



ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА

(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2023 ГОД)

ГЛАВА 8 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ»

СОСТАВ РАБОТЫ

Наименование документа	Шифр
Схема теплоснабжения города Кемерово на период до 2033 года (актуализация на 2023 год)	32401.СТ-ПСТ.000.000
<i>Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения города Кемерово на период до 2033 года (актуализация на 2023 год)</i>	
Глава 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.001.000
Приложение 1 «Тепловые нагрузки и потребление тепловой энергии абонентами»	32401.ОМ-ПСТ.001.001
Приложение 2 «Тепловые сети»	32401.ОМ-ПСТ.001.002
Приложение 3 «Оценка надежности теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.001.003
Приложение 4 «Графическая часть»	32401.ОМ-ПСТ.001.004
Глава 2 «Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.002.000
Приложение 1 «Характеристика существующей и перспективной застройки и тепловой нагрузки по элементам территориального деления»	32401.ОМ-ПСТ.002.001
Глава 3 «Электронная модель систем теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.003.000
Приложение 1 «Существующие гидравлические режимы тепловых сетей»	32401.ОМ-ПСТ.003.001
Приложение 2 «Графическая часть»	32401.ОМ-ПСТ.003.002
Глава 4 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»	32401.ОМ-ПСТ.004.000
Приложение 1 «Перспективные гидравлические режимы тепловых сетей»	32401.ОМ-ПСТ.004.001
Глава 5 «Мастер-план развития систем теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.005.000
Глава 6 «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах»	32401.ОМ-ПСТ.006.000

Наименование документа	Шифр
Глава 7 «Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии»	32401.ОМ-ПСТ.007.000
Приложение 1 «Графическая часть»	32401.ОМ-ПСТ.007.001
Глава 8 «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей»	32401.ОМ-ПСТ.008.000
Глава 9 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.009.000
Глава 10 «Перспективные топливные балансы»	32401.ОМ-ПСТ.010.000
Глава 11 «Оценка надежности теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.011.000
Глава 12 «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию»	32401.ОМ-ПСТ.012.000
Глава 13 «Индикаторы развития систем теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.013.000
Глава 14 «Ценовые (тарифные) последствия»	32401.ОМ-ПСТ.014.000
Глава 15 «Реестр единых теплоснабжающих организаций»	32401.ОМ-ПСТ.015.000
Приложение 1 «Графическая часть»	32401.ОМ-ПСТ.015.001
Глава 16 «Реестр мероприятий схемы теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.016.000
Глава 17 «Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.017.000
Глава 18 «Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.018.000
Глава 19 «Оценка экологической безопасности теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.019.000

СОДЕРЖАНИЕ

1	Общие положения	6
2	Структура предложений	10
3	Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них.....	12
3.1	Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них для обеспечения перспективных приростов	12
3.2	Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности.....	15
3.3	Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых сетей систем теплоснабжения, которые обеспечивают поставку тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при выполнении условий надёжности теплоснабжения	15
3.4	Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет ликвидации котельных.....	16
3.5	Предложения по реконструкции (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса	17
3.6	Предложения по реконструкции (или) модернизации существующих сетей и сооружений на них для обеспечения расчетных гидравлических режимов	21
3.7	Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации насосных станций.....	21
3.8	Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых пунктов.....	21
3.9	Предложения по переводу потребителей с открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытую систему горячего водоснабжения	22
4	Объемы капитальных вложений	23
5	Описание изменений в предложениях по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в ретроспективном периоде, в том числе с учетом введенных в эксплуатацию новых и реконструированных тепловых сетей и сооружений на них	35

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

Таблица 3.1 – Объемы нового строительства тепловых сетей в зоне действия ЕТО АО "Кемеровская генерация" для обеспечения перспективных приростов	13
Таблица 3.2 – Объемы нового строительства и реконструкции тепловых сетей в зоне действия ЕТО АО "Кемеровская генерация" для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в соответствии с Долгосрочной программой (АК)	14
Таблица 3.3 – Объемы реконструкции тепловых сетей в зоне действия ЕТО АО "Кемеровская генерация", которые обеспечивают поставку тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при выполнении условий надёжности теплоснабжения.....	15
Таблица 3.4 – Объемы строительства и реконструкции тепловых сетей и теплосетевых объектов в зоне действия ЕТО АО "Кемеровская генерация" для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет ликвидации котельных в соответствии с Долгосрочной программой (АК).....	16
Таблица 3.5 – Объемы реконструкции тепловых сетей в зоне действия ЕТО АО "Кемеровская генерация", подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, а также для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей.....	18
Таблица 3.6 – Объемы строительства и реконструкции насосных станций в зоне действия ЕТО АО "Кемеровская генерация" в соответствии с Долгосрочной программой (АК)	21
Таблица 4.1 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них города Кемерово до 2033 года, тыс. руб. с НДС.....	23
Таблица 4.2 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников, тепловых сетей и теплосетевых объектов в зоне действия ЕТО АО "Кемеровская генерация", млн. руб.	24
Таблица 4.3 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов для города Кемерово, тыс. руб.	33
Таблица 5.1– Объемы реализованных мероприятий на тепловых сетях Филиала АО "Кузбассэнерго" - "Кемеровская теплосетевая компания" за 2021 г.....	36
Таблица 5.2– Объемы реализованных мероприятий на тепловых сетях Филиала АО "Теплоэнерго" за 2021 г.....	36

1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них разработаны в соответствии с пунктом 43 Требований к схемам теплоснабжения, состоящим из следующих предложений:

- реконструкция и (или) модернизация и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов);
- строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения;
- строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения;
- реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки;
- реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса;
- строительство и реконструкция насосных станций;

В результате разработки в соответствии с пунктом 13 Требований выполнены предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов.

Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них сформированы на основе мероприятий, изложенных в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения города Кемерово на период до 2033 года (актуализация на 2023 год). Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения» (шифр 32401.ОМ-ПСТ.005.000). В рассмотренном варианте полностью покрывается потребность в приросте тепловой нагрузки в каждой из зон действия существующих источников тепловой энергии и в зонах, не обеспеченных источниками тепловой энергии.

Результаты гидравлических расчетов при реализации мероприятий схемы теплоснабжения приведены в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения города Кемерово на период до 2033 года (актуализация на 2023 год). Приложение 1 к Главе 4 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников

тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей» (шифр 32401.ОМ-ПСТ.004.001).

Основными эффектами от реализации этих проектов является расширение и сохранение теплоснабжения потребителей на уровне современных проектных требований к надежности и безопасности теплоснабжения.

Наименование участков и энергоисточников приведено в соответствии с электронной моделью системы теплоснабжения города Кемерово.

Оценка стоимости капитальных вложений в реконструкцию и новое строительство тепловых сетей осуществлялась на основании осредненных укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных приказом Министрства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации №150/пр от 17 марта 2021 года. В частности, укрупненные нормативы цены строительства (НЦС 81-02-13-2021) для наружных тепловых сетей, коэффициенты перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации – Таблица 4 данного приказа.

В указанном документе приведены укрупненные стоимости строительства тепловых сетей для различных диаметров (как правило, от Ду 80 мм до Ду 300-500 мм) для различных способов прокладки трубопроводов и различных типов изоляции. Также в указанном документе приведены величины значения дополнительной стоимости перевозки грунта при выполнении работ по строительству тепловых сетей.

Укрупненные удельные стоимости строительства трубопроводов тепловых сетей определены с учетом следующих данных:

дальность возки грунта при строительстве трубопроводов подземным способом – не более 15 км (в соответствии с таблицами НЦС 81-02-13-2021 к вышеуказанному Приказу Минстроя России №150/пр от 17 марта 2021 года);

поправочный коэффициент на сложность проведения работ в плотной городской застройке - 1,06 (в соответствии с п. 17 НЦС 81-02-13-2021);

региональный коэффициент для перехода от цен Московской области к уровню цен Кемеровской области – 1,03 (Таблица 4 вышеуказанного Приказу Минстроя России №150/пр от 17 марта 2021 года);

коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства (отличия в конструктивных решениях) в регионах Российской Федерации по отношению к базовому району (Московской области) – 1,02 (Таблица 5 вышеуказанного Приказу Минстроя России №150/пр от 17 марта 2021 года);

коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсми-

ческих районах Российской Федерации – 1,00 (для тепловых сетей) и 1,00 (для зданий котельных и ЦТП) (согласно общему сейсмическому районированию территории Российской Федерации ОСР-97 и приложению 3 к вышеуказанным Методическим рекомендациям, утвержденным Приказом Минрегиона России от 04.10.2011 г. №481);

коэффициент, учитывающий увеличение стоимости работ при реконструкции тепловых сетей (с увеличением диаметра) относительно стоимости строительства – 1,15 (согласно методике определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004);

коэффициенты, учитывающие снижение стоимости работ при реконструкции тепловых сетей (без изменения диаметра) относительно стоимости строительства, полученные при анализе сметных расчетов по фактически реализованным проектам-аналогам – 0,85 для подземного типа прокладки и 0,65 для надземного типа прокладки тепловых сетей;

Коэффициент, учитывающий вынос инженерных сетей, полученный при анализе сметных расчетов по фактически реализованным проектам-аналогам – 1,05.

