



ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА

(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2022 ГОД)

ГЛАВА 8 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ»

СОСТАВ РАБОТЫ

Наименование документа	Шифр
Схема теплоснабжения города Кемерово на период до 2033 года (актуализация на 2022 год)	32401.СТ-ПСТ.000.000
<i>Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения города Кемерово на период до 2033 года (актуализация на 2022 год)</i>	
Глава 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.001.000
Приложение 1 «Тепловые нагрузки и потребление тепловой энергии абонентами»	32401.ОМ-ПСТ.001.001
Приложение 2 «Тепловые сети»	32401.ОМ-ПСТ.001.002
Приложение 3 «Оценка надежности теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.001.003
Приложение 4 «Графическая часть»	32401.ОМ-ПСТ.001.004
Глава 2 «Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.002.000
Приложение 1 «Характеристика существующей и перспективной застройки и тепловой нагрузки по элементам территориального деления»	32401.ОМ-ПСТ.002.001
Глава 3 «Электронная модель систем теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.003.000
Приложение 1 «Существующие гидравлические режимы тепловых сетей»	32401.ОМ-ПСТ.003.001
Приложение 2 «Графическая часть»	32401.ОМ-ПСТ.003.002
Глава 4 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»	32401.ОМ-ПСТ.004.000
Приложение 1 «Перспективные гидравлические режимы тепловых сетей»	32401.ОМ-ПСТ.004.001
Глава 5 «Мастер-план развития систем теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.005.000
Глава 6 «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребля-	32401.ОМ-ПСТ.006.000

Наименование документа	Шифр
ющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах»	
Глава 7 «Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии»	32401.ОМ-ПСТ.007.000
Приложение 1 «Графическая часть»	32401.ОМ-ПСТ.007.001
Глава 8 «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей»	32401.ОМ-ПСТ.008.000
Глава 9 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.009.000
Глава 10 «Перспективные топливные балансы»	32401.ОМ-ПСТ.010.000
Глава 11 «Оценка надежности теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.011.000
Глава 12 «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию»	32401.ОМ-ПСТ.012.000
Глава 13 «Индикаторы развития систем теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.013.000
Глава 14 «Ценовые (тарифные) последствия»	32401.ОМ-ПСТ.014.000
Глава 15 «Реестр единых теплоснабжающих организаций»	32401.ОМ-ПСТ.015.000
Приложение 1 «Графическая часть»	32401.ОМ-ПСТ.015.001
Глава 16 «Реестр мероприятий схемы теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.016.000
Глава 17 «Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.017.000
Глава 18 «Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.018.000
Глава 19 «Оценка экологической безопасности теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.019.000

СОДЕРЖАНИЕ

1	Общие положения	6
2	Структура предложений	10
3	Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них	12
3.1	Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них для обеспечения перспективных приростов	12
3.2	Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности	15
3.3	Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых сетей систем теплоснабжения, которые обеспечивают поставку тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при выполнении условий надёжности теплоснабжения.....	15
3.4	Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения за счет ликвидации котельных.....	16
3.5	Предложения по реконструкции (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса.....	17
3.6	Предложения по реконструкции (или) модернизации существующих сетей и сооружений на них для обеспечения расчетных гидравлических режимов	22
3.7	Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации насосных станций	22
3.8	Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых пунктов.....	22
3.9	Предложения по переводу потребителей с открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытую систему горячего водоснабжения.....	23
4	Объемы капитальных вложений	24
5	Описание изменений в предложениях по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в ретроспективном периоде, в том числе с учетом введенных в эксплуатацию новых и реконструированных тепловых сетей и сооружений на них	35

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

Таблица 3.1 – Объемы нового строительства и реконструкции тепловых сетей в зоне действия ЕТО АО "Кемеровская генерация" для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в соответствии с Долгосрочной программой (АК).....	13
Таблица 3.2 – Объемы нового строительства тепловых сетей АО "Теплоэнерго" для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки.....	14
Таблица 3.3 – Объемы реконструкции тепловых сетей в зоне действия ЕТО АО "Кемеровская генерация", которые обеспечивают поставку тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при выполнении условий надёжности теплоснабжения.....	15
Таблица 3.4 – Объемы строительства и реконструкции тепловых сетей и теплосетевых объектов в зоне действия ЕТО АО "Кемеровская генерация" для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет ликвидации котельных в соответствии с Долгосрочной программой (АК).....	16
Таблица 3.5 – Объемы реконструкции тепловых сетей в зоне действия ЕТО АО "Кемеровская генерация", подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, а также для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей.....	18
Таблица 3.6 – Объемы реконструкции насосных станций на тепловых сетях в зоне действия ЕТО АО "Кемеровская генерация" в соответствии с Долгосрочной программой (АК).....	22
Таблица 4.1 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них города Кемерово до 2033 года, тыс. руб. с НДС.....	24
Таблица 4.2 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников, тепловых сетей и теплосетевых объектов в зоне действия ЕТО АО "Кемеровская генерация", млн. руб.	25
Таблица 4.3 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов для города Кемерово, тыс. руб.	33
Таблица 5.1– Объемы капитального ремонта и технического перевооружения тепловых сетей Филиал АО "Кузбассэнерго" - "Кемеровская теплосетевая компания" за 2020 г....	36

1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них разработаны в соответствии с пунктом 43 Требований к схемам теплоснабжения, состоящим из следующих предложений:

- реконструкция и (или) модернизация и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов);
- строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения;
- строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения;
- реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки;
- реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса;
- строительство и реконструкция насосных станций;

В результате разработки в соответствии с пунктом 13 Требований выполнены предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов.

Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них сформированы на основе мероприятий, изложенных в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения города Кемерово на период до 2033 года (актуализация на 2022 год). Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения» (шифр 32401.ОМ-ПСТ.005.000). В рассмотренном варианте полностью покрывается потребность в приросте тепловой нагрузки в каждой из зон действия существующих источников тепловой энергии и в зонах, не обеспеченных источниками тепловой энергии.

Результаты гидравлических расчетов при реализации мероприятий схемы теплоснабжения приведены в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения города Кемерово на период до 2033 года (актуализация на 2022 год). Приложение 1 к Главе 4 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников

тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей» (шифр 32401.ОМ-ПСТ.004.001).

Основными эффектами от реализации этих проектов является расширение и сохранение теплоснабжения потребителей на уровне современных проектных требований к надежности и безопасности теплоснабжения.

Наименование участков и энергоисточников приведено в соответствии с электронной моделью системы теплоснабжения города Кемерово.

Оценка стоимости капитальных вложений в реконструкцию и новое строительство тепловых сетей осуществлялась на основании осредненных укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных приказом Министрства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации №150/пр от 17 марта 2021 года. В частности, укрупненные нормативы цены строительства (НЦС 81-02-13-2021) для наружных тепловых сетей, коэффициенты перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации – Таблица 4 данного приказа.

В указанном документе приведены укрупненные стоимости строительства тепловых сетей для различных диаметров (как правило, от Ду 80 мм до Ду 300-500 мм) для различных способов прокладки трубопроводов и различных типов изоляции. Также в указанном документе приведены величины значения дополнительной стоимости перевозки грунта при выполнении работ по строительству тепловых сетей.

Укрупненные удельные стоимости строительства трубопроводов тепловых сетей определены с учетом следующих данных:

дальность возки грунта при строительстве трубопроводов подземным способом – не более 15 км (в соответствии с таблицами НЦС 81-02-13-2021 к вышеуказанному Приказу Минстроя России №150/пр от 17 марта 2021 года);

поправочный коэффициент на сложность проведения работ в плотной городской застройке - 1,06 (в соответствии с п. 17 НЦС 81-02-13-2021);

региональный коэффициент для перехода от цен Московской области к уровню цен Кемеровской области – 1,03 (Таблица 4 вышеуказанного Приказу Минстроя России №150/пр от 17 марта 2021 года);

коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства (отличия в конструктивных решениях) в регионах Российской Федерации по отношению к базовому району (Московской области) – 1,02 (Таблица 5 вышеуказанного Приказу Минстроя России №150/пр от 17 марта 2021 года);

коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсми-

ческих районах Российской Федерации – 1,00 (для тепловых сетей) и 1,00 (для зданий котельных и ЦТП) (согласно общему сейсмическому районированию территории Российской Федерации ОСР-97 и приложению 3 к вышеуказанным Методическим рекомендациям, утвержденным Приказом Минрегиона России от 04.10.2011 г. №481);

коэффициент, учитывающий увеличение стоимости работ при реконструкции тепловых сетей (с увеличением диаметра) относительно стоимости строительства – 1,15 (согласно методике определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004);

коэффициенты, учитывающие снижение стоимости работ при реконструкции тепловых сетей (без изменения диаметра) относительно стоимости строительства, полученные при анализе сметных расчетов по фактически реализованным проектам-аналогам – 0,85 для подземного типа прокладки и 0,65 для надземного типа прокладки тепловых сетей;

Коэффициент, учитывающий вынос инженерных сетей, полученный при анализе сметных расчетов по фактически реализованным проектам-аналогам – 1,05.

