



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.08.2021 № 2379

#### Об установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. ст. 5, 23, 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.16 Федерального закона РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 45 Устава города Кемерово, на основании ходатайства ОАО «СКЭК» от 12.07.2021 № 2021/0445/1исх (ОГРН 1084205006600, ИНН 4205153492) и учитывая договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям ОАО «СКЭК» от 18.11.2020 № 202118890248200420701353212020/248:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101037:14, категория земель - земли населенных пунктов, площадью 62 кв.м, в целях строительства объекта электроснабжения (КТП-2х250кВ) и подключения (технологического присоединения) производственной базы по техническому обслуживанию и хранению служебного автотранспорта ГУ МВД России по Кемеровской области к электрическим сетям, расположенного по адресу: г. Кемерово, юго-восточнее строения № 8 по ул. Ю. Двужильного, на срок 10 лет:

1.1. Использование земельного участка, предусмотренного п. 1 настоящего постановления, в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для которой устанавливается публичный сервитут до 31.12.2021.

1.2. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территорий и содержание ограничения прав на земельные участки в границах таких зон утверждены постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме расположения границ публичного сервитута.

3. ОАО «СКЭК» как обладателю публичного сервитута:

3.1. Размер платы за публичный сервитут, порядок и срок ее внесения определяется в соглашении об осуществлении публичного сервитута в порядке ст. 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации.

3.2. Выполнение строительно-монтажных работ по подключению к электрическим сетям, расположенным по адресу: г. Кемерово, юго-восточнее строения № 8 по ул. Ю. Двужильного, осуществляется до 31.12.2021.

3.3. Права и обязанности обладателя публичного сервитута:

3.3.1. Обладатель публичного сервитута обязан:

- своевременно внести плату за публичный сервитут в порядке и размерах, установленных п.п. 3.1 настоящего пункта;

- привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

3.3.2. Обладатель публичного сервитута вправе:

- приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут;

- до окончания публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

4. Комитету по работе со средствами массовой информации (Н.Н. Горбачева) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

5. Управлению архитектуры и градостроительства (В.П. Мельник) в течение пяти рабочих дней обеспечить направление копии настоящего постановления:

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области - Кузбассу;

- ОАО «СКЭК»;

- ФКУ «Центр хозяйственного и сервисного обеспечения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Кемеровской области»;

- Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Кемеровской и Томской областях.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Д.В. Анисимова.

Глава города



И.В. Середюк