Как было указано выше, в утвержденном Минрегионом приказе Для подземного типа прокладки (бесканальный и канальный) присутствуют укрупненные нормативы для диаметров от 80 мм до 500 мм. В связи с этим для получения данных для больших значений диаметра трубопроводов была выполнена экстраполяция (в MS Excel построены графики зависимости стоимости прокладки трубопровода от диаметра и определены функции этих зависимостей соответственно для трубопроводов надземной прокладки, прокладки в непроходном канале и бесканальной прокладки). Для приведения цен к ценам соответствующих лет приняты индексы-дефляторы на капитальные вложения (инвестиции в основной капитал) в соответствии с данными Минэкономразвития России.

На основе полученных зависимостей были сформированы удельные показатели стоимости строительства трубопроводов для всего ряда диаметров.

При расчете стоимости по НЦС 81-02-13-2021 в состав затрат не включаются работы по восстановлению благоустройства (отсыпка чернозёма, посев трав, посадка деревьев, восстановление малых архитектурных форм и т.д.), срезке и подсыпке грунта при планировке, а также работы по разборке и устройству дорожного покрытия. При анализе сметных расчетов по фактически реализованным проектам определено, что стоимость указанных работ составляет в среднем около 10% от общей стоимости проекта. С учетом данного факта принято решение о введении дополнительной стоимостной надбавки в размере 10% для трубопроводов всех типов.

Дополнительно следует отметить, что для проектов, по которым предоставлены

сметные расчеты, затраты приняты в соответствии с предоставленными данными.

Затраты на реализацию проектов по строительству и реконструкции трубопроводов тепловых сетей определены с учетом вышеприведенных удельных стоимостей строительства (реконструкции). Затраты на реализацию проектов по строительству и реконструкции насосных станций приняты по данным теплоснабжающих организаций и на основе проектов-аналогов (схем теплоснабжения муниципальных образований с численностью населения свыше 500 тысяч человек, утвержденных Минэнерго России).

Следует отметить, что в соответствии с ФЗ «О теплоснабжении» схема теплоснабжения является предпроектным документом, на основании которого осуществляется развитие систем теплоснабжения муниципального образования. Стоимость реализации мероприятий по развитию систем теплоснабжения, указанная в схеме теплоснабжения, определяется по укрупненным показателям и в результате разработки проектов может быть существенно скорректирована под влиянием различных факторов: условий прокладки трубопроводов, сроков строительства, сложности прокладки трубопроводов в границах земельных участков, насыщенных инженерными коммуникациями и инфраструктурными объектами, характера грунтов в местах прокладки, трассировки трубопроводов и т.д. Укрупненные нормативы цен строительства также не учитывают ряд факторов, влияющих на стоимость реализации проектов (затраты подрядных организаций, не относящиеся к строительно-монтажным работам, плата за землю и земельный налог в период строительства, снос зданий, перенос инженерных сетей и т.д.). В соответствии с документом данные затраты также учитываются при определении сметной стоимости работ. Финальная стоимость мероприятий определяется по итогам выполнения проектных работ.

2 СТРУКТУРА ПРЕДЛОЖЕНИЙ

Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них сформированы в составе подгрупп проектов, реализация которых направлена на обеспечение теплоснабжения новых потребителей по существующим и вновь создаваемым тепловым сетям и сохранение теплоснабжения существующих потребителей при условии соблюдения расчетных гидравлических режимов и надежности систем теплоснабжения.

С целью обеспечения возможности взаимной увязки проектов, разработанных в схеме теплоснабжения, и будущих инвестиционных программ теплоснабжающих организаций, формирование групп проектов по развитию системы транспорта теплоносителя при разработке схемы теплоснабжения города Кемерово осуществлено:

- с учетом состава групп проектов, предусмотренных п. 43 Требований к схемам теплоснабжения;
- с учетом состава групп проектов, предусмотренных в соответствии с п. 9 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу таких программ, утвержденных постановлением Правительства РФ №410 от 05.05.2014 г.
- С учетом вышеизложенного, при разработке схемы теплоснабжения сформированы следующие группы проектов:
 - структура номера мероприятий (проектов) "XXX.XX.XX.XXX":
 - *первые три значащих цифры (XXX.) отражают номер ЕТО:*
 - "001" – АО "Кемеровская генерация";
 - ".000" – в целом для города.
 - *вторые две значащих цифры (.XX.) отражают номер группы проектов в составе ЕТО:*
 - ".02" - группа проектов на тепловых сетях и сооружениях на них;
 - *третьи значащие цифры (.XX.) отражают номер подгруппы проектов в составе ЕТО:*
 - ".01" - подгруппа проектов строительства новых тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки;

- ".02" - подгруппа проектов строительства новых тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения за счет ликвидации котельных;
- ".03" - подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса;
- ".04" - подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки;
- ".05" - подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения расчетных гидравлических режимов;
- ".06" - подгруппа проектов строительства новых насосных станций;
- ".07" - подгруппа проектов реконструкции насосных станций;
- ".08" - подгруппа проектов строительства и реконструкции ЦТП, в том числе с увеличением тепловой мощности, в целях подключения новых потребителей.
- ".09" - подгруппа проектов по переводу потребителей с открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытую систему горячего водоснабжения.

3 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ НА НИХ

3.1 Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них для обеспечения перспективных приростов

Мероприятия по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки, представленные в таблице, 3.1 должны быть реализованы в соответствии с ПП РФ №2115 от 30.11.2021. Плата за подключение устанавливается по соглашению сторон. В связи с этим в общий реестр проектов схемы теплоснабжения данные мероприятия не включаются.

Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки представлены в таблице 3.2.

Таблица 3.1 – Объемы нового строительства тепловых сетей в зоне действия ЕТО АО "Кемеровская генерация" для обеспечения перспективных приростов

№ проекта	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики			Год реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)
				Наименование показателя (мощность, протяженность и т.п.)	Ед. изм.	после реализации мероприятия		
ТС-01-02	Строительство тепловой сети 2Ду80мм от НО-28А до границы земельного участка прокуратура	Подключение объектов с тепловой нагрузкой более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/ч	Тепловая сеть 2Ду 80 мм от тепловой камеры ТК 69/4 до границы земельного участка, расположенного по адресу: г. Кемерово, Заводской район, ул. Федоровского, 5В	протяженность	метров т/с	116	2022	3429,9
				Нагрузка	Гкал/ч	0,54		
ТС-01-04	Строительство тепловой сети 2Ду80мм от ТК-69/4 до границы сетей инженерно-технического обеспечения объекта: «многоквартирного жилого дома»	Подключение объектов с тепловой нагрузкой более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/ч	Тепловая сеть 2Ду 80 мм от тепловой камеры ТК-69/4 до границы сетей инженерно-технического обеспечения Многоквартирного дома средней этажности, расположенного по адресу г. Кемерово, Кировский район, ул. 40 лет Октября, 6	протяженность	метров т/с	60	2022	1907,47
				Нагрузка	Гкал/ч	0,8		
ТС-01-05	Строительство тепловой сети 2Ду80мм от НО-82 до границы земельного участка объекта: «Склад»	Подключение объектов с тепловой нагрузкой более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/ч	Тепловая сеть 2Ду 80 мм от неподвижной опоры НО-82 до границы земельного участка заявителя, расположенного по адресу: г. Кемерово, Ленинский район, ул. Терешковой, 39	протяженность	метров т/с	221	2022	6598,41
				Нагрузка	Гкал/ч	0,782		
Итого				протяженность	метров т/с	397	2022	12037,17
				Нагрузка	Гкал/ч	2,122		
Удельная стоимость подключения в 2022 году, (тыс. руб./Гкал/ч) без НДС				Нагрузка	Гкал/ч	1		5624,78
ТС-01-02	Строительство тепловой сети для подключения МКЖД, расположенного по адресу: г. Кемерово, в границах ул. Терешковой, просп. Химиков, ул. Тухачевского	Подключение объектов с тепловой нагрузкой более 1,5 Гкал/ч	Тепловая сеть 2Ду125 мм от тепловой камеры ТК (проектируемая) до границы земельного участка расположенного по адресу: г. Кемерово, в границах ул. Терешковой, просп. Химиков, ул. Тухачевского	протяженность	метров т/с	80	2023	3247,00
				Нагрузка	Гкал/ч	2,072		
ТС-01-04	Строительство тепловой сети для подключения СТО, расположенного по адресу: г. Кемерово, ул. Рабочая, 49	Подключение объектов с тепловой нагрузкой менее 0,1 Гкал/час	Тепловая сеть 2Ду 50 мм от тепловой камеры ТК-23-16 до границы земельного участка 42:24:0101046:2792, расположенного по адресу: г. Кемерово, ул. Рабочая, 49	протяженность	метров т/с	160	2023	5337,00
				Нагрузка	Гкал/ч	0,05		
ТС-01-05	Строительство тепловой сети для подключения служебных гаражей, расположенных по адресу: г. Кемерово, северо-восточнее пересечения ул. Рабочая и ул. Щетинкина	Подключение объектов с тепловой нагрузкой более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/ч	Тепловая сеть 2Ду100 мм от тепловой камеры ТК(проектируемая) до границы земельного участка 42:24:0101018:2355 расположенного по адресу: г. Кемерово, северо-восточнее пересечения ул. Рабочая и ул. Щетинкина	протяженность	метров т/с	285	2023	11567,00
				Нагрузка	Гкал/ч	0,9		
Итого				протяженность	метров т/с	525	2023	20151,00
				Нагрузка	Гкал/ч	3,022		
Удельная стоимость подключения в 2023 году, (тыс. руб./Гкал/ч) без НДС				Нагрузка	Гкал/ч	1		6668,10