Как было указано выше, в утвержденном Минрегионом приказе Для подземного типа прокладки (бесканальный и канальный) присутствуют укрупненные нормативы для диаметров от 80 мм до 500 мм. В связи с этим для получения данных для больших значений диаметра трубопроводов была выполнена экстраполяция (в MS Excel построены графики зависимости стоимости прокладки трубопровода от диаметра и определены функции этих зависимостей соответственно для трубопроводов надземной прокладки, прокладки в непроходном канале и бесканальной прокладки). Для приведения цен к ценам соответствующих лет приняты индексы-дефляторы на капитальные вложения (инвестиции в основной капитал) в соответствии с данными Минэкономразвития России.

На основе полученных зависимостей были сформированы удельные показатели стоимости строительства трубопроводов для всего ряда диаметров.

При расчете стоимости по НЦС 81-02-13-2021 в состав затрат не включаются работы по восстановлению благоустройства (отсыпка чернозёма, посев трав, посадка деревьев, восстановление малых архитектурных форм и т.д.), срезке и подсыпке грунта при планировке, а также работы по разборке и устройству дорожного покрытия. При анализе сметных расчетов по фактически реализованным проектам определено, что стоимость указанных работ составляет в среднем около 10% от общей стоимости проекта. С учетом данного факта принято решение о введении дополнительной стоимостной надбавки в размере 10% для трубопроводов всех типов.

Дополнительно следует отметить, что для проектов, по которым предоставлены

сметные расчеты, затраты приняты в соответствии с предоставленными данными.

Затраты на реализацию проектов по строительству и реконструкции трубопроводов тепловых сетей определены с учетом вышеприведенных удельных стоимостей строительства (реконструкции). Затраты на реализацию проектов по строительству и реконструкции насосных станций приняты по данным теплоснабжающих организаций и на основе проектов-аналогов (схем теплоснабжения муниципальных образований с численностью населения свыше 500 тысяч человек, утвержденных Минэнерго России).

Следует отметить, что в соответствии с ФЗ «О теплоснабжении» схема теплоснабжения является предпроектным документом, на основании которого осуществляется развитие систем теплоснабжения муниципального образования. Стоимость реализации мероприятий по развитию систем теплоснабжения, указанная в схеме теплоснабжения, определяется по укрупненным показателям и в результате разработки проектов может быть существенно скорректирована под влиянием различных факторов: условий прокладки трубопроводов, сроков строительства, сложности прокладки трубопроводов в границах земельных участков, насыщенных инженерными коммуникациями и инфраструктурными объектами, характера грунтов в местах прокладки, трассировки трубопроводов и т.д. Укрупненные нормативы цен строительства также не учитывают ряд факторов, влияющих на стоимость реализации проектов (затраты подрядных организаций, не относящиеся к строительно-монтажным работам, плата за землю и земельный налог в период строительства, снос зданий, перенос инженерных сетей и т.д.). В соответствии с документом данные затраты также учитываются при определении сметной стоимости работ. Финальная стоимость мероприятий определяется по итогам выполнения проектных работ.

2 СТРУКТУРА ПРЕДЛОЖЕНИЙ

Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них сформированы в составе подгрупп проектов, реализация которых направлена на обеспечение теплоснабжения новых потребителей по существующим и вновь создаваемым тепловым сетям и сохранение теплоснабжения существующих потребителей при условии соблюдения расчетных гидравлических режимов и надежности систем теплоснабжения.

С целью обеспечения возможности взаимной увязки проектов, разработанных в схеме теплоснабжения, и будущих инвестиционных программ теплоснабжающих организаций, формирование групп проектов по развитию системы транспорта теплоносителя при разработке схемы теплоснабжения города Кемерово осуществлено:

- с учетом состава групп проектов, предусмотренных п. 43 Требований к схемам теплоснабжения;
- с учетом состава групп проектов, предусмотренных в соответствии с п. 9 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу таких программ, утвержденных постановлением Правительства РФ №410 от 05.05.2014 г.
- С учетом вышеизложенного, при разработке схемы теплоснабжения сформированы следующие группы проектов:
 - структура номера мероприятий (проектов) "XXX.XX.XX.XXX":
 - *первые три значащих цифры (XXX.) отражают номер ЕТО:*
 - "001" – АО "Кемеровская генерация";
 - "002" – АО "Теплоэнерго";
 - ".000" – в целом для города.
 - *вторые две значащих цифры (.XX.) отражают номер группы проектов в составе ЕТО:*
 - ".02" - группа проектов на тепловых сетях и сооружениях на них;
 - *третьи значащие цифры (.XX.) отражают номер подгруппы проектов в составе ЕТО:*
 - ".01" - подгруппа проектов строительства новых тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки;

- ".02" - подгруппа проектов строительства новых тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения за счет ликвидации котельных;
- ".03" - подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса;
- ".04" - подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки;
- ".05" - подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения расчетных гидравлических режимов;
- ".06" - подгруппа проектов строительства новых насосных станций;
- ".07" - подгруппа проектов реконструкции насосных станций;
- ".08" - подгруппа проектов строительства и реконструкции ЦТП, в том числе с увеличением тепловой мощности, в целях подключения новых потребителей.
- ".09" - подгруппа проектов по переводу потребителей с открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытую систему горячего водоснабжения.

3 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ НА НИХ

3.1 Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них для обеспечения перспективных приростов

Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки представлены в таблицах 3.1-3.2.

Таблица 3.1 – Объемы нового строительства и реконструкции тепловых сетей в зоне действия ЕТО АО "Кемеровская генерация" для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в соответствии с Долгосрочной программой (АК)

Мероприятие	Длина участка, м	Год стро-ит/реконструкции	Условный диаметр, мм	Затраты с НДС, тыс.руб
Новое строительство тепловых сетей				826 258
Обеспечение подключения потребителей Общегородского центра. Строительство тепловой сети 2Ду600мм от УТ-1-31 до УТ-7Б-2 (2Ду600 - 818м) (пр.Притомский)	1636	2022	600	141 037
Строительство тепловой сети 2Ду80-2Ду400 от ТК-25 до ТК-6 (ул. Ворошилова)	1444	2022	80-400	132 267
Новое строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения развития города (подключения новых потребителей). Мероприятия для обеспечения подключения потребителей мкр №64	3920	2022	300-400	189 697
		2023		9 167
		2024		85 802
Новое строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения развития города (подключения новых потребителей). Мероприятия для подключения потребителей перспективной застройки Центрального района при реализации программы развития застроенных территорий	3500	2024	300	4 910
		2025		53 842
		2026		79 058
		2027		56 315
		2028		74 161
Реконструкция тепловых сетей				1 989 681
Реконструкция тепловой сети 2Ду300мм с увеличением диаметра до 2Ду500мм от ТК-17-11 до ТК-17-13 (2Ду500 - 262м) (пр. Октябрьский)	524	2022	500	54 350
Реконструкция квартальных тепловых сетей, находящихся в непосредственной близости с социальными объектами (школы, д/с) с изменением способа прокладки с надземного на подземный	11246	2023	150	166 980
		2024		173 659
		2025		180 605
		2026		187 830
Реконструкция тепловых сетей от ТК-36-1(нов) до ТК-36-15 (2Ду250 276м) (ул. Черняховского)	1128	2022	200	43 081
Реконструкция III теплосетевого комплекса. Реконструкция тепломагистрали на участке от ТК-188 через УТ-1 до ТК-7 (2Ду700 1203м) с увеличением диаметра до 2Ду800 и изменением существующей надземной прокладки на подземную.	2406	2023	800	335 337
Реконструкция III теплосетевого комплекса. Реконструкция тепломагистрали на участке от ТК-7 до ТК-24 (2Ду700 195м) с увеличением диаметра до 2Ду800 и изменением существующей надземной прокладки на подземную.	390	2022	800	66 731
Реконструкция тепловой сети от ТК-183 до ТК-112 по обратному трубопроводу с Ду700 на Ду800, протяженностью 103м. (ул.Терешковой)	103	2024	800	29 118
Реконструкция тепломагистрали с увеличением диаметра на участке от НО-54 до УТ-III-25 (2Ду600 429м, 2Ду500 533м) (ул. Автозаводская)	1924	2025	600	12 563
		2026		117 597
Реконструкция тепловой сети ТМ-4 по подающему трубопроводу от КемТЭЦ до НО-IV-28 с Ду700 на Ду800, протяженностью 4200м	4200	2024	800	45 017
		2025		421 355
Реконструкция тепловой сети по подающему трубопроводу от ПНС-11 до ТК-IV-72 с Ду700 на Ду800, протяженностью 1400м.	1400	2024	800	15 005
		2025		140 452
ИТОГО				2 815 939

