

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1**  
к соглашению от 20.12.2021 г. № 4  
об исполнении схемы теплоснабжения  
города Кемерово Кемеровской области – Кузбасса

г. Кемерово

«14» 11 2022 г.

Муниципальное образование – город Кемерово Кемеровской области – Кузбасса, от имени которого выступает Администрация города Кемерово в лице временно исполняющего обязанности Главы города Анисимова Дмитрия Викторовича, действующего на основании Устава города Кемерово Кемеровской области – Кузбасса, ИНН 4207023869, ОГРН 1034205011610, адрес: Российская Федерация, 650991, Кемеровская область – Кузбасс, город Кемерово, проспект Советский, 54, электронная почта: [admin@kemerovo.ru](mailto:admin@kemerovo.ru), именуемое в дальнейшем «Орган местного самоуправления», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Лесная поляна – Плюс», ИНН 4205265799, ОГРН 1134205010389, адрес: Российская Федерация, 650071, Кемеровская область – Кузбасс, город Кемерово, бульвар Осенний, дом 3, пом.30, в лице Батюченко Олега Олеговича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Единая теплоснабжающая организация», с другой стороны,

совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», руководствуясь положениями Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Закон о теплоснабжении), заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. Подпункт 2.1.9. изложить в новой редакции:

«2.1.9. определять цены на тепловую энергию, поставляемую Единой теплоснабжающей организацией в порядке:

2.1.9.1. цены на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям по договорам теплоснабжения, заключенным с Единой теплоснабжающей организацией, определяются соглашением сторон договора, но не выше предельного уровня, утвержденного органом исполнительной власти Кемеровской области – Кузбасса в области государственного регулирования цен (тарифов), умноженного на коэффициент, определенный в соответствии с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения сторонами соглашения об исполнении схемы теплоснабжения размера коэффициента к предельному уровню на тепловую

энергию (мощность) и срока его применения, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2018 года № 860 (далее – понижающий коэффициент).

2.1.9.2. размер понижающего коэффициента на  $i$ -ый год его применения определяется по формуле:

$$K_{i,t} = \frac{T_{6,t} \times \prod_{j=k}^i (1 + I_j^n + x_t)}{Ц_{пр,i,t}} \text{ где:}$$

$T_{6,t}$  - тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую  $t$ -й категории потребителей, действующий на дату окончания переходного периода, (рублей/Гкал);

$k$  – первый год, на который органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов утверждается предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность);

$I_j^n$  - прогнозный показатель индекса потребительских цен, определенный в базовом варианте прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на  $j$ -й год (в среднем за год к предыдущему году - при наличии);

$x_t$  – величина, определенная Сторонами Соглашения и равная 0,02 для всех категорий потребителей на весь срок действия настоящего Соглашения;

$Ц_{пр,i,t}$  - предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утвержденный для  $t$ -й категории потребителей (при утверждении предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) с разбивкой для каждой категории потребителей в соответствии с частью 4 статьи 23.6 Федерального закона «О теплоснабжении») на  $i$ -й год применения коэффициента к предельному уровню цены на тепловую энергию (мощность) (рублей/Гкал).

2.1.9.3. в случае если понижающий коэффициент, определенный в соответствии с п. 2.1.9.2. настоящего Соглашения, менее или равен нулю, или более единицы, то размер понижающего коэффициента принимается равным единице. Срок применения понижающего коэффициента составляет 10 лет, но не более срока действия Соглашения.

2.1.9.4. по истечении срока применения понижающего коэффициента Орган местного самоуправления вправе инициировать однократное продление срока применения понижающего коэффициента либо определение его нового размера на срок, не превышающий 10 лет, в порядке, установленном Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения сторонами соглашения об исполнении схемы теплоснабжения размера коэффициента к предельному уровню цены на тепловую энергию (мощность) и срока его применения, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2018 года № 860».

2. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания лицами, имеющими право действовать от имени каждой из сторон, распространяет свое действие с 01.12.2022г. по 20.12.2031г. и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим дополнительным соглашением, действуют условия соглашения.

3. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них один экземпляр для органа местного самоуправления и один экземпляр для Единой теплоснабжающей организации.

4. Реквизиты и подписи сторон

<b>Администрация города Кемерово</b> Адрес: 650991, Российская Федерация, Кемеровская Область - Кузбасс, город Кемерово, Советский проспект, 54 ИНН 4207023869 КПП 420501001 ОГРН 1034205011610	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Лесная поляна - Плюс»</b> Адрес: 650071, Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, город Кемерово, бульвар Осенний 3, пом. 30 ИНН 4205265799 КПП 420501001 ОГРН 1134205010389
---	---

Временно исполняющий  
обязанности Главы города Кемерово

Директор ООО «Лесная поляна –  
Плюс»

  
\_\_\_\_\_/Д.В. Анисимов/  
М.П. 

  
\_\_\_\_\_/О.О. Батюченко/  
М.П. 