



**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА
КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД
ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД)**

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

**КНИГА 7
ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И
РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И
СООРУЖЕНИЙ НА НИХ**

Определения

В настоящем томе применяют следующие термины с соответствующими определениями:

Термины	Определения
Теплоснабжение	Обеспечение потребителей тепловой энергии тепловой энергией, теплоносителем, в том числе поддержание мощности
Система теплоснабжения	Совокупность источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями
Источник тепловой энергии	Устройство, предназначенное для производства тепловой энергии
Тепловая мощность	Количество тепловой энергии, которое может быть произведено и (или) передано по тепловым сетям за единицу времени
Тепловая нагрузка	Количество тепловой энергии, которое может быть принято потребителем тепловой энергии за единицу времени
Потребитель тепловой энергии (далее потребитель)	Лицо, приобретающее тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках либо для оказания коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления
Теплопотребляющая установка	Устройство, предназначенное для использования тепловой энергии, теплоносителя для нужд потребителя тепловой энергии
Теплоснабжающая организация	Организация, осуществляющая продажу потребителям и (или) теплоснабжающим организациям произведенных или приобретенных тепловой энергии (мощности), теплоносителя и владеющая на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в системе теплоснабжения, посредством которой осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей)
Зона действия системы теплоснабжения	Территория городского округа или ее часть, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения
Зона действия источника тепловой энергии	Территория городского округа или ее часть, границы которой устанавливаются закрытыми секционирующими задвижками тепловой сети системы теплоснабжения
Установленная мощность источника тепловой энергии	Сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды
Располагаемая мощность источника тепловой энергии	Величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых водогрейных котлоагрегатах и др.)
Мощность источника тепловой энергии нетто	Величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды

Термины	Определения
Комбинированная выработка электрической и тепловой энергии	Режим работы теплоэлектростанций, при котором производство электрической энергии непосредственно связано с одновременным производством тепловой энергии
Расчетный элемент территориального деления	Территория городского округа или ее часть, принятая для целей разработки схемы теплоснабжения в неизменяемых границах на весь срок действия схемы теплоснабжения
Базовый режим работы источника тепловой энергии	Режим работы источника тепловой энергии, который характеризуется стабильностью функционирования основного оборудования (котлов, турбин) и используется для обеспечения постоянного уровня потребления тепловой энергии, теплоносителя потребителями при максимальной энергетической эффективности функционирования такого источника
Пиковый режим работы источника тепловой энергии	Режим работы источника тепловой энергии с переменной мощностью для обеспечения изменяющегося уровня потребления тепловой энергии, теплоносителя потребителями
Радиус эффективного теплоснабжения	Максимальное расстояние от теплотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения
Инвестиционная программа организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения	Программа финансирования мероприятий организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, строительства, капитального ремонта, реконструкции и (или) модернизации источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей в целях развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, подключения теплотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения

Оглавление

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Книга 7 «Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них» обосновывающих материалов разрабатывается в соответствии с пунктом 43 «Требований к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

Основные положения для разработки предложений по новому строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них выглядят следующим образом:

- в электронной модели системы теплоснабжения поселения, городского округа создаются новые модельные базы, которые отражают предложения по модернизации, реконструкции и новому строительству источников тепловой энергии, разработанные в предыдущем разделе;
- в электронную модель вносятся изменения, отражающие предложения по модернизации, реконструкции и новому строительству, выводу из эксплуатации источников тепловой энергии, в том числе с расширением (изменением) зон действия источников тепловой энергии;
- в электронной модели разрабатываются трассировки тепловых сетей, обеспечивающих передачу тепловой энергии от существующих, модернизированных, реконструированных и проектируемых источников тепловой энергии, в том числе трассировки, обеспечивающие объединение зон действия от нескольких источников (перемычки или строительство новых тепловых сетей, обеспечивающих работу источников тепловой энергии на единую тепловую сеть);
- для каждой зоны действия источников тепловой энергии выбирается принцип регулирования отпуска тепловой энергии в тепловые сети с коллекторов источников (качественный по отопительно-вентиляционной тепловой нагрузке, качественный по совмещенной тепловой нагрузке отопления и горячего водоснабжения, качественно-количественный или количественный);
- выполняется обоснование графиков изменения температур в подающих теплопроводах тепловых сетей, в каждой зоне действия источников тепловой энергии, обеспечивающих регулирование отпуска тепловой энергии с коллекторов источников;

- выполняются расчеты гидравлических режимов передачи теплоносителя по тепловым сетям с перспективной (на последний год перспективного периода) тепловой нагрузкой;
- определяются участки тепловых сетей, ограничивающих пропускную способность тепловых сетей;
- разрабатываются предложения по реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра и/или предложения по новому строительству или реконструкции насосных станций для каждого из выбранных графиков регулирования отпуска тепловой энергии в тепловые сети;
- выполняются поверочные расчеты гидравлических режимов тепловых сетей с учетом выполненных предложений по реконструкции тепловых сетей для выбранных графиков регулирования отпуска тепловой энергии в тепловые сети;
- определяются финансовые потребности для реализации предложений по реконструкции тепловых сетей с целью установления устойчивого гидравлического режима циркуляции теплоносителя с перспективными тепловыми нагрузками, для выбранных графиков регулирования отпуска тепловой энергии в тепловые сети;
- разрабатываются предложения по реконструкции тепловых сетей без увеличения диаметра (а в случаях скорости движения теплоносителя по тепловым сетям с перспективной тепловой нагрузкой меньше 0,3 м/с) его уменьшением для обеспечения надежности теплоснабжения;
- разрабатываются предложения по выводу из эксплуатации тепломагистралей с незначительной тепловой нагрузкой (с относительными потерями тепловой энергии при передаче по тепломагистрали более 75% от тепловой энергии, отпущенной в рассматриваемую тепломагистраль) и предложения по переключению существующей и перспективной тепловой нагрузки на близ лежащие тепломагистрали и ответвления от них;
- обоснование предложений по реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения приводится в Книге 10 схемы теплоснабжения

Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них сформированы на основе мероприятий, изложенных в Книге 5 «Мастер-план разработки схемы теплоснабжения» и гидравлических расчетов тепловых сетей от базовых теплоисточников г. Кемерово по магистральным выводам с перспективой до 2033 г.

Во всех предложенных вариантах полностью обеспечивается прирост тепловых нагрузок в каждой из зон действия существующих источников тепловой энергии и в зонах, не обеспеченных источниками тепловой энергии.

Стремление оптимизировать затраты теплоснабжающих организаций на развитие и реконструкцию, а также перекладки тепловых сетей для поддержания надёжности, задача максимально снизить тарифные последствия для потребителей обусловило поиск таких решений, в которых бы предложенные в проекте Схемы теплоснабжения мероприятия совмещали бы в себе различные цели:

- предлагаемые к строительству новые тепломагистрали, предназначенные для обеспечения тепловой энергией новых потребителей, одновременно бы повышали системную надёжность и способствовали повышению эффективности теплоснабжения существующих потребителей, например, в результате их переключения с котельных на источники комбинированной выработки тепловой энергии;
- предлагаемые в проекте Схемы теплоснабжения перекладки тепловых сетей, предназначенные для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки, были бы минимизированы за счёт возможных переключений зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности источников, и одновременно бы повышали бы надёжность теплоснабжения существующих потребителей за счёт вывода из эксплуатации старых участков;
- предложения по строительству тепловых сетей, при которых осуществляется возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии, совмещали бы в себе цель перспективного повышения эффективности теплоснабжения и снижения тарифной нагрузки для потребителей.

2. ЗАДАЧИ

В результате разработки в соответствии с пунктом 10 Требований к схеме теплоснабжения и техническим заданием должны быть решены следующие задачи:

1. реконструкция и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов);
2. строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения;
3. строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения;
4. строительство или реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных;
5. строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения;
6. реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки;
7. реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса;
8. строительство и реконструкция насосных станций.

3. СТРУКТУРА ПРЕДЛОЖЕНИЙ И ПРОЕКТОВ

3.1 Структура предложений

Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей образуют восемь групп проектов, реализация которых направлена на обеспечение теплоснабжения новых потребителей по существующим и вновь создаваемым тепловым сетям и сохранение теплоснабжения существующих потребителей от существующих тепловых сетей ТЭЦ и котельных при условии надёжности системы теплоснабжения.

3.2 Структура проектов

Приводимые ниже предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей распределены по группам проектов согласно с Требованиями к схемам теплоснабжения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. N 154.

Структура организации проектов представлена ниже:

1. Реконструкция и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов).
2. Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения.
3. Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки.
4. Строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надёжности теплоснабжения.
5. Строительство или реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счёт перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных.
6. Реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса.
7. Строительство и реконструкция насосных станций.
8. Строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надёжности теплоснабжения.

Основными эффектами от реализации этих проектов являются:

1. расширение и сохранение теплоснабжения потребителей на уровне современных проектных требований к надежности и безопасности теплоснабжения;

2. повышение эффективности передачи тепловой энергии в тепловых сетях. К ним относятся:

- наладка и автоматизация тепловых и гидравлических режимов тепловых сетей;
- автоматизация насосных станций, контрольно-распределительных и тепловых пунктов;
- замена распределительных тепловых сетей;

строительство сопутствующих конструкций, обеспечивающих нормативные параметры эксплуатации тепловых сетей (сопутствующие дренажи, замена ЗРА на современные образцы, павильоны и т.д.).

4. ОЦЕНКА НЕОБХОДИМЫХ ФИНАНСОВЫХ ПОТРЕБНОСТЕЙ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ГРУПП ПРОЕКТОВ

4.1 Общие положения

Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей, насосных станций сформированы по группам проектов, реализация которых направлена на обеспечение теплоснабжения новых потребителей по существующим и вновь создаваемым тепловым сетям и сохранение теплоснабжения существующих потребителей от существующих тепловых сетей при условии надежности системы теплоснабжения:

Решения приняты:

- на основе расчетов, выполненных по периодам планирования, с использованием электронной модели системы теплоснабжения города Кемерово, описание которой приведено в Книге 3 «Электронная модель системы теплоснабжения».
- поданных предложений по актуализации схемы теплоснабжения от теплоснабжающих организаций г. Кемерово.
- на основании мероприятий и предложений, принятых в утвержденной Схеме теплоснабжения г. Кемерово.