Таблица 3.2 – Объемы нового строительства тепловых сетей АО "Теплоэнерго" для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки

Мероприятие	Длина участка, м	Год строительства/реконструкции	Условный диаметр, мм	Затраты с НДС, тыс.руб
Строительство тепловой сети от ТК-9 до границы земельного участка (кад. № 42:24:0401030:702) для подключения объекта заявителя по адресу: г. Кемерово, Рудничный район, ул.Пограничная, 12	45	2021	32	605
Строительство тепловой сети и тепловой камеры до границы земельного участка (кад.№ 42:24:0101031:1205) для подключения объекта заявителя по адресу: г. Кемерово, ул. Новоржевская, 7	10	2022	32	250
Строительство тепловой сети до границы земельного участка (кад.№ 42:24:0101031:1208) для подключения объекта заявителя по адресу: г. Кемерово, ул. Новоржевская, 9а	26	2022	32	349
ИТОГО				1 204

3.2 Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности

Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности, в настоящей схеме теплоснабжения не предусмотрены.

3.3 Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых сетей систем теплоснабжения, которые обеспечивают поставку тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при выполнении условий надёжности теплоснабжения

Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей систем теплоснабжения, которые обеспечивают поставку тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при выполнении условий надёжности теплоснабжения отнесены к подгруппе проектов 001-02.03.01 и представлены в таблице 3.3.

Таблица 3.3 – Объемы реконструкции тепловых сетей в зоне действия ЕТО АО "Кемеровская генерация", которые обеспечивают поставку тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при выполнении условий надёжности теплоснабжения

Мероприятие	Длина участка, м	Год строительства/реконструкции	Условный диаметр, мм	Затраты с НДС, тыс.руб
Строительство тепломагистралей для создания связи правобережной и левобережной частей г. Кемерово	14000	2023	800	296 120
		2024		688 421
		2025		715 958
		2026		744 596
ИТОГО				2 445 095

3.4 Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет ликвидации котельных

Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизация теплосетевых объектов для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения в зоне действия источников тепловой энергии, в том числе за счет замещения источников представлены в таблице 3.4, с указанием стоимости мероприятий в ценах соответствующих лет с учетом НДС.

Финансовые потребности в реализации этих мероприятий в ценах соответствующих лет представлены в таблицах 4.1-4.3.

Таблица 3.4 – Объемы строительства и реконструкции тепловых сетей и теплосетевых объектов в зоне действия ЕТО АО "Кемеровская генерация" для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет ликвидации котельных в соответствии с Долгосрочной программой (АК)

Мероприятие	Длина участка, м	Год стр-ит/реконструкции	Условный диаметр, мм	Затраты с НДС, тыс.руб
Переключение потребителей котельной №26 (строительство тепловых сетей и узла смешения)	900	2023	200	68 315
Переключение потребителей котельной №35 (строительство тепловых сетей и узла смешения)	1800	2023	200	95 852
Переключение потребителей котельной №38 (строительство тепловых сетей и узла смешения)	200	2023	125	29 432
Переключение потребителей котельной № 114 (Марковцева 5) (строительство тепловых сетей и узла смешения)	220	2022	250	28 712
Переключение потребителей котельной № 07_17 в мкр.14 (строительство тепловых сетей и узла смешения)	1455	2023	200-250	142 321
Переключение потребителей котельной НФС-1 (строительство тепловых сетей и узла смешения)	640	2022	125-150	39 257
Переключение потребителей котельной АО «Кемеровское ДРСУ» (строительство тепловых сетей и узла смешения)	360	2023	100	2 084
		2024		19 510
ИТОГО				425 482

3.5 Предложения по реконструкции (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса

Перечень мероприятий по реконструкции существующих тепловых сетей рекомендованных к замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, а также для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей приведен в таблице 3.5, с указанием стоимости мероприятий в ценах соответствующих лет с учетом НДС. В целях обеспечения нормативного срока эксплуатации тепловых сетей необходимо выполнить мероприятия по перекладке тепловых сетей. С учетом требуемых объемов перекладки и наличием технической возможности, в первую очередь необходимо выполнить перекладку тепловых сетей с наибольшим сроком службы, наибольшим количеством повреждений и тепловых потерь, что позволит получить наибольший эффект за счет сокращения потерь тепловой энергии и теплоносителя, а также сократить количество повреждений.

В связи с тем, что схема теплоснабжения, в соответствии с ФЗ-190, является проектным документом, объемы, сроки реконструкции и перечень реконструируемых участков подлежат уточнению в ходе текущей деятельности предприятия. Конкретный перечень мероприятий по капитальному ремонту на каждый год будет формироваться ремонтной программой предприятия.

Финансовые потребности в реализации этих мероприятий в ценах соответствующих лет представлены в таблицах 4.1-4.3.

Целью реализации данных мероприятий является достижения целевых показателей Схемы теплоснабжения, представленных в Утверждаемой части Схемы теплоснабжения, а также снижение доли изношенных тепловых сетей, выработавших свой нормативный срок эксплуатации. Данный перечень проектов подлежит корректировке в рамках ежегодной актуализации с учетом фактических темпов реконструкции.

Таблица 3.5 – Объемы реконструкции тепловых сетей в зоне действия ЕТО АО "Кемеровская генерация", подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, а также для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей

Мероприятие	Длина участка, м	Условный диаметр, мм	Год строит/реконструкции	Затраты с НДС, тыс.руб
Мероприятия в соответствии с Долгосрочной программой (АК)				
Техническое перевооружение участков тепловых сетей в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса	12752	250 (ср)	2023	306 987
			2024	358 686
			2025	424 157
			2026	358 566
			2027	402 705
			2028	347 087
			2029	181 045
2030	161 160			
Строительство тепловой сети от ТК-63/6* до ТК-63/1 (ул. Назарова, 1)	234	70	2022	7 564
Приобретение спецтехники для укомплектования районов тепловых сетей			2022	83 520
Мероприятия в рамках планируемого концессионного соглашения				
Кемеровская область, г.Кемерово, Кировский район, ул. 40 лет Октября, ТК 22. Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2022	4 763
			2031	4 535
Кемеровская область, г.Кемерово, Кировский район, ул.Металлистов, от ТК 58. Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2026	9 262
			2027	4 217
Кемеровская область, г.Кемерово, Кировский район, северо-восточнее пересечения ул.Таежная и ул.Стройгородок, теплоснабжение. Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2023	7 238
			2024	4 599
			2025	4 008
			2026	10 491
Кемеровская область, г.Кемерово, Кировский район, южнее пересечения ул.Инициативная, и ул.Александрова, теплоснабжение. Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2029	10 061
			2025	2 458
			2027	4 062
			2028	17 275
			2029	3 236
			2030	13 375
Кемеровская область, г.Кемерово, Кировский район, ул. Леонова. Канал-ж/б лотки (непроходной канал), опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - краны шаровые, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1025, 1214, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2023	3 579
			2025	6 831
Кемеровская область, г.Кемерово, Кировский район, ул. Инициативная. Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2024	6 850
Кемеровская область, г.Кемерово, Кировский район, ул. 40 лет Октября, ТК 38. Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2022	43 793
			2023	11 953
			2024	4 401
			2025	12 536

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2022 ГОД). ГЛАВА 8 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ»