Таблица 3.2 – Объемы нового строительства и реконструкции тепловых сетей в зоне действия ЕТО АО "Кемеровская генерация" для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в соответствии с Долгосрочной программой (АК)

Мероприятие	Длина участка, м	Год строит/реконструкции	Условный диаметр, мм	Затраты с НДС, тыс.руб
Новое строительство тепловых сетей				1 290 005
Строительство тепловой сети 2Ду600мм от УТ-1-31 до УТ-7Б-2 (2Ду600 - 818м) (пр.Притомский)	1636	2022	600	117 468
Строительство тепловой сети 2Ду80-2Ду400 от ТК-25 до ТК-6 (ул. Ворошилова)	1444	2022	80-400	173 456
Мероприятия по обеспечению подключения потребителей в рудничном районе	-	2025	-	27 177
		2033		301 710
Мероприятия для обеспечения подключения потребителей мкр №64	3000	2022	300-500	290 126
		2032		380 068
Реконструкция тепловых сетей				2 164 058
Реконструкция тепловой сети 2Ду300мм с увеличением диаметра до 2Ду500мм от ТК-17-11 до ТК-17-13 (2Ду500 - 262м) (пр. Октябрьский)	524	2022	500	54 350
Реконструкция квартальных тепловых сетей, находящихся в непосредственной близости с социальными объектами (школы, д/с) с изменением способа прокладки с надземного на подземный	2903	2032	200	469 393
		2033		506 945
Реконструкция тепловых сетей от ТК-36-1(нов) до ТК-36-15 (2Ду250 276м) (ул. Черняховского)	1128	2022	200 (ср)	41 424
Реконструкция III теплосетевого комплекса. Реконструкция тепломагистрали на участке от ТК-188 через УТ-1 до ТК-7 (2Ду700 1203м) с увеличением диаметра до 2Ду800 и изменением существующей надземной прокладки на подземную.	2406	2023	800	316 936
		2022		222 688
Реконструкция III теплосетевого комплекса. Реконструкция тепломагистрали на участке от ТК-7 до ТК-24 (2Ду700 195м) с увеличением диаметра до 2Ду800 и изменением существующей надземной прокладки на подземную.	390	2022	800	66 731
Реконструкция тепловой сети от ТК-183 до ТК-112 по обратному трубопроводу с Ду700 на Ду800, протяженностью 103м. (ул.Терешковой)	103	2024	800	46 794
Реконструкция тепломагистрали с увеличением диаметра на участке от НО-54 до УТ-III-25 (2Ду600 429м, 2Ду500 533м) (ул. Автозаводская)	1924	2026	600	218 722
		2032		220 073
ИТОГО				3 454 063

3.2 Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности

Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности, в настоящей схеме теплоснабжения не предусмотрены.

3.3 Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых сетей систем теплоснабжения, которые обеспечивают поставку тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при выполнении условий надёжности теплоснабжения

Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей систем теплоснабжения, которые обеспечивают поставку тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при выполнении условий надёжности теплоснабжения, отнесены к подгруппе проектов 001-02.03.01 и представлены в таблице 3.3.

Таблица 3.3 – Объемы реконструкции тепловых сетей в зоне действия ЕТО АО "Кемеровская генерация", которые обеспечивают поставку тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при выполнении условий надёжности теплоснабжения

Мероприятие	Длина участка, м	Год строит/реконструкции	Условный диаметр, мм	Затраты с НДС, тыс.руб
Строительство тепломагистральной для создания связи правобережной и левобережной частей г. Кемерово	14000	2023	800	367 960
		2024		904 786
		2025		977 169
		2026		1 055 343
ИТОГО				3 305 258

3.4 Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет ликвидации котельных

Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизация теплосетевых объектов для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения в зоне действия источников тепловой энергии, в том числе за счет замещения источников представлены в таблице 3.4, с указанием стоимости мероприятий в ценах соответствующих лет с учетом НДС.

Финансовые потребности в реализации этих мероприятий в ценах соответствующих лет представлены в таблицах 4.1-4.3.

Таблица 3.4 – Объемы строительства и реконструкции тепловых сетей и теплосетевых объектов в зоне действия ЕТО АО "Кемеровская генерация" для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет ликвидации котельных в соответствии с Долгосрочной программой (АК)

Мероприятие	Длина участка, м	Год стр-ит/реконструкции	Условный диаметр, мм	Затраты с НДС, тыс.руб
Переключение потребителей котельной АО «Кемеровское ДРСУ» (строительство тепловых сетей и узла смешения)	360	2024	100	32 849
Переключение потребителей котельной №26 (строительство тепловых сетей и узла смешения)	632	2024	50-250	124 224
Переключение потребителей котельной №35 (строительство тепловых сетей и узла смешения)	1800	2033	200	614 832
Переключение потребителей котельной № 114 (Марковцева 5) (строительство тепловых сетей и узла смешения)	196	2022	250	72 989
Переключение потребителей котельной № 07_17 в мкр.14 (строительство тепловых сетей и узла смешения)	1455	2033	200-250	576 289
Переключение потребителей котельной НФС-1 (строительство тепловых сетей и узла смешения)	640	2022	125-150	39 240
ИТОГО				1 460 423

3.5 Предложения по реконструкции (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса

Перечень мероприятий по реконструкции существующих тепловых сетей рекомендованных к замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, а также для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей приведен в таблице 3.5, с указанием стоимости мероприятий в ценах соответствующих лет с учетом НДС. В целях обеспечения нормативного срока эксплуатации тепловых сетей необходимо выполнить мероприятия по перекладке тепловых сетей. С учетом требуемых объемов перекладки и наличием технической возможности, в первую очередь необходимо выполнить перекладку тепловых сетей с наибольшим сроком службы, наибольшим количеством повреждений и тепловых потерь, что позволит получить наибольший эффект за счет сокращения потерь тепловой энергии и теплоносителя, а также сократить количество повреждений.

В связи с тем, что схема теплоснабжения, в соответствии с ФЗ-190, является проектным документом, объемы, сроки реконструкции и перечень реконструируемых участков подлежат уточнению в ходе текущей деятельности предприятия. Конкретный перечень мероприятий по капитальному ремонту на каждый год будет формироваться ремонтной программой предприятия.

Финансовые потребности в реализации этих мероприятий в ценах соответствующих лет представлены в таблицах 4.1-4.3.

Целью реализации данных мероприятий является достижения целевых показателей Схемы теплоснабжения, представленных в Утверждаемой части Схемы теплоснабжения, а также снижение доли изношенных тепловых сетей, выработавших свой нормативный срок эксплуатации. Данный перечень проектов подлежит корректировке в рамках ежегодной актуализации с учетом фактических темпов реконструкции.