Оценка стоимости капитальных вложений в реконструкцию и новое строительство тепловых сетей выполнена на основании укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ №1011/пр от 21 июля 2017 года. В частности, укрупненные нормативы цены строительства «Наружные тепловые сети» (НЦС 81-02-13-2017) согласно приложению №12 к настоящему приказу; коэффициенты переходы от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов РФ согласно приложению №17 к настоящему приказу.

Укрупненные нормативы представляют собой объем денежных средств, необходимый и достаточный для строительства 1 км наружных инженерных сетей теплоснабжения.

Определение прогнозной стоимости, тыс. руб, планируемого к строительству объекта в региональном разрезе выполнено согласно МДС 81-02-12-2011, внесенных в федеральный реестр сметных нормативов №604 от 27.12.2011, по формуле:

$$C_{np} = (HЦС \cdot M \cdot K_c \cdot K_{mp} \cdot K_{рег} \cdot K_{зон}) \cdot I_{np}, \text{ где}$$

HЦС - используемый показатель государственного сметного норматива (HЦС 81-02-13-2017);

Таблица 4.1.1.1.1 Нормативы цен на строительство тепловых сетей различных типов прокладки на 2017 год

Прокладка трубопроводов теплоснабжения в непроходных каналах с изоляцией из пенополиуретана (ППУ) при условном давлении 1,6 МПа, температуре 150°С, в сухих грунтах в траншеях с откосами с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом			Бесканальная прокладка трубопроводов теплоснабжения в изоляции из пенополиуретана (ППУ) при условном давлении 1,6 МПа, температуре 150°С, в сухих грунтах в траншеях с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом			Надземная прокладка трубопроводов теплоснабжения в изоляции из пенополиуретана (ППУ) при условном давлении 1,6 МПа, температуре 150°С на высоких опорах		
Номер норматива	Диаметр трубы, мм	Норматив цены на строительства на 2017г., тыс. руб.	Номер норматива	Диаметр трубы, мм	Норматив цены на строительства на 2017г., тыс. руб.	Номер норматива	Диаметр трубы, мм	Норматив цены на строительства на 2017г., тыс. руб.
13-02-001-01	80	17 594,40	13-05-001-01	80	10 175,14	13-02-001-01	80	11 566,38
13-02-001-02	100	20 522,46	13-05-001-02	100	11 233,86	13-02-001-02	100	12 159,53
13-02-001-03	125	21 401,74	13-05-001-03	125	12 387,06	13-02-001-03	125	12 793,58
13-02-001-04	150	23 458,72	13-05-001-04	150	13 965,52	13-02-001-04	150	13 543,58
13-02-001-05	200	27 016,08	13-05-001-05	200	17 448,82	13-02-001-05	200	15 823,65
13-02-001-06	250	29 577,20	13-05-001-06	250	20 839,64	13-02-001-06	250	19 051,69
13-02-001-07	300	30 107,28	13-05-001-07	300	25 525,67	13-02-001-07	300	21 219,42
	350	32 165,54	13-05-001-08	400	38 325,38		350	24 333,43
	400	33 475,54	13-05-001-09	500				58 666,10
	450	34 630,96		600				86 258,48
	500				35 664,55			
	600				37 453,14			

Определение прогнозной стоимости (тыс. руб.) планируемого к строительству объекта в региональном разрезе выполнено согласно МДС 81-02-12-2011, внесенных в федеральный реестр сметных нормативов №604 от 27.12.2011, по формуле:

$$C_{\text{прогноз}} = (\text{НЦС} \times M \times K_c \times K_{\text{тр}} \times K_{\text{рег}} \times K_{\text{зон}}) \times I_{\text{пр}}, \text{ где}$$

НЦС - используемый показатель государственного сметного норматива (НЦС 81-02-13-2017);

M - протяженность планируемого к строительству объекта (тепловой сети);

$I_{\text{пр}}$ - прогнозный индекс – дефлятор, для Кемеровской области $I_{\text{пр}} = 1,00$ - к ценам 2017 года;

K_c - коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмичных районах РФ (Приложение №3 МДС-81-02-12-2011); $K_c = 1$ для Кемеровской области;

$K_{\text{тр}}$ - коэффициент перехода от цен базового перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов РФ; $K_{\text{тр}} = 0,86$ – для Кемеровской области (Приложение №17 к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ №1011/пр от 21июля 2017 года).

$K_{\text{рег}}$ - коэффициент, учитывающий регионально – климатические условия осуществления строительства в регионах РФ по отношению к базовому району (Приложение №1 МДС-81-02-12-2011); $K_{\text{рег}} = 1,09$ для Кемеровской области;

$K_{\text{зон}}$ - коэффициент зонирования, учитывающий разницу в стоимости ресурсов в пределах региона (Приложение №2 МДС -81-02-12-2011); $K_{\text{зон}} = 1$ – для Кемеровской области

Для трубопроводов малых и больших диаметров была использована методика расчета нормативной цены на строительство в зависимости от материалоемкости.

Материальная характеристика на 1 км трубопровода определяется по формуле:

$$M = \pi \times d_y, \text{ м}^2 \text{ где}$$

где d_y – условный диаметр трубопровода.

По определенным значениям и данным, взятым из нормативного документа «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-13-2017. Сборник №13. Наружные тепловые сети» была построена графическая зависимость цены от материальной характеристики (зависимость выбирается таким образом, чтобы величина достоверности аппроксимации R стремилась к 1). Затем было определено уравнение регрессии (в качестве наиболее оптимальной была определена линейная зависимость, описываемая уравнением $y=b*x+a$), наиболее достоверно описывающее изучаемую

зависимость. По найденному уравнению производится расчет неизвестных нормативов цен на строительство трубопроводов малых и больших диаметров.

В НЦС 81-02-13-2017 приведены укрупненные стоимости строительства тепловых сетей для различных диаметров (от 80 мм до 300-500 мм) для различных способов прокладки трубопроводов и различных типов изоляции. Также в указанном документе приведены величины значения дополнительной стоимости перевозки грунта при выполнении работ по строительству тепловых сетей.

Таблица 4.1.1.1.2 Дополнительная стоимость перевозки сухого грунта автомобилями-самосвалами на расстояние сверх 1 км в одну сторону, тыс. руб. (вывоз грунта)

Расстояние	Диаметр		
	80-100	125-200	250-500
1	97,98	139,15	141,22
2	137,72	191,33	193,9
3	179,46	243,52	246,59
4	220,2	295,71	299,28
5	260,94	347,9	351,97
6	301,67	400,07	404,65
7	342,42	452,26	457,35
8	383,16	504,44	510,03
9	423,89	556,63	562,72
10	440,88	578,37	584,67
11	457,85	600,12	606,62
12	474,83	621,87	628,58
13	491,81	643,6	650,53
14	508,79	665,35	672,49
15	525,76	687,1	694,44
16	542,74	708,84	716,39
17	559,71	730,58	738,34
18	576,68	752,33	760,3
19	593,66	774,06	782,26
20	610,63	795,81	804,21
21	627,61	817,55	826,17
22	644,58	839,29	848,11
23	661,56	861,04	870,07
24	678,53	882,78	892,02
25	695,51	904,52	913,97
26	712,48	926,27	935,92
27	729,46	948,01	957,88
28	746,43	969,75	979,84
29	763,41	991,5	1001,79
30	780,38	1013,24	1023,75
31	797,36	1034,99	1045,7

Расстояние	Диаметр		
	80-100	125-200	250-500
32	814,33	1056,73	1067,66
33	831,3	1078,47	1089,6
34	848,28	1100,22	1111,55
35	865,25	1121,97	1133,5
36	882,23	1143,7	1155,46
37	899,2	1165,45	1177,42
38	916,19	1187,2	1199,37
39	933,16	1208,94	1221,33
40	950,14	1230,68	1243,28
41	967,11	1252,43	1265,24
42	984,09	1274,17	1287,18
43	1001,06	1295,92	1309,14
44	1018,04	1317,66	1331,08
45	1035,01	1339,4	1353,04
46	1051,99	1361,15	1375
47	1068,96	1382,88	1396,95
48	1085,94	1404,62	1418,91
49	1102,92	1426,37	1440,86
50	1119,89	1448,12	1462,82

Таблица 4.1.1.1.3 Дополнительная стоимость перевозки сухого грунта автомобилями-самосвалами на расстояние сверх 1 км в одну сторону, тыс. руб. (привоз грунта)

Расстояние	Диаметр		
	80-100	125-200	250-500
1	43,62	45,26	61,64
2	71,06	74,46	94,84
3	98,49	103,65	128,04
4	125,93	132,84	161,25
5	153,37	162,02	194,46
6	180,8	191,22	227,66
7	208,23	220,41	260,85
8	235,65	249,6	294,06
9	263,09	278,79	327,26
10	274,53	290,96	341,1
11	285,95	303,12	354,93
12	297,39	315,28	368,77
13	308,81	327,44	382,59
14	320,24	339,61	396,43
15	331,68	351,78	410,26
16	343,1	363,94	424,09
17	354,54	376,1	437,93
18	365,96	388,26	451,77
19	377,4	400,43	465,61
20	388,83	412,59	479,44
21	400,25	424,75	493,28

Расстояние	Диаметр		
	80-100	125-200	250-500
22	411,69	436,91	507,11
23	423,11	449,08	520,95
24	434,55	461,24	534,78
25	449,98	473,41	548,62
26	457,41	485,57	562,45
27	468,84	497,74	576,27
28	480,27	509,9	590,11
29	491,7	522,06	603,94
30	503,13	534,22	617,78
31	514,56	546,38	631,61
32	525,99	558,55	645,45
33	537,42	570,71	659,28
34	548,85	582,86	673,12
35	560,29	595,02	686,95
36	571,71	607,2	700,79
37	583,14	619,36	714,63
38	594,57	631,52	728,47
39	606	643,68	742,3
40	617,44	655,85	756,13
41	628,86	668,01	769,96
42	640,3	680,17	783,79
43	651,72	692,33	797,63
44	663,16	704,5	811,46
45	674,59	716,66	825,3
46	686,01	728,83	839,13
47	697,45	740,99	852,97
48	708,87	753,15	866,8
49	720,31	765,32	880,64
50	731,74	777,48	894,47

Для определения удельной стоимости строительства тепловых сетей дополнительно учтены:

- стоимость вывоза сухого грунта (расстояния вывоза 10 км);
- стоимость перевозки сухого грунта для обратной засыпки (расстояния завоза 10 км);
- 1,00 – коэффициент при перевозке мокрого грунта;
- 1,06 – коэффициент учитывающий прокладку сетей в стесненных условиях застроенной части города;
- 1,15 – коэффициент на демонтаж оборудования при реконструкции (перекладке) существующих трубопроводов тепловых сетей.