Мероприятие	Длина участка, м	Условный диаметр, мм	Год строит/реконструкции		Затраты с НДС, тыс.руб
			Год строит/реконструкции	Затраты с НДС, тыс.руб	
			2026	36 366	
			2027	23 124	
Кемеровская область, г. Кемерово, Кировский район, квартал "к", (ул. Попова), литер "А". Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2024	11 410	
			2031	1 923	
Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Ленинский район, квартал №16, в границах просп. Московский, б-р Строителей, просп. Химиков, ул. Волгоградская. Канал-ж/б лотки(непроходной канал), опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2025	19 539	
			2026	24 322	
			2027	15 721	
			2030	19 384	
Кемеровская область, г. Кемерово, Ленинский район, квартал 18, литер А. Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2025	25 446	
			2028	23 412	
Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Ленинский район, квартал №20, в границах просп. Ленина, ул. Ворошилова, просп. Химиков, ул. Волгоградская. Канал-ж/б лотки(непроходной канал), опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - краны шаровые, антикоррозийная защита-мастика Вектор1025, 1214, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2024	13 812	
			2025	6 268	
			2029	36 391	
Кемеровская область, г. Кемерово, Ленинский район, 25 м северо-восточнее жилого дома №131 по прос. Ленина. Канал-ж/б лотки(непроходной канал), опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - краны шаровые, антикоррозийная защита-мастика Вектор1025, 1214, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2023	10 384	
			2022	11 983	
Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, г. Кемерово, Ленинский район, квартал №22, в границах просп. Ленина, просп. Ленинградский, просп. Химиков, б-р Строителей. Канал-ж/б лотки (непроходной канал), опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - краны шаровые, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1025, 1214, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2023	21 730	
			2024	10 235	
			2026	16 790	
			2027	5 746	
Кемеровская область, г. Кемерово, Ленинский район, квартал 27 (пересечение пр. Ленина и пр. Комсомольский). Канал-ж/б лотки (непроходной канал), опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - краны шаровые, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1025, 1214, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2022	17 818	
			2024	21 994	
Кемеровская область, г. Кемерово, 20 м западнее жилого дома №28 по пр. Ленинградский. Канал-ж/б лотки (непроходной канал), опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - краны шаровые, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1025, 1214, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2026	8 573	
Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №1 (ул. Ульяны Громовой, ул. Глинки, 5, ул. Космическая, 6). Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2031	8 602	
Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №2, в границах ул. Базовая, ул. Патриотов, ул. Ульяны Громовой, ул. Космическая. Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2022	18 502	
			2024	4 625	
Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №8, в границах ул. Космическая, ул. Радищева, ул. Патриотов, ул. Сергея Тюленина. Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2031	12 648	
Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №10, в границах ул. Веры Волошиной, ул. Радищева, ул. 1-я линия, ул. Базовая. Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2027	9 550	
Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №21, в границах просп. Ленина, ул. Мичурина, ул. Сибиряков-Гвардейцев, р. Искитимка. Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2028	9 537	
Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №21, в границах просп. Ленина, ул. Мичу-			2025	6 584	

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2022 ГОД). ГЛАВА 8 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ»

Мероприятие	Длина участка, м	Условный диаметр, мм	Год строит/реконструкции	Затраты с НДС, тыс.руб
рина, ул. Сарыгина, ул. Пролетарская. Канал-ж/б лотки, опоры-хомутовые с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2026	14 292
Кемеровская область, г.Кемерово, Заводский район, квартал 60 (ФПК). Канал-ж/б лотки, опоры-хомутовые с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2030	21 201
Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №3, в границах ул. Базовая, ул. Патриотов, ул. Ульяны Громовой, ул. Веры Волошиной. Канал-ж/б лотки, опоры-хомутовые с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2026	15 444
			2029	17 304
Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №3, в границах ул. Веры Волошиной, ул. Ульяны Громовой, ул. Патриотов, ул. Сергея Тюленина. Канал-ж/б лотки, опоры-хомутовые с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2029	11 073
			2030	8 048
Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №7 (ул. Космическая, 14а). Канал-ж/б лотки, опоры-хомутовые с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2025	33 275
Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №9, в границах ул. Радищева, ул. Веры Волошиной, ул. Сергея Тюленина, ул. Патриотов. Канал-ж/б лотки, опоры-хомутовые с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2025	23 216
Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал № 11, 12, в границах ул. Космическая, ул. Юрия Двужильного, ул. Баумана, ул. Радищева. Канал-ж/б лотки, опоры-хомутовые с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2023	20 639
Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал № 54, в границах ул. Сибиряков-Гвардейцев, ул. Мичурина, ул. Федоровского, ул. Пролетарская. Канал-ж/б лотки, опоры-хомутовые с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2023	20 374
			2027	13 023
Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал № 59, в границах ул. Свободы, ул. Каменская, просп. Молодежный. Канал-ж/б лотки, опоры-хомутовые с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2022	45 941
			2024	19 253
			2028	12 137
Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, ул. Юрия Двужильного, 2. Канал-ж/б лотки, опоры-хомутовые с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2027	8 252
Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №53, ул. Сибиряков-Гвардейцев, ул. Пролетарская, ул. Федоровского, просп. Кузнецкий. Канал-ж/б лотки, опоры-хомутовые с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2024	12 194
Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, квартал 11а. Канал-ж/б лотки, опоры-хомутовые с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2026	6 115
Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, Квартал 18, 21 м северо-западнее жилого дома №22 по ул. Красная. Канал-ж/б лотки, опоры-хомутовые с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2024	1 499
Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, Квартал 19 от ТК IV-62. Канал-ж/б лотки, опоры-хомутовые с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2024	3 316
Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, Квартал 20 от ТК IV-2, ТК III-41. Канал-ж/б лотки, опоры-хомутовые с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2023	2 917
			2028	4 330
			2029	2 530
Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, ул. Красноармейская (квартал №39) от ТК II №18. Канал-ж/б лотки (непроходной канал), опоры- хомутовые с диэлектрической прокладкой, запорная арматура-кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция- маты прошивные,стеклопластик.			2022	6 614
			2023	2 731
			2029	6 646

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2022 ГОД). ГЛАВА 8 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ»

Мероприятие	Длина участка, м	Условный диаметр, мм	Год строит/реконструкции	Затраты с НДС, тыс.руб
Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, 12м. восточнее жилого дома №90а по пр-кту Ленина. Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2029	2 802
			2030	11 412
Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, 40м. севернее жилого дома №73 по проспекту Ленина. Канал-ж/б лотки (непроходной канал), опоры- хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура-кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция- маты прошивные,стеклопластик			2026	7 414
			2031	9 106
Кемеровская область, г.Кемерово, р-н Центральный, мкр-н 5, 20м. Западнее жилого дома №66б по проспекту Ленина. Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2025	24 203
Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, микрорайон 5, 66м. Северо-восточнее жилого дома №7 по проспекту Октябрьский. Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2029	9 259
			2023	8 809
Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, Микрорайон 7, ТК 17-5. Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2024	12 344
			2024	6 643
			2027	9 289
Кемеровская область, г.Кемерово, мкр-н 11, 40 м. севернее жилого дома №73 по проспекту Ленина. Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2028	7 877
			2028	7 251
Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, Квартал 1. Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2031	7 843
Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, Квартал 14, 23м юго-западнее жилого дома №6 по ул. Васильева. Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2022	4 139
Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Центральный район, микрорайон 3 (пр. Октябрьский, 53/1, пр. Ленина, 90/3, 90/4а). Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2026	4 551
Кемеровская область, г.Кемерово, р-н Центральный, 60м, севернее жилого дома №37 по проспекту Октябрьский. Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2027	4 633
ИТОГО				3 781 192

3.6 Предложения по реконструкции (или) модернизации существующих сетей и сооружений на них для обеспечения расчетных гидравлических режимов

Предложения по реконструкции (или) модернизации существующих сетей и сооружений на них для обеспечения расчетных гидравлических режимов, в настоящей схеме теплоснабжения не предусмотрены.

3.7 Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации насосных станций

Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации насосных станций представлены в таблице 3.6, с указанием стоимости мероприятий в ценах соответствующих лет с учетом НДС.

Финансовые потребности в реализации этих мероприятий в ценах соответствующих лет представлены в таблицах 4.1-4.3.

Таблица 3.6 – Объемы реконструкции насосных станций на тепловых сетях в зоне действия ЕТО АО "Кемеровская генерация" в соответствии с Долгосрочной программой (АК)

Мероприятие	Год стро-ит/реконструкции	Затраты с НДС, тыс.руб
Реконструкция ПНС-8 (увеличение производительности насосов на подающем и обратном трубопроводе)	2026	189 798
ИТОГО		189 798

3.8 Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых пунктов

Мероприятия по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых пунктов, в настоящей схеме теплоснабжения не предусмотрены.

3.9 Предложения по переводу потребителей с открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытую систему горячего водоснабжения

Подробное описание и финансовые потребности в реализацию мероприятий по переводу потребителей с открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытую систему горячего водоснабжения представлены в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения теплоснабжения города Кемерово на период до 2033 года (актуализация на 2022 год) Глава 9 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения» (шифр 36401.ОМ-ПСТ.009.000).

4 ОБЪЕМЫ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ

Объемы необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию тепловых сетей и сооружений на них в ценах соответствующих лет до 2033 года приведены в таблицах 4.1 – 4.3.

Объемы необходимых капитальных вложений с учетом НДС до 2033 года составят 9,659 млрд. руб.