Таблица 3.5 – Объемы реконструкции тепловых сетей в зоне действия ЕТО АО "Кемеровская генерация", подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, а также для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей

Мероприятие	Длина участка, м	Условный диаметр, мм	Год строит/реконструкции	Затраты с НДС, тыс.руб
Мероприятия в соответствии с Долгосрочной программой (АК)				
Техническое перевооружение участков тепловых сетей в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса	6316	500	2023	548 506
			2024	407 415
			2025	181 296
			2026	95 597
			2032	1 191 057
			2033	1 264 787
Строительство тепловой сети от ТК-63/6* до ТК-63/1 (ул. Назарова, 1)	234	70	2022	14 820
Приобретение спецтехники для укомплектования районов тепловых сетей			2023	91 204
			2024	126 484
Мероприятия в рамках концессионного соглашения				
Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Кировский район, ул. 40 лет Октября, ТК 22.	290,4	200	2022	10 937
			2031	21 496
Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Кировский район, ул.Металлистов, от ТК 58.	326	200	2026	21 318
			2027	13 769
Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Кировский район, северо-восточнее пересечения ул.Таежная и ул.Стройгородок, теплоснабжение	718	200	2023	18 733
			2024	12 364
			2025	10 837
			2026	24 871
Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Кировский район, южнее пересечения ул.Инициативная, и ул.Алекса ндрова, теплоснабжение	236	200	2029	31 067
Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, город Кемерово, Кировский район, юго-западнее пересечения ул. Ушакова и ул.40 лет Октября, теплоснабжение	1350	200	2025	5 999
			2027	12 640
			2028	62 164
			2029	8 425
			2030	47 770
Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Кировский район, ул. Леонова	94	200	2023	7 656
Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Кировский район, ул. Инициативная	136	250	2025	15 932
Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Кировский район, ул. 40 лет Октября, ТК 38	136	200	2024	12 185
Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Кировский район, ул. Инициативная, Квартал 21, 21а от ТК II-36; ТК II-47	2604,4	200 250 300 500	2022	95 008
			2023	21 991
			2024	10 572
			2025	30 189
			2026	88 565
			2027	73 591
Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Кировский район, квартал "к", (ул. Попова), литер "А"	336	200	2024	25 982
			2031	7 063
Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Ленинский район,	1902	250	2025	40 897

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2023 ГОД). ГЛАВА 8 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ»

Мероприятие	Длина участка, м	Условный диаметр, мм	Год строит/реконструкции	Затраты с НДС, тыс.руб
квартал №16, в границах просп. Московский, б-р Строителей, просп. Октябрьский, ул. Волгоградская		300	2026	65 959
			2027	31 701
			2030	67 131
			2031	84 771
Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Ленинский район, квартал 18, литер А	1090	250	2025	74 273
			2028	67 294
Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Ленинский район, квартал №20, в границах просп. Ленина, ул. Ворошилова, просп. Химиков, ул. Волгоградская	1252	125	2024	21 036
		150	2025	13 626
		200 250	2029	115 899
Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, Ленинский район, 25 м северо-восточнее жилого дома №131 по просп. Ленина	248	200	2023	20 199
Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, г.Кемерово, Ленинский район, квартал №22, в границах просп. Ленина, просп. Ленинградский, просп. Химиков, б-р Строителей	1514,9	150	2022	24 500
		200	2023	44 163
		250	2024	26 405
		300	2026	37 703
		300	2027	13 951
Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская облбасть, г.Кемерово, Ленинский район, квартал 27 (пересечение пр. Ленина и пр. Комсомольский)	870	300	2022	37 176
			2024	55 848
Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, 20 м западнее жилого дома №28 по пр. Ленинградский	272	200	2026	28 424
Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №1 (ул. Ульяны Громовой, ул. Глинки, 5, ул. Космическая, 6)	174	350	2031	39 476
Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №2, в границах ул. Базовая, ул. Патриотов, ул. Ульяны Громовой, ул. Космическая	468,58	250	2022	39 604
		350	2024	10 847
Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №8, в границах ул. Космическая, ул. Радищева, ул. Патриотов, ул. Сергея Тюленина	210	300	2031	42 050
Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №10, в границах ул. Веры Волошиной, ул. Радищева, ул. 1-я линия, ул. Базовая	248	200	2027	27 989
Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №21, в границах просп.Ленина, ул. Мичурина, ул. Сибиряков-Гвардейцев, р. Искитимка	232	200	2028	28 278
Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №21, в границах просп.Ленина, ул. Мичурина, ул. Сарыгина, ул. Пролетарская			2025	18 384
			2026	39 710
Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Заводский район, квартал 60 (ФПК)	464	150 200 250	2030	62 464
Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №3, в границах ул. Базовая, ул. Патриотов, ул. Ульяны Громовой, ул. Веры Волошиной	652	200	2026	41 999
		350	2029	57 568
Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №3, в границах ул. Веры Волошиной, ул. Ульяны Громовой, ул. Патриотов, ул. Сергея Тюленина	390	200	2029	32 910
		250	2030	24 098
Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №7 (ул. Космическая, 14а)	666	300	2025	84 039
Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №9, в границах ул. Радищева, ул. Веры Волошиной, ул. Сергея Тюленина, ул. Патриотов	420	250	2025	49 203
Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал № 11, 12, в границах ул. Космическая, ул. Юрия Двужильного, ул. Баумана, ул. Радищева	612	200	2023	49 846

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2023 ГОД). ГЛАВА 8 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ»

Мероприятие	Длина участка, м	Условный диаметр, мм	Год строит/реконструкции	Затраты с НДС, тыс.руб
Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал № 54, в границах ул. Сибиряков-Гвардейцев, ул. Мичурина, ул. Федоровского, ул. Пролетарская	644	200 250	2023 2027	34 908 32 730
Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал № 59, в границах ул. Свободы, ул. Каменская, просп. Молодежный	1322,84	150 200 250 300 400	2022 2024 2028	50 616 40 720 29 550
Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, ул. Юрия Двужильного,2	238	200	2027	26 861
Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №53, ул. Сибиряков-Гвардейцев, ул. Пролетарская, ул. Федоровского, просп. Кузнецкий	284	200	2024	25 444
Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, квартал 11а	172	200	2026	17 974
Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, Квартал 18, 21 м северо-западнее жилого дома №22 по ул. Красная	34	200	2024	3 046
Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, Квартал 19 от ТК IV-62	80	200	2024	7 167
Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, Квартал 20 от ТК IV-2, ТК III-41	200	200	2023 2028 2029	4 724 10 482 7 372
Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, ул. Красноармейская (квартал №39) от ТК II №18	208,8	200	2022	15 184
Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, квартал 44, 34м северо-восточнее жилого дома №95а по ул. Красноармейская	184	250	2023 2029	5 522 20 401
Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, 12м. восточнее жилого дома №90а по пр-кту Ленина	304	200	2029 2030	7 898 34 690
Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, 40м. севернее жилого дома №73 по проспекту Ленина	348	200	2026 2031	19 855 24 260
Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, р-н Центральный, мкр-н 5, 20м. Западнее жилого дома №66б по проспекту Ленина	608	200 250	2025	68 005
Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, микрорайон 5, 66м. Северо-восточнее жилого дома №7 по проспекту Октябрьский	228	250	2029	36 339
Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, Микрорайон 7, ТК 17-5	566	200	2023 2024	21 665 26 878
Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, мкр-н 11, 40 м. севернее жилого дома №73 по проспекту Ленина	492	250	2024 2027 2028	15 403 25 962 23 612
Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, 22м севернее здания №90а по проспекту Ленина	134	250	2028	21 300
Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, Квартал 1	148	200	2031	22 725
Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, Квартал 14, 23м юго-западнее жилого дома №6 по ул. Васильева	121	200	2022	8 799
Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Центральный район, микрорайон 3 (пр. Октябрьский, 53/1, пр. Ленина, 90/3, 90/4а)	130	200	2026	13 585
Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, р-н Центральный, 60м, севернее жилого дома №37 по проспекту Октябрьский	120	200	2027	13 543
ИТОГО				6 889 777

3.6 Предложения по реконструкции (или) модернизации существующих сетей и сооружений на них для обеспечения расчетных гидравлических режимов

Предложения по реконструкции (или) модернизации существующих сетей и сооружений на них для обеспечения расчетных гидравлических режимов, в настоящей схеме теплоснабжения не предусмотрены.

3.7 Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации насосных станций

Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации насосных станций представлены в таблице 3.6, с указанием стоимости мероприятий в ценах соответствующих лет с учетом НДС.

Финансовые потребности в реализации этих мероприятий в ценах соответствующих лет представлены в таблицах 4.1-4.3.

Таблица 3.6 – Объемы строительства и реконструкции насосных станций в зоне действия ЕТО АО "Кемеровская генерация" в соответствии с Долгосрочной программой (АК)

Мероприятие	Год строит/реконструкции	Затраты с НДС, тыс.руб
Реконструкция ПНС-8 (увеличение производительности насосов на подающем и обратном трубопроводе)	2032	1 067 202
ИТОГО		1 067 202

3.8 Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых пунктов

Мероприятия по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых пунктов, в настоящей схеме теплоснабжения не предусмотрены.

3.9 Предложения по переводу потребителей с открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытую систему горячего водоснабжения

Подробное описание и финансовые потребности в реализацию мероприятий по переводу потребителей с открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытую систему горячего водоснабжения представлены в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения города Кемерово на период до 2033 года (актуализация на 2023 год) Глава 9 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения» (шифр 36401.ОМ-ПСТ.009.000).

