СП 124.13330.2012 четко определено:

*«Решения по перспективному развитию систем теплоснабжения населенных пунктов, промышленных узлов, групп промышленных предприятий, районов и других административно-территориальных образований, а также отдельных СЦТ следует разрабатывать в схемах теплоснабжения. При разработке схем теплоснабжения расчетные тепловые нагрузки определяются:*

*а) для существующей застройки населенных пунктов и действующих промышленных предприятий – по проектам с уточнением по фактическим тепловым нагрузкам;*

б) для намечаемых к строительству промышленных предприятий – по укрупненным нормам развития основного (профильного) производства или проектам аналогичных производств;

в) для намечаемых к застройке жилых районов – по укрупненным показателям плотности размещения тепловых нагрузок или при известной этажности и общей площади зданий, согласно генеральным планам застройки районов населенного пункта – по удельным тепловым характеристикам зданий (Приложение В)».

Пунктом 15 Постановления Правительства Российской Федерации от 25.01.2011 г. №18 «Об утверждении правил установления энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и требований к правилам определения класса энергоэффективности многоквартирных домов» выдвигается требование:

*«После установления базового уровня требований энергетической эффективности зданий, строений, сооружений требования энергетической эффективности должны предусматривать уменьшение показателей, характеризующих годовую удельную величину расхода энергетических ресурсов в здании, строении, сооружении, не реже 1 раза в 5 лет: с января 2018 г. (на период 2018 - 2022 годов) - не менее чем на 20 процентов по отношению к базовому уровню, с 1 января 2023 г. (на период 2023 - 2027 годов) - не менее чем на 40 процентов по отношению к базовому уровню и с 1 января 2028 г. - не менее чем на 50 процентов по отношению к базовому уровню».*

Из приведённой цитаты следует, с 2018 г. необходимо принимать удельные нормативы, уменьшенные на 20% по сравнению с нормативами 2016 г.

Климатические характеристики г. Кемерово определены в соответствии с СП131.13330.2012 актуализированная версия СНиП 23-01-99 «Строительная климатология»:

- $t_{p.o} = -39^{\circ}\text{C}$  - расчётная температура наружного воздуха для проектирования отопления;
- $t_{cp.o} = -8,0^{\circ}\text{C}$  - средняя температура наружного воздуха за отопляемый период;
- $n_o = 227$  суток – продолжительность отопительного периода.

Таким образом, нормативы удельной тепловой нагрузки и удельного теплопотребления принимаются:

1) Для жилой застройки – в соответствии с СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003, с учетом

- СП131.13330.2012 актуализированная версия СНиП 23-01-99 «Строительная климатология»;

- Постановления Правительства Российской Федерации от 25.01.2011 г. №18 «Об утверждении правил установления энергетической эффективности»;

Расчетные нормы коррелируются с СП 50.13330.2012 актуализированная версия СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий».

2) Для остальных потребителей – в соответствии с СП 50.13330.2012 актуализированная версия СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий», принимая различную высоту для каждого конкретного потребителя, с учетом СП 131.13330.2012 актуализированная версия СНиП 23-01-99 «Строительная климатология».

Данные строительные нормы и правила устанавливают требования к тепловой защите зданий в целях экономии энергии при обеспечении санитарно-гигиенических и оптимальных параметров микроклимата помещений и долговечности ограждающих конструкций зданий и сооружений.

Требования к повышению тепловой защиты зданий и сооружений, основных потребителей энергии являются важным объектом государственного регулирования в большинстве стран мира. Эти требования рассматриваются также с точки зрения охраны окружающей среды, рационального использования не возобновляемых природных ресурсов, уменьшения влияния «парникового» эффекта и сокращения выделений двуокиси углерода и других вредных веществ в атмосферу.

Данные нормы затрагивают часть общей задачи энергосбережения в зданиях. Одновременно с созданием эффективной тепловой защиты, в соответствии с другими нормативными документами принимаются меры по повышению эффективности инженерного оборудования зданий, снижению потерь энергии при ее выработке и транспортировке, а также по сокращению расхода тепловой и электрической энергии путем автоматического управления и регулирования оборудования и инженерных систем в целом.

Нормы по тепловой защите зданий гармонизированы с аналогичными зарубежными нормами развитых стран. Эти нормы, как и нормы на инженерное оборудование, содержат минимальные требования, и строительство многих зданий может быть выполнено на экономической основе с существенно более высокими показателями тепловой защиты, предусмотренными классификацией зданий по энергетической эффективности.

Данные нормы и правила распространяются на тепловую защиту жилых, общественных, производственных, сельскохозяйственных и складских зданий и сооружений (далее - зданий), в которых необходимо поддерживать определенную температуру и влажность внутреннего воздуха.

Согласно СП 50.13330.2012 актуализированная версия СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий», энергетическую эффективность жилых и общественных зданий следует устанавливать в соответствии с классификацией по таблице 6.1-1.

Присвоение классов D, E на стадии проектирования не допускается.

Классы А, В, С устанавливаются для вновь возводимых и реконструируемых зданий на стадии разработки проектной документации и впоследствии их уточняют в процессе эксплуатации, по результатам энергетического обследования. С целью увеличения доли зданий с классами «А, В» субъекты Российской Федерации должны применять меры по экономическому стимулированию, как к участникам строительного процесса, так и эксплуатирующим организациям.

Классы D, E устанавливаются при эксплуатации возведенных до 2000 г. зданий с целью разработки органами администраций субъектов Российской Федерации очередности и мероприятий по реконструкции этих зданий.

В соответствии с п. 8 Требований энергоэффективности зданий, строений и сооружений:

*«В задании на проектирование следует указывать класс энергетической эффективности В ("высокий") и процент снижения нормируемого удельного расхода энергии на цели отопления и вентиляции по отношению к базовому уровню. Соответствие проектных значений нормируемым на стадии проектирования устанавливается в энергетическом паспорте здания. При неудовлетворении приведенных выше требований усиливается теплозащита наружных ограждающих конструкций, либо выполняются мероприятия по повышению энергоэффективности систем отопления и вентиляции».*

**Таблица 6.1-1 - Классы энергетической эффективности жилых и общественных зданий**

| Обозначение класса                                                       | Наименование класса | Величина отклонения расчетного (фактического) значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания от нормируемого, % | Рекомендуемые мероприятия, разрабатываемые субъектами РФ             |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| <b>При проектировании и эксплуатации новых и реконструируемых зданий</b> |                     |                                                                                                                                                             |                                                                      |
| A++<br>A+<br>A                                                           | Очень высокий       | Ниже -60<br>От -50 до -60 включительно<br>От -40 до -50 включительно                                                                                        | Экономическое стимулирование                                         |
| B+<br>B                                                                  | Высокий             | От -30 до -40 включительно<br>От -15 до -30 включительно                                                                                                    | Экономическое стимулирование                                         |
| C+<br>C<br>C-                                                            | Нормальный          | От -5 до -15 включительно<br>От +5 до -5 включительно<br>От +15 до 5 включительно                                                                           | Мероприятия не разрабатываются                                       |
| <b>При эксплуатации существующих зданий</b>                              |                     |                                                                                                                                                             |                                                                      |
| D                                                                        | Пониженный          | От +15,1 до +50 включительно                                                                                                                                | Реконструкция при соответствующем экономическом обосновании          |
| E                                                                        | Низкий              | Более +50                                                                                                                                                   | Реконструкция при соответствующем экономическом обосновании или снос |

Для визуального понимания на рисунке 6.1-1 представлен тренд изменения удельных показателей потребления тепловой энергии на примере жилого многоквартирного здания.

Таким образом, принимая значения нормативов, рассчитывается тепловая нагрузка отопления и вентиляции перспективных потребителей по следующей формуле, Гкал/ч:

$$Q_{\text{ов}} = S \cdot q_{\text{о.в}}, \quad (6.1-1)$$

где  $S$ - строительная площадь (получена на основании сведений УАиГ и прочих источников информации, для каждого потребителя – свой источник информации),  $\text{м}^2$ ;

$q_{\text{о.в}}$  - удельный показатель максимальной тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию, обоснование принятия нормативов по каждому конкретному потребителю, с известными характеристиками, представленов Приложении 7,  $\text{ккал}/(\text{ч} \cdot \text{м}^2)$ .

Полезный отпуск на нужды отопления и вентиляции для перспективных потребителей определялся по следующей формуле, Гкал:

$$Q_{\text{ПОов}} = Q_{\text{ов}} \cdot Q_{\text{ПОов2016}}/Q_{\text{ов2016}}, \quad (6.1-2)$$

где  $Q_{\text{ов2016}}$ – тепловая нагрузка отопления и вентиляции в 2016 г., Гкал/ч;

$Q_{\text{ПОов2016}}$ – полезный отпуск на нужды отопления и вентиляции в 2016 г., Гкал.

Расход теплофикационной воды на отопление и вентиляцию определялся по выражению,  $\text{т}/\text{ч}$ :

$$g_{\text{о.в}} = \frac{S}{c_{130}(t_{\text{пр}} - t_{\text{обр}})}, \quad (6.1-3)$$

где  $c_{130} = 1,007$  – средняя удельная теплоемкость горячей воды в интервале температур  $130\text{-}70\text{ }^{\circ}\text{C}$ ,  $\text{ккал}/(\text{кг} \cdot \text{K})$ ;  $t_{\text{пр}}$  – температура сетевой воды в прямом трубопроводе в зимний период при средней температуре наружного воздуха за расчетный период  $-39\text{ }^{\circ}\text{C}$  (индивидуально для каждого теплоисточника),  $^{\circ}\text{C}$ ;  $t_{\text{обр}} = 70$  – температура сетевой воды в обратном трубопроводе в зимний период,  $^{\circ}\text{C}$

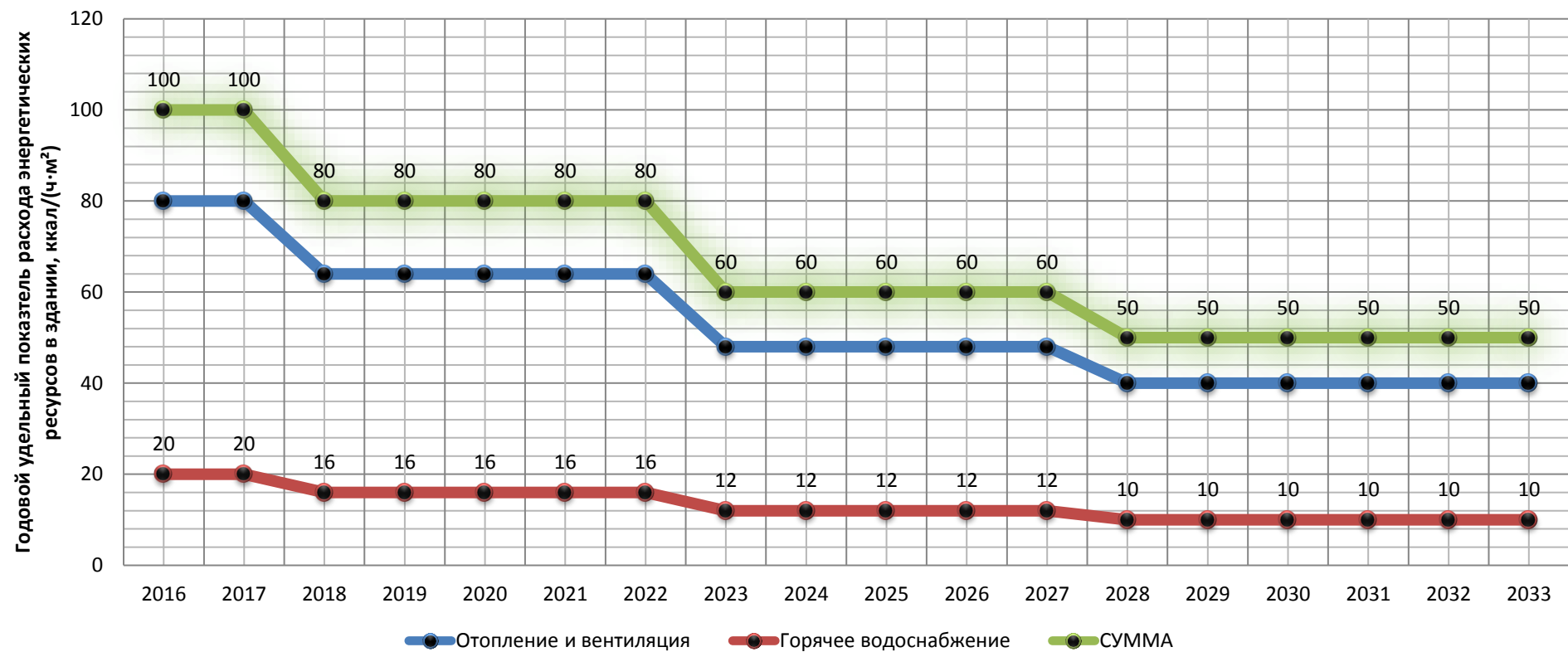


Рисунок 6.1-1 - Изменение нормируемого удельного расхода тепловой энергии на отопление, вентиляцию и ГВС на примере жилого здания

## 6.2. Нормативы потребления тепловой энергии для целей ГВС

Расход воды на нужды ГВС для перспективных потребителей принимается на основании Приложения Г СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003, а также СП 30.13330.2012 Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85.

Таким образом, принимая значения нормативов, рассчитывается тепловая нагрузка ГВС перспективных потребителей по следующей формуле, Гкал/ч:

$$Q_{\text{ГВС}} = S \cdot q_{\text{ГВС}}, \quad (6.2-1)$$

где  $S$  - строительная площадь (получена на основании сведений УАиГ и прочих источников информации, для каждого потребителя – свой источник информации),  $\text{м}^2$ ;

$q_{\text{ГВС}}$  - удельный показатель максимальной тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию, обоснование принятия нормативов по каждому конкретному потребителю, с известными характеристиками,  $\text{ккал}/(\text{ч} \cdot \text{м}^2)$ .

Полезный отпуск на нужды ГВС для перспективных потребителей определялся по следующей формуле, Гкал:

$$Q_{\text{ПОГВС}} = Q_{\text{ГВС}} \cdot Q_{\text{ПОГВС2016}} / Q_{\text{ГВС2016}}, \quad (6.2-2)$$

где  $Q_{\text{ГВС2016}}$  – тепловая нагрузка отопления и вентиляции в 2016 г., Гкал/ч;

$Q_{\text{ПОГВС2016}}$  – полезный отпуск на нужды отопления и вентиляции в 2016 г., Гкал.

Среднесуточный расход теплофикационной воды на горячее водоснабжение в зимнем режиме определяли по выражению,  $\text{т}/\text{ч}$ :

$$g_z = \frac{Q_z}{c_{130}(t_{\text{пр}} - t_{\text{обр}})}, \quad (6.2-3)$$

где  $t_{\text{пр}}$  – температура сетевой воды в прямом трубопроводе в зимний период при средней температуре наружного воздуха за расчетный период  $-39^\circ\text{C}$  (индивидуально для каждого теплоисточника),  $^\circ\text{C}$ ;  $t_{\text{обр}} = 70$  – температура сетевой воды в обратном трубопроводе в зимний период,  $^\circ\text{C}$ .

## **7.ПРОГНОЗ ПЕРСПЕКТИВНЫХ УДЕЛЬНЫХ РАСХОДОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ПРОЦЕССОВ**

В результате сбора исходных данных, проектов строительства новых промышленных предприятий с использованием тепловой энергии в технологических процессах не выявлено.

## **8.ПРОГНОЗ ПРИРОСТА ОБЪЁМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ В КАЖДОМ РАСЧЕТНОМ ЭЛЕМЕНТЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ И В ЗОНЕ ДЕЙСТВИЯ КАЖДОГО ИЗ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИЛИ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ**

Прогноз прироста тепловых нагрузок по городу Кемерово сформирован на основе:

- прогноза роста площадей перспективной застройки на период до 2033 годаи прогноза удельных параметров теплопотребления объектов нового строительства на отопление и вентиляцию и на нужды ГВС;
- планов сноса ветхого и аварийного фонда.

Аналогично прогнозу площадей перспективной застройки, прогноз спроса на тепловую энергию выполнен территориально распределённым, для каждой расчётной единицы территориального деления и для каждого года проектного периода до 2033 года.

### **8.1.Прогноз потребления тепловой мощности**

В таблицах 8.1-1 и 8.1-2, и на рисунке 8.1-2 представлен прирост перспективных нагрузок по административным районам, в таблицах 8.1-3 и 8.1-4 – в зоне действия источников централизованного теплоснабжения. Из приведенных данных видно, что прирост суммарной тепловой нагрузки по источникам теплоснабжения в г. Кемерово на конец расчётного периода (2033 год) прогнозируется на уровне 343,5Гкал/ч.

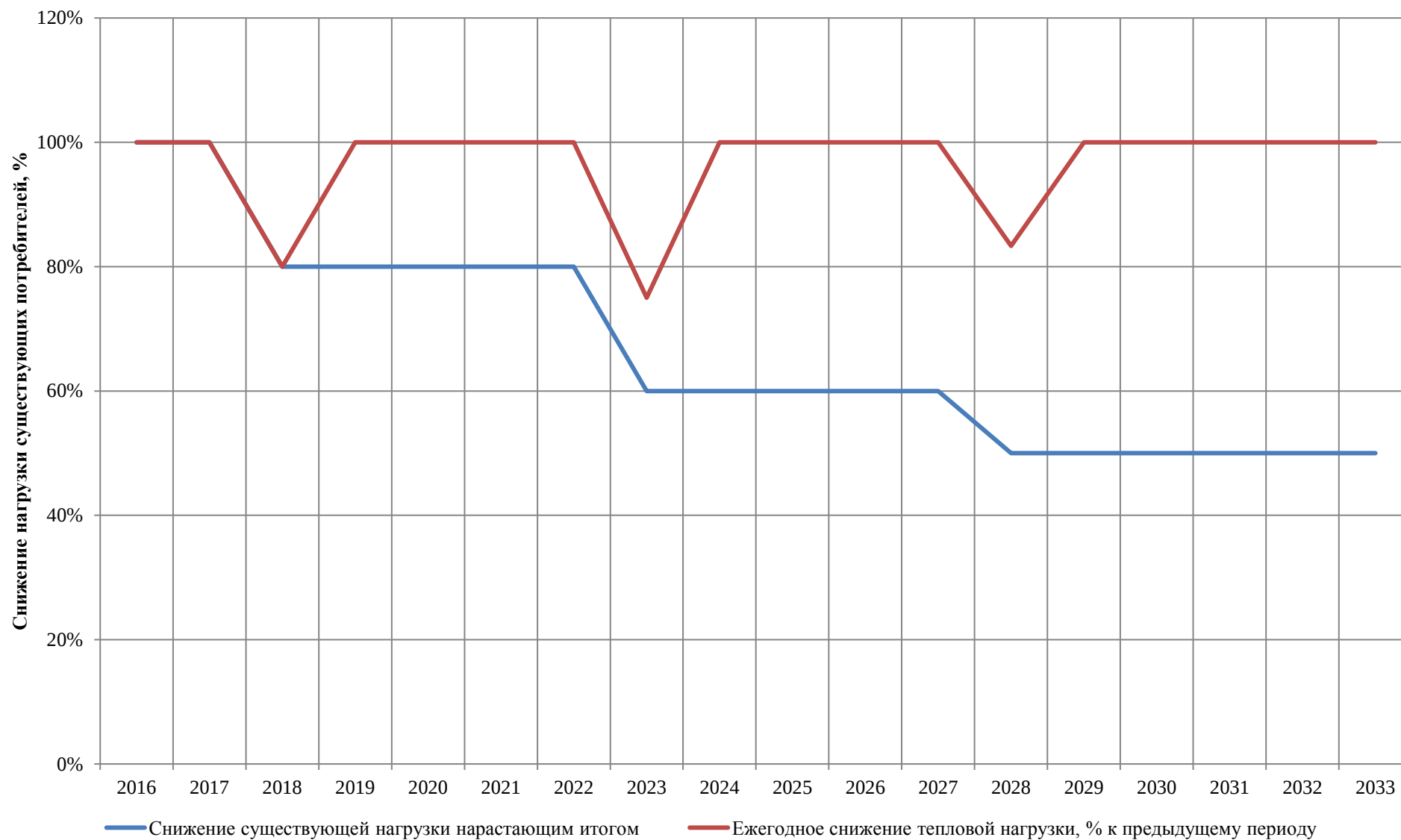


Рисунок 8.1-1 – Динамика изменения существующих потребителей тепловой энергии

**Таблица 8.1-1 – Ежегодные приросты тепловой нагрузки в расчетных элементах территориального деления в зоне централизованного теплоснабжения**

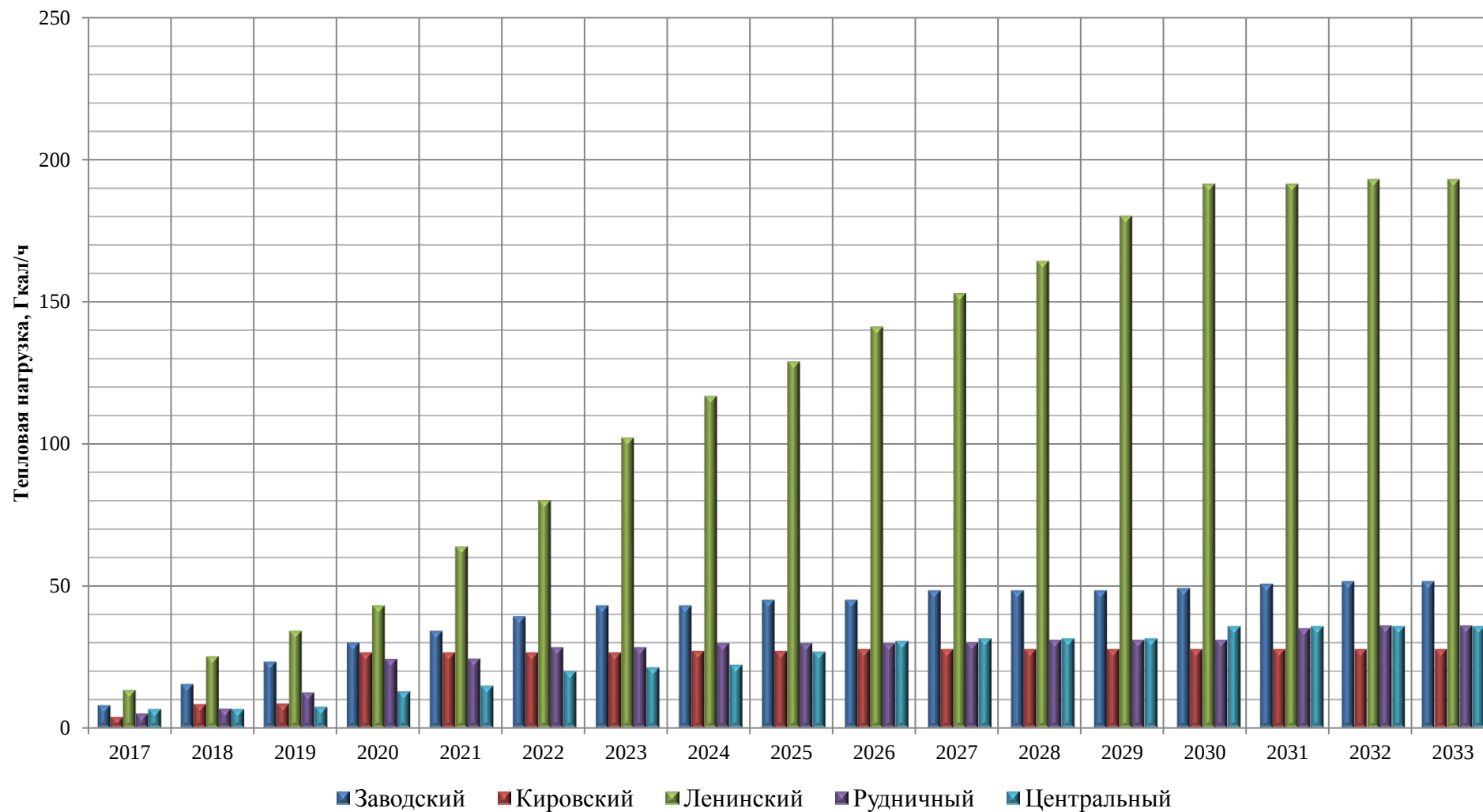
| Район                                      | Ежегодное увеличение тепловых нагрузок, Гкал/ч |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |              |              |              |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------------|--------------|--------------|
|                                            | 2017                                           | 2018          | 2019          | 2020          | 2021          | 2022          | 2023          | 2024          | 2025          | 2026          | 2027          | 2028          | 2029          | 2030          | 2031         | 2032         | 2033         |
| <b>Заводский</b>                           | <b>7,933</b>                                   | <b>7,489</b>  | <b>7,900</b>  | <b>6,739</b>  | <b>4,062</b>  | <b>5,046</b>  | <b>3,820</b>  | <b>0,000</b>  | <b>2,020</b>  | <b>0,000</b>  | <b>3,280</b>  | <b>0,000</b>  | <b>0,000</b>  | <b>0,810</b>  | <b>1,472</b> | <b>0,910</b> | <b>0,000</b> |
| отопление и вентиляция                     | 6,624                                          | 6,052         | 6,558         | 5,592         | 3,700         | 4,580         | 3,281         | 0,000         | 1,736         | 0,000         | 3,228         | 0,000         | 0,000         | 0,802         | 1,423        | 0,880        | 0,000        |
| ГВС (средняя)                              | 1,309                                          | 1,437         | 1,342         | 1,148         | 0,362         | 0,467         | 0,539         | 0,000         | 0,284         | 0,000         | 0,052         | 0,000         | 0,000         | 0,008         | 0,049        | 0,030        | 0,000        |
| технология                                 | 0,000                                          | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000        | 0,000        | 0,000        |
| <b>Кировский</b>                           | <b>3,803</b>                                   | <b>4,514</b>  | <b>0,220</b>  | <b>17,893</b> | <b>0,000</b>  | <b>0,000</b>  | <b>0,000</b>  | <b>0,500</b>  | <b>0,000</b>  | <b>0,600</b>  | <b>0,000</b>  | <b>0,000</b>  | <b>0,000</b>  | <b>0,000</b>  | <b>0,000</b> | <b>0,000</b> | <b>0,000</b> |
| отопление и вентиляция                     | 3,072                                          | 3,645         | 0,213         | 14,883        | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,483         | 0,000         | 0,589         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000        | 0,000        | 0,000        |
| ГВС (средняя)                              | 0,732                                          | 0,869         | 0,007         | 3,010         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,017         | 0,000         | 0,011         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000        | 0,000        | 0,000        |
| технология                                 | 0,000                                          | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000        | 0,000        | 0,000        |
| <b>Ленинский</b>                           | <b>13,392</b>                                  | <b>11,936</b> | <b>9,046</b>  | <b>9,040</b>  | <b>20,722</b> | <b>16,210</b> | <b>21,993</b> | <b>14,570</b> | <b>12,090</b> | <b>12,200</b> | <b>11,770</b> | <b>11,290</b> | <b>15,792</b> | <b>11,290</b> | <b>0,000</b> | <b>1,600</b> | <b>0,000</b> |
| отопление и вентиляция                     | 10,735                                         | 10,244        | 8,028         | 7,239         | 16,687        | 13,595        | 18,915        | 12,345        | 9,891         | 9,997         | 9,591         | 9,117         | 13,542        | 9,117         | 0,000        | 1,580        | 0,000        |
| ГВС (средняя)                              | 2,657                                          | 1,692         | 1,019         | 1,802         | 4,035         | 2,615         | 3,079         | 2,225         | 2,199         | 2,203         | 2,179         | 2,173         | 2,250         | 2,173         | 0,000        | 0,020        | 0,000        |
| технология                                 | 0,000                                          | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000        | 0,000        | 0,000        |
| <b>Рудничный</b>                           | <b>5,071</b>                                   | <b>1,681</b>  | <b>5,642</b>  | <b>11,898</b> | <b>0,015</b>  | <b>4,047</b>  | <b>0,000</b>  | <b>1,410</b>  | <b>0,000</b>  | <b>0,000</b>  | <b>0,270</b>  | <b>0,910</b>  | <b>0,000</b>  | <b>0,000</b>  | <b>4,120</b> | <b>0,910</b> | <b>0,000</b> |
| отопление и вентиляция                     | 4,200                                          | 1,459         | 4,602         | 11,222        | 0,015         | 3,976         | 0,000         | 1,391         | 0,000         | 0,000         | 0,266         | 0,880         | 0,000         | 0,000         | 4,077        | 0,880        | 0,000        |
| ГВС (средняя)                              | 0,871                                          | 0,223         | 1,040         | 0,676         | 0,000         | 0,072         | 0,000         | 0,019         | 0,000         | 0,000         | 0,004         | 0,030         | 0,000         | 0,000         | 0,043        | 0,030        | 0,000        |
| технология                                 | 0,000                                          | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000        | 0,000        | 0,000        |
| <b>Центральный</b>                         | <b>6,533</b>                                   | <b>0,000</b>  | <b>0,850</b>  | <b>5,401</b>  | <b>1,974</b>  | <b>5,060</b>  | <b>1,360</b>  | <b>0,850</b>  | <b>4,670</b>  | <b>3,700</b>  | <b>0,910</b>  | <b>0,000</b>  | <b>0,000</b>  | <b>4,262</b>  | <b>0,000</b> | <b>0,000</b> | <b>0,000</b> |
| отопление и вентиляция                     | 5,414                                          | 0,000         | 0,686         | 4,984         | 1,773         | 4,835         | 1,180         | 0,686         | 4,599         | 3,644         | 0,880         | 0,000         | 0,000         | 4,187         | 0,000        | 0,000        | 0,000        |
| ГВС (средняя)                              | 1,118                                          | 0,000         | 0,164         | 0,417         | 0,201         | 0,225         | 0,180         | 0,164         | 0,071         | 0,056         | 0,030         | 0,000         | 0,000         | 0,075         | 0,000        | 0,000        | 0,000        |
| технология                                 | 0,000                                          | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000        | 0,000        | 0,000        |
| <b>ИТОГО по муниципальному образованию</b> | <b>36,732</b>                                  | <b>25,620</b> | <b>23,659</b> | <b>50,971</b> | <b>26,773</b> | <b>30,363</b> | <b>27,173</b> | <b>17,330</b> | <b>18,780</b> | <b>16,500</b> | <b>16,230</b> | <b>12,200</b> | <b>15,792</b> | <b>16,362</b> | <b>5,592</b> | <b>3,420</b> | <b>0,000</b> |

|                        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |       |        |        |       |       |       |
|------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|-------|-------|-------|
| отопление и вентиляция | 30,044 | 21,400 | 20,087 | 43,919 | 22,175 | 26,986 | 23,375 | 14,906 | 16,226 | 14,230 | 13,965 | 9,997 | 13,542 | 14,107 | 5,500 | 3,340 | 0,000 |
| ГВС (средняя)          | 6,687  | 4,221  | 3,572  | 7,052  | 4,597  | 3,378  | 3,798  | 2,424  | 2,554  | 2,270  | 2,265  | 2,203 | 2,250  | 2,255  | 0,092 | 0,080 | 0,000 |
| технология             | 0,000  | 0,000  | 0,000  | 0,000  | 0,000  | 0,000  | 0,000  | 0,000  | 0,000  | 0,000  | 0,000  | 0,000 | 0,000  | 0,000  | 0,000 | 0,000 | 0,000 |

