



ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

ГОРОДА КЕМЕРОВО

НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА

(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2022 ГОД)

**ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО,
РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ)
МОДЕРНИЗАЦИЮ»**

СОСТАВ РАБОТЫ

Наименование документа	Шифр
Схема теплоснабжения города Кемерово на период до 2033 года (актуализация на 2022 год)	32401.СТ-ПСТ.000.000
<i>Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения города Кемерово на период до 2033 года (актуализация на 2022 год)</i>	
Глава 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.001.000
Приложение 1 «Тепловые нагрузки и потребление тепловой энергии абонентами»	32401.ОМ-ПСТ.001.001
Приложение 2 «Тепловые сети»	32401.ОМ-ПСТ.001.002
Приложение 3 «Оценка надежности теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.001.003
Приложение 4 «Графическая часть»	32401.ОМ-ПСТ.001.004
Глава 2 «Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.002.000
Приложение 1 «Характеристика существующей и перспективной застройки и тепловой нагрузки по элементам территориального деления»	32401.ОМ-ПСТ.002.001
Глава 3 «Электронная модель систем теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.003.000
Приложение 1 «Существующие гидравлические режимы тепловых сетей»	32401.ОМ-ПСТ.003.001
Приложение 2 «Графическая часть»	32401.ОМ-ПСТ.003.002
Глава 4 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»	32401.ОМ-ПСТ.004.000
Приложение 1 «Перспективные гидравлические режимы тепловых сетей»	32401.ОМ-ПСТ.004.001
Глава 5 «Мастер-план развития систем теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.005.000
Глава 6 «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопо-	32401.ОМ-ПСТ.006.000

Наименование документа	Шифр
требляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах»	
Глава 7 «Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии»	32401.ОМ-ПСТ.007.000
Приложение 1 «Графическая часть»	32401.ОМ-ПСТ.007.001
Глава 8 «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей»	32401.ОМ-ПСТ.008.000
Глава 9 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.009.000
Глава 10 «Перспективные топливные балансы»	32401.ОМ-ПСТ.010.000
Глава 11 «Оценка надежности теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.011.000
Глава 12 «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию»	32401.ОМ-ПСТ.012.000
Глава 13 «Индикаторы развития систем теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.013.000
Глава 14 «Ценовые (тарифные) последствия»	32401.ОМ-ПСТ.014.000
Глава 15 «Реестр единых теплоснабжающих организаций»	32401.ОМ-ПСТ.015.000
Приложение 1 «Графическая часть»	32401.ОМ-ПСТ.015.001
Глава 16 «Реестр мероприятий схемы теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.016.000
Глава 17 «Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.017.000
Глава 18 «Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.018.000
Глава 19 «Оценка экологической безопасности теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.019.000

СОДЕРЖАНИЕ

1	Общие положения.....	8
2	Макроэкономические параметры.....	10
3	Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей	13
4	Предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей.....	25
5	Расчеты экономической эффективности инвестиций	26
6	Ценовые последствия для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения.....	27
6.1.	Ценовые последствия в зоне деятельности ЕТО АО "Кемеровская генерация" (по сетям АО "Кузбассэнерго"), код зоны деятельности №01, 02.....	27
6.2.	Ценовые последствия в зоне деятельности ЕТО АО "Кемеровская генерация" (по сетям АО "Теплоэнерго"), код зоны деятельности №01, 02.....	29
6.3.	Ценовые последствия в зоне деятельности ЕТО АО "Кемеровская генерация" (по сетям АО "АлтайВагон"), код зоны деятельности №01, 02	31
6.4.	Ценовые последствия в зоне деятельности ЕТО АО "Кемеровская генерация" (по сетям ООО «Электроснабжение»), код зоны деятельности №01, 02	33
6.5.	Ценовые последствия в зоне деятельности ЕТО АО "Кемеровская генерация" (по сетям ИП Зубарева Е.А.), код зоны деятельности №01, 02	35
6.6.	Ценовые последствия в зоне деятельности ЕТО АО "Кемеровская генерация" (по сетям ООО «Теплоснаб»), код зоны деятельности №01, 02	37
6.7.	Ценовые последствия в зоне деятельности ЕТО АО "Кемеровская генерация" (по сетям ООО «Спецтранспорт 42»), код зоны деятельности №01, 02.....	39
6.8.	Ценовые последствия в зоне деятельности ЕТО АО "Теплоэнерго" (СЦТ №4,6,7,8,9,11,14,26,35,42,56,91,92,96, 97,101,102,103,110,112,114,118,122,123,141,163 - природный газ), код зоны деятельности №03, 04.....	41
6.9.	Ценовые последствия в зоне деятельности ЕТО ОАО «СКЭК», код зоны деятельности №05	43
6.10.	Ценовые последствия в зоне деятельности ЕТО ООО «Лесная поляна плюс»,	

код зоны деятельности №07	45
7 Описание изменений в обосновании инвестиций (оценке финансовых потребностей, предложениях по источникам инвестиций) в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии и тепловых сетей	47

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

Таблица 2.1 - Прогнозные индексы: потребительских цен и индексы дефляторы на продукцию производителей, принятых для расчетов долгосрочных ценовых последствий, %	11
Таблица 3.1 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии города Кемерово, тыс. руб.	14
Таблица 3.2 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов для города Кемерово, тыс. руб.	22

ПЕРЕЧЕНЬ РИСУНКОВ

Рисунок 6.1 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО АО "Кемеровская генерация" (по сетям АО "Кузбассэнерго"), код зоны деятельности №01, 02	28
Рисунок 6.2 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО АО "Кемеровская генерация" (по сетям АО "Теплоэнерго"), код зоны деятельности №01, 02	30
Рисунок 6.3 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО АО "Кемеровская генерация" (по сетям АО "АлтайВагон"), код зоны деятельности №01, 02	32
Рисунок 6.4 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО АО "Кемеровская генерация" (по сетям ООО «Электроснабжение»), код зоны деятельности №01, 02	34
Рисунок 6.5 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО АО "Кемеровская генерация" (по сетям ИП Зубарева Е.А.), код зоны деятельности №01, 02	36
Рисунок 6.6 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО АО "Кемеровская генерация" (по сетям ООО «Теплоснаб»), код зоны деятельности №01, 02	38
Рисунок 6.7 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО АО "Кемеровская генерация" (по сетям ООО «Спецтранспорт 42»), код зоны деятельности №01, 02	40
Рисунок 6.8 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО АО "Теплоэнерго" (СЦТ №4,6,7,8,9,11,14,26,35,42,56,91,92,96, 97,101,102,103,110,112,114,118,122,123,141,163 - природный газ), код зоны деятельности №03, 04	42
Рисунок 6.9 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО ОАО «СКЭК», код зоны деятельности №05	44
Рисунок 6.10 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО ООО «Лесная поляна плюс», код зоны деятельности №07	46

1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 22 февраля 2012 г. № 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения" (с изменениями и дополнениями от 7 октября 2014 г., 18, 23 марта, 12 июля 2016 г., 3 апреля 2018 г., 16 марта 2019 г.) Глава 12 "Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию" содержит (п. 76 Требований к схемам теплоснабжения):

- а) оценку финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей;
- б) обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей;
- в) расчеты экономической эффективности инвестиций;
- г) расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации систем теплоснабжения.

Согласно п. 76.1 Требований к схемам теплоснабжения (с изменениями и дополнениями от 7 октября 2014 г., 18, 23 марта, 12 июля 2016 г., 3 апреля 2018 г., 16 марта 2019 г.): «В ценовых зонах теплоснабжения подпункты "а" - "г" пункта 76 настоящего документа применяются в отношении инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию, необходимых для осуществления регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения».

В соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 5 августа 2021 № 2164-р город Кемерово отнесен к ценовой зоне теплоснабжения. Переходный период заканчивается в день вступления в силу решения об утверждении предельного уровня цены на тепловую энергию. То есть, по окончании переходного периода согласно Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (статья 23.4) к ценам на товары, услуги в сфере теплоснабжения, не подлежащим регу-

лированию, за исключением случаев, указанных в частях 12.1 - 12.4 статьи 10 настоящего Федерального закона, относятся:

- 1) цены на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям;
- 2) цены на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя;
- 3) цены на производимую тепловую энергию (мощность), в том числе производимую в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии;
- 4) цены на теплоноситель в виде воды, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием закрытых систем горячего водоснабжения;
- 5) цены на теплоноситель в виде пара, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям;
- 6) цены на теплоноситель в виде воды с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей на праве собственности или ином законном основании источником тепловой энергии, потребителю, теплотребляющие установки которого технологически соединены с этим источником тепловой энергии непосредственно или через тепловую сеть, принадлежащую на праве собственности и (или) ином законном основании указанной теплоснабжающей организации или указанному потребителю, если такие теплотребляющие установки и такая тепловая сеть не имеют иного технологического соединения с системой теплоснабжения и к тепловым сетям указанного потребителя не присоединены теплотребляющие установки иных потребителей.

Таким образом, в связи с планируемым переходом на нерегулируемые цены в сфере теплоснабжения в данном документе не разрабатываются разделы:

- оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей;
- обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей;
- расчеты экономической эффективности инвестиций.

2 МАКРОЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Для определения долгосрочных ценовых последствий и приведения капитальных вложений в реализацию проектов схемы теплоснабжения к ценам соответствующих лет были использованы следующие макроэкономические параметры, установленные Минэкономразвития России:

- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2023 года (опубликован 16.09.2020 года);
- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года, опубликованные Министерством экономического развития Российской Федерации 28.11.2018.