Таблица 4.1 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них города Кемерово до 2033 года, тыс. руб. с НДС

Зона ЕТО	Капитальные затраты
АО "Кемеровская генерация"	9 657 506
АО "Теплоэнерго"	1 204
ИТОГО	9 658 710

Таблица 4.2 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников, тепловых сетей и теплосетевых объектов в зоне действия ЕТО АО "Кемеровская генерация", млн. руб.

Этап	Состав мероприятий	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Год (период) реализации	Длина, м (в одно-трубном исчислении)	Диаметр, мм	Затраты на реализацию мероприятий, млн. руб. без учета НДС в ценах соответствующих лет										Проект	
						2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031		Всего
Мероприятия, выполняемые в рамках отнесения к ценовой зоне теплоснабжения																	
	Строительство тепловых сетей			29 119		405	536,1	665,5	641,5	686,4	46,9	61,8	0	0	0	3 043,30	
	Реконструкция тепловых сетей			36 389		211,1	674,4	517,9	982,6	553,3	335,6	289,2	150,9	134,3	0	3 849,40	
	Реконструкция ПНС					0	0	0	0	158,2	0	0	0	0	0	158,2	
	Реконструкция котельных и прочие мероприятия					100	81,1	0	0	0	0	0	0	0	0	181,1	
1	Мероприятия по обеспечению возможности подключения перспективной тепловой нагрузки и мероприятия по улучшению городской среды	53,4		15 978		409	139,1	144,7	150,5	156,5	0	0	0	0	0	999,8	
1.1.	Обеспечение подключения потребителей Общегородского центра	53,4	2022	2 160		262,8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	262,8	
1.1.1.	Прокладка тепломагистралей 2Ду1000 и 2Ду600 со строительством пешеходного перехода через реку Большая Камышная		2022	-	-	100										100	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция котельных и прочие мероприятия, выполняемые в рамках отнесения к ценовой зоне теплоснабжения"
1.1.2.	Строительство тепловой сети 2Ду600мм от УТ-1-31 до УТ-7Б-2 (2Ду600 - 818м) (пр.Притомский)		2022	1 636	600	117,5										117,5	Подгруппа проектов 001-02.01 "Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"
1.1.3.	Реконструкция тепловой сети 2Ду300мм с увеличением диаметра до 2Ду500мм от ТК-17-11 до ТК-17-13 (2Ду500 - 262м) (пр. Октябрьский)		2022	524	500	45,3										45,3	Подгруппа проектов 001-02.04 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"
1.2.	Реконструкция квартальных тепловых сетей, находящихся в непосредственной близости с социальными объектами (школы, д/с) с изменением способа прокладки с надземного на подземный		2023-2026	11 246	150 (ср)		139,1	144,7	150,5	156,5						590,9	Подгруппа проектов 001-02.04 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"
1.3.	Строительство тепловой сети 2Ду80-2Ду400 от ТК-25 до ТК-6 (ул. Ворошилова)		2022	1 444	80-400	110,2										110,2	Подгруппа проектов 001-02.01 "Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"
1.4.	Реконструкция тепловых сетей от ТК-36-1(нов) до ТК-36-15 (2Ду250 276м) (ул. Черняховского)		2022	1 128	200 (ср)	35,9										35,9	Подгруппа проектов 001-02.04 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"
2	Новое строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения развития города (подключения новых потребителей)	261		17 843		213,7	287,1	149,9	523,5	322	46,9	61,8	0	0	0	1 604,90	
2.1.	Реконструкция III теплосетевого комплекса. Реконструкция тепломагистрали на участке от ТК-188 через УТ-1 до ТК-7 (2Ду700 1203м) с увеличением диаметра до 2Ду800 и изменением существующей надземной прокладки на подземную.		2023	2 406	800		279,4									279,4	Подгруппа проектов 001-02.04 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"
2.2.	Реконструкция III теплосетевого комплекса. Реконструкция тепломагистрали на участке от ТК-7 до ТК-24 (2Ду700 195м) с увеличением диаметра до 2Ду800 и изменением существующей надземной прокладки на подземную.		2022	390	800	55,6										55,6	Подгруппа проектов 001-02.04 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"
2.3.	Реконструкция тепловой сети от ТК-183 до ТК-112 по обратному трубопроводу с Ду700 на Ду800, протяженностью 103м. (ул.Терешковой)		2024	103	800			24,3								24,3	Подгруппа проектов 001-02.04 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"
2.4.	Реконструкция ПНС-8 (увеличение производительности насосов на подающем и обратном трубопроводе)		2026	-	-					158,2						158,2	Подгруппа проектов 001-02.07 "Предложения по реконструкции насосных станций"
2.5.	Реконструкция тепломагистрали с увеличением диаметра на участке от НО-54 до УТ-III-25 (2Ду600 429м, 2Ду500 533м) (ул. Автозаводская)		2025-2026	1 924	600			10,5	98							108,5	Подгруппа проектов 001-02.04 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"
2.6.	Мероприятия для обеспечения подключения потребителей мкр №64		2022-2024	3 920	300-400	158,1	7,6	71,5								237,2	Подгруппа проектов 001-02.01 "Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"
2.7.	Реконструкция тепловой сети ТМ-4 по подающему трубопроводу от КемТЭЦ до НО-IV-28 с Ду700 на Ду800, протяженностью 4200м		2024-2025	4 200	800			37,5	351,1							388,6	Подгруппа проектов 001-02.04 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"
2.8.	Реконструкция тепловой сети по подающему трубопроводу от ПНС-11 до ТК-IV-72 с Ду700 на Ду800, протяженностью 1400м.		2024-2025	1 400	800			12,5	117							129,5	Подгруппа проектов 001-02.04 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"
2.9.	Мероприятия для подключения потребителей перспективной застройки Центрального района при реализации программы развития застроенных территорий	89,5	2024-2028	3 500	300 (ср)			4,1	44,9	65,9	46,9	61,8				223,6	Подгруппа проектов 001-02.01 "Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"
3	Переключение потребителей котельных на теплоснабжение от ТЭЦ	28,3		5 575		56,6	281,7	16,3	0	0	0	0	0	0	0	354,6	
3.1.	Переключение потребителей котельной №26 (строительство тепловых сетей и узла смешения)	3,4	2023	900	200		56,9									56,9	Подгруппа проектов 001-02.02 "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения"

Этап	Состав мероприятий	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Год (период) реализации	Длина, м (в одно-трубном исчислении)	Диаметр, мм	Затраты на реализацию мероприятий, млн. руб. без учета НДС в ценах соответствующих лет										Всего	Проект
						2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031		
3.2.	Переключение потребителей котельной №35 (строительство тепловых сетей и узла смешения)	3,7	2023	1 800	200		79,9									79,9	Подгруппа проектов 001-02.02 "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения"
3.3.	Переключение потребителей котельной №38 (строительство тепловых сетей и узла смешения)	1,3	2023	200	125		24,5									24,5	Подгруппа проектов 001-02.02 "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения"
3.4.	Переключение потребителей котельной № 114 (Марковцева 5) (строительство тепловых сетей и узла смешения)	8,8	2022	220	250	23,9										23,9	Подгруппа проектов 001-02.02 "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения"
3.5.	Переключение потребителей котельной № 07_17 в мкр.14 (строительство тепловых сетей и узла смешения)	8,1	2023	1 455	200-250		118,6									118,6	Подгруппа проектов 001-02.02 "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения"
3.6.	Переключение потребителей котельной НФС-1 (строительство тепловых сетей и узла смешения)	2,2	2022	640	125-150	32,7										32,7	Подгруппа проектов 001-02.02 "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения"
3.7.	Переключение потребителей котельной АО «Кемеровское ДРСУ» (строительство тепловых сетей и узла смешения)	0,8		360	100		1,7	16,3								18	Подгруппа проектов 001-02.02 "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения"
4	Повышение надежности систем теплоснабжения города			26 986		75,9	502,6	872,6	950,1	919,3	335,6	289,2	150,9	134,3	0	4 230,50	
4.1.	Строительство тепломаршрута для создания связи правобережной и левобережной частей г. Кемерово		2023-2026	14 000	800		246,8	573,7	596,6	620,5						2 037,60	Подгруппа проектов 001-02.03.01 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, выполняемые в рамках отнесения к ценовой зоне теплоснабжения "
4.2.	Техническое перевооружение участков тепловых сетей в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса		2023-2030	12 752	250 (сп)		255,8	298,9	353,5	298,8	335,6	289,2	150,9	134,3		2 117,00	Подгруппа проектов 001-02.03.01 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, выполняемые в рамках отнесения к ценовой зоне теплоснабжения "
4.3.	Строительство тепловой сети от ТК-63/6* до ТК-63/1 (ул. Назарова, 1)		2022	234	70	6,3										6,3	Подгруппа проектов 001-02.03.01 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, выполняемые в рамках отнесения к ценовой зоне теплоснабжения "
4.4.	Приобретение спецтехники для укомплектования районов тепловых сетей		2022			69,6										69,6	Подгруппа проектов 001-02.03.01 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, выполняемые в рамках отнесения к ценовой зоне теплоснабжения "
5	Реконструкция (техническое перевооружение, модернизация) муниципальных угольных котельных	1,02	2023				81,1									81,1	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция котельных и прочие мероприятия, выполняемые в рамках отнесения к ценовой зоне теплоснабжения"
ИТОГО по проектам, выполняемым в рамках отнесения к ценовой зоне, в ценах соответствующих лет, млн. руб. без учета НДС						755,2	1 291,60	1 183,40	1 624,10	1 397,90	382,5	351	150,9	134,3	0	7 271,00	
Мероприятия, выполняемые в рамках концессии по тепловым сетям																	
1	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, Кировский район, ул. 40 лет Октября, ТК 22.		2022-2031	284	200	4									3,8	7,7	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
2	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, Кировский район, ул. Металлистов, от ТК 58.		2026-2027	326	200					7,7	3,5					11,2	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
3	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, Кировский район, северо-восточнее пересечения ул. Таежная и		2023-2026	718	200		6	3,8	3,3	8,7						21,9	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения

Этап	Состав мероприятий	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Год (период) реализации	Длина, м (в одно-трубном исчислении)	Диаметр, мм	Затраты на реализацию мероприятий, млн. руб. без учета НДС в ценах соответствующих лет										Всего	Проект
						2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031		
	ул.Стройгородок, теплоснабжение																надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
4	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Кировский район, южнее пересечения ул.Инициативная, и ул.Александрова, теплоснабжение		2029	508	200								8,4			8,4	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
5	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, город Кемерово, Кировский район, юго-западнее пересечения ул. Ушакова и ул.40 лет Октября, теплоснабжение		2025-2031	910	200-250				2		3,4	14,4	2,7	11,1	9	42,6	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
6	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Кировский район, ул. Леонова		2023	94	200				3							3	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
7	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Кировский район, ул. Инициативная		2025	136	250				5,7							5,7	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
8	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Кировский район, ул. 40 лет Октября, ТК 38		2024	136	200				5,7							5,7	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
9	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Кировский район, ул. Инициативная, Квартал 21, 21а от ТК II-36; ТК II-47		2022-2027	2090	200-500	36,5	10	3,7	10,4	30,3	19,3					110,1	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
10	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Кировский район, квартал "к", (ул. Попова), литер "А"		2024-2031	336	200				9,5						1,6	11,1	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
11	Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Ленинский район, квартал №16, в границах просп. Московский, б-р Строителей, просп. Октябрьский, ул. Волгоградская		2025-2031	1902	250-300				16,3	20,3	13,1			16,2	22,6	88,4	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
12	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Ленинский район, квартал 18, литер А		2025-2028	1090	250				21,2				19,5			40,7	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
13	Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Ленинский район, квартал №20, в границах просп. Ленина, ул. Ворошилова, просп. Химиков, ул. Волгоградская		2024-2029	1002	125-250			11,5	5,2				30,3			47,1	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
14	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, Ленинский район, 25 м северо-восточнее жилого дома №131 по прос. Ленина		2023	248	200				8,7							8,7	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"

Этап	Состав мероприятий	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Год (период) реализации	Длина, м (в одно-трубном исчислении)	Диаметр, мм	Затраты на реализацию мероприятий, млн. руб. без учета НДС в ценах соответствующих лет										Всего	Проект
						2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031		
																	соглашением"
15	Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, г. Кемерово, Ленинский район, квартал №22, в границах просп. Ленина, просп. Ленинградский, просп. Химиков, б-р Строителей		2022-2027	892	150-300	10	18,1	8,5		14	4,8					55,4	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
16	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, Ленинский район, квартал 27 (пересечение пр. Ленина и пр. Комсомольский)		2022-2024	860	300	14,8		18,3								33,2	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
17	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, 20 м западнее жилого дома №28 по пр. Ленинградский		2026	272	200					7,1						7,1	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
18	Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №1 (ул. Ульяны Громовой, ул. Глинки, 5, ул. Космическая, 6)		2031	174	350										7,2	7,2	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
19	Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №2, в границах ул. Базовая, ул. Патриотов, ул. Ульяны Громовой, ул. Космическая		2022-2024	450	250-350	15,4		3,9								19,3	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
20	Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №8, в границах ул. Космическая, ул. Радищева, ул. Патриотов, ул. Сергея Тюленина		2031	210	300										10,5	10,5	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
21	Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №10, в границах ул. Веры Волошиной, ул. Радищева, ул. 1-я линия, ул. Базовая		2027	248	200						8					8	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
22	Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №21, в границах просп. Ленина, ул. Мичурина, ул. Сибиряков-Гвардейцев, р. Искитимка		2028	232	200							7,9				7,9	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
23	Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №21, в границах просп. Ленина, ул. Мичурина, ул. Сарыгина, ул. Пролетарская		2025-2026	570	200			5,5	11,9							17,4	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
24	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, Заводский район, квартал 60 (ФГК)		2030	696	150-250									17,7		17,7	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
25	Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №3, в границах ул. Базовая, ул. Патриотов, ул. Ульяны Громовой, ул. Веры Волошиной		2026-2029	519	350					12,9			14,4			27,3	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
26	Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №3, в границах ул. Базовая, ул. Патриотов, ул. Ульяны Громовой, ул. Веры Волошиной		2029-2030	390	200-250								9,2	6,7		15,9	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"

Этап	Состав мероприятий	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Год (период) реализации	Длина, м (в одно-трубном исчислении)	Диаметр, мм	Затраты на реализацию мероприятий, млн. руб. без учета НДС в ценах соответствующих лет										Проект	
						2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031		Всего
	район, квартал №3, в границах ул. Веры Волошиной, ул. Ульяны Громовой, ул. Патриотов, ул. Сергея Тюленина																надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
27	Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №7 (ул. Космическая, 14а)		2025	666	300				27,7								Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
28	Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №9, в границах ул. Радищева, ул. Веры Волошиной, ул. Сергея Тюленина, ул. Патриотов		2025	420	250				19,3								Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
29	Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал № 11, 12, в границах ул. Космическая, ул. Юрия Двужильного, ул. Баумана, ул. Радищева		2023	612	200		17,2										Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
30	Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал № 54, в границах ул. Сибиряков-Гвардейцев, ул. Мищурина, ул. Федоровского, ул. Пролетарская		2023-2027	322	200-250		17				10,9						Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
31	Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал № 59, в границах ул. Свободы, ул. Каменская, просп. Молодежный		2022-2028	2088	150-400	38,3		16				10,1					Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
32	Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, ул. Юрия Двужильного, 2		2027	238	200						6,9						Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
33	Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №53, ул. Сибиряков-Гвардейцев, ул. Пролетарская, ул. Федоровского, просп. Кузнецкий		2024	284	200			10,2									Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
34	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, квартал 11а		2026	172	200					5,1							Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
35	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, Квартал 18, 21 м северо-западнее жилого дома №22 по ул. Красная		2024	34	200			1,2									Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
36	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, Квартал 19 от ТК IV-62		2024	80	200			2,8									Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
37	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, Квартал 20 от ТК IV-2, ТК III-41		2023-2029	200	200		2,4					3,6	2,1				Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"

Этап	Состав мероприятий	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Год (период) реализации	Длина, м (в одно-трубном исчислении)	Диаметр, мм	Затраты на реализацию мероприятий, млн. руб. без учета НДС в ценах соответствующих лет										Всего	Проект
						2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031		
																	соглашением"
38	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, ул. Красноармейская (квартал №39) от ТК II №18		2022	208	200	5,5										5,5	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
39	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, квартал 44, 34м северо-восточнее жилого дома №95а по ул. Красноармейская		2023-2029	184	250		2,3						5,5			7,8	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
40	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, 12м. восточнее жилого дома №90а по пр-кту Ленина		2029-2030	262	200-250								2,3	9,5		11,8	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
41	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, 40м. севернее жилого дома №73 по проспекту Ленина		2026-2031	348	200					6,2						7,6	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
42	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, р-н Центральный, мкр-н 5, 20м. Западнее жилого дома №66б по проспекту Ленина		2025	424	250				20,2							20,2	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
43	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, микрорайон 5, 66м. Северо-восточнее жилого дома №7 по проспекту Октябрьский		2029	228	250								7,7			7,7	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
44	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, Микрорайон 7, ТК 17-5		2023-2024	606	200		7,3	10,3								17,6	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
45	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, мкр-н 11, 40 м. севернее жилого дома №73 по проспекту Ленина		2024-2028	466	250			5,5			7,7	6,6				19,8	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
46	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, 22м севернее здания №90а по проспекту Ленина		2028	134	250							6				6	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
47	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, Квартал 1		2031	148	200										6,5	6,5	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
48	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, Квартал 14, 23м юго-западнее жилого дома №6 по ул. Васильева		2022	110	200	3,4										3,4	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"
49	Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Централь-		2026	130	200					3,8						3,8	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения

