

КОНЦЕССИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 4

г. Кемерово

« 01 » ноября 2021

Муниципальное образование город Кемерово в лице Главы города Кемерово Середюка Ильи Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Концедент**», с одной стороны,

Кузбасское акционерное общество энергетики и электрификации в лице Пушкина Сергея Викторовича, действующего на основании доверенности от 26.05.2021 № 70-002/2031, именуемое в дальнейшем «**Концессионер**», с другой стороны,

Кемеровская область - Кузбасс, именуемая в дальнейшем «**Субъект Российской Федерации**», в лице министра жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кузбасса Ивлева Олега Валериевича, действующего на основании доверенности № И10-16/3275 от 12.04.2021, в качестве самостоятельной стороны концессионного соглашения, совместно именуемые в дальнейшем «**Стороны**»,

в соответствии с частью 4.1 статьи 37, статьей 52 Федерального закона РФ от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и Решением Концедента о заключении концессионного соглашения от 14.10.2021 № 2879 «О заключении с Кузбасским акционерным обществом энергетики и электрификации концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения на представленных в предложении о заключении концессионного соглашения условиях» заключили настоящее концессионное соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

I. Предмет Соглашения

1.1. Концессионер обязуется за свой счет создать и(или) реконструировать имущество, состав и описание которого приведены в разделе II настоящего соглашения (далее – объект Соглашения), право собственности на которое принадлежит или будет принадлежать Концеденту, и осуществлять передачу тепловой энергии, теплоносителя с использованием (эксплуатацией) объекта Соглашения, а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный настоящим Соглашением, права владения и пользования объектом Соглашения и Иным имуществом для осуществления указанной деятельности.

1.2. Концессионер обязуется в рамках выполнения инвестиционной программы в соответствии с Приложениями 6, 6.1 к настоящему Соглашению осуществлять создание и (или) реконструкцию объекта Соглашения, улучшать его характеристики и эксплуатационные свойства за счет амортизационных отчислений и прибыли. Конкретный объем и источники инвестиций, привлекаемых Концессионером в целях создания и (или) реконструкции объекта Соглашения, определяются в соответствии с инвестиционной программой Концессионера, утвержденной в течение срока действия настоящего Соглашения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов).

II. Объект соглашения

2.1. Объектом Соглашения являются объекты систем теплоснабжения, принадлежащие на праве собственности муниципальному образованию «город Кемерово», подлежащие созданию и (или) реконструкции, а также использованию (эксплуатации) для осуществления деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения.

2.2. Сведения о составе и описании объекта Соглашения, в том числе о технико-экономических показателях объектов, входящих в состав объекта Соглашения, приведены в Приложении № 1 к настоящему Соглашению.

2.3. Объекты, входящие в состав объекта Соглашения, подлежащие созданию и (или) реконструкции, принадлежат Концеденту на праве собственности. Реквизиты документов о государственной регистрации права собственности Концедента в отношении каждого объекта недвижимого имущества, входящего в состав объекта Соглашения, приведены в Приложении № 1 к настоящему Соглашению.

2.4. Концедент гарантирует, что на момент заключения Соглашения объект Соглашения свободен от прав третьих лиц и иных ограничений прав собственности Концедента на указанный объект.

III. Порядок передачи Концедентом Концессионеру объектов имущества

3.1. Концедент обязуется передать Концессионеру, а Концессионер обязуется принять объект Соглашения, а также права владения и пользования указанным объектом в срок, установленный в разделе IX настоящего Соглашения.

3.2. Концедент обязан предоставить Концессионеру во временное владение и пользование недвижимое и движимое имущество, которое образует единое целое с объектом Соглашения и (или) предназначено для использования по общему назначению с объектом Соглашения в целях осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 1.1. настоящего Соглашения (далее - Иное имущество).

Состав Иного имущества и его описание, в том числе технико-экономические показатели имущества, входящего в состав Иного имущества, приведены в приложении № 1.1 к настоящему Соглашению.

3.3. Концедент гарантирует, что он является собственником Иного имущества, права владения и пользования которым передаются Концессионеру в соответствии с настоящим Соглашением. Реквизиты документов о государственной регистрации прав собственности Концедента в отношении каждого объекта недвижимого имущества, входящего в состав Иного имущества, приведены в приложении № 1.1 к настоящему Соглашению.

3.4. Передача Концедентом Концессионеру объекта Соглашения, Иного имущества осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому Сторонами.

3.5. В составе объекта Соглашения, Иного имущества Концессионеру также передается недвижимое имущество, технологически и функционально связанное с объектами, входящими в состав объекта Соглашения, Иного имущества, принадлежащее Концеденту на праве собственности, не прошедшее в установленном законодательством Российской Федерации порядке государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (далее - незарегистрированное недвижимое имущество). Перечень незарегистрированного имущества приведен в Приложении № 2 к настоящему Соглашению Федерального закона от 21.07.2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

3.6. Концедент передает Концессионеру вместе с передачей объекта Соглашения и Иного имущества имеющиеся в наличии и относящиеся к соответствующему объекту документы по подписанному Сторонами перечню, в том числе документы, подтверждающие факт и (или) обстоятельства возникновения у Концедента права собственности на незарегистрированное недвижимое имущество.

3.7. Обязанность Концедента по передаче объекта Соглашения, Иного имущества считается исполненной после принятия соответствующего объекта и имущества Концессионером и подписания Сторонами акта приема-передачи. С указанного момента к

Концессионеру также переходят права владения и пользования объектами недвижимого и движимого имущества, входящими в состав объекта Соглашения и Иного имущества.

3.8. Уклонение одной из Сторон от подписания акта приема-передачи признается отказом этой Стороны от исполнения ею обязанности по передаче объекта Соглашения и Иного имущества.

3.9. Права владения и пользования Концессионера недвижимым имуществом, входящим в состав объекта Соглашения, недвижимым имуществом, предоставленным Концессионеру в составе Иного имущества, подлежат государственной регистрации в качестве обременения права собственности Концедента.

3.10. Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прав Концессионера на владение и пользование недвижимым имуществом, входящим в состав объекта Соглашения, Иного имущества.

Государственная регистрация прав Концессионера на владение и пользование недвижимым имуществом, входящим в состав объекта Соглашения, Иного имущества осуществляется за счет и от имени Концедента. Концедент имеет право уполномочить Концессионера на представление от имени Концедента заявлений о государственной регистрации прав путем предоставления доверенности без права передоверия.

3.11. В срок, равный одному году с даты заключения настоящего Соглашения, Концессионер обязан в отношении всего незарегистрированного недвижимого имущества, передаваемого по настоящему Соглашению, за счет собственных средств выполнить кадастровые работы и за счет и от имени Концедента осуществить государственную регистрацию права собственности Концедента на имущество, а также государственную регистрацию обременения данного права в соответствии с частью 15 статьи 3 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

3.12. Доверенность без права передоверия сроком на 1 (один) год на право представления от имени Концедента заявлений о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации права собственности на незарегистрированное недвижимое имущество, права владения и пользования предоставляется Концедентом по запросу Концессионера в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня получения такого запроса.

3.13. Если по истечении 1 (одного) года с момента заключения настоящего Соглашения права на незарегистрированное недвижимое имущество не будут зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, незарегистрированное недвижимое имущество, передача которого Концессионеру предусмотрена настоящим Соглашением, считается возвращенным во владение и в пользование Концедента, а с Концессионером в отношении такого незарегистрированного недвижимого имущества заключается договор аренды на срок действия настоящего Соглашения без проведения конкурса в порядке и на условиях, определенных Правительством Российской Федерации.

3.14. В случае выявления в ходе реализации настоящего Соглашения бесхозяйных объектов теплоснабжения, технологически и функционально связанных с объектом Соглашения и Иным имуществом и являющихся частью относящихся к объекту Соглашения систем теплоснабжения (далее – бесхозяйное имущество), после оформления на эти объекты в установленном действующим законодательством Российской Федерации и правовыми актами Концедента порядке прав муниципальной собственности, они по соглашению Сторон включаются в состав объекта Соглашения и передаются Концессионеру во владение и (или) пользование по акту приема-передачи без проведения торгов путем изменения условий действующего концессионного соглашения. При этом уменьшение размера расходов Концессионера на создание и(или) реконструкцию объекта Соглашения, ухудшение плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем теплоснабжения, плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов

теплоснабжения, плановых значений иных технико-экономических показателей этих систем и (или) объектов не допускаются.

3.15. Экономически обоснованные расходы на содержание бесхозных объектов теплоснабжения подлежат учету в тарифах Концессионера в соответствии с ч. 4 ст. 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

3.16. При выявлении муниципального имущества, не переданного во владение третьим лицам, являющегося частью сети инженерно-технического обеспечения технологически связанной в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности с сетью инженерно-технического обеспечения, находящейся во владении у Концессионера по концессионному соглашению, такое имущество передается Концедентом Концессионеру в аренду с учетом требований, предусмотренных законодательством о теплоснабжении и защите конкуренции (если Концедентом не будет принято решения об ином порядке распоряжения данным имуществом).

IV. Создание и (или) реконструкция объекта Соглашения

4.1. Концессионер обязан за свой счет создать и (или) реконструировать объект Соглашения в сроки, указанные в разделе IX настоящего Соглашения.

4.2. Перечень создаваемых и (или) реконструируемых объектов, входящих в состав объекта Соглашения, устанавливается в соответствии с инвестиционными программами Концессионера, утверждаемыми в порядке, установленном законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), и является приложением № 6.1 к настоящему Соглашению.

4.3. Стороны, в случаях, установленных действующим законодательством, обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации права собственности Концедента на создаваемое недвижимое имущество, входящее в состав объекта Соглашения, а также прав Концессионера на владение и пользование указанным имуществом. Стороны в случаях, установленных действующим законодательством, обязуются осуществить действия, необходимые для внесения изменений в ЕГРН в отношении реконструированных объектов Соглашения, в том числе если такая реконструкция осуществлена в результате проведения работ по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства к системе теплоснабжения.

Государственная регистрация права собственности Концедента, прав Концессионера на владение и пользование на созданные объекты Соглашения, изменение сведений в ЕГРН об объектах Соглашения осуществляется от имени и за счет Концедента.

При этом Концессионер самостоятельно несет расходы и осуществляет деятельность по подготовке и передаче Концеденту документов, необходимых для государственной регистрации прав на объекты Соглашения, изменений сведений в ЕГРН об объектах Соглашения, в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

Срок передачи Концессионером документов Концеденту, необходимых для государственной регистрации права собственности Концедента на созданное недвижимое имущество, входящее в объект Соглашения, - в течение 1 (одного) месяца с даты ввода соответствующего объекта в эксплуатацию.

4.4. Концессионер вправе привлекать к выполнению работ по созданию и (или) реконструкции объекта Соглашения третьих лиц, за действия которых он отвечает как за свои собственные.

4.5. Концессионер обязан за свой счет разработать и согласовать с Концедентом проектную документацию, необходимую для создания и (или) реконструкции объектов

имущества, предусмотренных настоящим Соглашением, до начала создания и (или) реконструкции соответствующих объектов.

Проектная документация должна соответствовать требованиям, предъявляемым к объекту Соглашения в соответствии с решением Концедента о заключении настоящего Соглашения.

4.6. В случае, если Концессионер обращается за согласованием проектной документации в уполномоченные органы Концедента, предоставив на согласование все необходимые и составленные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами документы, последние должны производить такие согласования в сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами. В том случае, если такие сроки нормативно не установлены, согласования должны производиться в разумные сроки, но не превышающие 30 (тридцати) календарных дней с момента получения указанных в настоящем пункте документов. В случае неполучения от Концедента ответа в установленный настоящим подпунктом срок, проектная документация считается согласованной Концедентом.

4.7. Концедент не вправе отказать в согласовании проектной документации, если:

а) представленная проектная документация соответствует нормативным актам в области проектирования в сфере капитального строительства;

б) характеристики объектов, в том числе технологические, технические и иные проектные решения, а также сметная стоимость объектов имущества в составе объекта Соглашения, в отношении которых предоставляется проектная документация, соответствуют инвестиционной программе Концессионера.

4.8. Концедент обязуется оказывать Концессионеру содействие при выполнении работ по созданию и (или) реконструкции объекта Соглашения путем осуществления следующих действий:

- предоставлять всю имеющуюся у Концедента техническую документацию, которая может быть использована для выполнения инженерных изысканий и подготовки проектной и рабочей документации;

- производить необходимые согласования проектной и рабочей документации в отношении объекта Соглашения;

- содействовать в рамках, установленных законодательством Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами, в получении и продлении разрешений на создание и (или) реконструкцию объектов капитального строительства, входящих в состав объекта Соглашения;

- при необходимости производить согласования внесения изменений в проектную и рабочую документацию.

4.9. Концедент обязуется обеспечить Концессионеру необходимые условия для выполнения работ по созданию и (или) реконструкции объекта Соглашения, в том числе принять необходимые меры по обеспечению свободного доступа Концессионера и уполномоченных им лиц к объекту Соглашения и Иному имуществу.

4.10. Концессионер обязан за свой счет осуществить мероприятия по подготовке территории, необходимой для создания и (или) реконструкции объекта Соглашения, для осуществления деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, в разумные сроки.

4.11. При обнаружении Концессионером несоответствия проектной документации условиям, установленным настоящим Соглашением, требованиям технических регламентов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации Концессионер обязуется немедленно предупредить об этом Концедента и на основании решения Концедента до момента внесения необходимых изменений в проектную документацию приостановить работу по созданию и (или) реконструкции объекта Соглашения.

4.12. При обнаружении несоответствия проектной документации условиям, установленным настоящим Соглашением, Концессионер несет ответственность перед Концедентом в порядке, установленном действующим законодательством и разделом XIV настоящего Соглашения.

4.13. При обнаружении Концессионером независящих от Сторон обстоятельств, делающих невозможным создание, реконструкцию и ввод в эксплуатацию объекта Соглашения в сроки, установленные настоящим Соглашением, и (или) использование (эксплуатацию) объекта Соглашения, Концессионер обязуется немедленно уведомить Концедента об указанных обстоятельствах в целях согласования дальнейших действий Сторон по исполнению настоящего Соглашения.

4.14. Концессионер обязан обеспечить ввод в эксплуатацию объектов недвижимого имущества, входящих в состав объекта Соглашения, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, с установленными технико-экономическими показателями и в сроки, указанные в приложениях № 6, 6.1 к настоящему Соглашению.

4.15. Завершение Концессионером работ по созданию и (или) реконструкции отдельных объектов имущества в составе объекта Соглашения считается исполненным с момента ввода соответствующего объекта имущества в эксплуатацию в порядке, предусмотренном действующими правовыми актами, и подписания акта приемки законченного строительством объекта.

4.16. Концессионер считается выполнившим свои обязательства по созданию и (или) реконструкции объекта Соглашения после ввода в эксплуатацию всех объектов имущества, состав и описание которых соответствует положениям Приложений № 6, 6.1 к настоящему Соглашению, в момент ввода в эксплуатацию последнего из указанных объектов.

4.17. Завершение Концессионером работ по созданию и (или) реконструкции объекта Соглашения оформляется подписываемым Сторонами актом об исполнении Концессионером обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта Соглашения.

Концедент не вправе отказать Концессионеру в подписании акта об исполнении Концессионером обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта Соглашения при надлежащем исполнении последним своих обязанностей по своевременному вводу в эксплуатацию всех объектов имущества в составе объекта Соглашения, состав и описание которых соответствуют положениям Приложений № 6, 6.1 к настоящему Соглашению

Концессионер обязан приступить к использованию (эксплуатации) созданных и (или) реконструированных объектов, входящих в состав объекта Соглашения с момента ввода соответствующего объекта имущества в эксплуатацию в соответствии с действующими правовыми актами.

4.18. Предельный размер расходов на создание и (или) реконструкцию объекта Соглашения, осуществляемых в течение всего срока действия Соглашения Концессионером, равен **958 097 009 (девятьсот пятьдесят восемь миллионов девяносто семь тысяч девять)** руб. без НДС.

Задание и основные мероприятия, предусмотренные статьей 22 Федерального закона от 21.07.2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», с описанием основных характеристик таких мероприятий приведены в приложении № 6 к настоящему Соглашению.

4.19. Объем и источники инвестиций, привлекаемых Концессионером в целях создания и (или) реконструкции объекта Соглашения, определяются в соответствии с инвестиционными программами Концессионера, утвержденными в течение срока действия настоящего Соглашения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов).

4.20. Концедент оставляет за собой право на осуществление расходов на реконструкцию объектов имущества в составе Объекта Соглашения и на строительство

дополнительных объектов, являющихся частью системы, в объемах, предусмотренных бюджетом муниципального образования на соответствующий финансовый год, указанные объекты передаются в последующем Концессионеру по акту приемки-передачи как неотъемлемая часть ранее переданной системы. При участии Концедента в региональных, федеральных программах по ремонту, реконструкции Объектов Соглашения, Концедент имеет право дополнительно обеспечивать финансирование расходов в объемах, предусмотренных данными программами.

V. Порядок предоставления Концессионеру земельных участков

5.1. Концедент обязуется обеспечить предоставление Концессионеру земельных участков, на которых располагаются объекты недвижимого имущества в составе объекта Соглашения и Иного имущества, и которые необходимы для осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением.

5.2. Предоставление земельных участков и (или) обеспечение их использования Концессионером осуществляется органом местного самоуправления муниципального образования город Кемерово, уполномоченным на предоставление во временное владение и пользование земельных участков, путем установления сервитутов, заключения договоров аренды (субаренды), обеспечения использования земельных участков Концессионером без их предоставления либо иными способами, предусмотренными действующим законодательством, в зависимости от характера использования земельных участков и мероприятий, проводимых Концессионером в отношении объектов, расположенных на таких участках.

Количество, площадь, а также иные характеристики передаваемых Концессионеру земельных участков (в том числе категория и вид разрешенного использования) должны обеспечивать надлежащее исполнение Концессионером обязательств по настоящему Соглашению, включая реализацию мероприятий, предусмотренных настоящим Соглашением и инвестиционной программой Концессионера.

5.3. Договоры аренды, иные сделки по предоставлению земельных участков, учтенных в сведениях единого государственного реестра недвижимости и находящихся в муниципальной собственности, заключаются не позднее 60 (шестидесяти) рабочих дней после обращения Концессионера о заключении соответствующего договора (сделки) на условиях, установленных данными договорами (сделками).

5.4. Земельные участки, на которых расположены объекты теплоснабжения, входящие в состав объекта Соглашения и (или) Иного имущества, и (или) которые необходимы для осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением, в отношении которых не осуществлен государственный кадастровый учет и не оформлено право собственности муниципального образования «город Кемерово», передаются Концессионеру по договорам аренды (субаренды) или на ином законном основании в сроки, установленные земельным законодательством Российской Федерации. При этом Концессионер за счет собственных средств обеспечивает выполнение кадастровых работ и государственный кадастровый учет земельных участков путем обращения в соответствующие уполномоченные органы местного самоуправления и федеральные органы исполнительной власти, а также обращается в уполномоченные органы местного самоуправления с заявлением о предоставлении в аренду (субаренду) образованных земельных участков.

5.5. В случае если размещение (создание и (или) реконструкция, эксплуатация) объектов Соглашения, Иного имущества в соответствии с п. 3 ст. 39.36 Земельного кодекса РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности,

без предоставления земельных участков и установления сервитутов», ст. 4-5 Закона Кемеровской области от 12.07.2006 № 98-ОЗ «О градостроительной деятельности» осуществляется без предоставления земельных участков и установления сервитута, то указанные объекты подлежат размещению в порядке, установленном нормативными правовыми актами Кемеровской области.

5.6. Земельные участки предоставляются на срок, не превышающий срок действия настоящего Соглашения. Прекращение настоящего Соглашения является основанием для прекращения договоров аренды указанных земельных участков, а также иных оснований (сделок), по которым были предоставлены земельные участки Концессионеру. В случае исключения объекта теплоснабжения из состава объекта Соглашения, в том числе в результате вывода из эксплуатации, договор аренды, иное основание (сделка) в отношении земельного участка под таким объектом, подлежит прекращению.

5.7. Договоры аренды земельных участков, заключенные на срок более года, подлежат государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке и вступают в силу с момента такой регистрации. Государственная регистрация указанных договоров осуществляется Концедентом.

Концедент имеет право уполномочить Концессионера на представление от имени Концедента заявлений о государственной регистрации прав путем предоставления доверенности на Концессионера без права передоверия.

5.8. Концессионер не вправе передавать свои права по договору аренды (субаренды) земельного участка другим лицам и сдавать земельные участки в субаренду, если иное не предусмотрено договором аренды земельных участков.

5.9. Размер арендной платы за пользование земельными участками (ставки арендной платы) определяется в соответствии с Методикой определения размера арендной платы за использование земельных участков города Кемерово, утвержденной постановлением Главы города Кемерово от 06.12.2004 №111.

При этом размер арендной платы, рассчитанный по указанной Методике, не может превышать размер арендной платы, рассчитанный для соответствующих целей в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности согласно Постановления Правительства РФ от 16.07.2009 № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации» и Приказа Минэкономразвития России от 23.04.2013 № 217 «Об утверждении ставки арендной платы в отношении земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации и предоставленных (занятых) для размещения трубопроводов и иных объектов, используемых в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод».

5.10. Концессионер вправе с согласия Концедента возводить на земельных участках, находящихся в собственности Концедента, объекты недвижимого имущества, не входящие в состав объектов Соглашения, предназначенные для использования при осуществлении Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением. При этом право собственности на такие объекты возникает у Концедента.

5.11. Расходы по арендной плате за предоставленные Концессионеру земельные участки учитываются при формировании тарифов на услуги Концессионера в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения, с момента подписания договоров аренды (субаренды) земельных участков.

5.12. При возникновении споров в отношении прав на земельные участки Концедент обязуется их урегулировать за свой счет с тем, чтобы Концессионеру было обеспечено право пользования и владения земельными участками в течение срока

действия настоящего Соглашения для осуществления деятельности Концессионера по настоящему Соглашению.

Прекращение прав Концессионера на земельные участки в связи с возникновением указанных споров, повлекших невозможность исполнения Концессионером обязательств по настоящему Соглашению, является основанием для расторжения Соглашения в части объекта, расположенного на таком участке.

VI. Владение, пользование и распоряжение объектами имущества, предоставляемыми Концессионеру, и порядок осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением

6.1. Концессионер обязан использовать (эксплуатировать) объекты имущества, входящие в состав объекта Соглашения и в состав Иного имущества, в установленном настоящим Соглашением порядке в целях осуществления деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения.

6.2. Концессионер обязан в течение срока действия настоящего Соглашения достигнуть плановых значений показателей деятельности Концессионера (плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности), указанных в приложении № 3 к настоящему Соглашению.

6.3. Концессионер обязан осуществлять деятельность по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения и Иного имущества в соответствии с требованиями, установленными законодательством.

6.4. Концессионер обязан при осуществлении деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения, осуществлять оказание услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя по регулируемым ценам (тарифам).

6.5. Концессионер обязан предоставлять потребителям установленные федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления льготы, в том числе льготы по оплате услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя. Компенсация Концедентом Концессионеру расходов, связанных с предоставлением установленных льгот, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами.

6.6. Если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации, Концессионер вправе самостоятельно определять способы, порядок и условия предоставления услуг по передаче тепловой энергии, самостоятельно заключать, изменять и расторгать договоры с Потребителями, выставлять им счета и собирать плату за предоставленные услуги по теплоснабжению.

6.7. Концессионер обязан заключить с ресурсоснабжающими организациями договоры поставки энергетических ресурсов, потребляемых при исполнении Соглашения, а также оплачивать указанные энергетические ресурсы в соответствии с условиями таких договоров.