Применяемые при расчетах ценовых последствий реализации схемы теплоснабжения индексы-дефляторы приведены в таблице 2.1.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2022 ГОД)

ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»

Таблица 2.1 - Прогнозные индексы: потребительских цен и индексы дефляторы на продукцию производителей, принятых для расчетов долгосрочных ценовых последствий, %

Наименование строки	Наименование индекса	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Инфляция (ИПЦ) средне-годовая	$I_{ИПЦ,i}$	115,5%	107,1%	103,7%	102,9%	104,7%	103,0%	103,7%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%
Индекс-дефлятор реальной заработной платы	$I_{ЗП,i}$	90,1%	100,8%	102,9%	108,5%	101,5%	102,3%	102,3%	102,5%	102,5%	102,6%	102,6%	102,6%	102,6%	102,6%	102,6%	102,6%	102,6%	102,6%	102,6%
Рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей, кроме населения, в среднем за год к предыдущему году	$I_{ПГ,i}$	103,5%	100,0%	103,9%	103,4%	101,4%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%
Производство нефтепродуктов (23.2)	$I_{МЗ,i}$	104,3%	102,6%	117,6%	125,2%	99,9%	100,8%	100,0%	101,9%	101,9%	101,7%	101,7%	101,7%	101,7%	101,7%	101,7%	101,7%	101,7%	101,7%	101,7%
Индекс-дефлятор цен на уголь	$I_{У,i}$	100,2%	101,3%	107,4%	110,9%	104,4%	104,1%	104,0%	104,2%	104,3%	104,5%	104,5%	104,5%	104,5%	104,5%	104,5%	104,5%	104,5%	104,5%	104,5%
Тепловая энергия рост тарифов, в среднем за год к предыдущему году	$I_{ТЭ,i}$	106,4%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%
Рост цен на электроэнергию для всех категорий потребителей на розничном рынке, искл. население, в	$I_{ЭЭ,i}$	104,1%	107,5%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2022 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»

Наименование строки	Наименование индекса	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
среднем за год к предыдущему году																				
Рост цен на воду	$I_{e,i}$	115,5%	107,1%	103,7%	102,9%	104,7%	103,0%	103,7%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%
Индекс цен СМР (Капитальные вложения)	$I_{СМР,i}$	114,3%	106,3%	103,7%	105,3%	107,4%	103,6%	103,7%	103,7%	103,8%	103,8%	103,8%	103,8%	103,8%	103,8%	103,8%	103,8%	103,8%	103,8%	103,8%

3 ОЦЕНКА ФИНАНСОВЫХ ПОТРЕБНОСТЕЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОГО ПЕРЕООРУЖЕНИЯ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

В соответствии с п. 76.1 Требований к схемам теплоснабжения данный раздел в рамках схемы теплоснабжения не разрабатывается.

Финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей города Кемерово представлены в таблицах 3.1-3.2.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2022 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»

Таблица 3.1 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии города Кемерово, тыс. руб.

Наименование показателя	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Группа проектов 01 "Источники теплоснабжения"													
Всего капитальные затраты	7 818	111 426	95 645	12 526	5 041	7 728	6 424	4 199	828	3 896	1 098	674	0
НДС	1 564	22 285	19 129	2 505	1 008	1 546	1 285	840	166	779	220	135	0
Всего смета группы проектов	9 382	133 711	114 774	15 032	6 049	9 274	7 709	5 039	994	4 675	1 317	808	0
Всего смета группы проектов накопленным итогом	9 382	143 093	257 866	272 898	278 948	288 222	295 931	300 970	301 964	306 638	307 956	308 764	308 764
Подгруппа проектов 01.02 "Реконструкция источников тепловой энергии"													
Всего капитальные затраты	7 818	111 426	95 645	12 526	5 041	7 728	6 424	4 199	828	3 896	1 098	674	0
НДС	1 564	22 285	19 129	2 505	1 008	1 546	1 285	840	166	779	220	135	0
Всего смета подгруппы проектов	9 382	133 711	114 774	15 032	6 049	9 274	7 709	5 039	994	4 675	1 317	808	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	9 382	143 093	257 866	272 898	278 948	288 222	295 931	300 970	301 964	306 638	307 956	308 764	308 764
Подгруппа проектов 01. по зоне деятельности ЕТО ООО «НТСК»													
Всего капитальные затраты		103 513	90 630	6 937	3 207	3 290	4 207	2 392	588	2 395	529	0	0
НДС		20 703	18 126	1 387	641	658	841	478	118	479	106	0	0
Всего смета подгруппы проектов		124 216	108 756	8 324	3 848	3 948	5 048	2 871	706	2 874	635	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом		124 216	232 971	241 296	245 144	249 092	254 140	257 011	257 717	260 591	261 226	261 226	261 226
Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция котельных и прочие мероприятия, выполняемые в рамках отнесения к ценовой зоне теплоснабжения"													
Всего капитальные затраты		100 007	81 131	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС		20 001	16 226	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов		120 009	97 357	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом		120 009	217 366	217 366	217 366	217 366	217 366	217 366	217 366	217 366	217 366	217 366	217 366
Проект 001.01.02.001 "Реконструкция (техническое перевооружение, модернизация) муниципальных угольных котельных"													
Всего капитальные затраты			81 131										
НДС			16 226										
Всего смета проекта			97 357										
Проект 001.01.02.002 "Прокладка тепломагистралей 2Ду1000 и 2Ду600 со строительством пешеходного перехода через реку Большая Камышная"													
Всего капитальные затраты		100 007											
НДС		20 001											
Всего смета проекта		120 009											
Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"													
Всего капитальные затраты		3 506	9 499	6 937	3 207	3 290	4 207	2 392	588	2 395	529	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2022 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»

Наименование показателя	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
НДС		701	1 900	1 387	641	658	841	478	118	479	106	0	0
Всего смета подгруппы проектов		4 207	11 399	8 324	3 848	3 948	5 048	2 871	706	2 874	635	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом		4 207	15 605	23 930	27 778	31 726	36 774	39 645	40 351	43 225	43 860	43 860	43 860
Проект 001.01.02.001 "Котельная №15 Реконструкция подпиточной линии"													
Всего капитальные затраты									74				
НДС									15				
Всего смета проекта									89				
Проект 001.01.02.002 "Котельная №17 Реконструкция системы автоматической подпитки тепловой сети из водопровода"													
Всего капитальные затраты									44				
НДС									9				
Всего смета проекта									52				
Проект 001.01.02.003 "Котельная №24 Реконструкция предохранительных клапанов"													
Всего капитальные затраты									95				
НДС									19				
Всего смета проекта									113				
Проект 001.01.02.004 "Котельная №24 Реконструкция котла"													
Всего капитальные затраты										1 710			
НДС										342			
Всего смета проекта										2 052			
Проект 001.01.02.005 "Котельная №25 Реконструкция подпиточного насоса № 1"													
Всего капитальные затраты									157				
НДС									31				
Всего смета проекта									188				
Проект 001.01.02.006 "Котельная №25 Реконструкция котла"													
Всего капитальные затраты							2 126						
НДС							425						
Всего смета проекта							2 552						
Проект 001.01.02.007 "Котельная №25 Реконструкция котла"													
Всего капитальные затраты							2 081						
НДС							416						
Всего смета проекта							2 497						
Проект 001.01.02.008 "Котельная №31 Реконструкция циркуляционных насосов котлового контура"													
Всего капитальные затраты					268								
НДС					54								
Всего смета проекта					322								
Проект 001.01.02.009 "Котельная №31 Реконструкция кровли здания котельной"													
Всего капитальные затраты										685			

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2022 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»

Наименование показателя	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
НДС										137			
Всего смета проекта										822			
Проект 001.01.02.010 "Котельная №34 Реконструкция сетевого насоса № 2"													
Всего капитальные затраты											133		
НДС											27		
Всего смета проекта											160		
Проект 001.01.02.011 "Котельная №38 Реконструкция солевого насоса"													
Всего капитальные затраты											133		
НДС											27		
Всего смета проекта											160		
Проект 001.01.02.012 "Котельная №43 Реконструкция расширительного бака"													
Всего капитальные затраты											238		
НДС											48		
Всего смета проекта											285		
Проект 001.01.02.013 "Котельная №47 Реконструкция системы автоматической подпитки тепловой сети из водопровода"													
Всего капитальные затраты											25		
НДС											5		
Всего смета проекта											30		
Проект 001.01.02.014 "Котельная №54 Реконструкция котла"													
Всего капитальные затраты								2 010					
НДС								402					
Всего смета проекта								2 412					
Проект 001.01.02.015 "Котельная №54 Реконструкция подпиточного насоса № 1"													
Всего капитальные затраты								125					
НДС								25					
Всего смета проекта								150					
Проект 001.01.02.016 "Котельная №54 Реконструкция АСУ подпиточного насоса № 1 с установкой частотного преобразователя"													
Всего капитальные затраты								257					
НДС								51					
Всего смета проекта								308					
Проект 001.01.02.017 "Котельная №56 Реконструкция с монтажом установки автоматической химводоподготовки"													
Всего капитальные затраты					94								
НДС					19								
Всего смета проекта					113								
Проект 001.01.02.018 "Котельная №60 Реконструкция системы автоматической подпитки тепловой сети из водопровода"													
Всего капитальные затраты					25								
НДС					5								
Всего смета проекта					30								

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2022 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»

Наименование показателя	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Проект 001.01.02.019 "Котельная №60 Реконструкция с установкой автоматической химводоподготовки"													
Всего капитальные затраты					43								
НДС					9								
Всего смета проекта					52								
Проект 001.01.02.020 "Котельная №65 Реконструкция с монтажом установки автоматической химводоподготовки"													
Всего капитальные затраты					43								
НДС					9								
Всего смета проекта					52								
Проект 001.01.02.021 "Котельная №65 Реконструкция с заменой ГРУ"													
Всего капитальные затраты		520											
НДС		104											
Всего смета проекта		625											
Проект 001.01.02.022 "Котельная №65 Реконструкция системы автоматической подпитки тепловой сети из водопровода"													
Всего капитальные затраты					10								
НДС					2								
Всего смета проекта					12								
Проект 001.01.02.023 "Котельная №64 Реконструкция теплообменников"													
Всего капитальные затраты						247							
НДС						49							
Всего смета проекта						297							
Проект 001.01.02.024 "Котельная №66 Реконструкция с монтажом установки автоматической химводоподготовки"													
Всего капитальные затраты					43								
НДС					9								
Всего смета проекта					52								
Проект 001.01.02.025 "Котельная №66 Реконструкция системы автоматической подпитки тепловой сети из водопровода"													
Всего капитальные затраты					10								
НДС					2								
Всего смета проекта					12								
Проект 001.01.02.026 "Котельная пр. Кузнецкий, 260 Замена ГРУ-13-1ВУ1"													
Всего капитальные затраты									220				
НДС									44				
Всего смета проекта									263				
Проект 001.01.02.027 "Котельная пр. Кузнецкий, 260 Реконструкция основных насосных агрегатов марки Grundfos (8 шт.)"													
Всего капитальные затраты		118											
НДС		24											
Всего смета проекта		141											
Проект 001.01.02.028 "Котельная пр. Кузнецкий, 260 Реконструкция тепловой сети от здания котельной до ТК-1, от ТК-1П до ТК-9, от ТК-9 до ТК 1а, от ТК 1а до УП-2, от УП-2 до здания школы по адресу пр. Кузнецкий, 262"													
Всего капитальные затраты		1 147	9 499	6 937	2 670	3 043							

32401.ОМ-ПСТ.012.000.