4 ОБЪЕМЫ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ

Объемы необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию тепловых сетей и сооружений на них в ценах соответствующих лет до 2033 года приведены в таблицах 4.1 – 4.3.

Объемы необходимых капитальных вложений с учетом НДС до 2033 года составят 16,177 млрд. руб.

Таблица 4.1 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них города Кемерово до 2033 года, тыс. руб. с НДС

Зона ЕТО	Капитальные затраты
АО "Кемеровская генерация"	16 176 723
ИТОГО	16 176 723

Таблица 4.2 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников, тепловых сетей и теплосетевых объектов в зоне действия ЕТО АО "Кемеровская генерация", млн. руб.

Этап	Состав мероприятий	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Год (период) реализации	Длина, м (в однострубном исчислении)	Диаметр, мм	Затраты на реализацию мероприятий, млн. руб. без учета НДС в ценах соответствующих лет												2031 (окончание срока действия соглашений)	2032	2033	Всего	Проект	
						2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030									
Мероприятия, выполняемые в рамках отнесения к ценовой зоне теплоснабжения																							
	Строительство тепловых сетей			25 397		590,1	306,6	884,9	814,3	879,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	316,7	992,6	4 784,7					
	Реконструкция тепловых сетей			15 694		321,0	721,2	378,5	151,1	261,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 567,1	1 476,4	5 151,3					
	Реконструкция ПНС					0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	889,3	0,0	889,3					
	Реконструкция котельных и прочие мероприятия					162,5	76,0	105,4	22,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	251,4	343,9					
1.	Мероприятия по обеспечению возможности подключения перспективной тепловой нагрузки и мероприятия по улучшению городской среды	53,4		7 635		484,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	391,2	422,5	1 298,4						
1.1.	Обеспечение подключения потребителей Общегородского центра	53,4	2022	2 160		305,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	305,7						
1.1.1.	Прокладка тепломагистралей 2Ду1000 и 2Ду600 со строительством пешеходного перехода через реку Большая Камышная		2022	-	-	162,5											162,5	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция котельных и прочие мероприятия, выполняемые в рамках отнесения к ценовой зоне теплоснабжения"					
1.1.2.	Строительство тепловой сети 2Ду600мм от УТ-1-31 до УТ-7Б-2 (2Ду600 - 818м) (пр.Притомский)		2022	1 636	600	97,9											97,9	Подгруппа проектов 001-02.01 "Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"					
1.1.3.	Реконструкция тепловой сети 2Ду300мм с увеличением диаметра до 2Ду500мм от ТК-17-11 до ТК-17-13 (2Ду500 - 262м) (пр. Октябрьский)		2022	524	500	45,3											45,3	Подгруппа проектов 001-02.04 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"					
1.2.	Реконструкция квартальных тепловых сетей, находящихся в непосредственной близости с социальными объектами (школы, д/с) с изменением способа прокладки с надземного на подземный		2032-2033	2 903	200										391,2	422,5	813,6	Подгруппа проектов 001-02.04 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"					
1.3.	Строительство тепловой сети 2Ду80-2Ду400 от ТК-25 до ТК-6 (ул. Ворошилова)		2022	1 444	80-400	144,5											144,5	Подгруппа проектов 001-02.01 "Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"					
1.4.	Реконструкция тепловых сетей от ТК-36-1(нов) до ТК-36-15 (2Ду250 276м) (ул. Черняховского)		2022	1 128	200 (ср)	34,5											34,5	Подгруппа проектов 001-02.04 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"					
2.	Новое строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения развития города (подключения новых потребителей)	0,0		7 823		482,9	264,1	39,0	22,6	182,3	0,0	0,0	0,0	0,0	1 389,5	251,4	2 631,8						
2.1.	Реконструкция III теплосетевого комплекса. Реконструкция тепломагистрали на участке от ТК-188 через УТ-1 до ТК-7 (2Ду700 1203м) с увеличением диаметра до 2Ду800 и изменением существующей надземной прокладки на подземную.		2022-2023	2 406	800	185,6	264,1										449,7	Подгруппа проектов 001-02.04 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"					
2.2.	Реконструкция III теплосетевого комплекса. Реконструкция тепломагистрали на участке от ТК-7 до ТК-24 (2Ду700 195м) с увеличением диаметра до 2Ду800 и изменением существующей надземной прокладки на подземную.		2022	390	800	55,6											55,6	Подгруппа проектов 001-02.04 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"					
2.3.	Реконструкция тепловой сети от ТК-183 до ТК-112 по обратному трубопроводу с Ду700 на Ду800, протяженностью 103м. (ул.Терешковой)		2024	103	800			39,0									39,0	Подгруппа проектов 001-02.04 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"					
2.4.	Реконструкция ПНС-8 (увеличение производительности насосов на подающем и обратном трубопроводе)		2032	-											889,3		889,3	Подгруппа проектов 001-02.07 "Предложения по реконструкции насосных станций"					
2.5.	Реконструкция тепломагистрали с увеличением диаметра на участке от НО-54 до УТ-III-25 (2Ду600 429м, 2Ду500 533м) (ул. Автозаводская)		2026-2032	1 924	600					182,3					183,4		365,7	Подгруппа проектов 001-02.04 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"					
2.6.	Мероприятия для обеспечения подключения потребителей мкр №64		2022-2032	3 000	300-500	241,8									316,7		558,5	Подгруппа проектов 001-02.01 "Предложения по строительству тепловых сетей для обеспе-					

Этап	Состав мероприятий	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Год (период) реализации	Длина, м (в однострубно исчислении)	Диаметр, мм	Затраты на реализацию мероприятий, млн. руб. без учета НДС в ценах соответствующих лет											2031 (окончание срока действия соглашений)	2032	2033	Всего	Проект
						2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030							
																			чения перспективных приростов тепловой нагрузки"		
2.7.	Мероприятия по обеспечению подключения потребителей в рудничном районе		2025-2033	-					22,6								251,4	274,1	Подгруппа проектов 001-02.01 "Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"		
3.	Переключение потребителей котельных на теплоснабжение от ТЭЦ	0,0		5 083		93,5	0,0	130,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	992,6	1 217,0			
3.1.	Переключение потребителей котельной №26 (строительство тепловых сетей и узла смешения)		2024	632	50-250			103,5										103,5	Подгруппа проектов 001-02.02 "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения"		
3.2.	Переключение потребителей котельной №35 (строительство тепловых сетей и узла смешения)		2033	1 800	200												512,4	512,4	Подгруппа проектов 001-02.02 "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения"		
3.3.	Переключение потребителей котельной № 114 (Марковцева 5) (строительство тепловых сетей и узла смешения)		2022	196	250	60,8												60,8	Подгруппа проектов 001-02.02 "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения"		
3.4.	Переключение потребителей котельной № 07_17 в мкр.14 (строительство тепловых сетей и узла смешения)		2033	1 455	200-250												480,2	480,2	Подгруппа проектов 001-02.02 "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения"		
3.5.	Переключение потребителей котельной НФС-1 (строительство тепловых сетей и узла смешения)		2022	640	125-150	32,7												32,7	Подгруппа проектов 001-02.02 "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения"		
3.6.	Переключение потребителей котельной АО «Кемеровское ДРСУ» (строительство тепловых сетей и узла смешения)		2024	360	100			27,4										27,4	Подгруппа проектов 001-02.02 "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения"		
4.	Повышение надежности систем теплоснабжения города			20 550		12,4	839,7	1 198,9	965,4	959,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	992,5	1 054,0	6 022,0			
4.1.	Строительство тепломагистрали для создания связи правобережной и левобережной частей г. Кемерово		2023-2026	14 000	800		306,6	754,0	814,3	879,5								2 754,4	Подгруппа проектов 001-02.03.01 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, выполняемые в рамках отнесения к ценовой зоне теплоснабжения "		
4.2.	Техническое перевооружение участков тепловых сетей в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса		2023-2033	6 316	500		457,1	339,5	151,1	79,7	0,0	0,0	0,0			992,5	1 054,0	3 073,9	Подгруппа проектов 001-02.03.01 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, выполняемые в рамках отнесения к ценовой зоне теплоснабжения "		
4.3.	Строительство тепловой сети от ТК-63/6* до ТК-63/1 (ул. Назарова, 1)		2022	234	70	12,4												12,4	Подгруппа проектов 001-02.03.01 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, выполняемые в рамках отнесения к ценовой зоне теплоснабжения "		
4.4.	Приобретение спецтехники для укомплектования районов тепловых сетей		2023-2024				76,0	105,4										181,4	Подгруппа проектов 001-02.03.01 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, выполняемые в рамках отнесения к ценовой зоне теплоснабжения "		
ИТОГО по проектам, выполняемым в рамках отнесения к ценовой зоне, в ценах соответствующих лет, млн. руб. без учета НДС						1 073,6	1 103,8	1 368,8	988,0	1 141,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			5 675,6			
ИТОГО по проектам, выполняемым за сроком соглашения по ценовой зоне, в ценах соответствующих лет, млн. руб. без учета НДС																2 773,2	2 720,5	5 493,6			
Мероприятия, выполняемые в рамках концессии по тепловым сетям																					
1	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, Кировский район, ул. 40 лет Октября, ТК 22.		2022-2031	290,4	200	9,1										17,9		27,0	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, выполняемые в рамках отнесения к ценовой зоне теплоснабжения "		