4.2 Индексы-дефляторы

Использование прогнозных индексов изменения цен, установленных Минэкономразвития России, позволяет привести финансовые потребности для осуществления производственной деятельности теплоснабжающей и/или теплосетевой организации и реализации проектов схемы теплоснабжения к ценам соответствующих лет. Формирование блока долгосрочных индексов-дефляторов осуществлено с учетом Сценарных условий, основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и предельных уровней цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2017 год и на плановый период 2018-2019 годов, разработанных Минэкономразвития, апрель, 2016. С 2020 года индексы роста цен приняты на уровне 2019г.

Затраты на мероприятия рассчитаны с применением индексов-дефляторов для рассматриваемого года.

Значения индексов-дефляторов, применяемых в расчётах, приведены ниже в таблице 4.2.1-1:

Таблица 4.2.1.1.1.1 Значения применяемых индексов-дефляторов для расчёта стоимости строительства и реконструкции тепловых сетей

Индекс дефлятор для расчета капзатрат	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Значение индекса	1,0450	1,0490	1,0470	1,0470	1,0470	1,0470	1,0470	1,0470	1,0470	1,0470	1,0470	1,0470	1,0470	1,0470	1,0470	1,0470	1,0470
Накопительное значение индекса	1,0000	1,0490	1,0983	1,1499	1,2040	1,2606	1,3198	1,3818	1,4468	1,5148	1,5860	1,6605	1,7386	1,8203	1,9058	1,9954	2,0892

Таблица 4.2.1.1.2 Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.

Мероприятие	Реконструкция/Строительство	Тип прокладки	Номера расценок	Диаметр трубы, мм	Нормативы в цены строительства 1 км на 01.01.2017г., тыс. руб (без НДС)	Коэффициент учитывающий прокладку сетей в стесненных условиях заостренной части города	Перевозка грунта сверх 1 км, тыс. руб.	Коэффициент при перевозке грунта	Привозка сухого грунта, тыс.руб.	Коэффициент перехода от Московской области к Кемеровской	Дата реализации мероприятий	Индекс - дефлятор	Стоимость по НЦС на 2017г., тыс. руб. (без НДС)	Стоимость по НЦС в текущих ценах, тыс. руб. (без НДС)	Протяженность, м	Коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмичных районах РФ	Коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства в регионах РФ по отношению к базовому району	Коэффициент зонирования, учитывающий разницу в стоимости ресурсов в пределах региона	Коэффициент на демонтаж оборудования при реконструкции (перекладке) существующих трубопроводов тепловых сетей	Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Налог на прибыль, 20%	Итого стоимость подключения с учетом налога на прибыль, тыс. руб. (без НДС)	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)
1	2	3	4	5	6 (справочно)	7 (справочно)	8 (справочно)	9 (справочно)	10 (справочно)	11 (справочно)	12	13 (справочно)	14 = (6*7+8*9+10)*11	15 = 13*14	16	17	18	19	20	21 = 15*16*17*18*19*20	22 = 21*0,2/0,8	23 = 21+22	24 = 23*118%
Микрорайон № 15 Заводского района, ж.д. № № 2, 3, 4, 5, 6, 6а, 7, 8, 9, 10, 11: Строительство подводящих тепловых сетей от ТК-8 до группы жилых домов №№ 2, 3, 4, 5, 6, 6а, 7, 8, 9, 10, 11	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-02	100	20 522,46	1,06	423,89	1,00	263,09	0,86	2018	1,0490	19 299,08	20 244,73	72,5	1,00	1,09	1,00	1,15	1 839,82	459,95	2 299,77	2 713,73
	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-03	125	21 401,74	1,06	556,63	1,00	278,79	0,86	2018	1,0490	20 228,29	21 219,47	125	1,00	1,09	1,00	1,15	3 324,83	831,21	4 156,03	4 904,12
	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-04	150	23 458,72	1,06	556,63	1,00	278,79	0,86	2018	1,0490	22 103,43	23 186,50	295	1,00	1,09	1,00	1,15	8 573,96	2 143,49	10 717,45	12 646,59
	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-05	200	27 016,08	1,06	556,63	1,00	278,79	0,86	2018	1,0490	25 346,32	26 588,29	100	1,00	1,09	1,00	1,15	3 332,84	833,21	4 166,05	4 915,94
	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-06	250	29 577,20	1,06	562,72	1,00	327,26	0,86	2018	1,0490	27 727,96	29 086,63	320	1,00	1,09	1,00	1,15	11 667,23	2 916,81	14 584,04	17 209,16
	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-07	300	30 107,28	1,06	562,72	1,00	327,26	0,86	2018	1,0490	28 211,18	29 593,53	60	1,00	1,09	1,00	1,15	2 225,73	556,43	2 782,16	3 282,95
Микрорайон № 64 Ленинского района, ж.д. № № 84/1, 84/2, 84/3, 85/2, 85/1А, 85/1Б: 1 уч-к - от ТК-10/3-8 до УТ-1, диаметр 2Ду250мм, протяженность 190м	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-06	250	29 577,20	1,06	562,72	1,00	327,26	0,86	2018	1,0490	27 727,96	29 086,63	190	1,00	1,09	1,00	1,15	6 927,42	1 731,85	8 659,27	10 217,94
Микрорайон № 64 Ленинского района, ж.д. № № 84/1, 84/2, 84/3, 85/2, 85/1А, 85/1Б: 2 уч-к - от УТ-1 до	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-02	100	20 522,46	1,06	423,89	1,00	263,09	0,86	2018	1,0490	19 299,08	20 244,73	50	1,00	1,09	1,00	1,15	1 268,84	317,21	1 586,05	1 871,54

Мероприятие	Реконструкция/Строительство	Тип прокладки	Номера расценок	Диаметры, мм	Нормативы в цене строительства 1 км на 01.01.2017г., тыс. руб (без НДС)	Коэффициент учитывающий прокладку сетей в стесненных условиях заостренной части города	Перевозка грунта сверх 1 км, тыс. руб.	Коэффициент при перевозке грунта	Привозка сухого грунта, тыс.руб.	Коэффициент перехода от Московской области к Кемеровской	Дата реализации мероприятий	Индекс - дефлятор	Стоимость по НДС на 2017г., тыс. руб. (без НДС)	Стоимость по НДС в текущих ценах, тыс. руб. (без НДС)	Протяженность, м	Коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмичных районах РФ	Коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства в регионах РФ по отношению к базовому району	Коэффициент зонирования, учитывающий разницу в стоимости ресурсов в пределах региона	Коэффициент на демонтаж оборудования при реконструкции (перекладке) существующих трубопроводов тепловых сетей	Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Налог на прибыль, 20%	Итого стоимость подключения с учетом налога на прибыль, тыс. руб. (без НДС)	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)
1	2	3	4	5	6 (справочно)	7 (справочно)	8 (справочно)	9 (справочно)	10 (справочно)	11 (справочно)	12	13 (справочно)	14 = (6*7+8*9+10)*11	15 = 13*14	16	17	18	19	20	21 = 15*16*17*18*19*20	22 = 21*0,2/0,8	23 = 21+22	24 = 23*118%
ж/д №85/2, диаметр 2Ду100мм, протяженность 50м																							
Микрорайон № 64 Ленинского района, ж.д. № № 84/1, 84/2, 84/3, 85/2, 85/1А, 85/1Б: 1 уч-к - от УТ-1 до УТ-2, диаметр 2Ду200мм, протяженность 160м	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-05	200	27 016,08	1,06	556,63	1,00	278,79	0,86	2018	1,0490	25 346,32	26 588,29	160	1,00	1,09	1,00	1,15	5 332,55	1 333,14	6 665,68	7 865,51
Микрорайон № 64 Ленинского района, ж.д. № № 84/1, 84/2, 84/3, 85/2, 85/1А, 85/1Б: 2 уч-к - от УТ-2 до ж/д № 85/1Б, диаметр 2Ду125мм, протяженность 140м	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-03	125	21 401,74	1,06	556,63	1,00	278,79	0,86	2018	1,0490	20 228,29	21 219,47	140	1,00	1,09	1,00	1,15	3 723,81	930,95	4 654,76	5 492,61
Микрорайон № 64 Ленинского района, ж.д. № № 84/1, 84/2, 84/3, 85/2, 85/1А, 85/1Б: 3 уч-к - от УТ-2 до ж/д № 85/1А, диаметр 2Ду100мм, протяженность 9м	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-02	100	20 522,46	1,06	423,89	1,00	263,09	0,86	2018	1,0490	19 299,08	20 244,73	9	1,00	1,09	1,00	1,15	228,39	57,10	285,49	336,88