**Таблица 8.1-2 – Приросты тепловой нагрузки в расчетных элементах территориального деления в зоне централизованного тепло-снабжения (нарастающий итог)**

| Район                  | Прирост тепловых нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч |             |             |             |             |             |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |
|------------------------|------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|                        | 2017                                                 | 2018        | 2019        | 2020        | 2021        | 2022        | 2023         | 2024         | 2025         | 2026         | 2027         | 2028         | 2029         | 2030         | 2031         | 2032         | 2033         |
| <b>Заводский</b>       | <b>7,9</b>                                           | <b>15,4</b> | <b>23,3</b> | <b>30,1</b> | <b>34,1</b> | <b>39,2</b> | <b>43,0</b>  | <b>43,0</b>  | <b>45,0</b>  | <b>45,0</b>  | <b>48,3</b>  | <b>48,3</b>  | <b>48,3</b>  | <b>49,1</b>  | <b>50,6</b>  | <b>51,5</b>  | <b>51,5</b>  |
| отопление и вентиляция | 6,6                                                  | 12,7        | 19,2        | 24,8        | 28,5        | 33,1        | 36,4         | 36,4         | 38,1         | 38,1         | 41,3         | 41,3         | 41,3         | 42,2         | 43,6         | 44,5         | 44,5         |
| ГВС (средняя)          | 1,3                                                  | 2,7         | 4,1         | 5,2         | 5,6         | 6,1         | 6,6          | 6,6          | 6,9          | 6,9          | 6,9          | 6,9          | 6,9          | 6,9          | 7,0          | 7,0          | 7,0          |
| технология             | 0,0                                                  | 0,0         | 0,0         | 0,0         | 0,0         | 0,0         | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          |
| <b>Кировский</b>       | <b>3,8</b>                                           | <b>8,3</b>  | <b>8,5</b>  | <b>26,4</b> | <b>26,4</b> | <b>26,4</b> | <b>26,4</b>  | <b>26,9</b>  | <b>26,9</b>  | <b>27,5</b>  | <b>27,5</b>  | <b>27,5</b>  | <b>27,5</b>  | <b>27,5</b>  | <b>27,5</b>  | <b>27,5</b>  | <b>27,5</b>  |
| отопление и вентиляция | 3,1                                                  | 6,7         | 6,9         | 21,8        | 21,8        | 21,8        | 21,8         | 22,3         | 22,3         | 22,9         | 22,9         | 22,9         | 22,9         | 22,9         | 22,9         | 22,9         | 22,9         |
| ГВС (средняя)          | 0,7                                                  | 1,6         | 1,6         | 4,6         | 4,6         | 4,6         | 4,6          | 4,6          | 4,6          | 4,6          | 4,6          | 4,6          | 4,6          | 4,6          | 4,6          | 4,6          | 4,6          |
| технология             | 0,0                                                  | 0,0         | 0,0         | 0,0         | 0,0         | 0,0         | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          |
| <b>Ленинский</b>       | <b>13,4</b>                                          | <b>25,3</b> | <b>34,4</b> | <b>43,4</b> | <b>64,1</b> | <b>80,3</b> | <b>102,3</b> | <b>116,9</b> | <b>129,0</b> | <b>141,2</b> | <b>153,0</b> | <b>164,3</b> | <b>180,1</b> | <b>191,3</b> | <b>191,3</b> | <b>192,9</b> | <b>192,9</b> |
| отопление и вентиляция | 10,7                                                 | 21,0        | 29,0        | 36,2        | 52,9        | 66,5        | 85,4         | 97,8         | 107,7        | 117,7        | 127,3        | 136,4        | 149,9        | 159,0        | 159,0        | 160,6        | 160,6        |
| ГВС (средняя)          | 2,7                                                  | 4,3         | 5,4         | 7,2         | 11,2        | 13,8        | 16,9         | 19,1         | 21,3         | 23,5         | 25,7         | 27,9         | 30,1         | 32,3         | 32,3         | 32,3         | 32,3         |
| технология             | 0,0                                                  | 0,0         | 0,0         | 0,0         | 0,0         | 0,0         | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          |
| <b>Рудничный</b>       | <b>5,1</b>                                           | <b>6,8</b>  | <b>12,4</b> | <b>24,3</b> | <b>24,3</b> | <b>28,4</b> | <b>28,4</b>  | <b>29,8</b>  | <b>29,8</b>  | <b>29,8</b>  | <b>30,0</b>  | <b>30,9</b>  | <b>30,9</b>  | <b>30,9</b>  | <b>35,1</b>  | <b>36,0</b>  | <b>36,0</b>  |
| отопление и вентиляция | 4,2                                                  | 5,7         | 10,3        | 21,5        | 21,5        | 25,5        | 25,5         | 26,9         | 26,9         | 26,9         | 27,1         | 28,0         | 28,0         | 28,0         | 32,1         | 33,0         | 33,0         |
| ГВС (средняя)          | 0,9                                                  | 1,1         | 2,1         | 2,8         | 2,8         | 2,9         | 2,9          | 2,9          | 2,9          | 2,9          | 2,9          | 2,9          | 2,9          | 2,9          | 3,0          | 3,0          | 3,0          |
| технология             | 0,0                                                  | 0,0         | 0,0         | 0,0         | 0,0         | 0,0         | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          |

|                                            |             |             |             |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |
|--------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| <b>Центральный</b>                         | <b>6,5</b>  | <b>6,5</b>  | <b>7,4</b>  | <b>12,8</b>  | <b>14,8</b>  | <b>19,8</b>  | <b>21,2</b>  | <b>22,0</b>  | <b>26,7</b>  | <b>30,4</b>  | <b>31,3</b>  | <b>31,3</b>  | <b>31,3</b>  | <b>35,6</b>  | <b>35,6</b>  | <b>35,6</b>  | <b>35,6</b>  |
| отопление и<br>вентиляция                  | 5,4         | 5,4         | 6,1         | 11,1         | 12,9         | 17,7         | 18,9         | 19,6         | 24,2         | 27,8         | 28,7         | 28,7         | 28,7         | 32,9         | 32,9         | 32,9         | 32,9         |
| ГВС (средняя)                              | 1,1         | 1,1         | 1,3         | 1,7          | 1,9          | 2,1          | 2,3          | 2,5          | 2,5          | 2,6          | 2,6          | 2,6          | 2,6          | 2,7          | 2,7          | 2,7          | 2,7          |
| технология                                 | 0,0         | 0,0         | 0,0         | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          |
| <b>ИТОГО по муниципальному образованию</b> | <b>36,7</b> | <b>62,4</b> | <b>86,0</b> | <b>137,0</b> | <b>163,8</b> | <b>194,1</b> | <b>221,3</b> | <b>238,6</b> | <b>257,4</b> | <b>273,9</b> | <b>290,1</b> | <b>302,3</b> | <b>318,1</b> | <b>334,5</b> | <b>340,1</b> | <b>343,5</b> | <b>343,5</b> |
| отопление и<br>вентиляция                  | 30,0        | 51,4        | 71,5        | 115,4        | 137,6        | 164,6        | 188,0        | 202,9        | 219,1        | 233,3        | 247,3        | 257,3        | 270,9        | 285,0        | 290,5        | 293,8        | 293,8        |
| ГВС (средняя)                              | 6,7         | 10,9        | 14,5        | 21,5         | 26,1         | 29,5         | 33,3         | 35,7         | 38,3         | 40,6         | 42,8         | 45,0         | 47,3         | 49,5         | 49,6         | 49,7         | 49,7         |
| технология                                 | 0,0         | 0,0         | 0,0         | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0          |



**Рисунок 8.1-2– Приросты тепловой нагрузки по административным районам в зоне централизованного теплоснабжения**

Таблица 8.1-3–Ежегодные приросты тепловых нагрузок в зоне действия источников централизованного теплоснабжения

| №                                                                                        | Наименование теплоисточника     | Ежегодное увеличение тепловых нагрузок, Гкал/ч |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |      |      |      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------|------|------|
|                                                                                          |                                 | 2017                                           | 2018  | 2019  | 2020  | 2021  | 2022  | 2023  | 2024  | 2025  | 2026  | 2027  | 2028  | 2029  | 2030  | 2031 | 2032 | 2033 |
| Источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии                     |                                 |                                                |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |      |      |      |
| 1                                                                                        | КемГРЭС                         | 20,51                                          | 14,04 | 11,06 | 30,75 | 17,73 | 20,64 | 20,91 | 15,92 | 16,76 | 16,50 | 12,68 | 11,29 | 15,79 | 12,76 | 0,00 | 1,60 | 0,00 |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология                                    |                                 | 16,71                                          | 12,05 | 9,69  | 25,92 | 14,50 | 17,93 | 18,16 | 13,51 | 14,49 | 14,23 | 10,47 | 9,12  | 13,54 | 10,54 | 0,00 | 1,58 | 0,00 |
|                                                                                          |                                 | 3,81                                           | 1,99  | 1,37  | 4,83  | 3,23  | 2,71  | 2,75  | 2,41  | 2,27  | 2,27  | 2,21  | 2,17  | 2,25  | 2,22  | 0,00 | 0,02 | 0,00 |
|                                                                                          |                                 | 0,00                                           | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2                                                                                        | НКТЭЦ                           | 6,41                                           | 5,98  | 5,69  | 5,02  | 4,06  | 2,29  | 3,82  | 0,00  | 1,42  | 0,00  | 2,37  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,56 | 0,00 | 0,00 |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология                                    |                                 | 5,40                                           | 4,83  | 4,77  | 4,13  | 3,70  | 1,85  | 3,28  | 0,00  | 1,15  | 0,00  | 2,35  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,54 | 0,00 | 0,00 |
|                                                                                          |                                 | 1,02                                           | 1,15  | 0,92  | 0,89  | 0,36  | 0,44  | 0,54  | 0,00  | 0,27  | 0,00  | 0,02  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,02 | 0,00 | 0,00 |
|                                                                                          |                                 | 0,00                                           | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3                                                                                        | КемТЭЦ                          | 2,91                                           | 0,00  | 4,14  | 8,01  | 0,00  | 0,34  | 0,00  | 1,41  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,91  | 0,00  | 0,00  | 2,79 | 0,91 | 0,00 |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология                                    |                                 | 2,44                                           | 0,00  | 3,34  | 7,87  | 0,00  | 0,33  | 0,00  | 1,39  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,88  | 0,00  | 0,00  | 2,76 | 0,88 | 0,00 |
|                                                                                          |                                 | 0,47                                           | 0,00  | 0,80  | 0,14  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,02  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,03  | 0,00  | 0,00  | 0,03 | 0,03 | 0,00 |
|                                                                                          |                                 | 0,00                                           | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ИТОГО по источникам комбинированной выработки электрической и тепловой энергии ООО «СГК» |                                 | 29,84                                          | 20,02 | 20,88 | 43,78 | 21,80 | 23,27 | 24,73 | 17,33 | 18,18 | 16,50 | 15,05 | 12,20 | 15,79 | 12,76 | 3,35 | 2,51 | 0,00 |
| отопление и вентиляция                                                                   |                                 | 24,55                                          | 16,88 | 17,80 | 37,92 | 18,20 | 20,11 | 21,44 | 14,91 | 15,64 | 14,23 | 12,82 | 10,00 | 13,54 | 10,54 | 3,31 | 2,46 | 0,00 |
| ГВС (средняя)                                                                            |                                 | 5,29                                           | 3,14  | 3,08  | 5,86  | 3,60  | 3,16  | 3,29  | 2,42  | 2,54  | 2,27  | 2,23  | 2,20  | 2,25  | 2,22  | 0,04 | 0,05 | 0,00 |
| технология                                                                               |                                 | 0,00                                           | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Котельные                                                                                |                                 |                                                |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |      |      |      |
| 4                                                                                        | Котельная № 8 ОАО "СКЭК"        | 0,03                                           | 0,05  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология                                    |                                 | 0,02                                           | 0,05  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|                                                                                          |                                 | 0,00                                           | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|                                                                                          |                                 | 0,00                                           | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5                                                                                        | Котельная № 27 АО "Теплоэнерго" | 0,62                                           | 0,42  | 0,00  | 0,38  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология                                    |                                 | 0,50                                           | 0,37  | 0,00  | 0,38  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|                                                                                          |                                 | 0,12                                           | 0,05  | 0,00  | 0,01  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|                                                                                          |                                 | 0,00                                           | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6                                                                                        | Котельная № 35 АО "Теплоэнерго" | 1,02                                           | 0,62  | 1,37  | 2,10  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология                                    |                                 | 0,82                                           | 0,47  | 1,14  | 1,63  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|                                                                                          |                                 | 0,20                                           | 0,14  | 0,22  | 0,47  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|                                                                                          |                                 | 0,00                                           | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7                                                                                        | Котельная № 45 АО "Теплоэнерго" | 0,49                                           | 0,02  | 0,09  | 0,50  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология                                    |                                 | 0,40                                           | 0,02  | 0,08  | 0,47  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|                                                                                          |                                 | 0,08                                           | 0,00  | 0,01  | 0,03  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|                                                                                          |                                 | 0,00                                           | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8                                                                                        | Котельная № 96 АО "Теплоэнерго" | 0,00                                           | 0,00  | 0,01  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология                                    |                                 | 0,00                                           | 0,00  | 0,01  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|                                                                                          |                                 | 0,00                                           | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|                                                                                          |                                 | 0,00                                           | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9                                                                                        | Котельная № 97 АО "Теплоэнерго" | 0,00                                           | 0,00  | 0,02  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

|                                                               |                                  |               |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |      |      |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------|------|
| отопление и вентиляция                                        |                                  | 0,00          | 0,00  | 0,02  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 |
|                                                               |                                  | ГВС (средняя) | 0,00  | 0,00  | 0,01  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 |
|                                                               |                                  | технология    | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 |
| 10                                                            | Котельная № 101 АО "Теплоэнерго" |               | 0,00  | 0,00  | 0,02  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 |
| отопление и вентиляция                                        |                                  | 0,00          | 0,00  | 0,02  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 |
|                                                               |                                  | ГВС (средняя) | 0,00  | 0,00  | 0,01  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 |
|                                                               |                                  | технология    | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 |
| 11                                                            | Котельная № 114 АО "Теплоэнерго" |               | 3,22  | 2,41  | 0,00  | 1,58  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 |
| отопление и вентиляция                                        |                                  | 2,51          | 1,84  | 0,00  | 1,18  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 |
|                                                               |                                  | ГВС (средняя) | 0,70  | 0,58  | 0,00  | 0,40  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 |
|                                                               |                                  | технология    | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 |
| 12                                                            | Котельная № 118 АО "Теплоэнерго" |               | 0,00  | 0,03  | 0,03  | 0,00  | 0,02  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 |
| отопление и вентиляция                                        |                                  | 0,00          | 0,03  | 0,02  | 0,00  | 0,02  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 |
|                                                               |                                  | ГВС (средняя) | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 |
|                                                               |                                  | технология    | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 |
| 13                                                            | Котельная № 123 АО "Теплоэнерго" |               | 0,00  | 0,27  | 0,00  | 0,48  | 0,00  | 2,76  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 |
| отопление и вентиляция                                        |                                  | 0,00          | 0,22  | 0,00  | 0,46  | 0,00  | 2,73  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 |
|                                                               |                                  | ГВС (средняя) | 0,00  | 0,05  | 0,00  | 0,02  | 0,00  | 0,03  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 |
|                                                               |                                  | технология    | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 |
| 14                                                            | Локальные котельные              |               | 0,00  | 0,53  | 0,00  | 0,91  | 0,00  | 3,71  | 0,00  | 0,00  | 0,60  | 0,00  | 1,18  | 0,00  | 0,00  | 3,60  | 2,24 | 0,91 |
| отопление и вентиляция                                        |                                  | 0,00          | 0,52  | 0,00  | 0,88  | 0,00  | 3,64  | 0,00  | 0,00  | 0,59  | 0,00  | 1,15  | 0,00  | 0,00  | 3,57  | 2,19  | 0,88 | 0,00 |
|                                                               |                                  | ГВС (средняя) | 0,00  | 0,02  | 0,00  | 0,03  | 0,00  | 0,07  | 0,00  | 0,00  | 0,01  | 0,00  | 0,03  | 0,00  | 0,00  | 0,03  | 0,05 | 0,03 |
|                                                               |                                  | технология    | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 |
| ИТОГО по СЦТ от котельных                                     |                                  |               | 5,37  | 4,36  | 1,54  | 5,95  | 0,02  | 6,47  | 0,00  | 0,00  | 0,60  | 0,00  | 1,18  | 0,00  | 0,00  | 3,60  | 2,24 | 0,91 |
| отопление и вентиляция                                        |                                  |               | 4,27  | 3,52  | 1,28  | 5,00  | 0,02  | 6,37  | 0,00  | 0,00  | 0,59  | 0,00  | 1,15  | 0,00  | 0,00  | 3,57  | 2,19 | 0,88 |
| ГВС (средняя)                                                 |                                  |               | 1,11  | 0,85  | 0,25  | 0,95  | 0,00  | 0,09  | 0,00  | 0,00  | 0,01  | 0,00  | 0,03  | 0,00  | 0,00  | 0,03  | 0,05 | 0,03 |
| технология                                                    |                                  |               | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 |
| ИТОГО по системам централизованного теплоснабжения г.Кемерово |                                  |               | 35,21 | 24,38 | 22,42 | 49,73 | 21,81 | 29,73 | 24,73 | 17,33 | 18,78 | 16,50 | 16,23 | 12,20 | 15,79 | 16,36 | 5,59 | 3,42 |
| отопление и вентиляция                                        |                                  |               | 28,82 | 20,40 | 19,09 | 42,92 | 18,22 | 26,48 | 21,44 | 14,91 | 16,23 | 14,23 | 13,96 | 10,00 | 13,54 | 14,11 | 5,50 | 3,34 |
| ГВС (средняя)                                                 |                                  |               | 6,39  | 3,98  | 3,33  | 6,81  | 3,60  | 3,25  | 3,29  | 2,42  | 2,55  | 2,27  | 2,27  | 2,20  | 2,25  | 2,26  | 0,09 | 0,08 |
| технология                                                    |                                  |               | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 |

Таблица 8.1-4 - Приросты потребления тепловой мощности в зоне действия источников централизованного теплоснабжения (нарастающий итог)

| №                                                                    | Наименование теплоисточника | Прирост тепловых нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч |       |       |       |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------------|-------|-------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|                                                                      |                             | 2017                                                 | 2018  | 2019  | 2020  | 2021  | 2022   | 2023   | 2024   | 2025   | 2026   | 2027   | 2028   | 2029   | 2030   | 2031   | 2032   | 2033   |
| Источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии |                             |                                                      |       |       |       |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
| 1                                                                    | КемГРЭС                     | 20,51                                                | 34,55 | 45,61 | 76,36 | 94,09 | 114,73 | 135,64 | 151,56 | 168,32 | 184,82 | 197,50 | 208,79 | 224,59 | 237,35 | 237,35 | 238,95 | 238,95 |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология                |                             | 16,71                                                | 28,76 | 38,44 | 64,37 | 78,87 | 96,80  | 114,96 | 128,47 | 142,96 | 157,19 | 167,67 | 176,78 | 190,32 | 200,87 | 200,87 | 202,44 | 202,44 |
|                                                                      |                             | 3,81                                                 | 5,79  | 7,16  | 11,99 | 15,22 | 17,94  | 20,68  | 23,09  | 25,36  | 27,63  | 29,84  | 32,01  | 34,26  | 36,48  | 36,48  | 36,50  | 36,50  |
|                                                                      |                             | 0,00                                                 | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| 2                                                                    | НКТЭЦ                       | 6,41                                                 | 12,39 | 18,09 | 23,11 | 27,17 | 29,46  | 33,28  | 33,28  | 34,70  | 34,70  | 37,07  | 37,07  | 37,07  | 37,07  | 37,63  | 37,63  | 37,63  |
| отопление и вентиляция                                               |                             | 5,40                                                 | 10,23 | 15,00 | 19,13 | 22,83 | 24,68  | 27,96  | 27,96  | 29,11  | 29,11  | 31,45  | 31,45  | 31,45  | 31,45  | 32,00  | 32,00  | 32,00  |

|                                                                                          |                                  |                        |       |       |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------|-------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|                                                                                          |                                  | ГВС (средняя)          | 1,02  | 2,17  | 3,08  | 3,98   | 4,34   | 4,78   | 5,32   | 5,32   | 5,59   | 5,59   | 5,61   | 5,61   | 5,61   | 5,61   | 5,63   | 5,63   | 5,63   |
|                                                                                          |                                  | технология             | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| 3                                                                                        | КемТЭЦ                           |                        | 2,91  | 2,91  | 7,05  | 15,06  | 15,06  | 15,39  | 15,39  | 16,80  | 16,80  | 16,80  | 16,80  | 17,71  | 17,71  | 17,71  | 20,50  | 21,41  | 21,41  |
|                                                                                          |                                  | отопление и вентиляция | 2,44  | 2,44  | 5,78  | 13,65  | 13,65  | 13,99  | 13,99  | 15,38  | 15,38  | 15,38  | 15,38  | 16,26  | 16,26  | 16,26  | 19,02  | 19,90  | 19,90  |
|                                                                                          |                                  | ГВС (средняя)          | 0,47  | 0,47  | 1,26  | 1,40   | 1,40   | 1,41   | 1,41   | 1,42   | 1,42   | 1,42   | 1,42   | 1,45   | 1,45   | 1,45   | 1,48   | 1,51   | 1,51   |
|                                                                                          |                                  | технология             | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| ИТОГО по источникам комбинированной выработки электрической и тепловой энергии ООО «СГК» |                                  |                        | 29,84 | 49,85 | 70,74 | 114,52 | 136,31 | 159,58 | 184,31 | 201,64 | 219,82 | 236,32 | 251,37 | 263,57 | 279,37 | 292,13 | 295,48 | 297,99 | 297,99 |
|                                                                                          |                                  | отопление и вентиляция | 24,55 | 41,43 | 59,23 | 97,15  | 115,35 | 135,46 | 156,91 | 171,81 | 187,45 | 201,68 | 214,50 | 224,49 | 238,04 | 248,58 | 251,88 | 254,34 | 254,34 |
|                                                                                          |                                  | ГВС (средняя)          | 5,29  | 8,43  | 11,51 | 17,37  | 20,96  | 24,12  | 27,41  | 29,83  | 32,38  | 34,65  | 36,88  | 39,08  | 41,33  | 43,55  | 43,59  | 43,65  | 43,65  |
|                                                                                          |                                  | технология             | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| Котельные                                                                                |                                  |                        |       |       |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
| 4                                                                                        | Котельная № 8 ОАО "СКЭК"         |                        | 0,03  | 0,08  | 0,08  | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   |
|                                                                                          |                                  | отопление и вентиляция | 0,02  | 0,08  | 0,08  | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   |
|                                                                                          |                                  | ГВС (средняя)          | 0,00  | 0,01  | 0,01  | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   |
|                                                                                          |                                  | технология             | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| 5                                                                                        | Котельная № 27 АО "Теплоэнерго"  |                        | 0,62  | 1,05  | 1,05  | 1,43   | 1,43   | 1,43   | 1,43   | 1,43   | 1,43   | 1,43   | 1,43   | 1,43   | 1,43   | 1,43   | 1,43   | 1,43   | 1,43   |
|                                                                                          |                                  | отопление и вентиляция | 0,50  | 0,88  | 0,88  | 1,25   | 1,25   | 1,25   | 1,25   | 1,25   | 1,25   | 1,25   | 1,25   | 1,25   | 1,25   | 1,25   | 1,25   | 1,25   | 1,25   |
|                                                                                          |                                  | ГВС (средняя)          | 0,12  | 0,17  | 0,17  | 0,18   | 0,18   | 0,18   | 0,18   | 0,18   | 0,18   | 0,18   | 0,18   | 0,18   | 0,18   | 0,18   | 0,18   | 0,18   | 0,18   |
|                                                                                          |                                  | технология             | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| 6                                                                                        | Котельная № 35 АО "Теплоэнерго"  |                        | 1,02  | 1,64  | 3,00  | 5,10   | 5,10   | 5,10   | 5,10   | 5,10   | 5,10   | 5,10   | 5,10   | 5,10   | 5,10   | 5,10   | 5,10   | 5,10   | 5,10   |
|                                                                                          |                                  | отопление и вентиляция | 0,82  | 1,30  | 2,44  | 4,06   | 4,06   | 4,06   | 4,06   | 4,06   | 4,06   | 4,06   | 4,06   | 4,06   | 4,06   | 4,06   | 4,06   | 4,06   | 4,06   |
|                                                                                          |                                  | ГВС (средняя)          | 0,20  | 0,34  | 0,57  | 1,03   | 1,03   | 1,03   | 1,03   | 1,03   | 1,03   | 1,03   | 1,03   | 1,03   | 1,03   | 1,03   | 1,03   | 1,03   | 1,03   |
|                                                                                          |                                  | технология             | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| 7                                                                                        | Котельная № 45 АО "Теплоэнерго"  |                        | 0,49  | 0,51  | 0,60  | 1,11   | 1,11   | 1,11   | 1,11   | 1,11   | 1,11   | 1,11   | 1,11   | 1,11   | 1,11   | 1,11   | 1,11   | 1,11   | 1,11   |
|                                                                                          |                                  | отопление и вентиляция | 0,40  | 0,42  | 0,50  | 0,97   | 0,97   | 0,97   | 0,97   | 0,97   | 0,97   | 0,97   | 0,97   | 0,97   | 0,97   | 0,97   | 0,97   | 0,97   | 0,97   |
|                                                                                          |                                  | ГВС (средняя)          | 0,08  | 0,09  | 0,10  | 0,13   | 0,13   | 0,13   | 0,13   | 0,13   | 0,13   | 0,13   | 0,13   | 0,13   | 0,13   | 0,13   | 0,13   | 0,13   | 0,13   |
|                                                                                          |                                  | технология             | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| 8                                                                                        | Котельная № 96 АО "Теплоэнерго"  |                        | 0,00  | 0,00  | 0,01  | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   |
|                                                                                          |                                  | отопление и вентиляция | 0,00  | 0,00  | 0,01  | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   |
|                                                                                          |                                  | ГВС (средняя)          | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
|                                                                                          |                                  | технология             | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| 9                                                                                        | Котельная № 97 АО "Теплоэнерго"  |                        | 0,00  | 0,00  | 0,02  | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   |
|                                                                                          |                                  | отопление и вентиляция | 0,00  | 0,00  | 0,02  | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   |
|                                                                                          |                                  | ГВС (средняя)          | 0,00  | 0,00  | 0,01  | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   |
|                                                                                          |                                  | технология             | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| 10                                                                                       | Котельная № 101 АО "Теплоэнерго" |                        | 0,00  | 0,00  | 0,02  | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   |
|                                                                                          |                                  | отопление и вентиляция | 0,00  | 0,00  | 0,02  | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   |
|                                                                                          |                                  | ГВС (средняя)          | 0,00  | 0,00  | 0,01  | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   |
|                                                                                          |                                  | технология             | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| 11                                                                                       | Котельная № 114 АО "Теплоэнерго" |                        | 3,22  | 5,63  | 5,63  | 7,21   | 7,21   | 7,21   | 7,21   | 7,21   | 7,21   | 7,21   | 7,21   | 7,21   | 7,21   | 7,21   | 7,21   | 7,21   | 7,21   |
|                                                                                          |                                  | отопление и вентиляция | 2,51  | 4,35  | 4,35  | 5,53   | 5,53   | 5,53   | 5,53   | 5,53   | 5,53   | 5,53   | 5,53   | 5,53   | 5,53   | 5,53   | 5,53   | 5,53   | 5,53   |
|                                                                                          |                                  | ГВС (средняя)          | 0,70  | 1,28  | 1,28  | 1,68   | 1,68   | 1,68   | 1,68   | 1,68   | 1,68   | 1,68   | 1,68   | 1,68   | 1,68   | 1,68   | 1,68   | 1,68   | 1,68   |
|                                                                                          |                                  | технология             | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |

|                                                               |                                  |               |       |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 12                                                            | Котельная № 118 АО "Теплоэнерго" | 0,00          | 0,03  | 0,06  | 0,06   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   |
| отопление и вентиляция                                        |                                  | 0,00          | 0,03  | 0,05  | 0,05   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   |
|                                                               |                                  | ГВС (средняя) | 0,00  | 0,00  | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   |
|                                                               |                                  | технология    | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| 13                                                            | Котельная № 123 АО "Теплоэнерго" | 0,00          | 0,27  | 0,27  | 0,75   | 0,75   | 3,50   | 3,50   | 3,50   | 3,50   | 3,50   | 3,50   | 3,50   | 3,50   | 3,50   | 3,50   | 3,50   | 3,50   |
| отопление и вентиляция                                        |                                  | 0,00          | 0,22  | 0,22  | 0,68   | 0,68   | 3,41   | 3,41   | 3,41   | 3,41   | 3,41   | 3,41   | 3,41   | 3,41   | 3,41   | 3,41   | 3,41   | 3,41   |
|                                                               |                                  | ГВС (средняя) | 0,00  | 0,05  | 0,05   | 0,06   | 0,06   | 0,09   | 0,09   | 0,09   | 0,09   | 0,09   | 0,09   | 0,09   | 0,09   | 0,09   | 0,09   | 0,09   |
|                                                               |                                  | технология    | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| 14                                                            | Локальные котельные              | 0,00          | 0,53  | 0,53  | 1,44   | 1,44   | 5,15   | 5,15   | 5,15   | 5,75   | 5,75   | 6,93   | 6,93   | 6,93   | 10,53  | 12,77  | 13,68  | 13,68  |
| отопление и вентиляция                                        |                                  | 0,00          | 0,52  | 0,52  | 1,40   | 1,40   | 5,04   | 5,04   | 5,04   | 5,63   | 5,63   | 6,77   | 6,77   | 6,77   | 10,34  | 12,53  | 13,41  | 13,41  |
|                                                               |                                  | ГВС (средняя) | 0,00  | 0,02  | 0,02   | 0,05   | 0,05   | 0,12   | 0,12   | 0,12   | 0,13   | 0,13   | 0,16   | 0,16   | 0,16   | 0,19   | 0,24   | 0,27   |
|                                                               |                                  | технология    | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| ИТОГО по СЦТ от котельных                                     |                                  | 5,37          | 9,74  | 11,27 | 17,22  | 17,24  | 23,70  | 23,70  | 23,70  | 24,30  | 24,30  | 25,48  | 25,48  | 25,48  | 29,08  | 31,32  | 32,23  | 32,23  |
| отопление и вентиляция                                        |                                  | 4,27          | 7,79  | 9,07  | 14,07  | 14,08  | 20,45  | 20,45  | 20,45  | 21,04  | 21,04  | 22,19  | 22,19  | 22,19  | 25,76  | 27,95  | 28,83  | 28,83  |
| ГВС (средняя)                                                 |                                  | 1,11          | 1,95  | 2,20  | 3,15   | 3,15   | 3,25   | 3,25   | 3,25   | 3,26   | 3,26   | 3,29   | 3,29   | 3,29   | 3,33   | 3,37   | 3,40   | 3,40   |
| технология                                                    |                                  | 0,00          | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| ИТОГО по системам централизованного теплоснабжения г.Кемерово |                                  | 35,21         | 59,59 | 82,01 | 131,74 | 153,55 | 183,29 | 208,02 | 225,35 | 244,13 | 260,63 | 276,86 | 289,06 | 304,85 | 321,21 | 326,80 | 330,22 | 330,22 |
| отопление и вентиляция                                        |                                  | 28,82         | 49,22 | 68,30 | 111,22 | 129,43 | 155,92 | 177,36 | 192,27 | 208,49 | 222,72 | 236,69 | 246,68 | 260,23 | 274,33 | 279,83 | 283,17 | 283,17 |
| ГВС (средняя)                                                 |                                  | 6,39          | 10,38 | 13,71 | 20,52  | 24,12  | 27,37  | 30,66  | 33,08  | 35,64  | 37,91  | 40,17  | 42,37  | 44,62  | 46,88  | 46,97  | 47,05  | 47,05  |
| технология                                                    |                                  | 0,00          | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |

Таблица 8.1-5 - Прогнозная убыль строительных фондов за счёт сноса

| Административные районы | Снижение отапливаемых площадей, кв. м |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
|-------------------------|---------------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
|                         | 2018                                  | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 |
| Заводский               | 293                                   | 293  | 293  | 293  | 293  | 293  | 293  | 293  | 293  | 293  | 293  | 293  | 293  | 293  | 293  | 293  |
| Кировский               | 212                                   | 212  | 212  | 212  | 212  | 212  | 212  | 212  | 212  | 212  | 212  | 212  | 212  | 212  | 212  | 212  |
| Рудничный               | 576                                   | 576  | 576  | 576  | 576  | 576  | 576  | 576  | 576  | 576  | 576  | 576  | 576  | 576  | 576  | 576  |
| ИТОГО                   | 1081                                  | 1081 | 1081 | 1081 | 1081 | 1081 | 1081 | 1081 | 1081 | 1081 | 1081 | 1081 | 1081 | 1081 | 1081 | 1081 |

Таблица 8.1-6 - Снижение тепловой нагрузки (по годам) за счет сноса площадей по районам г. Кемерово на расчетный период актуализации Схемы теплоснабжения, Гкал/ч

| Административные районы | Снижение нагрузок, Гкал/ч |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|-------------------------|---------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|                         | 2018                      | 2019  | 2020  | 2021  | 2022  | 2023  | 2024  | 2025  | 2026  | 2027  | 2028  | 2029  | 2030  | 2031  | 2032  | 2033  |
| Заводский               | 0,058                     | 0,058 | 0,058 | 0,058 | 0,058 | 0,058 | 0,058 | 0,058 | 0,058 | 0,058 | 0,058 | 0,058 | 0,058 | 0,058 | 0,058 | 0,058 |
| Кировский               | 0,042                     | 0,042 | 0,042 | 0,042 | 0,042 | 0,042 | 0,042 | 0,042 | 0,042 | 0,042 | 0,042 | 0,042 | 0,042 | 0,042 | 0,042 | 0,042 |
| Рудничный               | 0,114                     | 0,114 | 0,114 | 0,114 | 0,114 | 0,114 | 0,114 | 0,114 | 0,114 | 0,114 | 0,114 | 0,114 | 0,114 | 0,114 | 0,114 | 0,114 |

Таблица 8.1-7 - Снижение тепловой нагрузки (по годам накопительным итогом) за счет сноса площадей по районам г. Кемерово на расчетный период актуализации Схемы теплоснабжения, Гкал/ч

| Административные районы | Снижение нагрузок, Гкал/ч |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|-------------------------|---------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|                         | 2018                      | 2019  | 2020  | 2021  | 2022  | 2023  | 2024  | 2025  | 2026  | 2027  | 2028  | 2029  | 2030  | 2031  | 2032  | 2033  |
| Заводский               | 0,058                     | 0,116 | 0,175 | 0,233 | 0,291 | 0,349 | 0,408 | 0,466 | 0,524 | 0,582 | 0,641 | 0,699 | 0,757 | 0,815 | 0,873 | 0,932 |
| Кировский               | 0,042                     | 0,084 | 0,126 | 0,168 | 0,210 | 0,252 | 0,294 | 0,336 | 0,378 | 0,420 | 0,462 | 0,504 | 0,546 | 0,588 | 0,630 | 0,672 |

|           |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |  |
|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| Рудничный | 0,114 | 0,229 | 0,343 | 0,457 | 0,572 | 0,686 | 0,800 | 0,915 | 1,029 | 1,143 | 1,258 | 1,372 | 1,486 | 1,601 | 1,715 | 1,829 |  |
|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--|

Таблица 8.1-8 - Снижение тепловой нагрузок на отопление и вентиляцию и ГВС (по годам) за счет сноса площадей по районам г. Кемерово на расчетный период актуализации Схемы теплоснабжения, Гкал/ч

| Административные районы            | Снижение нагрузок, Гкал/ч |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|------------------------------------|---------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|                                    | 2018                      | 2019  | 2020  | 2021  | 2022  | 2023  | 2024  | 2025  | 2026  | 2027  | 2028  | 2029  | 2030  | 2031  | 2032  | 2033  |
| нагрузки на отопление и вентиляцию |                           |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Заводский                          | 0,055                     | 0,055 | 0,055 | 0,055 | 0,055 | 0,055 | 0,055 | 0,055 | 0,055 | 0,055 | 0,055 | 0,055 | 0,055 | 0,055 | 0,055 | 0,055 |
| Кировский                          | 0,039                     | 0,039 | 0,039 | 0,039 | 0,039 | 0,039 | 0,039 | 0,039 | 0,039 | 0,039 | 0,039 | 0,039 | 0,039 | 0,039 | 0,039 | 0,039 |
| Рудничный                          | 0,107                     | 0,107 | 0,107 | 0,107 | 0,107 | 0,107 | 0,107 | 0,107 | 0,107 | 0,107 | 0,107 | 0,107 | 0,107 | 0,107 | 0,107 | 0,107 |
| нагрузки на горячее водоснабжение  |                           |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Заводский                          | 0,003                     | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 |
| Кировский                          | 0,003                     | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 |
| Рудничный                          | 0,007                     | 0,007 | 0,007 | 0,007 | 0,007 | 0,007 | 0,007 | 0,007 | 0,007 | 0,007 | 0,007 | 0,007 | 0,007 | 0,007 | 0,007 | 0,007 |

Таблица 8.1-9 – Абсолютные ежегодные приросты тепловых нагрузок по источникам теплоснабжения на расчетный период актуализации Схемы теплоснабжения (для инвестиционного планирования), Гкал/ч

| №                                                                                        | Наименование теплоисточника | Абсолютный ежегодный прирост тепловых нагрузок, Гкал/ч |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |      |      |      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------|------|------|
|                                                                                          |                             | 2017                                                   | 2018  | 2019  | 2020  | 2021  | 2022  | 2023  | 2024  | 2025  | 2026  | 2027  | 2028  | 2029  | 2030  | 2031 | 2032 | 2033 |
| Источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии                     |                             |                                                        |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |      |      |      |
| 1                                                                                        | КемГРЭС                     | 20,51                                                  | 14,04 | 11,06 | 30,75 | 17,73 | 20,64 | 20,91 | 15,92 | 16,76 | 16,50 | 12,68 | 11,29 | 15,79 | 12,76 | 0,00 | 1,60 | 0,00 |
| отопление и вентиляция                                                                   |                             | 16,71                                                  | 12,05 | 9,69  | 25,92 | 14,50 | 17,93 | 18,16 | 13,51 | 14,49 | 14,23 | 10,47 | 9,12  | 13,54 | 10,54 | 0,00 | 1,58 | 0,00 |
| ГВС (средняя)                                                                            |                             | 3,81                                                   | 1,99  | 1,37  | 4,83  | 3,23  | 2,71  | 2,75  | 2,41  | 2,27  | 2,27  | 2,21  | 2,17  | 2,25  | 2,22  | 0,00 | 0,02 | 0,00 |
| технология                                                                               |                             | 0,00                                                   | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2                                                                                        | НКТЭЦ                       | 6,41                                                   | 5,98  | 5,69  | 5,02  | 4,06  | 2,29  | 3,82  | 0,00  | 1,42  | 0,00  | 2,37  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,56 | 0,00 | 0,00 |
| отопление и вентиляция                                                                   |                             | 5,40                                                   | 4,83  | 4,77  | 4,13  | 3,70  | 1,85  | 3,28  | 0,00  | 1,15  | 0,00  | 2,35  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,54 | 0,00 | 0,00 |
| ГВС (средняя)                                                                            |                             | 1,02                                                   | 1,15  | 0,92  | 0,89  | 0,36  | 0,44  | 0,54  | 0,00  | 0,27  | 0,00  | 0,02  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,02 | 0,00 | 0,00 |
| технология                                                                               |                             | 0,00                                                   | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3                                                                                        | КемТЭЦ                      | 2,91                                                   | 0,00  | 4,14  | 8,01  | 0,00  | 0,34  | 0,00  | 1,41  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,91  | 0,00  | 0,00  | 2,79 | 0,91 | 0,00 |
| отопление и вентиляция                                                                   |                             | 2,44                                                   | 0,00  | 3,34  | 7,87  | 0,00  | 0,33  | 0,00  | 1,39  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,88  | 0,00  | 0,00  | 2,76 | 0,88 | 0,00 |
| ГВС (средняя)                                                                            |                             | 0,47                                                   | 0,00  | 0,80  | 0,14  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,02  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,03  | 0,00  | 0,00  | 0,03 | 0,03 | 0,00 |
| технология                                                                               |                             | 0,00                                                   | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ИТОГО по источникам комбинированной выработки электрической и тепловой энергии ООО «СГК» |                             | 29,84                                                  | 20,02 | 20,88 | 43,78 | 21,80 | 23,27 | 24,73 | 17,33 | 18,18 | 16,50 | 15,05 | 12,20 | 15,79 | 12,76 | 3,35 | 2,51 | 0,00 |
| отопление и вентиляция                                                                   |                             | 24,55                                                  | 16,88 | 17,80 | 37,92 | 18,20 | 20,11 | 21,44 | 14,91 | 15,64 | 14,23 | 12,82 | 10,00 | 13,54 | 10,54 | 3,31 | 2,46 | 0,00 |
| ГВС (средняя)                                                                            |                             | 5,29                                                   | 3,14  | 3,08  | 5,86  | 3,60  | 3,16  | 3,29  | 2,42  | 2,54  | 2,27  | 2,23  | 2,20  | 2,25  | 2,22  | 0,04 | 0,05 | 0,00 |
| технология                                                                               |                             | 0,00                                                   | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Котельные                                                                                |                             |                                                        |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |      |      |      |
| 4                                                                                        | Котельная № 8 ОАО "СКЭК"    | 0,03                                                   | 0,05  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| отопление и вентиляция                                                                   |                             | 0,02                                                   | 0,05  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ГВС (средняя)                                                                            |                             | 0,00                                                   | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

|                           |                                  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
|---------------------------|----------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
|                           | технология                       | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5                         | Котельная № 27 АО "Теплоэнерго"  | 0,62 | 0,42 | 0,00 | 0,38 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| отопление и вентиляция    |                                  | 0,50 | 0,37 | 0,00 | 0,38 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ГВС (средняя)             |                                  | 0,12 | 0,05 | 0,00 | 0,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| технология                |                                  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6                         | Котельная № 35 АО "Теплоэнерго"  | 1,02 | 0,62 | 1,37 | 2,10 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| отопление и вентиляция    |                                  | 0,82 | 0,47 | 1,14 | 1,63 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ГВС (средняя)             |                                  | 0,20 | 0,14 | 0,22 | 0,47 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| технология                |                                  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7                         | Котельная № 45 АО "Теплоэнерго"  | 0,49 | 0,02 | 0,09 | 0,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| отопление и вентиляция    |                                  | 0,40 | 0,02 | 0,08 | 0,47 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ГВС (средняя)             |                                  | 0,08 | 0,00 | 0,01 | 0,03 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| технология                |                                  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8                         | Котельная № 96 АО "Теплоэнерго"  | 0,00 | 0,00 | 0,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| отопление и вентиляция    |                                  | 0,00 | 0,00 | 0,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ГВС (средняя)             |                                  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| технология                |                                  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9                         | Котельная № 97 АО "Теплоэнерго"  | 0,00 | 0,00 | 0,02 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| отопление и вентиляция    |                                  | 0,00 | 0,00 | 0,02 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ГВС (средняя)             |                                  | 0,00 | 0,00 | 0,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| технология                |                                  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10                        | Котельная № 101 АО "Теплоэнерго" | 0,00 | 0,00 | 0,02 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| отопление и вентиляция    |                                  | 0,00 | 0,00 | 0,02 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ГВС (средняя)             |                                  | 0,00 | 0,00 | 0,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| технология                |                                  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11                        | Котельная № 114 АО "Теплоэнерго" | 3,22 | 2,41 | 0,00 | 1,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| отопление и вентиляция    |                                  | 2,51 | 1,84 | 0,00 | 1,18 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ГВС (средняя)             |                                  | 0,70 | 0,58 | 0,00 | 0,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| технология                |                                  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 12                        | Котельная № 118 АО "Теплоэнерго" | 0,00 | 0,03 | 0,03 | 0,00 | 0,02 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| отопление и вентиляция    |                                  | 0,00 | 0,03 | 0,02 | 0,00 | 0,02 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ГВС (средняя)             |                                  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| технология                |                                  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 13                        | Котельная № 123 АО "Теплоэнерго" | 0,00 | 0,27 | 0,00 | 0,48 | 0,00 | 2,76 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| отопление и вентиляция    |                                  | 0,00 | 0,22 | 0,00 | 0,46 | 0,00 | 2,73 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ГВС (средняя)             |                                  | 0,00 | 0,05 | 0,00 | 0,02 | 0,00 | 0,03 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| технология                |                                  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 14                        | Локальные котельные              | 0,00 | 0,53 | 0,00 | 0,91 | 0,00 | 3,71 | 0,00 | 0,00 | 0,60 | 0,00 | 1,18 | 0,00 | 0,00 | 3,60 | 2,24 | 0,91 | 0,00 |
| отопление и вентиляция    |                                  | 0,00 | 0,52 | 0,00 | 0,88 | 0,00 | 3,64 | 0,00 | 0,00 | 0,59 | 0,00 | 1,15 | 0,00 | 0,00 | 3,57 | 2,19 | 0,88 | 0,00 |
| ГВС (средняя)             |                                  | 0,00 | 0,02 | 0,00 | 0,03 | 0,00 | 0,07 | 0,00 | 0,00 | 0,01 | 0,00 | 0,03 | 0,00 | 0,00 | 0,03 | 0,05 | 0,03 | 0,00 |
| технология                |                                  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ИТОГО по СЦТ от котельных |                                  | 5,37 | 4,36 | 1,54 | 5,95 | 0,02 | 6,47 | 0,00 | 0,00 | 0,60 | 0,00 | 1,18 | 0,00 | 0,00 | 3,60 | 2,24 | 0,91 | 0,00 |
| отопление и вентиляция    |                                  | 4,27 | 3,52 | 1,28 | 5,00 | 0,02 | 6,37 | 0,00 | 0,00 | 0,59 | 0,00 | 1,15 | 0,00 | 0,00 | 3,57 | 2,19 | 0,88 | 0,00 |
| ГВС (средняя)             |                                  | 1,11 | 0,85 | 0,25 | 0,95 | 0,00 | 0,09 | 0,00 | 0,00 | 0,01 | 0,00 | 0,03 | 0,00 | 0,00 | 0,03 | 0,05 | 0,03 | 0,00 |

|                                                               |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |      |      |      |
|---------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------|------|------|
| технология                                                    | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ИТОГО по системам централизованного теплоснабжения г.Кемерово | 35,21 | 24,38 | 22,42 | 49,73 | 21,81 | 29,73 | 24,73 | 17,33 | 18,78 | 16,50 | 16,23 | 12,20 | 15,79 | 16,36 | 5,59 | 3,42 | 0,00 |
| отопление и вентиляция                                        | 28,82 | 20,40 | 19,09 | 42,92 | 18,22 | 26,48 | 21,44 | 14,91 | 16,23 | 14,23 | 13,96 | 10,00 | 13,54 | 14,11 | 5,50 | 3,34 | 0,00 |
| ГВС (средняя)                                                 | 6,39  | 3,98  | 3,33  | 6,81  | 3,60  | 3,25  | 3,29  | 2,42  | 2,55  | 2,27  | 2,27  | 2,20  | 2,25  | 2,26  | 0,09 | 0,08 | 0,00 |
| технология                                                    | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Таблица 8.1-10 – Абсолютные приросты тепловых нагрузок (накопительным итогом) по источникам теплоснабжения на расчетный период актуализации Схемы теплоснабжения (для инвестиционного планирования), Гкал/ч

| №                                                                                        | Наименование теплоисточника     | Абсолютный прирост тепловых нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч |       |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|                                                                                          |                                 | 2017                                                            | 2018  | 2019  | 2020   | 2021   | 2022   | 2023   | 2024   | 2025   | 2026   | 2027   | 2028   | 2029   | 2030   | 2031   | 2032   | 2033   |
| Источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии                     |                                 |                                                                 |       |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
| 1                                                                                        | КемГРЭС                         | 20,51                                                           | 34,55 | 45,61 | 76,36  | 94,09  | 114,73 | 135,64 | 151,56 | 168,32 | 184,82 | 197,50 | 208,79 | 224,59 | 237,35 | 237,35 | 238,95 | 238,95 |
| отопление и вентиляция                                                                   |                                 | 16,71                                                           | 28,76 | 38,44 | 64,37  | 78,87  | 96,80  | 114,96 | 128,47 | 142,96 | 157,19 | 167,67 | 176,78 | 190,32 | 200,87 | 200,87 | 202,44 | 202,44 |
| ГВС (средняя)                                                                            |                                 | 3,81                                                            | 5,79  | 7,16  | 11,99  | 15,22  | 17,94  | 20,68  | 23,09  | 25,36  | 27,63  | 29,84  | 32,01  | 34,26  | 36,48  | 36,48  | 36,50  | 36,50  |
| технология                                                                               |                                 | 0,00                                                            | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| 2                                                                                        | НКТЭЦ                           | 6,41                                                            | 12,39 | 18,09 | 23,11  | 27,17  | 29,46  | 33,28  | 33,28  | 34,70  | 34,70  | 37,07  | 37,07  | 37,07  | 37,07  | 37,63  | 37,63  | 37,63  |
| отопление и вентиляция                                                                   |                                 | 5,40                                                            | 10,23 | 15,00 | 19,13  | 22,83  | 24,68  | 27,96  | 27,96  | 29,11  | 29,11  | 31,45  | 31,45  | 31,45  | 31,45  | 32,00  | 32,00  | 32,00  |
| ГВС (средняя)                                                                            |                                 | 1,02                                                            | 2,17  | 3,08  | 3,98   | 4,34   | 4,78   | 5,32   | 5,32   | 5,59   | 5,59   | 5,61   | 5,61   | 5,61   | 5,61   | 5,63   | 5,63   | 5,63   |
| технология                                                                               |                                 | 0,00                                                            | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| 3                                                                                        | КемГЭЦ                          | 2,91                                                            | 2,91  | 7,05  | 15,06  | 15,06  | 15,39  | 15,39  | 16,80  | 16,80  | 16,80  | 16,80  | 17,71  | 17,71  | 17,71  | 20,50  | 21,41  | 21,41  |
| отопление и вентиляция                                                                   |                                 | 2,44                                                            | 2,44  | 5,78  | 13,65  | 13,65  | 13,99  | 13,99  | 15,38  | 15,38  | 15,38  | 15,38  | 16,26  | 16,26  | 16,26  | 19,02  | 19,90  | 19,90  |
| ГВС (средняя)                                                                            |                                 | 0,47                                                            | 0,47  | 1,26  | 1,40   | 1,40   | 1,41   | 1,41   | 1,42   | 1,42   | 1,42   | 1,42   | 1,45   | 1,45   | 1,45   | 1,48   | 1,51   | 1,51   |
| технология                                                                               |                                 | 0,00                                                            | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| ИТОГО по источникам комбинированной выработки электрической и тепловой энергии ООО «СГК» |                                 | 29,84                                                           | 49,85 | 70,74 | 114,52 | 136,31 | 159,58 | 184,31 | 201,64 | 219,82 | 236,32 | 251,37 | 263,57 | 279,37 | 292,13 | 295,48 | 297,99 | 297,99 |
| отопление и вентиляция                                                                   |                                 | 24,55                                                           | 41,43 | 59,23 | 97,15  | 115,35 | 135,46 | 156,91 | 171,81 | 187,45 | 201,68 | 214,50 | 224,49 | 238,04 | 248,58 | 251,88 | 254,34 | 254,34 |
| ГВС (средняя)                                                                            |                                 | 5,29                                                            | 8,43  | 11,51 | 17,37  | 20,96  | 24,12  | 27,41  | 29,83  | 32,38  | 34,65  | 36,88  | 39,08  | 41,33  | 43,55  | 43,59  | 43,65  | 43,65  |
| технология                                                                               |                                 | 0,00                                                            | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| Котельные                                                                                |                                 |                                                                 |       |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
| 4                                                                                        | Котельная № 8 ОАО "СКЭК"        | 0,03                                                            | 0,08  | 0,08  | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   |
| отопление и вентиляция                                                                   |                                 | 0,02                                                            | 0,08  | 0,08  | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   |
| ГВС (средняя)                                                                            |                                 | 0,00                                                            | 0,01  | 0,01  | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   |
| технология                                                                               |                                 | 0,00                                                            | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| 5                                                                                        | Котельная № 27 АО "Теплоэнерго" | 0,62                                                            | 1,05  | 1,05  | 1,43   | 1,43   | 1,43   | 1,43   | 1,43   | 1,43   | 1,43   | 1,43   | 1,43   | 1,43   | 1,43   | 1,43   | 1,43   | 1,43   |
| отопление и вентиляция                                                                   |                                 | 0,50                                                            | 0,88  | 0,88  | 1,25   | 1,25   | 1,25   | 1,25   | 1,25   | 1,25   | 1,25   | 1,25   | 1,25   | 1,25   | 1,25   | 1,25   | 1,25   | 1,25   |
| ГВС (средняя)                                                                            |                                 | 0,12                                                            | 0,17  | 0,17  | 0,18   | 0,18   | 0,18   | 0,18   | 0,18   | 0,18   | 0,18   | 0,18   | 0,18   | 0,18   | 0,18   | 0,18   | 0,18   | 0,18   |
| технология                                                                               |                                 | 0,00                                                            | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| 6                                                                                        | Котельная № 35 АО "Теплоэнерго" | 1,02                                                            | 1,64  | 3,00  | 5,10   | 5,10   | 5,10   | 5,10   | 5,10   | 5,10   | 5,10   | 5,10   | 5,10   | 5,10   | 5,10   | 5,10   | 5,10   | 5,10   |
| отопление и вентиляция                                                                   |                                 | 0,82                                                            | 1,30  | 2,44  | 4,06   | 4,06   | 4,06   | 4,06   | 4,06   | 4,06   | 4,06   | 4,06   | 4,06   | 4,06   | 4,06   | 4,06   | 4,06   | 4,06   |
| ГВС (средняя)                                                                            |                                 | 0,20                                                            | 0,34  | 0,57  | 1,03   | 1,03   | 1,03   | 1,03   | 1,03   | 1,03   | 1,03   | 1,03   | 1,03   | 1,03   | 1,03   | 1,03   | 1,03   | 1,03   |
| технология                                                                               |                                 | 0,00                                                            | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| 7                                                                                        | Котельная № 45 АО "Теплоэнерго" | 0,49                                                            | 0,51  | 0,60  | 1,11   | 1,11   | 1,11   | 1,11   | 1,11   | 1,11   | 1,11   | 1,11   | 1,11   | 1,11   | 1,11   | 1,11   | 1,11   | 1,11   |