Этап	Состав мероприятий	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Год (период) реализации	Длина, м (в однострубнои исчислении)	Диаметр, мм	Затраты на реализацию мероприятий, млн. руб. без учета НДС в ценах соответствующих лет												2031 (окончание срока действия соглашений)	2032	2033	Всего	Проект
						2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030								
																			нием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
2	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Кировский район, ул.Металлистов, от ТК 58.		2026-2027	326	200					17,8	11,5							29,2	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
3	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Кировский район, северо-восточнее пересечения ул.Таежная и ул.Стройгородок, теплоснабжение		2023-2026	718	200			15,6	10,3	9,0	20,7							55,7	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
4	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Кировский район, южнее пересечения ул.Инициативная, и ул.Александрова, теплоснабжение		2029	236	200										25,9			25,9	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
5	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, город Кемерово, Кировский район, юго-западнее пересечения ул. Ушакова и ул.40 лет Октября, теплоснабжение		2025-2031	1350	200				5,0	10,5	51,8	7,0	39,8	34,0				148,2	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
6	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Кировский район, ул. Леонова		2023	94	200			6,4										6,4	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
7	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Кировский район, ул. Инициативная		2025	136	250				13,3									13,3	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
8	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Кировский район, ул. 40 лет Октября, ТК 38		2024	136	200				10,2									10,2	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
9	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Кировский район, ул. Инициативная, Квартал 21, 21а от ТК II-36; ТК II-47		2022-2027	2604,4	200 250 300 500	79,2	18,3	8,8	25,2	73,8	61,3							266,6	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
10	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Кировский район, квартал "к", (ул. Попова), литер "А"		2024-2031	336	200				21,7					5,9				27,5	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
11	Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Ленинский район, квартал №16, в границах просп. Московский, б-р Строителей, просп. Октябрьский, ул. Волгоградская		2025-2031	1902	250 300				34,1	55,0	26,4			55,9	70,6			242,0	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
12	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Ленинский район, квартал 18, литер А		2025-2028	1090	250				61,9				56,1					118,0	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
13	Реконструкция ТС по адресу: Россий-		2024-2029	1252	125				17,5	11,4								125,5	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложе-			

Этап	Состав мероприятий	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Год (период) реализации	Длина, м (в однострубнои исчислении)	Диаметр, мм	Затраты на реализацию мероприятий, млн. руб. без учета НДС в ценах соответствующих лет												2031 (окончание срока действия соглашений)	2032	2033	Всего	Проект
						2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030								
	ская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Ленинский район, квартал №20, в границах просп. Ленина, ул. Ворошилова, просп. Химиков, ул. Волгоградская				150 200 250														ния по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
14	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, Ленинский район, 25 м северо-восточнее жилого дома №131 по прос. Ленина		2023	248	200		16,8											16,8	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
15	Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, г. Кемерово, Ленинский район, квартал №22, в границах просп. Ленина, просп. Ленинградский, просп. Химиков, б-р Строителей		2022-2027	1514,9	150 200 250 300	20,4	36,8	22,0		31,4	11,6							122,3	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
16	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, Ленинский район, квартал 27 (пересечение пр. Ленина и пр. Комсомольский)		2022-2024	870	300	31,0		46,5										77,5	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
17	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, 20 м западнее жилого дома №28 по пр. Ленинградский		2026	272	200					23,7								23,7	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
18	Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №1 (ул. Ульяны Громовой, ул. Глинки, 5, ул. Космическая, 6)		2031	174	350										32,9			32,9	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
19	Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №2, в границах ул. Базовая, ул. Патриотов, ул. Ульяны Громовой, ул. Космическая		2022-2024	468,58	250 350	33,0		9,0										42,0	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
20	Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №8, в границах ул. Космическая, ул. Радищева, ул. Патриотов, ул. Сергея Тюленина		2031	210	300										35,0			35,0	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
21	Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №10, в границах ул. Веры Волошиной, ул. Радищева, ул. 1-я линия, ул. Базовая		2027	248	200						23,3							23,3	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
22	Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №21, в границах просп. Ленина, ул. Мичурина, ул. Сибиряков-Гвардейцев, р. Искитимка		2028	232	200							23,6						23,6	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
23	Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №21, в границах просп. Ленина, ул.		2025-2026	570	200			15,3	33,1									48,4	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			

Этап	Состав мероприятий	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Год (период) реализации	Длина, м (в однострубно исчислении)	Диаметр, мм	Затраты на реализацию мероприятий, млн. руб. без учета НДС в ценах соответствующих лет												2031 (окончание срока действия соглашений)	2032	2033	Всего	Проект
						2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030								
	Мичурина, ул. Сарыгина, ул. Пролетарская																		ствии с концессионным соглашением"			
24	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, Заводский район, квартал 60 (ФПК)		2030	464	150 200 250									52,1				52,1	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
25	Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №3, в границах ул. Базовая, ул. Патриотов, ул. Ульяны Громовой, ул. Веры Волошиной		2026-2029	652	200 350					35,0			48,0					83,0	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
26	Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №3, в границах ул. Веры Волошиной, ул. Ульяны Громовой, ул. Патриотов, ул. Сергея Тюленина		2029-2030	390	200 250								27,4	20,1				47,5	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
27	Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №7 (ул. Космическая, 14а)		2025	666	300					70,0								70,0	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
28	Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №9, в границах ул. Радищева, ул. Веры Волошиной, ул. Сергея Тюленина, ул. Патриотов		2025	420	250					41,0								41,0	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
29	Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал № 11, 12, в границах ул. Космическая, ул. Юрия Двужильного, ул. Баумана, ул. Радищева		2023	612	200				41,5									41,5	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
30	Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал № 54, в границах ул. Сибиряков-Гвардейцев, ул. Мичурина, ул. Федоровского, ул. Пролетарская		2023-2027	644	200 250								27,3					56,4	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
31	Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал № 59, в границах ул. Свободы, ул. Каменская, просп. Молодежный		2022-2028	1322,84	150 200 250 300 400	42,2			33,9				24,6					100,7	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
32	Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, ул. Юрия Двужильного, 2		2027	238	200								22,4					22,4	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
33	Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Заводский район, квартал №53, ул. Сибиряков-Гвардейцев, ул. Пролетарская, ул. Федоровского, просп. Кузнецкий		2024	284	200				21,2									21,2	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
34	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, Централь-		2026	172	200					15,0								15,0	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для			

Этап	Состав мероприятий	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Год (период) реализации	Длина, м (в однострубно исчислении)	Диаметр, мм	Затраты на реализацию мероприятий, млн. руб. без учета НДС в ценах соответствующих лет												2031 (окончание срока действия соглашений)	2032	2033	Всего	Проект
						2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030								
	ный район, квартал 11а																		обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
35	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, Квартал 18, 21 м северо-западнее жилого дома №22 по ул. Красная		2024	34	200			2,5										2,5	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
36	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, Квартал 19 от ТК IV-62		2024	80	200			6,0										6,0	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
37	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, Квартал 20 от ТК IV-2, ТК III-41		2023-2029	200	200		3,9					8,7	6,1					18,8	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
38	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, ул. Красноармейская (квартал №39) от ТК II №18		2022	208,8	200	12,7												12,7	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
39	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, квартал 44, 34м северо-восточнее жилого дома №95а по ул. Красноармейская		2023-2029	184	250		4,6							17,0				21,6	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
40	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, 12м. восточнее жилого дома №90а по пр-кту Ленина		2029-2030	304	200								6,6	28,9				35,5	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
41	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, 40м. севернее жилого дома №73 по проспекту Ленина		2026-2031	348	200					16,5							20,2	36,8	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
42	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, р-н Центральный, мкр-н 5, 20м. Западнее жилого дома №66б по проспекту Ленина		2025	608	200 250			56,7										56,7	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
43	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, микрорайон 5, 66м. Северо-восточнее жилого дома №7 по проспекту Октябрьский		2029	228	250									30,3				30,3	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
44	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, Микрорайон 7, ТК 17-5		2023-2024	566	200		18,1	22,4										40,5	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
45	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, мкр-н 11, 40 м. севернее жилого дома №73 по проспекту Ленина		2024-2028	492	250			12,8			21,6	19,7						54,1	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			