Мероприятие	Реконструкция/Строительство	Тип прокладки	Номера расценок	Диаметры труб, мм	Нормативы в цене строительства 1 км на 01.01.2017г., тыс. руб (без НДС)	Коэффициент учитывающий прокладку сетей в стесненных условиях заостренной части города	Перевозка грунта сверх 1 км, тыс. руб.	Коэффициент при перевозке грунта	Привозка сухого грунта, тыс.руб.	Коэффициент перехода от Московской области к Кемеровской	Дата реализации мероприятий	Индекс - дефлятор	Стоимость по НЦС на 2017г., тыс. руб. (без НДС)	Стоимость по НЦС в текущих ценах, тыс. руб. (без НДС)	Протяженность, м	Коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмичных районах РФ	Коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства в регионах РФ по отношению к базовому району	Коэффициент зонирования, учитывающий разницу в стоимости ресурсов в пределах региона	Коэффициент на демонтаж оборудования при реконструкции (перекладке) существующих трубопроводов тепловых сетей	Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Налог на прибыль, 20%	Итого стоимость подключения с учетом налога на прибыль, тыс. руб. (без НДС)	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)
1	2	3	4	5	6 (справочно)	7 (справочно)	8 (справочно)	9 (справочно)	10 (справочно)	11 (справочно)	12	13 (справочно)	14 = (6*7+8*9+10)*11	15 = 13*14	16	17	18	19	20	21 = 15*16*17*18*19*20	22 = 21*0,2/0,8	23 = 21+22	24 = 23*118%
Микрорайон № 64 Ленинского района, ж.д. № № 84/1, 84/2, 84/3, 85/2, 85/1А, 85/1Б: 4 уч-к - от УТ-1 до ж/д № 84/2, диаметр 2Ду125мм, протяженность 16м	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-03	125	21 401,74	1,06	556,63	1,00	278,79	0,86	2018	1,0490	20 228,29	21 219,47	16	1,00	1,09	1,00	1,15	425,58	106,39	531,97	627,73
Микрорайон № 64 Ленинского района, ж.д. № № 84/1, 84/2, 84/3, 85/2, 85/1А, 85/1Б: 5 уч-к - от УТ-2 до ж/д № 84/3, диаметр 2Ду125мм, протяженность 70м	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-03	125	21 401,74	1,06	556,63	1,00	278,79	0,86	2018	1,0490	20 228,29	21 219,47	70	1,00	1,09	1,00	1,15	1 861,90	465,48	2 327,38	2 746,31
Микрорайон № 64 Ленинского района, ж.д. № № 84/1, 84/2, 84/3, 85/2, 85/1А, 85/1Б: 6 уч-к - от ж/д № 84/3 до ж/д № 84/1, диаметр 2Ду100мм, протяженность 40м	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-02	100	20 522,46	1,06	423,89	1,00	263,09	0,86	2018	1,0490	19 299,08	20 244,73	40	1,00	1,09	1,00	1,15	1 015,07	253,77	1 268,84	1 497,23
Кировский район, ул. Рекордная, 35, 35а, 33г,33в: 1-строительство участка тепломагистрал	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-04	150	23 458,72	1,06	556,63	1,00	278,79	0,86	2018	1,0490	22 103,43	23 186,50	75	1,00	1,09	1,00	1,15	2 179,82	544,96	2 724,78	3 215,24

Мероприятие	Реконструкция/Строительство	Тип прокладки	Номера расценок	Диаметр трубы, мм	Норматив в цене строительства 1 км на 01.01.2017г., тыс. руб (без НДС)	Коэффициент учитывающий прокладку сетей в стесненных условиях заостренной части города	Перевозка грунта сверх 1 км, тыс. руб.	Коэффициент при перевозке грунта	Привозка сухого грунта, тыс.руб.	Коэффициент перехода от Московской области к Кемеровской	Дата реализации мероприятий	Индекс - дефлятор	Стоимость по НДС на 2017г., тыс. руб. (без НДС)	Стоимость по НДС в текущих ценах, тыс. руб. (без НДС)	Протяженность, м	Коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмичных районах РФ	Коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства в регионах РФ по отношению к базовому району	Коэффициент зонирования, учитывающий разницу в стоимости ресурсов в пределах региона	Коэффициент на демонтаж оборудования при реконструкции (перекладке) существующих трубопроводов тепловых сетей	Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Налог на прибыль, 20%	Итого стоимость подключения с учетом налога на прибыль, тыс. руб. (без НДС)	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)
1	2	3	4	5	6 (справочно)	7 (справочно)	8 (справочно)	9 (справочно)	10 (справочно)	11 (справочно)	12	13 (справочно)	14 = (6*7+8*9+10)*11	15 = 13*14	16	17	18	19	20	21 = 15*16*17*18*19*20	22 = 21*0,2/0,8	23 = 21+22	24 = 23*118%
и №2 2Ду150мм от ТК-II-23/1 до ТК-II-23/4 по ул.Рекордная (поздемная прокладка, протяженность 75м)																							
Кировский район, ул. Рекордная, 35, 35а, 33г,33в: 2 - строительство участка тепломагистрал и №2 2Ду100мм от ТК-II-23/3 до стр.№7 по ул.Рекордная (поздемная прокладка, протяженность 22м)	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-02	100	20 522,46	1,06	423,89	1,00	263,09	0,86	2018	1,0490	19 299,08	20 244,73	22	1,00	1,09	1,00	1,15	558,29	139,57	697,86	823,48
Кировский район, ул. Рекордная, 35, 35а, 33г,33в: 3 - строительство участка тепломагистрал и №2 2Ду100мм от ТК-II-23/4 до стр.№5 по ул.Рекордная (поздемная прокладка, протяженность 15м)	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-02	100	20 522,46	1,06	423,89	1,00	263,09	0,86	2018	1,0490	19 299,08	20 244,73	15	1,00	1,09	1,00	1,15	380,65	95,16	475,81	561,46

Мероприятие	Реконструкция/Строительство	Тип прокладки	Номера расценок	Диаметры труб, мм	Нормативы в цене строительства 1 км на 01.01.2017г., тыс. руб (без НДС)	Коэффициент учитывающий прокладку сетей в стесненных условиях заостренной части города	Перевозка грунта сверх 1 км, тыс. руб.	Коэффициент при перевозке грунта	Привозка сухого грунта, тыс.руб.	Коэффициент перехода от Московской области к Кемеровской	Дата реализации мероприятий	Индекс - дефлятор	Стоимость по НЦС на 2017г., тыс. руб. (без НДС)	Стоимость по НЦС в текущих ценах, тыс. руб. (без НДС)	Протяженность, м	Коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмичных районах РФ	Коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства в регионах РФ по отношению к базовому району	Коэффициент зонирования, учитывающий разницу в стоимости ресурсов в пределах региона	Коэффициент на демонтаж оборудования при реконструкции (перекладке) существующих трубопроводов тепловых сетей	Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Налог на прибыль, 20%	Итого стоимость подключения с учетом налога на прибыль, тыс. руб. (без НДС)	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)
1	2	3	4	5	6 (справочно)	7 (справочно)	8 (справочно)	9 (справочно)	10 (справочно)	11 (справочно)	12	13 (справочно)	14 = (6*7+8*9+10)*11	15 = 13*14	16	17	18	19	20	21 = 15*16*17*18*19*20	22 = 21*0,2/0,8	23 = 21+22	24 = 23*118%
Кировский район, ул. Рекордная, 35, 35а, 33г,33в: 4 - строительство участка тепломагистрал и №2 2Ду125мм от ТК-II-23/4 до стр.№6, 8 по ул.Рекордная (подземная прокладка, протяженность 123м)	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-03	125	21 401,74	1,06	556,63	1,00	278,79	0,86	2018	1,0490	20 228,29	21 219,47	123	1,00	1,09	1,00	1,15	3 271,63	817,91	4 089,54	4 825,65
Кировский район, ул. Рекордная, микрорайон "Рекордный" №5,6,7,8 - строительство подводящих сетей до границ с инженерно-техническими сетями домов	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-04	150	23 458,72	1,06	556,63	1,00	278,79	0,86	2018	1,0490	22 103,43	23 186,50	75	1,00	1,09	1,00	1,15	2 179,82	544,96	2 724,78	3 215,24
	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-02	100	20 522,46	1,06	423,89	1,00	263,09	0,86	2018	1,0490	19 299,08	20 244,73	37	1,00	1,09	1,00	1,15	938,94	234,74	1 173,68	1 384,94
	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-03	125	21 401,74	1,06	556,63	1,00	278,79	0,86	2018	1,0490	20 228,29	21 219,47	123	1,00	1,09	1,00	1,15	3 271,63	817,91	4 089,54	4 825,65
Ленинский район, северо-западнее пересечения бульв. Строителей и просп. Притомского:Реконструкция тепломагистрал и 2Ду500мм с увеличением диаметра на 2Ду600мм, между ТК 17-13 и ТК 17-14, от	Реконструкция	Подземная канальная		600	37 453,14	1,06	562,72	1,00	327,26	0,86	2018	1,0490	34 907,67	36 618,15	120,4	1,00	1,09	1,00	1,15	5 526,46	1 381,62	6 908,08	8 151,53

Мероприятие	Реконструкция/Строительство	Тип прокладки	Номера расценок	Диаметры труб, мм	Нормативы в цене строительства 1 км на 01.01.2017г., тыс. руб (без НДС)	Коэффициент учитывающий прокладку сетей в стесненных условиях заостренной части города	Перевозка грунта сверх 1 км, тыс. руб.	Коэффициент при перевозке грунта	Привозка сухого грунта, тыс.руб.	Коэффициент перехода от Московской области к Кемеровской	Дата реализации мероприятий	Индекс - дефлятор	Стоимость по НЦС на 2017г., тыс. руб. (без НДС)	Стоимость по НЦС в текущих ценах, тыс. руб. (без НДС)	Протяженность, м	Коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмичных районах РФ	Коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства в регионах РФ по отношению к базовому району	Коэффициент зонирования, учитывающий разницу в стоимости ресурсов в пределах региона	Коэффициент на демонтаж оборудования при реконструкции (перекладке) существующих трубопроводов тепловых сетей	Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Налог на прибыль, 20%	Итого стоимость подключения с учетом налога на прибыль, тыс. руб. (без НДС)	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)
1	2	3	4	5	6 (справочно)	7 (справочно)	8 (справочно)	9 (справочно)	10 (справочно)	11 (справочно)	12	13 (справочно)	14 = (6*7+8*9+10)*11	15 = 13*14	16	17	18	19	20	21 = 15*16*17*18*19*20	22 = 21*0,2/0,8	23 = 21+22	24 = 23*1,18
TK 17-14 в сторону TK-1 просп. Октябрьский, протяженность по трассе 120,4м, подземная прокладка																							
Подключение объектов ООО "Промстрой-Каравелла" дома стр. № 17, 18 к централизованной системе теплоснабжения : Микрорайон № 15-А Центрального района: Реконструкция теплотрассы 2Ду350мм с увеличением диаметра на 2Ду400мм на участке от НО до ТК-10/10 по бульв. Строителей	Реконструкция	Подземная канальная		400	33 475,49	1,06	562,72	1,00	327,26	0,86	2018	1,0490	31 281,64	32 814,44	50	1,00	1,09	1,00	1,15	2 056,65	514,16	2 570,81	3 033,55
Подключение объектов ООО "Сибирь Инвест Холдинг" объекты капитального строительства к централизованной системе теплоснабжения . Микрорайон	Реконструкция	Подземная канальная		400	33 475,49	1,06	562,72	1,00	327,26	0,86	2018	1,0490	31 281,64	32 814,44	150	1,00	1,09	1,00	1,15	6 169,94	1 542,48	7 712,42	9 100,65

