****

**КАК ОТРЕМОНТИРОВАТЬ ДВОРОВУЮ ТЕРРИТОРИЮ?!**

1. **Организовать и провести общее собрание собственников помещений многоквартирного дома.**

 На собрании необходимо:

- согласовать какие работы будут выполняться. Из перечня **минимальных** работ – ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн для мусора, ремонт автомобильных парковок, ремонт тротуаров, пешеходных дорожек, озеленение территорий, ремонт отмостки. Из перечня **дополнительных** работ – ремонт твердых покрытий аллей, пешеходных мостиков, оборудование детских и (или) спортивных площадок, установка дополнительных элементов благоустройства, малых архитектурных форм.

- определить долю финансового участия собственников в размере **не менее 5 %** от стоимости минимального перечня работ и **не менее 20 %** от стоимости дополнительного перечня работ. На установку детских площадок минимальное софинансирование не менее 90 %;

- определить работы по трудовому участию;

 - решить вопрос о финансировании разработки проектно-сметной документации и экспертизы достоверности определения начальной стоимости капитального ремонта двора;

- определить уполномоченное лицо на дальнейшее согласование проекта благоустройства двора, участие в контроле и приемке работ.

1. **Обратиться в управление жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Кемерово по адресу: просп.Советский, д.54, каб.10, тел.58-38-76 со следующим пакетом документов:**
2. Заявка на участие в муниципальной программе;
3. Заверенная копия решения общего собрания;
4. Дизайн-проект (схематичный проект будущего двора).
5. **Обратиться в управляющую организацию для заключения договора с проектной организацией на разработку проектно-сметной документации и на проведение экспертизы сметной стоимости капитального ремонта двора.**

**Управляющая организация также поможет Вам в проведении общего собрания!**