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2022 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»**

Наименование показателя	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
НДС		229	1 900	1 387	534	609							
Всего смета проекта		1 376	11 399	8 324	3 204	3 651							
Проект 001.01.02.029 "Котельная пр. Кузнецкий, 260 Реконструкция кровли здания котельной"													
Всего капитальные затраты		1 721											
НДС		344											
Всего смета проекта		2 065											
Подгруппа проектов 01. по зоне деятельности ЕТО АО «Теплоэнерго»													
Всего капитальные затраты	492	1 403	0	2 364	744	2 019	2 217	1 807	240	1 501	569	674	0
НДС	98	281	0	473	149	404	443	361	48	300	114	135	0
Всего смета подгруппы проектов	591	1 683	0	2 836	892	2 423	2 661	2 169	288	1 801	683	808	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	591	2 274	2 274	5 110	6 003	8 426	11 086	13 255	13 543	15 344	16 026	16 834	16 834
Подгруппа проектов 003.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках концессионного соглашения №3 от 30.01.2019"													
Всего капитальные затраты	492	1 403	0	2 364	744	2 019	2 217	1 807	240	1 501	569	674	0
НДС	98	281	0	473	149	404	443	361	48	300	114	135	0
Всего смета подгруппы проектов	591	1 683	0	2 836	892	2 423	2 661	2 169	288	1 801	683	808	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	591	2 274	2 274	5 110	6 003	8 426	11 086	13 255	13 543	15 344	16 026	16 834	16 834
Проект 003.01.02.001 "Котельная № 6 Реконструкция водогрейного котла Buderus Logano SK 725-870"													
Всего капитальные затраты	0	0	0	1 465	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	293	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	1 758	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.002 "Котельная № 6 Реконструкция комбинированной горелки Weishaupt GL7/1-D, ZMD"													
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	1 410	734	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	282	147	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	1 692	881	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.003 "Котельная № 6 Реконструкция насоса рециркуляции Wilo TOP-S 40/4"													
Всего капитальные затраты	0	59	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	70	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.004 "Котельная № 6 Реконструкция насоса котл. конт.отоп. Wilo TOP-SD 80/10"													
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	351	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	70	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	422	0	0
Проект 003.01.02.005 "Котельная № 6 Реконструкция насоса сет. конт.отоп. Wilo DPL 80/145-5,5/2"													
Всего капитальные затраты	0	351	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	70	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	421	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2022 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»

Наименование показателя	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Проект 003.01.02.006 "Котельная № 6 Реконструкция насоса котл.конт ГВС Wilo TOP-ED 50/1-7 LON"													
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	318	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	64	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	382	0	0	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.007 "Котельная № 6 Реконструкция насоса сет. конт. ГВС Wilo DPL 40/130-2,2/2"													
Всего капитальные затраты	0	0	0	181	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	36	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	218	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.008 "Котельная № 6 Реконструкция теплообменника отопления NT100X/CDL-16/83"													
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	1 219	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	244	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	1 463	0	0	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.009 "Котельная № 6 Реконструкция теплообменника ГВС NT50X/CDS-16/36"													
Всего капитальные затраты	0	317	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	63	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	380	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.010 "Котельная № 6 Реконструкция системы освещения котельного зала с заменой светильников на светильники со светодиодными лампами"													
Всего капитальные затраты	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.011 "Котельная № 6 Устройством системы электрообогрева (греющим кабелем) выпускных дренажных трубопроводов"													
Всего капитальные затраты	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.014 "Котельная № 7 Реконструкция водогрейного котла Buderus Logano SK 625-310"													
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	744	280	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	149	56	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	892	336	0	0	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.015 "Котельная № 7 Реконструкция комбинированной горелки Weishaupt WGL 30 N/1-A, 3/4"													
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	0	479	240	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	96	48	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	0	574	288	0	0	0	0
Проект 003.01.02.016 "Котельная № 7 Реконструкция насоса рециркуляции Wilo Star-RS 25/7"													
Всего капитальные затраты	32	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	38	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.017 "Котельная № 7 Реконструкция насоса котл. конт.отоп. Wilo TOP-SD 40/10"													
Всего капитальные затраты	138	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2022 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»**

Наименование показателя	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
НДС	28	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	166	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.018 "Котельная № 7 Реконструкция насоса сет. конт.отоп. Wilo TOP-SD 65/15"													
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	0	290	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	58	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	0	348	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.019 "Котельная № 7 Реконструкция насоса котл.конт ГВС Wilo TOP-ED 40/1-10"													
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	373	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	75	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	448	0
Проект 003.01.02.020 "Котельная № 7 Реконструкция насоса сет. конт. ГВС Wilo TOP-SD 50/10"													
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	202	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	40	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	243	0	0	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.021 "Котельная № 7 Реконструкция теплообменника отопления NT50XH/CDS-16/48"													
Всего капитальные затраты	0	369	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	74	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	442	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.022 "Котельная № 7 Реконструкция теплообменника ГВСNT50MN/CDS-16/40"													
Всего капитальные затраты	0	265	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	53	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	318	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.023 "Котельная № 7 Реконструкция системы освещения котельного зала с заменой светильников на светильники со светодиодными лампами"													
Всего капитальные затраты	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.024 "Котельная № 7 Устройством системы электрообогрева (греющим кабелем) выпускных дренажных трубопроводов"													
Всего капитальные затраты	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.027 "Котельная № 8 Реконструкция водогрейного котла Buderus Logano SK 645-300"													
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	807	304	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	161	61	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	969	364	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.028 "Котельная № 8 Реконструкция комбинированной горелки Weishaupt WGL 30 N/1-A, 3/4"													
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 407	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	281	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 688	0	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2022 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»

Наименование показателя	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Проект 003.01.02.029 "Котельная № 8 Реконструкция насоса рециркуляции Wilo Star-RS 25/6"													
Всего капитальные затраты	28	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	33	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.030 "Котельная № 8 Реконструкция насоса котл. конт.отоп. Wilo TOP-SD 40/10"													
Всего капитальные затраты	0	0	0	156	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	31	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	188	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.031 "Котельная № 8 Реконструкция насоса сет. конт.отоп. Wilo TOP-SD 50/15"													
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	301	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	361	0
Проект 003.01.02.032 "Котельная № 8 Реконструкция насоса котл.конт ГВС Wilo TOP-SD 40/10"													
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	217	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	43	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	261	0	0
Проект 003.01.02.033 "Котельная № 8 Реконструкция насоса сет. конт. ГВС Wilo TOP-Z 25/10"													
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	0	0	0	94	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	0	0	0	112	0	0	0
Проект 003.01.02.034 "Котельная № 8 Реконструкция повысительного насоса Wilo MultiPress MP 304"													
Всего капитальные затраты	0	43	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	52	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.035 "Котельная № 8 Реконструкция теплообменника отопления NT50XH/CDL-16/80"													
Всего капитальные затраты	0	0	0	561	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	112	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	673	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.036 "Котельная № 8 Реконструкция теплообменника ГВС NT50MHV/CDS-16/33"													
Всего капитальные затраты	233	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	47	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	279	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.037 "Котельная № 8 Реконструкция системы освещения котельного зала с заменой светильников на светильники со светодиодными лампами"													
Всего капитальные затраты	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.038 "Котельная № 8 Устройством системы электрообогрева (греющим кабелем) выпускных дренажных трубопроводов"													
Всего капитальные затраты	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2022 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»**

Наименование показателя	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
НДС	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подгруппа проектов 01. по зоне деятельности ЕТО ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания»													
Всего капитальные затраты	7 326	6 510	5 015	3 226	1 091	2 419	0	0	0	0	0	0	0
НДС	1 465	1 302	1 003	645	218	484	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	8 791	7 812	6 018	3 871	1 309	2 903	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	8 791	16 603	22 621	26 492	27 801	30 704	30 704	30 704	30 704	30 704	30 704	30 704	30 704
Подгруппа проектов 005.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках концессионного соглашения"													
Всего капитальные затраты	7 326	6 510	5 015	3 226	1 091	2 419	0	0	0	0	0	0	0
НДС	1 465	1 302	1 003	645	218	484	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	8 791	7 812	6 018	3 871	1 309	2 903	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	8 791	16 603	22 621	26 492	27 801	30 704	30 704	30 704	30 704	30 704	30 704	30 704	30 704
Проект 005.01.02.001 "Котельная № 8 ж.р. Кедровка. Реконструкция угольного склада вместимостью 2500 тонн с установкой дробилки"													
Всего капитальные затраты	7 326	6 510	5 015	3 226	1 091	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	1 465	1 302	1 003	645	218	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	8 791	7 812	6 018	3 871	1 309	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 005.01.02.002 "Котельная № 9 ж.р. Промышленновский. Реконструкция тяго-дутьевых машин котлоагрегатов № 1,2,3"													
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	1 466	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	293	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	1 759	0	0	0	0	0	0	0
Проект 005.01.02.003 "Котельная № 10 ст. Латыши. Реконструкция системы ХВО и насосной группы"													
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	953	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	191	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	1 144	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 3.2 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов для города Кемерово, тыс. руб.

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Группа проектов 000.02 "Тепловые сети и сооружения на них" г.Кемерово													
Всего капитальные затраты	504	722 743	1 386 449	1 948 008	2 082 029	2 190 666	799 450	708 461	384 494	329 784	68 745	0	0
НДС	101	144 549	277 290	389 602	416 406	438 133	159 890	141 692	76 899	65 957	13 749	0	0
Всего смета	605	940 371	1 562 947	1 553 301	2 113 297	1 831 064	556 636	503 066	280 348	234 581	82 494	0	0
Всего смета накопленным итогом	605	940 976	2 503 923	4 057 224	6 170 521	8 001 585	8 558 221	9 061 287	9 341 635	9 576 215	9 658 710	9 658 710	9 658 710
Подгруппа проектов 000.02.01 "Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"													
Всего капитальные затраты	504	386 334	7 639	75 593	44 869	65 882	46 929	61 801	0	0	0	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА

(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2022 ГОД)

**ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»**

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
НДС	101	77 267	1 528	15 119	8 974	13 176	9 386	12 360	0	0	0	0	0
Всего смета	605	463 601	9 167	90 712	53 842	79 058	56 315	74 161	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	605	464 206	473 373	564 085	617 927	696 986	753 301	827 462	827 462	827 462	827 462	827 462	827 462
Подгруппа проектов 000.02.02 "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения"													
Всего капитальные затраты	0	56 641	281 669	16 258	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	11 328	56 334	3 252	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета	0	67 969	338 003	19 510	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	67 969	405 972	425 482	425 482	425 482	425 482	425 482	425 482	425 482	425 482	425 482	425 482
Подгруппа проектов 000.02.03 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"													
Всего капитальные затраты	0	203 865	594 551	983 567	1 087 065	1 047 318	416 934	357 421	233 623	195 484	68 745	0	0
НДС	0	40 773	118 910	196 713	217 413	209 464	83 387	71 484	46 725	39 097	13 749	0	0
Всего смета	0	244 639	713 461	1 180 280	1 304 478	1 256 782	500 320	428 905	280 348	234 581	82 494	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	244 639	958 099	2 138 379	3 442 858	4 699 640	5 199 960	5 628 865	5 909 213	6 143 793	6 226 287	6 226 287	6 226 287
Подгруппа проектов 000.02.04 " Предложения по реконструкции для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"													
Всего капитальные затраты	0	75 903	502 590	872 589	950 095	919 302	335 587	289 239	150 871	134 300	0	0	0
НДС	0	15 181	100 518	174 518	190 019	183 860	67 117	57 848	30 174	26 860	0	0	0
Всего смета	0	164 163	502 316	262 799	754 976	305 427	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	164 163	666 479	929 278	1 684 254	1 989 681	1 989 681	1 989 681	1 989 681	1 989 681	1 989 681	1 989 681	1 989 681
Подгруппа проектов 000.02.07 "Предложения по реконструкции насосных станций"													
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	158 165	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	31 633	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета	0	0	0	0	0	189 798	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	0	0	0	0	189 798	189 798	189 798	189 798	189 798	189 798	189 798	189 798
Группа проектов 001.02 "Тепловые сети и сооружения на них" в зоне действия ЕТО АО "Кемеровская генерация"													
Всего капитальные затраты	0	783 143	1 302 456	1 294 418	1 761 080	1 525 887	463 863	419 222	233 623	195 484	68 745	0	0
НДС	0	156 629	260 491	258 884	352 216	305 177	92 773	83 844	46 725	39 097	13 749	0	0
Всего смета	0	939 772	1 562 947	1 553 301	2 113 297	1 831 064	556 636	503 066	280 348	234 581	82 494	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	939 772	2 502 719	4 056 020	6 169 317	8 000 381	8 557 017	9 060 083	9 340 431	9 575 011	9 657 506	9 657 506	9 657 506
Подгруппа проектов 001.02.01 "Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки" в соответствии с Долгосрочной программой (АК)													
Всего капитальные затраты	0	385 835	7 639	75 593	44 869	65 882	46 929	61 801	0	0	0	0	0
НДС	0	77 167	1 528	15 119	8 974	13 176	9 386	12 360	0	0	0	0	0
Всего смета	0	463 002	9 167	90 712	53 842	79 058	56 315	74 161	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	463 002	472 169	562 881	616 723	695 782	752 097	826 258	826 258	826 258	826 258	826 258	826 258
Подгруппа проектов 001.02.02 "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения" в соответствии с Долгосрочной программой (АК)													
Всего капитальные затраты	0	56 641	281 669	16 258	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	11 328	56 334	3 252	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета	0	67 969	338 003	19 510	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	67 969	405 972	425 482	425 482	425 482	425 482	425 482	425 482	425 482	425 482	425 482	425 482
Подгруппа проектов 001.02.03 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"													
Всего капитальные затраты	0	203 865	594 551	983 567	1 087 065	1 047 318	416 934	357 421	233 623	195 484	68 745	0	0
НДС	0	40 773	118 910	196 713	217 413	209 464	83 387	71 484	46 725	39 097	13 749	0	0
Всего смета	0	244 639	713 461	1 180 280	1 304 478	1 256 782	500 320	428 905	280 348	234 581	82 494	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	244 639	958 099	2 138 379	3 442 858	4 699 640	5 199 960	5 628 865	5 909 213	6 143 793	6 226 287	6 226 287	6 226 287

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2022 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»**

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Подгруппа проектов 001.02.03.01 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса" в соответствии с Долгосрочной программой (АК)													
Всего капитальные затраты	0	75 903	502 590	872 589	950 095	919 302	335 587	289 239	150 871	134 300	0	0	0
НДС	0	15 181	100 518	174 518	190 019	183 860	67 117	57 848	30 174	26 860	0	0	0
Всего смета	0	91 084	603 107	1 047 107	1 140 114	1 103 162	402 705	347 087	181 045	161 160	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	91 084	694 191	1 741 298	2 881 412	3 984 574	4 387 279	4 734 366	4 915 411	5 076 571	5 076 571	5 076 571	5 076 571
Подгруппа проектов 001.02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса" в соответствии с Концессионным соглашением													
Всего капитальные затраты	0	127 962	91 961	110 978	136 970	128 016	81 346	68 182	82 752	61 184	68 745	0	0
НДС	0	25 592	18 392	22 196	27 394	25 603	16 269	13 636	16 550	12 237	13 749	0	0
Всего смета	0	153 555	110 353	133 173	164 364	153 620	97 616	81 818	99 302	73 421	82 494	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	153 555	263 908	397 081	561 445	715 065	812 681	894 499	993 802	1 067 222	1 149 716	1 149 716	1 149 716
Подгруппа проектов 001.02.04 "Предложения по реконструкции для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки" в соответствии с Долгосрочной программой (АК)													
Всего капитальные затраты	0	136 802	418 597	218 999	629 146	254 522	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	27 360	83 719	43 800	125 829	50 904	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета	0	164 163	502 316	262 799	754 976	305 427	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	164 163	666 479	929 278	1 684 254	1 989 681	1 989 681	1 989 681	1 989 681	1 989 681	1 989 681	1 989 681	1 989 681
Подгруппа проектов 001.02.07 "Предложения по реконструкции насосных станций" в соответствии с Долгосрочной программой (АК)													
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	158 165	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	31 633	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета	0	0	0	0	0	189 798	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	0	0	0	0	189 798	189 798	189 798	189 798	189 798	189 798	189 798	189 798
Группа проектов 002.02 "Тепловые сети и сооружения на них" в зоне действия ЕТО АО "Теплоэнерго"													
Всего капитальные затраты	504	499	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	101	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета	605	599	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	605	1 204	1 204	1 204	1 204	1 204	1 204	1 204	1 204	1 204	1 204	1 204	1 204
Подгруппа проектов 002.02.01 "Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"													
Всего капитальные затраты	504	499	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	101	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета	605	599	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	605	1 204	1 204	1 204	1 204	1 204	1 204	1 204	1 204	1 204	1 204	1 204	1 204

4 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ИСТОЧНИКАМ ИНВЕСТИЦИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОГО ПЕРЕООРУЖЕНИЯ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

В соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 5 августа 2021 № 2164-р город Кемерово отнесен к ценовой зоне теплоснабжения.

Таким образом, источником инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности, являются собственные средства ЕТО (теплоснабжающих организаций) образующиеся как результат реализации тепловой энергии и теплоносителя по нерегулируемым ценам в рамках ценовой зоны теплоснабжения.

Финансирование подключения (технологического присоединения) новых потребителей осуществляется в рамках договоров на подключение (технологическое присоединение) с единой теплоснабжающей организацией в соответствии со статьей 23.10. Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении".

5 РАСЧЕТЫ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ

В соответствии с п. 76.1 Требований к схемам теплоснабжения данный раздел в рамках схемы теплоснабжения не разрабатывается.

6 ЦЕНОВЫЕ ПОСЛЕДСТВИЯ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОГО ПЕРЕООРУЖЕНИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Для ценовой зоны теплоснабжения города Кемерово были спрогнозированы:

- единые предельные цены на тепловую энергию (мощность) в соответствии с постановлением Правительства России от 15 декабря 2017 г. №1562 (цены альтернативной котельной);
- цены на тепловую энергию с учетом доведения от существующего уровня цен до предельного уровня цен за 10-ти летний период;
- прогноз цен на тепловую энергию для потребителей (с учетом понижающего коэффициента).

Прогноз цен на тепловую энергию для потребителей в ценовой зоне теплоснабжения города Тольятти были рассчитаны как прогноз нерегулируемых цен на тепловую энергию для каждой ЕТО необходимых для обеспечения надежного и качественного теплоснабжения потребителей и выполнения мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, предусмотренных в схеме теплоснабжения.

Все приведенные ниже прогнозные значения цен на тепловую энергию имеют характер **экспертной оценки** и будут окончательно определены при заключении соглашений по выполнению схем теплоснабжения.

6.1. Ценовые последствия в зоне деятельности ЕТО АО "Кемеровская генерация" (по сетям АО "Кузбассэнерго"), код зоны деятельности №01, 02

На рисунке 6.1 представлены прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО АО "Кемеровская генерация" (по сетям АО "Кузбассэнерго"), код зоны деятельности №01, 02. Доля в суммарном отпуске тепловой энергии в городе для ЕТО АО "Кемеровская генерация" составляет 91,7%.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2022 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»