|                                                               |                                  |               |       |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| отопление и вентиляция                                        |                                  | 0,40          | 0,42  | 0,50  | 0,97   | 0,97   | 0,97   | 0,97   | 0,97   | 0,97   | 0,97   | 0,97   | 0,97   | 0,97   | 0,97   | 0,97   | 0,97   | 0,97   |
|                                                               |                                  | ГВС (средняя) | 0,08  | 0,09  | 0,10   | 0,13   | 0,13   | 0,13   | 0,13   | 0,13   | 0,13   | 0,13   | 0,13   | 0,13   | 0,13   | 0,13   | 0,13   | 0,13   |
|                                                               |                                  | технология    | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| 8                                                             | Котельная № 96 АО "Теплоэнерго"  |               | 0,00  | 0,00  | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   |
| отопление и вентиляция                                        |                                  | 0,00          | 0,00  | 0,01  | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   |
|                                                               |                                  | ГВС (средняя) | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
|                                                               |                                  | технология    | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| 9                                                             | Котельная № 97 АО "Теплоэнерго"  |               | 0,00  | 0,00  | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   |
| отопление и вентиляция                                        |                                  | 0,00          | 0,00  | 0,02  | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   |
|                                                               |                                  | ГВС (средняя) | 0,00  | 0,00  | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   |
|                                                               |                                  | технология    | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| 10                                                            | Котельная № 101 АО "Теплоэнерго" |               | 0,00  | 0,00  | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   |
| отопление и вентиляция                                        |                                  | 0,00          | 0,00  | 0,02  | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   |
|                                                               |                                  | ГВС (средняя) | 0,00  | 0,00  | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   |
|                                                               |                                  | технология    | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| 11                                                            | Котельная № 114 АО "Теплоэнерго" |               | 3,22  | 5,63  | 5,63   | 7,21   | 7,21   | 7,21   | 7,21   | 7,21   | 7,21   | 7,21   | 7,21   | 7,21   | 7,21   | 7,21   | 7,21   | 7,21   |
| отопление и вентиляция                                        |                                  | 2,51          | 4,35  | 4,35  | 5,53   | 5,53   | 5,53   | 5,53   | 5,53   | 5,53   | 5,53   | 5,53   | 5,53   | 5,53   | 5,53   | 5,53   | 5,53   | 5,53   |
|                                                               |                                  | ГВС (средняя) | 0,70  | 1,28  | 1,28   | 1,68   | 1,68   | 1,68   | 1,68   | 1,68   | 1,68   | 1,68   | 1,68   | 1,68   | 1,68   | 1,68   | 1,68   | 1,68   |
|                                                               |                                  | технология    | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| 12                                                            | Котельная № 118 АО "Теплоэнерго" |               | 0,00  | 0,03  | 0,06   | 0,06   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   |
| отопление и вентиляция                                        |                                  | 0,00          | 0,03  | 0,05  | 0,05   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   | 0,07   |
|                                                               |                                  | ГВС (средняя) | 0,00  | 0,00  | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   | 0,01   |
|                                                               |                                  | технология    | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| 13                                                            | Котельная № 123 АО "Теплоэнерго" |               | 0,00  | 0,27  | 0,27   | 0,75   | 0,75   | 3,50   | 3,50   | 3,50   | 3,50   | 3,50   | 3,50   | 3,50   | 3,50   | 3,50   | 3,50   | 3,50   |
| отопление и вентиляция                                        |                                  | 0,00          | 0,22  | 0,22  | 0,68   | 0,68   | 3,41   | 3,41   | 3,41   | 3,41   | 3,41   | 3,41   | 3,41   | 3,41   | 3,41   | 3,41   | 3,41   | 3,41   |
|                                                               |                                  | ГВС (средняя) | 0,00  | 0,05  | 0,05   | 0,06   | 0,06   | 0,09   | 0,09   | 0,09   | 0,09   | 0,09   | 0,09   | 0,09   | 0,09   | 0,09   | 0,09   | 0,09   |
|                                                               |                                  | технология    | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| 14                                                            | Локальные котельные              |               | 0,00  | 0,53  | 0,53   | 1,44   | 1,44   | 5,15   | 5,15   | 5,15   | 5,75   | 5,75   | 6,93   | 6,93   | 6,93   | 10,53  | 12,77  | 13,68  |
| отопление и вентиляция                                        |                                  | 0,00          | 0,52  | 0,52  | 1,40   | 1,40   | 5,04   | 5,04   | 5,04   | 5,63   | 5,63   | 6,77   | 6,77   | 6,77   | 10,34  | 12,53  | 13,41  | 13,41  |
|                                                               |                                  | ГВС (средняя) | 0,00  | 0,02  | 0,02   | 0,05   | 0,05   | 0,12   | 0,12   | 0,12   | 0,13   | 0,13   | 0,16   | 0,16   | 0,16   | 0,19   | 0,24   | 0,27   |
|                                                               |                                  | технология    | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| ИТОГО по СЦТ от котельных                                     |                                  | 5,37          | 9,74  | 11,27 | 17,22  | 17,24  | 23,70  | 23,70  | 23,70  | 24,30  | 24,30  | 25,48  | 25,48  | 25,48  | 29,08  | 31,32  | 32,23  | 32,23  |
| отопление и вентиляция                                        |                                  | 4,27          | 7,79  | 9,07  | 14,07  | 14,08  | 20,45  | 20,45  | 20,45  | 21,04  | 21,04  | 22,19  | 22,19  | 22,19  | 25,76  | 27,95  | 28,83  | 28,83  |
| ГВС (средняя)                                                 |                                  | 1,11          | 1,95  | 2,20  | 3,15   | 3,15   | 3,25   | 3,25   | 3,25   | 3,26   | 3,26   | 3,29   | 3,29   | 3,29   | 3,33   | 3,37   | 3,40   | 3,40   |
| технология                                                    |                                  | 0,00          | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| ИТОГО по системам централизованного теплоснабжения г.Кемерово |                                  | 35,21         | 59,59 | 82,01 | 131,74 | 153,55 | 183,29 | 208,02 | 225,35 | 244,13 | 260,63 | 276,86 | 289,06 | 304,85 | 321,21 | 326,80 | 330,22 | 330,22 |
| отопление и вентиляция                                        |                                  | 28,82         | 49,22 | 68,30 | 111,22 | 129,43 | 155,92 | 177,36 | 192,27 | 208,49 | 222,72 | 236,69 | 246,68 | 260,23 | 274,33 | 279,83 | 283,17 | 283,17 |
| ГВС (средняя)                                                 |                                  | 6,39          | 10,38 | 13,71 | 20,52  | 24,12  | 27,37  | 30,66  | 33,08  | 35,64  | 37,91  | 40,17  | 42,37  | 44,62  | 46,88  | 46,97  | 47,05  | 47,05  |
| технология                                                    |                                  | 0,00          | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |

## **8.2.Прогноз потребления тепловой энергии**

В таблицах 8.2-1, 8.2-2 представлен прогноз потребления тепловой энергии в разрезе источников теплоснабжения, в таблицах 8.2-3 и 8.2-4 – в разрезе единиц территориального деления. Следует отметить, что указанные приросты рассчитаны пропорционально приростам тепловой нагрузки присоединяемых потребителей.

Как показано в разделе 4, на протяжении длительного периода отсутствует устойчивая динамика увеличения прироста теплопотребления в зоне действия крупных теплоисточников. Основные причины:

- снижение потерь тепловой энергии в тепловых сетях в связи с реконструкцией тепловых сетей;
- повышение энергоэффективности существующих потребителей (как реконструкция теплопотребляющих установок, так и реконструкция ограждающих конструкций);
- выбытие существующих потребителей (как правило, малоэтажная жилая застройка, не отвечающая современным требованиям энергоэффективности).

Данные факторы оказывают существенное влияние на значения как полезного отпуска потребителям, так и отпуска с коллекторов теплоисточников.

В таблице 8.2-2 отражены абсолютные приросты полезного отпуска, принятые для прогнозирования балансов тепловой энергии в рамках актуализации Схемы теплоснабжения на 2018 г.

В таблицах 8.2-3 и 8.2-4 представлены аналогичные показатели, в разрезе единиц территориального деления.

Таблица 8.2-1 - Прогноз потребления тепловой энергии в соответствии с приростом тепловых нагрузок новых потребителей, в зоне действия существующих и планируемых к строительству источников тепловой энергии

| №                                                                                        | Наименование теплоисточника     | Прирост теплопотребления нарастающим итогом, Гкал |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |         |         |         |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
|                                                                                          |                                 | 2017                                              | 2018   | 2019   | 2020   | 2021   | 2022   | 2023   | 2024   | 2025   | 2026   | 2027   | 2028    | 2029    | 2030    | 2031    | 2032    | 2033    |
| Источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии                     |                                 |                                                   |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |         |         |         |         |
| 1                                                                                        | КемГРЭС                         | 77272                                             | 127939 | 167157 | 279872 | 346472 | 420235 | 494974 | 552986 | 613124 | 672455 | 719708 | 762516  | 819576  | 867127  | 867127  | 872166  | 872166  |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология                                    |                                 | 51869                                             | 89286  | 119357 | 199846 | 244865 | 300525 | 356915 | 398874 | 443862 | 488041 | 520550 | 548858  | 590901  | 623627  | 623627  | 628531  | 628531  |
|                                                                                          |                                 | 25403                                             | 38653  | 47799  | 80026  | 101607 | 119709 | 138059 | 154112 | 169262 | 184414 | 199158 | 213658  | 228674  | 243500  | 243500  | 243635  | 243635  |
|                                                                                          |                                 | 0                                                 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 2                                                                                        | НКТЭЦ                           | 34305                                             | 67661  | 98207  | 125715 | 145549 | 158321 | 178307 | 178307 | 186226 | 186226 | 196532 | 196532  | 196532  | 196532  | 199064  | 199064  | 199064  |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология                                    |                                 | 23125                                             | 43822  | 64283  | 81968  | 97823  | 105747 | 119808 | 119808 | 124722 | 124722 | 134782 | 134782  | 134782  | 134782  | 137110  | 137110  | 137110  |
|                                                                                          |                                 | 11179                                             | 23839  | 33923  | 43747  | 47726  | 52573  | 58499  | 58499  | 61504  | 61504  | 61750  | 61750   | 61750   | 61750   | 61954   | 61954   | 61954   |
|                                                                                          |                                 | 0                                                 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 3                                                                                        | КемТЭЦ                          | 12186                                             | 12186  | 29941  | 59642  | 59642  | 60884  | 60884  | 66094  | 66094  | 66094  | 66094  | 69517   | 69517   | 69517   | 79790   | 83213   | 83213   |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология                                    |                                 | 8923                                              | 8923   | 21116  | 49844  | 49844  | 51063  | 51063  | 56142  | 56142  | 56142  | 56142  | 59354   | 59354   | 59354   | 69444   | 72656   | 72656   |
|                                                                                          |                                 | 3263                                              | 3263   | 8825   | 9798   | 9798   | 9821   | 9821   | 9952   | 9952   | 9952   | 9952   | 10162   | 10162   | 10162   | 10346   | 10557   | 10557   |
|                                                                                          |                                 | 0                                                 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| ИТОГО по источникам комбинированной выработки электрической и тепловой энергии ООО «СГК» |                                 | 123763                                            | 207786 | 295305 | 465229 | 551663 | 639440 | 734165 | 797387 | 865445 | 924776 | 982335 | 1028565 | 1085625 | 1133175 | 1145981 | 1154443 | 1154443 |
| отопление и вентиляция                                                                   |                                 | 83918                                             | 142031 | 204756 | 331658 | 392532 | 457336 | 527786 | 574825 | 624726 | 668906 | 711475 | 742994  | 785038  | 817763  | 830180  | 838297  | 838297  |
| ГВС (средняя)                                                                            |                                 | 39845                                             | 65754  | 90548  | 133571 | 159131 | 182104 | 206379 | 222562 | 240719 | 255870 | 270860 | 285571  | 300587  | 315412  | 315800  | 316146  | 316146  |
| технология                                                                               |                                 | 0                                                 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Котельные                                                                                |                                 |                                                   |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |         |         |         |         |
| 4                                                                                        | Котельная № 8 ОАО "СКЭК"        | 266                                               | 587    | 587    | 587    | 587    | 587    | 587    | 587    | 587    | 587    | 587    | 587     | 587     | 587     | 587     | 587     | 587     |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология                                    |                                 | 85                                                | 282    | 282    | 282    | 282    | 282    | 282    | 282    | 282    | 282    | 282    | 282     | 282     | 282     | 282     | 282     | 282     |
|                                                                                          |                                 | 180                                               | 304    | 304    | 304    | 304    | 304    | 304    | 304    | 304    | 304    | 304    | 304     | 304     | 304     | 304     | 304     | 304     |
|                                                                                          |                                 | 0                                                 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 5                                                                                        | Котельная № 27 АО "Теплоэнерго" | 3500                                              | 5405   | 5405   | 6506   | 6506   | 6506   | 6506   | 6506   | 6506   | 6506   | 6506   | 6506    | 6506    | 6506    | 6506    | 6506    | 6506    |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология                                    |                                 | 1358                                              | 2357   | 2357   | 3368   | 3368   | 3368   | 3368   | 3368   | 3368   | 3368   | 3368   | 3368    | 3368    | 3368    | 3368    | 3368    | 3368    |
|                                                                                          |                                 | 2142                                              | 3048   | 3048   | 3138   | 3138   | 3138   | 3138   | 3138   | 3138   | 3138   | 3138   | 3138    | 3138    | 3138    | 3138    | 3138    | 3138    |
|                                                                                          |                                 | 0                                                 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 6                                                                                        | Котельная № 35 АО "Теплоэнерго" | 3549                                              | 5873   | 10353  | 18093  | 18093  | 18093  | 18093  | 18093  | 18093  | 18093  | 18093  | 18093   | 18093   | 18093   | 18093   | 18093   | 18093   |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология                                    |                                 | 1761                                              | 2769   | 5207   | 8682   | 8682   | 8682   | 8682   | 8682   | 8682   | 8682   | 8682   | 8682    | 8682    | 8682    | 8682    | 8682    | 8682    |
|                                                                                          |                                 | 1788                                              | 3103   | 5146   | 9411   | 9411   | 9411   | 9411   | 9411   | 9411   | 9411   | 9411   | 9411    | 9411    | 9411    | 9411    | 9411    | 9411    |
|                                                                                          |                                 | 0                                                 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 7                                                                                        | Котельная № 45 АО "Теплоэнерго" | 2434                                              | 2534   | 2948   | 4700   | 4700   | 4700   | 4700   | 4700   | 4700   | 4700   | 4700   | 4700    | 4700    | 4700    | 4700    | 4700    | 4700    |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология                                    |                                 | 1036                                              | 1087   | 1296   | 2502   | 2502   | 2502   | 2502   | 2502   | 2502   | 2502   | 2502   | 2502    | 2502    | 2502    | 2502    | 2502    | 2502    |
|                                                                                          |                                 | 1397                                              | 1447   | 1652   | 2198   | 2198   | 2198   | 2198   | 2198   | 2198   | 2198   | 2198   | 2198    | 2198    | 2198    | 2198    | 2198    | 2198    |
|                                                                                          |                                 | 0                                                 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 8                                                                                        | Котельная № 96 АО "Теплоэнерго" | 0                                                 | 0      | 43     | 43     | 43     | 43     | 43     | 43     | 43     | 43     | 43     | 43      | 43      | 43      | 43      | 43      | 43      |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология                                    |                                 | 0                                                 | 0      | 12     | 12     | 12     | 12     | 12     | 12     | 12     | 12     | 12     | 12      | 12      | 12      | 12      | 12      | 12      |
|                                                                                          |                                 | 0                                                 | 0      | 30     | 30     | 30     | 30     | 30     | 30     | 30     | 30     | 30     | 30      | 30      | 30      | 30      | 30      | 30      |
|                                                                                          |                                 | 0                                                 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |

|                                                               |                                  |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |         |         |         |         |         |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 9                                                             | Котельная № 97 АО "Теплоэнерго"  | 0,00   | 0,00   | 391,69 | 391,69 | 391,69 | 391,69 | 391,69 | 391,69 | 391,69 | 391,69 | 391,69  | 391,69  | 391,69  | 391,69  | 391,69  | 391,69  | 391,69  |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология         |                                  | 0,00   | 0,00   | 40,67  | 40,67  | 40,67  | 40,67  | 40,67  | 40,67  | 40,67  | 40,67  | 40,67   | 40,67   | 40,67   | 40,67   | 40,67   | 40,67   | 40,67   |
|                                                               |                                  | 0,00   | 0,00   | 351,03 | 351,03 | 351,03 | 351,03 | 351,03 | 351,03 | 351,03 | 351,03 | 351,03  | 351,03  | 351,03  | 351,03  | 351,03  | 351,03  | 351,03  |
|                                                               |                                  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    |
| 10                                                            | Котельная № 101 АО "Теплоэнерго" | 0,00   | 0,00   | 69,54  | 69,54  | 69,54  | 69,54  | 69,54  | 69,54  | 69,54  | 69,54  | 69,54   | 69,54   | 69,54   | 69,54   | 69,54   | 69,54   | 69,54   |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология         |                                  | 0,00   | 0,00   | 23,26  | 23,26  | 23,26  | 23,26  | 23,26  | 23,26  | 23,26  | 23,26  | 23,26   | 23,26   | 23,26   | 23,26   | 23,26   | 23,26   | 23,26   |
|                                                               |                                  | 0,00   | 0,00   | 46,28  | 46,28  | 46,28  | 46,28  | 46,28  | 46,28  | 46,28  | 46,28  | 46,28   | 46,28   | 46,28   | 46,28   | 46,28   | 46,28   | 46,28   |
|                                                               |                                  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    |
| 11                                                            | Котельная № 114 АО "Теплоэнерго" | 340    | 601    | 601    | 774    | 774    | 774    | 774    | 774    | 774    | 774    | 774     | 774     | 774     | 774     | 774     | 774     | 774     |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология         |                                  | 210    | 364    | 364    | 463    | 463    | 463    | 463    | 463    | 463    | 463    | 463     | 463     | 463     | 463     | 463     | 463     | 463     |
|                                                               |                                  | 130    | 237    | 237    | 312    | 312    | 312    | 312    | 312    | 312    | 312    | 312     | 312     | 312     | 312     | 312     | 312     | 312     |
|                                                               |                                  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 12                                                            | Котельная № 118 АО "Теплоэнерго" | 0      | 105    | 186    | 186    | 224    | 224    | 224    | 224    | 224    | 224    | 224     | 224     | 224     | 224     | 224     | 224     | 224     |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология         |                                  | 0      | 72     | 135    | 135    | 173    | 173    | 173    | 173    | 173    | 173    | 173     | 173     | 173     | 173     | 173     | 173     | 173     |
|                                                               |                                  | 0      | 33     | 51     | 51     | 51     | 51     | 51     | 51     | 51     | 51     | 51      | 51      | 51      | 51      | 51      | 51      | 51      |
|                                                               |                                  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 13                                                            | Котельная № 123 АО "Теплоэнерго" | 0      | 884    | 884    | 1989   | 1989   | 7900   | 7900   | 7900   | 7900   | 7900   | 7900    | 7900    | 7900    | 7900    | 7900    | 7900    | 7900    |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология         |                                  | 0      | 459    | 459    | 1423   | 1423   | 7103   | 7103   | 7103   | 7103   | 7103   | 7103    | 7103    | 7103    | 7103    | 7103    | 7103    | 7103    |
|                                                               |                                  | 0      | 425    | 425    | 566    | 566    | 797    | 797    | 797    | 797    | 797    | 797     | 797     | 797     | 797     | 797     | 797     | 797     |
|                                                               |                                  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| ИТОГО по СЦТ от котельных                                     |                                  | 10089  | 15987  | 21466  | 33338  | 33377  | 39288  | 39288  | 39288  | 39288  | 39288  | 39288   | 39288   | 39288   | 39288   | 39288   | 39288   | 39288   |
| отопление и вентиляция                                        |                                  | 4451   | 7389   | 10175  | 16931  | 16969  | 22649  | 22649  | 22649  | 22649  | 22649  | 22649   | 22649   | 22649   | 22649   | 22649   | 22649   | 22649   |
| ГВС (средняя)                                                 |                                  | 5638   | 8598   | 11291  | 16408  | 16408  | 16639  | 16639  | 16639  | 16639  | 16639  | 16639   | 16639   | 16639   | 16639   | 16639   | 16639   | 16639   |
| технология                                                    |                                  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| ИТОГО по системам централизованного теплоснабжения г.Кемерово |                                  | 133851 | 223773 | 316771 | 498567 | 585039 | 678728 | 773453 | 836675 | 904732 | 964064 | 1021623 | 1067853 | 1124913 | 1172463 | 1185269 | 1193731 | 1193731 |
| отопление и вентиляция                                        |                                  | 88368  | 149421 | 214932 | 348589 | 409501 | 479985 | 550435 | 597474 | 647375 | 691555 | 734124  | 765643  | 807687  | 840413  | 852830  | 860946  | 860946  |
| ГВС (средняя)                                                 |                                  | 45483  | 74352  | 101839 | 149978 | 175538 | 198742 | 223017 | 239201 | 257357 | 272509 | 287498  | 302209  | 317225  | 332051  | 332439  | 332785  | 332785  |
| технология                                                    |                                  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |

Таблица 8.2-2 - Прогноз абсолютного прироста потребления тепловой энергии (с учетом снижения теплопотребления на нужды существующего фонда), в зоне действия существующих и планируемых к строительству источников тепловой энергии (для инвестиционного планирования)

| №                                                                    | Наименование теплоисточника | Абсолютный прирост теплопотребления нарастающим итогом, Гкал |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|                                                                      |                             | 2017                                                         | 2018   | 2019   | 2020   | 2021   | 2022   | 2023   | 2024   | 2025   | 2026   | 2027   | 2028   | 2029   | 2030   | 2031   | 2032   | 2033   |
| Источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии |                             |                                                              |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
| 1                                                                    | КемГРЭС                     | 77272                                                        | 102351 | 133725 | 223897 | 277177 | 336188 | 296984 | 331792 | 367874 | 403473 | 431825 | 381258 | 409788 | 433563 | 433563 | 436083 | 436083 |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология                |                             | 51869                                                        | 71428  | 95486  | 159877 | 195892 | 240420 | 214149 | 239325 | 266317 | 292825 | 312330 | 274429 | 295451 | 311813 | 311813 | 314266 | 314266 |
|                                                                      |                             | 25403                                                        | 30922  | 38240  | 64020  | 81286  | 95768  | 82835  | 92467  | 101557 | 110648 | 119495 | 106829 | 114337 | 121750 | 121750 | 121818 | 121818 |
|                                                                      |                             | 0                                                            | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 2                                                                    | НКТЭЦ                       | 34305                                                        | 54129  | 78565  | 100572 | 116439 | 126657 | 106984 | 106984 | 111736 | 111736 | 117919 | 98266  | 98266  | 98266  | 99532  | 99532  | 99532  |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология                |                             | 23125                                                        | 35058  | 51427  | 65574  | 78258  | 84598  | 71885  | 71885  | 74833  | 74833  | 80869  | 67391  | 67391  | 67391  | 68555  | 68555  | 68555  |
|                                                                      |                             | 11179                                                        | 19071  | 27139  | 34998  | 38181  | 42059  | 35099  | 35099  | 36903  | 36903  | 37050  | 30875  | 30875  | 30875  | 30977  | 30977  | 30977  |
|                                                                      |                             | 0                                                            | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 3                                                                    | КемТЭЦ                      | 12186                                                        | 9749   | 23953  | 47714  | 47714  | 48707  | 36531  | 39657  | 39657  | 39657  | 39657  | 34758  | 34758  | 34758  | 39895  | 41606  | 41606  |

|                                                                                          |                                  |  |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------|
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология                                    |                                  |  | 8923   | 7139   | 16892  | 39876  | 39876  | 40851  | 30638  | 33685  | 33685  | 33685  | 29677  | 29677  | 29677  | 34722  | 36328  | 36328  |        |      |
|                                                                                          |                                  |  | 3263   | 2610   | 7060   | 7838   | 7838   | 7857   | 5893   | 5971   | 5971   | 5971   | 5971   | 5081   | 5081   | 5081   | 5173   | 5278   | 5278   |      |
|                                                                                          |                                  |  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |      |
| ИТОГО по источникам комбинированной выработки электрической и тепловой энергии ООО «СГК» |                                  |  | 123763 | 166229 | 236244 | 372183 | 441330 | 511552 | 440499 | 478432 | 519267 | 554866 | 589401 | 514282 | 542812 | 566588 | 572990 | 577222 | 577222 |      |
| отопление и вентиляция                                                                   |                                  |  | 83918  | 113625 | 163805 | 265327 | 314026 | 365869 | 316671 | 344895 | 374836 | 401343 | 426885 | 371497 | 392519 | 408882 | 415090 | 419149 | 419149 |      |
| ГВС (средняя)                                                                            |                                  |  | 39845  | 52604  | 72439  | 106856 | 127305 | 145683 | 123827 | 133537 | 144431 | 153522 | 162516 | 142785 | 150293 | 157706 | 157900 | 158073 | 158073 |      |
| технология                                                                               |                                  |  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |      |
| Котельные                                                                                |                                  |  |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |      |
| 4                                                                                        | Котельная № 8 ОАО "СКЭК"         |  | 266    | 469    | 469    | 469    | 469    | 469    | 352    | 352    | 352    | 352    | 352    | 293    | 293    | 293    | 293    | 293    | 293    |      |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология                                    |                                  |  | 85     | 226    | 226    | 226    | 226    | 226    | 169    | 169    | 169    | 169    | 169    | 141    | 141    | 141    | 141    | 141    | 141    |      |
|                                                                                          |                                  |  | 180    | 244    | 244    | 244    | 244    | 244    | 244    | 183    | 183    | 183    | 183    | 183    | 152    | 152    | 152    | 152    | 152    | 152  |
|                                                                                          |                                  |  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0    |
| 5                                                                                        | Котельная № 27 АО "Теплоэнерго"  |  | 3500   | 4324   | 4324   | 5205   | 5205   | 5205   | 3903   | 3903   | 3903   | 3903   | 3903   | 3253   | 3253   | 3253   | 3253   | 3253   | 3253   |      |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология                                    |                                  |  | 1358   | 1885   | 1885   | 2694   | 2694   | 2694   | 2021   | 2021   | 2021   | 2021   | 2021   | 1684   | 1684   | 1684   | 1684   | 1684   | 1684   |      |
|                                                                                          |                                  |  | 2142   | 2438   | 2438   | 2511   | 2511   | 2511   | 1883   | 1883   | 1883   | 1883   | 1883   | 1883   | 1569   | 1569   | 1569   | 1569   | 1569   | 1569 |
|                                                                                          |                                  |  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0    |
| 6                                                                                        | Котельная № 35 АО "Теплоэнерго"  |  | 3549   | 4698   | 8282   | 14475  | 14475  | 14475  | 10856  | 10856  | 10856  | 10856  | 10856  | 9047   | 9047   | 9047   | 9047   | 9047   | 9047   |      |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология                                    |                                  |  | 1761   | 2215   | 4165   | 6946   | 6946   | 6946   | 5209   | 5209   | 5209   | 5209   | 5209   | 4341   | 4341   | 4341   | 4341   | 4341   | 4341   | 4341 |
|                                                                                          |                                  |  | 1788   | 2483   | 4117   | 7529   | 7529   | 7529   | 5647   | 5647   | 5647   | 5647   | 5647   | 5647   | 4706   | 4706   | 4706   | 4706   | 4706   | 4706 |
|                                                                                          |                                  |  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0    |
| 7                                                                                        | Котельная № 45 АО "Теплоэнерго"  |  | 2434   | 2027   | 2358   | 3760   | 3760   | 3760   | 2820   | 2820   | 2820   | 2820   | 2820   | 2350   | 2350   | 2350   | 2350   | 2350   | 2350   |      |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология                                    |                                  |  | 1036   | 869    | 1037   | 2002   | 2002   | 2002   | 1501   | 1501   | 1501   | 1501   | 1501   | 1251   | 1251   | 1251   | 1251   | 1251   | 1251   | 1251 |
|                                                                                          |                                  |  | 1397   | 1157   | 1321   | 1758   | 1758   | 1758   | 1319   | 1319   | 1319   | 1319   | 1319   | 1319   | 1099   | 1099   | 1099   | 1099   | 1099   | 1099 |
|                                                                                          |                                  |  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0    |
| 8                                                                                        | Котельная № 96 АО "Теплоэнерго"  |  | 0      | 0      | 34     | 34     | 34     | 34     | 26     | 26     | 26     | 26     | 26     | 21     | 21     | 21     | 21     | 21     | 21     |      |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология                                    |                                  |  | 0      | 0      | 10     | 10     | 10     | 10     | 7      | 7      | 7      | 7      | 7      | 6      | 6      | 6      | 6      | 6      | 6      | 6    |
|                                                                                          |                                  |  | 0      | 0      | 24     | 24     | 24     | 24     | 24     | 18     | 18     | 18     | 18     | 18     | 15     | 15     | 15     | 15     | 15     | 15   |
|                                                                                          |                                  |  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0    |
| 9                                                                                        | Котельная № 97 АО "Теплоэнерго"  |  | 0,00   | 0,00   | 313,35 | 313,35 | 313,35 | 313,35 | 235,01 | 235,01 | 235,01 | 235,01 | 235,01 | 195,85 | 195,85 | 195,85 | 195,85 | 195,85 | 195,85 |      |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология                                    |                                  |  | 0,00   | 0,00   | 32,53  | 32,53  | 32,53  | 32,53  | 24,40  | 24,40  | 24,40  | 24,40  | 24,40  | 20,33  | 20,33  | 20,33  | 20,33  | 20,33  | 20,33  |      |
|                                                                                          |                                  |  | 0,00   | 0,00   | 280,82 | 280,82 | 280,82 | 280,82 | 210,62 | 210,62 | 210,62 | 210,62 | 210,62 | 175,51 | 175,51 | 175,51 | 175,51 | 175,51 | 175,51 |      |
|                                                                                          |                                  |  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 10                                                                                       | Котельная № 101 АО "Теплоэнерго" |  | 0,00   | 0,00   | 55,63  | 55,63  | 55,63  | 55,63  | 41,72  | 41,72  | 41,72  | 41,72  | 41,72  | 34,77  | 34,77  | 34,77  | 34,77  | 34,77  | 34,77  |      |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология                                    |                                  |  | 0,00   | 0,00   | 18,61  | 18,61  | 18,61  | 18,61  | 13,95  | 13,95  | 13,95  | 13,95  | 13,95  | 11,63  | 11,63  | 11,63  | 11,63  | 11,63  | 11,63  |      |
|                                                                                          |                                  |  | 0,00   | 0,00   | 37,02  | 37,02  | 37,02  | 37,02  | 27,77  | 27,77  | 27,77  | 27,77  | 27,77  | 23,14  | 23,14  | 23,14  | 23,14  | 23,14  | 23,14  |      |
|                                                                                          |                                  |  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |      |
| 11                                                                                       | Котельная № 114 АО "Теплоэнерго" |  | 340    | 481    | 481    | 619    | 619    | 619    | 465    | 465    | 465    | 465    | 465    | 387    | 387    | 387    | 387    | 387    | 387    |      |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология                                    |                                  |  | 210    | 291    | 291    | 370    | 370    | 370    | 278    | 278    | 278    | 278    | 278    | 231    | 231    | 231    | 231    | 231    | 231    |      |
|                                                                                          |                                  |  | 130    | 190    | 190    | 249    | 249    | 249    | 187    | 187    | 187    | 187    | 187    | 156    | 156    | 156    | 156    | 156    | 156    |      |
|                                                                                          |                                  |  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |      |
| 12                                                                                       | Котельная № 118 АО "Теплоэнерго" |  | 0      | 84     | 149    | 149    | 179    | 179    | 135    | 135    | 135    | 135    | 135    | 112    | 112    | 112    | 112    | 112    | 112    |      |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)                                                  |                                  |  | 0      | 57     | 108    | 108    | 139    | 139    | 104    | 104    | 104    | 104    | 104    | 87     | 87     | 87     | 87     | 87     | 87     |      |
|                                                                                          |                                  |  | 0      | 26     | 41     | 41     | 41     | 41     | 41     | 31     | 31     | 31     | 31     | 31     | 25     | 25     | 25     | 25     | 25     | 25   |