Мероприятие	Реконструкция/Строительство	Тип прокладки	Номера расценок	Диаметры труб, мм	Нормативы в цене строительства 1 км на 01.01.2017г., тыс. руб (без НДС)	Коэффициент учитывающий прокладку сетей в стесненных условиях заостренной части города	Перевозка грунта сверх 1 км, тыс. руб.	Коэффициент при перевозке грунта	Привозка сухого грунта, тыс.руб.	Коэффициент перехода от Московской области к Кемеровской	Дата реализации мероприятий	Индекс - дефлятор	Стоимость по НЦС на 2017г., тыс. руб. (без НДС)	Стоимость по НЦС в текущих ценах, тыс. руб. (без НДС)	Протяженность, м	Коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмичных районах РФ	Коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства в регионах РФ по отношению к базовому району	Коэффициент зонирования, учитывающий разницу в стоимости ресурсов в пределах региона	Коэффициент на демонтаж оборудования при реконструкции (перекладке) существующих трубопроводов тепловых сетей	Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Налог на прибыль, 20%	Итого стоимость подключения с учетом налога на прибыль, тыс. руб. (без НДС)	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)
1	2	3	4	5	6 (справочно)	7 (справочно)	8 (справочно)	9 (справочно)	10 (справочно)	11 (справочно)	12	13 (справочно)	14 = (6*7+8*9+10)*11	15 = 13*14	16	17	18	19	20	21 = 15*16*17*18*19*20	22 = 21*0,2/0,8	23 = 21+22	24 = 23*1,18%
№ 15-А Центрального района: Реконструкция теплотрассы 2Ду350мм с увеличением диаметра на 2Ду400мм на участке от НО до ТК-10/10 по бульв. Строителей																							
Управление Судебного департамента в КО, пятиэтажное здание для размещения Кемеровского областного суда общей площадью 22 721,90м2, предназначенное для размещения залов судебных заседаний с сопутствующим и помещениями, рабочих помещений судей, кабинетов аппарата суда по адресу г. Кемерово, 150м восточнее пересечения ул. Волгоградская и пр. Химиков:	Реконструкция	Подземная канальная		400	33 475,49	1,06	562,72	1,00	327,26	0,86	2018	1,0490	31 281,64	32 814,44	357	1,00	1,09	1,00	1,15	14 684,45	3 671,11	18 355,56	21 659,56

Мероприятие	Реконструкция/Строительство	Тип прокладки	Номера расценок	Диаметры труб, мм	Нормативы в цене строительства 1 км на 01.01.2017г., тыс. руб (без НДС)	Коэффициент учитывающий прокладку сетей в стесненных условиях заостренной части города	Перевозка грунта сверх 1 км, тыс. руб.	Коэффициент при перевозке грунта	Привозка сухого грунта, тыс.руб.	Коэффициент перехода от Московской области к Кемеровской	Дата реализации мероприятий	Индекс - дефлятор	Стоимость по НДС на 2017г., тыс. руб. (без НДС)	Стоимость по НДС в текущих ценах, тыс. руб. (без НДС)	Протяженность, м	Коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмичных районах РФ	Коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства в регионах РФ по отношению к базовому району	Коэффициент зонирования, учитывающий разницу в стоимости ресурсов в пределах региона	Коэффициент на демонтаж оборудования при реконструкции (перекладке) существующих трубопроводов тепловых сетей	Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Налог на прибыль, 20%	Итого стоимость подключения с учетом налога на прибыль, тыс. руб. (без НДС)	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)
1	2	3	4	5	6 (справочно)	7 (справочно)	8 (справочно)	9 (справочно)	10 (справочно)	11 (справочно)	12	13 (справочно)	14 = (6*7+8*9+10)*11	15 = 13*14	16	17	18	19	20	21 = 15*16*17*18*19*20	22 = 21*0,2/0,8	23 = 21+22	24 = 23*118%
Реконструкция теплотрассы 2Ду 250 мм с увеличением диаметра до 2Ду 400 мм на участке от ТК-10/10 до ТК-10/11 протяженностью 357 м																							
ООО Промстрой-Каравелла, 13-ти этажный жилой дом № 16 в комплексе "С", по адресу г. Кемерово Центральный р-н, мкр. 15А: Реконструкция теплотрассы 2Ду 250 мм с увеличением диаметра до 2Ду 400 мм на участке от НО через ТК-10/11 до НО (Луч.= 135 м)	Реконструкция	Подземная канальная		400	33 475,49	1,06	562,72	1,00	327,26	0,86	2018	1,0490	31 281,64	32 814,44	135	1,00	1,09	1,00	1,15	5 552,94	1 388,24	6 941,18	8 190,59
ООО "Промстрой-ТП", группа жилых домов, мкр. 16а, Ленинского района, пр. Московский 18: «Реконструкция	Реконструкция	Подземная канальная		500	35 664,55	1,06	562,72	1,00	327,26	0,86	2018	1,0490	33 277,19	34 907,77	152	1,00	1,09	1,00	1,15	6 651,05	1 662,76	8 313,81	9 810,29
	Реконструкция	Надземная		500	24 333,43	1,06	0	1,00	0	0,86	2018	1,0490	22 182,35	23 269,29	524	1,00	1,09	1,00	1,15	15 284,06	3 821,01	19 105,07	22 543,99

Мероприятие	Реконструкция/Строительство	Тип прокладки	Номера расценок	Диаметры труб, мм	Нормативы цены строительства 1 км на 01.01.2017г., тыс. руб (без НДС)	Коэффициент учитывающий прокладку сетей в стесненных условиях заостренной части города	Перевозка грунта сверх 1 км, тыс. руб.	Коэффициент при перевозке грунта	Привозка сухого грунта, тыс.руб.	Коэффициент перехода от Московской области к Кемеровской	Дата реализации мероприятий	Индекс - дефлятор	Стоимость по НЦС на 2017г., тыс. руб. (без НДС)	Стоимость по НЦС в текущих ценах, тыс. руб. (без НДС)	Протяженность, м	Коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмичных районах РФ	Коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства в регионах РФ по отношению к базовому району	Коэффициент зонирования, учитывающий разницу в стоимости ресурсов в пределах региона	Коэффициент на демонтаж оборудования при реконструкции (перекладке) существующих трубопроводов тепловых сетей	Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Налог на прибыль, 20%	Итого стоимость подключения с учетом налога на прибыль, тыс. руб. (без НДС)	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)
1	2	3	4	5	6 (справочно)	7 (справочно)	8 (справочно)	9 (справочно)	10 (справочно)	11 (справочно)	12	13 (справочно)	14 = (6*7+8*9+10)*11	15 = 13*14	16	17	18	19	20	21 = 15*16*17*18*19*20	22 = 21*0,2/0,8	23 = 21+22	24 = 23*1,18 %
тепломагистрал и 2Ду350мм с увеличением диаметра на 2Ду500мм от ТК- 17-11 до ТК-17-13 пр. Октябрьский L=524 м.																							
ООО «Кузбасский водный центр» Спортивно-оздоровительный комплекс по адресу: г. Кемерово, Ленинский район, северо-западнее пересечения бр. Строителей и пр. Притомского: Реконструкция тепломагистрал и 2Ду500мм с увеличением диаметра на 2Ду600мм, от ТК- 17-14 до ТК-2 пр. Октябрьский L = 378 м. (подземная)	Реконструкция	Подземная канальная		600	37453,14	1,06	562,72	1,00	327,26	0,86	2018	1,0490	34907,67	36618,15	378	1,00	1,09	1,00	1,15	17350,52	4337,63	21688,15	25592,02

Мероприятие	Реконструкция/Строительство	Тип прокладки	Номера расценок	Диаметры труб, мм	Нормативы в цене строительства 1 км на 01.01.2017г., тыс. руб (без НДС)	Коэффициент учитывающий прокладку сетей в стесненных условиях заостренной части города	Перевозка грунта сверх 1 км, тыс. руб.	Коэффициент при перевозке грунта	Привозка сухого грунта, тыс.руб.	Коэффициент перехода от Московской области к Кемеровской	Дата реализации мероприятий	Индекс - дефлятор	Стоимость по НЦС на 2017г., тыс. руб. (без НДС)	Стоимость по НЦС в текущих ценах, тыс. руб. (без НДС)	Протяженность, м	Коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмичных районах РФ	Коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства в регионах РФ по отношению к базовому району	Коэффициент зонирования, учитывающий разницу в стоимости ресурсов в пределах региона	Коэффициент на демонтаж оборудования при реконструкции (перекладке) существующих трубопроводов тепловых сетей	Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Налог на прибыль, 20%	Итого стоимость подключения с учетом налога на прибыль, тыс. руб. (без НДС)	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)
1	2	3	4	5	6 (справочно)	7 (справочно)	8 (справочно)	9 (справочно)	10 (справочно)	11 (справочно)	12	13 (справочно)	14 = (6*7+8*9+10)*11	15 = 13*14	16	17	18	19	20	21 = 15*16*17*18*19*20	22 = 21*0,2/0,8	23 = 21+22	24 = 23*118%
прокладка)																							
Подключение фонда развития жилищного строительства КО. Жилые дома первой, второй и третьей очереди строительства мкр № 55 по адресу: г. Кемерово, Заводской район мкр. № 55 1. «Реконструкция теплотрассы с 2Ду500мм на 2Ду600мм на участке от НО-54 до ПНС-5 » 2 «Реконструкция теплотрассы с 2Ду500мм на 2Ду600мм на участке от точки «А» (25 метров от ПНС-5) до УТ-III-31» 3. «Реконструкция	Реконструкция	Надземная		600	24 333,43	1,06	0	1,00	0	0,86	2018	1,0490	22 182,35	23 269,29	481	1,00	1,09	1,00	1,15	14 029,83	3 507,46	17 537,29	20 694,00
	Реконструкция	Надземная		500	24 333,43	1,06	0	1,00	0	0,86	2018	1,0490	22 182,35	23 269,29	481	1,00	1,09	1,00	1,15	14 029,83	3 507,46	17 537,29	20 694,00