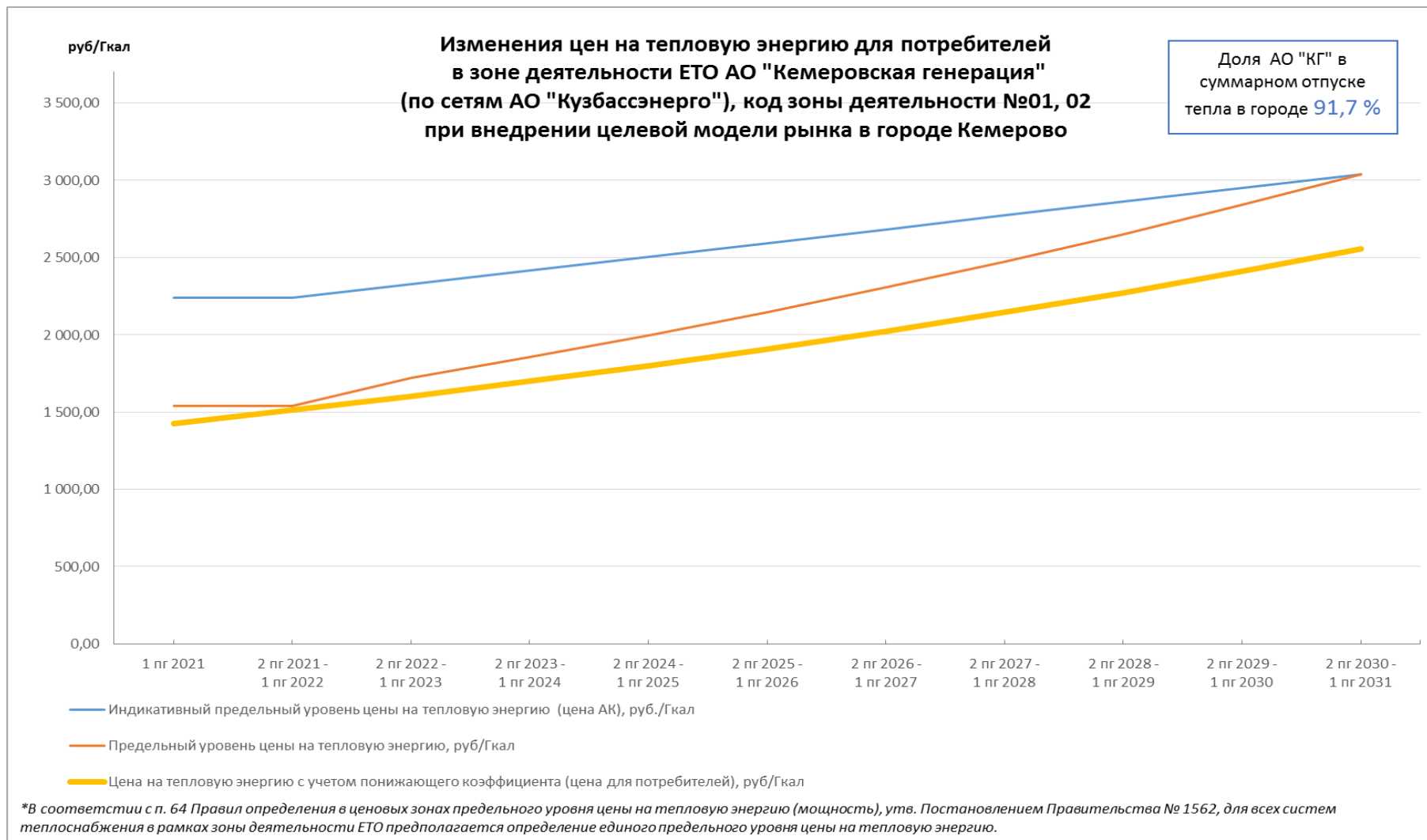


Рисунок 6.1 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО АО "Кемеровская генерация" (по сетям АО "Кузбассэнерго"), код зоны деятельности №01, 02.

6.2. Ценовые последствия в зоне деятельности ЕТО АО "Кемеровская генерация" (по сетям АО "Теплоэнерго"), код зоны деятельности №01, 02

На рисунке 6.2 представлены прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО АО "Кемеровская генерация" (по сетям АО "Теплоэнерго"), код зоны деятельности №01, 02. Доля в суммарном отпуске тепловой энергии в городе для ЕТО АО "Кемеровская генерация" составляет 91,7%.

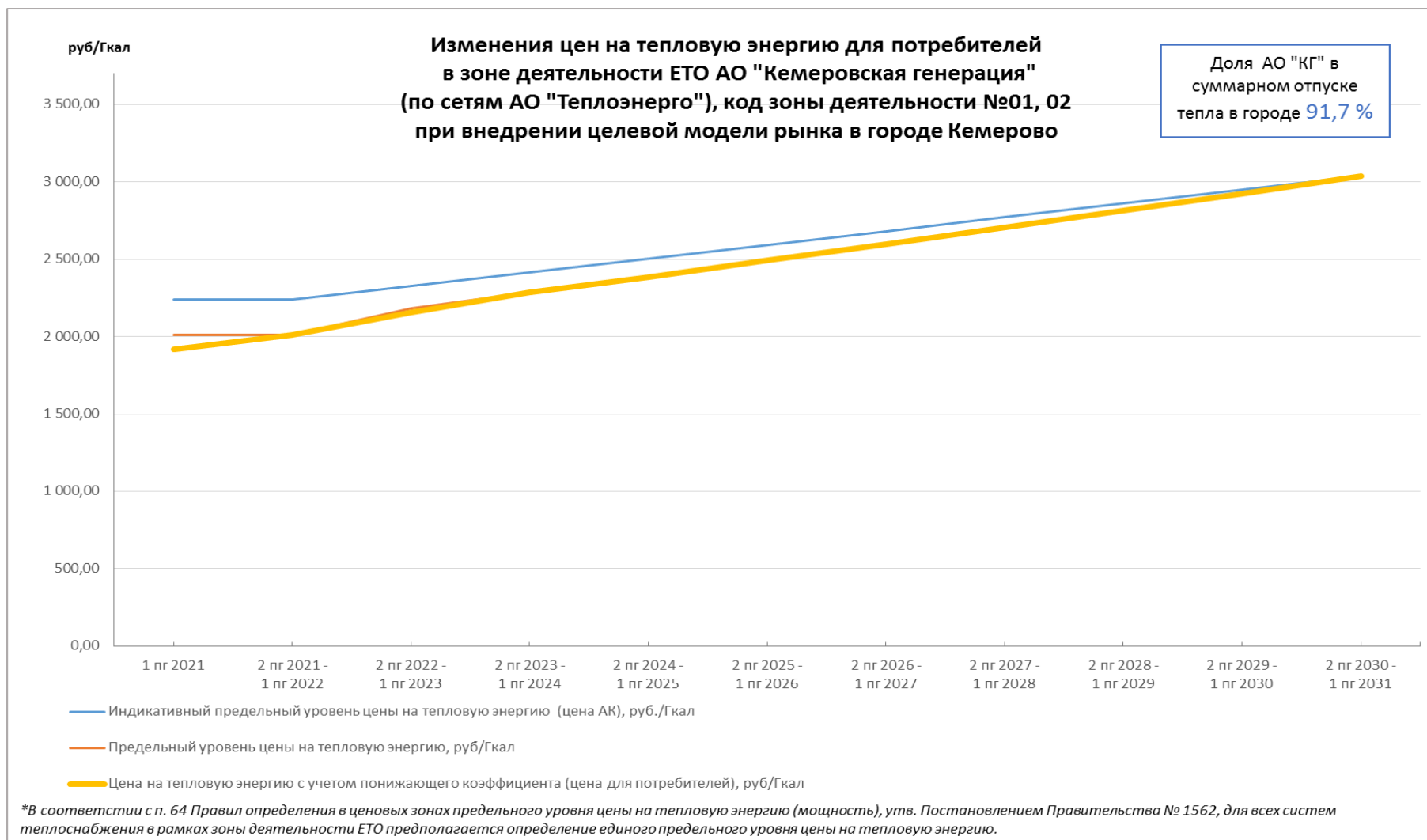


Рисунок 6.2 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО АО "Кемеровская генерация" (по сетям АО "Теплоэнерго"), код зоны деятельности №01, 02

6.3. Ценовые последствия в зоне деятельности ЕТО АО "Кемеровская генерация" (по сетям АО "АлтайВагон"), код зоны деятельности №01, 02

На рисунке 6.3 представлены прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО АО "Кемеровская генерация" (по сетям АО "АлтайВагон"), код зоны деятельности №01, 02. Доля в суммарном отпуске тепловой энергии в городе для ЕТО АО "Кемеровская генерация" составляет 91,7%.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2022 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»

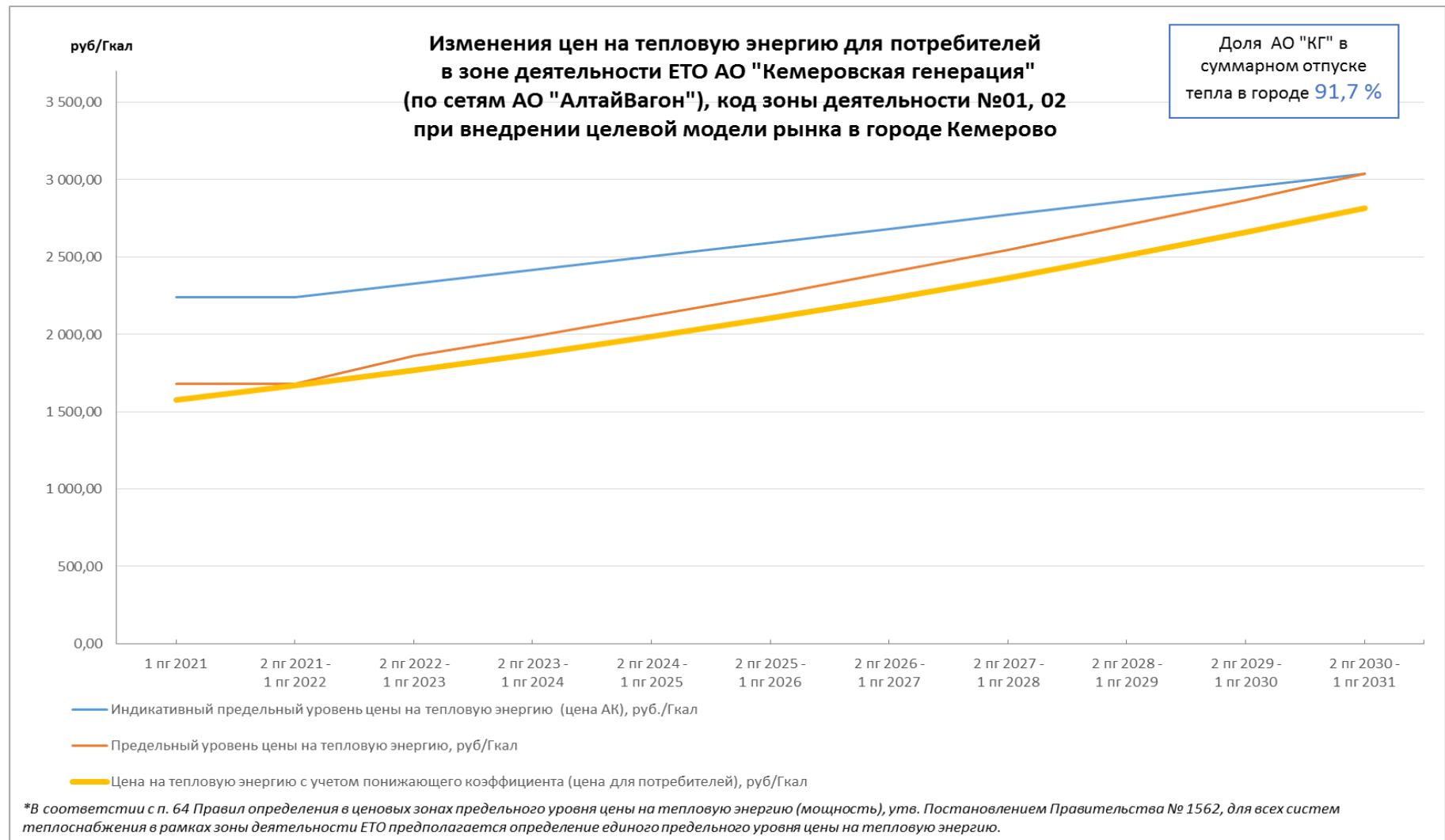


Рисунок 6.3 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО АО "Кемеровская генерация" (по сетям АО "АлтайВагон"), код зоны деятельности №01, 02

6.4. Ценовые последствия в зоне деятельности ЕТО АО "Кемеровская генерация" (по сетям ООО «Электроснабжение»), код зоны деятельности №01, 02

На рисунке 6.4 представлены прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО АО "Кемеровская генерация" (по сетям ООО «Электроснабжение»), код зоны деятельности №01, 02. Доля в суммарном отпуске тепловой энергии в городе для ЕТО АО "Кемеровская генерация" составляет 91,7%.