6.8. Концессионер обязан принять на себя обязательства теплосетевой организации, обладающей правами владения и пользования объектом Соглашения, по подключению объектов капитального строительства к принадлежавшим этой организации сетям теплоснабжения в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

6.9. В соответствии с Концессионным соглашением Концессионер обязан поддерживать объект Соглашения и Иное имущество в исправном состоянии, производить за свой счет текущий и капитальный ремонт, нести расходы на содержание объекта соглашения и Иного имущества в течение всего срока Концессионного соглашения в объеме, сроки и порядке, установленные законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами.

6.10. При осуществлении деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения Концессионер обязан:

6.10.1. Выполнять в установленные сроки законные предписания, постановления Концедента, органов Госсанэпиднадзора, Госпожнадзора, Госархстройнадзора, Роспотребнадзора, должностных лиц уполномоченных федеральных органов исполнительной власти и иных контролирующих органов об устранении допущенных нарушений при эксплуатации Имущества, об устранении нарушений требований обеспечения безопасности объектов топливно-энергетического комплекса и требований антитеррористической защищенности таких объектов, о принятии мер по ликвидации ситуаций, возникших в результате деятельности Концессионера, ставящих под угрозу сохранность имущества, экологическую и санитарную обстановку муниципального имущества и прилегающей территории.

6.10.2. Соблюдать требования обеспечения безопасности объектов топливно-энергетического комплекса и требования антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, входящих в состав объекта Соглашения, Иного имущества, составлять паспорта безопасности объекта топливно-энергетического комплекса, обеспечивать физическую защиту объектов топливно-энергетического комплекса и безопасность информационных систем таких объектов, иные требования и выполнять обязанности, предусмотренные Федеральными законами Российской Федерации от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», от 21.07.2011 № 256-ФЗ «О безопасности объектов топливно-энергетического комплекса», соблюдать положения других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также нормативных технических документов в области промышленной безопасности.

6.10.3. Осуществлять за счет собственных средств страхование гражданской ответственности за причинение вреда при эксплуатации опасных производственных объектов, за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц и окружающей природной среде в результате аварии на опасном производственном объекте, а также в результате аварии на объекте топливно-энергетического комплекса, отнесенном к объектам высокой категории опасности, возникшей в связи с террористическим актом или диверсией, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.10.4. Осуществлять при необходимости регистрацию объектов в государственном реестре опасных производственных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.10.5. Соблюдать требования природоохранного законодательства, разрабатывать при необходимости необходимую природоохранную документацию. В установленные законодательством сроки вносить платежи за негативное воздействие на окружающую среду.

6.10.6. Заключать договоры аренды муниципального имущества с органом, уполномоченным Концедентом на управление и распоряжение муниципальным имуществом, в отношении муниципального имущества, не переданного во владение третьим лицам, являющегося частью сети инженерно-технического обеспечения и технологически связанного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности с сетью инженерно-технического обеспечения, находящейся во владении у Концессионера по концессионному соглашению, в случае направления Концедентом или уполномоченным Концедентом органом предложения о передаче в аренду такого имущества.

6.11. По настоящему Соглашению не допускается:

- передача Концессионером прав владения и (или) пользования объектами, передаваемыми Концессионеру по настоящему Соглашению, в том числе передача таких объектов в субаренду;

- передача Концессионером в залог объекта Соглашения (объектов имущества в составе объекта Соглашения) или его отчуждение;
- передача объекта Соглашения (объектов имущества в составе объекта Соглашения) в собственность Концессионера и (или) иных третьих лиц, в том числе в порядке реализации преимущественного права на выкуп имущества, переданного в соответствии с концессионным соглашением;
- уступка права требования, перевод долга по концессионному соглашению в пользу иностранных физических и юридических лиц и иностранных структур без образования юридического лица;
- передача прав по концессионному соглашению в доверительное управление;
- обращение взыскания по долгам Концессионера на его права в отношении объекта Соглашения и Иного имущества;
- нарушение иных установленных законодательством о концессионных соглашениях запретов.

6.12. Продукция и доходы, полученные Концессионером в результате осуществления деятельности по настоящему Соглашению, являются собственностью Концессионера.

6.13. Недвижимое имущество, которое создано Концессионером с согласия Концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, не относящееся к объекту Соглашения и не входящее в состав Иного имущества, является собственностью Концессионера.

Недвижимое имущество, которое создано Концессионером без согласия Концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, не относящееся к объекту Соглашения и не входящее в состав Иного имущества, является собственностью Концедента. Расходы на создание и содержание такого имущества Концедентом возмещению не подлежат.

Проведение работ по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства к системе теплоснабжения дополнительного согласования Концедентом не требует, при этом созданные при подключении (технологическом присоединении) объекты централизованных систем являются в соответствии с требованиями действующего законодательства собственностью Концессионера. Исключение составляют объекты централизованных систем теплоснабжения, строительство которых осуществляется не в рамках заключенных договоров о подключении и не за счет платы за подключение, а за счет средств местного бюджета. Право собственности на такие объекты принадлежит Концеденту.

Движимое имущество, которое создано и (или) приобретено Концессионером при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, не относящееся к объекту Соглашения и не входящее в состав Иного имущества, является собственностью Концессионера.

Движимое имущество, которое создано и (или) приобретено Концессионером при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, относящееся к объекту Соглашения и (или) Иному имуществу (в том числе при проведении работ по замене морально устаревшего, физически изношенного имущества), является собственностью Концедента.

6.14. Концессионер обязан учитывать объект Соглашения (объекты имущества в составе объекта Соглашения) и Иное переданное Концедентом по настоящему Соглашению имущество на своем балансе обособленно от своего имущества. В отношении таких объектов и имущества Концессионером ведется самостоятельный учет, осуществляемый им в связи с исполнением обязательств по настоящему Соглашению, и производится начисление амортизации таких объектов и имущества.

6.15. С момента передачи объектов имущества в составе объекта Соглашения и Иного имущества от Концедента Концессионеру в течение всего срока действия

настоящего Соглашения и до передачи указанного имущества Концеденту на основании письменного акта риск случайной гибели и (или) случайного повреждения объекта Соглашения (объектов имущества в составе объекта Соглашения) и Иного имущества по настоящему Соглашению несет Концессионер.

6.16. Концессионер обязан принимать меры по обеспечению безопасности и сохранности объекта Соглашения, Иного имущества, направленные на их защиту от угрозы техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций.

6.17. В соответствии с настоящим Соглашением Концессионер обязан на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением, осуществлять деятельность, указанную в пункте 1.1 настоящего Соглашения, и не прекращать (не приостанавливать) эту деятельность без согласия Концедента, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

6.18. Помимо деятельности, указанной в пункте 1.1. настоящего Соглашения, Концессионер с использованием объекта Соглашения и Иного имущества имеет право осуществлять иные виды деятельности, не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации и иным нормативным правовым актам, не препятствующие исполнению Концессионером своих обязательств в полном объеме в соответствии с настоящим Соглашением.

6.19. В рамках осуществления деятельности по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения, Иного имущества, выполнения мероприятий по реконструкции, капитальному и текущему ремонту Концессионер самостоятельно принимает решение о замене (ликвидации) движимого имущества, входящего в состав объектов Соглашения, Иного имущества.

Концессионер передает Концеденту документы, подтверждающие замену движимого имущества (списание, приобретение), один раз в год до 01 апреля года, следующего за отчетным.

В отношении объектов недвижимого имущества, входящего в состав объекта Соглашения, Иного имущества, которое подлежит выводу из эксплуатации, Концессионер направляет в адрес Концедента соответствующую информацию с приложением акта осмотра объекта, на основании которых Концедент принимает решение о ликвидации (демонтаже) объекта или его части и извещает об этом Концессионера. При этом Концессионер за свой счет осуществляет ликвидацию имущества с подготовкой всех необходимых документов, если решением Концедента не предусмотрено иное.

6.20. Концессионер имеет право исполнять настоящее Соглашение, включая осуществление деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения, своими силами и (или) с привлечением других лиц. При этом Концессионер несет ответственность за действия других лиц как за свои собственные.

6.21. При использовании (эксплуатации) объекта Соглашения и Иного имущества Концессионер обязан соблюдать следующие условия:

а) обеспечение исполнения ремонтных программ в целях надежного и качественного теплоснабжения потребителей в объеме, учтенном при установлении тарифов Региональной энергетической комиссией Кузбасса»;

б) соблюдение гидравлических и температурных режимов;

6.22. Регулирование тарифов на оказываемые Концессионером услуги осуществляется методом индексации установленных тарифов.

6.23. Значения долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера на оказываемые услуги, согласованные с органами исполнительной власти Кемеровской области - Кузбасса, осуществляющими регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения, указаны в Приложении № 4 к настоящему Соглашению.

6.24. При установлении тарифов в отношении Концессионера и определении объема необходимой валовой выручки учитываются обоснованные расходы Концессионера в связи с исполнением настоящего Соглашения, включая инвестиционные мероприятия по созданию и (или) реконструкции объектов соглашения, расходы, связанные с регистрацией имущества и осуществлением действий по подготовке документов, необходимых для регистрации, а также долгосрочные параметры деятельности, плановые значения показателей деятельности и иные условия, установленные настоящим соглашением.

6.25. При установлении тарифов, обеспечивающих финансовые потребности Концессионера для исполнения настоящего Соглашения, Концедент осуществляет содействие Концессионеру в пределах своих полномочий, включая согласование инвестиционных программ Концессионера в случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

6.26. Недополученные доходы Концессионера, возникшие при осуществлении деятельности, предусмотренной пунктом 1.1 настоящего Соглашения, в связи с применением тарифов (цен), не обеспечивающих возмещение издержек, подлежат возмещению Концессионеру в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2014 № 603 «О порядке расчета размера возмещения организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сферах обращения с твердыми коммунальными отходами, электроэнергетики, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, недополученных доходов, связанных с осуществлением ими регулируемых видов деятельности, за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и определения размера компенсации за счет средств федерального бюджета расходов бюджета субъекта Российской Федерации или местного бюджета, возникших в результате возмещения недополученных доходов».

Возмещение указанных в настоящем пункте недополученных доходов Концессионера допускается путем продления срока действия Соглашения на период, достаточный для их возмещения, но не более чем на пять лет.

6.27. Установленный пунктом 6.26 порядок возмещения недополученных доходов не распространяется на компенсацию выпадающих доходов (субсидии), предоставляемую в целях возмещения недополученных доходов, связанных с оказанием коммунальных услуг населению по цене, определенной органами власти Кемеровской области-Кузбасса или органами местного самоуправления в целях социальной поддержки населения в меньшем размере, чем установленный уполномоченным органом тарифу. Порядок компенсации таких недополученных доходов устанавливается нормативным правовым актом соответствующего уполномоченного органа.

6.28. Объем необходимой валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках реализации Концессионного соглашения, определяется в соответствии с Приложением № 5 к настоящему Соглашению.

6.29. Концедент обязуется в соответствии с действующим Законодательством в сфере теплоснабжения, обеспечить актуализацию схем теплоснабжения в отношении объектов централизованной системы теплоснабжения в составе объекта Соглашения и Иного имущества.

VII. Порядок передачи (возврата) Концессионером Концеденту объектов имущества

7.1. При прекращении настоящего Соглашения Концессионер обязан передать Концеденту, а Концедент обязан принять объект Соглашения (объекты, входящие в состав объекта Соглашения) и Иное имущество в срок, указанный в разделе IX настоящего Соглашения.

7.2. Передаваемый Концессионером объект Соглашения (объекты в составе объекта Соглашения) и Иное имущество должны находиться в состоянии, соответствующем требованиям правил эксплуатации и технического обслуживания, с учетом нормального износа и периода эксплуатации, а также требованиям законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов, быть пригодными для осуществления деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения, и не должны быть обременены правами третьих лиц.

7.3. Передача Концессионером Концеденту объектов, указанных в пункте 7.1 настоящего Соглашения, осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому Сторонами.

7.4. Концедент совместно с Концессионером не позднее, чем за 2 (два) месяца до даты окончания срока действия настоящего Соглашения обеспечивают создание передаточной комиссии по подготовке объектов имущества в составе объекта Соглашения и Иного имущества к передаче Концеденту.

В состав передаточной комиссии должны входить представители Концедента и Концессионера. В случае досрочного прекращения настоящего Соглашения передаточная комиссия формируется в течение 10 (десяти) рабочих дней с установленной Сторонами и (или) вступившим в силу судебным решением даты досрочного прекращения Соглашения.

7.5. Концессионер передает Концеденту вместе с передачей объекта Соглашения имеющиеся в наличии и относящиеся к данному объекту документы по подписанному Сторонами перечню.

7.6. Обязанность Концессионера по передаче объектов, входящих в состав объекта Соглашения, Иного имущества считается исполненной, и Концессионер освобождается от бремени содержания указанных объектов с момента подписания Сторонами акта приема-передачи.

7.7. При уклонении Концедента от подписания акта приема-передачи обязанность Концессионера по передаче объектов, указанных в пункте 7.1 настоящего Соглашения, считается исполненной, и Концессионер освобождается от бремени содержания указанных объектов, если Концессионер осуществил все необходимые действия по передаче указанных объектов:

- составил акт приема-передачи объекта Соглашения (объектов имущества в составе объекта Соглашения) и Иного имущества, а также документов Концеденту;

- обеспечил доступ представителей Концедента для осмотра (проведения проверки фактического наличия и технического состояния объекта Соглашения (объектов имущества в составе объекта Соглашения) и Иного имущества);

- явился для его подписания по месту нахождения Концедента не позднее сроков передачи и в порядке, установленных настоящим Соглашением; при неявке Концедента для подписания акта приема-передачи направил Концеденту указанный документ по почте в двух экземплярах ценным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении.

7.8. Прекращение прав Концессионера на владение и пользование объектами недвижимого имущества, входящими в состав объекта Соглашения и Иного имущества, подлежит государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Государственная регистрация прекращения указанных прав Концессионера осуществляется за счет Концедента.

7.9. Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прекращения указанных прав Концессионера, в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня прекращения настоящего Соглашения.

VIII. Права и обязанности Субъекта Российской Федерации

8.1. Обязанности Кемеровской области - Кузбасса как субъекта Российской Федерации, участвующего в качестве третьей Стороны настоящего Соглашения:

8.1.1. установление тарифов в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования деятельности Концессионера и методом регулирования тарифов, установленными настоящим Соглашением, за исключением случаев, если соответствующими полномочиями в области регулирования цен (тарифов) наделен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и законом Кемеровской области - Кузбасса орган местного самоуправления;

8.1.2. утверждение инвестиционных программ и (или) производственных программ Концессионера в соответствии с установленными настоящим Соглашением заданием и мероприятиями, плановыми показателями деятельности Концессионера, предельным уровнем расходов на создание и(или) на реконструкцию объекта Соглашения, за исключением случаев, если соответствующими полномочиями наделен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и законом субъекта Кемеровской области - Кузбасса орган местного самоуправления;

8.1.3. возмещение недополученных доходов, экономически обоснованных расходов Концессионера, подлежащих возмещению за счет средств бюджета Кемеровской области – Кузбасса, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, в том числе в случае принятия органом исполнительной власти Кемеровской области в области государственного регулирования тарифов решения об изменении долгосрочных тарифов и (или) необходимой валовой выручки Концессионера, рассчитанных на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера и предусмотренных настоящим Соглашением в соответствии с основами ценообразования в сфере теплоснабжения и (или) долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, установленных органом исполнительной власти Кемеровской области в области государственного регулирования тарифов, и (или) решения об установлении тарифов Концессионера на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, отличных от долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, установленных либо согласованных органом исполнительной власти Кемеровской области - Кузбасса в области государственного регулирования тарифов, в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 г. №115-ФЗ «О концессионных соглашениях». Согласование долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 г. №115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

8.2. Права Кемеровской области – Кузбасса как субъекта Российской Федерации, участвующего в качестве третьей Стороны настоящего Соглашения:

8.2.1. право на односторонний отказ от настоящего Соглашения в случае существенного нарушения условий Соглашения со стороны Концедента и (или) Концессионера, которое может повлечь неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств со стороны Кемеровской области - Кузбасса;

8.2.2. контроль за соблюдением Концедентом и Концессионером условий настоящего Соглашения в течение срока действия Соглашения, в том числе право запрашивать документы и информацию о ходе реализации настоящего Соглашения;

8.2.3. право на односторонний отказ от настоящего Соглашения в иных случаях, предусмотренных федеральным законодательством.

IX. Сроки, предусмотренные настоящим Соглашением

9.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания всеми Сторонами и действует в течение 10 (десяти) лет.

9.2. Срок создания, реконструкции и ввода в эксплуатацию объекта Соглашения (объектов, недвижимого имущества, входящего в состав объекта Соглашения) определены в Приложении № 6.1 к настоящему Соглашению.

9.3. Срок использования (эксплуатации) Концессионером объекта Соглашения – с даты возникновения Права владения и пользования Концессионером имуществом, входящим в состав объекта Соглашения, Иного имущества (определенной в порядке, установленном разделом III настоящего Соглашения) и до момента прекращения обязанности Концессионера по передаче (возврату) имущества, входящего в состав объекта Соглашения, Иного имущества (определенного в соответствии с разделом VII настоящего Соглашения).

Срок использования (эксплуатации) отдельных объектов капитального строительства в составе объекта Соглашения после создания и (или) реконструкции в соответствии с условиями настоящего Соглашения, – с даты ввода соответствующего объекта в эксплуатацию и до даты прекращения обязанности Концессионера по эксплуатации в связи с передачей (возвратом) имущества по акту приема-передачи Концеденту.

9.4. Сроки владения и пользования Концессионером Иным имуществом не могут превышать срок действия настоящего Соглашения, указанный в разделе IX настоящего Соглашения.

9.5. Срок передачи Концедентом Концессионеру объекта Соглашения, Иного имущества, относящихся к объекту и Иному имуществу документов – в течение 10 рабочих дней с даты подписания Соглашения.

9.6. Срок передачи Концессионером Концеденту объекта и имущества, Иного имущества, относящихся к объекту и Иному имуществу документов – в течение 10 рабочих дней с момента прекращения действия Соглашения.

9.7. Срок осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения, соответствует сроку использования (эксплуатации) Концессионером объекта Соглашения, указанному в п. 9.2 настоящего Соглашения.

X. Обеспечение исполнения обязательств

10.1. Концессионер обязан предоставить обеспечение исполнения обязательств по настоящему Соглашению в виде безотзывной банковской гарантии. Банковская гарантия должна быть непередаваемой и соответствовать требованиям, установленным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.06.2009 № 495 «Об установлении требований к концессионеру в отношении банков, предоставляющих безотзывные банковские гарантии, банков, в которых может быть открыт банковский вклад (депозит) концессионера, права по которому могут передаваться концессионером концеденту в залог, и в отношении страховых организаций, с которыми концессионер может заключить договор страхования риска ответственности за нарушение обязательств по концессионному соглашению» и Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.12.2013 № 1188 «Об утверждении требований к банковской гарантии, предоставляемой в случае, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем».

10.2. Срок действия каждой банковской гарантии составляет 1 (один) календарный год с даты вступления в силу. Банковская гарантия подлежит ежегодной

замене или продлению в течение срока действия концессионного соглашения с учетом корректировки суммы банковской гарантии в соответствии с п. 10.4 настоящего Соглашения.

Первая банковская гарантия должна вступать в силу «01» января 2022 года и должна быть предоставлена Концеденту не позднее декабря 2021 года. Последующие банковские гарантии должны предоставляться в сроки, исключая перерыв между сроками действия предыдущей и последующей банковской гарантии.

10.3. Размер банковской гарантии определяется в виде процентного значения от суммы обязательств Концессионера по его расходам на создание и (или) реконструкцию (модернизацию) объекта Соглашения, указанной в Приложении № 6.1 к настоящему соглашению, и составляет 10%:

10.4. Размер банковской гарантии на весь период Соглашения составляет 95 809 700,90 руб., а именно:

на 2022 г. – 12 796 243,30 руб.

на 2023 г. – 9 196 106,30 руб.

на 2024 г. – 11 097 756,70 руб.

на 2025 г. – 13 697 015,40 руб.

на 2026 г. – 12 801 647,70 руб.

на 2027 г. – 8 134 627,80 руб.

на 2028 г. – 6 818 194,00 руб.

на 2029 г. – 8 275 207,60 руб.

на 2030 г. – 6 118 375,00 руб.

на 2031 г. – 6 874 527,10 руб.

10.5. Расходы по оформлению банковской гарантии, предоставленной Концессионеру, учитываются при формировании тарифов на услуги Концессионера в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами в сфере регулирования цен (тарифов), с момента получения банковской гарантии.

10.6. Банковская гарантия выплачивается в случае невыполнения в течение соответствующего года мероприятий по созданию и (или) реконструкции объектов имущества, указанных в приложении № 6.1 к настоящему Соглашению, за исключением случаев, когда Концессионер не несет в соответствии с настоящим Соглашением ответственности за неисполнение указанных мероприятий.

XI. Плата по Соглашению

11.1. Концессионная плата по настоящему Соглашению устанавливается в размере 0 (ноль) рублей 00 копеек.

XII. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности

12.1. Концеденту принадлежат исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, полученные Концессионером за свой счёт при исполнении настоящего Соглашения.

12.2. В целях исполнения Концессионером обязательств, предусмотренных Концессионным соглашением, Концессионер вправе пользоваться на безвозмездной основе исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, полученными Концессионером за свой счет, при условии соблюдения конфиденциальности пользования исключительными правами, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

ХIII. Порядок осуществления Концедентом контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения

13.1. Права и обязанности Концедента осуществляются уполномоченными им органами и юридическими лицами в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления. Концедент уведомляет Концессионера об органах и юридических лицах, уполномоченных осуществлять от его имени права и обязанности, предусмотренные настоящим Соглашением, в разумный срок до начала осуществления указанными органами (юридическими лицами) возложенных на них полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением.

13.2. Концедент осуществляет контроль за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения, в том числе обязательств по осуществлению деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения, обязательств по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения и Иного имущества в соответствии с целями, установленными настоящим Соглашением, а также сроков исполнения обязательств, указанных в разделе IX настоящего Соглашения.

13.3. Концедент не вправе вмешиваться в осуществление хозяйственной деятельности Концессионера.

13.4. Представители уполномоченных Концедентом органов или юридических лиц не вправе разглашать сведения, являющиеся коммерческой тайной.

13.5. Концессионер обязан обеспечить представителям уполномоченных Концедентом органов или юридических лиц, осуществляющим контроль за исполнением Концессионером условий настоящего Соглашения, беспрепятственный доступ на объект Соглашения и на объекты, входящие в состав Иного имущества, а также к документации, относящейся к осуществлению деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения.

13.6. Концедент имеет право запрашивать у Концессионера, а Концессионер обязан предоставить информацию об исполнении Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

13.7. В целях контроля за реализацией концессионного соглашения Концессионер вправе проводить выездные плановые и внеплановые проверки, включающие осмотр объекта Соглашения и объектов, входящих в состав Иного имущества.

13.7.1. График проведения выездных регулярных (плановых) проверок подлежит ежегодному согласованию Концедентом и Концессионером в срок до 01 января соответствующего года действия концессионного соглашения. График выездных плановых проверок в первый год действия Концессионного соглашения подлежит согласованию Концедентом и Концессионером в течение 3 (трех) месяцев с даты вступления в силу концессионного соглашения, при этом регулярные проверки не могут производиться чаще, чем 1 (один) раз в год, время проведения регулярной проверки определяется в графике плановых проверок, а если такой график не согласован Концедентом и Концессионером – проверка проводится в октябре. При проведении плановых проверок Концедент обязан предоставить Концессионеру возможность присутствия его представителей путем направления Концессионеру предварительного уведомления, содержащего информацию о времени, месте, сроках проведения проверки, а также лицах, осуществляющих проверку, не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до начала проверки.