|    |                                                               |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|----|---------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|    | технология                                                    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 13 | Котельная № 123 АО "Теплоэнерго"                              | 0      | 707    | 707    | 1591   | 1591   | 6320   | 4740   | 4740   | 4740   | 4740   | 4740   | 3950   | 3950   | 3950   | 3950   | 3950   | 3950   |
|    | отопление и вентиляция                                        | 0      | 367    | 367    | 1138   | 1138   | 5683   | 4262   | 4262   | 4262   | 4262   | 4262   | 3552   | 3552   | 3552   | 3552   | 3552   | 3552   |
|    | ГВС (средняя)                                                 | 0      | 340    | 340    | 453    | 453    | 638    | 478    | 478    | 478    | 478    | 478    | 398    | 398    | 398    | 398    | 398    | 398    |
|    | технология                                                    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|    | ИТОГО по СЦТ от котельных                                     | 10089  | 12790  | 17173  | 26671  | 26701  | 31430  | 23573  | 23573  | 23573  | 23573  | 23573  | 19644  | 19644  | 19644  | 19644  | 19644  | 19644  |
|    | отопление и вентиляция                                        | 4451   | 5911   | 8140   | 13545  | 13575  | 18119  | 13590  | 13590  | 13590  | 13590  | 13590  | 11325  | 11325  | 11325  | 11325  | 11325  | 11325  |
|    | ГВС (средняя)                                                 | 5638   | 6878   | 9033   | 13126  | 13126  | 13311  | 9983   | 9983   | 9983   | 9983   | 9983   | 8319   | 8319   | 8319   | 8319   | 8319   | 8319   |
|    | технология                                                    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|    | ИТОГО по системам централизованного теплоснабжения г.Кемерово | 133851 | 179018 | 253417 | 398854 | 468032 | 542982 | 464072 | 502005 | 542839 | 578438 | 612974 | 533926 | 562456 | 586232 | 592634 | 596866 | 596866 |
|    | отопление и вентиляция                                        | 88368  | 119536 | 171945 | 278871 | 327601 | 383988 | 330261 | 358484 | 388425 | 414933 | 440475 | 382822 | 403844 | 420206 | 426415 | 430473 | 430473 |
|    | ГВС (средняя)                                                 | 45483  | 59482  | 81471  | 119983 | 140431 | 158994 | 133810 | 143520 | 154414 | 163505 | 172499 | 151105 | 158613 | 166025 | 166219 | 166392 | 166392 |
|    | технология                                                    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |

Таблица 8.2-3 - Прогноз прироста потребления тепловой энергии в соответствии с приростом тепловых нагрузок новых потребителей, в разрезе административных районов г. Кемерово

| Район                               | Прирост теплопотребления нарастающим итогом, Гкал |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
|-------------------------------------|---------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
|                                     | 2017                                              | 2018    | 2019    | 2020    | 2021    | 2022    | 2023    | 2024    | 2025    | 2026    | 2027    | 2028    | 2029    | 2030    | 2031    | 2032    | 2033    |
| Заводский                           | 19 776                                            | 38 672  | 58 282  | 74 571  | 87 096  | 98 806  | 110 586 | 110 586 | 114 965 | 114 965 | 122 273 | 122 273 | 122 273 | 122 273 | 124 005 | 124 005 | 124 005 |
| отопление и вентиляция              | 16 642                                            | 31 908  | 48 292  | 61 800  | 73 210  | 83 517  | 93 636  | 93 636  | 97 172  | 97 172  | 104 412 | 104 412 | 104 412 | 104 412 | 106 087 | 106 087 | 106 087 |
| ГВС (средняя)                       | 3 134                                             | 6 764   | 9 989   | 12 770  | 13 886  | 15 288  | 16 950  | 16 950  | 17 792  | 17 792  | 17 861  | 17 861  | 17 861  | 17 861  | 17 918  | 17 918  | 17 918  |
| технология                          | 0                                                 | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Кировский                           | 8 059                                             | 17 624  | 18 090  | 56 006  | 56 006  | 56 006  | 56 006  | 57 066  | 57 066  | 58 337  | 58 337  | 58 337  | 58 337  | 58 337  | 58 337  | 58 337  | 58 337  |
| отопление и вентиляция              | 6 509                                             | 14 233  | 14 683  | 46 221  | 46 221  | 46 221  | 46 221  | 47 245  | 47 245  | 48 493  | 48 493  | 48 493  | 48 493  | 48 493  | 48 493  | 48 493  | 48 493  |
| ГВС (средняя)                       | 1 551                                             | 3 391   | 3 407   | 9 785   | 9 785   | 9 785   | 9 785   | 9 820   | 9 820   | 9 844   | 9 844   | 9 844   | 9 844   | 9 844   | 9 844   | 9 844   | 9 844   |
| технология                          | 0                                                 | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Ленинский                           | 21 626                                            | 41 852  | 61 021  | 76 858  | 110 254 | 143 268 | 184 698 | 215 572 | 241 191 | 267 043 | 291 984 | 315 908 | 349 371 | 373 295 | 373 295 | 376 685 | 376 685 |
| отопление и вентиляция              | 17 468                                            | 35 317  | 52 328  | 65 188  | 92 157  | 119 900 | 155 888 | 182 047 | 203 006 | 224 191 | 244 514 | 263 835 | 292 530 | 311 850 | 311 850 | 315 198 | 315 198 |
| ГВС (средняя)                       | 4 158                                             | 6 535   | 8 693   | 11 670  | 18 097  | 23 367  | 28 811  | 33 525  | 38 185  | 42 853  | 47 470  | 52 073  | 56 841  | 61 444  | 61 444  | 61 487  | 61 487  |
| технология                          | 0                                                 | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Рудничный                           | 11 349                                            | 13 623  | 26 190  | 51 029  | 51 058  | 61 175  | 61 175  | 64 557  | 64 557  | 64 557  | 64 557  | 66 739  | 66 739  | 66 739  | 73 430  | 75 612  | 75 612  |
| отопление и вентиляция              | 9 410                                             | 11 295  | 21 527  | 45 137  | 45 166  | 45 966  | 45 966  | 49 303  | 49 303  | 49 303  | 49 303  | 51 413  | 51 413  | 51 413  | 58 041  | 60 151  | 60 151  |
| ГВС (средняя)                       | 1 935                                             | 2 323   | 4 659   | 5 888   | 5 888   | 5 896   | 5 896   | 5 941   | 5 941   | 5 941   | 5 941   | 6 013   | 6 013   | 6 013   | 6 076   | 6 148   | 6 148   |
| технология                          | 0                                                 | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Центральный                         | 13 843                                            | 13 843  | 15 644  | 27 088  | 31 270  | 41 992  | 44 874  | 46 675  | 56 571  | 64 412  | 66 340  | 66 340  | 66 340  | 69 459  | 69 459  | 69 459  | 69 459  |
| отопление и вентиляция              | 11 473                                            | 11 473  | 12 927  | 23 488  | 27 245  | 37 490  | 39 990  | 41 445  | 51 190  | 58 911  | 60 775  | 60 775  | 60 775  | 63 791  | 63 791  | 63 791  | 63 791  |
| ГВС (средняя)                       | 2 370                                             | 2 370   | 2 717   | 3 600   | 4 026   | 4 502   | 4 884   | 5 231   | 5 381   | 5 501   | 5 565   | 5 565   | 5 565   | 5 668   | 5 668   | 5 668   | 5 668   |
| технология                          | 0                                                 | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| ИТОГО по муниципальному образованию | 74 653                                            | 125 614 | 179 227 | 285 552 | 335 684 | 401 247 | 457 340 | 494 456 | 534 349 | 569 313 | 603 491 | 629 597 | 663 060 | 690 102 | 698 526 | 704 098 | 704 098 |
| отопление и вентиляция              | 61 502                                            | 104 226 | 149 758 | 241 834 | 283 998 | 333 095 | 381 701 | 413 676 | 447 916 | 478 070 | 507 498 | 528 928 | 557 624 | 579 959 | 588 262 | 593 720 | 593 720 |
| ГВС (средняя)                       | 13 148                                            | 21 383  | 29 465  | 43 714  | 51 681  | 58 839  | 66 326  | 71 467  | 77 120  | 81 930  | 86 680  | 91 356  | 96 123  | 100 830 | 100 950 | 101 065 | 101 065 |
| технология                          | 0                                                 | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |

**Таблица 8.2-4 - Абсолютный прирост потребления тепловой энергии (с учетом снижения теплопотребления на нужды существующего фонда), в разрезе административных районов г. Кемерово (для инвестиционного планирования)**

| Район                                      | Абсолютный прирост теплопотребления нарастающим итогом, Гкал |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                                            | 2017                                                         | 2018          | 2019          | 2020          | 2021          | 2022          | 2023          | 2024          | 2025          | 2026          | 2027          | 2028          | 2029          | 2030          | 2031          | 2032          | 2033          |
| <b>Заводский</b>                           | <b>19776</b>                                                 | <b>30938</b>  | <b>46625</b>  | <b>59656</b>  | <b>69677</b>  | <b>79044</b>  | <b>66351</b>  | <b>66351</b>  | <b>68979</b>  | <b>68979</b>  | <b>73364</b>  | <b>61137</b>  | <b>61137</b>  | <b>61137</b>  | <b>62003</b>  | <b>62003</b>  | <b>62003</b>  |
| отопление и вентиляция                     | 16642                                                        | 25527         | 38634         | 49440         | 58568         | 66814         | 56182         | 56182         | 58303         | 58303         | 62647         | 52206         | 52206         | 52206         | 53043         | 53043         | 53043         |
| ГВС (средняя)                              | 3134                                                         | 5411          | 7991          | 10216         | 11109         | 12231         | 10170         | 10170         | 10675         | 10675         | 10717         | 8931          | 8931          | 8931          | 8959          | 8959          | 8959          |
| технология                                 | 0                                                            | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             |
| <b>Кировский</b>                           | <b>8059</b>                                                  | <b>14099</b>  | <b>14472</b>  | <b>44805</b>  | <b>44805</b>  | <b>44805</b>  | <b>33604</b>  | <b>34239</b>  | <b>34239</b>  | <b>35002</b>  | <b>35002</b>  | <b>29168</b>  | <b>29168</b>  | <b>29168</b>  | <b>29168</b>  | <b>29168</b>  | <b>29168</b>  |
| отопление и вентиляция                     | 6509                                                         | 11386         | 11747         | 36977         | 36977         | 36977         | 27733         | 28347         | 28347         | 29096         | 29096         | 24247         | 24247         | 24247         | 24247         | 24247         | 24247         |
| ГВС (средняя)                              | 1551                                                         | 2713          | 2725          | 7828          | 7828          | 7828          | 5871          | 5892          | 5892          | 5906          | 5906          | 4922          | 4922          | 4922          | 4922          | 4922          | 4922          |
| технология                                 | 0                                                            | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             |
| <b>Ленинский</b>                           | <b>21626</b>                                                 | <b>33482</b>  | <b>48817</b>  | <b>61486</b>  | <b>88203</b>  | <b>114614</b> | <b>110819</b> | <b>129343</b> | <b>144715</b> | <b>160226</b> | <b>175190</b> | <b>157954</b> | <b>174685</b> | <b>186647</b> | <b>186647</b> | <b>188342</b> | <b>188342</b> |
| отопление и вентиляция                     | 17468                                                        | 28254         | 41862         | 52150         | 73726         | 95920         | 93533         | 109228        | 121804        | 134514        | 146709        | 131917        | 146265        | 155925        | 155925        | 157599        | 157599        |
| ГВС (средняя)                              | 4158                                                         | 5228          | 6955          | 9336          | 14477         | 18694         | 17286         | 20115         | 22911         | 25712         | 28482         | 26037         | 28420         | 30722         | 30722         | 30744         | 30744         |
| технология                                 | 0                                                            | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             |
| <b>Рудничный</b>                           | <b>11349</b>                                                 | <b>10898</b>  | <b>20952</b>  | <b>40823</b>  | <b>40846</b>  | <b>48940</b>  | <b>36705</b>  | <b>38734</b>  | <b>38734</b>  | <b>38734</b>  | <b>38734</b>  | <b>33370</b>  | <b>33370</b>  | <b>33370</b>  | <b>36715</b>  | <b>37806</b>  | <b>37806</b>  |
| отопление и вентиляция                     | 9410                                                         | 9036          | 17222         | 36109         | 36132         | 36773         | 27580         | 29582         | 29582         | 29582         | 29582         | 25706         | 25706         | 25706         | 29020         | 30075         | 30075         |
| ГВС (средняя)                              | 1935                                                         | 1859          | 3727          | 4710          | 4710          | 4717          | 3538          | 3565          | 3565          | 3565          | 3565          | 3007          | 3007          | 3007          | 3038          | 3074          | 3074          |
| технология                                 | 0                                                            | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             |
| <b>Центральный</b>                         | <b>13843</b>                                                 | <b>11074</b>  | <b>12515</b>  | <b>21671</b>  | <b>25016</b>  | <b>33594</b>  | <b>26925</b>  | <b>28005</b>  | <b>33943</b>  | <b>38647</b>  | <b>39804</b>  | <b>33170</b>  | <b>33170</b>  | <b>34729</b>  | <b>34729</b>  | <b>34729</b>  | <b>34729</b>  |
| отопление и вентиляция                     | 11473                                                        | 9178          | 10342         | 18790         | 21796         | 29992         | 23994         | 24867         | 30714         | 35347         | 36465         | 30388         | 30388         | 31895         | 31895         | 31895         | 31895         |
| ГВС (средняя)                              | 2370                                                         | 1896          | 2173          | 2880          | 3221          | 3602          | 2931          | 3139          | 3229          | 3300          | 3339          | 2782          | 2782          | 2834          | 2834          | 2834          | 2834          |
| технология                                 | 0                                                            | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             |
| <b>ИТОГО по муниципальному образованию</b> | <b>74653</b>                                                 | <b>100491</b> | <b>143382</b> | <b>228441</b> | <b>268547</b> | <b>320998</b> | <b>274404</b> | <b>296673</b> | <b>320610</b> | <b>341588</b> | <b>362095</b> | <b>314798</b> | <b>331530</b> | <b>345051</b> | <b>349263</b> | <b>352049</b> | <b>352049</b> |
| отопление и вентиляция                     | 61502                                                        | 83381         | 119807        | 193467        | 227199        | 266476        | 229020        | 248205        | 268750        | 286842        | 304499        | 264464        | 278812        | 289980        | 294131        | 296860        | 296860        |
| ГВС (средняя)                              | 13148                                                        | 17107         | 23572         | 34971         | 41345         | 47071         | 39796         | 42880         | 46272         | 49158         | 52008         | 45678         | 48062         | 50415         | 50475         | 50533         | 50533         |
| технология                                 | 0                                                            | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             |

Для расчёта тарифных последствий, полезный отпуск на 2017, 2018 годы для АО «Теплоэнерго» был скорректирован с учётом данных в утверждённых тарифных решениях РЭК, с рассмотрением в качестве базового года для полезного отпуска – 2018 г. Для ОАО «СКЭК» полезный отпуск утверждённый в концессионном соглашения от 20.12.2016 г. был зафиксирован до 2026 г. Полезный отпуск, утверждённый в тарифных решениях для источников ООО «СГК» принимался следующим: Кемеровская ГРЭС и Кемеровская ТЭЦ – 2016 г., Ново-Кемеровская ТЭЦ – 2017 г.

В базовой версии Схемы теплоснабжения г. Кемерово был принят вариант перевода котельных №№ 27 и 45 АО "Теплоэнерго" в режим ЦТП с теплоснабжением потребителей котельных от Кемеровской ТЭЦ. В связи с отсутствием прямых указаний на год перевода, для расчёта тарифных последствий был произведён расчёт полезного отпуска в двух вариантах развития событий (с переключением и без). Год переключения тепловой нагрузки принят – 2019 г. (таблицы 8.2-5 и 8.2-6).

Результаты расчётов полезного отпуска для ОАО «СКЭК» приведены в таблице 8.2-7.

**Таблица 8.2-5 - Прогноз полезного отпуска тепловой энергии (с учетом требований повышения энергоэффективности существующего строительного фонда), в зоне действия существующих источников тепловой энергии АО "Теплоэнерго" (для инвестиционного планирования в двух сценариях развития предприятия)**

| №                                                                                                                           | Наименование теплоисточника | Полезный отпуск нарастающим итогом, Гкал |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|                                                                                                                             |                             | 2017                                     | 2018  | 2019  | 2020  | 2021  | 2022  | 2023  | 2024  | 2025  | 2026  | 2027  | 2028  | 2029  | 2030  | 2031  | 2032  | 2033  |
| Котельные АО "Теплоэнерго" (вариант без переключения котельных №№ 27 и 45 в режим ЦТП с теплоснабжением от Кемеровской ТЭЦ) |                             |                                          |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 1                                                                                                                           | Котельная № 4               | 278                                      | 497   | 497   | 497   | 497   | 497   | 497   | 497   | 497   | 497   | 497   | 497   | 497   | 497   | 497   | 497   | 497   |
| 2                                                                                                                           | Котельная № 6               | 1773                                     | 2185  | 2185  | 2185  | 2185  | 2185  | 2185  | 2185  | 2185  | 2185  | 2185  | 2185  | 2185  | 2185  | 2185  | 2185  | 2185  |
| 3                                                                                                                           | Котельная № 7               | 767                                      | 764   | 764   | 764   | 764   | 764   | 764   | 764   | 764   | 764   | 764   | 764   | 764   | 764   | 764   | 764   | 764   |
| 4                                                                                                                           | Котельная № 8               | 543                                      | 573   | 573   | 573   | 573   | 573   | 573   | 573   | 573   | 573   | 573   | 573   | 573   | 573   | 573   | 573   | 573   |
| 5                                                                                                                           | Котельная № 15              | 446                                      | 344   | 344   | 344   | 344   | 344   | 344   | 344   | 344   | 344   | 344   | 344   | 344   | 344   | 344   | 344   | 344   |
| 6                                                                                                                           | Котельная № 17              | 701                                      | 737   | 737   | 737   | 737   | 737   | 737   | 737   | 737   | 737   | 737   | 737   | 737   | 737   | 737   | 737   | 737   |
| 7                                                                                                                           | Котельная № 19              | 2571                                     | 2611  | 2611  | 2611  | 2611  | 2611  | 2611  | 2611  | 2611  | 2611  | 2611  | 2611  | 2611  | 2611  | 2611  | 2611  | 2611  |
| 8                                                                                                                           | Котельная № 24              | 1818                                     | 1491  | 1491  | 1491  | 1491  | 1491  | 1491  | 1491  | 1491  | 1491  | 1491  | 1491  | 1491  | 1491  | 1491  | 1491  | 1491  |
| 9                                                                                                                           | Котельная № 25              | 1310                                     | 833   | 833   | 833   | 833   | 833   | 833   | 833   | 833   | 833   | 833   | 833   | 833   | 833   | 833   | 833   | 833   |
| 10                                                                                                                          | Котельная № 26              | 10652                                    | 16751 | 16751 | 16751 | 16751 | 16751 | 16751 | 16751 | 16751 | 16751 | 16751 | 16751 | 16751 | 16751 | 16751 | 16751 | 16751 |
| 11                                                                                                                          | Котельная № 27              | 99964                                    | 84155 | 84155 | 84867 | 84867 | 84867 | 84867 | 84867 | 84867 | 84867 | 84867 | 84867 | 84867 | 84867 | 84867 | 84867 | 84867 |
| 12                                                                                                                          | Котельная № 31              | 2232                                     | 2276  | 2276  | 2276  | 2276  | 2276  | 2276  | 2276  | 2276  | 2276  | 2276  | 2276  | 2276  | 2276  | 2276  | 2276  | 2276  |
| 13                                                                                                                          | Котельная № 34              | 196                                      | 74    | 74    | 74    | 74    | 74    | 74    | 74    | 74    | 74    | 74    | 74    | 74    | 74    | 74    | 74    | 74    |
| 14                                                                                                                          | Котельная № 35              | 7034                                     | 9692  | 11582 | 14482 | 14482 | 14482 | 14482 | 14482 | 14482 | 14482 | 14482 | 14482 | 14482 | 14482 | 14482 | 14482 | 14482 |
| 15                                                                                                                          | Котельная № 38              | 3101                                     | 3089  | 3089  | 3089  | 3089  | 3089  | 3089  | 3089  | 3089  | 3089  | 3089  | 3089  | 3089  | 3089  | 3089  | 3089  | 3089  |
| 16                                                                                                                          | Котельная № 42              | 411                                      | 452   | 452   | 452   | 452   | 452   | 452   | 452   | 452   | 452   | 452   | 452   | 452   | 452   | 452   | 452   | 452   |
| 17                                                                                                                          | Котельная № 43              | 1272                                     | 1173  | 1173  | 1173  | 1173  | 1173  | 1173  | 1173  | 1173  | 1173  | 1173  | 1173  | 1173  | 1173  | 1173  | 1173  | 1173  |
| 18                                                                                                                          | Котельная № 45              | 74242                                    | 72618 | 72785 | 73679 | 73679 | 73679 | 73679 | 73679 | 73679 | 73679 | 73679 | 73679 | 73679 | 73679 | 73679 | 73679 | 73679 |
| 19                                                                                                                          | Котельная № 47              | 436                                      | 323   | 323   | 323   | 323   | 323   | 323   | 323   | 323   | 323   | 323   | 323   | 323   | 323   | 323   | 323   | 323   |
| 20                                                                                                                          | Котельная № 54              | 474                                      | 359   | 359   | 359   | 359   | 359   | 359   | 359   | 359   | 359   | 359   | 359   | 359   | 359   | 359   | 359   | 359   |
| 21                                                                                                                          | Котельная № 56              | 443                                      | 442   | 442   | 442   | 442   | 442   | 442   | 442   | 442   | 442   | 442   | 442   | 442   | 442   | 442   | 442   | 442   |
| 22                                                                                                                          | Котельная № 60              | 120                                      | 131   | 131   | 131   | 131   | 131   | 131   | 131   | 131   | 131   | 131   | 131   | 131   | 131   | 131   | 131   | 131   |
| 23                                                                                                                          | Котельная № 61              | 433                                      | 482   | 482   | 482   | 482   | 482   | 482   | 482   | 482   | 482   | 482   | 482   | 482   | 482   | 482   | 482   | 482   |
| 24                                                                                                                          | Котельная № 65              | 1015                                     | 1155  | 1155  | 1155  | 1155  | 1155  | 1155  | 1155  | 1155  | 1155  | 1155  | 1155  | 1155  | 1155  | 1155  | 1155  | 1155  |
| 25                                                                                                                          | Котельная № 66              | 254                                      | 286   | 286   | 286   | 286   | 286   | 286   | 286   | 286   | 286   | 286   | 286   | 286   | 286   | 286   | 286   | 286   |
| 26                                                                                                                          | Котельная № 92              | 2674                                     | 2186  | 2186  | 2186  | 2186  | 2186  | 2186  | 2186  | 2186  | 2186  | 2186  | 2186  | 2186  | 2186  | 2186  | 2186  | 2186  |
| 27                                                                                                                          | Котельная № 96              | 1764                                     | 1647  | 1658  | 1658  | 1658  | 1658  | 1658  | 1658  | 1658  | 1658  | 1658  | 1658  | 1658  | 1658  | 1658  | 1658  | 1658  |
| 28                                                                                                                          | Котельная № 97              | 1554                                     | 1731  | 1773  | 1773  | 1773  | 1773  | 1773  | 1773  | 1773  | 1773  | 1773  | 1773  | 1773  | 1773  | 1773  | 1773  | 1773  |
| 29                                                                                                                          | Котельная № 101             | 601                                      | 412   | 433   | 433   | 433   | 433   | 433   | 433   | 433   | 433   | 433   | 433   | 433   | 433   | 433   | 433   | 433   |
| 30                                                                                                                          | Котельная № 102             | 374                                      | 397   | 397   | 397   | 397   | 397   | 397   | 397   | 397   | 397   | 397   | 397   | 397   | 397   | 397   | 397   | 397   |
| 31                                                                                                                          | Котельная № 103             | 1120                                     | 926   | 926   | 926   | 926   | 926   | 926   | 926   | 926   | 926   | 926   | 926   | 926   | 926   | 926   | 926   | 926   |
| 32                                                                                                                          | Котельная № 110             | 270                                      | 220   | 220   | 220   | 220   | 220   | 220   | 220   | 220   | 220   | 220   | 220   | 220   | 220   | 220   | 220   | 220   |
| 33                                                                                                                          | Котельная № 112             | 2454                                     | 2026  | 2026  | 2026  | 2026  | 2026  | 2026  | 2026  | 2026  | 2026  | 2026  | 2026  | 2026  | 2026  | 2026  | 2026  | 2026  |
| 34                                                                                                                          | Котельная № 114             | 0                                        | 2732  | 2732  | 2756  | 2756  | 2756  | 2756  | 2756  | 2756  | 2756  | 2756  | 2756  | 2756  | 2756  | 2756  | 2756  | 2756  |
| 35                                                                                                                          | Котельная № 118             | 4263                                     | 4129  | 4171  | 4171  | 4194  | 4194  | 4194  | 4194  | 4194  | 4194  | 4194  | 4194  | 4194  | 4194  | 4194  | 4194  | 4194  |
| 36                                                                                                                          | Котельная № 122             | 319                                      | 329   | 329   | 329   | 329   | 329   | 329   | 329   | 329   | 329   | 329   | 329   | 329   | 329   | 329   | 329   | 329   |
| 37                                                                                                                          | Котельная № 123             | 24988                                    | 26552 | 26552 | 27199 | 27199 | 30917 | 30917 | 30917 | 30917 | 30917 | 30917 | 30917 | 30917 | 30917 | 30917 | 30917 | 30917 |

