

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.03.2022 № 536

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. ст. 5, 23, 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 45 Устава города Кемерово, на основании ходатайства администрации города Кемерово (ОГРН 1034205011610, ИНН 4207023869):

1.Установить публичный сервитут в отношении земель в кадастровых кварталах № 42:24:0501004, площадью 2231 кв. м, № 42:24:0501003, площадью 78 кв. м, в целях размещения ливневой канализации и сетей водопровода, на срок 10 лет:

1.1. Использование земельного участка и земель, предусмотренных п. 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для которой устанавливается публичный сервитут, на срок до 31.12.2023.

1.2. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территорий и содержание ограничения прав на земельные участки в границах таких зон утверждены приказом Минрегиона России от 29.12.2011 № 635/14 «СП 31.13330.2012. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*» и приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Администрации города Кемерово как обладателю публичного сервитута:

3.1. Выполнение строительно-монтажных работ по размещению ливневой канализации и сетей водопровода, расположенных на землях в границах кадастровых кварталов № 42:24:0501004, № 42:24:0501003, осуществляется до 31.12.2023.

3.2. Права и обязанности обладателя публичного сервитута:

3.2.1. Обладатель публичного сервитута обязан:

- привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

3.2.2. Обладатель публичного сервитута вправе:

- приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением;

- до окончания публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

4. Комитету по работе со средствами массовой информации (Н.Н. Горбачева) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Управлению архитектуры и градостроительства (В.П. Мельник) в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения обеспечить направление копии настоящего постановления:

 - в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области- Кузбассу.

 6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Д.В. Анисимова.

Глава города И.В. Середюк