Мероприятие	Реконструкция/Строительство	Тип прокладки	Номера расценок	Диаметры труб, мм	Нормативы в цене строительства 1 км на 01.01.2017г., тыс. руб (без НДС)	Коэффициент учитывающий прокладку сетей в стесненных условиях заостренной части города	Перевозка грунта сверх 1 км, тыс. руб.	Коэффициент при перевозке грунта	Привозка сухого грунта, тыс.руб.	Коэффициент перехода от Московской области к Кемеровской	Дата реализации мероприятий	Индекс - дефлятор	Стоимость по НДС на 2017г., тыс. руб. (без НДС)	Стоимость по НДС в текущих ценах, тыс. руб. (без НДС)	Протяженность, м	Коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмичных районах РФ	Коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства в регионах РФ по отношению к базовому району	Коэффициент зонирования, учитывающий разницу в стоимости ресурсов в пределах региона	Коэффициент на демонтаж оборудования при реконструкции (перекладке) существующих трубопроводов тепловых сетей	Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Налог на прибыль, 20%	Итого стоимость подключения с учетом налога на прибыль, тыс. руб. (без НДС)	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)
1	2	3	4	5	6 (справочно)	7 (справочно)	8 (справочно)	9 (справочно)	10 (справочно)	11 (справочно)	12	13 (справочно)	14 = (6*7+8*9+10)*11	15 = 13*14	16	17	18	19	20	21 = 15*16*17*18*19*20	22 = 21*0,2/0,8	23 = 21+22	24 = 23*1,18
теплотрассы с 2Ду400мм на 2Ду500мм на участке от УТ-III-31 до УТ-28» 4. «Реконструкция теплотрассы с 2Ду400мм на																							
ООО "Стандарт-Сервис", группа жилых домов, мкр. 14а, Заводского района, ул. Дружбы 30: Строительство подводящей сети 2Ду250 мм от ТК-80а/3 до границы земельного участка. протяженностью 675 м	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-06	250	29 577,20	1,06	562,72	1,00	327,26	0,86	2018	1,0490	27 727,96	29 086,63	675	1,00	1,09	1,00	1,15	24 610,56	6 152,64	30 763,20	36 300,58
ООО "Стандарт-Сервис", группа жилых домов, мкр. 14а, Заводского района, ул. Дружбы 30: Строительство телотрассы 2Ду	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-01	50	17 594,40	1,06	423,89	1,00	263,09	0,86	2018	1,0490	16 629,86	17 444,72	37	1,00	1,09	1,00	1,15	809,08	202,27	1 011,35	1 193,39

Мероприятие	Реконструкция/Строительство	Тип прокладки	Номера расценок	Диаметры труб, мм	Нормативы в цене строительства 1 км на 01.01.2017г., тыс. руб (без НДС)	Коэффициент учитывающий прокладку сетей в стесненных условиях заостренной части города	Перевозка грунта сверх 1 км, тыс. руб.	Коэффициент при перевозке грунта	Привозка сухого грунта, тыс.руб.	Коэффициент перехода от Московской области к Кемеровской	Дата реализации мероприятий	Индекс - дефлятор	Стоимость по НДС на 2017г., тыс. руб. (без НДС)	Стоимость по НДС в текущих ценах, тыс. руб. (без НДС)	Протяженность, м	Коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмичных районах РФ	Коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства в регионах РФ по отношению к базовому району	Коэффициент зонирования, учитывающий разницу в стоимости ресурсов в пределах региона	Коэффициент на демонтаж оборудования при реконструкции (перекладке) существующих трубопроводов тепловых сетей	Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Налог на прибыль, 20%	Итого стоимость подключения с учетом налога на прибыль, тыс. руб. (без НДС)	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)
1	2	3	4	5	6 (справочно)	7 (справочно)	8 (справочно)	9 (справочно)	10 (справочно)	11 (справочно)	12	13 (справочно)	14 = (6*7+8*9+10)*11	15 = 13*14	16	17	18	19	20	21 = 15*16*17*18*19*20	22 = 21*0,2/0,8	23 = 21+22	24 = 23*1,18%
50мм От ТК-IV-28 до объекта заявителя																							
ООО "Стандарт-Сервис", группа жилых домов, мкр. 14а, Заводского района, ул. Дружбы 30: Строительство теплотрассы 2 Ду 80мм от ТК-1-56 до объекта заявителя	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-01	80	17 594,40	1,06	423,89	1,00	263,09	0,86	2018	1,0490	16 629,86	17 444,72	146	1,00	1,09	1,00	1,15	3 192,58	798,14	3 990,72	4 709,05
ООО "Стандарт-Сервис", группа жилых домов, мкр. 14а, Заводского района, ул. Дружбы 30: Строительство теплотрассы 2 Ду 100 от т. Б до объекта заявителя	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-02	100	20 522,46	1,06	423,89	1,00	263,09	0,86	2018	1,0490	19 299,08	20 244,73	110	1,00	1,09	1,00	1,15	2 791,44	697,86	3 489,31	4 117,38
Реконструкция теплотрассы 2Ду 350мм с увеличением диаметра до 2Ду 400мм на участке от НО в сторону ТК-10/10 по б-ку Строителей, г.Кемерово Центральный район, микрорайон	Реконструкция	Подземная канальная		400	33 475,49	1,06	562,72	1,00	327,26	0,86	2018	1,0490	31 281,64	32 814,44	50	1,00	1,09	1,00	1,15	2 056,65	514,16	2 570,81	3 033,55

Мероприятие	Реконструкция/Строительство	Тип прокладки	Номера расценок	Диаметры труб, мм	Нормативы в цене строительства 1 км на 01.01.2017г., тыс. руб (без НДС)	Коэффициент учитывающий прокладку сетей в стесненных условиях заостренной части города	Перевозка грунта сверх 1 км, тыс. руб.	Коэффициент при перевозке грунта	Привозка сухого грунта, тыс.руб.	Коэффициент перехода от Московской области к Кемеровской	Дата реализации мероприятий	Индекс - дефлятор	Стоимость по НДС на 2017г., тыс. руб. (без НДС)	Стоимость по НДС в текущих ценах, тыс. руб. (без НДС)	Протяженность, м	Коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмичных районах РФ	Коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства в регионах РФ по отношению к базовому району	Коэффициент зонирования, учитывающий разницу в стоимости ресурсов в пределах региона	Коэффициент на демонтаж оборудования при реконструкции (перекладке) существующих трубопроводов тепловых сетей	Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Налог на прибыль, 20%	Итого стоимость подключения с учетом налога на прибыль, тыс. руб. (без НДС)	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)
1	2	3	4	5	6 (справочно)	7 (справочно)	8 (справочно)	9 (справочно)	10 (справочно)	11 (справочно)	12	13 (справочно)	14 = (6*7+8*9+10)*11	15 = 13*14	16	17	18	19	20	21 = 15*16*17*18*19*20	22 = 21*0,2/0,8	23 = 21+22	24 = 23*1,18
№15"А"																							
Реконструкция теплотрассы 2Ду 350мм с увеличением диаметра до 2Ду 400мм на участке от НО в сторону ТК-10/10 по б-ку Строителей, г.Кемерово Центральный район, микрорайон №15"А", жилой комплекс "В"	Реконструкция	Подземная канальная		400	33 475,49	1,06	562,72	1,00	327,26	0,86	2018	1,0490	31 281,64	32 814,44	150	1,00	1,09	1,00	1,15	6 169,94	1 542,48	7 712,42	9 100,65
Реконструкция теплотрассы 2Ду 250мм с увеличением диаметра до 2Ду 400мм на участке от ТК-10/10 до НО в сторону ТК-10/11 по б-ку Строителей, г.Кемерово 150м восточнее пересечения ул. Волгоградская и пр.Химиков	Реконструкция	Подземная канальная		400	33 475,49	1,06	562,72	1,00	327,26	0,86	2018	1,0490	31 281,64	32 814,44	288	1,00	1,09	1,00	1,15	11 846,28	2 961,57	14 807,84	17 473,26
Строительство тепломагистралей и 2Ду 600 мм, протяженностью 900 м. от ТК-4-	Строительство	Подземная канальная		600	37 453,14	1,06	562,72	1,00	327,26	0,86	2018	1,0490	34 907,67	36 618,15	900	1,00	1,09	1,00	1,15	41 310,76	10 327,69	51 638,45	60 933,37

Мероприятие	Реконструкция/Строительство	Тип прокладки	Номера расценок	Диаметры труб, мм	Нормативы в цене строительства 1 км на 01.01.2017г., тыс. руб (без НДС)	Коэффициент учитывающий прокладку сетей в стесненных условиях заостренной части города	Перевозка грунта сверх 1 км, тыс. руб.	Коэффициент при перевозке грунта	Привозка сухого грунта, тыс.руб.	Коэффициент перехода от Московской области к Кемеровской	Дата реализации мероприятий	Индекс - дефлятор	Стоимость по НДС на 2017г., тыс. руб. (без НДС)	Стоимость по НДС в текущих ценах, тыс. руб. (без НДС)	Протяженность, м	Коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмичных районах РФ	Коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства в регионах РФ по отношению к базовому району	Коэффициент зонирования, учитывающий разницу в стоимости ресурсов в пределах региона	Коэффициент на демонтаж оборудования при реконструкции (перекладке) существующих трубопроводов тепловых сетей	Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Налог на прибыль, 20%	Итого стоимость подключения с учетом налога на прибыль, тыс. руб. (без НДС)	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)
1	2	3	4	5	6 (справочно)	7 (справочно)	8 (справочно)	9 (справочно)	10 (справочно)	11 (справочно)	12	13 (справочно)	14 = (6*7+8*9+10)*11	15 = 13*14	16	17	18	19	20	21 = 15*16*17*18*19*20	22 = 21*0,2/0,8	23 = 21+22	24 = 23*1,18%
17 до котельной №27 на теплоснабжение от Кемеровской ТЭЦ																							
Реконструкция тепловой сети 2 Ду 350 на 2 Ду 500 протяженностью 850м от котельной №27 до котельной №45	Реконструкция	Подземная канальная		500	35 664,55	1,06	562,72	1,00	327,26	0,86	2018	1,0490	33 277,19	34 907,77	850	1,00	1,09	1,00	1,15	37 193,36	9 298,34	46 491,70	54 860,20
Микрорайон №12 Рудничного района: Строительство теплосети на участке ТК 225/1 (УТ-1) - Общеобразовательная школа на 1050 учащихся с бассейном стр. №31	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-06	219	29 577,20	1,06	556,63	1,00	278,79	0,86	2019	1,0983	27 681,04	30 402,17	25	1,00	1,09	1,00	1,15	952,73	238,18	1 190,91	1 405,27
Микрорайон №14 Рудничного района: Строительство теплосети на участке ТК 218/1 (УТ4-6) - УТ4-7	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-07	273	30 107,28	1,06	562,72	1,00	327,26	0,86	2019	1,0983	28 211,18	30 984,42	66	1,00	1,09	1,00	1,15	2 563,37	640,84	3 204,22	3 780,97
Микрорайон №14 Рудничного района: Строительство теплосети на	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-07	273	30 107,28	1,06	562,72	1,00	327,26	0,86	2019	1,0983	28 211,18	30 984,42	40	1,00	1,09	1,00	1,15	1 553,56	388,39	1 941,95	2 291,50