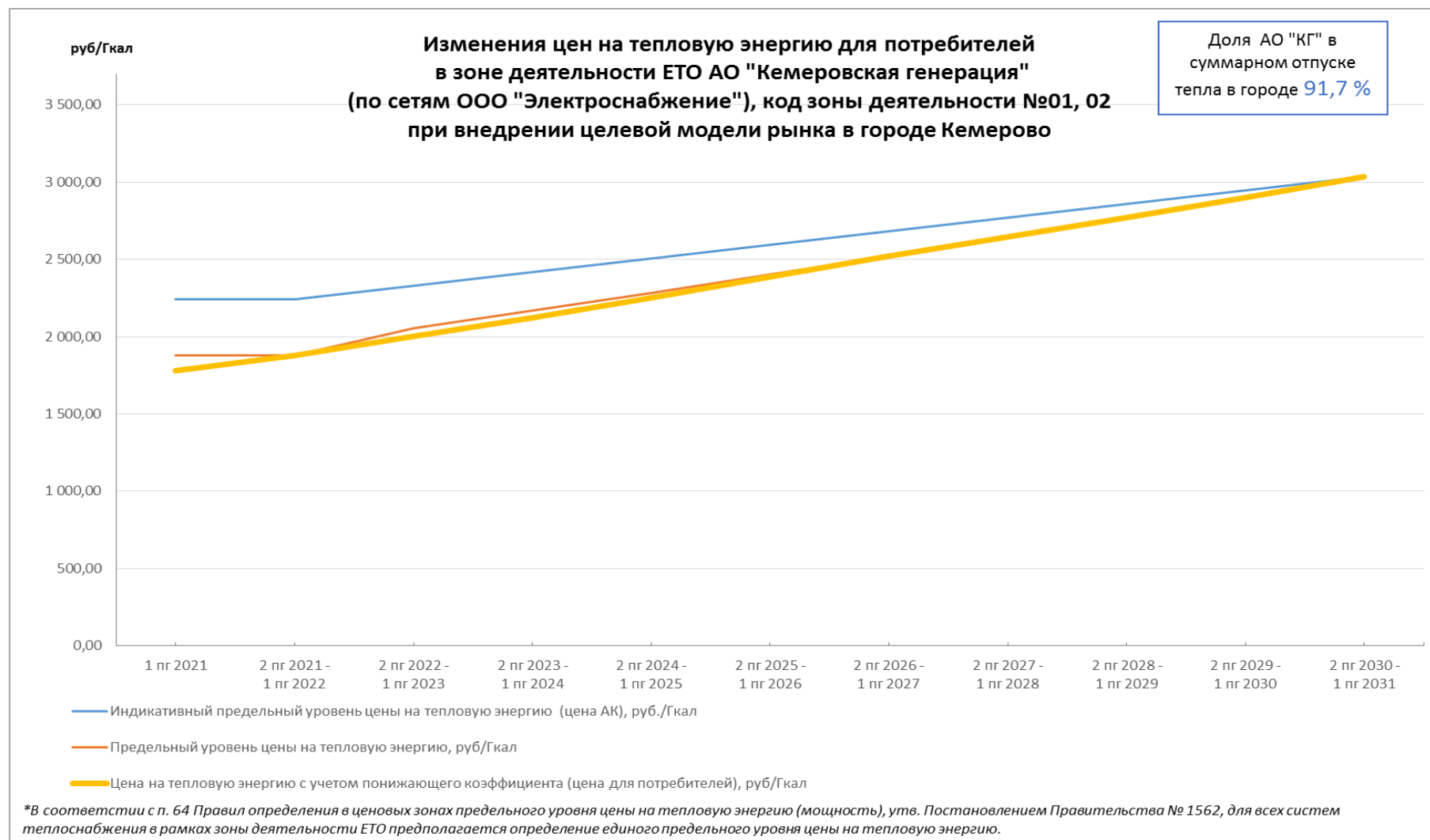


Рисунок 6.4 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО АО "Кемеровская генерация" (по сетям ООО «Электроснабжение»), код зоны деятельности №01, 02

6.5. Ценовые последствия в зоне деятельности ЕТО АО "Кемеровская генерация" (по сетям ИП Зубарева Е.А.), код зоны деятельности №01, 02

На рисунке 6.5 представлены прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО АО "Кемеровская генерация" (по сетям ИП Зубарева Е.А.), код зоны деятельности №01, 02. Доля в суммарном отпуске тепловой энергии в городе для ЕТО АО "Кемеровская генерация" составляет 91,7%.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2022 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»

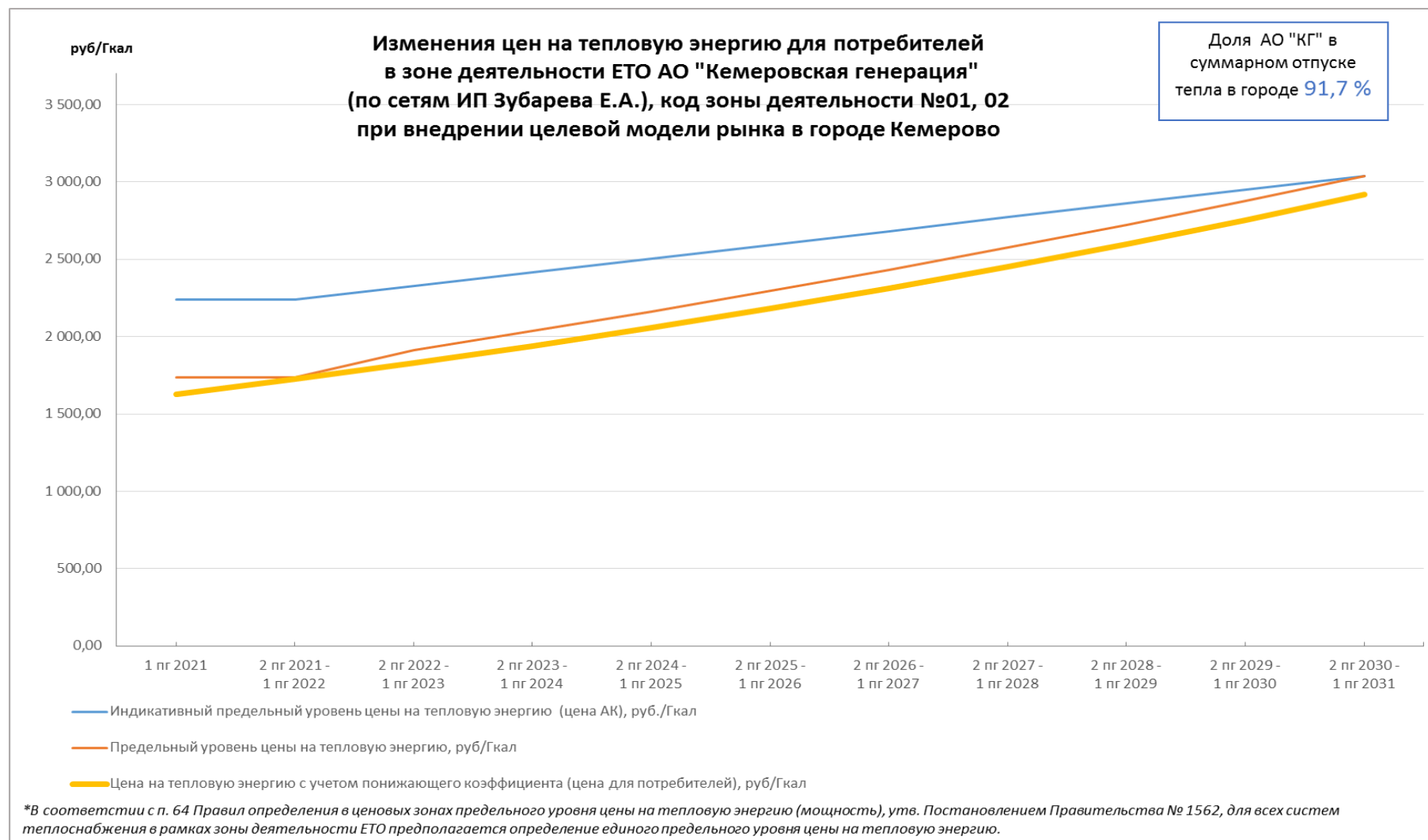


Рисунок 6.5 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО АО "Кемеровская генерация" (по сетям ИП Зубарева Е.А.), код зоны деятельности №01, 02

6.6. Ценовые последствия в зоне деятельности ЕТО АО "Кемеровская генерация" (по сетям ООО «Теплоснаб»), код зоны деятельности №01, 02

На рисунке 6.6 представлены прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО АО "Кемеровская генерация" (по сетям ООО «Теплоснаб»), код зоны деятельности №01, 02. Доля в суммарном отпуске тепловой энергии в городе для ЕТО АО "Кемеровская генерация" составляет 91,7%.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2022 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»