13.7.2. Выездные внеплановые проверки могут проводиться Концедентом на основании обращений граждан - потребителей и уполномоченных государственных органов и органов местного самоуправления по поводу ненадлежащего оказания Концессионером услуг теплоснабжения гражданам - потребителям по мере поступления обращений, но в любом случае не чаще 1 (одного) раза в месяц, с предварительным

предупреждением Концессионера не менее, чем за 5 (пять) календарных дней до даты проведения проверки. Общая продолжительность выездных внеплановых проверок не может превышать в совокупности 30 (тридцати) календарных дней в течение одного года действия концессионного соглашения. Предмет проведения внеплановой проверки должен соответствовать предмету обращения, поступившего от граждан или уполномоченных органов.

13.7.3. Оперативное получение информации о состоянии объектов теплоснабжения осуществляется Концедентом от Концессионера на основании обращений граждан - потребителей, запросов органов власти по мере необходимости в разумные сроки, определяемые по взаимному согласию Концедента и Концессионера.

13.8. Контроль за достижением Плановых значений показателей деятельности концессионера, указанных в Приложении № 3 к настоящему Соглашению, осуществляется Концедентом по состоянию на 31 декабря и на 30 июня соответствующего года действия Концессионного соглашения. Информацию о выполнении Концессионером обязательств по достижению целевых показателей, содержащихся в концессионном соглашении, объеме привлекаемых инвестиций Концессионер направляет Концеденту в течение 10 календарных дней после отчетной даты.

13.9. При обнаружении Концедентом в ходе осуществления контроля за деятельностью Концессионера нарушений, которые могут существенно повлиять на соблюдение Концессионером условий настоящего Соглашения, Концедент обязан сообщить об этом Концессионеру в течение 10 (десяти) календарных дней со дня обнаружения указанных нарушений.

13.10. Результаты осуществления контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения оформляются актом о результатах контроля.

13.11. В случае выявления несоответствий заданию и основным мероприятиям, указанным в Приложениях № 6, 6.1 к настоящему Соглашению, либо Плановым значениям показателей деятельности концессионера, указанным в Приложении № 3 к настоящему Соглашению, акт о результатах контроля должен содержать указания на причины указанных несоответствий.

13.12. Концессионер обязан указать свои возражения к акту о результатах проверки в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты его составления.

13.13. Отсутствие возражения со стороны Концессионера в письменной форме в указанный в пункте 13.12 срок является основанием устранения несоответствий и нарушений, выявленных по результатам контроля, проведенного Концедентом и оформленного актом.

13.14. Концедент обязан рассмотреть возражения Концессионера и при несогласии с заявленными возражениями указать в акте соответствующие доводы.

13.15. В случае непредставления Концессионером возражений акт о результатах проверки подписывается Концедентом с указанием причин составления одностороннего акта. Указанный односторонний акт должен быть незамедлительно предоставлен Концессионеру.

13.16. Если Концессионер не оспаривает результаты проверки, проведенной Концедентом, он обязан устранить все нарушения, выявленные в результате проверки, в разумный срок и уведомить Концедента об окончании работ по устранению нарушений.

13.17. Акт о результатах контроля подлежит размещению Концедентом в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня составления указанного акта на официальном сайте Концедента в сети Интернет в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами. Доступ к указанному акту обеспечивается в течение срока действия концессионного соглашения и после дня окончания его срока действия в течение трех лет.

Акт о результатах контроля не размещается в сети Интернет в случае, если сведения об объекте настоящего Соглашения составляют государственную или иную

охраняемую законом тайну или указанный объект имеет стратегическое значение для обеспечения обороноспособности и безопасности государства.

13.18. В случаях, установленных действующим законодательством, Концессионер обязан при выполнении работ по созданию и (или) объекта соглашения за счет собственных средств обеспечить технический надзор за производством работ.

13.19. Стороны обязаны своевременно предоставлять друг другу информацию, необходимую для исполнения обязанностей, предусмотренных настоящим Соглашением, и незамедлительно уведомлять друг друга о наступлении существенных событий, способных повлиять на надлежащее исполнение указанных обязанностей.

13.20. Ежеквартально, в срок до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, Концессионер передает Концеденту, а Концедент представляет в Министерство жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кузбасса, уполномоченное Субъектом Российской Федерации на получение информации о ходе реализации концессионных соглашений, отчет о выполнении инвестиционной программы, принятой в рамках реализации настоящего Соглашения. Срок представления отчета не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным периодом.

Отчетные данные по исполнению настоящего Соглашения в государственную автоматизированную информационную систему «Управление» (ГАС «Управление») вносит Концедент в установленные сроки.

XIV. Ответственность Сторон

14.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

14.2. Концессионер несет ответственность перед Концедентом за допущенное при создании и (или) реконструкции объекта Соглашения нарушение требований, установленных настоящим Соглашением, требований технических регламентов, проектной документации, иных обязательных требований к качеству созданного и (или) реконструированного объекта Соглашения.

14.3. В случае нарушения требований, указанных в пункте 14.2 настоящего Соглашения, Концедент обязан в течение 30 календарных дней, прошедших с даты обнаружения нарушения направить Концессионеру в письменной форме требование безвозмездно устранить обнаруженное нарушение с указанием пункта настоящего Соглашения и (или) документа, требования которых нарушены.

При этом срок для устранения нарушения составляет 30 календарных дней, если более длительный срок не определен в требовании Концедента или соглашением Сторон.

14.4. Концедент вправе потребовать от Концессионера возмещения причиненных Концеденту убытков, вызванных нарушением Концессионером требований, указанных в пункте 14.2 настоящего Соглашения, если эти нарушения не были устранены Концессионером в срок, определенный Концедентом в требовании об устранении нарушений, предусмотренном пунктом 14.3 настоящего Соглашения, или являются существенными.

14.5. Концессионер несет перед Концедентом ответственность за качество работ по созданию и (или) реконструкции объекта Соглашения в течение срока, предусмотренного действующим законодательством РФ.

14.6. Концедент имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения (в том числе уклонения Концессионера от подписания акта приема-передачи) или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, включая, но не ограничиваясь:

а) недостижение плановых показателей деятельности Концессионера, предусмотренных настоящим Соглашением, если такое недостижение не вызвано действием (бездействием) Концедента, либо действием обстоятельств непреодолимой силы, либо особых обстоятельств, как они предусмотрены настоящим Соглашением;

б) невыполнение мероприятий, установленных в задании, предусмотренном в настоящем Соглашении, если такое невыполнение не вызвано действием (бездействием) Концедента, либо действием обстоятельств непреодолимой силы, либо особых обстоятельств;

в) иные существенные нарушения условий настоящего Соглашения Концессионером, определенные в разделе XVI настоящего Соглашения.

Концессионер имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Концедентом обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, в том числе:

а) нарушение сроков и порядка передачи Концессионеру объектов имущества в составе объекта Соглашения;

б) нарушение срока передачи земельных участков, предназначенных для создания и (или) реконструкции объектов имущества в составе объекта Соглашения и (или) эксплуатации объекта Соглашения;

в) действия или бездействие Концедента, повлекшие за собой невозможность утверждения тарифа на услуги Концессионера в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, а также условиями настоящего Соглашения;

г) действия или бездействие Концедента, повлекшие за собой невозможность утверждения инвестиционной программы и (или) производственной программы Концессионера в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами;

д) действия или бездействие Концедента, повлекшие за собой невозможность компенсации недополученных Концессионером доходов в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами;

е) иные существенные нарушения условий настоящего соглашения Концессионером.

14.7. Возмещение Сторонами настоящего Соглашения убытков не освобождают соответствующую Сторону от исполнения этого обязательства в натуре.

14.8. Сторона, не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом свои обязательства, предусмотренные настоящим Соглашением, несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением, если не докажет, что надлежащее исполнение указанных обязательств оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

XV. Порядок взаимодействия Сторон при наступлении обстоятельств непреодолимой силы

15.1. Сторона, нарушившая условия настоящего Соглашения в результате наступления обстоятельств непреодолимой силы, обязана:

а) в письменной форме уведомить другую Сторону о наступлении указанных обстоятельств не позднее 3(трех) календарных дней со дня их наступления и представить необходимые документальные подтверждения;

б) в письменной форме уведомить другую Сторону о возобновлении исполнения своих обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

15.2. Стороны обязаны предпринять все разумные меры для устранения последствий, причиненных наступлением обстоятельств непреодолимой силы,

послуживших препятствием к исполнению или надлежащему исполнению обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, а также до устранения этих последствий предпринять в течение 10 (десяти) календарных дней следующие меры, направленные на обеспечение надлежащего осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения: создать комиссию с участием представителей Концессионера и Концедента, которая принимает решение о возможности/невозможности дальнейшего исполнения настоящего Соглашения; в случае принятия решения о дальнейшем исполнении настоящего Соглашения разработать план мероприятий и определить источники финансирования мероприятий, внести необходимые изменения в настоящее Соглашение в установленном законом порядке.

XVI. Изменение Соглашения

16.1. Настоящее Соглашение может быть изменено по соглашению его Сторон. Условия настоящего Соглашения, определенные на основании решения о заключении настоящего Соглашения и конкурсного предложения, могут быть изменены по соглашению Сторон настоящего Соглашения на основании решения органа местного самоуправления, а также в иных случаях, предусмотренных Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

16.2. Изменение настоящего Соглашения осуществляется в письменной форме путём подписания дополнительного соглашения.

16.3. Изменение условий настоящего Соглашения осуществляется по согласованию с антимонопольным органом в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях». Согласие антимонопольного органа получается в порядке и на условиях, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

16.4. Изменение значений долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, указанных в Приложении № 4 к настоящему Соглашению, осуществляется по предварительному согласованию с органом исполнительной власти, осуществляющим регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), получаемому в порядке, утверждаемом Правительством Российской Федерации.

16.5. В целях внесения изменений в условия настоящего Соглашения одна из Сторон направляет другой Стороне соответствующее предложение с обоснованием предлагаемых изменений. Сторона в течение 20 календарных дней со дня получения указанного предложения рассматривает его и принимает решение о согласии или о мотивированном отказе внести изменения в условия настоящего Соглашения.

16.6. Настоящее Соглашение может быть изменено по требованию одной из Сторон по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

XVII. Прекращение Соглашения

17.1. Настоящее Соглашение прекращается:

- а) по истечении срока действия;
- б) по соглашению Сторон;
- в) на основании судебного решения о его досрочном расторжении;

17.2. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно на основании решения суда по требованию одной из Сторон в случае существенного нарушения другой Стороной условий настоящего Соглашения, существенного изменения обстоятельств, из

которых Стороны исходили при его заключении, а также по иным основаниям, предусмотренным федеральными законами и настоящим Соглашением.

17.3. К существенным нарушениям Концессионером условий настоящего Соглашения относятся:

а) нарушение установленных настоящим Соглашением сроков создания и (или) реконструкции объекта Соглашения по вине Концессионера;

б) использование (эксплуатация) объекта Соглашения в целях, не установленных настоящим Соглашением;

в) нарушение установленного настоящим Соглашением порядка использования (эксплуатации) объекта Соглашения;

г) приводящее к причинению значительного ущерба Концеденту неисполнение концессионером обязательств по осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением;

д) прекращение или приостановление Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, без согласия Концедента;

е) неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств, по предоставлению гражданам и другим потребителям услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя.

17.4. К существенным нарушениям Концедентом условий настоящего Соглашения, относятся:

а) нарушение сроков и порядка передачи Концессионеру объектов имущества в составе объекта Соглашения и Иного имущества;

б) нарушение Концедентом своих обязательств в части предоставления документов, необходимых для регистрации прав Концедента и Концессионера на недвижимое имущество в составе объекта Соглашения, за исключением случаев непреодолимой силы;

в) передача Концессионеру объекта Соглашения по описанию, технико-экономическим показателям и назначению и в состоянии, не соответствующем установленному приложением № 1 к настоящему Соглашению, в случае, если такое несоответствие выявлено в течение одного года с момента подписания сторонами Соглашения акта приема-передачи и не могло быть выявлено при передаче объекта Соглашения и возникло по вине Концедента.

17.5. В случае досрочного расторжения концессионного соглашения Концессионер вправе потребовать от Концедента возмещения фактически расходов на создание и (или) реконструкцию объекта Соглашения. Расчет расходов, возмещаемых Концессионеру в связи с досрочным расторжением настоящего концессионного соглашения, осуществляется Концессионером исходя из размера расходов Концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов) и не возмещенных ему на момент расторжения концессионного соглашения, и подлежит согласованию с Концедентом в следующем порядке и сроки:

17.5.1 Концессионер в течение 30 (тридцати) дней с момента расторжения настоящего Соглашения направляет Концессионеру требование о возмещении Концедентом расходов Концессионера с приложением расчета объема данных расходов и документов, подтверждающих выполнение работ по созданию и (или) реконструкции объекта Соглашения и невозмещение таких расходов в соответствии с действующим Гражданским законодательством, Бюджетным законодательством, Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», концессионным соглашением.

17.5.2 Концедент в течение 30 рабочих дней с момента получения требования Концессионера направляет Концессионеру уведомление с указанием на одно из следующих решений Концедента:

- о полной компенсации расходов Концессионера;

- о частичной компенсации расходов Концессионера;
- об отказе в компенсации расходов Концессионера.

17.5.3 Уведомление о частичной компенсации расходов Концессионера либо об отказе в компенсации расходов Концессионера должно быть мотивированным.

17.5.4 В случае принятия решения о частичной компенсации расходов Концессионера или об отказе в компенсации таких расходов, разногласия Сторон решаются путем проведения совместных совещаний Концедента и Концессионера в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты принятия решения Концедента, указанного в пункте 17.5.2.

17.5.5 В случае недостижения взаимного согласия в ходе совместных совещаний спор подлежит разрешению в судебном порядке.

17.5.6 Сумма расходов при досрочном расторжении Концессионного соглашения подлежит выплате Стороной, на которую возложена обязанность по возмещению расходов, в течение 24 (двадцати четырех) месяцев с даты принятия Концедентом решения о компенсации расходов Концессионера в случае согласования Концессионером и Концедентом размера компенсации, а при отсутствии согласия Сторон о размере компенсации – в течение 24 (двадцати четырех) месяцев с даты вступления в законную силу решения суда.

XVIII. Гарантии осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением

18.1. В соответствии с законодательством о концессионных соглашениях Региональная энергетическая комиссия Кузбасса на производимые и реализуемые Концессионером услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя устанавливает тарифы, исходя из определенных настоящим Соглашением объема инвестиций и сроков их осуществления, предусмотренных на создание и (или) реконструкцию объектов Соглашения и указанных в Приложении № 6.1 к настоящему Соглашению, а также долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, указанных в Приложении № 4 к настоящему Соглашению.

Плановые объемы валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках реализации Соглашения, в том числе на каждый год срока действия Соглашения, указаны в Приложении № 5 к настоящему Соглашению.

18.2. Установление, изменение, корректировка регулируемых цен (тарифов) на производимые и реализуемые Концессионером товары, оказываемые услуги осуществляются по правилам, действовавшим на момент заключения настоящего Соглашения и предусмотренным федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами субъекта Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации, правовыми актами органов местного самоуправления.

По соглашению Сторон и по согласованию в порядке, утверждаемом Правительством Российской Федерации в сфере теплоснабжения, с органом исполнительной власти, осуществляющим регулирование тарифов в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен тарифов, установление, изменение, корректировка регулируемых тарифов реализуемые Концессионером услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя, осуществляются до конца срока действия настоящего Соглашения по правилам, действующим на момент соответсвенно установления, изменения, корректировки цен (тарифов) и предусмотренным федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами субъекта Российской Федерации, иными нормативными

правовыми актами субъекта Российской Федерации, правовыми актами органов местного самоуправления.

XIX. Разрешение споров

19.1. Споры и разногласия между Сторонами по настоящему Соглашению или в связи с ним разрешаются путем переговоров.

19.2. В случае недостижения согласия в результате проведенных переговоров Сторона, заявляющая о существовании спора или разногласий по настоящему Соглашению, направляет другой Стороне письменную претензию, ответ на которую должен быть представлен заявителю в течение 15 календарных дней со дня ее получения.

19.3. Претензия (ответ на претензию) направляется с уведомлением о вручении или иным способом, обеспечивающим получение Стороной такого сообщения.

19.4. В случае если ответ не представлен в указанный срок, претензия считается принятой.

19.5. В случае недостижения Сторонами согласия споры, возникшие между Сторонами, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Кемеровской области.

XX. Размещение информации

20.1. Настоящее Соглашение, за исключением сведений, составляющих государственную и коммерческую тайну, подлежит размещению (опубликованию) на официальном сайте Концедента в сети Интернет.

XXI. Заключительные положения

21.1. Сторона, изменившая свое местонахождение и (или) реквизиты, обязана сообщить об этом другой Стороне в течение 10 календарных дней со дня этого изменения.

21.2. Настоящее Соглашение составлено на русском языке в 4-х подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них один экземпляр для Концедента, один экземпляр для Концессионера, один экземпляр для Субъекта Российской Федерации, один экземпляр для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области

21.3. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Соглашению, заключенные как при подписании настоящего Соглашения, так и после вступления в силу настоящего Соглашения, являются его неотъемлемой частью. Указанные приложения и дополнительные соглашения подписываются уполномоченными представителями Сторон.

XXII. Приложения к настоящему Соглашению

Приложение № 1. Состав и описание имущества, входящего в объект Соглашения

Приложение № 1.1. Состав и описание Иного имущества

Приложение № 2. Перечень объектов, подлежащих государственной регистрации права муниципальной собственности

Приложение № 3. Плановые значения показателей деятельности Концессионера

Приложение № 4. Долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера

Приложение № 5. Объем валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках реализации Концессионного Соглашения

Приложение № 6. Задание

Приложение № 6.1. Основные мероприятия по созданию и реконструкции объекта Соглашения

XXIII. Адреса и реквизиты Сторон


Концедент:	Концессионер	Субъект Российской Федерации
Администрация города Кемерово	Кузбасское акционерное общество энергетики и электрификации	Министерство жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кузбасса
650991, Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, просп. Советский, 54 ОГРН 1034205011610 ИНН 4207023869, КПП 420501001	650000, Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, просп. Кузнецкий, 30 ОГРН 1024200678260 ИНН 4200000333 КПП 775050001	650991, Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, просп. Советский, 62 ОГРН 1074205025861 ИНН 4205145396, КПП 420501001

ПОДПИСИ СТОРОН:

Глава города Кемерово


И.В. Середюк


Представитель
АО «Кузбассэнерго»
по доверенности


С.В. Пушкин


Министр жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кузбасса


О.В. Ивлев


Состав и описание имущества, входящего в Объект Соглашения

№ п/п	РМС №	Номер свидетельства РТС, дата выдачи	Квартальный номер объекта	Наименование	Адрес	Год ввода	Протяженность, м	Протяженность, кв. м	Выявленная стоимость, руб.
1	759045	42-01/005-2002/001/179 м 17.04.2002г.	4	Свердловские	Кемеровская область, г. Кемерово, Кировский район, ул. 40 лет Октября, ТК 22	8	9	10	12
2	759045	42-01/005-2002-258 м 11.05.2002г.		Тепловая сеть	Кемеровская область, г. Кемерово, Кировский район, микрорайон пересечения ул. Лавкина и ул. Стройборцов, теплотрасса №1	2000 1948	427	854	1 024 917,44
3	759045	42-01/005-2002-258 м 11.05.2002г.		Тепловая сеть	Кемеровская область, г. Кемерово, Кировский район, микрорайон пересечения ул. Лавкина и ул. Стройборцов, теплотрасса №1	2000	713	1426	21 859 024,12
4	759045	42-01/005-2002-185 м 13.06.2002г.	44-24/010/001/1214	Теплотрасса	Кемеровская область, г. Кемерово, Кировский район, пересечение ул. Стройборцов, теплотрасса №1	1975	1043	2086	49 786 797,31
5	759045	42-01/005-2002-185 м 05.06.2002г.	42-24/010/001/360	Теплотрасса	Кемеровская область, г. Кемерово, Кировский район, микрорайон пересечения ул. Лавкина и ул. Стройборцов, теплотрасса №1	1988 1989	1828	3656	2 693 777,74
6	759045	42-01/005-2002-185 м 29.02.2016г.	42-24/010/013/3490	Теплотрасса	Кемеровская область, г. Кемерово, Кировский район, микрорайон пересечения ул. Лавкина и ул. Стройборцов, теплотрасса №1	1978	2476	4692	4 849 626,38
7	759045	42-01/005-2002-258 м 15.05.2002г.	42-24/010/014/1190	Теплотрасса	Кемеровская область, г. Кемерово, Кировский район, микрорайон пересечения ул. Лавкина и ул. Стройборцов, теплотрасса №1	1983 1984 1987 2000 2001	2246	4480	6 388 012,05
8	759045	42-01/005-2002-185 м 11.06.2002г.	42-24/010/011/0890	Теплотрасса	Кемеровская область, г. Кемерово, Кировский район, микрорайон пересечения ул. Лавкина и ул. Стройборцов, теплотрасса №1	1991 1990	1321	2642	3 004 417,59

№ п/п	РМС №	Номер инвентаризационной описи РПС, дата выдачи	Кад. инвентарный номер объекта	Наименование	Адрес	Граница местного участка	Классовой номер	Проекция	Протяженность, м	Диаметр, мм	Балловая стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ж	790824	42-01/004-2/002-252 от 16.04.2002	42-24/010/001/1352	Сельхозугодья	Кемеровская область, г. Кемерово, Коркинский район, ул. 40 лет Октября, ТК № 6	Граница местного участка	1957 1962 1965 1978	972	1944	219/108/131/31/8957	1 644 679,02
ф	759681	42-01/004-2/002-252 от 31.03.2002	42-24/010/001/404	Тепловая труба	Кемеровская область, г. Кемерово, Коркинский район, ул. Инженерная, квартал "ж", ТК № 15/6, ТК № 14/7	Граница местного участка	1976 1979 1980 1982 1985 1992 1994 1997 2000 2012	7232	15180	32452776/90/10 92752324/26/53 0	36 595 361,66
ж	790824	42-01/004-2/002-252 от 21.04.2002	42-24/010/001/15570	Сельхозугодья	Кемеровская область, г. Кемерово, Коркинский район, квартал "ж", (ул. Длинная) литер "А"	Граница местного участка	1985 2001	1109	2906	455776/89/108/1 392129/23	1 040 291,35
ж	790824	42-24/0000001/279/42/001/2019/1 от 21.02.2019	42-24/0000001/279	Сельхозугодья	Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский район, город Кемерово, Ленинский район, квартал №16 в границах пр. Мещанский, буф. Строитель, город: Октябрьский, ул. Волгоградская	Граница местного участка	1971 1981 1984 1992 2018	2575	5335	325, 273, 219, 159, 133 108, 89, 76, 57	13 264 505,72