Этап	Состав мероприятий	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Год (период) реализации	Длина, м (в одно-трубном исчислении)	Диаметр, мм	Затраты на реализацию мероприятий, млн. руб. без учета НДС в ценах соответствующих лет										Проект				
						2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031		Всего			
	ный район, микрорайон 3 (пр. Октябрьский, 53/1, пр. Ленина, 90/3, 90/4а)																надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"			
50	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, р-н Центральный, 60м, севернее жилого дома №37 по проспекту Октябрьский		2027	120	200						3,9						Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с планируемым концессионным соглашением"			
ИТОГО по проектам, выполняемым в рамках концессии по тепловым сетям, млн. руб. без учета НДС						128	92	111	137	128	81,3	68,2	82,8	61,2	68,7	958,1				
Мероприятия, выполняемые в рамках концессии по котельным																				
1	Реконструкция котельной №15																			
1,1	Реконструкция подпиточной линии		2029													0,1	0,1	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"		
2	Реконструкция котельной №17																			
2,1	Реконструкция системы автоматической подпитки тепловой сети из водопровода		2029														0	0	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"	
3	Реконструкция котельной №24																			
3,1	Реконструкция предохранительных клапанов		2029														0,1	0,1	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"	
3,2	Реконструкция котла		2030															1,7	1,7	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"
4	Реконструкция котельной №25																			
4,1	Реконструкция подпиточного насоса № 1		2029														0,2	0,2	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"	
4,2	Реконструкция котла		2027								2,1							2,1	2,1	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"
4,3	Реконструкция котла		2027								2,1							2,1	2,1	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"
5	Реконструкция котельной №31																			
5,1	Реконструкция циркуляционных насосов котлового контура		2025						0,3									0,3	0,3	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"
5,2	Реконструкция кровли здания котельной		2030														0,7	0,7	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"	
6	Реконструкция котельной №34																			
6,1	Реконструкция сетевого насоса № 2		2031															0,1	0,1	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"
7	Реконструкция котельной №38																			
7,1	Реконструкция солевого насоса		2031															0,1	0,1	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"
8	Реконструкция котельной №43																			
8,1	Реконструкция расширительного бака		2031															0,2	0,2	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"
9	Реконструкция котельной №47																			
9,1	Реконструкция системы автоматической подпитки тепловой сети из водопровода		2031															0	0	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"
10	Реконструкция котельной №54																			
10,1	Реконструкция котла		2028															2	2	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"
10,2	Реконструкция подпиточного насоса № 1		2028															0,1	0,1	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"
10,3	Реконструкция АСУ подпиточного насоса № 1 с установкой частотно-		2028															0,3	0,3	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, вы-

Этап	Состав мероприятий	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Год (период) реализации	Длина, м (в одно-трубном исчислении)	Диаметр, мм	Затраты на реализацию мероприятий, млн. руб. без учета НДС в ценах соответствующих лет										Проект	
						2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031		Всего
	го преобразователя																полняемая в рамках планируемой концессии по котельным"
11	Реконструкция котельной №56																
11,1	Реконструкция с монтажом установки автоматической химводоподготовки		2025						0,1							0,1	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"
12	Реконструкция котельной №60																
12,1	Реконструкция системы автоматической подпитки тепловой сети из водопровода:		2025						0							0	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"
12,2	Реконструкция с установкой автоматической химводоподготовки		2025						0							0	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"
13	Реконструкция котельной №65																
13,1	Реконструкция с монтажом установки автоматической химводоподготовки		2025						0							0	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"
13,2	Реконструкция с заменой ГРУ		2022						0,5							0,5	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"
13,3	Реконструкция системы автоматической подпитки тепловой сети из водопровода		2025						0							0	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"
14	Реконструкция ИТП котельной №64																
14,1	Реконструкция теплообменников		2026							0,2						0,2	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"
15	Реконструкция котельной №66																
15,1	Реконструкция с монтажом автоматической химводоподготовки		2025						0							0	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"
15,2	Реконструкция системы автоматической подпитки тепловой сети из водопровода		2025						0							0	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"
16	Реконструкция котельной пр-кт Кузнецкий, 260																
16,1	Замена ГРУ-13-1ВУ1		2029										0,2			0,2	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"
16,2	Реконструкция основных насосных агрегатов марки Grundfos (8 шт.)		2022						0,1							0,1	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"
16,3	Реконструкция тепловой сети от здания котельной до ТК-1, от ТК-1П до ТК-9, от ТК-9 до ТК 1а, от ТК 1а до УП-2, от УП-2 до здания школы по адресу пр. Кузнецкий, 262.		2022-2026						1,1	9,5	6,9	2,7	3			23,3	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"
16,4	Реконструкция кровли здания котельной		2022						1,7							1,7	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"
ИТОГО по проектам, выполняемым в рамках концессии по котельным, млн. руб. без учета НДС						3,5	9,5	6,9	3,2	3,3	4,2	2,4	0,6	2,4	0,5	36,5	
ИТОГО по проектам концессии, млн. руб. без учета НДС						131,5	101,5	117,9	140,2	131,3	85,6	70,6	83,3	63,6	69,3	994,6	
ИТОГО по проектам, выполняемым в рамках отнесения к ценовой зоне теплоснабжения и концессии, млн. руб. без учета НДС						886,7	1 393,10	1 301,40	1 764,30	1 529,20	468,1	421,6	234,2	197,9	69,3	8 265,60	

Таблица 4.3 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов для города Кемерово, тыс. руб.

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Группа проектов 000.02 "Тепловые сети и сооружения на них" г.Кемерово													
Всего капитальные затраты	504	722 743	1 386 449	1 948 008	2 082 029	2 190 666	799 450	708 461	384 494	329 784	68 745	0	0
НДС	101	144 549	277 290	389 602	416 406	438 133	159 890	141 692	76 899	65 957	13 749	0	0
Всего смета	605	940 371	1 562 947	1 553 301	2 113 297	1 831 064	556 636	503 066	280 348	234 581	82 494	0	0
Всего смета накопленным итогом	605	940 976	2 503 923	4 057 224	6 170 521	8 001 585	8 558 221	9 061 287	9 341 635	9 576 215	9 658 710	9 658 710	9 658 710
Подгруппа проектов 000.02.01 "Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"													
Всего капитальные затраты	504	386 334	7 639	75 593	44 869	65 882	46 929	61 801	0	0	0	0	0
НДС	101	77 267	1 528	15 119	8 974	13 176	9 386	12 360	0	0	0	0	0
Всего смета	605	463 601	9 167	90 712	53 842	79 058	56 315	74 161	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	605	464 206	473 373	564 085	617 927	696 986	753 301	827 462	827 462	827 462	827 462	827 462	827 462
Подгруппа проектов 000.02.02 "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения"													
Всего капитальные затраты	0	56 641	281 669	16 258	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	11 328	56 334	3 252	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета	0	67 969	338 003	19 510	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	67 969	405 972	425 482	425 482	425 482	425 482	425 482	425 482	425 482	425 482	425 482	425 482
Подгруппа проектов 000.02.03 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"													
Всего капитальные затраты	0	203 865	594 551	983 567	1 087 065	1 047 318	416 934	357 421	233 623	195 484	68 745	0	0
НДС	0	40 773	118 910	196 713	217 413	209 464	83 387	71 484	46 725	39 097	13 749	0	0
Всего смета	0	244 639	713 461	1 180 280	1 304 478	1 256 782	500 320	428 905	280 348	234 581	82 494	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	244 639	958 099	2 138 379	3 442 858	4 699 640	5 199 960	5 628 865	5 909 213	6 143 793	6 226 287	6 226 287	6 226 287
Подгруппа проектов 000.02.04 " Предложения по реконструкции для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"													
Всего капитальные затраты	0	75 903	502 590	872 589	950 095	919 302	335 587	289 239	150 871	134 300	0	0	0
НДС	0	15 181	100 518	174 518	190 019	183 860	67 117	57 848	30 174	26 860	0	0	0
Всего смета	0	164 163	502 316	262 799	754 976	305 427	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	164 163	666 479	929 278	1 684 254	1 989 681	1 989 681	1 989 681	1 989 681	1 989 681	1 989 681	1 989 681	1 989 681
Подгруппа проектов 000.02.07 "Предложения по реконструкции насосных станций"													
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	158 165	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	31 633	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета	0	0	0	0	0	189 798	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	0	0	0	0	189 798	189 798	189 798	189 798	189 798	189 798	189 798	189 798
Группа проектов 001.02 "Тепловые сети и сооружения на них" в зоне действия ЕТО АО "Кемеровская генерация"													
Всего капитальные затраты	0	783 143	1 302 456	1 294 418	1 761 080	1 525 887	463 863	419 222	233 623	195 484	68 745	0	0
НДС	0	156 629	260 491	258 884	352 216	305 177	92 773	83 844	46 725	39 097	13 749	0	0
Всего смета	0	939 772	1 562 947	1 553 301	2 113 297	1 831 064	556 636	503 066	280 348	234 581	82 494	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	939 772	2 502 719	4 056 020	6 169 317	8 000 381	8 557 017	9 060 083	9 340 431	9 575 011	9 657 506	9 657 506	9 657 506
Подгруппа проектов 001.02.01 "Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки" в соответствии с Долгосрочной программой (АК)													
Всего капитальные затраты	0	385 835	7 639	75 593	44 869	65 882	46 929	61 801	0	0	0	0	0
НДС	0	77 167	1 528	15 119	8 974	13 176	9 386	12 360	0	0	0	0	0
Всего смета	0	463 002	9 167	90 712	53 842	79 058	56 315	74 161	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	463 002	472 169	562 881	616 723	695 782	752 097	826 258	826 258	826 258	826 258	826 258	826 258