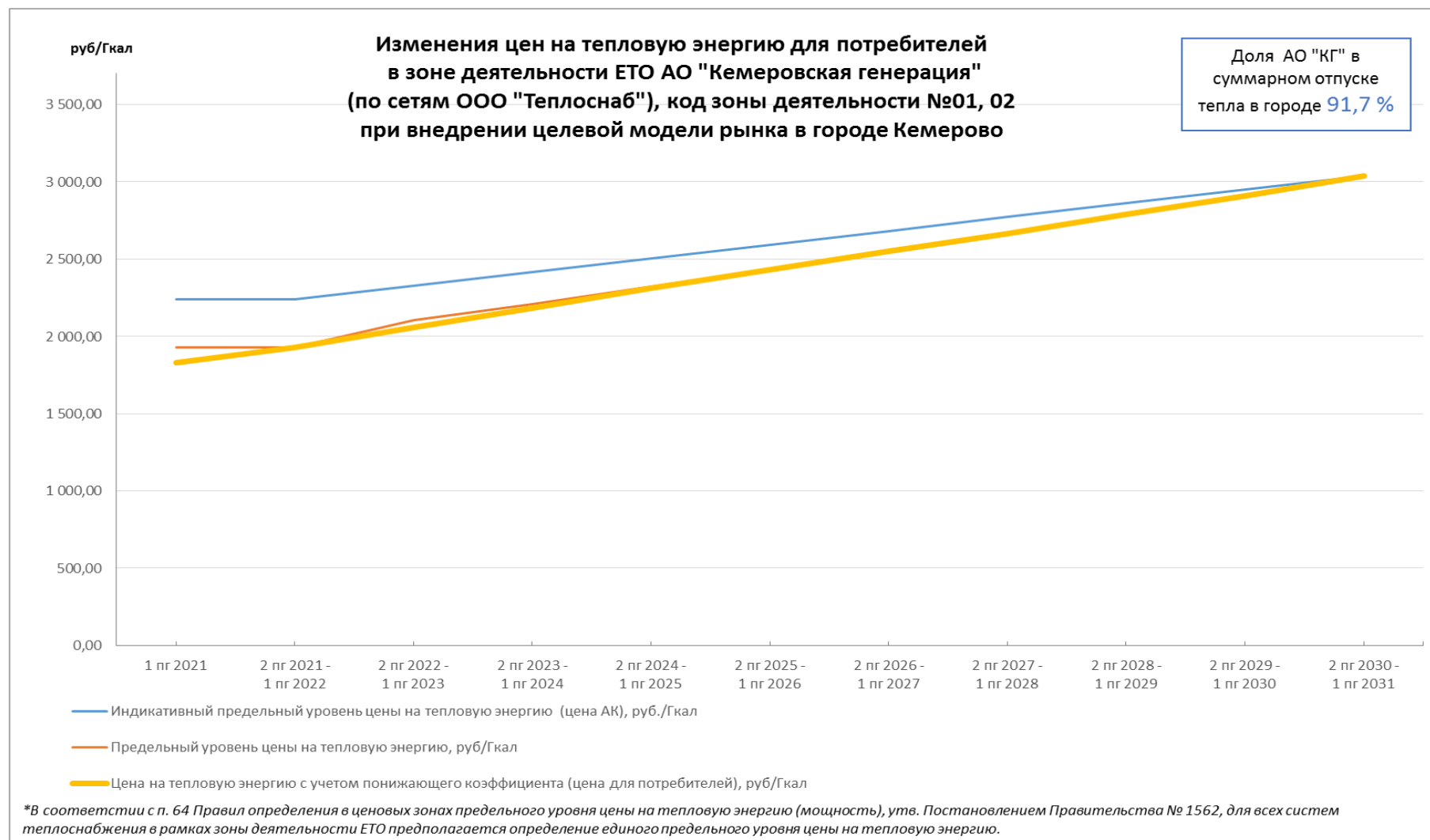


Рисунок 6.6 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО АО "Кемеровская генерация" (по сетям ООО «Теплоснаб»), код зоны деятельности №01, 02

6.7. Ценовые последствия в зоне деятельности ЕТО АО "Кемеровская генерация" (по сетям ООО «Спецтранспорт 42»), код зоны деятельности №01, 02

На рисунке 6.7 представлены прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО АО "Кемеровская генерация" (по сетям ООО «Спецтранспорт 42»), код зоны деятельности №01, 02. Доля в суммарном отпуске тепловой энергии в городе для ЕТО АО "Кемеровская генерация" составляет 91,7%.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2022 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»

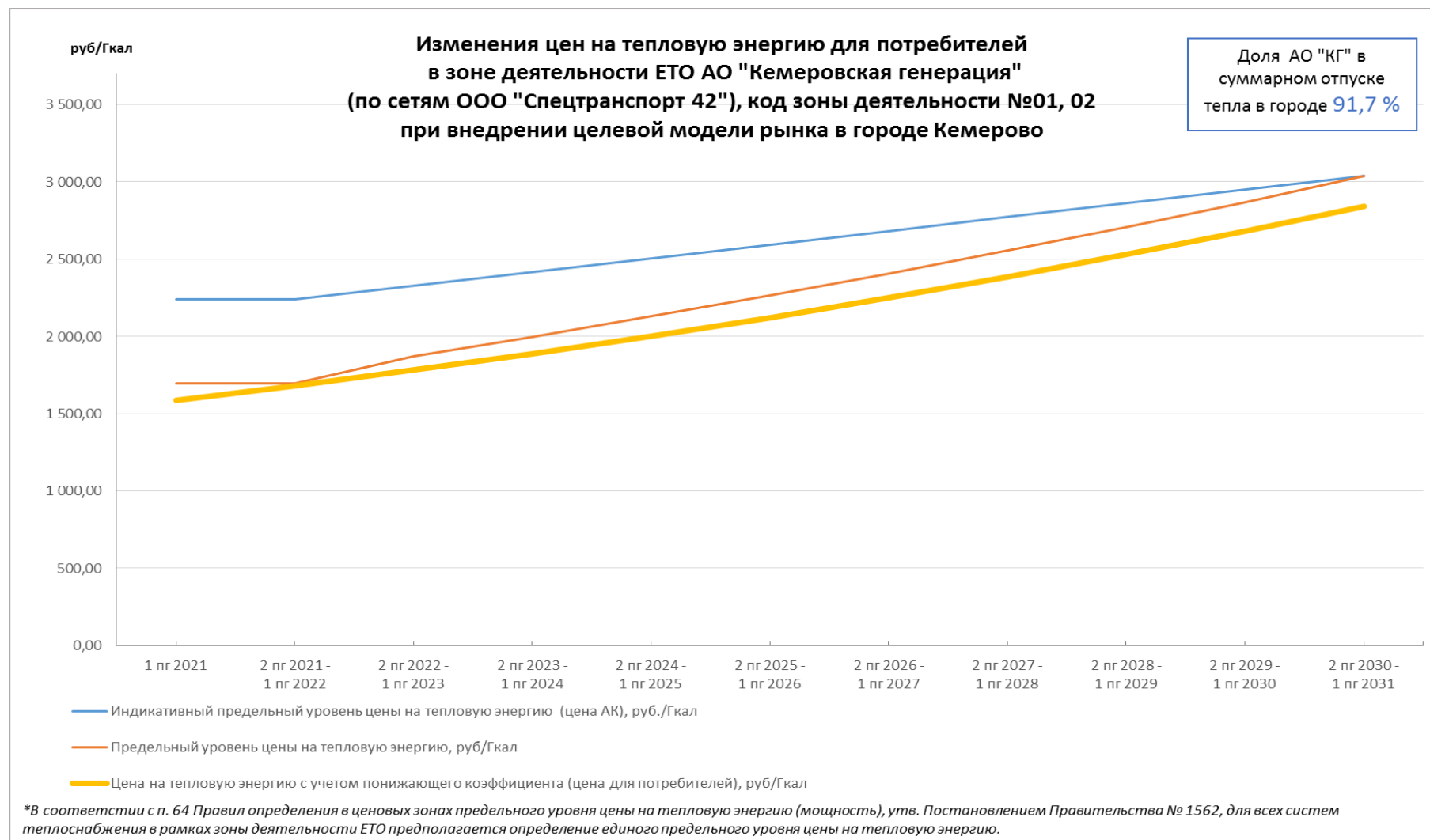


Рисунок 6.7 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО АО "Кемеровская генерация" (по сетям ООО «Спецтранспорт 42»), код зоны деятельности №01, 02

6.8. Ценовые последствия в зоне деятельности ЕТО АО "Теплоэнерго" (СЦТ №4,6,7,8,9,11,14,26,35,42,56,91,92,96, 97,101,102,103,110,112,114,118,122,123,141,163 - природный газ), код зоны деятельности №03, 04

На рисунке 6.8 представлены прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО АО "Теплоэнерго" (СЦТ №4,6,7,8,9,11,14,26,35,42,56,91,92,96, 97,101,102,103,110,112,114,118,122,123,141,163 - природный газ), код зоны деятельности №03, 04. Доля в суммарном отпуске тепловой энергии в городе для ЕТО АО «Теплоэнерго» составляет 3%.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2022 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»