№ п.п.	РМС №	Номер свидетельства РПС, дата выдачи	Кладовый номер объекта	Наименование	Адрес	Граница земельного участка	Год ввода	Протяженность, м	Протяженность, км	Длина, м	Вычисленная стоимость, руб.
12	77294	42-01/010/2012-2/01 от 25.05.2012	42.24.01.0101.16066	Сельхозугодья	Кемеровская область, г Кемерово, Ленинский район, квартал №1, литер А	Граница земельного участка 7	8	9	10	11	21 194 091,99 273,219,159, 133,108,89,76, 57,45
13	77294	42-01/010/2012-2/01 от 25.05.2012	42.24.01.0101.16066	Сельхозугодья	Кемеровская область, г Кемерово, Ленинский район, квартал №20, литера А	Граница земельного участка 7	8	9	10	11	13 108 889,70 57,76,89,108, 133,159,219, 273,225
14	76082	42-01/010/197.007-2/12 от 16.10.2017	42.24.02.010106.10756	Сельхозугодья	Кемеровская область, г Кемерово, Ленинский район, квартал №22, в восточной части дома №131 по пр. Ленин	Граница земельного участка 7	8	9	10	11	8 458 297,68 57,89,108,133, 159,219,225
15	77294	42-01/010/2012-2/01 от 25.05.2012	42.24.01.0101.16066	Сельхозугодья	Кемеровская область, г Кемерово, Ленинский район, квартал №22, в восточной части дома №131 по пр. Ленин	Граница земельного участка 7	8	9	10	11	13 108 889,70 57,76,89,108, 133,159,219, 273,225

№ п.п.	РМС №	Индикатор РПС, дата выдачи	Классификационный номер объекта	Назначение	Адрес	Год ввода в эксплуатацию	Протекция, востр. №	Практически востр. №	Длина, м	Большая сторона, руб.
1	2	42.24.010000.2807	4	6	Росийская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводской район, квартал №1, в/д ст. Ратиславль, ул. Боры Волынской, в/д Сергея Троицкого, в/д Латынских	8	9	10	11	12
3	777281	42.24.010000.2807, 42.001.2019.1, 14.06.2019	42.24.010000.2807	Сеть теплоснабжения кварталов 9 Заводского района (ТК-74)	Росийская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводской район, квартал №11, в/д ст. Ратиславль, ул. Боры Волынской, в/д Сергея Троицкого, в/д Латынских	1982	1111	2222	5776809/08/159279255	3 296 361,75
4	777281	42.24.010000.2806, 42.001.2019.1, 17.06.2019	42.24.010000.2806	Сеть теплоснабжения кварталов 11, 12 Заводского района (ТК-44)	Росийская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводской район, квартал №11, в/д ст. Ратиславль, ул. Боры Волынской, в/д Сергея Троицкого, в/д Латынских	1976	1260	2150	4576809/08/133159219273	9 715 009,62
10	777386	42.24.010000.2814, 42.001.2019.1, 24.07.2019	42.24.010000.2814	Сеть теплоснабжения кварталов 54 Заводского района (ТК-425)	Росийская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводской район, квартал №54, в/д ст. Ратиславль, ул. Металлическая, в/д Металлической, в/д Металлической, в/д Металлической	1992	4260	16628	3864552/76/891089133/159219273/325426	96 971 977,14
11	777482	42.24.010000.2815, 42.001.2019.1, 24.07.2019	42.24.060000.2815	Сеть теплоснабжения кварталов 53 Заводского района (ТК-425)	Росийская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводской район, квартал №53, в/д ст. Ратиславль, ул. Металлическая, в/д Металлической, в/д Металлической, в/д Металлической	1992	1894	2191	2191088991/08/3219273	8 235 642,59

Границы учетного участка

№ п/п	РМС №	Номер свидетельства РПС, дата выдачи	Кадастровый номер объекта	Наименование	Адрес	Год ввода	Прогнозируемая стоимость, руб.	Прогнозируемая стоимость, руб.	
1	3		4	5	6	8	10	11	
34	773022	42-01/00-42/2002-341 от 05.06.2002	42-24-01/001/001/361	Теплотрасса	Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, квартал 1а	1973 1978 1992	1377	2191/591/133/088/976/57	3 481 340,29
35	773221	42-42-01/241/2006-273 от 15.12.2006	42-24-01/002/233/61	Теплотрасса	Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, квартал 18, 21 и северозападное жилое дома №22 по ул. Красная	1960 1992	1281	2191/591/133/088/976/57	2 249 816,46
36	773241	42-41/00-22/2002-327 от 10.04.2002	42-24-01/001/162/34	Сооружение	Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, квартал 19 от ТК IV-62	1964 1992	713	219/1591/088/89	2 608 336,50
37	773281	42-01/00-42/2002-338 от 03.06.2002	42-24-01/001/001/379	Тепловая трасса	Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, квартал 20 от ТК IV-2, ТК III-41	1963 1966 1992	1207	219/159/133/108/8/976/57	3 071 649,07
38	773481	42-01/00-42/2002-339 от 03.06.2002	42-24-00/000/001/122	Тепловая трасса	Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, ул. Центральная (комплект №39) от ТК II №18	1992 2001	1236	2191/59/133/108/8/976	3 155 037,63
39	773562	42-42-01/229/2006-086 от 13.11.2006	42-24-01/010/222/1004	Теплотрасса	Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, Дз. №6/53 по ул. Кемеровская	1961 1976 1992	857	273/219/159/133/108/8/976/57/145	1 998 762,74
40	773621	42-42-01/229/2006-140 от 17.11.2006	42-24-00/000/001/081	Теплотрасса	Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, Дз. №6/53 по ул. Кемеровская	1969 2001	157	219/159/133/108/8/976	2 201 364,42
41	773641	42-42-01/194/2007-095 от 14.09.2007	42-24-03/004/004/8302	Сооружение (теплотрасса)	Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, Дз. №6/53 по ул. Кемеровская	1973 1976 2001	942	219/159/133/108/8/976	3 321 561,52
42	773781	42-42-01/241/2006-179 от 05.12.2006	42-24-05/014/2006-179 от 05.12.2006	Сооружение (теплотрасса) от ТК IV-2	Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, Дз. №6/53 по ул. Кемеровская	1976 2000 2001	1193	273/219/159/133/108/8/976/57	6 568 644,05

Граница учетного участка

№ п/п	РМС №	Номер свидетельства РПС, дата выдачи	Кодостроительный номер объекта	Наименование	Адрес	Год ввода в эксплуатацию	Протяженность, м	Протяженность, км	Диаметр, мм	Балловая стоимость, руб.
43	77382	42-2-01/03/2002-190 от 01.03.2007	42-24-050/014/7870	Служебные здания, ТК П-7-4	Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, микрорайон 5, б/н. Северное жилое здание №9 по проспекту Октябрьский	6	5	4	10	12
44	77222	42-01/00-42/2002-287 от 04.06.2002	42-24-040/014/13245	Тепловые сети	Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, микрорайон 7, ТК П-7-5	1969	430,5*	1620	219/159/08889	1 993 200,14
45	77262	42-2-01/04/2007-318 от 16.04.2007	42-24-050/004/8501	Служебные здания (помещения) от ТК П-7-20	Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, микрорайон 7, ТК П-7-5	1984	490*	1726	219/159/08889/76	4 210 381,61
46	77254	42-2-01/04/2006-180 от 07.12.2006	42-24-050/014/7868	Тепловость	Кемеровская область, г. Кемерово, Зыбское жилое №9/а по проспекту Ленина	1969	311	1022	219/159/08889/76	1 376 774,05
47	77242	42-01/00-32/2002-6 от 24.04.2002	42-24-040/014/13193	Тепловые сети ТК №25а	Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, микрорайон 1	1993	236	472	219/159/08889/76	654 382,99
48	77270	42-2-01/056/2007-504 от 28.03.2007	42-24-050/002/8008	Служебные (помещения)	Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, микрорайон 14, №6 по ул. Восточная	1996	527	952	219/159/08889/76	1 147 933,79
49	77181	42-2-01/24/2006-6-179 от 07.12.2006	42-24-050/014/7866	Служебные	Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, микрорайон 14, №6 по ул. Восточная	1996	576	1282	219/159/08889/76	1 862 101,92
50	75975	42-01/00-22/2002-330 от 10.04.2002	42-24-010/001/16065	Теплотрасса	Кемеровская область, г. Кемерово, Кировский район, ТК П-16	1997	1095	2178	89/108/159/133/2	659 808,04
51	75974	42-01/00-32/2002-169 от 06.02.2002	42-24-030/014/11188	Теплотрасса	Кемеровская область, г. Кемерово, Кировский район, ул. Дзержинского, 14	1988	401	802	89/108/159	3 798 640,85
52	75969	42-01/00-22/2002-333 от 10.04.2002	42-24-010/001/16003	Сооружение	Кемеровская область, г. Кемерово, Кировский район, ул. Металлистов, ТК-54	2000	189	378	89/108/159/133/2	5 794 327,57
53	75967	42-01/00-32/2002-10 от 24.04.2002	42-24-030/001/3226	Тепловые сети	Кемеровская область, г. Кемерово, Кировский район, ул. Металлистов, ТК П-15-5	1983	234	468	59/89/108	398 120,34
54	75968	42-01/00-22/2002-331 от 10.04.2002	42-24-010/001/15354	Сооружение	Кемеровская область, г. Кемерово, Кировский район, ул. Металлистов, ТК П-17	1984	143	286	59/89/108/159	2 462 038,96
55	75970	42-24-050/004/387-42 от 13.11.2017	42-24-030/001/3877	Сеть теплоснабжения (нагретая вода) в микрорайоне (ТК П-55, ТК П-55, ТК П-56, ТК П-58)	Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Кировский район, микрорайон 12, № 18, 19, 20 по ул. Восточная	1990	177	354	59/08/133/159	487 438,17
56	721803	42-24-001/42-201/011/2016-3902 от 05.05.2016	42-24-030/001/3722	Теплоснабжение	Кемеровская область, Кемеровский городской округ, г. Кемерово, Кировский район, ул. Металлистов, севернее дома №4	2014	33	66	108	467 327,00
57	75966	42-01/00-42/2002-257 от 31.05.2002	42-24-030/001/3555	Тепловая трасса	Кемеровская область, г. Кемерово, Кировский район, микрорайон 14, №6 по ул. Восточная	1992	723	1446	59/89/108/159	2 863 193,64
58	75982	42-01/00-28/2002-186 от 12.04.2002	42-24-010/001/1612	Теплотрасса	Кемеровская область, г. Кемерово, Кировский район, микрорайон 14, №6 по ул. Восточная	1992	126	252	89/108	1 019 469,00
59	75956	42-21/00-12/2002-171 от 06.05.2002	42-24-030/014/1187	Теплотрасса	Кемеровская область, г. Кемерово, Кировский район, ул. Дзержинского, ТК-48	1962	264	528	108/76/57	489 080,32
60	75964	42-01/00-42/2002-468 от 24.05.2002	42-24-030/011/3986	Тепловая сеть	Кемеровская область, г. Кемерово, Кировский район, микрорайон 14, №6 по ул. Восточная	2000	196	392	89/133	207 131,16

Граница учетного участка

№ п.п.	РМС №	Помер свидетельства РПС, дата выдачи	Кодостройный номер объекта	Наименование	Адрес	Год ввода в эксплуатацию	Притягиваемая площадь, кв. м	Диаметр, мм	Балловая стоимость, руб.
119	776349	42.04.00000002789-42.001.2019-1 от 29.05.2019	4	Сеть теплоснабжения квартала 25 Ленинского района (ТК-50, ТК-51)	Российская Федерация Кемеровская область Кемеровский городской округ г. Кемерово, Ленинский район, квартал №25 в границах территории, определенной для размещения объектов в границах квартала 25 Ленинского района	8	3612	11	15 866 637,51
120	776345	42.24.00000002788-42.001.2019-1 от 29.05.2019	4	Сеть теплоснабжения квартала 25 Ленинского района (ТК-103)	Российская Федерация Кемеровская область Кемеровский городской округ г. Кемерово, Ленинский район, квартал №28 (проезд, ул. Маршальская, 22, 22А, проезд, Комсомольский, 35)	1988 1989 1992	978	3060	3 814 370,00
121	776344	42.01.004.103.002.011 от 29.05.2019	4	Сопорение	Кемеровская область, г. Кемерово, Ленинский район, квартал 26	1987 1988 1989 1992	4457	21040	30 507 979,49
122	776322	42.24.00000002787-42.001.2019-1 от 29.05.2019	4	Сеть теплоснабжения квартала 25 Ленинского района (ТК-25, ТК-2А, ТК-4)	Российская Федерация Кемеровская область Кемеровский городской округ г. Кемерово, Ленинский район, квартал №32 (ул. Маршальская, 5, 6, 6-р Строительный, 35)	1986 1992	738	1480	7 159 169,10
123	705862	№ 42-42-01/18/2014-115 от 10.12.2014	4	Трубопровод магистральной теплотрассы	Кемеровская область, г. Кемерово, Ленинский район, квартал №32 Строительный, 53	2008	99	197,36	1 013 613,00
124	705863	№ 42-42-01/18/2014-113 от 10.12.2014	4	Трубопровод теплотрассы	Кемеровская область, г. Кемерово, Ленинский район, квартал №32 Строительный, 53	2008	21	9,28	196 560,00
125	705864	№ 42-42-01/18/2014-114 от 10.12.2014	4	Трубопровод теплотрассы	Кемеровская область, г. Кемерово, Ленинский район, квартал №32 Строительный, 53	2008	226	475,16	2 115 560,00

№ в л.п.	РМС №	Номер свидетельства РИС, дата выдачи	Кодированный номер объекта	Наименование	Адрес	Год ввода	Протяженность, м	Протяженность, км	Диаметр, мм	Балловая стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12
147	772964	42-02-01146-2002-205 от 15/08/2007	42.24.0501003.0297	Сооружение	Кемеровская область, г Кемерово, мкрдн № 4, м жилого жилого дома №113 по проспекту Ленина	1963 1964 1965 1966 1967 1968 1970 1971 1982 1988 1992	2380	7076	57, 76, 89, 108, 133, 159	12 707 444,80
148	772281	42-01-006-28/2002-183 от 17/04/2002	42.24.0101001.304	Теплотрасса	Кемеровская область, г Кемерово, Центральный район, Микрорайон 3 ТК-2	1963 1967	404	824	76, 89, 108, 133, 159	1 099 506,48
149	772202	42-01-006-28/2002-184 от 17/04/2002	42.24.0101001.500	Теплотрасса	Кемеровская область, г Кемерово, Центральный район, Микрорайон 3 ТК-13	1963 1965 1967	281	548	76, 89, 108, 133, 159	1 382 795,29
150	772481	42-01-006-46/2002-175 от 19/06/2002	42.24.0401014.13250	Тепловая трасса	Кемеровская область, г Кемерово, Центральный район, Микрорайон 9 от ТК-311	2000 2001	120	232	89, 108	244 414,24
151	772595	42-01-006-46/2002-179 от 13/06/2002	42.24.0401014.13252	Теплотрасса ТК №31/2	Кемеровская область, г Кемерово, Центральный район, Микрорайон 9 от ТК-311	2000 2002	188	372	89, 108, 325	475 610,11
152	772507	42-01-006-46/2002-152 от 11/06/2002	42.24.0401014.13249	Теплотрасса	Кемеровская область, г Кемерово, Центральный район, Микрорайон 9 от ТК-313	2000	95	186	89, 108, 133	244 303,86
153	772521	42-01-006-46/2002-184 от 19/06/2002	42.24.0401014.13255	Теплотрасса ТК №31/5	Кемеровская область, г Кемерово, Центральный район, Микрорайон 9 от ТК-313	1987 2000 2001	807	1824	57, 108, 133, 159, 219	3 121 392,85
154	772601	42-01-006-46/2002-183 от 24/06/2002	42.24.0401014.13251	Тепловая трасса	Кемеровская область, г Кемерово, Центральный район, Микрорайон 9 от ТК-311	2000 2002	405	710	89, 108	823 706,63
155	772621	42-01-006-46/2002-350 от 19/06/2002	42.24.0401014.13247	Теплотрасса	Кемеровская область, г Кемерово, Центральный район, Микрорайон 9 от ТК-314	1965 1966 1967 2001	143	488	57, 76, 89, 108, 133	1 132 157,13
156	772641	42-01-006-46/2002-285 от 04/06/2002	42.24.0401014.13248	Тепловая сеть	Кемеровская область, г Кемерово, Центральный район, Микрорайон 9 от ТК-316	1964 1969 2000 2001	461	1088	57, 76, 89, 108, 133, 159	1 450 916,34
157	772422	42-01-006-16/2002-257 от 11/03/2002	42.24.0101001.15571	Сооружение	Кемеровская область, г Кемерово, Центральный район, квартал 15, (от Московский - ул. Волгоградская - пр. Октябрьский)	1982 1983 1984 1985 1986 1987 1988 1989 1990 2001	1452	5960	45, 57, 76, 89, 108, 133, 159, 219	7 044 699,57

Table with 10 columns: № п/п, РМС №, Номер свидетельства РПС, дата выдачи, Кадастровый номер объекта, Наименование, Адрес, Гранитная учётного участка, Год ввода, Протяжённость, м, Диаметр, мм, Балансовая стоимость, руб. Rows 167-178 contain data for various residential and utility projects in the Kemerovo region, including details on certificates, addresses, and technical specifications.

№ п.п.	РМС №	Номер свидетельства РПС, дата выдачи	Квартальный номер объекта	Наименование	Адрес	Граница учебного участка	Год ввода	Протяженность, м.	Ориентир, ст.п. в.м.	Диаметр, мм.	Балансовая стоимость, руб.
179	594641	42.24.0101046.2783 42.001/2019-1 от 25.07.2019	4	Сеть теплоснабжения ул. Рабочая, 38 Заводского района (ТК-23)	Росси́йская Федера́ция, Кемеровская о́бласть, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводской район, ул. Рабочая, 38	Граница учебного участка	8	9	10	11	12
180	93220	42.24.0000000.2825-42.001/2019-1 от 25.07.2019	42.24.0000000.2825	Сеть теплоснабжения от ТК-28 до ТК-28 Заводского района (ТК-27)	Росси́йская Федера́ция, Кемеровская о́бласть, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Индустриальный по ул. Агробиология	От ТК-27 до ТК-28	1994	385	770	10839	1,00
181	52286	42.24.0101032.2906-42.001/2019-1 от 24.07.2019	42.24.0101032.2906	Сеть теплоснабжения ул. Угловая 141 Заводского района (ТК-27)	Росси́йская Федера́ция, Кемеровская о́бласть, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводской район, ул. Угловая, 141	От ТК-28 до стены здания ул. Угловая, 141 (бывш. Учебно-производственный комбинат) от стены здания до ИТП	1979	275	550	159	1 063 300,00
182	517912	42.24.0101032.2905-42.001/2019-1 от 23.07.2019	42.24.0101032.2905	Сеть теплоснабжения ул. Клари Цеткин, 58 Заводского района (ТК-27)	Росси́йская Федера́ция, Кемеровская о́бласть, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводской район, ул. Клари Цеткин, 58	От ТК-28 до стены здания ул. Угловая, 141 (бывш. Учебно-производственный комбинат) от стены здания К. Цеткин, 58 (МБУ "КМЖ", "КМЖ Октябрь") до ИТП	1976	42	96	76	27 660,00
183	771547	42.24.0101028.2521-42.001/2019-1 от 25.07.2019	42.24.0101028.2521	Сеть теплоснабжения ул. Семашко, 46 Заводского района (ТК-38)	Росси́йская Федера́ция, Кемеровская о́бласть, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводской район, ул. Семашко, 46	От ТК-38, переул. УТ-1, (А) до ТК-1, от ТК-1 до стены здания ул. Семашко, 46 (МБОУ "СОШ №65"), от стены здания ул. Семашко, 46 (МБОУ "СОШ №65") до стены здания ул. Семашко, 46 (МБОУ "СОШ №65"), от стены здания ул. Семашко, 46 (МБОУ "СОШ №65"), от трюмной до ИТП, от стены здания ул. Семашко, 46 (МБОУ "СОШ №65") до ИТП	1959	380	1160	10876-57	333 876,00
184	771708	42.24.0000000.2821-42.001/2020-1 от 23.07.2019	42.24.0000000.2821	Сеть теплоснабжения БМ Заводского района (УТ-15-6, УТ-15-7)	Росси́йская Федера́ция, Кемеровская о́бласть, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводской район, микрорайон Карбонтопекская, 7, 13, 15	От ТК-27 до стены здания ул. К. Цеткин, 58 (МБУ "КМЖ", "КМЖ Октябрь"), от стены здания К. Цеткин, 58 (МБУ "КМЖ", "КМЖ Октябрь") до ИТП	1973	455	916	159108	1 366 400,00
185	772783	42.24.0101030.1820-42.001/2020-1 от 22.02.2020	42.24.0101030.1820	Сеть теплоснабжения ЗМ Болшая, 2А	Росси́йская Федера́ция, Кемеровская о́бласть, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводской район, микрорайон Болшая, 2А	От ТК-15 до точки отсчета в ТК-15, от ТК-1 до ТК-2, от ТК-2 до ТК-15, от ТК-15 до точки отсчета, от точки отсчета до ТК-3, от ТК-3 до стены здания ул. Карбонтопекская, 13 (БУЗ КО "Кемеровский областной клинический наркологический диспансер"), от УТ-15-6 до стены здания ул. Карбонтопекская, 7	1973	74	148	89	1 793 300,00
186	772346	42.24.0000000.2830-42.001/2019-1 от 23.07.2019	42.24.0000000.2830	Сеть теплоснабжения ЗМ Пржевальской Заводского района	Росси́йская Федера́ция, Кемеровская о́бласть, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Пржевальской район, ул. Пржевальская, ул. Павловско	От ТК-31-6 до стены здания ул. Болшая, 2А (бывш. в/п Прогресс), от стены здания ул. Болшая, 2А (бывш. в/п Прогресс) до ИТП	1959	8787	17377	35527321062710 88904518976	16 531 098,57

№ п.п.	РФС №	Номер свидетельства РПС, дата выдачи	Классификационный номер объекта	Видомонтажа	Адрес	Год ввода	Протяженность, км	Протяженность, км	Диаметр, мм	Балансовая стоимость, руб.
187	78394	42-01-001-052002-275 от 14.03.2002	4	5	6	8	9	10	11	12
				Сооружение	Кемеровская область, г. Кемерово, Заводской район, квартал ФПК (СЗ, Троицкая ул. - Сигалов - пр. Муравьевый)	2000 1999 2001 1992 1996	6684	2001/50/100/125/8 0/50/40/70/225		7715 697,20
188	777193	42-01-001-000000-2813 от 25.07.2019	2813	Заводского района (ПК-101)	Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, г. Кемерово, Заводской район, квартал РПС (ул. Заводского 6,8, ул. Дроздова 2)	1982	1563	133-436-139-212 191/108/80/70-453		6 144 075,00
189	93157	42-04-0000000-2831 от 23.07.2019	2831	Заводского района (ПК-30)	Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, г. Кемерово, Заводской район, квартал РПС (ул. Пчелобок)	1978	1236	321-273-216/1351 08/897/6		778 722,90
190	777275	42-24-0000000-2809 от 17.06.2019	2809	Заводского района (ПК-72)	Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, г. Кемерово, Заводской район, квартал №6 в границах ул. Колосовская, ул. Сергея Голубина, ул. Парголова, ул. Уланова Громова	1958	1353	200/130/40/100/70 50/125		5 049 737,45
191	777273	42-24-0000000-2804 от 14.06.2019	2803	Заводского района (ПК-72)	Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, г. Кемерово, Заводской район, квартал №4 (ул. Колосовская 6, 12)	1970	326	108		1 132 296,24
192	464722	42-42-01-02502011-227 от 21.07.2019	347	Подземная магистраль 225706 по ул. Ю. Дроздова	Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Юрия Дроздова, №180 А4-1 (К80 А/6)	2009	391	1180	720	55 603 969,00
193	701060	42-42-01-04220144-190 от 26.05.2014	1523	Тепловая трасса	Российская Федерация, Кемеровская область, г. Кемерово, восточные строения № 32 по ул. Ю. Дроздова	2014	52	104	426	1 879 560,00
194	777363	42-42-01-00420144-146 от 18.02.2014	954	Тепловая сеть	Кемеровская область, г. Кемерово, Заводской район, квартал № 14, ул. Юрия Дроздова, ул. Веры Волковой, ул. Дружбы - ул. Бушуева	1996 2002 2005 2006 2007 2009 2010 2011	2144	5110	45/57/68/89 108/133/159 2192/73/325/426	33 150 719,93
195	515763	42-01-001-01100042-2011-6 от 13.10.2016	17832	Сеть теплоснабжения ул. Веры Волковой, Заводской район, г. Кемерово	Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, г. Кемерово, Заводской район, квартал № 14 по ул. Веры Волковой	2009	102	204	76/159	1 154 525,00
196	732081	42-04-01-010301-17994-42/001/2018-1 от 12.12.2018	17984	Тепловая трасса	Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, г. Кемерово, Заводской район, юго-восточные здания № 21 по ул. Дружбы	2017	23	64	108	675 905,53
197	724081	42-01-001-042100408-2015-702/1 от 30.12.2015	3485	Сеть теплотрассы	Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, г. Кемерово, микрорайон № 14 Заводского района	2014	35	158	107	695 731,14