Мероприятие	Реконструкция/Строительство	Тип прокладки	Номера расценок	Диаметр трубы, мм	Норматив в цене строительства 1 км на 01.01.2017г., тыс. руб (без НДС)	Коэффициент учитывающий прокладку сетей в стесненных условиях заостренной части города	Перевозка грунта сверх 1 км, тыс. руб.	Коэффициент при перевозке грунта	Привозка сухого грунта, тыс.руб.	Коэффициент перехода от Московской области к Кемеровской	Дата реализации мероприятий	Индекс - дефлятор	Стоимость по НЦС на 2017г., тыс. руб. (без НДС)	Стоимость по НЦС в текущих ценах, тыс. руб. (без НДС)	Протяженность, м	Коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмичных районах РФ	Коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства в регионах РФ по отношению к базовому району	Коэффициент зонирования, учитывающий разницу в стоимости ресурсов в пределах региона	Коэффициент на демонтаж оборудования при реконструкции (перекладке) существующих трубопроводов тепловых сетей	Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Налог на прибыль, 20%	Итого стоимость подключения с учетом налога на прибыль, тыс. руб. (без НДС)	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)
1	2	3	4	5	6 (справочно)	7 (справочно)	8 (справочно)	9 (справочно)	10 (справочно)	11 (справочно)	12	13 (справочно)	14 = (6*7+8*9+10)*11	15 = 13*14	16	17	18	19	20	21 = 15*16*17*18*19*20	22 = 21*0,2/0,8	23 = 21+22	24 = 23*1,18%
участке УТ4-7 - УТ4-8																							
Микрорайон №14 Рудничного района: Строительство теплосети на участке УТ4-8 - УТ4-9	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-06	219	29 577,20	1,06	556,63	1,00	278,79	0,86	2019	1,0983	27 681,04	30 402,17	46	1,00	1,09	1,00	1,15	1 753,02	438,25	2 191,27	2 585,70
Микрорайон №14 Рудничного района: Строительство теплосети на участке УТ4-9 - УТ4-10	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-05	159	27 016,08	1,06	556,63	1,00	278,79	0,86	2019	1,0983	25 346,32	27 837,94	55	1,00	1,09	1,00	1,15	1 919,22	479,80	2 399,02	2 830,85
Микрорайон №14 Рудничного района: Строительство теплосети на участке УТ4-9 - ж.д. стр. №2	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-03	108	21 401,74	1,06	423,89	1,00	263,09	0,86	2019	1,0983	20 100,63	22 076,58	6	1,00	1,09	1,00	1,15	166,04	41,51	207,55	244,91
Микрорайон №14 Рудничного района: Строительство теплосети на участке УТ4-10 - ж.д. стр. №3	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-03	108	21 401,74	1,06	423,89	1,00	263,09	0,86	2019	1,0983	20 100,63	22 076,58	6	1,00	1,09	1,00	1,15	166,04	41,51	207,55	244,91
Ленинский район Строительство теплосети Котельной №114 на участке ТК-4 -	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-06	219	29 577,20	1,06	556,63	1,00	278,79	0,86	2019	1,0983	27 681,04	30 402,17	69	1,00	1,09	1,00	1,15	2 629,53	657,38	3 286,91	3 878,56

Мероприятие	Реконструкция/Строительство	Тип прокладки	Номера расценок	Диаметры труб, мм	Нормативы в ценах строительства 1 км на 01.01.2017г., тыс. руб (без НДС)	Коэффициент учитывающий прокладку сетей в стесненных условиях заостренной части города	Перевозка грунта сверх 1 км, тыс. руб.	Коэффициент при перевозке грунта	Привозка сухого грунта, тыс.руб.	Коэффициент перехода от Московской области к Кемеровской	Дата реализации мероприятий	Индекс - дефлятор	Стоимость по НДС на 2017г., тыс. руб. (без НДС)	Стоимость по НДС в текущих ценах, тыс. руб. (без НДС)	Протяженность, м	Коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмичных районах РФ	Коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства в регионах РФ по отношению к базовому району	Коэффициент зонирования, учитывающий разницу в стоимости ресурсов в пределах региона	Коэффициент на демонтаж оборудования при реконструкции (перекладке) существующих трубопроводов тепловых сетей	Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Налог на прибыль, 20%	Итого стоимость подключения с учетом налога на прибыль, тыс. руб. (без НДС)	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)
1	2	3	4	5	6 (справочно)	7 (справочно)	8 (справочно)	9 (справочно)	10 (справочно)	11 (справочно)	12	13 (справочно)	14 = (6*7+8*9+10)*11	15 = 13*14	16	17	18	19	20	21 = 15*16*17*18*19*20	22 = 21*0,2/0,8	23 = 21+22	24 = 23*1,18%
УТ-5																							
Тепловые сети, планируемые к вводу в эксплуатацию район Рудничный ТК-9 - ул. Пограничная, 12	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-01	45	17 594,40	1,06	423,89	1,00	263,09	0,86	2019	1,0983	16 629,86	18 264,62	73	1,00	1,09	1,00	1,15	1 671,31	417,83	2 089,14	2 465,19
Тепловые сети, планируемые к вводу в эксплуатацию район Рудничный ТК 28/18 - ж.д. ул. Суворова, 9, 9А	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-01	57	17 594,40	1,06	423,89	1,00	263,09	0,86	2019	1,0983	16 629,86	18 264,62	70	1,00	1,09	1,00	1,15	1 602,63	400,66	2 003,29	2 363,88
Тепловые сети, планируемые к вводу в эксплуатацию район Заводской ТК-8(проектир.) - пер. Центральный, 2Г	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-01	57	17 594,40	1,06	423,89	1,00	263,09	0,86	2019	1,0983	16 629,86	18 264,62	130	1,00	1,09	1,00	1,15	2 976,31	744,08	3 720,39	4 390,06
Тепловые сети, планируемые к вводу в эксплуатацию район Рудничный ТК 98/1 - Конференц-зал кардиоцентра (корпус №18, Сосновый бульвар, 6)	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-07	273	30 107,28	1,06	562,72	1,00	327,26	0,86	2019	1,0983	28 211,18	30 984,42	61	1,00	1,09	1,00	1,15	2 369,18	592,29	2 961,47	3 494,54
	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-05	159	27 016,08	1,06	556,63	1,00	278,79	0,86	2019	1,0983	25 346,32	27 837,94	82	1,00	1,09	1,00	1,15	2 861,38	715,34	3 576,72	4 220,53
	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-02	89	20 522,46	1,06	423,89	1,00	263,09	0,86	2019	1,0983	19 299,08	21 196,23	13	1,00	1,09	1,00	1,15	345,40	86,35	431,75	509,47

Мероприятие	Реконструкция/Строительство	Тип прокладки	Номера расценок	Диаметр трубы, мм	Норматив в цене строительства 1 км на 01.01.2017г., тыс. руб (без НДС)	Коэффициент учитывающий прокладку сетей в стесненных условиях заостренной части города	Перевозка грунта сверх 1 км, тыс. руб.	Коэффициент при перевозке грунта	Привозка сухого грунта, тыс.руб.	Коэффициент перехода от Московской области к Кемеровской	Дата реализации мероприятий	Индекс - дефлятор	Стоимость по НДС на 2017г., тыс. руб. (без НДС)	Стоимость по НДС в текущих ценах, тыс. руб. (без НДС)	Протяженность, м	Коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмичных районах РФ	Коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства в регионах РФ по отношению к базовому району	Коэффициент зонирования, учитывающий разницу в стоимости ресурсов в пределах региона	Коэффициент на демонтаж оборудования при реконструкции (перекладке) существующих трубопроводов тепловых сетей	Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Налог на прибыль, 20%	Итого стоимость подключения с учетом налога на прибыль, тыс. руб. (без НДС)	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)
1	2	3	4	5	6 (справочно)	7 (справочно)	8 (справочно)	9 (справочно)	10 (справочно)	11 (справочно)	12	13 (справочно)	14 = (6*7+8*9+10)*11	15 = 13*14	16	17	18	19	20	21 = 15*16*17*18*19*20	22 = 21*0,2/0,8	23 = 21+22	24 = 23*118%
Тепловые сети, планируемые к вводу в эксплуатацию Кемеровский район, с. Верхотомское от ул. Школьной, 4 до ул. Школьная, 1а	Строительство	Наземная	13-02-001-01	45	11 566,38	1,06	0	1,00	0	0,86	2019	1,0983	10 543,91	11 580,41	157	1,00	1,09	1,00	1,15	2 279,02	569,75	2 848,77	3 361,55
Ленинский район Строительство теплосети Котельной № 114 на участке ТК-2 - ж.д. б-р, Строителей, 65А	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-04	133	23 458,72	1,06	556,63	1,00	278,79	0,86	2019	1,0983	22 103,43	24 276,26	21	1,00	1,09	1,00	1,15	639,04	159,76	798,80	942,58
Ленинский район Строительство теплосети Котельной № 114 на участке ТК-3 - ж.д. б-р, Строителей, 65	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-06	219	29 577,20	1,06	556,63	1,00	278,79	0,86	2020	1,1499	27 681,04	31 831,07	26	1,00	1,09	1,00	1,15	1 037,41	259,35	1 296,76	1 530,17
Ленинский район Строительство теплосети Котельной № 114 на участке УТ-5 - ж.д. б-р, Строителей, 63	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-06	219	29 577,20	1,06	556,63	1,00	278,79	0,86	2018	1,0490	27 681,04	29 037,41	33	1,00	1,09	1,00	1,15	1 201,15	300,29	1 501,43	1 771,69
Рудничный район, квартал 7, строительство теплосети Котельной № 45 на участке ТК-	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-04	133	23 458,72	1,06	556,63	1,00	278,79	0,86	2022	1,2606	22 103,43	27 862,62	29	1,00	1,09	1,00	1,15	1 012,85	253,21	1 266,06	1 493,95