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2022 ГОД). ГЛАВА 8 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ»

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Подгруппа проектов 001.02.02 "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения" в соответствии с Долгосрочной программой (АК)													
Всего капитальные затраты	0	56 641	281 669	16 258	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	11 328	56 334	3 252	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета	0	67 969	338 003	19 510	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	67 969	405 972	425 482	425 482	425 482	425 482	425 482	425 482	425 482	425 482	425 482	425 482
Подгруппа проектов 001.02.03 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"													
Всего капитальные затраты	0	203 865	594 551	983 567	1 087 065	1 047 318	416 934	357 421	233 623	195 484	68 745	0	0
НДС	0	40 773	118 910	196 713	217 413	209 464	83 387	71 484	46 725	39 097	13 749	0	0
Всего смета	0	244 639	713 461	1 180 280	1 304 478	1 256 782	500 320	428 905	280 348	234 581	82 494	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	244 639	958 099	2 138 379	3 442 858	4 699 640	5 199 960	5 628 865	5 909 213	6 143 793	6 226 287	6 226 287	6 226 287
Подгруппа проектов 001.02.03.01 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса" в соответствии с Долгосрочной программой (АК)													
Всего капитальные затраты	0	75 903	502 590	872 589	950 095	919 302	335 587	289 239	150 871	134 300	0	0	0
НДС	0	15 181	100 518	174 518	190 019	183 860	67 117	57 848	30 174	26 860	0	0	0
Всего смета	0	91 084	603 107	1 047 107	1 140 114	1 103 162	402 705	347 087	181 045	161 160	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	91 084	694 191	1 741 298	2 881 412	3 984 574	4 387 279	4 734 366	4 915 411	5 076 571	5 076 571	5 076 571	5 076 571
Подгруппа проектов 001.02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса" в соответствии с Концессионным соглашением													
Всего капитальные затраты	0	127 962	91 961	110 978	136 970	128 016	81 346	68 182	82 752	61 184	68 745	0	0
НДС	0	25 592	18 392	22 196	27 394	25 603	16 269	13 636	16 550	12 237	13 749	0	0
Всего смета	0	153 555	110 353	133 173	164 364	153 620	97 616	81 818	99 302	73 421	82 494	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	153 555	263 908	397 081	561 445	715 065	812 681	894 499	993 802	1 067 222	1 149 716	1 149 716	1 149 716
Подгруппа проектов 001.02.04 "Предложения по реконструкции для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки" в соответствии с Долгосрочной программой (АК)													
Всего капитальные затраты	0	136 802	418 597	218 999	629 146	254 522	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	27 360	83 719	43 800	125 829	50 904	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета	0	164 163	502 316	262 799	754 976	305 427	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	164 163	666 479	929 278	1 684 254	1 989 681	1 989 681	1 989 681	1 989 681	1 989 681	1 989 681	1 989 681	1 989 681
Подгруппа проектов 001.02.07 "Предложения по реконструкции насосных станций" в соответствии с Долгосрочной программой (АК)													
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	158 165	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	31 633	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета	0	0	0	0	0	189 798	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	0	0	0	0	189 798	189 798	189 798	189 798	189 798	189 798	189 798	189 798
Группа проектов 002.02 "Тепловые сети и сооружения на них" в зоне действия ЕТО АО "Теплоэнерго"													
Всего капитальные затраты	504	499	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	101	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета	605	599	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	605	1 204	1 204	1 204	1 204	1 204	1 204	1 204	1 204	1 204	1 204	1 204	1 204
Подгруппа проектов 002.02.01 "Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"													
Всего капитальные затраты	504	499	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	101	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета	605	599	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	605	1 204	1 204	1 204	1 204	1 204	1 204	1 204	1 204	1 204	1 204	1 204	1 204

5 ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРЕДЛОЖЕНИЯХ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ В РЕТРОСПЕКТИВНОМ ПЕРИОДЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ С УЧЕТОМ ВВЕДЕННЫХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ НОВЫХ И РЕКОНСТРУИРОВАННЫХ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ НА НИХ

1. Относительно утвержденной схемы теплоснабжения скорректированы мероприятия по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективной нагрузки с учетом проектов планировок и выданных технических условий на подключение.

2. Относительно утвержденной схемы теплоснабжения дополнительно включены и скорректированы мероприятия по:

- строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения за счет ликвидации котельных;

- реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, а также для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей;

- по реконструкции насосных станций.

3. Мероприятия, выполненные в период, предшествующий актуализации на тепловых сетях представлены в таблицах 5.1.

Таблица 5.1– Объемы капитального ремонта и технического перевооружения тепловых сетей Филиал АО "Кузбассэнерго" - "Кемеровская теплосетевая компания" за 2020 г.

№ п/п	Наименование объекта	Срок исполнения	Затраты, тыс.руб., без НДС
Тепловые сети (собственные ОПФ)			
1	Капитальный ремонт теплотрассы 2Ду500мм от ТК-IV-22 до ТК-IV-24 по пр. Ленина, протяженностью 188 м по трассе (Дн530х10мм, L=376п.м.)	сентябрь	21382
2	Капитальный ремонт тепломагистрали 2Ду700мм от НЩО-12 до КСЗ-1, обратные трубопроводы т/м № 5, 6, протяженностью 316 м по трассе (Дн720х10мм, L=632п.м.)	сентябрь	20922
Тепловые сети (арендованные ОПФ)			
3	Капитальный ремонт теплотрассы 2Ду200мм от ТК 10 до ИТП ж.д. пр. Московский, 13, протяженностью 40 м по трассе (Дн219х10мм, L=80 п.м.)	сентябрь	2898
4	Капитальный ремонт теплотрассы 2Ду300мм от ТК-1 пр-кт Ленина, 139 через ТК-18/2, ТК-19, ТК-20 до ТК-21 ж/д пр-кт Ленина, 137Б, протяженностью 175м по трассе (Дн325х10мм, L= 350 п.м.)	сентябрь	13328
5	Капитальный ремонт теплотрассы 2Ду200мм от ТК-II-16 – ТК-16/1, ул. Леонова, 24А, протяженностью 19,5м по трассе (Дн219х10мм L=39 п.м.)	август	2008
6	Капитальный ремонт теплотрассы 2Ду200мм от ТК 21-11 до ТК 21-12, ул. Мичурина, 41, протяженностью 50м по трассе (Дн219х10мм L=100 п.м.)	сентябрь	3705
7	Капитальный ремонт теплотрассы 2Ду150мм ул. Мичурина, 41 от ТК 21-11 до наружной стены дома ул. Мичурина, 41 (транзит через дом), протяженностью 25,5м по трассе (Дн159х8мм L=51 п.м.)	сентябрь	649
8	Капитальный ремонт теплотрассы 2Ду65мм от ТК-11/12 до ТК-11/13, ул. Александрова, 18, протяженностью 80м по трассе (Дн76х5мм L=160 п.м.)	август	1540