№ п/п	РМС №	Номер ордера/счета РПС, дата выдачи	Классификационный номер объекта	Наименование	Адрес	Граница учетного участка	Год ввода	Протяженность, м	Пределенный ст. п.м.	Диаметр, мм	Балансовая стоимость, руб.
209	773700	42.01.0000000282-42.001.2019/1 от 29.07.2019	4	5	6	7	8	9	10	11	12
210	736022	42.01.0000000193-42.010.42.100.0000/59/11 от 02.05.2016	4	5	6	7	1975	2712	6598	108.325.219/19/98.957/223.76/133	34.953.871,96
211	774861	42.24.01.01.065.8123-42.070.2021-1 от 14.01.2021	4	5	6	7	2015	64	256	150/50	2.238.371,00
212	773701	42.01.0000000975-42.010.39.2002-5 от 24.08.2002	4	5	6	7	1936, 1936, 1936, 2000, 2001	657	1346	159/133/108/80/76/57	1.330.170,06
213	773761	42.01.000422002-317 от 05.06.2002	4	5	6	7	2000, 2001	240	496	108/57	399.112,83
214	772482	42.01.000322002-4 от 24.04.2002	4	5	6	7	1984, 1980, 1992	603	1206	139/133/108/80/76/57	1.876.847,99
215	772501	42.01.000422002-254 от 31.03.2002	4	5	6	7	1992	37	74	108/89	55.850,12
216	772503	42.01.000422002-153 от 29.05.2002	4	5	6	7	1997, 1992	150	300	139/76	583.551,88
217	772182	42.01.000422002-284 от 3.06.2002	4	5	6	7	1992	443	804	120/133/108/80/76/57	376.268,42
218	772381	42.01.000382002-103 от 15.03.2002	4	5	6	7	1995, 2000, 2001	238	570	108/57	535.768,57
219	772401	42.01.000322002-104 от 15.03.2002	4	5	6	7	2000	443	804	120/133/108/80/76/57	376.268,42
220	772781	42.01.000322002-8 от 24.04.2002	4	5	6	7	1995, 2000, 2001	238	570	108/57	535.768,57
221	772464	42.01.000422002-351 от 05.06.2002	4	5	6	7	2002	406	754	139/108/80/76/57/32	972.642,30
222	772662	42.01.000422002-353 от 05.06.2002	4	5	6	7	1969, 2000	487	912	140/133/108/80/76/57	1.285.926,00
223	772801	42.01.000422002-335 от 05.06.2002	4	5	6	7	2000	20	42	89	51.907,03
224	772508	42.01.000382002-9/6 от 15.03.2002	4	5	6	7	1974	135	270	108	333.688,04
225	772506	42.01.000322002-8 от 24.04.2002	4	5	6	7	1992	212	464	159/133/108/80/76/57	524.013,82

48

№ п.п.	РМС №	Номер свидетельства РПС, дата выдачи	Кадастровый номер объекта	Назначение	Адрес	Граница учетного участка					Балансовая стоимость, руб.
						Год ввода	Протяженность, м	Протяженность, м	Диаметр, мм	Балансовая стоимость, руб.	
226	773102	42-42-01/04/2007-094 от 10.09.2007	42-24-0501002/3001	Создание (постройка)	Кемеровская область, г. Кемерово, 43 м север-восточнее жилого дома №10 по ул. Весенняя	7	9	10	11	12	1 755 845,74
227	773141	42-42-01/194/2007-155 от 24.09.2007	42-24-0101002/23557	Создание (постройка)	Кемеровская область, г. Кемерово, 35 м север-восточнее жилого дома №103 по ул. Красноармейская	1959	199	398	133/10889/57	501 478,87	
228	773162	42-42-01/152/2007-294 от 24.01.2008	42-24-01010049/7364	Создание (постройка)	Кемеровская область, г. Кемерово, 30 м юго-восточнее жилого дома №4 по ул. Державинского	1959	407	876	108/89/76/52	1 324 992,34	
229	773182	42-42-01/194/2007-096 от 17.09.2007	42-24-0101002/23559	Сооружение	Кемеровская область, г. Кемерово, квартал №12, 24 м север-восточнее жилого дома №18 по ул. Весенняя	1960	3	6	89	5 664,28	
230	773202	42-42-01/041/2006-172 от 05.12.2006	42-24-01010049/7366	Сооружение (постройка от ТК 12-13)	Кемеровская область, г. Кемерово, северо-восточнее жилого дома №7 по ул. Погорельская	1960	6	12	89	14 820,38	
231	772561	42-42-01/042/2006-170 от 07.12.2006	42-24-01010049/7365	Сооружение	Кемеровская область, г. Кемерово, 4 м западнее жилого дома №76 по ул. Погорельская	1959	10	20	89	15 902,99	
232	772661	42-42-01/041/2006-173 от 05.12.2006	42-24-01010049/7363	Создание (постройка от ТК 12-14)	Кемеровская область, г. Кемерово, 19 м север-восточнее жилого дома №13 по ул. Весенняя	1958	7	14	89	11 132,09	
233	772663	42-42-01/002/2005-295 от 18.12.2018	42-24-000000/2395	Сеть теплоснабжения микрорайона 12 Центрального района	Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Центральный район, севернее здания №9 по ул. Крылова	1959	130	260	133/108/89	299 439,98	
234	773061	42-01/003/2002-091 от 15.05.2002	42-24-0101001/364	Теплотрасса ТК II №32	Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, квартал 15	1981	97	186	108	1 851 900,00	
235	528345	42-42-01/002/2005-295 от 03.12.2018	42-24-0501002/29215	Сеть теплоснабжения квартал 16 Центрального района	Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Центральный район, севернее здания №9 по ул. Крылова	1982	86	112	89	110 352,00	
236	772881	42-01/003/2002-093 от 15.05.2002	42-24-0101001/372	Теплотрасса ТК II №31	Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, квартал 16	1992	155	288	108	383 123,31	
237	772862	42-01/003/2002-092 от 15.05.2002	42-24-0101001/368	Теплотрасса ТК II №30	Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, квартал 16	1992	14	28	76	34 604,69	
238	772761	42-01/003/2002-102 от 13.03.2002	42-24-0101001/369	Теплотрасса ТК II №29	Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, квартал 16	1992	72	146	89/76	117 966,96	
239	772742	42-01/003/2002-100 от 15.05.2002	42-24-0101001/370	Теплотрасса ТК II №28	Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, квартал 16	1992	13	26	108	19 023,02	
240	772721	№42-01/003/2002-99 от 15.05.2002	42-24-0101001/371	Теплотрасса ТК II №24	Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, квартал 16	1992	612	1224	159/133/108/89/76/57	2 612 106,54	
241	772441	42-01/004-42/2002-355 от 05.06.2002	42-24-0101001/373	Тепловая труба	Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, квартал 17 от ТК №17-6	1960	30	60	108	34 604,69	
242	773201	42-01/004-42/2002-261 от 31.03.2002	42-24-0101002/23609	Тепловая труба	Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, квартал 18 от ТК №18/3	1961	1260	2520	159/133/108/89/76/57	4 008 984,85	
243	773261	42-24-000000/2392-42/01/15/181 от 18.12.2018	42-24-000000/2392	Сеть теплоснабжения микрорайона 19 Центрального района	Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Центральный район, южнее пересечения ул. Красноармейская и ул. Крылова	1963	222	444	159/108/89/57	718 684,00	

Граница учетного участка

№ п.п.	РМС №	№ инв. свидетельства РПС, дата выдачи	Классификационный номер объекта	Наименование	Адрес	Год ввода	Протяженность, м	Протяженность, п.м.	Диаметр, мм	Выявленная стоимость, руб.
271	773381	42-42-01/194/2007-097 от 17.09.2007	42.24.0000000/961	Создание (тепловость)	Кемеровская область, г. Кемерово, микрорайон 11, 43 м. жилищно-коммунального назначения №69 по проспекту Ленина	1961	1069	2288	1591088/69/567/32	6 116 886,75
272	773321	42-42-01/069/2007-115 от 28.03.2007	42.24.0501004/8599	Создание (тепловость)	Кемеровская область, г. Кемерово, микрорайон 11, 43 м. жилищно-коммунального назначения №69 по проспекту Ленина	1968	283	566	1591088/57	938 911,61
273	772545	42-42-01/029/2006-181 от 07.12.2006	42.24.0501004/8504	Тепловость	Кемеровская область, г. Кемерово, 40м северозападного жилого дома №67 по проспекту Ленина	1975	2784	5616	2322/01/891/33/1/088976/57/85/25	5 274 079,45
274	758321	№42-24-0000000/201-2/42-01/2019/1 от 25.10.2019	42.24.0000000/2912	Сеть теплоснабжения микрорайона 12 Центрального района	Росси́йская Федера́ция, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Центральный район, микрорайон 12	2004 2010 2011 2012	711	1422	273191/159/89	15 140 408,72
275	772421	42-01/006-32/2002-7 от 24.04.2002	42.24.0401014/13196	Тепловые сети ТК №1-234	Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, квартал 1 ТК №33	1941	159	318	76	416 542,08
276	772402	42-01/004-62/2002-91 от 10.06.2002	42.24.0401014/13194	Теплоотдача	Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, квартал 1 ТК №33	2006	71	142	897/6	196 839,37
277	772405	42-24-0000000/2386-42/01/2019/1 от 18.12.2018	42.24.0000000/2386	Иные сооружения (сеть инженерно-технического обеспечения)	Сеть теплоснабжения микрорайона 1 Центрального района	1991 1997 2000 2001 2002 2003	442	884	1591088/89/76	904 885,78
278	773364	42-01/004-42/2002-292 от 04.06.2002	42.24.0101035/1322	Тепловые сети	Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, квартал 2 ТК №33	1938	68	136	159	102 643,46
279	772782	42-01/004-32/2002-11 от 24.04.2002	42.24.0101035/1321	Тепловые сети	Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, квартал 2 ТК №33	1938	70	142	108/89	118 751,63
280	773641	42-01/006-36/2002-96 от 15.03.2002	42.24.0401014/13204	Теплоотдача ТК 1 №19	Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, квартал 3 ТК №33	1923 1937 1953 1958 2000	252	874	2191/1591/113/89/76/59	756 138,37
281	773121	42-24-0000000/2773-42/01/2019/1 от 27.05.2019	42.24.0000000/2773	Сеть теплоснабжения квартала 3 Центрального района	Росси́йская Федера́ция, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Центральный район, квартал 3 (ул. Притомская набережная, 2а, 7, ул. Никольская Островского, 32)	1992 2000	170	340	89/108/159	1 310 472,46
282	772681	42-01/004-42/2002-344 от 03.06.2002	42.24.0101001/362	Теплоотдача	Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, квартал 13 ТК №128	1960 2001	98	554	1591331/08/39	667 832,51
283	772682	42-01/004-42/2002-337 от 04.06.2002	42.24.0101001/363	Тепловая трасса	Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, квартал 13 ТК №128	1959 1969 2000	161	278	108/89/76/59	373 810,66
284	772722	42-42-01/241/2006-174 от 05.12.2006	42.24.0501002/8007	Создание (тепловость ТК 14-2)	Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, квартал 14, 18 м. жилищно-коммунального назначения №128 по улице Красноармейская	1969 2000 2001	223	418	159/108/76/59	659 243,22
285	772822	42-42-01/242/2006-279 от 15.12.2006	42.24.0501002/8002	Создание	Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, квартал 14, 5 м. жилищно-коммунального назначения №128 по улице Красноармейская	1989	13	22	108	37 321,94

от ТК-144, до ввода в здание по ул. 50 лет Октября, 15

№ п.п.	РМС №	Номер свидетельства РТС, дата выдачи	Квартальный номер объекта	Наименование	Адрес	Граница учетного участка	Год ввода	Протяженность, м	Протяженность, ст/км	Диаметр, мм	Балансовая стоимость, руб.
				5	6	7	8	9	10	11	12
306	734966	42-42/001-42/201/13/2016-881 от 29.12.2016	42.24.0501009-5468	Теплоснабжение участка сети от камеры ТК3 до жилого дома №20 через жилой дом №19, камера ТК-3 общей протяженностью 107,46 м	Российская Федерация, Кемеровская обл., Кемеровский городской округ, г. Кемерово, Центральный район, микрорайон ТБ наружные инженерные сети 2-й очереди застройка	От ТК-3 до ввода в ж.д. №20 (от 2-й Заречная, 5А)	2013	108	214	133/108	1 080 073,00
307	734967	42-42/001-42/201/13/2016-831 от 29.12.2016	42.24.0501009-5462	Теплоснабжение участка сети от камеры ТК-5 до жилого дома №20, общей протяженностью 26,75 м	Российская Федерация, Кемеровская обл., Кемеровский городской округ, г. Кемерово, Центральный район, микрорайон ТБ наружные инженерные сети 2-й очереди застройка	От ТК-17 (стр. МТК-3), до ввода в ж.д. №20 (от 2-й Заречная, 5А)	2013	27	54	108	748 518,00
308	73447	42-42/001-42/201/13/2016-3271 от 19.08.2016	42.24.0501009-5348	Теплоснабжение участка сети от камеры ТК3 до жилого дома №10А блок секции Б общей протяженностью 7,03 м	Российская Федерация, Кемеровская обл., Кемеровский городской округ, г. Кемерово, микрорайон ТБ жилой дом №10А блок секция Б	От ТК-12 (стр. МТК-3), до ввода в ж.д. №10А блок секции Б (пр. Притомский, 9, 1 ввод)	2014	7	14	108	77 972,00
309	723443	42-42/001-42/201/13/2016-3251 от 19.08.2016	42.24.0501009-5346	Теплоснабжение участка сети от камеры ТК-21 до жилого дома №46А, общей протяженностью 54,85 м	Российская Федерация, Кемеровская обл., Кемеровский городской округ, г. Кемерово, микрорайон ТБ жилой дом №46А	От ТК-2-2/1 до ввода в ж.д. №46А (пр. Притомский, 3)	2014	55	110	108	825 737,00
310	723446	42-42/001-42/201/13/2016-3281 от 19.08.2016	42.24.0501009-5349	Теплоснабжение участка сети от камеры ТК3 до жилого дома №10А блок секции А общей протяженностью 18,1 м	Российская Федерация, Кемеровская обл., Кемеровский городской округ, г. Кемерово, микрорайон ТБ жилой дом №10А блок секция А	От ТК-12 (стр. МТК-3), до ввода в ж.д. №10А блок секции А (пр. Притомский, 9, 2 ввод)	2014	18	36	89	204 584,00
311	723447	42-42/001-42/201/13/2016-3261 от 19.08.2016	42.24.0501009-5347	Теплоснабжение участка сети от камеры ТК-21 до жилого дома №46Б, общей протяженностью 12,6 м	Российская Федерация, Кемеровская обл., Кемеровский городской округ, г. Кемерово, микрорайон ТБ жилой дом №46Б	От ТК-1-2/1 до ввода в ж.д. №46Б (пр. Притомский, 3)	2014	12	24	133	309 093,00
312	726941	42-42/001-42/201/13/2016-781 от 29.12.2016	42.24.0501009-5354	Теплоснабжение участка сети от камеры ТК2 до камеры ТК3 общей протяженностью 14,26 м	Российская Федерация, Кемеровская обл., Кемеровский городской округ, г. Кемерово, микрорайон ТБ наружные инженерные сети 2-й очереди застройка	От ТК-8 (стр. МТК-2) до ТК-12 (стр. МТК-3)	2014	14	28	377	547 193,00
313	726970	42-42/001-42/201/13/2016-801 от 29.12.2016	42.24.0501009-5438	Теплоснабжение участка сети от камеры ТК2-2/3 до жилого дома №4А общей протяженностью 26,3 м	Российская Федерация, Кемеровская обл., Кемеровский городской округ, г. Кемерово, микрорайон ТБ наружные инженерные сети 2-й очереди застройка	От ТК-11 (стр. № ТК-2/3) до ввода в ж.д. стр. №4А (от 2-й Заречная, 8)	2014	26	52	76	499 942,00
314	723444	42-42/001-42/201/13/2016-3291 от 19.08.2016	42.24.0501009-5350	Теплоснабжение участка сети от камеры ТК-1 до жилого дома №10Б, общей протяженностью 20,92 м	Российская Федерация, Кемеровская обл., Кемеровский городской округ, г. Кемерово, микрорайон ТБ жилой дом №10Б	От ТК-13 (стр. МТК-3-1) до ввода в ж.д. №10Б (пр. Притомский, 11)	2013	21	42	133	462 594,00
315	723445	42-42/001-42/201/13/2016-3301 от 19.08.2016	42.24.0501009-5351	Теплоснабжение участка сети от камеры ТК-3 до камеры ТК-1 общей протяженностью 91,85 м	Российская Федерация, Кемеровская обл., Кемеровский городской округ, г. Кемерово, микрорайон ТБ наружные инженерные сети 2-й очереди застройка	От ТК-12 (стр. МТК-13) до ТК-13 (стр. МТК-3-1)	2015	92	184	377	7 028 239,00
316	723448	42-42/001-42/201/13/2016-3311 от 19.08.2016	42.24.0501009-5352	Теплоснабжение участка сети от камеры ТК-1 до жилого дома №13 общей протяженностью 15,24 м	Российская Федерация, Кемеровская обл., Кемеровский городской округ, г. Кемерово, микрорайон ТБ жилой дом №13	От ТК-13 (стр. № ТК-3-1) до ввода в ж.д. №13 (от 1-й Заречная, 6)	2015	15	30	108	383 686,00
317	726961	42-42/001-42/201/13/2016-851 от 29.12.2016	42.24.0501009-5464	Теплоснабжение участка сети от камеры ТК3 до камеры ТК-2 общей протяженностью 155,02 м	Российская Федерация, Кемеровская обл., Кемеровский городской округ, г. Кемерово, Центральный район, микрорайон ТБ наружные инженерные сети 2-й очереди застройка	От ТК-8 (стр. МТК-2) до ТК-10 (стр. МТК-2)	2015	155	310	259	6 147 149,00

№ п.п.	№ РМС №	Номер свидетельства РТС, дата выдачи	Кадастровый номер объекта	Наименование	Адрес	Граница учетного участка				Балансовая стоимость, руб.	
						Год ввода	Протяженность, м	Диаметр, мм	12		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
318	736982	42-22-001-12-2016-12-2016-861 от 29.12.2016	42-24-0501009-5469	Теплообъект участка от камеры ТК2-2 до камеры ТК2-4 общей протяженностью 99,57м	Российская Федерация, Кемеровская обл., Кемеровский городской округ, г. Кемерово, Центральный район, микрорайон ТБ наружные инженерные сети 2-й очереди, застройка	От ТК-10 (стр. №ТК2-2) до ТК-16 (стр. №ТК2-4)	2015	100	200	259	3 802 486,00
319	736963	42-24-001-42-201112-2016-861 от 29.12.2016	42-24-0501009-5465	Теплообъект участка сети от камеры ТК2-7 до камеры ТК2-5 общей протяженностью 55,84	Российская Федерация, Кемеровская обл., Кемеровский городской округ, г. Кемерово, Центральный район, микрорайон ТБ наружные инженерные сети 2-й очереди, застройка	От ТК-19 (стр. №ТК2-4) до ТК-17 (стр. №ТК2-5)	2015	56	112	259	2 112 958,00
320	736964	№42-2/2001-42-2011(12-2016-84)1 от 29.12.2016	42-24-0501009-5463	Теплообъект участка сети от камеры ТК2-9 до камеры ТК2-7 общей протяженностью 14,69м	Российская Федерация, Кемеровская обл., Кемеровский городской округ, г. Кемерово, Центральный район, микрорайон ТБ наружные инженерные сети 2-й очереди, застройка	От ТК-19 (стр. №ТК2-7) до ТК-21 (стр. №2-9)	2015	95	190	219/159	3 714 154,00
321	736968	№42-2/2001-42-2011(12-2016-82)1 от 29.12.2016	42-24-0501009-5461	Теплообъект участка сети от камеры ТК2-9 до жилого дома №17А, протяженностью 13,62м	Российская Федерация, Кемеровская обл., Кемеровский городской округ, г. Кемерово, Центральный район, микрорайон ТБ наружные инженерные сети 2-й очереди, застройка	ТК-19 (стр. № ТК2-7), - стены ж. д. стр. № 17А (ул. 2-я Заречная, 7)	2015	5	10	89	51 312,00
322	736969	№42-2/2001-42-2011(12-2016-81)1 от 29.12.2016	42-24-0501009-5460	Теплообъект участка сети от камеры ТК2-9 до жилого дома №22, протяженностью 13,62м	Российская Федерация, Кемеровская обл., Кемеровский городской округ, г. Кемерово, Центральный район, микрорайон ТБ наружные инженерные сети 2-й очереди, застройка	От ТК-21 (стр. № ТК2-9) до стены ж. д. стр. № 22 (ул. 2-я Заречная, 7А)	2015	14	28	89	185 430,00
323	736971	№42-2/2001-42-2011(12-2016-79)1 от 29.12.2016	42-24-0501009-5457	Теплообъект участка сети от камеры ТК2-9 до жилого дома №23 общей протяженностью 46,99м	Российская Федерация, Кемеровская обл., Кемеровский городской округ, г. Кемерово, Центральный район, микрорайон ТБ наружные инженерные сети 2-й очереди, застройка	От ТК-21 (стр. № ТК2-9) до стены ж. д. стр. № 23 (ул. 2-я Заречная, 9А)	2015	47	94	89	796 468,00
324	733763	№42-24-0501009-6221-42-2011(12-2016-81)1 от 22.08.2017	42-24-0501009-6221	Тепловая сеть от ТК-13 (стр. УТ3-1) до ТК-14 (стр. УТ3-2)	Кемеровская область, Кемеровский городской округ, г. Кемерово, микрорайон Т6	От ТК-13 (стр. УТ3-1) до ТК-14 (стр. УТ3-2)	2016	104	208	377	6 272 685,00
325	733764	№42-24-0501009-6222-42-2011(12-2016-81)1 от 22.08.2017	42-24-0501009-6222	Тепловая сеть от ТК-14 (стр. УТ3-2) до ТК-22 (стр. УТ3-3)	Кемеровская область, Кемеровский городской округ, г. Кемерово, микрорайон Т6	От ТК-14 (стр. УТ3-2) до ТК-22 (стр. УТ3-3)	2016	74	148	377	4 931 612,00
326	733765	№42-24-0501009-6223-42-2011(12-2016-81)1 от 22.08.2017	42-24-0501009-6223	Тепловая сеть от ТК-22 (стр. УТ3-3) до стены ж. д. пр. Примомай, 15 (стр. № 10Т) (стр. № 10Т)	Кемеровская область, Кемеровский городской округ, г. Кемерово, микрорайон Т6	От ТК-22 (стр. УТ3-3) до стены ж. д. пр. Примомай, 15 (стр. № 10Т)	2016	28	56	108	438 635,00
327	733766	№42-24-0501009-6224-42-2011(12-2016-81)1 от 22.08.2017	42-24-0501009-6224	Тепловая сеть от ТК-14 (стр. УТ3-2) до стены ж. д. ул. 1-я Заречная, 10 (стр. № 14)	Кемеровская область, Кемеровский городской округ, г. Кемерово, микрорайон Т6	От ТК-14 (стр. УТ3-2) до стены ж. д. ул. 1-я Заречная, 10 (стр. № 14)	2016	8	16	108	148 391,00
328	53397	№42-24-0501009-6220-42-2011(12-2016-81)1 от 22.08.2017	42-24-0501009-6220	Тепловая сеть от ТК-14 (стр. УТ3-2) до наружной стены жилого дома № 108 (пр. Примомай, 13)	Кемеровская область, Кемеровский городской округ, г. Кемерово, микрорайон Т6	От ТК-14 (стр. УТ3-2) до стены ж. д. пр. Примомай, 13 (стр. № 108)	2016	56	72	159	665 992,00
329	733768	№42-24-0501009-6228-42-2011(12-2016-81)1 от 22.08.2017	42-24-0501009-6228	Тепловая сеть от ТК-22 (стр. УТ3-3) до ТК-23 (стр. УТ3-4)	Кемеровская область, Кемеровский городской округ, г. Кемерово, микрорайон Т6	От ТК-22 (стр. УТ3-3) до ТК-23 (стр. УТ3-4)	2016	39	78	377	1 986 350,00
330	733769	№42-24-0501009-6227-42-2011(12-2016-81)1 от 22.08.2017	42-24-0501009-6227	Тепловая сеть от ТК-22 (стр. УТ3-3) до стены ж. д. ул. 1-я Заречная, 12 (стр. № 10Т2)	Кемеровская область, Кемеровский городской округ, г. Кемерово, микрорайон Т6	От ТК-22 (стр. УТ3-3) до стены ж. д. ул. 1-я Заречная, 12 (стр. № 10Т2)	2016	7	14	194	156 442,00
331	733770	№42-24-0501009-6226-42-2011(12-2016-81)1 от 17.11.2017	42-24-0501009-6226	Тепловая сеть от ТК-18 (стр. ТК2-6) до ТК-19 (стр. ТК2-7)	Кемеровская область, Кемеровский городской округ, г. Кемерово, микрорайон Т6	От ТК-18 (стр. ТК2-6) до ТК-19 (стр. ТК2-7)	2016	22	44	219	899 796,00
332	733771	№42-24-0501009-6229-42-2011(12-2016-81)1 от 17.11.2017	42-24-0501009-6229	Тепловая сеть от ТК-17 (стр. ТК2-5) до ТК-18 (стр. ТК2-6)	Кемеровская область, Кемеровский городской округ, г. Кемерово, микрорайон Т6	От ТК-17 (стр. ТК2-5) до ТК-18 (стр. ТК2-6)	2016	43	86	273	1 856 745,00
333	722741	42-2/2001-42-2011(09-2016-724)1 от 18.08.2016	42-24-0000000-1409	Теплотрасса линиям 2Д500 на участке от УТ-1-31 в районе квартала 1А до ТК-1 (2-я очередь от УТ-2 до ТК-2) г. Кемерово. Центральный район, микрорайон Т6 и пр. Примомай 15 и 13А	Кемеровская область, город Кемерово, Центральный район, микрорайон Т6 по просп. Примомай	От ТК1Б2 до ТК8 (от УТ-1-31 до ТК-1)	2015	410	8204	550	38 522 095,71