|                                                                                                                            |                                        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 38                                                                                                                         | Котельная № 141                        | 181    | 153    | 153    | 153    | 153    | 153    | 153    | 153    | 153    | 153    | 153    | 153    | 153    | 153    | 153    | 153    | 153    |
| 39                                                                                                                         | Котельная № 158                        | 795    | 723    | 723    | 723    | 723    | 723    | 723    | 723    | 723    | 723    | 723    | 723    | 723    | 723    | 723    | 723    | 723    |
| 40                                                                                                                         | Котельная № 163                        | 1165   | 1089   | 1089   | 1089   | 1089   | 1089   | 1089   | 1089   | 1089   | 1089   | 1089   | 1089   | 1089   | 1089   | 1089   | 1089   | 1089   |
| 41                                                                                                                         | Покупное тепло (полезный отпуск)       | 191767 | 169377 | 169377 | 169377 | 169377 | 169377 | 169377 | 169377 | 169377 | 169377 | 169377 | 169377 | 169377 | 169377 | 169377 | 169377 | 169377 |
| 42                                                                                                                         | Покупное тепло<br>(нормативные потери) | 7313   | 5696   | 5696   | 5696   | 5696   | 5696   | 5696   | 5696   | 5696   | 5696   | 5696   | 5696   | 5696   | 5696   | 5696   | 5696   | 5696   |
| ИТОГО по СЦТ от АО "Теплоэнерго"                                                                                           |                                        | 446774 | 418122 | 420294 | 425471 | 425494 | 429212 | 429212 | 429212 | 429212 | 429212 | 429212 | 429212 | 429212 | 429212 | 429212 | 429212 | 429212 |
| Котельные АО "Теплоэнерго" (вариант с переключением котельных №№ 27 и 45 в режим ЦТП с теплоснабжением от Кемеровской ТЭЦ) |                                        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
| 1                                                                                                                          | Котельная № 4                          | 278    | 497    | 497    | 497    | 497    | 497    | 497    | 497    | 497    | 497    | 497    | 497    | 497    | 497    | 497    | 497    | 497    |
| 2                                                                                                                          | Котельная № 6                          | 1773   | 2185   | 2185   | 2185   | 2185   | 2185   | 2185   | 2185   | 2185   | 2185   | 2185   | 2185   | 2185   | 2185   | 2185   | 2185   | 2185   |
| 3                                                                                                                          | Котельная № 7                          | 767    | 764    | 764    | 764    | 764    | 764    | 764    | 764    | 764    | 764    | 764    | 764    | 764    | 764    | 764    | 764    | 764    |
| 4                                                                                                                          | Котельная № 8                          | 543    | 573    | 573    | 573    | 573    | 573    | 573    | 573    | 573    | 573    | 573    | 573    | 573    | 573    | 573    | 573    | 573    |
| 5                                                                                                                          | Котельная № 15                         | 446    | 344    | 344    | 344    | 344    | 344    | 344    | 344    | 344    | 344    | 344    | 344    | 344    | 344    | 344    | 344    | 344    |
| 6                                                                                                                          | Котельная № 17                         | 701    | 737    | 737    | 737    | 737    | 737    | 737    | 737    | 737    | 737    | 737    | 737    | 737    | 737    | 737    | 737    | 737    |
| 7                                                                                                                          | Котельная № 19                         | 2571   | 2611   | 2611   | 2611   | 2611   | 2611   | 2611   | 2611   | 2611   | 2611   | 2611   | 2611   | 2611   | 2611   | 2611   | 2611   | 2611   |
| 8                                                                                                                          | Котельная № 24                         | 1818   | 1491   | 1491   | 1491   | 1491   | 1491   | 1491   | 1491   | 1491   | 1491   | 1491   | 1491   | 1491   | 1491   | 1491   | 1491   | 1491   |
| 9                                                                                                                          | Котельная № 25                         | 1310   | 833    | 833    | 833    | 833    | 833    | 833    | 833    | 833    | 833    | 833    | 833    | 833    | 833    | 833    | 833    | 833    |
| 10                                                                                                                         | Котельная № 26                         | 10652  | 16751  | 16751  | 16751  | 16751  | 16751  | 16751  | 16751  | 16751  | 16751  | 16751  | 16751  | 16751  | 16751  | 16751  | 16751  | 16751  |
| 11                                                                                                                         | Котельная № 27                         | 99964  | 84155  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 12                                                                                                                         | Котельная № 31                         | 2232   | 2276   | 2276   | 2276   | 2276   | 2276   | 2276   | 2276   | 2276   | 2276   | 2276   | 2276   | 2276   | 2276   | 2276   | 2276   | 2276   |
| 13                                                                                                                         | Котельная № 34                         | 196    | 74     | 74     | 74     | 74     | 74     | 74     | 74     | 74     | 74     | 74     | 74     | 74     | 74     | 74     | 74     | 74     |
| 14                                                                                                                         | Котельная № 35                         | 7034   | 9692   | 11582  | 14482  | 14482  | 14482  | 14482  | 14482  | 14482  | 14482  | 14482  | 14482  | 14482  | 14482  | 14482  | 14482  | 14482  |
| 15                                                                                                                         | Котельная № 38                         | 3101   | 3089   | 3089   | 3089   | 3089   | 3089   | 3089   | 3089   | 3089   | 3089   | 3089   | 3089   | 3089   | 3089   | 3089   | 3089   | 3089   |
| 16                                                                                                                         | Котельная № 42                         | 411    | 452    | 452    | 452    | 452    | 452    | 452    | 452    | 452    | 452    | 452    | 452    | 452    | 452    | 452    | 452    | 452    |
| 17                                                                                                                         | Котельная № 43                         | 1272   | 1173   | 1173   | 1173   | 1173   | 1173   | 1173   | 1173   | 1173   | 1173   | 1173   | 1173   | 1173   | 1173   | 1173   | 1173   | 1173   |
| 18                                                                                                                         | Котельная № 45                         | 74242  | 72618  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 19                                                                                                                         | Котельная № 47                         | 436    | 323    | 323    | 323    | 323    | 323    | 323    | 323    | 323    | 323    | 323    | 323    | 323    | 323    | 323    | 323    | 323    |
| 20                                                                                                                         | Котельная № 54                         | 474    | 359    | 359    | 359    | 359    | 359    | 359    | 359    | 359    | 359    | 359    | 359    | 359    | 359    | 359    | 359    | 359    |
| 21                                                                                                                         | Котельная № 56                         | 443    | 442    | 442    | 442    | 442    | 442    | 442    | 442    | 442    | 442    | 442    | 442    | 442    | 442    | 442    | 442    | 442    |
| 22                                                                                                                         | Котельная № 60                         | 120    | 131    | 131    | 131    | 131    | 131    | 131    | 131    | 131    | 131    | 131    | 131    | 131    | 131    | 131    | 131    | 131    |
| 23                                                                                                                         | Котельная № 61                         | 433    | 482    | 482    | 482    | 482    | 482    | 482    | 482    | 482    | 482    | 482    | 482    | 482    | 482    | 482    | 482    | 482    |
| 24                                                                                                                         | Котельная № 65                         | 1015   | 1155   | 1155   | 1155   | 1155   | 1155   | 1155   | 1155   | 1155   | 1155   | 1155   | 1155   | 1155   | 1155   | 1155   | 1155   | 1155   |
| 25                                                                                                                         | Котельная № 66                         | 254    | 286    | 286    | 286    | 286    | 286    | 286    | 286    | 286    | 286    | 286    | 286    | 286    | 286    | 286    | 286    | 286    |
| 26                                                                                                                         | Котельная № 92                         | 2674   | 2186   | 2186   | 2186   | 2186   | 2186   | 2186   | 2186   | 2186   | 2186   | 2186   | 2186   | 2186   | 2186   | 2186   | 2186   | 2186   |
| 27                                                                                                                         | Котельная № 96                         | 1764   | 1647   | 1658   | 1658   | 1658   | 1658   | 1658   | 1658   | 1658   | 1658   | 1658   | 1658   | 1658   | 1658   | 1658   | 1658   | 1658   |
| 28                                                                                                                         | Котельная № 97                         | 1554   | 1731   | 1773   | 1773   | 1773   | 1773   | 1773   | 1773   | 1773   | 1773   | 1773   | 1773   | 1773   | 1773   | 1773   | 1773   | 1773   |
| 29                                                                                                                         | Котельная № 101                        | 601    | 412    | 433    | 433    | 433    | 433    | 433    | 433    | 433    | 433    | 433    | 433    | 433    | 433    | 433    | 433    | 433    |
| 30                                                                                                                         | Котельная № 102                        | 374    | 397    | 397    | 397    | 397    | 397    | 397    | 397    | 397    | 397    | 397    | 397    | 397    | 397    | 397    | 397    | 397    |
| 31                                                                                                                         | Котельная № 103                        | 1120   | 926    | 926    | 926    | 926    | 926    | 926    | 926    | 926    | 926    | 926    | 926    | 926    | 926    | 926    | 926    | 926    |
| 32                                                                                                                         | Котельная № 110                        | 270    | 220    | 220    | 220    | 220    | 220    | 220    | 220    | 220    | 220    | 220    | 220    | 220    | 220    | 220    | 220    | 220    |
| 33                                                                                                                         | Котельная № 112                        | 2454   | 2026   | 2026   | 2026   | 2026   | 2026   | 2026   | 2026   | 2026   | 2026   | 2026   | 2026   | 2026   | 2026   | 2026   | 2026   | 2026   |
| 34                                                                                                                         | Котельная № 114                        | 0      | 2732   | 2732   | 2756   | 2756   | 2756   | 2756   | 2756   | 2756   | 2756   | 2756   | 2756   | 2756   | 2756   | 2756   | 2756   | 2756   |
| 35                                                                                                                         | Котельная № 118                        | 4263   | 4129   | 4171   | 4171   | 4194   | 4194   | 4194   | 4194   | 4194   | 4194   | 4194   | 4194   | 4194   | 4194   | 4194   | 4194   | 4194   |

|                                  |                                        |        |        |       |       |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|----------------------------------|----------------------------------------|--------|--------|-------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 36                               | Котельная № 122                        | 319    | 329    | 329   | 329   | 329   | 329    | 329    | 329    | 329    | 329    | 329    | 329    | 329    | 329    | 329    | 329    | 329    |
| 37                               | Котельная № 123                        | 24988  | 26552  | 26552 | 27199 | 27199 | 30917  | 30917  | 30917  | 30917  | 30917  | 30917  | 30917  | 30917  | 30917  | 30917  | 30917  | 30917  |
| 38                               | Котельная № 141                        | 181    | 153    | 153   | 153   | 153   | 153    | 153    | 153    | 153    | 153    | 153    | 153    | 153    | 153    | 153    | 153    | 153    |
| 39                               | Котельная № 158                        | 795    | 723    | 723   | 723   | 723   | 723    | 723    | 723    | 723    | 723    | 723    | 723    | 723    | 723    | 723    | 723    | 723    |
| 40                               | Котельная № 163                        | 1165   | 1089   | 1089  | 1089  | 1089  | 1089   | 1089   | 1089   | 1089   | 1089   | 1089   | 1089   | 1089   | 1089   | 1089   | 1089   | 1089   |
| 41                               | Покупное тепло (полезный отпуск)       | 191767 | 169377 | 0     | 0     | 0     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 42                               | Покупное тепло<br>(нормативные потери) | 7313   | 5696   | 0     | 0     | 0     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| ИТОГО по СЦТ от АО "Теплоэнерго" |                                        | 446774 | 418122 | 93977 | 97548 | 97571 | 101290 | 101290 | 101290 | 101290 | 101290 | 101290 | 101290 | 101290 | 101290 | 101290 | 101290 | 101290 |

Таблица 8.2-6–Прогноз полезного отпуска тепловой энергии (с учетом требований повышения энергоэффективности существующего строительного фонда), в зоне действия существующих источников тепловой энергии ООО "СГК" (для инвестиционного планирования в двух сценариях развития предприятия)

| №                                                                                                                                                                                                | Наименование теплоисточника | Полезный отпуск нарастающим итогом, Гкал |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
|                                                                                                                                                                                                  |                             | 2017                                     | 2018    | 2019    | 2020    | 2021    | 2022    | 2023    | 2024    | 2025    | 2026    | 2027    | 2028    | 2029    | 2030    | 2031    | 2032    | 2033    |
| Источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии ООО "СГК" (вариант без переключения котельных №№ 27 и 45 АО "Теплоэнерго" в режим ЦТП с теплоснабжением от Кемеровской ТЭЦ) |                             |                                          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
|                                                                                                                                                                                                  | Кемеровская ГРЭС            | 2508236                                  | 2532032 | 2550774 | 2602908 | 2632970 | 2667959 | 2694546 | 2714787 | 2736096 | 2757074 | 2773196 | 2785158 | 2801889 | 2815410 | 2815410 | 2817106 | 2817106 |
|                                                                                                                                                                                                  | Ново-Кемеровская ТЭЦ        | 2207391                                  | 2222146 | 2236188 | 2248572 | 2258593 | 2264242 | 2271310 | 2271310 | 2273937 | 2273937 | 2278322 | 2278322 | 2278322 | 2278322 | 2279189 | 2279189 | 2279189 |
|                                                                                                                                                                                                  | Кемеровская ТЭЦ             | 653564                                   | 653564  | 661498  | 676863  | 676863  | 677510  | 677510  | 679539  | 679539  | 679539  | 679539  | 680630  | 680630  | 680630  | 683976  | 685067  | 685067  |
| ИТОГО по источникам комбинированной выработки электрической и тепловой энергии ООО «СГК»                                                                                                         |                             | 5369192                                  | 5407742 | 5448461 | 5528343 | 5568426 | 5609711 | 5643367 | 5665636 | 5689572 | 5710551 | 5731057 | 5744110 | 5760842 | 5774363 | 5778575 | 5781361 | 5781361 |
| Источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии ООО "СГК" (вариант без переключения котельных №№ 27 и 45 АО "Теплоэнерго" в режим ЦТП с теплоснабжением от Кемеровской ТЭЦ) |                             |                                          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
|                                                                                                                                                                                                  | Кемеровская ГРЭС            | 2508236                                  | 2532032 | 2550774 | 2602908 | 2632970 | 2667959 | 2694546 | 2714787 | 2736096 | 2757074 | 2773196 | 2785158 | 2801889 | 2815410 | 2815410 | 2817106 | 2817106 |
|                                                                                                                                                                                                  | Ново-Кемеровская ТЭЦ        | 2207391                                  | 2222146 | 2236188 | 2248572 | 2258593 | 2264242 | 2271310 | 2271310 | 2273937 | 2273937 | 2278322 | 2278322 | 2278322 | 2278322 | 2279189 | 2279189 | 2279189 |
|                                                                                                                                                                                                  | Кемеровская ТЭЦ             | 653564                                   | 653564  | 818438  | 835409  | 835409  | 836056  | 836056  | 838085  | 838085  | 838085  | 838085  | 839176  | 839176  | 839176  | 842522  | 843613  | 843613  |
| ИТОГО по источникам комбинированной выработки электрической и тепловой энергии ООО «СГК»                                                                                                         |                             | 5369192                                  | 5407742 | 5605401 | 5686889 | 5726971 | 5768257 | 5801912 | 5824182 | 5848118 | 5869097 | 5889603 | 5902656 | 5919388 | 5932909 | 5937121 | 5939907 | 5939907 |

Таблица 8.2-7–Прогноз полезного отпуска тепловой энергии (с учетом требований повышения энергоэффективности существующего строительного фонда), в зоне действия существующих источников тепловой энергии ОАО "СКЭК" (для инвестиционного планирования)

| №                          | Наименование теплоисточника         | Полезный отпуск нарастающим итогом, Гкал |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|----------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|                            |                                     | 2017                                     | 2018   | 2019   | 2020   | 2021   | 2022   | 2023   | 2024   | 2025   | 2026   | 2027   | 2028   | 2029   | 2030   | 2031   | 2032   | 2033   |
| Котельные ОАО "СКЭК"       |                                     |                                          |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|                            | Котельная № 8 ж.р. Кедровка         | 129623                                   | 129623 | 129623 | 129623 | 129623 | 129623 | 129623 | 129623 | 129623 | 129623 | 129975 | 129916 | 129916 | 129916 | 129916 | 129916 | 129916 |
|                            | Котельная № 9 ж.р. Промышленновский |                                          |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|                            | Котельная № 10 ст. Латыши           |                                          |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
| ИТОГО по СЦТ от ОАО "СКЭК" |                                     | 129623                                   | 129623 | 129623 | 129623 | 129623 | 129623 | 129623 | 129623 | 129623 | 129623 | 129975 | 129916 | 129916 | 129916 | 129916 | 129916 | 129916 |

### **8.3.Прогноз потребления теплоносителя**

В таблицах 8.3-1 представлен прогноз потребления объемов потребления теплоносителя в разрезе источников теплоснабжения, пропорционально приросту тепловых нагрузок, в приложении 10 – в разрезе единиц территориального деления.

В таблице 8.3-2 отражены абсолютные приросты потребления объемов потребления теплоносителя.

В таблицах 8.3-3 и 8.3-4 представлены аналогичные показатели, в разрезе единиц территориального деления.

Таблица 8.3-1 – Прогноз потребления теплоносителя нарастающим итогом, пропорционально приросту тепловых нагрузок, в зоне действия источников тепловой энергии

| №                                                                                        | Наименование теплоисточника     | Прирост объемов потребления теплоносителя нарастающим итогом, т/ч |        |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
|                                                                                          |                                 | 2017                                                              | 2018   | 2019    | 2020    | 2021    | 2022    | 2023    | 2024    | 2025    | 2026    | 2027    | 2028    | 2029    | 2030    | 2031    | 2032    | 2033    |
| Источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии                     |                                 |                                                                   |        |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| 1                                                                                        | КемГРЭС                         | 339,50                                                            | 571,82 | 754,81  | 1263,80 | 1557,30 | 1898,91 | 2245,02 | 2508,51 | 2785,90 | 3058,99 | 3268,85 | 3455,71 | 3717,08 | 3928,29 | 3928,29 | 3954,78 | 3954,78 |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология                                    |                                 | 276,51                                                            | 475,97 | 636,28  | 1065,36 | 1305,35 | 1602,07 | 1902,67 | 2126,35 | 2366,18 | 2601,69 | 2775,00 | 2925,90 | 3150,03 | 3324,48 | 3324,48 | 3350,63 | 3350,63 |
|                                                                                          |                                 | 62,99                                                             | 95,85  | 118,53  | 198,44  | 251,96  | 296,85  | 342,35  | 382,15  | 419,72  | 457,30  | 493,86  | 529,81  | 567,05  | 603,81  | 603,81  | 604,15  | 604,15  |
|                                                                                          |                                 | 0,00                                                              | 0,00   | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    |
| 2                                                                                        | НКТЭЦ                           | 106,14                                                            | 205,13 | 299,33  | 382,42  | 449,64  | 487,54  | 550,77  | 550,77  | 574,27  | 574,27  | 613,50  | 613,50  | 613,50  | 613,50  | 622,79  | 622,79  | 622,79  |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология                                    |                                 | 89,32                                                             | 169,26 | 248,29  | 316,59  | 377,83  | 408,44  | 462,75  | 462,75  | 481,73  | 481,73  | 520,58  | 520,58  | 520,58  | 520,58  | 529,57  | 529,57  | 529,57  |
|                                                                                          |                                 | 16,82                                                             | 35,87  | 51,04   | 65,83   | 71,81   | 79,11   | 88,02   | 88,02   | 92,55   | 92,55   | 92,91   | 92,91   | 92,91   | 92,91   | 93,22   | 93,22   | 93,22   |
|                                                                                          |                                 | 0,00                                                              | 0,00   | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    |
| 3                                                                                        | КемТЭЦ                          | 52,96                                                             | 61,58  | 147,15  | 280,30  | 280,30  | 285,89  | 285,89  | 309,23  | 309,23  | 309,23  | 309,23  | 324,29  | 324,29  | 324,29  | 370,47  | 385,53  | 385,53  |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология                                    |                                 | 44,38                                                             | 51,34  | 120,44  | 251,29  | 251,29  | 256,83  | 256,83  | 279,85  | 279,85  | 279,85  | 279,85  | 294,42  | 294,42  | 294,42  | 340,16  | 354,72  | 354,72  |
|                                                                                          |                                 | 8,58                                                              | 10,24  | 26,70   | 29,01   | 29,01   | 29,07   | 29,07   | 29,38   | 29,38   | 29,38   | 29,38   | 29,88   | 29,88   | 29,88   | 30,31   | 30,81   | 30,81   |
|                                                                                          |                                 | 0,00                                                              | 0,00   | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    |
| ИТОГО по источникам комбинированной выработки электрической и тепловой энергии ООО «СГК» |                                 | 498,60                                                            | 838,53 | 1201,29 | 1926,52 | 2287,25 | 2672,35 | 3081,68 | 3368,51 | 3669,40 | 3942,49 | 4191,58 | 4393,50 | 4654,87 | 4866,08 | 4921,56 | 4963,10 | 4963,10 |
| отопление и вентиляция                                                                   |                                 | 410,20                                                            | 696,57 | 1005,01 | 1633,24 | 1934,46 | 2267,33 | 2622,24 | 2868,95 | 3127,76 | 3363,27 | 3575,43 | 3740,90 | 3965,03 | 4139,48 | 4194,21 | 4234,92 | 4234,92 |
| ГВС (средняя)                                                                            |                                 | 88,39                                                             | 141,96 | 196,28  | 293,28  | 352,78  | 405,02  | 459,44  | 499,55  | 541,65  | 579,22  | 616,15  | 652,60  | 689,84  | 726,60  | 727,34  | 728,18  | 728,18  |
| технология                                                                               |                                 | 0,00                                                              | 0,00   | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    |
| Котельные                                                                                |                                 |                                                                   |        |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| 4                                                                                        | Котельная № 8 ОАО "СКЭК"        | 0,75                                                              | 2,30   | 2,30    | 2,30    | 2,30    | 2,30    | 2,30    | 2,30    | 2,30    | 2,30    | 2,30    | 2,30    | 2,30    | 2,30    | 2,30    | 2,30    | 2,30    |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология                                    |                                 | 0,65                                                              | 2,14   | 2,14    | 2,14    | 2,14    | 2,14    | 2,14    | 2,14    | 2,14    | 2,14    | 2,14    | 2,14    | 2,14    | 2,14    | 2,14    | 2,14    | 2,14    |
|                                                                                          |                                 | 0,10                                                              | 0,17   | 0,17    | 0,17    | 0,17    | 0,17    | 0,17    | 0,17    | 0,17    | 0,17    | 0,17    | 0,17    | 0,17    | 0,17    | 0,17    | 0,17    | 0,17    |
|                                                                                          |                                 | 0,00                                                              | 0,00   | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    |
| 6                                                                                        | Котельная № 27 АО "Теплоэнерго" | 0,00                                                              | 12,41  | 12,41   | 18,82   | 31,75   | 31,75   | 31,75   | 31,75   | 31,75   | 31,75   | 31,75   | 31,75   | 31,75   | 31,75   | 31,75   | 31,75   | 31,75   |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология                                    |                                 | 0,00                                                              | 12,18  | 12,18   | 18,50   | 28,94   | 28,94   | 28,94   | 28,94   | 28,94   | 28,94   | 28,94   | 28,94   | 28,94   | 28,94   | 28,94   | 28,94   | 28,94   |
|                                                                                          |                                 | 0,00                                                              | 0,24   | 0,24    | 0,32    | 2,81    | 2,81    | 2,81    | 2,81    | 2,81    | 2,81    | 2,81    | 2,81    | 2,81    | 2,81    | 2,81    | 2,81    | 2,81    |
|                                                                                          |                                 | 0,00                                                              | 0,00   | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    |
| 7                                                                                        | Котельная № 35 АО "Теплоэнерго" | 31,45                                                             | 51,32  | 244,72  | 244,72  | 244,72  | 244,72  | 244,72  | 244,72  | 244,72  | 244,72  | 244,72  | 244,72  | 244,72  | 244,72  | 244,72  | 244,72  | 244,72  |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология                                    |                                 | 25,40                                                             | 41,47  | 197,66  | 197,66  | 197,66  | 197,66  | 197,66  | 197,66  | 197,66  | 197,66  | 197,66  | 197,66  | 197,66  | 197,66  | 197,66  | 197,66  | 197,66  |
|                                                                                          |                                 | 6,05                                                              | 9,85   | 47,07   | 47,07   | 47,07   | 47,07   | 47,07   | 47,07   | 47,07   | 47,07   | 47,07   | 47,07   | 47,07   | 47,07   | 47,07   | 47,07   | 47,07   |
|                                                                                          |                                 | 0,00                                                              | 0,00   | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    |
| 8                                                                                        | Котельная № 45 АО "Теплоэнерго" | 0,00                                                              | 9,52   | 11,34   | 42,99   | 42,99   | 42,99   | 42,99   | 42,99   | 42,99   | 42,99   | 42,99   | 42,99   | 42,99   | 42,99   | 42,99   | 42,99   | 42,99   |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология                                    |                                 | 0,00                                                              | 7,72   | 9,30    | 40,59   | 40,59   | 40,59   | 40,59   | 40,59   | 40,59   | 40,59   | 40,59   | 40,59   | 40,59   | 40,59   | 40,59   | 40,59   | 40,59   |
|                                                                                          |                                 | 0,00                                                              | 1,81   | 2,05    | 2,40    | 2,40    | 2,40    | 2,40    | 2,40    | 2,40    | 2,40    | 2,40    | 2,40    | 2,40    | 2,40    | 2,40    | 2,40    | 2,40    |
|                                                                                          |                                 | 0,00                                                              | 0,00   | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    |
| 9                                                                                        | Котельная № 96 АО "Теплоэнерго" | 0,00                                                              | 0,00   | 0,40    | 0,40    | 0,40    | 0,40    | 0,40    | 0,40    | 0,40    | 0,40    | 0,40    | 0,40    | 0,40    | 0,40    | 0,40    | 0,40    | 0,40    |
| отопление и вентиляция<br>ГВС (средняя)<br>технология                                    |                                 | 0,00                                                              | 0,00   | 0,35    | 0,35    | 0,35    | 0,35    | 0,35    | 0,35    | 0,35    | 0,35    | 0,35    | 0,35    | 0,35    | 0,35    | 0,35    | 0,35    | 0,35    |
|                                                                                          |                                 | 0,00                                                              | 0,00   | 0,05    | 0,05    | 0,05    | 0,05    | 0,05    | 0,05    | 0,05    | 0,05    | 0,05    | 0,05    | 0,05    | 0,05    | 0,05    | 0,05    | 0,05    |
|                                                                                          |                                 | 0,00                                                              | 0,00   | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    |

|                                                                |                                  |        |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
|----------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 9                                                              | Котельная № 114 АО "Теплоэнерго" | 128,10 | 191,51  | 191,51  | 191,51  | 191,51  | 191,51  | 191,51  | 191,51  | 191,51  | 191,51  | 191,51  | 191,51  | 191,51  | 191,51  | 191,51  | 191,51  | 191,51  |
|                                                                | отопление и вентиляция           | 104,14 | 155,35  | 155,35  | 155,35  | 155,35  | 155,35  | 155,35  | 155,35  | 155,35  | 155,35  | 155,35  | 155,35  | 155,35  | 155,35  | 155,35  | 155,35  | 155,35  |
|                                                                | ГВС (средняя)                    | 23,96  | 36,16   | 36,16   | 36,16   | 36,16   | 36,16   | 36,16   | 36,16   | 36,16   | 36,16   | 36,16   | 36,16   | 36,16   | 36,16   | 36,16   | 36,16   | 36,16   |
|                                                                | технология                       | 0,00   | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    |
| 10                                                             | Котельная № 118 АО "Теплоэнерго" | 0,00   | 1,52    | 2,12    | 2,12    | 2,12    | 2,12    | 2,12    | 2,12    | 2,12    | 2,12    | 2,12    | 2,12    | 2,12    | 2,12    | 2,12    | 2,12    | 2,12    |
|                                                                | отопление и вентиляция           | 0,00   | 1,32    | 1,80    | 1,80    | 1,80    | 1,80    | 1,80    | 1,80    | 1,80    | 1,80    | 1,80    | 1,80    | 1,80    | 1,80    | 1,80    | 1,80    | 1,80    |
|                                                                | ГВС (средняя)                    | 0,00   | 0,20    | 0,32    | 0,32    | 0,32    | 0,32    | 0,32    | 0,32    | 0,32    | 0,32    | 0,32    | 0,32    | 0,32    | 0,32    | 0,32    | 0,32    | 0,32    |
|                                                                | технология                       | 0,00   | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    |
| 5                                                              | Котельная № 123 АО "Теплоэнерго" | 0,00   | 9,40    | 9,97    | 24,20   | 24,20   | 103,59  | 103,59  | 103,59  | 103,59  | 103,59  | 103,59  | 103,59  | 103,59  | 103,59  | 103,59  | 103,59  | 103,59  |
|                                                                | отопление и вентиляция           | 0,00   | 7,70    | 8,27    | 22,02   | 22,02   | 100,67  | 100,67  | 100,67  | 100,67  | 100,67  | 100,67  | 100,67  | 100,67  | 100,67  | 100,67  | 100,67  | 100,67  |
|                                                                | ГВС (средняя)                    | 0,00   | 1,70    | 1,70    | 2,17    | 2,17    | 2,92    | 2,92    | 2,92    | 2,92    | 2,92    | 2,92    | 2,92    | 2,92    | 2,92    | 2,92    | 2,92    | 2,92    |
|                                                                | технология                       | 0,00   | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    |
| ИТОГО по СЦТ от котельных                                      |                                  | 160,30 | 277,99  | 474,78  | 527,06  | 539,99  | 619,39  | 619,39  | 619,39  | 619,39  | 619,39  | 619,39  | 619,39  | 619,39  | 619,39  | 619,39  | 619,39  | 619,39  |
|                                                                | отопление и вентиляция           | 130,19 | 227,87  | 387,03  | 438,40  | 448,84  | 527,49  | 527,49  | 527,49  | 527,49  | 527,49  | 527,49  | 527,49  | 527,49  | 527,49  | 527,49  | 527,49  | 527,49  |
|                                                                | ГВС (средняя)                    | 30,11  | 50,12   | 87,75   | 88,66   | 91,15   | 91,90   | 91,90   | 91,90   | 91,90   | 91,90   | 91,90   | 91,90   | 91,90   | 91,90   | 91,90   | 91,90   | 91,90   |
|                                                                | технология                       | 0,00   | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    |
| ИТОГО по системам централизованного тепло-снабжения г.Кемерово |                                  | 658,89 | 1116,51 | 1676,07 | 2453,58 | 2827,24 | 3291,74 | 3701,07 | 3987,90 | 4288,79 | 4561,88 | 4810,97 | 5012,89 | 5274,25 | 5485,47 | 5540,95 | 5582,49 | 5582,49 |
|                                                                | отопление и вентиляция           | 540,39 | 924,44  | 1392,04 | 2071,64 | 2383,31 | 2794,82 | 3149,74 | 3396,45 | 3655,25 | 3890,76 | 4102,92 | 4268,39 | 4492,52 | 4666,97 | 4721,71 | 4762,41 | 4762,41 |
|                                                                | ГВС (средняя)                    | 118,50 | 192,07  | 284,03  | 381,94  | 443,93  | 496,92  | 551,33  | 591,45  | 633,54  | 671,11  | 708,04  | 744,50  | 781,73  | 818,50  | 819,24  | 820,07  | 820,07  |
|                                                                | технология                       | 0,00   | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    |