Этап	Состав мероприятий	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Год (период) реализации	Длина, м (в однострубно исчислении)	Диаметр, мм	Затраты на реализацию мероприятий, млн. руб. без учета НДС в ценах соответствующих лет												2031 (окончание срока действия соглашений)	2032	2033	Всего	Проект
						2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030								
46	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, 22м севернее здания №90а по проспекту Ленина		2028	134	250										17,8			17,8	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
47	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, Квартал 1		2031	148	200													18,9	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
48	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, Центральный район, Квартал 14, 23м юго-западнее жилого дома №6 по ул. Васильева		2022	121	200	7,3												7,3	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
49	Реконструкция ТС по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, Центральный район, микрорайон 3 (пр. Октябрьский, 53/1, пр. Ленина, 90/3, 90/4а)		2026	130	200					11,3								11,3	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
50	Реконструкция ТС по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, р-н Центральный, 60м, севернее жилого дома №37 по проспекту Октябрьский		2027	120	200						11,3							11,3	Подгруппа проектов 001-02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с концессионным соглашением"			
ИТОГО по проектам, выполняемым в рамках концессии по тепловым сетям, млн. руб. без учета НДС						234,9	191,2	244,9	342,8	333,3	227,3	202,2	264,9	196,8	235,6	0,0	0,0	2473,8				
Мероприятия, выполняемые в рамках концессии по котельным																						
1.	Реконструкция котельной №15																					
1.1	Реконструкция подпиточной линии		2029												0,2			0,2	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"			
2.	Реконструкция котельной №17																					
2.1	Реконструкция системы автоматической подпитки тепловой сети из водопровода		2029												0,1			0,1	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"			
3.	Реконструкция котельной №24																					
3.1	Реконструкция предохранительных клапанов		2029												0,3			0,3	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"			
3.2	Реконструкция котла		2030												5,4			5,4	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"			
4.	Реконструкция котельной №25																					
4.1	Реконструкция подпиточного насоса № 1		2029												0,5			0,5	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"			
4.2	Реконструкция котла		2027								5,3							5,3	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"			
4.3	Реконструкция котла		2027								5,2							5,2	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"			
5.	Реконструкция котельной №31																					
5.1	Реконструкция циркуляционных насосов котлового контура		2025					0,6										0,6	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"			
5.2	Реконструкция кровли здания котельной		2030												2,2			2,2	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"			
6.	Реконструкция котельной №34																					
6.1	Реконструкция сетевого насоса № 2		2031												0,5			0,5	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"			
7.	Реконструкция котельной №38																					

Этап	Состав мероприятий	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Год (период) реализации	Длина, м (в однострубнои исчислении)	Диаметр, мм	Затраты на реализацию мероприятий, млн. руб. без учета НДС в ценах соответствующих лет												2031 (окончание срока действия соглашений)	2032	2033	Всего	Проект
						2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030								
7.1	Реконструкция солевого насоса		2031													0,5			0,5	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"		
8.	Реконструкция котельной №43																					
8.1	Реконструкция расширительного бака		2031													0,8			0,8	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"		
9.	Реконструкция котельной №47																					
9.1	Реконструкция системы автоматической подпитки тепловой сети из водопровода		2031													0,1			0,1	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"		
10.	Реконструкция котельной №54																					
10.1	Реконструкция котла		2028																5,3	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"		
10.2	Реконструкция подпиточного насоса № 1		2028																0,3	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"		
10.3	Реконструкция АСУ подпиточного насоса № 1 с установкой частотного преобразователя		2028																0,7	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"		
11.	Реконструкция котельной №56																					
11.1	Реконструкция с монтажем установки автоматической химводоподготовки		2025						0,2											0,2	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"	
12.	Реконструкция котельной №60																					
12.1	Реконструкция системы автоматической подпитки тепловой сети из водопровода:		2025						0,1											0,1	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"	
12.2	Реконструкция с установкой автоматической химводоподготовки		2025						0,1											0,1	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"	
13.	Реконструкция котельной №65																					
13.1	Реконструкция с монтажем установки автоматической химводоподготовки		2025						0,1											0,1	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"	
13.2	Реконструкция с заменой ГРУ		2022							1,2										1,2	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"	
13.3	Реконструкция системы автоматической подпитки тепловой сети из водопровода		2025						0,0											0,0	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"	
14.	Реконструкция ИТП котельной №64																					
14.1	Реконструкция теплообменников		2026							0,6										0,6	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"	
15.	Реконструкция котельной №66																					
15.1	Реконструкция с монтажем автоматической химводоподготовки		2025						0,1											0,1	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"	
15.2	Реконструкция системы автоматической подпитки тепловой сети из водопровода		2025						0,0											0,0	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"	
16.	Реконструкция котельной пр-кт Кузнецкий, 260																					
16.1	Замена ГРУ-13-1ВУ1		2029																0,6	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"		
16.2	Реконструкция основных насосных агрегатов марки Grundfos (8 шт.)		2022							0,3										0,3	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"	
16.3	Реконструкция тепловой сети от здания котельной до ТК-1, от ТК-1П до ТК-9, от ТК-9 до ТК 1а, от ТК 1а до УП-2, от УП-2 до здания школы по адресу пр. Кузнецкий, 262.		2022-2026						5,4	21,7	22,0	22,3	10,7							82,0	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"	
16.4	Реконструкция кровли здания котельной		2022							3,1										3,1	Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках планируемой концессии по котельным"	

Этап	Состав мероприятий	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Год (период) реализации	Длина, м (в однострубнои исчислении)	Диаметр, мм	Затраты на реализацию мероприятий, млн. руб. без учета НДС в ценах соответствующих лет											Проект		
						2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031 (окончание срока действия соглашений)	2032		2033	Всего
	ИТОГО по проектам, выполняемых в рамках концессии по котельным, млн. руб. без учета НДС					10,0	21,7	22,0	23,4	11,3	10,5	6,3	1,7	7,5	1,8	0,0	0,0	116,2	
	ИТОГО по проектам концессии, млн. руб. без учета НДС					244,8	212,8	266,9	366,3	344,6	237,8	208,5	266,6	204,3	237,4	0,0	0,0	2 590,0	
	ИТОГО по проектам, выполняемых в рамках отнесения к ценовой зоне теплоснабжения и концессии, млн. руб. без учета НДС					1 318,4	1 316,7	1 635,7	1 354,3	1 486,0	237,8	208,5	266,6	204,3	237,4			8 265,6	
	ИТОГО по проектам, выполняемых за сроком соглашения по ценовой зоне, в ценах соответствующих лет, млн. руб. без учета НДС															2 773,2	2 720,5	5 493,6	

Таблица 4.3 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов для города Кемерово, тыс. руб.