№ п/п	РМС №	Номер свидетельства РПС, дата выдачи	Кладовый номер объекта	Наименование	Адрес	Год ввода в эксплуатацию	Протяженность, м	Диаметр, мм	Балловая стоимость, руб.
Граница учетного участка									
7									
350	52222		4	Тепловая сеть	Каират 29 (Центральный район)	1987	64,13	128,26	290 232,30
351	526079			Тепловая сеть	Каират Великий городок (Центральный район)	1987	62,3	273	2 850 000,00
352	103961			Тепловая сеть	Каират 2-3 (Центральный район)	1988 (2009)	43,1	89,108	388 271,9
353	61847 61846			Тепловая сеть	Каират 8 (Центральный район)	1967 1968 1989 1992	278,25	556,5	401 640,00
354	14047 57450 92929			Тепловая сеть	Каират 19 (включить в 42-24.02010109129) (Центральный район)	1975 1992 1978	223,29	446,58	9 578 827,40
355	60236 52251 92928			Тепловая сеть	Каират 23 (включить в 42-24.010100115222) (Центральный район)	1980 1982 1992	100,24	400	311 838,00
356	14024 60879 52319 52241 92762 459598			Тепловая сеть	Каират 11 (включить в 42-24.01010116066) (Центральный район)	1984 1986 1989 1992	381,94	890,24	2 190 911,00
357	61849			Тепловая сеть	Каират 21 (включить в 42-24.0201010610756) (Центральный район)	1973	75	150	182 539,00
358	56207			Тепловая сеть	Каират 22 (не включено в объект учета 42-24.0000002784) (Центральный район)	1977	37,97	75,94	95 000,00
359	531502			Тепловая сеть	Каират 6-9 (Арктик) (Центральный район БТСР)	2010	4,80	9,00	13 330 454,00
360	570941 92608			Тепловая сеть	Каират 59 (Замковый район)	1997 2005	270	704	3 288 964,00
361	14925 106957			Тепловая сеть	Каират 10 (Центральный район) (включить в объект с кадастровым номером 42-24-040101413197)	1984 2000	72	144	2 629 156,24
362	92940			Тепловая сеть	Микрорайон 11 (Центральный район)	1972	28	56	9 030,00
363	112979			Тепловая сеть	Каират 64-9 (Центральный район)	1985	29	58	110 433,94
364	52349 584304 14925			Тепловая сеть	Каират 14 (Центральный район)	1999 2000 2002	69	138	642 475,00
365	14925 93101 14925			Тепловая сеть	Каират 35 (Центральный район)	1949 1992	26	52	36 033,00
366	93147 500006 14925			Тепловая сеть	Каират 36 (Центральный район)	1982 2000 2003	200	400	28 800,00
367	533880 533881 533882 533883 533884 533885 533886 533887 607592 582919			Тепловая сеть	Микрорайон 7Е (Центральный район)	2009 2010 2011 2012	1340,42	890 108 133 192 21 9,273	21 260 555,80
368	731541			Тепловая сеть (Сети тепловых сетей)	Каират 34 (Центральный район)	2006	815	1630	4 193 720,00
369	940225			Тепловая сеть (Бульварная сеть)	Каират 34, пр. Кузнецкой, 65	1999	125	250	133 886,25
СООБРУЖЕНИЯ									
1	15602			КПП-39 кв. 23 (ЦТП-23-2)	Ка-23	1999	160		92 021,69
2	14603			КПП-44 (ЦТП-14-1)	Ка-14, пр. Ленинградский, 80	1999	158,8		72 638,80
3	15604			КПП-43 (ЦТП-14-2)	Ка-14, пр. Ленинградский, 12	1999	100,7		73 214,07
4	15605			ЦТП-26 (включить в кадастровый номер 42-24.01010115222) (ЦТП-15-2)	Пр. Октябрьский, 46	1999	160		298 288,20
5	15606			КПП-45 (ЦТП-45)	Уд. Урзашиман 11А	1999	160		46 923,89
6	15607	42-24.0101011810-01 42-001-2018-01 от 28.05.2018		ЦТП-59	Ка-59, ул. Свободы, 12а	1999	427		409 361,27
7	15608			КПП-37 кв. 27 (ЦТП-27-1)	Ка-27, пр. Ленинградский, 24	1999	161,3		461 508,62

54

№ п.п.	РМС №	Номер свидетельства РПС, дата выдачи	Классовый номер объекта	Наименование	Адрес	Год ввода в эксплуатацию, м.	Протяженность, м.	Программная стоимость, п.м.	Диаметр, мм.	Баллотированная стоимость, руб.
7										
8										
9	15609		4	ЦТП-96 (ЦТП-154 на 26) КРП-16 кв. 27 (ЦТП-27, КРП-160 кв. 27) (ЦТП-24-25)	Центральный район, квартал 15, пр. Московский-2а, Волгоградск-пр. Ленинский	1999			11	558 263,52
10	15610			ЦТП-140 кв. 27 (ЦТП-24-25)	Ка. 27, по Ленин. 164	1999	169,3			73 791,75
11	15611			ЦТП-1 КРП-1 кв. 25 (ЦТП-25-1)	Ка. 25, пр. Химиков, 19	1999	159,4			21 206,55
12	15612			ЦТП-2 КРП-2 кв. 25 (ЦТП-25-2)	Ка. 25, бульвар Строителей, 46	2000	159,4			793 806,00
13	15613			КРП-10	Ка. 25, пр. Ленинградский, 47а	2000	158,5			633 482,00
14	15609			КРП-24 (ЦТП-24-26)	г. Кемерово, ул. Вера Володарская, 26	2002	162,1			425 501,13
15	15611			КРП-2 кв. 48	г. Кемерово, ул. Вера Володарская, 26	1991	149,5			128 318,12
16	15612	42-24-01/062-2014-0-01 от 19.02.2014	42-24-01/065-1569	КРП-60, нежилое помещение этаж 1	Пр. Ленинградский, 25	2002				97 683,13
17	48489	42-24-01/062-2014-0-01 от 19.02.2014		ЦТП кв. №15-3	Ка. №8, фанатический корпус, 6-й этаж, пр. З. Ленина 18	2002	299,9			265 013,03
18	48489			ЦТП кв. №15-3	г. Кемерово, пр. Молодежный 7а	2001	209			9 011 212,00
19	15930			подстанции КТПН	Ка. №15-3, пр. Октябрьский	1994	31			22 060,00
20	11386			пункт учета тепловой энергии - шиб (рулет) управления	Ул. Шубина, 76	1999				23 100,00
21	47723			ПНС-12	Ул. Юрия Давыдова, 2	2007				200 000,00
22	93138			ЦТП 5/22	Проект Химиков, 10	2009	21,2			3 842 738,41
23	540704			ЦТП 14	г. Кемерово, пр. Ленин. 63	1998				1 830 667,00
24	520540			Монтажная часть ЦТП мери №14 Заводского района	Ул. Сибиряков-Гвардейцев, 21					
24	794923	42-42-01/062-2014-0-01 от 19.02.2014	42-24-04/01/4 12607	Пункт учета тепла с табельной линией	Выступиве, строения №12 пр. ул. Юрия Давыдова	2011	108,9			31 941 092,00
25	92028	42-42/001-42/10/008/2015-704/1 от 10.02.2016	42-24-04/01/05 11304	ЦТП-1 в квартале 11	г. Кемерово, Рудничный район, ж. Сибирский об-т	2013	16,2			6 030 779,10
26	607110	42-42-01/021/2014-300 от 11.02.2014	42-24-01/002/22397	ЦТП 52 в квартале Заводского района	г. Кемерово, Рудничный район, ж. Сибирский об-т		296,6			1 181 320,00
27	12084			ЦТП-29 в квартале 29	г. Кемерово, Заводский район, юго-западнее жилого дома № 53а по ул. Мухоморова	2012	143,9			19 990 932,00
28	599577	№ 42-24-0000000-1695-42/001/2017/1 от 23.09.2017	42-24-0000000/1695	ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ТЕПЛОВОЙ ПУНКТ (ЦТП) в квартале 109	Бульвар Строителей, 43					342 555,00
29	524748			ПНС-53	г. Кемерово, пр. Кузнецкий, 174	1976				678 786,75
				Итого						79 817 094,00
										1 409 390 507,76

ПОДПИСИ СТОРОН:

Компьютер
Представитель АО "Кузбассэнерго" по доверенности

г. Кемерово

Концедент
Глава города Кемерово

И.В. Сердюк

Министерство энергетики
и жилищно-коммунального хозяйства
Кузбасского края

г. Кемерово

О.В. Яглев

Приложение № 1.1
к концессионному соглашению
от _____.2021 № 4

Состав и описание Иного имущества

№ п.п.	РМС №	Номер свидетельства РПС, дата выдачи	Кадастровый номер объекта	Наименование	Адрес	Год ввода	Протяжен ность, м.	Протяжен ность, п.м.	Диаметр, мм.	Балансовая стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	776324	42-42-01/215/2007-030 от 12.10.2007	42.24:0201013:4439	Сооружение	Кемеровская область, г Кемерово, 20 м северо-западнее здания №22а по ул. Борошилова	1987	5329*	2700	89, 108, 159, 219, 325, 426	7394985,74
	1992									
	1973									
	1980									
1	776323	42-42-01/215/2007-030 от 12.10.2007	42.24:0201013:4439	Сооружение	Кемеровская область, г Кемерово, 20 м северо-западнее здания №22а по ул. Борошилова	1983	5329*	2700	89, 108, 159, 219, 273	1599294,30
	1988									
	1989									
1	775961	42-42-01/215/2007-030 от 12.10.2007	42.24:0201013:4439	Сооружение	Кемеровская область, г Кемерово, 20 м северо-западнее здания №22а по ул. Борошилова	1992	5329*	822	273, 426	1721321,00
	1986									
2	776325	42-42-01/215/2007-030 от 12.10.2007	42.24:0201013:4439	Сооружение	Кемеровская область, г Кемерово, 20 м северо-западнее здания №22а по ул. Борошилова	1992	5329*	2278	57, 76, 89, 108, 133, 273, 325	709988,00
	1992									
2	700921	№42-42-01/122/2014-223 от 29.04.2014	42.24:0000000:996	Первой очереди теплоотрассы диаметром 2Ду300мм - 2Ду300мм на участке от УТ-1- 31 в районе квартала 1а до ТК1	Кемеровская область, г Кемерово, Центральный район, от УТ 1-31 в квартале 1а до квартала 7б вдоль просп. Пригомыский	2013	985	1970	530/325	137421505,71
3	113008	№42-42-01/122/2014-223 от 29.04.2014	42.24:0000000:996	Тепловая сеть	Кемеровская область, г Кемерово, Центральный район, от УТ 1-31 в квартале 1а до квартала 7б вдоль просп. Пригомыский	1979	1123	4426	89/108/133/159/21 9/273	4106239,80
	1977									
	1993									
	1997									
3	113012	№42-42-01/122/2014-223 от 29.04.2014	42.24:0000000:996	Тепловая сеть	Кемеровская область, г Кемерово, Центральный район, от УТ 1-31 в квартале 1а до квартала 7б вдоль просп. Пригомыский	1979	1123	4426	89/108/133/159/21 9/273	4106239,80
	1977									
	1993									
	1997									
3	113011	№42-42-01/122/2014-223 от 29.04.2014	42.24:0000000:996	Тепловая сеть	Кемеровская область, г Кемерово, Центральный район, от УТ 1-31 в квартале 1а до квартала 7б вдоль просп. Пригомыский	1979	1123	4426	89/108/133/159/21 9/273	4106239,80
	1977									
	1993									
	1997									
3	736061	№42-42-01/122/2014-223 от 29.04.2014	42.24:0000000:996	Тепловая сеть	Кемеровская область, г Кемерово, Центральный район, от УТ 1-31 в квартале 1а до квартала 7б вдоль просп. Пригомыский	1979	1123	4426	89/108/133/159/21 9/273	4106239,80
	1977									
	1993									
	1997									

№ п.п.	РМС №	Номер свидетельства РПС, дата выдачи	Катастровый ном объекта	Наименование	Адрес	Год ввода	Протяжен ность, м.	Протяжен ность, п.м.	Диаметр, мм.	Балансовая стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	777364	42:24:0000000:2961- 42/001/2019-1 от 04.12.2019.	42:24:0000000:2961	Сеть теплоснабжения микрорайона 14 Заводского района	Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, микрорайон № 14, ул. Веры Волошиной, 39, 43, 45, 45А, ул. Юрия Дзужинского 10, 10А, 12, 12А, 12Б, 16А, 22, 24/1, 26Б, 30А, 32/1, ул. Дружба, 1, 1А, 3, 3А, 3Б, 5, 9/1, 9/2, 19, 21, 33, 35Б, 35В	1996 1999 2002 2005 2006 2007 2008 2009 2010 2012 2017	2944	6054	45/57/76/89/ 108/133/159/ 219/273/325/426	58889103,79
Всего:										211842438,34
СООРУЖЕНИЯ										
1	12033			Проходной коллектор Ленинский район, кв. 14	Ленинский район, кв. 14					378727,00
2	779061			Арочный переход теплоцентралей через просп. Кузнецкий	Мост через просп. Кузнецкий					3600000,00
3	81864			Арочный переход теплоцентралей через ул. Терешковой в г. Кемерово	Через ул. Терешковой					3600000,00
4	535152			Строительная конструкция проходного коллектора Ленинского района кв.24- 26	Ленинский район, кв. 26					1,00
Всего:										7578728,00
Итого:										219421166,34

ПОДПИСИ СТОРОН:

Концедент

Глава города Кемерово



И.В. Середюк


 Концессионер
 Представитель АО "Кузбассэнерго"

по доверенности



С.В. Пушкин

 Субъект Российской Федерации
 Министр жилищно-коммунального
 и дорожного комплекса Кузбасса


8	15610	КРП-10-мк-27 (ЦПТ-27-2)	кв 27 пр Ленина, 164	1999	160,4	73 791,75
9	15611	КРП-60 кв 23 (ЦПТ-23-1)	кв 23 пр Химиков 19	1999	155,4	21 206,55
10	15612	ЦПТ-1 КРП-1 кв 25 (ЦПТ-25-1)	кв 25 бульвар Строителей, 46	2000	159,4	793 806,00
11	15613	ЦПТ-2 КРП-2 кв 25 (ЦПТ-25-1)	кв 25 пр Ленинградский 47а	2000	158,5	633 482,00
12	73609	КРП-10	г. Кемерово, ул. Нормы Революционной, 26	2002	162,1	423 501,13
13	73610	КРП-24 (ЦПТ-24-26)	пр. Ленинградский, 32а	1991	149,5	128 318,12
14	73611	КРП-2 кв 1кв	кв 1кв, фактический адрес: абитриум дома по ул. Погова, 16	2002		97 685,13
15	81235	ЦПТ в кв №15-3	кв №15-3, пр. Октябрьский	2001	299	9 611 212,00
16	48489	КРП-31	ул. ЦУБила, 76	1994	31	22 660,00
17	15990	получены ЦПТН	ул. Юрия Державного, 2	1999		21 100,00
18	113586	план учета земель первичного учета управления (6082608250)	проект Химиков, 10	2007		200 000,00
19	477223	ЦПТ-12	г. Кемерово, пр. Ленина, 63	2009	21,2	3 842 784,41
20	91138	ЦПТ-52	ул. Сибирский партизан, 21	1998		1 830 667,00
21	540704 520540	Миллионная часть ЦПТ мери №14 Заводского района	восточное отделение №15 по ул. Юрия Державного	2011	108,9	31 944 092,00
22	12074	ИПТ-209 (ЦПТ-29)	бульвар Строителей, 43			342 355,00
23	32428	ИПТ-55	г. Кемерово, пр. Кузнецкий, 174			679786,75

Концедент

г. Кемерово Кемерово

(Подпись)
И. В. Середюк

ПОДПИСИ СТОРОН:

Концессионер

Представитель АО "Кузбассэнергострой" доверенности

(Подпись)
Сергей Пешкин

Субъект Российской Федерации
Министерство жилищно-коммунального и
дорожного хозяйства Кузбасса

О. В. Павлов



Приложение № 3
к концессионному соглашению
от _____, 2021 № 4

Плановые значения показателей деятельности концессионера

Перечень сведений, подлежащих представлению организатору конкурса	ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Минимально допустимые плановые значения показателей деятельности концессионера и долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера												
показатели надежности объектов теплоснабжения												
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Плановые (нормативные) показатели энергетической эффективности объектов теплоснабжения												
Отношения величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя, к материальной характеристике тепловой сети	Г кал/м2	3,08	3,01	2,98	2,96	2,94	2,92	2,89	2,86	2,85	2,83	2,81
Величина тепловых потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	м3/м2	3,47	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36
Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Тыс. Г кал/год	215,18	210,60	208,31	206,83	205,30	203,79	201,74	200,09	199,35	197,89	196,47
Материальная характеристика т/с (общая)	Тыс. м3/год	242,44	234,99	234,99	234,99	234,99	234,99	234,99	234,99	234,99	234,99	234,99
Материальная характеристика т/с (общая)	м ²	69908,34	69908,34	69908,34	69908,34	69908,34	69908,34	69908,34	69908,34	69908,34	69908,34	69908,34

Субъект Российской Федерации
Министр жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кузбасса
О.В. Ивлев

ПОДПИСИ СТОРОН:
Концессионер
Представитель АО "Кузбассэнерго" по доверенности
С.В. Пушкин

Концедент
Глава города Кемерово
И.В. Середюк

Долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Прогноз													
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031			
1	Количество котельных	штук	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
2	Метод регулирования тарифов		метод индексации установленных тарифов													
3	Базовый уровень операционных расходов	тыс. руб.	199 104	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
4	Индекс эффективности операционных расходов	%		1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%
5	Нормативный уровень прибыли	%	0,2%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%
6	Показатели надежности теплоснабжения	разы/км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Показатели энергосбережения и энергоэффективности:															
	- отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м2	3,08	3,08	3,01	2,98	2,96	2,94	2,92	2,89	2,86	2,85	2,83			
	- отношение величины технологических потерь теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	м3/м2	3,468	3,468	3,361	3,361	3,361	3,361	3,361	3,361	3,361	3,361	3,361	3,361	3,361	3,361
7	- величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тыс. Гкал	215,18	215,18	210,60	208,31	206,83	205,30	203,79	201,74	200,09	199,35	197,89			
	- величина технологических потерь при передаче теплоносителя по тепловым сетям	тыс. м3	242,44	242,44	234,99	234,99	234,99	234,99	234,99	234,99	234,99	234,99	234,99	234,99	234,99	234,99

ПОДПИСИ СТОРОН:

Концедент
Глава города Кемерово

(Подпись)
И.В. Середок



Субъект Российской Федерации
Министр жилищно-коммунального и
дорожного комплекса Кузбасса

(Подпись)
С.В. Ивлев



Приложение № 5
к концессионному соглашению
от _____ 2021 № 4

Объем валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках реализации Концессионного Соглашения

Мел/п	Наименование	Ед. изм	НВВ концессионера в условиях 2021г.	НВВ концессионера												
				2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031			
	ВСЕГО расходы	тыс. руб	497 868													
	Согласованный предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, рассчитанный на каждый год в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, по отношению к предыдущему году на срок действия концессионного соглашения	%		128,3%	103,3%	104,5%	103,8%	103,9%	104,7%	106,0%	106,0%	106,0%	105,8%	105,8%	125,7%	

ПОДПИСИ СТОРОН:

Концессионер
Глава города Кемерово


И.В. Серелюк


Субъект Российской Федерации
Представитель АО "Кузбассэнерго"
по доверенности

С.В. Пушкин

Концедент
Министр жилищно-коммунального и
дорожного комплекса Кузбасса


О.В. Ивлев


Приложение № 6
к концессионному соглашению
от _____.2021 № 4

Задание

В целях обеспечения полного удовлетворения потребностей города Кемерово в услугах бесперебойного теплоснабжения Концессионер обязан предоставить план мероприятий по достижению целевых показателей развития системы теплоснабжения на территории города Кемерово и выполнению задач по созданию и (или) обеспечению бесперебойного функционирования системы теплоснабжения в соответствии с приведенными ниже требованиями:

Основные направления по созданию и (или) обеспечению бесперебойного функционирования системы теплоснабжения для достижения целевых показателей развития системы теплоснабжения

№ п/п	Основные направления	Задачи и целевые показатели	Основные мероприятия по реконструкции сооружений и сетей водоснабжения и водоотведения для достижения целевых показателей	Срок ввода мощностей в эксплуатацию	Срок вывода мощностей из эксплуатации
	2	3	4	5	6
1.	Реконструкция сетей системы теплоснабжения	Основными задачами являются повышение надежности (бесперебойности) услуги теплоснабжения, повышение энергетической эффективности.	1. Реконструкция участков тепловой сети (2022г.): 1.1. ул. Космическая - ул. Громовой от ТК-72/2 до ТК-72/3 кв №-2: - проектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых;	В течение срока действия концессионного соглашения	В соответствии с технической документацией

- монтаж канала из ж/б лотков;
 - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых;
 - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками;
 - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025;
 - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик;
 - утилизация отходов;
 - восстановление нарушенного благоустройства.
- 1.2. ул. Свободы-21 от УТ-"А" через УТ-1 до УТ-2 кв.№59:
- предпроектное обследование;
 - разработка ПСД;
 - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала;
 - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала;
 - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых;
 - монтаж канала из ж/б лотков;
 - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых;
 - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками;
 - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025;
 - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик;
 - утилизация отходов;
 - восстановление нарушенного благоустройства.