Таблица 8.3-2– Абсолютный прирост потребления теплоносителя (с учетом снижения тепловых нагрузок существующего фонда), в зоне действия источников тепловой энергии

| №                                                                                        | Наименование теплоисточника | Прирост объемов потребления теплоносителя нарастающим итогом, т/ч |        |        |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
|                                                                                          |                             | 2017                                                              | 2018   | 2019   | 2020    | 2021    | 2022    | 2023    | 2024    | 2025    | 2026    | 2027    | 2028    | 2029    | 2030    | 2031    | 2032    | 2033    |
| Источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии                     |                             |                                                                   |        |        |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| 1                                                                                        | КемГРЭС (выработка)         | 339,50                                                            | 457,46 | 603,85 | 1011,04 | 1245,84 | 1519,13 | 1347,01 | 1505,10 | 1671,54 | 1835,39 | 1961,31 | 1727,86 | 1858,54 | 1964,15 | 1964,15 | 1977,39 | 1977,39 |
| отопление и вентиляция                                                                   |                             | 276,51                                                            | 380,78 | 509,02 | 852,29  | 1044,28 | 1281,65 | 1141,60 | 1275,81 | 1419,71 | 1561,02 | 1665,00 | 1462,95 | 1575,01 | 1662,24 | 1662,24 | 1675,31 | 1675,31 |
| ГВС (средняя)                                                                            |                             | 62,99                                                             | 76,68  | 94,82  | 158,75  | 201,57  | 237,48  | 205,41  | 229,29  | 251,83  | 274,38  | 296,31  | 264,91  | 283,52  | 301,91  | 301,91  | 302,07  | 302,07  |
| технология                                                                               |                             | 0,00                                                              | 0,00   | 0,00   | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    |
| 2                                                                                        | НКТЭЦ (выработка)           | 106,14                                                            | 164,10 | 239,47 | 305,93  | 359,71  | 390,04  | 330,46  | 330,46  | 344,56  | 344,56  | 368,10  | 306,75  | 306,75  | 306,75  | 311,40  | 311,40  | 311,40  |
| отопление и вентиляция                                                                   |                             | 89,32                                                             | 135,41 | 198,63 | 253,27  | 302,26  | 326,75  | 277,65  | 277,65  | 289,04  | 289,04  | 312,35  | 260,29  | 260,29  | 260,29  | 264,79  | 264,79  | 264,79  |
| ГВС (средняя)                                                                            |                             | 16,82                                                             | 28,70  | 40,84  | 52,66   | 57,45   | 63,29   | 52,81   | 52,81   | 55,53   | 55,53   | 55,75   | 46,46   | 46,46   | 46,46   | 46,61   | 46,61   | 46,61   |
| технология                                                                               |                             | 0,00                                                              | 0,00   | 0,00   | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    |
| 3                                                                                        | КемТЭЦ (выработка)          | 48,18                                                             | 38,54  | 93,30  | 199,34  | 199,34  | 203,81  | 152,85  | 166,86  | 166,86  | 166,86  | 166,86  | 146,58  | 146,58  | 146,58  | 169,67  | 177,20  | 177,20  |
| отопление и вентиляция                                                                   |                             | 40,46                                                             | 32,36  | 76,58  | 180,78  | 180,78  | 185,20  | 138,90  | 152,72  | 152,72  | 152,72  | 152,72  | 134,55  | 134,55  | 134,55  | 157,42  | 164,70  | 164,70  |
| ГВС (средняя)                                                                            |                             | 7,73                                                              | 6,18   | 16,72  | 18,56   | 18,56   | 18,60   | 13,95   | 14,14   | 14,14   | 14,14   | 14,14   | 12,03   | 12,03   | 12,03   | 12,25   | 12,50   | 12,50   |
| технология                                                                               |                             | 0,00                                                              | 0,00   | 0,00   | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    |
| ИТОГО по источникам комбинированной выработки электрической и тепловой энергии ООО «СГК» |                             | 493,82                                                            | 660,10 | 936,61 | 1516,31 | 1804,90 | 2112,97 | 1830,33 | 2002,42 | 2182,96 | 2346,81 | 2496,26 | 2181,18 | 2311,86 | 2417,47 | 2445,21 | 2465,98 | 2465,98 |
| отопление и вентиляция                                                                   |                             | 406,28                                                            | 548,55 | 784,24 | 1286,34 | 1527,32 | 1793,60 | 1558,15 | 1706,18 | 1861,46 | 2002,77 | 2130,06 | 1857,79 | 1969,85 | 2057,08 | 2084,44 | 2104,80 | 2104,80 |
| ГВС (средняя)                                                                            |                             | 87,54                                                             | 111,56 | 152,38 | 229,97  | 277,58  | 319,37  | 272,18  | 296,24  | 321,50  | 344,04  | 366,20  | 323,40  | 342,01  | 360,39  | 360,77  | 361,18  | 361,18  |
| технология                                                                               |                             | 0,00                                                              | 0,00   | 0,00   | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    | 0,00    |

| Котельные                 |                                  |               |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|---------------------------|----------------------------------|---------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 4                         | Котельная № 8 ОАО "СКЭК"         | 0,75          | 1,84   | 1,84   | 1,84   | 1,84   | 1,84   | 1,38   | 1,38   | 1,38   | 1,38   | 1,38   | 1,15   | 1,15   | 1,15   | 1,15   | 1,15   | 1,15   |
| отопление и вентиляция    |                                  | 0,65          | 1,71   | 1,71   | 1,71   | 1,71   | 1,71   | 1,28   | 1,28   | 1,28   | 1,28   | 1,28   | 1,07   | 1,07   | 1,07   | 1,07   | 1,07   | 1,07   |
|                           |                                  | ГВС (средняя) | 0,10   | 0,13   | 0,13   | 0,13   | 0,13   | 0,10   | 0,10   | 0,10   | 0,10   | 0,10   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   | 0,08   |
|                           |                                  | технология    | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| 5                         | Котельная № 27 АО "Теплоэнерго"  | 10,34         | 13,86  | 13,86  | 18,90  | 18,90  | 18,90  | 14,18  | 14,18  | 14,18  | 14,18  | 14,18  | 11,81  | 11,81  | 11,81  | 11,81  | 11,81  | 11,81  |
| отопление и вентиляция    |                                  | 8,35          | 11,59  | 11,59  | 16,57  | 16,57  | 16,57  | 12,43  | 12,43  | 12,43  | 12,43  | 12,43  | 10,36  | 10,36  | 10,36  | 10,36  | 10,36  | 10,36  |
|                           |                                  | ГВС (средняя) | 1,99   | 2,27   | 2,27   | 2,33   | 2,33   | 1,75   | 1,75   | 1,75   | 1,75   | 1,75   | 1,46   | 1,46   | 1,46   | 1,46   | 1,46   | 1,46   |
|                           |                                  | технология    | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| 6                         | Котельная № 35 АО "Теплоэнерго"  | 40,71         | 52,24  | 95,81  | 162,67 | 162,67 | 162,67 | 122,00 | 122,00 | 122,00 | 122,00 | 122,00 | 101,67 | 101,67 | 101,67 | 101,67 | 101,67 | 101,67 |
| отопление и вентиляция    |                                  | 32,88         | 41,37  | 77,78  | 129,69 | 129,69 | 129,69 | 97,27  | 97,27  | 97,27  | 97,27  | 97,27  | 81,05  | 81,05  | 81,05  | 81,05  | 81,05  | 81,05  |
|                           |                                  | ГВС (средняя) | 7,83   | 10,88  | 18,04  | 32,98  | 32,98  | 24,74  | 24,74  | 24,74  | 24,74  | 24,74  | 20,62  | 20,62  | 20,62  | 20,62  | 20,62  | 20,62  |
|                           |                                  | технология    | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| 7                         | Котельная № 45 АО "Теплоэнерго"  | 8,08          | 6,76   | 8,00   | 14,66  | 14,66  | 14,66  | 10,99  | 10,99  | 10,99  | 10,99  | 10,99  | 9,16   | 9,16   | 9,16   | 9,16   | 9,16   | 9,16   |
| отопление и вентиляция    |                                  | 6,68          | 5,60   | 6,68   | 12,90  | 12,90  | 12,90  | 9,67   | 9,67   | 9,67   | 9,67   | 9,67   | 8,06   | 8,06   | 8,06   | 8,06   | 8,06   | 8,06   |
|                           |                                  | ГВС (средняя) | 1,40   | 1,16   | 1,32   | 1,76   | 1,76   | 1,32   | 1,32   | 1,32   | 1,32   | 1,32   | 1,10   | 1,10   | 1,10   | 1,10   | 1,10   | 1,10   |
|                           |                                  | технология    | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| 8                         | Котельная № 96 АО "Теплоэнерго"  | 0,00          | 0,00   | 0,27   | 0,27   | 0,27   | 0,27   | 0,20   | 0,20   | 0,20   | 0,20   | 0,20   | 0,17   | 0,17   | 0,17   | 0,17   | 0,17   | 0,17   |
| отопление и вентиляция    |                                  | 0,00          | 0,00   | 0,24   | 0,24   | 0,24   | 0,24   | 0,18   | 0,18   | 0,18   | 0,18   | 0,18   | 0,15   | 0,15   | 0,15   | 0,15   | 0,15   | 0,15   |
|                           |                                  | ГВС (средняя) | 0,00   | 0,00   | 0,04   | 0,04   | 0,04   | 0,03   | 0,03   | 0,03   | 0,03   | 0,03   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   | 0,02   |
|                           |                                  | технология    | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| 9                         | Котельная № 97 АО "Теплоэнерго"  | 0,00          | 0,00   | 0,64   | 0,64   | 0,64   | 0,64   | 0,48   | 0,48   | 0,48   | 0,48   | 0,48   | 0,40   | 0,40   | 0,40   | 0,40   | 0,40   | 0,40   |
| отопление и вентиляция    |                                  | 0,00          | 0,00   | 0,48   | 0,48   | 0,48   | 0,48   | 0,36   | 0,36   | 0,36   | 0,36   | 0,36   | 0,30   | 0,30   | 0,30   | 0,30   | 0,30   | 0,30   |
|                           |                                  | ГВС (средняя) | 0,00   | 0,00   | 0,16   | 0,16   | 0,16   | 0,12   | 0,12   | 0,12   | 0,12   | 0,12   | 0,10   | 0,10   | 0,10   | 0,10   | 0,10   | 0,10   |
|                           |                                  | технология    | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| 10                        | Котельная № 101 АО "Теплоэнерго" | 0,00          | 0,00   | 0,64   | 0,64   | 0,64   | 0,64   | 0,48   | 0,48   | 0,48   | 0,48   | 0,48   | 0,40   | 0,40   | 0,40   | 0,40   | 0,40   | 0,40   |
| отопление и вентиляция    |                                  | 0,00          | 0,00   | 0,48   | 0,48   | 0,48   | 0,48   | 0,36   | 0,36   | 0,36   | 0,36   | 0,36   | 0,30   | 0,30   | 0,30   | 0,30   | 0,30   | 0,30   |
|                           |                                  | ГВС (средняя) | 0,00   | 0,00   | 0,16   | 0,16   | 0,16   | 0,12   | 0,12   | 0,12   | 0,12   | 0,12   | 0,10   | 0,10   | 0,10   | 0,10   | 0,10   | 0,10   |
|                           |                                  | технология    | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| 11                        | Котельная № 114 АО "Теплоэнерго" | 128,22        | 179,57 | 179,57 | 230,01 | 230,01 | 230,01 | 172,51 | 172,51 | 172,51 | 172,51 | 172,51 | 143,76 | 143,76 | 143,76 | 143,76 | 143,76 | 143,76 |
| отопление и вентиляция    |                                  | 100,27        | 138,84 | 138,84 | 176,51 | 176,51 | 176,51 | 132,38 | 132,38 | 132,38 | 132,38 | 132,38 | 110,32 | 110,32 | 110,32 | 110,32 | 110,32 | 110,32 |
|                           |                                  | ГВС (средняя) | 27,95  | 40,73  | 40,73  | 53,50  | 53,50  | 40,13  | 40,13  | 40,13  | 40,13  | 40,13  | 33,44  | 33,44  | 33,44  | 33,44  | 33,44  | 33,44  |
|                           |                                  | технология    | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| 12                        | Котельная № 118 АО "Теплоэнерго" | 0,00          | 1,03   | 1,90   | 1,90   | 2,38   | 2,38   | 1,78   | 1,78   | 1,78   | 1,78   | 1,78   | 1,49   | 1,49   | 1,49   | 1,49   | 1,49   | 1,49   |
| отопление и вентиляция    |                                  | 0,00          | 0,90   | 1,69   | 1,69   | 2,17   | 2,17   | 1,62   | 1,62   | 1,62   | 1,62   | 1,62   | 1,35   | 1,35   | 1,35   | 1,35   | 1,35   | 1,35   |
|                           |                                  | ГВС (средняя) | 0,00   | 0,14   | 0,21   | 0,21   | 0,21   | 0,16   | 0,16   | 0,16   | 0,16   | 0,16   | 0,13   | 0,13   | 0,13   | 0,13   | 0,13   | 0,13   |
|                           |                                  | технология    | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| 13                        | Котельная № 123 АО "Теплоэнерго" | 0,00          | 6,11   | 6,11   | 17,02  | 17,02  | 79,77  | 59,83  | 59,83  | 59,83  | 59,83  | 59,83  | 49,86  | 49,86  | 49,86  | 49,86  | 49,86  | 49,86  |
| отопление и вентиляция    |                                  | 0,00          | 5,02   | 5,02   | 15,57  | 15,57  | 77,73  | 58,30  | 58,30  | 58,30  | 58,30  | 58,30  | 48,58  | 48,58  | 48,58  | 48,58  | 48,58  | 48,58  |
|                           |                                  | ГВС (средняя) | 0,00   | 1,09   | 1,09   | 1,45   | 1,45   | 2,04   | 1,53   | 1,53   | 1,53   | 1,53   | 1,27   | 1,27   | 1,27   | 1,27   | 1,27   | 1,27   |
|                           |                                  | технология    | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| ИТОГО по СЦТ от котельных |                                  | 188,09        | 261,41 | 308,64 | 448,55 | 449,03 | 511,77 | 383,83 | 383,83 | 383,83 | 383,83 | 383,83 | 319,86 | 319,86 | 319,86 | 319,86 | 319,86 | 319,86 |

|                                                                      |               |               |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
|----------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| отопление и вентиляция                                               | 148,82        | 205,03        | 244,50         | 355,82         | 356,30         | 418,46         | 313,84         | 313,84         | 313,84         | 313,84         | 313,84         | 261,54         | 261,54         | 261,54         | 261,54         | 261,54         | 261,54         |
| ГВС (средняя)                                                        | 39,27         | 56,38         | 64,14          | 92,73          | 92,73          | 93,32          | 69,99          | 69,99          | 69,99          | 69,99          | 69,99          | 58,32          | 58,32          | 58,32          | 58,32          | 58,32          | 58,32          |
| технология                                                           | 0,00          | 0,00          | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           |
| <b>ИТОГО по системам централизованного теплоснабжения г.Кемерово</b> | <b>681,91</b> | <b>921,52</b> | <b>1245,25</b> | <b>1964,86</b> | <b>2253,92</b> | <b>2624,74</b> | <b>2214,16</b> | <b>2386,25</b> | <b>2566,79</b> | <b>2730,64</b> | <b>2880,10</b> | <b>2501,04</b> | <b>2631,72</b> | <b>2737,33</b> | <b>2765,07</b> | <b>2785,84</b> | <b>2785,84</b> |
| отопление и вентиляция                                               | 555,10        | 753,58        | 1028,74        | 1642,16        | 1883,62        | 2212,06        | 1871,99        | 2020,02        | 2175,30        | 2316,61        | 2443,91        | 2119,32        | 2231,39        | 2318,61        | 2345,98        | 2366,33        | 2366,33        |
| ГВС (средняя)                                                        | 126,81        | 167,94        | 216,51         | 322,70         | 370,30         | 412,68         | 342,16         | 366,23         | 391,49         | 414,03         | 436,19         | 381,72         | 400,34         | 418,72         | 419,09         | 419,51         | 419,51         |
| технология                                                           | 0,00          | 0,00          | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           |

Таблица 8.3-3– Прогноз прироста потребления теплоносителя в соответствии с приростом тепловых нагрузок новых потребителей, в разрезе административных районов г. Кемерово

| Район                                      | Прирост объемов потребления теплоносителя нарастающим итогом, т/ч |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
|                                            | 2017                                                              | 2018            | 2019            | 2020            | 2021            | 2022            | 2023            | 2024            | 2025            | 2026            | 2027            | 2028            | 2029            | 2030            | 2031            | 2032            | 2033            |
| <b>Заводский</b>                           | <b>106,14</b>                                                     | <b>212,76</b>   | <b>322,86</b>   | <b>419,59</b>   | <b>486,82</b>   | <b>603,15</b>   | <b>666,38</b>   | <b>666,38</b>   | <b>689,88</b>   | <b>689,88</b>   | <b>729,11</b>   | <b>729,11</b>   | <b>729,11</b>   | <b>729,11</b>   | <b>738,40</b>   | <b>738,40</b>   | <b>738,40</b>   |
| отопление и вентиляция                     | 89,32                                                             | 175,53          | 267,42          | 348,92          | 410,15          | 518,46          | 572,77          | 572,77          | 591,75          | 591,75          | 630,60          | 630,60          | 630,60          | 630,60          | 639,59          | 639,59          | 639,59          |
| ГВС (средняя)                              | 16,82                                                             | 37,23           | 55,44           | 70,68           | 76,66           | 84,69           | 93,61           | 93,61           | 98,13           | 98,13           | 98,50           | 98,50           | 98,50           | 98,50           | 98,81           | 98,81           | 98,81           |
| технология                                 | 0,00                                                              | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            |
| <b>Кировский</b>                           | <b>62,95</b>                                                      | <b>137,65</b>   | <b>141,29</b>   | <b>437,44</b>   | <b>437,44</b>   | <b>437,44</b>   | <b>437,44</b>   | <b>445,72</b>   | <b>445,72</b>   | <b>455,65</b>   | <b>455,65</b>   | <b>455,65</b>   | <b>455,65</b>   | <b>455,65</b>   | <b>455,65</b>   | <b>455,65</b>   | <b>455,65</b>   |
| отопление и вентиляция                     | 50,84                                                             | 111,16          | 114,69          | 361,01          | 361,01          | 361,01          | 361,01          | 369,02          | 369,02          | 378,76          | 378,76          | 378,76          | 378,76          | 378,76          | 378,76          | 378,76          | 378,76          |
| ГВС (средняя)                              | 12,11                                                             | 26,49           | 26,61           | 76,43           | 76,43           | 76,43           | 76,43           | 76,70           | 76,70           | 76,88           | 76,88           | 76,88           | 76,88           | 76,88           | 76,88           | 76,88           | 76,88           |
| технология                                 | 0,00                                                              | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            |
| <b>Ленинский</b>                           | <b>296,65</b>                                                     | <b>550,50</b>   | <b>700,22</b>   | <b>886,73</b>   | <b>1147,58</b>  | <b>1405,44</b>  | <b>1729,03</b>  | <b>1970,18</b>  | <b>2170,28</b>  | <b>2372,20</b>  | <b>2567,00</b>  | <b>2753,86</b>  | <b>3015,23</b>  | <b>3202,09</b>  | <b>3202,09</b>  | <b>3228,57</b>  | <b>3228,57</b>  |
| отопление и вентиляция                     | 236,33                                                            | 448,75          | 581,61          | 728,96          | 939,60          | 1156,30         | 1437,38         | 1641,70         | 1805,40         | 1970,87         | 2129,61         | 2280,51         | 2504,64         | 2655,54         | 2655,54         | 2681,69         | 2681,69         |
| ГВС (средняя)                              | 60,32                                                             | 101,76          | 118,62          | 157,78          | 207,97          | 249,14          | 291,66          | 328,48          | 364,88          | 401,33          | 437,39          | 473,35          | 510,59          | 546,54          | 546,54          | 546,88          | 546,88          |
| технология                                 | 0,00                                                              | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            |
| <b>Рудничный</b>                           | <b>108,11</b>                                                     | <b>142,92</b>   | <b>269,25</b>   | <b>500,00</b>   | <b>500,59</b>   | <b>575,48</b>   | <b>575,48</b>   | <b>598,82</b>   | <b>598,82</b>   | <b>598,82</b>   | <b>598,82</b>   | <b>613,88</b>   | <b>613,88</b>   | <b>613,88</b>   | <b>660,05</b>   | <b>675,12</b>   | <b>675,12</b>   |
| отопление и вентиляция                     | 89,01                                                             | 116,92          | 220,64          | 429,76          | 430,36          | 435,89          | 435,89          | 458,91          | 458,91          | 458,91          | 458,91          | 473,48          | 473,48          | 473,48          | 519,22          | 533,78          | 533,78          |
| ГВС (средняя)                              | 19,05                                                             | 25,94           | 48,56           | 70,17           | 70,17           | 70,23           | 70,23           | 70,54           | 70,54           | 70,54           | 70,54           | 71,04           | 71,04           | 71,04           | 71,47           | 71,97           | 71,97           |
| технология                                 | 0,00                                                              | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            |
| <b>Центральный</b>                         | <b>108,12</b>                                                     | <b>108,12</b>   | <b>122,19</b>   | <b>211,58</b>   | <b>244,24</b>   | <b>327,99</b>   | <b>350,50</b>   | <b>364,56</b>   | <b>441,86</b>   | <b>503,09</b>   | <b>518,16</b>   | <b>518,16</b>   | <b>518,16</b>   | <b>542,51</b>   | <b>542,51</b>   | <b>542,51</b>   | <b>542,51</b>   |
| отопление и вентиляция                     | 89,61                                                             | 89,61           | 100,97          | 183,46          | 212,80          | 292,82          | 312,35          | 323,71          | 399,83          | 460,13          | 474,69          | 474,69          | 474,69          | 498,25          | 498,25          | 498,25          | 498,25          |
| ГВС (средняя)                              | 18,51                                                             | 18,51           | 21,22           | 28,12           | 31,44           | 35,16           | 38,15           | 40,86           | 42,03           | 42,96           | 43,46           | 43,46           | 43,46           | 44,27           | 44,27           | 44,27           | 44,27           |
| технология                                 | 0,00                                                              | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            |
| <b>ИТОГО по муниципальному образованию</b> | <b>681,97</b>                                                     | <b>1 151,95</b> | <b>1 555,83</b> | <b>2 455,34</b> | <b>2 816,67</b> | <b>3 349,50</b> | <b>3 758,83</b> | <b>4 045,65</b> | <b>4 346,55</b> | <b>4 619,64</b> | <b>4 868,73</b> | <b>5 070,65</b> | <b>5 332,01</b> | <b>5 543,23</b> | <b>5 598,70</b> | <b>5 640,25</b> | <b>5 640,25</b> |
| отопление и вентиляция                     | 555,10                                                            | 941,97          | 1 285,33        | 2 052,10        | 2 353,93        | 2 764,48        | 3 119,39        | 3 366,10        | 3 624,90        | 3 860,42        | 4 072,58        | 4 238,04        | 4 462,18        | 4 636,63        | 4 691,36        | 4 732,07        | 4 732,07        |
| ГВС (средняя)                              | 126,81                                                            | 209,92          | 270,44          | 403,17          | 462,68          | 515,65          | 570,07          | 610,19          | 652,28          | 689,85          | 726,78          | 763,24          | 800,47          | 837,24          | 837,98          | 838,81          | 838,81          |
| технология                                 | 0,00                                                              | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            |

Таблица 8.3-4– Абсолютный прирост потребления теплоносителя (с учетом снижения тепловых нагрузок существующего фонда), в разрезе административных районов г. Кемерово

| Район                  | Абсолютный прирост объемов потребления теплоносителя нарастающим итогом, т/ч |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                        | 2017                                                                         | 2018          | 2019          | 2020          | 2021          | 2022          | 2023          | 2024          | 2025          | 2026          | 2027          | 2028          | 2029          | 2030          | 2031          | 2032          | 2033          |
| <b>Заводский</b>       | <b>106,14</b>                                                                | <b>170,21</b> | <b>258,29</b> | <b>335,67</b> | <b>389,45</b> | <b>482,52</b> | <b>399,83</b> | <b>399,83</b> | <b>413,93</b> | <b>413,93</b> | <b>437,46</b> | <b>364,55</b> | <b>364,55</b> | <b>364,55</b> | <b>369,20</b> | <b>369,20</b> | <b>369,20</b> |
| отопление и вентиляция | 89,32                                                                        | 140,43        | 213,94        | 279,13        | 328,12        | 414,77        | 343,66        | 343,66        | 355,05        | 355,05        | 378,36        | 315,30        | 315,30        | 315,30        | 319,80        | 319,80        | 319,80        |

|                                            |               |               |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
|--------------------------------------------|---------------|---------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| ГВС (средняя)                              | 16,82         | 29,78         | 44,35          | 56,54          | 61,33          | 67,76          | 56,17          | 56,17          | 58,88          | 58,88          | 59,10          | 49,25          | 49,25          | 49,25          | 49,40          | 49,40          | 49,40          |
| технология                                 | 0,00          | 0,00          | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           |
| <b>Кировский</b>                           | <b>62,95</b>  | <b>110,12</b> | <b>113,04</b>  | <b>349,95</b>  | <b>349,95</b>  | <b>349,95</b>  | <b>262,46</b>  | <b>267,43</b>  | <b>267,43</b>  | <b>273,39</b>  | <b>273,39</b>  | <b>227,82</b>  | <b>227,82</b>  | <b>227,82</b>  | <b>227,82</b>  | <b>227,82</b>  | <b>227,82</b>  |
| отопление и вентиляция                     | 50,84         | 88,93         | 91,75          | 288,81         | 288,81         | 288,81         | 216,61         | 221,41         | 221,41         | 227,26         | 227,26         | 189,38         | 189,38         | 189,38         | 189,38         | 189,38         | 189,38         |
| ГВС (средняя)                              | 12,11         | 21,19         | 21,29          | 61,14          | 61,14          | 61,14          | 45,86          | 46,02          | 46,02          | 46,13          | 46,13          | 38,44          | 38,44          | 38,44          | 38,44          | 38,44          | 38,44          |
| технология                                 | 0,00          | 0,00          | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           |
| <b>Ленинский</b>                           | <b>296,65</b> | <b>440,40</b> | <b>560,18</b>  | <b>709,39</b>  | <b>918,06</b>  | <b>1124,35</b> | <b>1037,42</b> | <b>1182,11</b> | <b>1302,17</b> | <b>1423,32</b> | <b>1540,20</b> | <b>1376,93</b> | <b>1507,61</b> | <b>1601,04</b> | <b>1601,04</b> | <b>1614,28</b> | <b>1614,28</b> |
| отопление и вентиляция                     | 236,33        | 359,00        | 465,29         | 583,16         | 751,68         | 925,04         | 862,43         | 985,02         | 1083,24        | 1182,52        | 1277,76        | 1140,25        | 1252,32        | 1327,77        | 1327,77        | 1340,84        | 1340,84        |
| ГВС (средняя)                              | 60,32         | 81,41         | 94,89          | 126,22         | 166,38         | 199,31         | 174,99         | 197,09         | 218,93         | 240,80         | 262,44         | 236,68         | 255,29         | 273,27         | 273,27         | 273,44         | 273,44         |
| технология                                 | 0,00          | 0,00          | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           |
| <b>Рудничный</b>                           | <b>108,11</b> | <b>114,33</b> | <b>215,40</b>  | <b>400,00</b>  | <b>400,47</b>  | <b>460,38</b>  | <b>345,29</b>  | <b>359,29</b>  | <b>359,29</b>  | <b>359,29</b>  | <b>359,29</b>  | <b>306,94</b>  | <b>306,94</b>  | <b>306,94</b>  | <b>330,03</b>  | <b>337,56</b>  | <b>337,56</b>  |
| отопление и вентиляция                     | 89,01         | 93,53         | 176,51         | 343,81         | 344,29         | 348,71         | 261,53         | 275,35         | 275,35         | 275,35         | 275,35         | 236,74         | 236,74         | 236,74         | 259,61         | 266,89         | 266,89         |
| ГВС (средняя)                              | 19,05         | 20,75         | 38,84          | 56,14          | 56,14          | 56,18          | 42,14          | 42,32          | 42,32          | 42,32          | 42,32          | 35,52          | 35,52          | 35,52          | 35,74          | 35,98          | 35,98          |
| технология                                 | 0,00          | 0,00          | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           |
| <b>Центральный</b>                         | <b>108,12</b> | <b>86,50</b>  | <b>97,75</b>   | <b>169,26</b>  | <b>195,39</b>  | <b>262,39</b>  | <b>210,30</b>  | <b>218,74</b>  | <b>265,11</b>  | <b>301,86</b>  | <b>310,89</b>  | <b>259,08</b>  | <b>259,08</b>  | <b>271,26</b>  | <b>271,26</b>  | <b>271,26</b>  | <b>271,26</b>  |
| отопление и вентиляция                     | 89,61         | 71,69         | 80,78          | 146,76         | 170,24         | 234,26         | 187,41         | 194,22         | 239,90         | 276,08         | 284,82         | 237,35         | 237,35         | 249,12         | 249,12         | 249,12         | 249,12         |
| ГВС (средняя)                              | 18,51         | 14,81         | 16,97          | 22,50          | 25,15          | 28,13          | 22,89          | 24,51          | 25,22          | 25,78          | 26,08          | 21,73          | 21,73          | 22,13          | 22,13          | 22,13          | 22,13          |
| технология                                 | 0,00          | 0,00          | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           |
| <b>ИТОГО по муниципальному образованию</b> | <b>681,97</b> | <b>921,56</b> | <b>1244,66</b> | <b>1964,27</b> | <b>2253,33</b> | <b>2679,60</b> | <b>2255,30</b> | <b>2427,39</b> | <b>2607,93</b> | <b>2771,78</b> | <b>2921,24</b> | <b>2535,32</b> | <b>2666,01</b> | <b>2771,62</b> | <b>2799,35</b> | <b>2820,12</b> | <b>2820,12</b> |
| отопление и вентиляция                     | 555,10        | 753,58        | 1028,26        | 1641,68        | 1883,14        | 2211,58        | 1871,64        | 2019,66        | 2174,94        | 2316,25        | 2443,55        | 2119,02        | 2231,09        | 2318,31        | 2345,68        | 2366,04        | 2366,04        |
| ГВС (средняя)                              | 126,81        | 167,94        | 216,35         | 322,54         | 370,14         | 412,52         | 342,04         | 366,11         | 391,37         | 413,91         | 436,07         | 381,62         | 400,24         | 418,62         | 418,99         | 419,41         | 419,41         |
| технология                                 | 0,00          | 0,00          | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00           |

## 9.ПРОГНОЗ ПРИРОСТА ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ В КАЖДОМ РАСЧЕТНОМ ЭЛЕМЕНТЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ И В ЗОНАХ ДЕЙСТВИЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ

Наряду с многоквартирным жилым фондом в границах г. Кемерово ежегодно вводится от 10 до 69 тыс. м<sup>2</sup> индивидуальных жилых домов, использующих индивидуальные теплогенераторы. В утверждённом генеральном плане города (рисунок 9) указаны существующие и перспективные районы размещения зон индивидуального теплоснабжения.