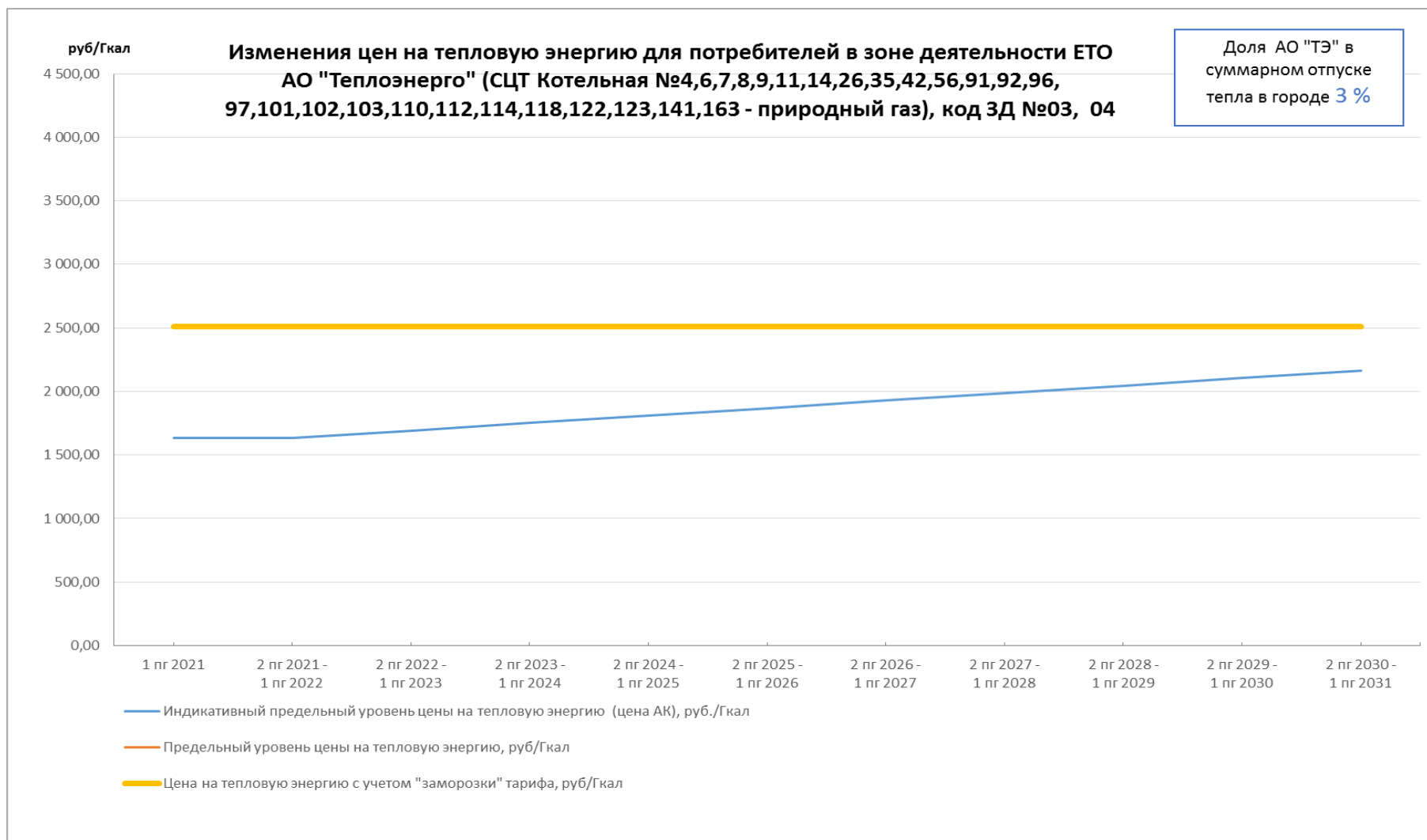


Рисунок 6.8 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО АО "Теплоэнерго" (СЦТ №4,6,7,8,9,11,14,26,35,42,56,91,92,96, 97,101,102,103,110,112,114,118,122,123,141,163 - природный газ), код зоны деятельности №03, 04

6.9. Ценовые последствия в зоне деятельности ЕТО ОАО «СКЭК», код зоны деятельности №05

На рисунке 6.9 представлены прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО ОАО «СКЭК», код зоны деятельности №05. Доля в суммарном отпуске тепловой энергии в городе для ЕТО ОАО «СКЭК» составляет 3,7%.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2022 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»

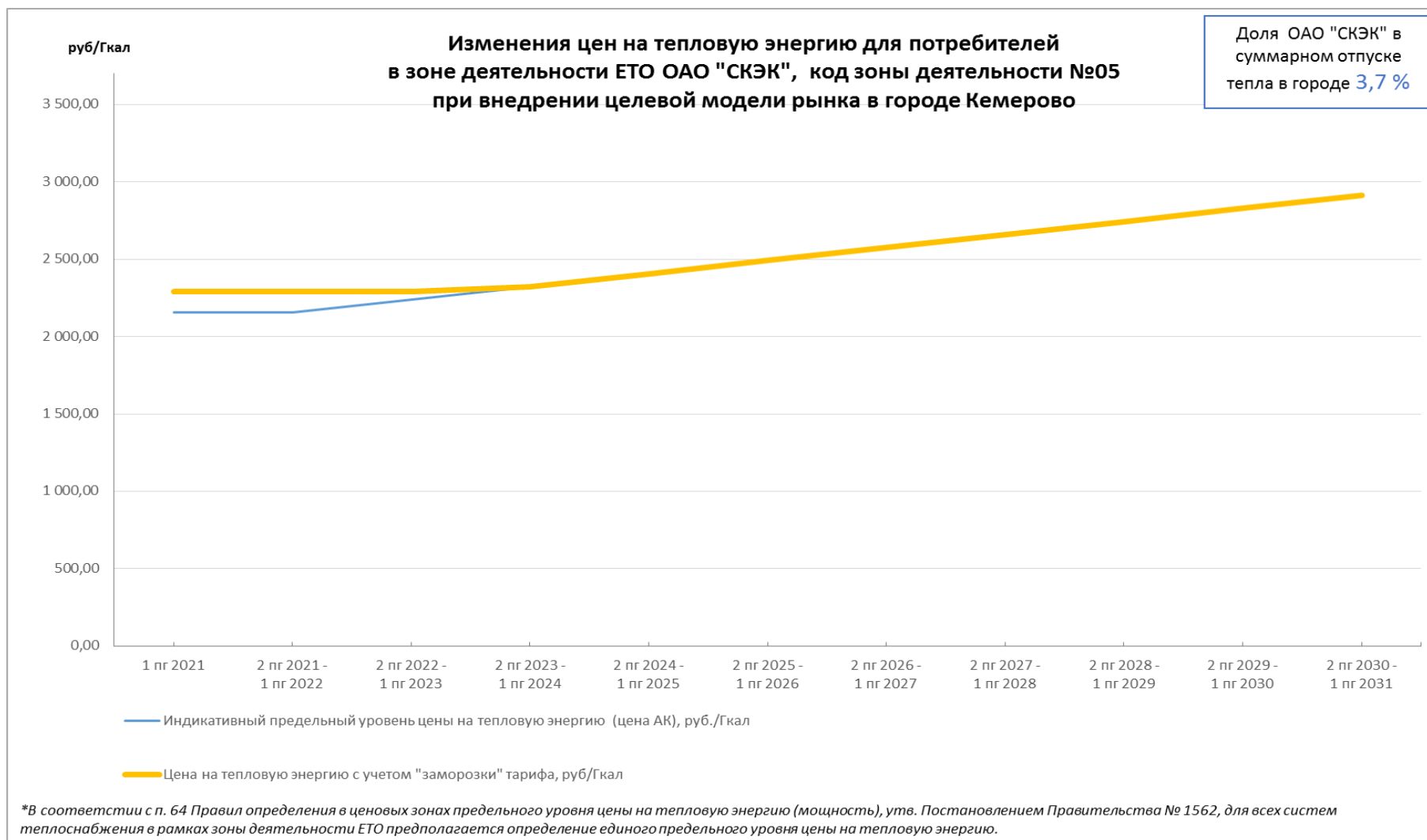


Рисунок 6.9 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО ОАО «СКЭК», код зоны деятельности №05

6.10. Ценовые последствия в зоне деятельности ЕТО ООО «Лесная поляна плюс», код зоны деятельности №07

На рисунке 6.10 представлены прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО ООО «Лесная поляна плюс», код зоны деятельности №07. Доля в суммарном отпуске тепловой энергии в городе для ЕТО ООО «Лесная поляна плюс» составляет 1,56%.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2022 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»

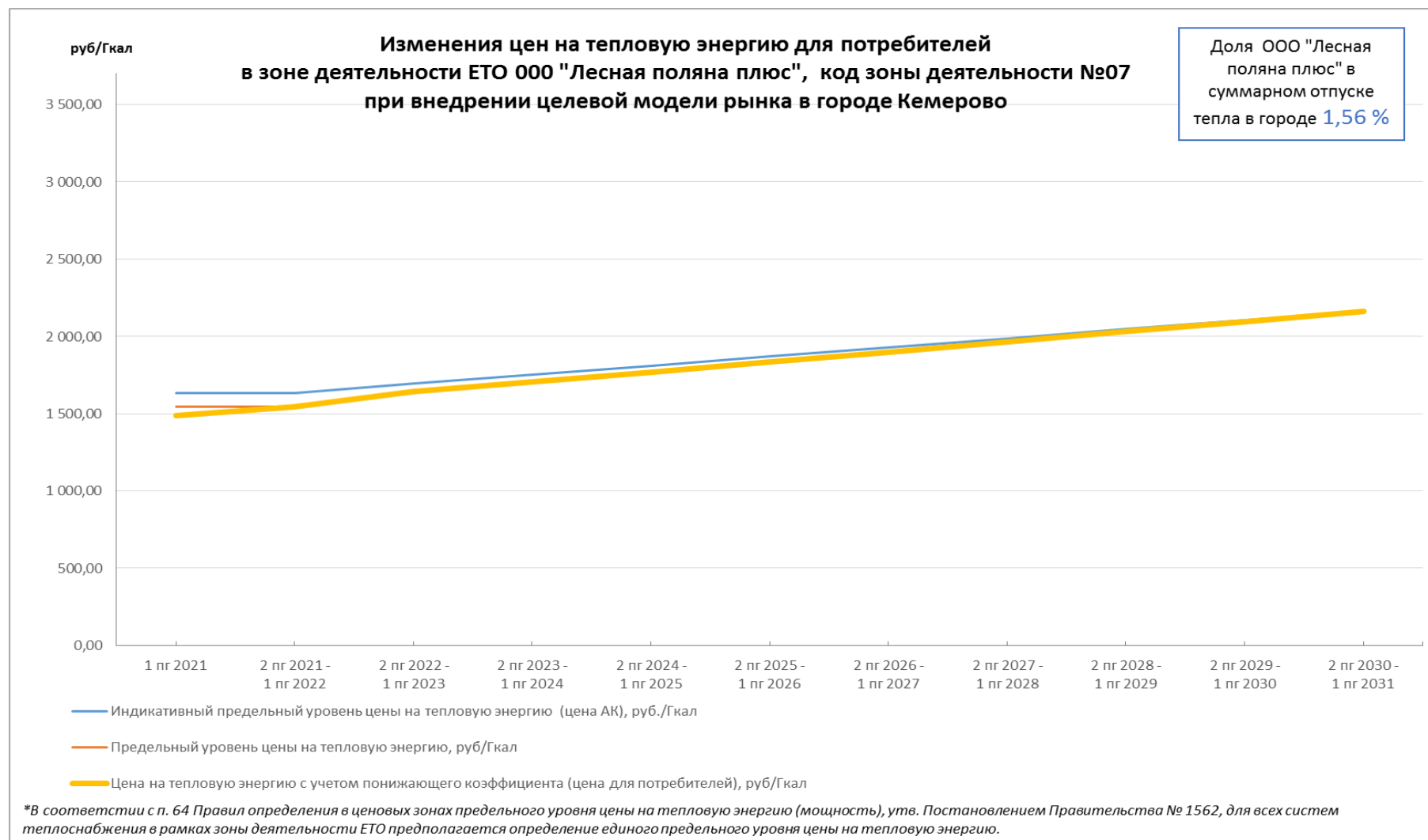


Рисунок 6.10 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО ООО «Лесная поляна плюс», код зоны деятельности №07

7 ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ОБОСНОВАНИИ ИНВЕСТИЦИЙ (ОЦЕНКЕ ФИНАНСОВЫХ ПОТРЕБНОСТЕЙ, ПРЕДЛОЖЕНИЯХ ПО ИСТОЧНИКАМ ИНВЕСТИЦИЙ) В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛО-ВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

Переход в ценовую зону позволит увеличить среднегодовой объем инвестиций в 4,2 раза: до 7,2 млрд. руб. при отнесении к ценовой зоне при 1,7 млрд. руб. при текущем регулировании.