		<p>1.3. Кв.№27 пр-т Ленинградский, 24 от ТК-1 через ТК-2, ТК-3, ТК-5 до ТК-6:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозийной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>1.4. Кв.№22 пр-т Ленинградский, 21 от ТК-6 через ж.д.пр-т Ленинградский, 21а, ТК-7, ТК-8, ТК-9 до ж.д.пр-т Ленинградский, 21в;</p> <ul style="list-style-type: none"> - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков;
--	--	---

		<ul style="list-style-type: none"> - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с электрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозийной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>1.5. ТК-II-18÷ТК-39-9. ул. Черняховского, 1а:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие неперекрываемого канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с электрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозийной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>1.6 ТК-I-78÷ТК-14-9, ул. 50 лет Октября, 9:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектное обследование; 		
--	--	--	--	--

	<ul style="list-style-type: none"> - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозийной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 1.7. ул. Халтурина, 17-23а кв.21 от ТК-Ш-47/1 через ТК-Ш-47/2 до ТК-Ш-47/3; - проектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим 		
--	---	--	--

	<p>прокладками;</p> <ul style="list-style-type: none"> - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 1.8. ул. 40 лет Октября, 2/1 кв. 40 лет Октября ТК-61 - ТК-62: - проектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 		
	<p>2. Реконструкция участков тепловой сети (2023г.):</p> <p>2.1. Сибиряков-Гвардейцев 11-13А от ТК-53/3</p>		

		<p>через ТК-54/1, ТК-54/3 до ТК-54/4 кв.№54:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозийной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>2.2 ул. Дружильного, 13 от ТК-80А/2 до детского дома кв.№12:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – 		
--	--	--	--	--

		<p>кранов шаровых;</p> <ul style="list-style-type: none"> - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозийной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>2.3. Кв.№21 пр-т Ленина, 133в от ТК-38/7 через ТК-38/8 до ТК-38/10:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозийной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>2.4. Кв.№22 бр.Строителей, 22б от ТК-22 через ТК-23 до ТК-24:</p>
--	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>2.5. Кв.№22 пр-т Ленина, 141 от ТК-1 через ТК-2 до ТК-3:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых;
--	--	--

		<p>- установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками;</p> <p>- покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025;</p> <p>- тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик;</p> <p>- утилизация отходов;</p> <p>- восстановление нарушенного благоустройства.</p> <p>2.6. ТК-17-4÷ ТК5-18, пр. Октябрьский, 7:</p> <p>- проектное обследование;</p> <p>- разработка ПСД;</p> <p>- разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала;</p> <p>- разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала;</p> <p>- демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых;</p> <p>- монтаж канала из ж/б лотков;</p> <p>- монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых;</p> <p>- установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками;</p> <p>- покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025;</p> <p>- тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик;</p> <p>- утилизация отходов;</p> <p>- восстановление нарушенного благоустройства.</p> <p>2.7. ТК-IV-2÷ пр. Ленина, 32:</p> <p>- проектное обследование;</p> <p>- разработка ПСД;</p> <p>- разработка асфальтобетонного покрытия</p>
--	--	--

	<p>(грунта), вскрытие непроходного канала;</p> <ul style="list-style-type: none"> - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>2.8. ТК-II-17÷ТК-44-1., ул. Кирова, 40:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; 	
--	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 2.9. ул. Таёжная, 10а кв. "Стройгородок" ТК-Ш-41/1 - ТК-3: - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с дизэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозийной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 2.10. ул. Халтурина, 23а-216 ТК-Ш-47/3 - ТК-47/3-4: - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных 		
--	--	---	--	--

			<p>стен канала;</p> <ul style="list-style-type: none">- демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых;- монтаж канала из ж/б лотков;- монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых;- установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками;- покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025;- тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик;- утилизация отходов;- восстановление нарушенного благоустройства. 2.11. ул. Леонова, 4 кв.5 ТК-I-46а - ТК-46а*:- проектное обследование;- разработка ПСД;- разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала;- разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала;- демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых;- монтаж канала из ж/б лотков;- монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых;- установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками;- покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025;- тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик;	
--	--	--	---	--

	<ul style="list-style-type: none"> - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 	<p>3. Реконструкция участков тепловой сети (2024г.):</p> <p>3.1. ул. Свободы, 23 от УТ-2 до УТ-3 кв №59:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозийной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>3.2. ул. Громовой от ТК-72/3 до ТК-2/1 кв №-2:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных
--	--	--

		<p>стен канала;</p> <ul style="list-style-type: none"> - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>3.3. Сибиряков-Гвардейцев, 3-7 от ТК-III-25 через ТК-53/5 через ТК-53/6 до ТК-53/7 кв.№53:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, 		
--	--	--	--	--

	<p>стеклопластик;</p> <ul style="list-style-type: none"> - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>3.4. Кв.№20 пр-кт Ленина, 125а от ТК-36/1(36/4) через подвал ж/д по пр-кту Ленина, 125а до ТК-36*:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>3.5. Кв.№22 пр-т Ленина, 137Б от ТК-21 до ТК-22:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных 		
--	--	--	--

		<p>стен канала;</p> <ul style="list-style-type: none"> - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 3.6. Кв.№27 пр-т Октябрьский, 99 от ТК-6 через ТК-14 до ЦТП-27/2: - проектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, 		
--	--	---	--	--

		<p>стеклопластик;</p> <ul style="list-style-type: none"> - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>3.7. ТКIV-20÷ ТК11-1, пр. Ленина, 75а:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозийной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>3.8. ТК-IV-62÷ТК-19-1, ул. Красная, 20:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; 		
--	--	--	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>3.9. ТК-IV-62÷ТК-18-8, ул. Красная, 23:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>3.10. ТК17-5 -ТК7-1, Пионерский б-р, 6:</p>	
--	--	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозийной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>3.11. ТК7-1 - ТК7-3, Пионерский б-р, 8а:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим 	
--	--	---	--

		<p>прокладками;</p> <ul style="list-style-type: none"> - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>3.12. 2Ду200 ул. 40 лет Октября, 18 ТК-1-38 - ТК-38/1:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>3.13. ул. Таёжная, 15 кв. "Стройгородок" ТК-3 - ТК-4:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; 		
--	--	--	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>3.14. ул. Инициативная, 99а ТК-36/2" - ТК-П-36/2:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; 	
--	--	--	--

	<ul style="list-style-type: none"> - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>3.15. ул. Инициативная, 29 кв "К" ТК-9/1 - ТК-9/3:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 	
	<p>4. Реконструкция участков тепловой сети (2025г.):</p> <p>4.1Кв. №7 ул. Космическая, 14А от НО-74 через ТК-74/1 до ТК-74/2:</p>	

		<ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозийной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>4.2. ул. Радищева-9 от ТК-4 через ТК-3 через ТК-2 до ТК-1 КВ9:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; 	
--	--	---	--

		<ul style="list-style-type: none"> - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 4.3. ул. Мичурина, 41 от ТК-21/10 до ТК-21/11 кв. №21: - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 4.4. Кв.№21 бр.Строителей,33.а от ТК-7/7 через ТК-7/8 до ТК 7/9: - предпроектное обследование; 	
--	--	---	--

	<ul style="list-style-type: none"> - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 4.5. Кв.№16 бр.Строителей, 7 от ТК-18 через ТК-17 до ТК-16: - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим 		
--	--	--	--

		<p>прокладками;</p> <ul style="list-style-type: none"> - покрытие трубопроводов антикоррозийной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 4.6. Кв.№18 пр.Ленинградский,12 от ТК-2/Д до ТК-3/Д: - проектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозийной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 4.7. от ТК-5-5 до ж.д. по адресу: б-р. Пионерский, 11а, мик. 5: - проектное обследование; - разработка ПСД; 		
--	--	--	--	--

	<ul style="list-style-type: none"> - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 4.8. ТК- 5-5, ТК-5-6, ТК-5-7, пр. Ленина, 64. мик. 3: - проектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной 	
--	---	--

		<p>защитой – мастика Вектор 1214, 1025;</p> <ul style="list-style-type: none"> - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 4.9. ТК- 5-7, ТК-5-8 пр. Ленина, 60б. мик. 3: - проектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с электрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 4.10. ул. Спартака, 21 кв.21А от ТК-47/3-4 через ТК-36/2' до ТК-36/2": - проектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных
--	--	---

	<p>стен канала;</p> <ul style="list-style-type: none"> - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 4.1.1. ул. Стройгородок, 14 кв. "Стройгородок" ГК-4 - ТК-5: - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие неперекрытого канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, 	
--	---	--

		<p>стеклопластик;</p> <ul style="list-style-type: none"> - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>4.12. ул. Магросова, 5а кв. 40 лет Октября ТК-68 - ТК-69:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозийной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>4.13. ул. Инициативная, 27 ТК-П-9 - ТК-9/1:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – 		
--	--	---	--	--

	<p>завдвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства.</p> <p>5. Реконструкция участков тепловой сети (2026г.): 5.1. Кв. №21 ул. Мичурина , 39 от ТК-21/7 через ТК-21/8 через ТК-21/9 до ТК-21/10: - проектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – завдвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025;</p>	
--	---	--

			<ul style="list-style-type: none"> - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>5.2. ул. Громовой от ТК-72/3 до ТК-72/3* кв №-3:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>5.3. Кв.№16 бр.Строителей, 1 от ТК-8 через ТК-3, ТК-2, ТК-1 до ТК-4:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных
--	--	--	--

	<p>стен канала;</p> <ul style="list-style-type: none"> - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 5.4. кв.№19 пр-т. Октябрьский,91а от ТК-А/12 до ТК-20: - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие неперекрытого канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, 	
--	---	--

	<p>стеклопластик;</p> <ul style="list-style-type: none"> - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>5.5. Кв. №22 пр-т Ленина, 141 от ТК-3 через ТК-4 до ТК-5:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; <p>5.6. ТК-IV-20÷ ТК3-27, пр. Ленина, 70:</p> <ul style="list-style-type: none"> - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>предпроектное обследование;</p> <ul style="list-style-type: none"> - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – 		
--	--	--	--

		<p>здвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маги прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 5.7. ТК-5 ÷ ТК-6, пр. Октябрьский, 53/1: - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – здвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маги прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства.</p>	
--	--	---	--

	<p>5.8. ТК-11а-1 ÷ подвал Красноармейская, 140:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>5.9. ул. Инициативная, 111-123 ТК-П-36/5 через ТК-36/6 до ж.д. Инициативная, 123:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – 	
--	---	--

		<p>кранов шаровых;</p> <ul style="list-style-type: none"> - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>5.10. ул. Металлистов, 4 ТК-1 - ТК-3:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>5.11. кв. "Стройгородок" ул. Стройгородок, 7 от ТК-8 до ТК-9:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; 		
--	--	--	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – магы прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 		
		<p>6. Реконструкция участков тепловой сети (2027г.):</p> <p>6.1. ул. Двужильного-2 от УТ-1 через УТ-2 через УТ-2* до УТ-3:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; 		

		<ul style="list-style-type: none"> - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>6.2. ул. Громовой - ул. Волошиной от ТК-72/6 до ТК-72/7 кв №10:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 		
--	--	---	--	--

6.3. ул. Сибиряков-Гвардейцев, 17-19 от ТК-54/9 через ТК-54/10, до жилого дома №19(включая подвал):

- проектное обследование;
- разработка ПСД;
- разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала;
- разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала;
- демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых;
- монтаж канала из ж/б лотков;
- монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых;
- установка опор хомутовых с электрическим прокладками;
- покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025;
- тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик;
- утилизация отходов;
- восстановление нарушенного благоустройства.

6.4. Кв.16 пр-кт Октябрьский, 52а от ТК-8/10(тк-14) через подвал ж/д № 52, а до ТК-8/11(тк-13):

- проектное обследование;
- разработка ПСД;
- разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала;
- разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала;
- демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых;

		<ul style="list-style-type: none"> - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>6.5. Кв.22 б-р Строителей, 26/2 от ТК-62/18 до ТК-62/19:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 		
--	--	--	--	--

		<p>6.6. ТК-17-12 пункт учета ТК-3-14 пр. Октябрьский, 37 мик.3:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклошластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 													
		<p>6.7. ТК 11-1-ТК 11-21, ул. Спортивная, 38:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – 													

		<p>кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 6.8. ж.д. ул. Севастопольская, 4 - ТК-72*: - проектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непереходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 6.9. ул. Инициативная, 101а-105 кв.21А от ТК-П-36/2 через ТК-36/3 до ТК-36/4: - проектное обследование;</p>		
--	--	---	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 													
		<ul style="list-style-type: none"> 6.10. ул. Металлистов, 9 кв.Металлистов - Каркасная ТК-II-58-ТК-1: 													
		<ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим 													

	<p>прокладками;</p> <ul style="list-style-type: none"> - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – магы прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>7. Реконструкция участков тепловой сети (2028г.):</p> <p>7.1. ул.Свободы-23 от УТ-2 до УТ-12 кв.№59:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – движек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с электрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – магы прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>7.2. Пр-т Ленина-53 (от ТК-21/40 до ТК-21/35) кв-21А:</p>		
--	---	--	--

	<ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>7.3. Кв.№18 пр.Ленинградский,12 от ТК"Д" через ТК-1/Д, ТК-1 до ТК-2/Д:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; 	
--	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>7.4. ТК11-21(ТК11-16) - ТК11-23, ул. Спортивная, 36:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>7.5. ТК IV-14÷ТК12-2, пр. Ленина, 63:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; 		
--	--	---	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>7.6. ТКШ-41 ÷ ТК20-1, ул. Д. Бедного, 5:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной 		
--	--	--	--	--

	<p>защитой – мастика Вектор 1214, 1025;</p> <ul style="list-style-type: none"> - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>7.7. кв. 40 лет Октября ж.д. ул Севастопольская.</p> <p>3 - ж.д. ул. Севастопольская, 4:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – движжек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозийной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>7.8. ул. Потёмкина, 6 кв. 40 лет Октября ТК-27/4 - ТК-27/5:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; 		
--	---	--	--

			<ul style="list-style-type: none"> - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 7.9. ул. 40 лет Октября, 4 ТК-1-27 через ТК-27/1 до ТК-27/2: - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025;
--	--	--	--

			<p>- тепловая изоляция – магы прошивные, стеклопластик;</p> <p>- утилизация отходов;</p> <p>- восстановление нарушенного благоустройства.</p> <p>8. Реконструкция участков тепловой сети (2029г.):</p> <p>8.1. ул. Громовой от ТК-72/3* до ТК-72/4 кв №-3:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозийной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – магы прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>8.2. ул. Патриотов-33-35 от ТК-6/2 через ТК-6/4 до ТК-6/5 кв№13:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; 		
--	--	--	---	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозийной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 	
		<p>8.3. ул. Громовой от ТК-72/5 до ТК-72/6 кв.№-3:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозийной 	

			<p>защитой – мастика Вектор 1214, 1025;</p> <ul style="list-style-type: none">- тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик;- утилизация отходов;- восстановление нарушенного благоустройства. <p>8.4. Кв.№20 от ТК-6 через ТК-6/1, ТК-6/2 до ж.д. ул. Волгоградская, 34:</p> <ul style="list-style-type: none">- предпроектное обследование;- разработка ПСД;- разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала;- разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала;- демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых;- монтаж канала из ж/б лотков;- монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых;- установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками;- покрытие трубопроводов антикоррозийной защитой – мастика Вектор 1214, 1025;- тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик;- утилизация отходов;- восстановление нарушенного благоустройства. <p>8.5. Кв.№20 от ТК-6/3 через ж.д. ул. Волгоградская, 34б до ТК-23:</p> <ul style="list-style-type: none">- предпроектное обследование;- разработка ПСД;- разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала;
--	--	--	--

	<ul style="list-style-type: none"> - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозийной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>8.6. ТК 17-2-Пионерский, 11а:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие неперекрываемого канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозийной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, 	
--	--	--

	<p>стеклопластик;</p> <ul style="list-style-type: none"> - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>8.7. ТК П-17÷ТК 44-2, ул. Красноармейская, 116:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>8.8. подвал пр. Ленина, 32÷ТК 20-12:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; 		
--	---	--	--

	<ul style="list-style-type: none"> - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозийной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>8.9. ТКЗ-3 ÷ Ленина, 86.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие неперекрытого канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозийной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 		
	<p>8.10. ул. Потёмкина, 4 кв.40 лет Октября ТК-</p>		

	<p>27/5 - ТК-67:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>8.11. ул. Тайгинская, 9 кв.12 ТК-11/2 -ТК-11/3:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; 		
--	--	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 8.11. ул. Инициативная, 26 кв.12 ТК-11/4 - ТК-11/4а: - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 		
		<p>9. Реконструкция участков тепловой сети (2030г.):</p>		

	<p>9.1. ул. Патриотов-33 от ТК-6/1 до ТК-6/2 кв.№13:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозийной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>9.2. Пр-т Молодежный-9А от УТ-21 через ТК-21* через УТ-22 до УТ-23 кв.№60:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – 		
--	--	--	--

	<p>кранов шаровых;</p> <ul style="list-style-type: none"> - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозийной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>9.3. Кв.№16 пр-т Московский,17 от ТК-5 через ТК-5*, ТК-6, ТК-7 до ТК-8:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозийной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>9.4. ТК 17-16 ÷ ТК 3-1, пр. Ленина, 90а:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектное обследование; 	
--	---	--

		<ul style="list-style-type: none"> - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозийной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. <p>9.5. ТК 3-1÷ ТК 3-3, пр. Ленина, 86:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; 	
--	--	---	--

		<ul style="list-style-type: none"> - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 9.6. кв. 40 лет Октября ТК-72 - ж.д. ул. Севастопольская, 3: - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 9.7.40 лет Октября ТК-1-35 - ж.д. пер. Ушакова, 2: - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия 	
--	--	--	--

	<p>(грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозийной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства.</p> <p>10. Реконструкция участков тепловой сети (2031г): 10.1. ул. Космическая от ТК-72/1 до ТК-72/2, кв №-1: - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых;</p>	
--	---	--

		<ul style="list-style-type: none"> - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 10.2. ул.Радищева-5 от ТК-74/2 до ТК-2/1 кв.№8: - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозионной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 10.3. Кв.№16 от ТК16 через через подвал ж/д пр-т Октябрьский,56а через ТК-15 до ТК-14: - предпроектное обследование; - разработка ПСД; 	
--	--	---	--

	<ul style="list-style-type: none"> - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозийной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 10.4. ТК 25а ÷ТК 1-1, ул. Абочная, 39: - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозийной 		
--	--	--	--

защитой – мастика Вектор 1214, 1025;
 - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик;
 - утилизация отходов;
 - восстановление нарушенного благоустройства. 10.5. ТК-3-27, ТК-3-32*, ТК-3-32 пр. Ленина, 70. мик. 3:
 - проектное обследование;
 - разработка ПСД;
 - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала;
 - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала;
 - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых;
 - монтаж канала из ж/б лотков;
 - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых;
 - установка опор хомутовых с электрическим прокладками;
 - покрытие трубопроводов антикоррозийной защитой – мастика Вектор 1214, 1025;
 - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик;
 - утилизация отходов;
 - восстановление нарушенного благоустройства. 10.6. ул. Магросова, 2 кв. 40 лет Октября ТК-69
 - ТК-70:
 - проектное обследование;
 - разработка ПСД;
 - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала;

	<ul style="list-style-type: none"> - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозийной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 10.7. ул. 40 лет Октября, 4 ТК-27/2 - ТК-27/3: - предпроектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозийной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, 		
--	---	--	--

	<p>стеклопластик;</p> <ul style="list-style-type: none"> - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 10.8. ул. 40 лет Октября, 2/1 кв. 40 лет Октября ТК-1-22-ТК-61: - проектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозийной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 10.9. кв. "К" ул. Попова, 5а от ЦТП-1 через ТК-17/7 до секц. Задвижек в подвале ж.д. №5а: - проектное обследование; - разработка ПСД; - разработка асфальтобетонного покрытия (грунта), вскрытие непроходного канала; - разборка плит перекрытия канала, кирпичных стен канала; 		
--	--	--	--

			<ul style="list-style-type: none"> - демонтаж трубопроводов, запорной арматуры – задвижек стальных клиновых; - монтаж канала из ж/б лотков; - монтаж трубопроводов, запорной арматуры – кранов шаровых; - установка опор хомутовых с диэлектрическим прокладками; - покрытие трубопроводов антикоррозийной защитой – мастика Вектор 1214, 1025; - тепловая изоляция – маты прошивные, стеклопластик; - утилизация отходов; - восстановление нарушенного благоустройства. 	
--	--	--	--	--

ПОДПИСИ СТОРОН:

Концедент

Глава города Кемерово


 И.В. Середук



Концессионер

Представитель АО «Кузбассэнерго»
 по доверенности

С.В. Пушкин


 «Кузбассэнерго»
 г. Кемерово



Субъект Российской Федерации

Министр жилищно-коммунального
 и дорожного комплекса Кузбасса

О.В. Ивлев



Основные мероприятия по созданию и реконструкции объекта Соглашения

№ п/п	Ресторный №	Наименование, адрес объекта	Мероприятия по реконструкции объектов в составе Объекта концессионного соглашения	Адрес	Техническая характеристика на дату заключения концессионного соглашения	Техническая характеристика после выполнения работ по реконструкции объектов в составе Объекта концессионного соглашения	Стоимость реализации мероприятий по годам (без учета НДС), тыс. руб.*										
							2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
1	759645	42-01/00-28/2002-179 от 17.04.2002г.	Реконструкция	Кемеровская область, г. Кемерово, Кировский район, ул. 40 лет Октября, ТК 22	Канал-кранчик, опоры-хомуты с приварные, заборная арматура - стальная клиновая, антикоррозионная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция - мин.маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, заборная арматура - кран шаровый, антикоррозионная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик	3 968,394										3 778,778
2	759665	42-01/00-42/2002-258 от 31.05.2002	Реконструкция	Кемеровская область, г. Кемерово, Кировский район, ул. Металлистов, от ТК 38	Канал-кранчик, опоры-хомуты с приварные, заборная арматура - стальная клиновая, антикоррозионная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция - мин.маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, заборная арматура - кран шаровый, антикоррозионная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			7 718,020								
3	759602	42-01/00-46/2002-182 от 13.06.2002г.	Реконструкция	Кемеровская область, г. Кемерово, Кировский район, Северо-восточное пересечение ул. Лазаряна и ул. Стройгородок, теплоснабжение	Канал-кранчик, опоры-хомуты с приварные, заборная арматура - стальная клиновая, антикоррозионная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция - мин.маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, заборная арматура - кран шаровый, антикоррозионная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик		6 032,010	3 832,340	3 340,390	8 742,614						
4	759161	42-01/00-42/2002-354 от 05.06.2002г.	Реконструкция	Кемеровская область, г. Кемерово, Кировский район, козлес пересечения ул. Инициальная, и ул.Александрова, теплоснабжение	Канал-кранчик, опоры-хомуты с приварные, заборная арматура - стальная клиновая, антикоррозионная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция - мин.маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, заборная арматура - кран шаровый, антикоррозионная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик											8 384,490
5	733823	42-42/001-42/101/0016/2016-193/1 от 29.02.2016	Реконструкция	Кемеровская область, город Кемерово, Кировский район, козлес пересечения ул. Ушакова и ул.40 лет Октября, теплоснабжение	Канал-кранчик, опоры-хомуты с приварные, заборная арматура - стальная клиновая, антикоррозионная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция - мин.маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, заборная арматура - кран шаровый, антикоррозионная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			2 048,300			3 385,040	14 595,810	2 696,870	11 146,110		8 950,337
6	759070	42-01/00-38/2002-94 от 15.05.2002г.	Реконструкция	Кемеровская область, г. Кемерово, Кировский район, ул. Леонова	Канал-ж/б лотки (непреходимой канал), опоры приварные, заборная арматура - стальная клиновая, антикоррозионная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция - мин.маты	Канал-ж/б лотки (непреходимой канал), опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, заборная арматура - кран шаровый, антикоррозионная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик		2 982,650									
7	759103	42-01/00-46/2002-181 от 13.06.2002г.	Реконструкция	Кемеровская область, г. Кемерово, Кировский район, ул. Инициальная	Канал-ж/б лотки (непреходимой канал), опоры приварные, заборная арматура - стальная клиновая, антикоррозионная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция - мин.маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, заборная арматура - кран шаровый, антикоррозионная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			5 692,270								
8	759023	42-01/00-28/2002-124 от 16.04.2002г.	Реконструкция	Кемеровская область, г. Кемерово, Кировский район, ул. 40 лет Октября, ТК 38	Канал-ж/б лотки (непреходимой канал), опоры приварные, заборная арматура - стальная клиновая, антикоррозионная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция - мин.маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, заборная арматура - кран шаровый, антикоррозионная защита-мастика Вектор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			5 708,250								

Стоимость реализации мероприятий по годам (без учета НДС), тыс. руб.*

№ п/п	№ Реестровый	Наименование, адрес объекта	Мероприятия по реконструкции объектов в составе Объекта концессионного соглашения	Адрес	Техническая характеристика на дату заключения концессионного соглашения	Техническая характеристика после выполнения работ по реконструкции объектов в составе Объекта концессионного соглашения	Стоимость реализации мероприятий по годам (без учета НДС), тыс. руб.*										
							2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	
9	759681	42-01/00-42/2002-252 от 31.05.2002	Реконструкция	Кемеровская область, г. Кемерово, Кировский район, ул. Инициативная, квартал 21, 21а от ТК П-36, ТК П-47	Канал-кирпич (непроходной канал), опоры приварные, запорная арматура-стальная клиновая, антикоррозионная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция-мин, маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозионная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
10	759642	42-01/00-18/2002-217 от 25.03.2002	Реконструкция	Кемеровская область, г. Кемерово, Кировский район, квартал "к", (ул. Попова), литер "А"	Канал-кирпич (непроходной канал), опоры приварные, запорная арматура-стальная клиновая, антикоррозионная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция-мин, маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозионная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик											1 602,533
11	776962	42-24/000000-2779-42/001-2019-1 от 27.05.2019	Реконструкция	Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Ленинский район, квартал №16, в границах проспекта Московский, 6-й Строительный, проспект Октябрьский, ул. Волгоградская	Канал-кирпич (непроходной канал), опоры приварные, запорная арматура-стальная клиновая, антикоррозионная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция-мин, маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозионная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик				16 282,270	20 268,338	13 100,890			16 153,160		22 579,883
12	777204	42-01/00-18/2002-216 от 23.03.2002	Реконструкция	Кемеровская область, г. Кемерово, Ленинский район, квартал А	Канал-кирпич (непроходной канал), опоры приварные, запорная арматура-стальная клиновая, антикоррозионная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция-мин, маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозионная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик				21 205,120			19 510,370				
13	774941	42-24/000000-2774-42/001/2019-1 от 24.05.2019	Реконструкция	Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Ленинский район, квартал №20, в границах проспекта Ленина, ул. Ворошилова, просп. Химиков, ул. Волгоградская	Канал-ж/б лотки (непроходной канал), опоры приварные, запорная арматура - стальная клиновая, антикоррозионная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция - мин, маты	Канал-ж/б лотки(непроходной канал), опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - краны шаровые, антикоррозионная защита-мастика Векстор 1025, 1214, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			11 509,746	5 223,184				30 325,936			
14	776982	42-42-01/1972/2007-232 от 16.10.2007;	Реконструкция	Кемеровская область, г. Кемерово, Ленинский район, 25 м севернее восточное жилого дома №131, по прос. Ленина	Канал-ж/б лотки (непроходной канал), опоры приварные, запорная арматура - стальная клиновая, антикоррозионная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция - мин, маты	Канал-ж/б лотки(непроходной канал), опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - краны шаровые, антикоррозионная защита-мастика Векстор 1025, 1214, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик		8 653,188									
15	776981	42-24/000000-2784-42/001/2019-1 от 29.05.2019	Реконструкция	Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, г. Кемерово, Ленинский район, квартал №22, в границах проспекта Ленина, проспект Ленинградский, просп. Химиков, 6-й Строительный	Канал-ж/б лотки (непроходной канал), опоры приварные, запорная арматура - стальная клиновая, антикоррозионная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция - мин, маты	Канал-ж/б лотки (непроходной канал), опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - краны шаровые, антикоррозионная защита-мастика Векстор 1025, 1214, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик		18 107,920	8 529,050		13 991,610	4 788,270					

№ п/п	Рестровый №	Наименование, адрес объекта	Мероприятия по реконструкции объектов в составе Объекта концессионного соглашения	Адрес	Техническая характеристика на дату заключения концессионного соглашения	Техническая характеристика после выполнения работ по реконструкции объектов в составе Объекта концессионного соглашения	Стоимость реализации мероприятий по годам (без учета НДС), тыс. руб.										
							2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	
1	2		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
16	776342	42-01/000-12/2002-280 от 01.03.2002 (42 АА 3749538)	Реконструкция	Кемеровская область, г Кемерово, Ленинский район, квартал 27 (пересечение пр. Ленина и пр. Комсомольский)	Канал-ж/б лотки (непроходной канал), опоры приварные, запорная арматура - стальная клиновая, антикоррозийная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция - мин маты	Канал-ж/б лотки (непроходной канал), опоры-хомотовые с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик	14 848,330		18 327,941								
17	777203	42-42-01/197/2007-237 от 16.10.2007; (42 АБ 652304)	Реконструкция	Кемеровская область, г Кемерово, 20 м западнее жилого дома №28 по пр. Ленинградский	Канал-ж/б лотки (непроходной канал), опоры приварные, запорная арматура - стальная клиновая, антикоррозийная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция - мин маты	Канал-ж/б лотки (непроходной канал), опоры-хомотовые с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик				7 144,335							
18	777264	42-24-0000000-2808-42/001/2019-1 от 28.10.2019	Реконструкция	Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводской район, квартал №1 (ул. Ульяны Грозовой, ул. Глины, 5, ул. Косицкая, 6)	Канал-квиртыч, опоры-хомотовые приварные, запорная арматура - стальная клиновая, антикоррозийная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция - мин маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомотовые с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик											7 168,660
19	777269	42-24-0000000-2802-42/001/2019-1 от 16.08.2019	Реконструкция	Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводской район, квартал №2, в границах ул. Боловая, ул. Патриотов, ул. Ульяны Грозовой, ул. Косицкая	Канал-квиртыч, опоры-хомотовые приварные, запорная арматура - стальная клиновая, антикоррозийная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция - мин маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомотовые с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик	15 418,690		3 854,270								
20	777223	42-24-0000000-2805-42/001/2019-1 от 16.08.2019	Реконструкция	Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводской район, квартал №8, в границах ул. Косицкая, ул. Радаева, ул. Патриотов, ул. Сергея Толомина	Канал-квиртыч, опоры-хомотовые приварные, запорная арматура - стальная клиновая, антикоррозийная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция - мин маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомотовые с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик											10 540,010
21	777282	42-24-0000000-2812-42/001/2019-1 от 24.07.2019	Реконструкция	Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводской район, квартал №10, в границах ул. Веры Волошиной, ул. Радаева, ул. 1-я линия, ул. Боловая	Канал-квиртыч, опоры-хомотовые приварные, запорная арматура - стальная клиновая, антикоррозийная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция - мин маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомотовые с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик								7 958,580			
22	777445	42-24-0000000-2811-42/001/2019-1 от 17.06.2019	Реконструкция	Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводской район, квартал №21, в границах пр-кт. Ленина, ул. Мичурина, ул. Сибиряков-Гвардейцев, р. Исаютка	Канал-квиртыч, опоры-хомотовые приварные, запорная арматура - стальная клиновая, антикоррозийная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция - мин маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомотовые с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозийная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик											7 947,170

№ п/п	Ресторовый №	Наименование, адрес объекта	Мероприятия по реконструкции объектов в составе Объекта концессионного соглашения	Адрес	Техническая характеристика на дату заключения концессионного соглашения	Техническая характеристика после выполнения работ по реконструкции объектов в составе Объекта концессионного соглашения	Стоймость реализации мероприятий по годам (без учета НДС), тыс. руб.*									
							2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
1	2		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
23	777423	42.24.0000000.2816-42/001/2019-1 от 19.06.2019	Реконструкция	Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводской район, квартал №21, в границах пр-са Лесная, ул. Мирзурина, ул. Сарыгина, ул. Пролетарская	Канал-квирли, опоры-хомуты приварные, запорная арматура - стальная клиновая, антикоррозийная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция - мин.маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - краи шаровый, антикоррозийная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик				5 486,600	11 910,130					
24	777194	42-01/009-15/2002-181 от 17.04.2002	Реконструкция	Кемеровская область, г. Кемерово, Заводской район, квартал 60 (ФПК)	Канал-квирли, опоры-хомуты приварные, запорная арматура - стальная клиновая, антикоррозийная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция - мин.маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - краи шаровый, антикоррозийная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик									17 667,780	
25	777272	42.24.0000000.2804-42/001/2019-1 от 18.06.2019	Реконструкция	Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводской район, квартал №3, в границах ул. Базовая, ул. Патриотов, ул. Ульяны Громовой, ул. Веры Волошиной	Канал-квирли, опоры-хомуты приварные, запорная арматура - стальная клиновая, антикоррозийная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция - мин.маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - краи шаровый, антикоррозийная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик					12 870,150			14 420,040		
26	777274	42.24.0000000.2806-42/001/2019-1 от 17.06.2019	Реконструкция	Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводской район, квартал №3, в границах ул. Веры Волошиной, ул. Ульяны Громовой, ул. Сергея Тольмина	Канал-квирли, опоры-хомуты приварные, запорная арматура - стальная клиновая, антикоррозийная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция - мин.маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - краи шаровый, антикоррозийная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик								9 227,860	6 706,770	
27	777202	42.24.0000000.2888-42/001/2019-1 от 17.09.2019	Реконструкция	Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводской район, квартал №7 (ул. Космическая, 14а)	Канал-квирли, опоры-хомуты приварные, запорная арматура - стальная клиновая, антикоррозийная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция - мин.маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - краи шаровый, антикоррозийная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик				27 729,300						
28	777281	42.24.0000000.2807-42/001/2019-1 от 14.06.2019	Реконструкция	Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводской район, квартал №9, в границах ул. Радищева, ул. Веры Волошиной, ул. Сергея Тольмина, ул. Патриотов	Канал-квирли, опоры-хомуты приварные, запорная арматура - стальная клиновая, антикоррозийная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция - мин.маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - краи шаровый, антикоррозийная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик				19 346,320						

№ п/п	№ Реестровой №	Наименование, адрес объекта	Мероприятия по реконструкции объектов в составе Объекта концессионного соглашения	Адрес	Техническая характеристика на дату заключения концессионного соглашения	Техническая характеристика после выполнения работ по реконструкции объектов в составе Объекта концессионного соглашения	Стоимость реализации мероприятий по годам (без учета НДС), тыс. руб.*									
							2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
29	777301	42.24.0000000.2800-42/001/2019-1 от 17.06.2019	Реконструкция	Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводской район, квартал № 11, 12, в границах ул. Косминская, ул. Юрия Двужыльного, ул. Баумана, ул. Радищева	Канал-квирли, опоры-хомуты приварные, запорная арматура - стальная клиновая, антикоррозионная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция - мин.маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозионная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
30	777388	42.24.0000000.2834-42/001/2019-1 от 24.07.2019	Реконструкция	Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводской район, квартал № 54, в границах ул. Сибиряков-Гвардейцев, ул. Мигурина, ул. Федоровского, ул. Пролетарская	Канал-квирли, опоры-хомуты приварные, запорная арматура - стальная клиновая, антикоррозионная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция - мин.маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозионная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик		16 978,110				10 852,300				
31	777390	42.24.0000000.2814-42/001/2019-1 от 17.06.2019	Реконструкция	Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводской район, квартал № 59, в границах ул. Свободы, ул. Каменская, просп. Молодежный	Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты приварные, запорная арматура - стальная клиновая, антикоррозионная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция - мин.маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозионная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик	38 284,300		16 044,220							10 114,440
32	777384	42.24.0101037:3761-42/001/2019-1 от 20.06.2019	Реконструкция	Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводской район, ул. Юрия Двужыльного, 2	Канал-квирли, опоры-хомуты приварные, запорная арматура - стальная клиновая, антикоррозионная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция - мин.маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозионная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик										6 876,500
33	777402	42.24.0000000.2835-42/001/2019-1 от 25.07.2019	Реконструкция	Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводской район, квартал № 53, ул. Сибиряков-Гвардейцев, ул. Пролетарская, просп. Федоровского, просп. Кузнецкий	Канал-квирли, опоры-хомуты приварные, запорная арматура - стальная клиновая, антикоррозионная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция - мин.маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозионная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			10 161,780							
34	777302	42-01/00-42/2002-341 от 05.06.2002	Реконструкция	Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, квартал 11а	Канал-ж/б лотки (непроходной канал), опоры приварные, запорная арматура-стальная клиновая, антикоррозионная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция-мин.маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозионная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик										5 095,820
35	773221	42-42-01/241/2006-275 от 15.12.2006	Реконструкция	Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, квартал 18, 21 м северозападнее жилого дома №27 по ул. Красная	Канал-квирли (непроходной канал), опоры приварные, запорная арматура-стальная клиновая, антикоррозионная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция-мин.маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозионная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик			1 248,900							

№ п/п	Рестровый №	Наименование, адрес объекта	Мероприятия по реконструкции объектов в составе Объекта концессионного соглашения	Адрес	Техническая характеристика на дату заключения концессионного соглашения	Техническая характеристика после выполнения работ по реконструкции объектов в составе Объекта концессионного соглашения	Стоимость реализации мероприятий по годам (без учета НДС), тыс. руб.*												
							2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17		
36	773241	42-01/00-22/2002-327 от 10.04.2002	Реконструкция	Кемеровская область, г Кемерово, Центральный район, квартал 19 от ТК IV-62	Канал-лентка (непороховой канал), опоры приварные, запорная арматура-стальная клиновая, антикоррозионная защита-лак БТ, труба сталь 20, изоляция-мин маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомутовые с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозионная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик	2 763,400												
37	773281	42-01/00-42/2002-358 от 05.06.2002	Реконструкция	Кемеровская область, г Кемерово, Центральный район, квартал 20 от ТК IV-2, ТК III-41	Канал-лентка (непороховой канал), опоры приварные, запорная арматура-стальная клиновая, антикоррозионная защита-лак БТ, труба сталь 20, изоляция-мин маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомутовые с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозионная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик	2 430,900	2 108,040											
38	773481	42-01/00-42/2002-359 от 05.06.2002	Реконструкция	Кемеровская область, г Кемерово, Центральный район, ул Красноармейская (квартал №39) от ТК II №18	Канал-лентка (непороховой канал), опоры приварные, запорная арматура-стальная клиновая, антикоррозионная защита-лак БТ, труба сталь 20, изоляция-мин маты	Канал-ж/б лотки (непороховой канал), опоры-хомутовые с диэлектрической прокладкой, запорная арматура-кран шаровый, антикоррозионная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик	5 511,730												
39	773562	42-42-01/220/2006-086 от 13.11.2006	Реконструкция	Кемеровская область, г Кемерово, Центральный район, квартал 44, 34м северо-восточное жилого дома №95а по ул. Красноармейская	Канал-лентка (непороховой канал), опоры приварные, запорная арматура-стальная клиновая, антикоррозионная защита-лак БТ, труба сталь 20, изоляция-мин маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомутовые с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозионная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик	2 276,170							5 538,190					
40	773621	42-42-01/229/2006-140 от 17.11.2006	Реконструкция	Кемеровская область, г Кемерово, Центральный район, 12м восточное жилого дома №90а по пр-кту Ленина	Канал-ж/б лотки (непороховой канал), опоры приварные, запорная арматура-стальная клиновая, антикоррозионная защита-лак БТ, труба сталь 20, изоляция-мин маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомутовые с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозионная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик												9 509,930	
41	773641	42-42-01/194/2007-095 от 13.11.2007	Реконструкция	Кемеровская область, г Кемерово, р-н Центральный, мкр-н 5, 20м Западные жилого дома №673 по проспекту Ленина	Канал-ж/б лотки (непороховой канал), опоры приварные, запорная арматура-стальная клиновая, антикоррозионная защита-лак БТ, труба сталь 20, изоляция-мин маты	Канал-ж/б лотки (непороховой канал), опоры-хомутовые с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозионная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик	6 178,030												7 588,730
42	773781	42-42-01/241/2006-179 от 05.12.2006	Реконструкция	Кемеровская область, г Кемерово, р-н Центральный, мкр-н 5, 20м Западные жилого дома №666 по проспекту Ленина	Канал-ж/б лотки (непороховой канал), опоры приварные, запорная арматура-стальная клиновая, антикоррозионная защита-лак БТ, труба сталь 20, изоляция-мин маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомутовые с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозионная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик	20 169,500												
43	773782	42-42-01/013/2007-190 от 01.03.2007	Реконструкция	Кемеровская область, г Кемерово, Центральный район, микрорайон 5, 66м Северо-восточное жилого дома №67 по проспекту Октябрьский	Канал-ж/б лотки (непороховой канал), опоры приварные, запорная арматура-стальная клиновая, антикоррозионная защита-лак БТ, труба сталь 20, изоляция-мин маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомутовые с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозионная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик													7 715,620
44	772222	42-01/00-42/2002-287 от 04.06.2002	Реконструкция	Кемеровская область, г Кемерово, Центральный район, Микрорайон 7, ТК 17-5	Канал-ж/б лотки (непороховой канал), опоры приварные, запорная арматура-стальная клиновая, антикоррозионная защита-лак БТ, труба сталь 20, изоляция-мин маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомутовые с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозионная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик	7 340,650	10 286,410											
45	772562	42-42-01/047/2007-318 от 16.04.2007	Реконструкция	Кемеровская область, г Кемерово, мкр-н 11, 40 м северное жилого дома №73 по проспекту Ленина	Канал-ж/б лотки (непороховой канал), опоры приварные, запорная арматура-стальная клиновая, антикоррозионная защита-лак БТ, труба сталь 20, изоляция-мин маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомутовые с диэлектрической прокладкой, запорная арматура - кран шаровый, антикоррозионная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик	5 536,010						7 740,750						6 563,930

№ п/п	№ Регистровый №	Наименование, адрес объекта	Мероприятия по реконструкции объектов в составе Объекта концессионного соглашения	Адрес	Техническая характеристика на дату заключения концессионного соглашения	Техническая характеристика после выполнения работ по реконструкции объектов в составе Объекта концессионного соглашения	Стоимость реализации мероприятий по годам (без учета НДС), тыс. руб.*										
							2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
46	772544	42-42-01/242/2006-180 от 07.12.2006	Реконструкция	Кемеровская область, г. Кемерово, 22м севернее здания №60а по проспекту Ленина	Канал-ж/б лотки (непроложенной канал), опоры приварные, заборная арматура-стальная клиновая, антикоррозионная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция-мин маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, заборная арматура - кран шаровый, антикоррозионная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик	6 042,270										
47	772462	42-01/006-32/2002-6 от 24.04.2002	Реконструкция	Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, Квартал I	Канал-катушка (непроложенной канал), опоры приварные, заборная арматура-стальная клиновая, антикоррозионная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция-мин маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, заборная арматура - кран шаровый, антикоррозионная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик										6 536,140	
48	772701	42-42-01/056/2007-004 от 28.03.2007	Реконструкция	Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, Квартал 14, 23м юго-западнее жилого дома №6 по ул. Васильева	Бесканальная прокладка, опоры приварные, заборная арматура-стальная клиновая, антикоррозионная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция-мин маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, заборная арматура - кран шаровый, антикоррозионная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик	3 449,460										
49	773681	42-24-01/000/000-2785-42/000/12019-1 от 24.05.2019	Реконструкция	Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Центральный район, микрорайон 3 (пр. Октябрьский, 53/1, пр. Ленина, 90/3, 90/4а)	Бесканальная прокладка, опоры приварные, заборная арматура-стальная клиновая, антикоррозионная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция-мин маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, заборная арматура - кран шаровый, антикоррозионная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик	3 792,540										
50	773181	42-42-01/242/2006-179 от 07.12.2006	Реконструкция	Кемеровская область, г. Кемерово, Р-н Центральный, 60м, севернее жилого дома №37 по проспекту Октябрьский	Бесканальная прокладка, опоры приварные, заборная арматура-стальная клиновая, антикоррозионная защита-лак БТ, труба-сталь 20, изоляция-мин маты	Канал-ж/б лотки, опоры-хомуты с диэлектрической прокладкой, заборная арматура - кран шаровый, антикоррозионная защита-мастика Векстор 1214, 1025, труба-сталь 09Г2С, изоляция - маты прошивные, стеклопластик					3 860,540						
Итого по годам:							127 962,433	91 961,063	110 977,567	136 970,154	128 016,477	81 346,278	68 181,940	82 752,076	61 183,750	68 745,271	
Итого:																	

ПОДПИСИ СТОРОН:

Концессионер
 Представитель АО "Кузбассэнерго"
 по доверенности
 И.В. Середюк

Концессионер
 Представитель АО "Кузбассэнерго"
 по доверенности
 О.В. Ивлева



Прошито и пронумеровано
144 (сто сорок четыре) листа