Прогноз прироста тепловых нагрузок в зонах действия индивидуальных источников теплоснабжения по единицам территориального деления можно осуществить только на основании данных перспективной застройки индивидуальных жилых домов.

Косвенным путём потребление тепловой энергии в зонах индивидуального теплоснабжения можно определить на основании данных расхода природного газа, представленного в таблице 9.

**Таблица 9–Информация об объеме потребления природного газа в частных и многоквартирных домах г. Кемерово**

| Район                      | Период                        |                               |                               | Вид потребления                             |
|----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------|
|                            | 2014<br>(тыс.м <sup>3</sup> ) | 2015<br>(тыс.м <sup>3</sup> ) | 2016<br>(тыс.м <sup>3</sup> ) |                                             |
| <b>Заводский в т. ч.:</b>  | <b>22,444</b>                 | <b>37,272</b>                 | <b>77,442</b>                 |                                             |
| Заводский (частный сектор) | 0,000                         | 0,000                         | 22,944                        | Отопление, подогрев воды, пищеприготовление |
| Аэропорт                   | 22,444                        | 37,272                        | 54,498                        | Отопление, подогрев воды, пищеприготовление |
| <b>Рудничный в т.ч.:</b>   | <b>7373,252</b>               | <b>7196,466</b>               | <b>7652,124</b>               |                                             |
| 15-й Микрорайон (п. Новый) | 1206,924                      | 1164,105                      | 1236,390                      | Отопление, подогрев воды, пищеприготовление |
| Рудничный (частный сектор) | 475,666                       | 506,709                       | 563,824                       | Отопление, подогрев воды, пищеприготовление |
| ж.р. Кедровка              | 3223,084                      | 3087,650                      | 3201,694                      | Отопление, подогрев воды, пищеприготовление |
| ж.р. Лесная поляна         | 2467,577                      | 2438,003                      | 2650,215                      | Отопление, подогрев воды, пищеприготовление |
| <b>Итого</b>               | <b>7395,696</b>               | <b>7233,738</b>               | <b>7729,566</b>               |                                             |

При предоставлении данных об индивидуальном жилом фонде и перспективной частной застройки с индивидуальными теплогенераторами, на основании анализа расхода всех видов топливных ресурсов, можно произвести оценку потребления тепловой энергии на нужды отопления.

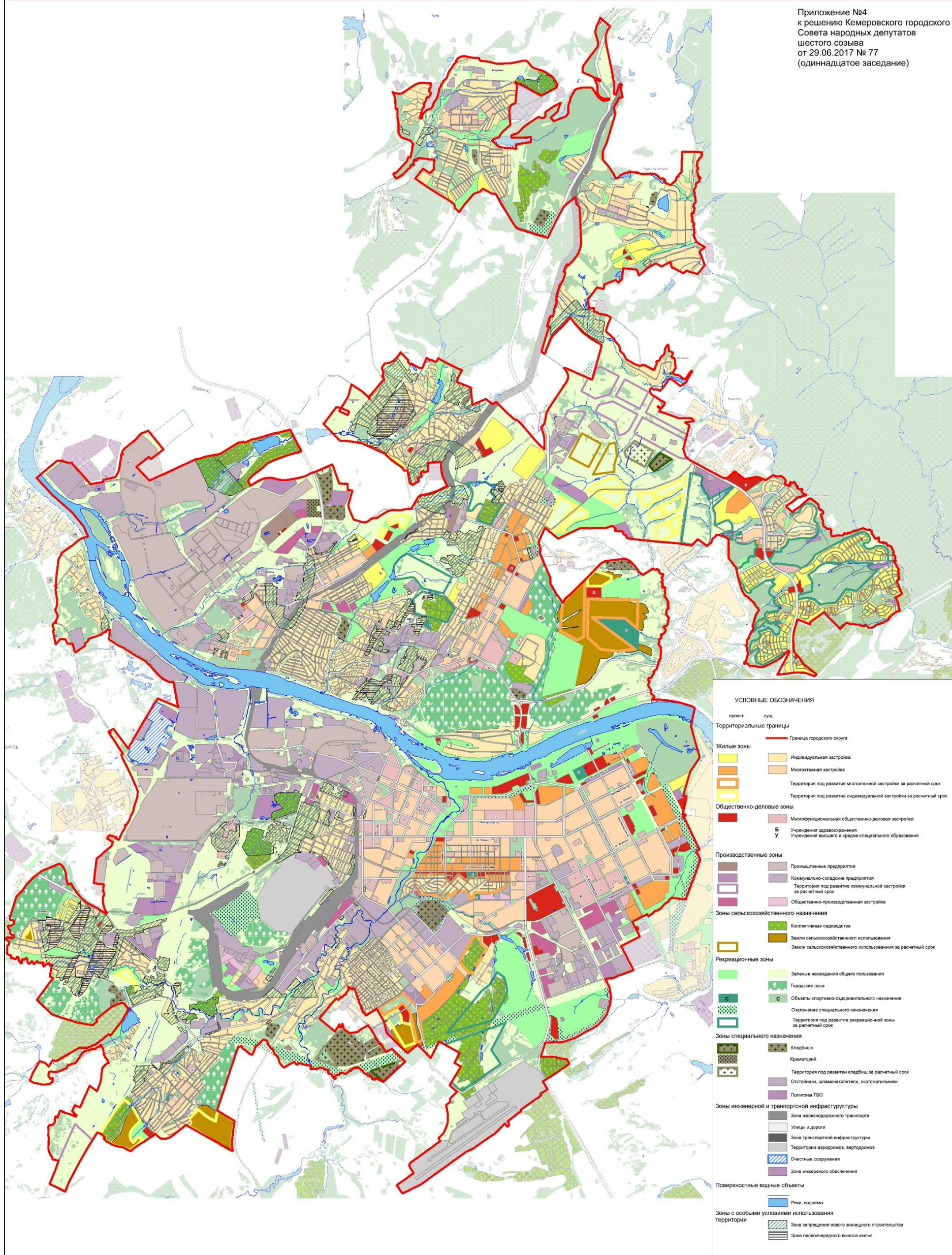


# г. КЕМЕРОВО

## ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА

КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН ГОРОДА КЕМЕРОВО. ПРИЛОЖЕНИЕ №4

Приложение №4  
к решению Кемеровского городского  
Совета народных депутатов  
шестого созыва  
от 29.06.2017 № 77  
(одинадцатое заседание)



МБУ "Геоинформационный центр"  
650099 г. Кемерово, ул. Красная, 9  
(3842)900852

Рисунок 9—Карта функциональных зон г. Кемерово

## **10.ПРОГНОЗ ПРИРОСТА ОБЪЁМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ОБЪЕКТАМИ, РАСПОЛОЖЕННЫМИ В ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗОНАХ, С УЧЕТОМ ВОЗМОЖНЫХ ИЗМЕНЕНИЙ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗОН И ИХ ПЕРЕПРОФИЛИРОВАНИЯ И ПРИРОСТОВ ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) ПРОИЗВОДСТВЕННЫМИ ОБЪЕКТАМИ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ И ПО ВИДАМ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ (ГОРЯЧАЯ ВОДА И ПАР) В ЗОНЕ ДЕЙСТВИЯ КАЖДОГО ИЗ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИЛИ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ**

### **10.1.Показатели базового периода**

В крупных городах России ТЭЦ зачастую проектировались для покрытия технологических нагрузок промышленных предприятий.

Производственная Ново-Кемеровская ТЭЦ ориентирована на выработку электрической энергии, а также производство тепловой энергии для покрытия собственных нужд и нужд потребителей промплощадки. Нагрузка в горячей воде на нужды городской застройки в 2016 г. составила около 66% от общего объема тепловой энергии, отпускаемого с коллекторов. При этом технологическая нагрузка в паре является основным видом нагрузки промышленных потребителей.

КемТЭЦ и КемГРЭС ООО «СГК» также поставляют тепловую энергию на покрытие технологических нужд промышленных потребителей, присоединенных на коллекторах. Однако величина отпуска промышленным потребителям небольшая и составляет не более 2 %.

Большинство ведомственных котельных наибольшую долю тепловой энергии производят для покрытия потребности в тепловой энергии собственного промышленного предприятия.

Сведения о базовой потребности в тепловой энергии на нужды промышленных предприятий, в разрезе источников тепловой энергии представлены в таблице 10.1.

**Таблица 10.1– Базовая потребность в тепловой мощности на нужды промышленных объектов**

| №<br>п/п                                                                 | Наименование теплоисточника                               | Присоединенная нагрузка по промышленным потреби-<br>телям (собственные нужды промышленного предприя-<br>тия), Гкал/ч |                   |                      |          | Присоединенная нагрузка по прямым договорам теп-<br>лоисточника и потребителей (при отсутствии теплосе-<br>тевой организации), Гкал/ч |                   |                      |         |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------|---------|
|                                                                          |                                                           | отопление и<br>вентиляция                                                                                            | ГВС <sub>ср</sub> | технология<br>в паре | СУММА    | отопление и<br>вентиляция                                                                                                             | ГВС <sub>ср</sub> | технология<br>в паре | СУММА   |
| Источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии     |                                                           |                                                                                                                      |                   |                      |          |                                                                                                                                       |                   |                      |         |
| 1                                                                        | КемГРЭС                                                   | 793,883                                                                                                              | 369,284           | 11                   | 1174,167 | 1,482                                                                                                                                 | 0,08              | 11                   | 12,562  |
| 2                                                                        | КемТЭЦ                                                    | 177,114                                                                                                              | 92,5              | 5,3                  | 274,914  | 0,236                                                                                                                                 |                   | 5,3                  | 5,536   |
| 3                                                                        | НКТЭЦ                                                     | 510,514                                                                                                              | 198,884           | 364,34               | 1073,738 | 83,836                                                                                                                                | 0,082             | 364,34               | 448,258 |
| ИТОГО по СЦТ на базе источников ком-<br>бинированной выработки ООО «СГК» |                                                           | 1481,511                                                                                                             | 660,668           | 380,64               | 2522,819 | 85,554                                                                                                                                | 0,162             | 380,64               | 466,356 |
| Прочие муниципальные и ведомственные котельные                           |                                                           |                                                                                                                      |                   |                      |          |                                                                                                                                       |                   |                      |         |
| 46                                                                       | ФГКУ Комбинат "Малахит", котель-<br>ная росрезерва        | 0                                                                                                                    | 0                 | 0                    | 6,11     |                                                                                                                                       |                   |                      |         |
| 47                                                                       | ООО «Мазуровский кирпичный за-<br>вод»                    | 1,5                                                                                                                  | 0,1               | 0                    | 1,6      |                                                                                                                                       |                   |                      |         |
| 48                                                                       | ООО «ИмперияМОКС» Хлебохавод<br>№ 1                       | 1,827                                                                                                                | 0                 | 0                    | 1,827    |                                                                                                                                       |                   |                      |         |
| 49                                                                       | ООО «ТОРГОВЫЙ ДОМ «ЗОЛОТАЯ<br>СОВА»                       | 1,22                                                                                                                 | 0,3               | 2,8                  | 4,32     |                                                                                                                                       |                   |                      |         |
| 50                                                                       | Крестьянское хозяйство А.П. Волкова                       | 0                                                                                                                    | 0                 | 0                    | 0        |                                                                                                                                       |                   |                      |         |
| 51                                                                       | ООО "Кузбасский скарабей"                                 | 1,46                                                                                                                 | 0                 | 6,468                | 7,928    |                                                                                                                                       |                   |                      |         |
| 52                                                                       | АО "Кемеровский механический за-<br>вод", Заводский район | 10,6                                                                                                                 | 0,3               | 5,3                  | 16,2     |                                                                                                                                       |                   |                      |         |

|    |                                                           |       |      |      |       |  |  |  |  |
|----|-----------------------------------------------------------|-------|------|------|-------|--|--|--|--|
| 53 | АО "Кемеровский механический завод", Кировский район 3/1  | 5,16  | 0    | 0    | 5,16  |  |  |  |  |
| 54 | ООО ПО "Токем"                                            | 0     | 0    | 0    | 0     |  |  |  |  |
| 55 | ПАО "Кокс". Котельная УСТК                                | 0     | 0    | 35   | 35    |  |  |  |  |
| 56 | ПАО "Кокс". Парокотельная завода                          | 21,85 | 0,15 | 10   | 32    |  |  |  |  |
| 57 | ПАО "Кокс". Узел сжигания КФС                             | 0     | 0    | 14   | 14    |  |  |  |  |
| 58 | ПАО "Кокс". Парокотельная КЭС                             | 0     | 0    | 87   | 87    |  |  |  |  |
| 59 | Филиал "Молочный комбинат "Кемеровский" АО "Данон Россия" | 0,9   | 0,18 | 1,74 | 2,82  |  |  |  |  |
| 60 | ООО "Химпром"                                             | 0,25  | 0    | 65,4 | 65,65 |  |  |  |  |
| 61 | ООО "Кемеровский ДСК", основная котельная                 | 2,32  | 0,12 | 0,14 | 2,58  |  |  |  |  |
| 62 | ООО "Кемеровский ДСК", склад ТМЦ                          | 0,01  | 0    | 0    | 0,01  |  |  |  |  |
| 63 | ООО "Кемеровский ДСК", БМК                                | 0,2   | 0    | 0    | 0,2   |  |  |  |  |
| 64 | ООО «Аграрная группа Кемеровский мясокомбинат»            | 1,14  | 0    | 0    | 1,14  |  |  |  |  |
| 65 | ОАО "ЗЖБИ"                                                | 0     | 0    | 0    | 0     |  |  |  |  |
| 66 | Филиал "Кедровский угольный разрез", Автобаза             | 5,6   | 0    | 9,45 | 15,05 |  |  |  |  |
| 67 | ОАО "КОРМЗ"                                               | 3,4   | 0    | 0    | 3,4   |  |  |  |  |
| 68 | ОАО "КДВ Кемерово"                                        | 2     | 0    | 2    | 4     |  |  |  |  |
| 69 | ООО "Кемеровский хладокомбинат"                           | 0     | 0    | 0    | 0     |  |  |  |  |
| 70 | Компания "КМПК"                                           | 0     | 0    | 0    | 0     |  |  |  |  |
| 71 | ОАО "Кемеровское ПАТП № 1"                                | 1,45  | 0,09 | 0    | 1,54  |  |  |  |  |
| 72 | ООО "Сибтессервис-1"                                      | 1,1   | 0    | 0    | 1,1   |  |  |  |  |

|                                                                    |                                                  |               |             |                |                |  |  |  |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------|-------------|----------------|----------------|--|--|--|--|
| 73                                                                 | Сертифицированная автоматическая<br>БКМ 16,8 МВт | 0             | 0           | 0              | 0              |  |  |  |  |
| 74                                                                 | АО "Кемеровское ДРСУ"                            | 0             | 0           | 0              | 0,8            |  |  |  |  |
| 75                                                                 | Кемеровский кондитерский комбинат                | 0             | 0           | 0              | 0              |  |  |  |  |
| 76                                                                 | Котельная ОСК-1                                  | 0             | 0           | 0              | 1              |  |  |  |  |
| 77                                                                 | Котельная НФС-1                                  | 0             | 0           | 0              | 0,5            |  |  |  |  |
| 78                                                                 | Котельная НФС-2                                  | 0             | 0           | 0              | 1,64           |  |  |  |  |
| 79                                                                 | Котельная ПЦС                                    | 0             | 0           | 0              | 0,5            |  |  |  |  |
| 80                                                                 | Котельная ОСК-2                                  | 0             | 0           | 0              | 0,5            |  |  |  |  |
| 81                                                                 | Котельная Насосной станция 3-го<br>подъема       | 0             | 0           | 0              | 0,03           |  |  |  |  |
| 82                                                                 | ЦТП в квартале №11                               | 0             | 0           | 0              | 0              |  |  |  |  |
| 83                                                                 | Здание цех ЖБИ, Участок 15                       | 0             | 0           | 0              | 0              |  |  |  |  |
| 84                                                                 | ОАО "Кемвод" ЦНС котельная                       | 0             | 0           | 0              | 0              |  |  |  |  |
| 85                                                                 | КАО «Азот» Технологическая ко-<br>тельная 1      | 0             | 0           | 57             | 57             |  |  |  |  |
| 86                                                                 | КАО «Азот» Технологическая ко-<br>тельная 2      | 0             | 0           | 32,1           | 32,1           |  |  |  |  |
| <b>ИТОГО на базе муниципальных и ведом-<br/>ственных котельных</b> |                                                  | <b>61,987</b> | <b>1,24</b> | <b>328,398</b> | <b>402,705</b> |  |  |  |  |

## **10.2. Показатели на расчетный срок**

В результате сбора исходных данных проекты строительства новых промышленных предприятий с использованием тепловой энергии в технологических процессах в виде горячей воды или пара отсутствуют.

Существующие промышленные предприятия не имеют проектов расширения или увеличения мощности производства в существующих границах. Запланированные преобразования на территории промышленных предприятий имеют административную направленность и не окажут влияния на уровни потребления тепловой энергии города.

Как правило, при увеличении потребления тепловой энергии промышленные предприятия устанавливают собственный источник тепловой энергии, который работает для покрытия необходимых тепловых нагрузок на отопление, вентиляцию, ГВС производственных и административных корпусов, а также для выработки тепловой энергии в виде пара на различные технологические цели. Аналогичная ситуация характерна и для строительства новых промышленных предприятий.

## **11.ПРОГНОЗ ПЕРСПЕКТИВНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ОТДЕЛЬНЫМИ КАТЕГОРИЯМИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ СОЦИАЛЬНО ЗНАЧИМЫХ, ДЛЯ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЛЬГОТНЫЕ ТАРИФЫ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ), ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ**

Согласно п. 15, ст. 10, ФЗ №190 «О теплоснабжении»: «Перечень потребителей или категорий потребителей тепловой энергии (мощности), теплоносителя, имеющих право на льготные тарифы на тепловую энергию (мощность), теплоноситель (за исключением физических лиц), подлежит опубликованию в порядке, установленном правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации».

На территории г. Кемерово прогнозируется ввод строительных площадей под социально-значимые объекты: детские сады, школы, больницы и т.д. Учитывая характер и назначение планируемой застройки, ориентировочное годовое потребление тепловой энергии такими потребителями может составлять не более 164 тыс. Гкал/год (не более 25 % от прироста теплопотребления ОДЗ).

## **12.ПРОГНОЗ ПЕРСПЕКТИВНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ПОТРЕБИТЕЛЯМИ, С КОТОРЫМИ ЗАКЛЮЧЕНЫ ИЛИ МОГУТ БЫТЬ ЗАКЛЮЧЕНЫ В ПЕРСПЕКТИВЕ СВОБОДНЫЕ ДОЛГОСРОЧНЫЕ ДОГОВОРЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

В настоящее время основной заинтересованностью крупных потребителей тепловой энергии является минимизация затрат на оплату тепловой энергии, а для теплоснабжающих организации, в свою очередь, сохранение существующих потребителей.

В связи с чем,согласно части 4 ст. 11 Федерального закона от 07.07.2010 г. № 190 «О теплоснабжении»,обе стороны получили возможность определять цену на тепловую энергию (мощность)по взаимному соглашению на продолжительный временной период (сроком более 1 год), в отношении которого государственное регулирование цен и тарифов на тепловую энергию не применяется.Заключение долгосрочного договора теплоснабжения возможно для объектов,введённых в эксплуатацию после 1 января 2010 года. Необходимыми для заключения данного договора являются два условия:

- Наличие технологической возможности снабжения тепловой энергией (мощностью) и (или) теплоносителем от источников тепловой энергии;
- Отсутствиеотрицательныхтарифныхпоследствий.

На сегодняшний день процедура заключения долгосрочных нерегулируемых договоров является достаточно сложной.Но вместе с тем имеет ряд преимуществ для лиц, его заключивших:

- Взаимовыгодные условия (стороны могут определить цену на тепловую энергию, которая будет учитывать интересы как поставщика, так и потребителя тепловой энергии);
- Стабильные долгосрочные цены на тепловую энергию (теплоноситель) в условиях реформирования теплоэнергетики, что снижает экономические и финансовые риски, связанные с регулярным ростом тарифов на тепловую энергию.

Долгосрочные договоры теплоснабжения являются своего рода гарантией сохранения договорных обязательств между сторонами на долгосрочную перспективу, а также заинтересованности потребителя в приобретении тепловой энергии (мощности), поступающей с централизованного источника теплоснабжения.

Перспективное потребление по долгосрочным договорам теплоснабжения может составлять не более 10% от всех заключенных договоров с потребителями тепловой энергии.

### **13.ПРОГНОЗ ПЕРСПЕКТИВНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ПОТРЕБИТЕЛЯМИ, С КОТОРЫМИ ЗАКЛЮЧЕНЫ ИЛИ МОГУТ БЫТЬ ЗАКЛЮЧЕНЫ В ПЕРСПЕКТИВЕ ДОЛГОСРОЧНЫЕ ДОГОВОРЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПО РЕГУЛИРУЕМОЙ ЦЕНЕ**

В настоящее время данная модель применима только для теплосетевых организаций, поскольку Методические указания, утвержденные Приказом Федеральной службы по тарифам (далее по тексту – ФСТ) от 01.09.2010 г. № 221-э/8 и утвержденные параметры RAB-регулирования действуют только для организаций, оказывающих услуги по передаче тепловой энергии. Для перехода на этот метод регулирования тарифов необходимо согласование ФСТ России. Тарифы по методу доходности инвестированного капитала устанавливаются на долгосрочный период регулирования (долгосрочные тарифы): не менее 5 лет (при переходе на данный метод первый период долгосрочного регулирования не менее 3-х лет), отдельно на каждый финансовый год.

При установлении долгосрочных тарифов фиксируются две группы параметров:

- пересматриваемые ежегодно (объем оказываемых услуг, индексы роста цен, величина корректировки тарифной выручки в зависимости от факта выполнения ИП);
- не пересматриваемые в течение периода регулирования (базовый уровень операционных расходов (ОРЕХ) и индекс их изменения, нормативная величина оборотного капитала, норма доходности инвестированного капитала, срок возврата инвестированного капитала, уровень надежности и качества услуг).

Определен порядок формирования НВВ организации, принимаемой к расчету при установлении тарифов, правила расчета нормы доходности инвестированного капитала, правила определения стоимости активов и размера инвестированного капитала, правила определения долгосрочных параметров регулирования с применением метода сравнения аналогов.

Основные параметры формирования долгосрочных тарифов методом RAB:

- тарифы устанавливаются на долгосрочный период регулирования, отдельно на каждый финансовый год; ежегодно тарифы, установленные на очередной финансовый год, корректируются; в тарифы включается инвестиционная составляющая, исходя из расходов на возврат первоначального и нового капитала при реализации ИП организации;
- для первого долгосрочного периода регулирования установлены ограничения по структуре активов: доля заемного капитала - 0,3, доля собственного капитала 0,7.
- срок возврата инвестированного капитала (20 лет); в НВВ для расчета тарифа не учитывается амортизация основных средств в соответствии с принятым организацией способом начисления амортизации, в тарифе учитывается амортизация капитала, рассчитанная из срока возврата капитала 20 лет;

- рыночная оценка первоначально инвестированного капитала и возврат первоначального и нового капитала при одновременном исключении амортизации из операционных расходов ведет к снижению инвестиционного ресурса, возникает противоречие с Положением по бухгалтерскому учету, при необходимости осуществления значительных капитальных вложений - ведет к значительному увеличению расходов на финансирование ИП из прибыли и возникновению дополнительных налогов;

- устанавливается норма доходности инвестированного капитала, созданного до и после перехода на RAB-регулирование (на каждый год первого долгосрочного периода регулирования, на последующие долгосрочные периоды норма доходности инвестированного капитала, созданного до и после перехода на RAB-регулирование, устанавливается одной ставкой);

- осуществляется перераспределение расчетных объемов НВВ периодов регулирования в целях сглаживания роста тарифов (не более 12% НВВ регулируемого периода).

Доступна данная финансовая модель – для предприятий, у которых есть достаточные «собственные средства» для реализации инвестиционных программ, возможность растягивать возврат инвестиций на 20 лет, возможность привлечь займы на условиях установленной доходности на инвестируемый капитал. Для большинства ОКК установленная параметрами RAB-регулирования норма доходности инвестированного капитала не позволяет привлечь займы на финансовых рынках в современных условиях, т.к. стоимость заемного капитала по условиям банков выше. Привлечение займов на срок 20 лет тоже проблематично и влечет за собой схемы неоднократного перекредитования, что значительно увеличивает расходы ОКК на обслуживание займов, финансовые потребности ИП и риски при их реализации. Таким образом, для большинства ОКК применение RAB-регулирования не ведет к возникновению достаточных источников финансирования ИП (инвестиционных ресурсов), позволяющих осуществить реконструкцию и модернизацию теплосетевого комплекса при существующем уровне его износа.

В 2011 г. использование данного метода разрешено только для теплосетевых организаций из списка пилотных проектов, согласованного ФСТ России. В дальнейшем широкое распространение данного метода для теплосетевых и других теплоснабжающих организаций коммунального комплекса вызывает сомнение.

Перспективное потребление тепловой энергии по долгосрочным договорам по регулируемой цене может составлять не более 10% от общего потребления.