	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Группа проектов 000.02 "Тепловые сети и сооружения на них" г.Кемерово												
Всего капитальные затраты	1 145 931	1 295 011	1 613 708	1 330 856	1 474 688	227 281	202 234	264 899	196 794	235 571	2 773 161	2 720 469
НДС	229 186	259 002	322 742	266 171	294 938	45 456	40 447	52 980	39 359	47 114	554 632	544 094
Всего смета	1 375 118	1 554 014	1 936 450	1 597 027	1 769 625	272 738	242 680	317 878	236 153	282 685	3 327 793	3 264 562
Всего смета накопленным итогом	1 375 118	2 929 131	4 865 581	6 462 608	8 232 234	8 504 971	8 747 652	9 065 530	9 301 683	9 584 368	12 912 161	16 176 723
Подгруппа проектов 000.02.01 "Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"												
Всего капитальные затраты	484 208	0	0	22 647	0	0	0	0	0	0	316 723	251 425
НДС	96 842	0	0	4 529	0	0	0	0	0	0	63 345	50 285
Всего смета	581 050	0	0	27 177	0	0	0	0	0	0	380 068	301 710
Всего смета накопленным итогом	581 050	581 050	581 050	608 227	608 227	608 227	608 227	608 227	608 227	608 227	988 294	1 290 005
Подгруппа проектов 000.02.02 "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения"												
Всего капитальные затраты	93 524	0	130 895	0	0	0	0	0	0	0	0	992 601
НДС	18 705	0	26 179	0	0	0	0	0	0	0	0	198 520
Всего смета	112 229	0	157 074	0	0	0	0	0	0	0	0	1 191 121
Всего смета накопленным итогом	112 229	112 229	269 303	269 303	269 303	269 303	269 303	269 303	269 303	269 303	269 303	1 460 423
Подгруппа проектов 000.02.03 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"												
Всего капитальные затраты	247 204	1 030 898	1 443 818	1 308 208	1 292 420	227 281	202 234	264 899	196 794	235 571	992 547	1 053 989
НДС	49 441	206 180	288 764	261 642	258 484	45 456	40 447	52 980	39 359	47 114	198 509	210 798
Всего смета	296 644	1 237 077	1 732 582	1 569 850	1 550 903	272 738	242 680	317 878	236 153	282 685	1 191 057	1 264 787
Всего смета накопленным итогом	296 644	1 533 722	3 266 304	4 836 154	6 387 057	6 659 795	6 902 475	7 220 354	7 456 506	7 739 191	8 930 248	10 195 035
Подгруппа проектов 000.02.04 "Предложения по реконструкции для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"												
Всего капитальные затраты	320 995	264 114	38 995	0	182 268	0	0	0	0	0	574 556	422 454
НДС	64 199	52 823	7 799	0	36 454	0	0	0	0	0	114 911	84 491
Всего смета	385 194	316 936	46 794	0	218 722	0	0	0	0	0	689 467	506 945
Всего смета накопленным итогом	385 194	702 131	748 925	748 925	967 647	967 647	967 647	967 647	967 647	967 647	1 657 114	2 164 058
Подгруппа проектов 000.02.07 "Предложения по реконструкции насосных станций"												
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	889 335	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	177 867	0
Всего смета	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 067 202	0
Всего смета накопленным итогом	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 067 202	1 067 202
Группа проектов 001.02 "Тепловые сети и сооружения на них" в зоне действия ЕТО АО "Кемеровская генерация"												
Всего капитальные затраты	1 145 931	1 295 011	1 613 708	1 330 856	1 474 688	227 281	202 234	264 899	196 794	235 571	2 773 161	2 720 469
НДС	229 186	259 002	322 742	266 171	294 938	45 456	40 447	52 980	39 359	47 114	554 632	544 094
Всего смета	1 375 118	1 554 014	1 936 450	1 597 027	1 769 625	272 738	242 680	317 878	236 153	282 685	3 327 793	3 264 562
Всего смета накопленным итогом	1 375 118	2 929 131	4 865 581	6 462 608	8 232 234	8 504 971	8 747 652	9 065 530	9 301 683	9 584 368	12 912 161	16 176 723
Подгруппа проектов 001.02.01 "Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки" в соответствии с Долгострочной программой (АК)												
Всего капитальные затраты	484 208	0	0	22 647	0	0	0	0	0	0	316 723	251 425
НДС	96 842	0	0	4 529	0	0	0	0	0	0	63 345	50 285
Всего смета	581 050	0	0	27 177	0	0	0	0	0	0	380 068	301 710
Всего смета накопленным итогом	581 050	581 050	581 050	608 227	608 227	608 227	608 227	608 227	608 227	608 227	988 294	1 290 005
Подгруппа проектов 001.02.02 "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения" в соответствии с Долгострочной программой (АК)												
Всего капитальные затраты	93 524	0	130 895	0	0	0	0	0	0	0	0	992 601

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2023 ГОД). ГЛАВА 8 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ»

	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
НДС	18 705	0	26 179	0	0	0	0	0	0	0	0	198 520
Всего смета	112 229	0	157 074	0	0	0	0	0	0	0	0	1 191 121
Всего смета накопленным итогом	112 229	112 229	269 303	269 303	269 303	269 303	269 303	269 303	269 303	269 303	269 303	1 460 423
Подгруппа проектов 001.02.03 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"												
Всего капитальные затраты	247 204	1 030 898	1 443 818	1 308 208	1 292 420	227 281	202 234	264 899	196 794	235 571	992 547	1 053 989
НДС	49 441	206 180	288 764	261 642	258 484	45 456	40 447	52 980	39 359	47 114	198 509	210 798
Всего смета	296 644	1 237 077	1 732 582	1 569 850	1 550 903	272 738	242 680	317 878	236 153	282 685	1 191 057	1 264 787
Всего смета накопленным итогом	296 644	1 533 722	3 266 304	4 836 154	6 387 057	6 659 795	6 902 475	7 220 354	7 456 506	7 739 191	8 930 248	10 195 035
Подгруппа проектов 001.02.03.01 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса " в соответствии с Долгострочной программой (АК)												
Всего капитальные затраты	12 350	839 725	1 198 904	965 388	959 116	0	0	0	0	0	992 547	1 053 989
НДС	2 470	167 945	239 781	193 078	191 823	0	0	0	0	0	198 509	210 798
Всего смета	14 820	1 007 670	1 438 685	1 158 465	1 150 939	0	0	0	0	0	1 191 057	1 264 787
Всего смета накопленным итогом	14 820	1 022 490	2 461 175	3 619 641	4 770 580	4 770 580	4 770 580	4 770 580	4 770 580	4 770 580	5 961 637	7 226 423
Подгруппа проектов 001.02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса" в соответствии с Концессионным соглашением												
Всего капитальные затраты	234 854	191 172	244 914	342 821	333 303	227 281	202 234	264 899	196 794	235 571	0	0
НДС	46 971	38 234	48 983	68 564	66 661	45 456	40 447	52 980	39 359	47 114	0	0
Всего смета	281 824	229 407	293 897	411 385	399 964	272 738	242 680	317 878	236 153	282 685	0	0
Всего смета накопленным итогом	281 824	511 231	805 128	1 216 513	1 616 477	1 889 215	2 131 895	2 449 774	2 685 926	2 968 611	2 968 611	2 968 611
Подгруппа проектов 001.02.04 "Предложения по реконструкции для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки" в соответствии с Долгострочной программой (АК)												
Всего капитальные затраты	320 995	264 114	38 995	0	182 268	0	0	0	0	0	574 556	422 454
НДС	64 199	52 823	7 799	0	36 454	0	0	0	0	0	114 911	84 491
Всего смета	385 194	316 936	46 794	0	218 722	0	0	0	0	0	689 467	506 945
Всего смета накопленным итогом	385 194	702 131	748 925	748 925	967 647	967 647	967 647	967 647	967 647	967 647	1 657 114	2 164 058
Подгруппа проектов 001.02.07 "Предложения по реконструкции насосных станций " в соответствии с Долгострочной программой (АК)												
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	889 335	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	177 867	0
Всего смета	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 067 202	0
Всего смета накопленным итогом	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 067 202	1 067 202

5 ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРЕДЛОЖЕНИЯХ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ В РЕТРОСПЕКТИВНОМ ПЕРИОДЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ С УЧЕТОМ ВВЕДЕННЫХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ НОВЫХ И РЕКОНСТРУИРОВАННЫХ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ НА НИХ

1. Относительно утвержденной схемы теплоснабжения скорректированы мероприятия по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективной нагрузки с учетом проектов планировок и выданных технических условий на подключение.

2. Относительно утвержденной схемы теплоснабжения дополнительно включены и скорректированы мероприятия по:

- строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения за счет ликвидации котельных;

- реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, а также для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей;

- по реконструкции насосных станций.

3. Мероприятия, выполненные в период, предшествующий актуализации на тепловых сетях представлены в таблицах 5.1,5.2.

Таблица 5.1– Объемы реализованных мероприятий на тепловых сетях Филиала АО "Кузбассэнерго" - "Кемеровская теплосетевая компания" за 2021 г.

Мероприятия	Состав мероприятий	Диаметр, мм	Протяженность по трассе, м	Год (период) реализации	Затраты на реализацию мероприятий, млн. руб. без учета НДС в ценах соответствующих лет
1	Строительство тепловой сети 2Ду600мм от УТ-І-31 до УТ-7Б-2 (2Ду600 - 818м) (пр.Притомский)	600	310	2021-2022	43,3
2	Реконструкция тепловой сети 2Ду300мм с увеличением диаметра до 2Ду500мм от ТК-17-11 до ТК-17-13 (2Ду500 - 262м) (пр. Октябрьский)	500	237	2021	45,3
3	Реконструкция III теплосетевого комплекса. Реконструкция тепломатриалы на участке от ТК-7 до ТК-24 (2Ду700 195м) с увеличением диаметра до 2Ду800 и изменением существующей надземной прокладки на подземную.	800	147	2021	55,6
4	Переключение потребителей котельной НФС-1 (строительство тепловых сетей и узла смешения)	200; 125	222	2021	32,7

Таблица 5.2– Объемы реализованных мероприятий на тепловых сетях Филиала АО "Теплоэнерго" за 2021 г.

Мероприятие	Длина участка, м	Год строит/реконструкции	Условный диаметр, мм	Затраты с НДС, тыс.руб
Строительство тепловой сети от ТК-9 до границы земельного участка (кад. № 42:24:0401030:702) для подключения объекта заявителя по адресу: г. Кемерово, Рудничный район, ул.Пограничная, 12	45	2021	32	722,71