Мероприятие	Реконструкция/Строительство	Тип прокладки	Номера расценок	Диаметры труб, мм	Нормативы цены строительства 1 км на 01.01.2017г., тыс. руб (без НДС)	Коэффициент учитывающий прокладку сетей в стесненных условиях заостренной части города	Перевозка грунта сверх 1 км, тыс. руб.	Коэффициент при перевозке грунта	Привозка сухого грунта, тыс.руб.	Коэффициент перехода от Московской области к Кемеровской	Дата реализации мероприятий	Индекс - дефлятор	Стоимость по НДС на 2017г., тыс. руб. (без НДС)	Стоимость по НДС в текущих ценах, тыс. руб. (без НДС)	Протяженность, м	Коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмичных районах РФ	Коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства в регионах РФ по отношению к базовому району	Коэффициент зонирования, учитывающий разницу в стоимости ресурсов в пределах региона	Коэффициент на демонтаж оборудования при реконструкции (перекладке) существующих трубопроводов тепловых сетей	Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Налог на прибыль, 20%	Итого стоимость подключения с учетом налога на прибыль, тыс. руб. (без НДС)	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)
1	2	3	4	5	6 (справочно)	7 (справочно)	8 (справочно)	9 (справочно)	10 (справочно)	11 (справочно)	12	13 (справочно)	14 = (6*7+8*9+10)*11	15 = 13*14	16	17	18	19	20	21 = 15*16*17*18*19*20	22 = 21*0,2/0,8	23 = 21+22	24 = 23*118%
10 - ул. Институтская, 8 (1 ввод)																							
Рудничный район, квартал 7, строительство теплосети Котельной № 45 на участке ТК-10 - ул. Институтская, 8 (2 ввод)	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-04	133	23 458,72	1,06	556,63	1,00	278,79	0,86	2022	1,2606	22 103,43	27 862,62	64	1,00	1,09	1,00	1,15	2 235,25	558,81	2 794,06	3 296,99
Рудничный район, квартал, 6, реконструкция тепловой сети Котельной №45 на участке от ТК 61/2 до точки врезки нового блока Лицея №89	Реконструкция	Подземная канальная	13-02-001-04	133	23 458,72	1,06	556,63	1,00	278,79	0,86	2020	1,1499	22 103,43	25 417,25	91	1,00	1,09	1,00	1,15	2 899,31	724,83	3 624,13	4 276,48
Рудничный район, квартал 6, строительство теплосети Котельной № 45 на участке от точки врезки до нового блока Лицея №89	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-02	89	20 522,46	1,06	423,89	1,00	263,09	0,86	2020	1,1499	19 299,08	22 192,46	80	1,00	1,09	1,00	1,15	2 225,46	556,36	2 781,82	3 282,55
Рудничный район, квартал 2/3, строительство теплосети Котельной № 45 на участке от УТ 133В/2 до ж.д. ул.	Строительство	Надземная	13-02-001-01	38	11 566,38	1,06	0	1,00	0	0,86	2018	1,0490	10 543,91	11 060,56	60	1,00	1,09	1,00	1,15	831,86	207,97	1 039,83	1 227,00

Мероприятие	Реконструкция/Строительство	Тип прокладки	Номера расценок	Диаметры труб, мм	Нормативы в цене строительства 1 км на 01.01.2017г., тыс. руб (без НДС)	Коэффициент учитывающий прокладку сетей в стесненных условиях заостренной части города	Перевозка грунта сверх 1 км, тыс. руб.	Коэффициент при перевозке грунта	Привозка сухого грунта, тыс.руб.	Коэффициент перехода от Московской области к Кемеровской	Дата реализации мероприятий	Индекс - дефлятор	Стоимость по НЦС на 2017г., тыс. руб. (без НДС)	Стоимость по НЦС в текущих ценах, тыс. руб. (без НДС)	Протяженность, м	Коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмичных районах РФ	Коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства в регионах РФ по отношению к базовому району	Коэффициент зонирования, учитывающий разницу в стоимости ресурсов в пределах региона	Коэффициент на демонтаж оборудования при реконструкции (перекладке) существующих трубопроводов тепловых сетей	Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Налог на прибыль, 20%	Итого стоимость подключения с учетом налога на прибыль, тыс. руб. (без НДС)	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)
1	2	3	4	5	6 (справочно)	7 (справочно)	8 (справочно)	9 (справочно)	10 (справочно)	11 (справочно)	12	13 (справочно)	14 = (6*7+8*9+10)*11	15 = 13*14	16	17	18	19	20	21 = 15*16*17*18*19*20	22 = 21*0,2/0,8	23 = 21+22	24 = 23*118%
Вознесенского, 4																							
Рудничный район, квартал 16, строительство теплосети Котельной № 45 на участке от ТК 45/2 до ж.д. ул. Волкова, 12	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-01	38	17 594,40	1,06	423,89	1,00	263,09	0,86	2018	1,0490	16 629,86	17 444,72	28	1,00	1,09	1,00	1,15	612,27	153,07	765,34	903,11
Рудничный район, квартал 9, строительство теплосети Котельной № 45 на участке от УТ 56Е/2 до ул. Нахимова, 30В	Строительство	Надземная	13-02-001-01	57	11 566,38	1,06	0	1,00	0	0,86	2019	1,0983	10 543,91	11 580,41	48	1,00	1,09	1,00	1,15	696,77	174,19	870,96	1 027,74
Рудничный район, квартал 16, строительство теплосети Котельной № 45 на участке от ТК 25Б/2 до ж.д. ул. Волкова, 32	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-01	38	17 594,40	1,06	423,89	1,00	263,09	0,86	2019	1,0983	16 629,86	18 264,62	30	1,00	1,09	1,00	1,15	686,84	171,71	858,55	1 013,09
Рудничный район, строительство теплосети Котельной № 45 на участке от УТ 82А/2 до ж.д. ул. Терешковой, 5а	Строительство	Надземная	13-02-001-01	57	11 566,38	1,06	0	1,00	0	0,86	2018	1,0490	10 543,91	11 060,56	16	1,00	1,09	1,00	1,15	221,83	55,46	277,29	327,20
Реконструкция тепловых сетей Кемеровский	Реконструкция	Надземная	13-02-001-03	108	12 793,58	1,06	0	1,00	0	0,86	2019	1,0983	11 662,63	12 809,10	40	1,00	1,09	1,00	1,15	642,25	160,56	802,81	947,32

Мероприятие	Реконструкция/Строительство	Тип прокладки	Номера расценок	Диаметр трубы, мм	Норматив в цены строительства 1 км на 01.01.2017г., тыс. руб (без НДС)	Коэффициент учитывающий прокладку сетей в стесненных условиях заостренной части города	Перевозка грунта сверх 1 км, тыс. руб.	Коэффициент при перевозке грунта	Привозка сухого грунта, тыс.руб.	Коэффициент перехода от Московской области к Кемеровской	Дата реализации мероприятий	Индекс - дефлятор	Стоимость по НДС на 2017г., тыс. руб. (без НДС)	Стоимость по НДС в текущих ценах, тыс. руб. (без НДС)	Протяженность, м	Коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмичных районах РФ	Коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства в регионах РФ по отношению к базовому району	Коэффициент зонирования, учитывающий разницу в стоимости ресурсов в пределах региона	Коэффициент на демонтаж оборудования при реконструкции (перекладке) существующих трубопроводов тепловых сетей	Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Налог на прибыль, 20%	Итого стоимость подключения с учетом налога на прибыль, тыс. руб. (без НДС)	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)
1	2	3	4	5	6 (справочно)	7 (справочно)	8 (справочно)	9 (справочно)	10 (справочно)	11 (справочно)	12	13 (справочно)	14 = (6*7+8*9+10)*11	15 = 13*14	16	17	18	19	20	21 = 15*16*17*18*19*20	22 = 21*0,2/0,8	23 = 21+22	24 = 23*1,18%
район, с. Верхотомское источник теплоснабжения котельная №19, от ТК-4 в сторону УТ-2	Реконструкция	Надземная	13-02-001-02	89	12 159,53	1,06	0	1,00	0	0,86	2019	1,0983	11 084,63	12 174,28	46	1,00	1,09	1,00	1,15	701,98	175,50	877,48	1 035,42
Рудничный район, строительство теплосети Котельной №102 на участке от ТК-1 до ж.д.западнее дома №5а ул. Карачинская	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-01	45	17 594,40	1,06	423,89	1,00	263,09	0,86	2021	1,2040	16 629,86	20 021,84	30	1,00	1,09	1,00	1,15	752,92	188,23	941,15	1 110,56
Рудничный район, строительство теплосети Котельной № 118 на участке от УТ 4/11 до ж.д.ул. 3-я Сосновая, 15	Строительство	Надземная	13-02-001-01	57	11 566,38	1,06	0	1,00	0	0,86	2019	1,0983	10 543,91	11 580,41	140	1,00	1,09	1,00	1,15	2 032,25	508,06	2 540,31	2 997,56
ж.р. Ягуновский, строительство теплосети Котельной № 123 на участке от УТ 52 до ж.д.юго-западнее здания 7 по пер. 3-му Иланскому	Строительство	Надземная	13-02-001-02	89	12 159,53	1,06	0	1,00	0	0,86	2018	1,0490	11 084,63	11 627,77	15	1,00	1,09	1,00	1,15	218,63	54,66	273,29	322,48
ж.р. Ягуновский, строительство теплосети Котельной № 123 на участке от УТ 43 до ж.д ул Масальская,	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-01	45	17 594,40	1,06	423,89	1,00	263,09	0,86	2018	1,0490	16 629,86	17 444,72	104	1,00	1,09	1,00	1,15	2 274,16	568,54	2 842,70	3 354,39

Мероприятие	Реконструкция/Строительство	Тип прокладки	Номера расценок	Диаметр трубы, мм	Норматив в цене строительства 1 км на 01.01.2017г., тыс. руб (без НДС)	Коэффициент учитывающий прокладку сетей в стесненных условиях заостренной части города	Перевозка грунта сверх 1 км, тыс. руб.	Коэффициент при перевозке грунта	Привозка сухого грунта, тыс.руб.	Коэффициент перехода от Московской области к Кемеровской	Дата реализации мероприятий	Индекс - дефлятор	Стоимость по НДС на 2017г., тыс. руб. (без НДС)	Стоимость по НДС в текущих ценах, тыс. руб. (без НДС)	Протяженность, м	Коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмичных районах РФ	Коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства в регионах РФ по отношению к базовому району	Коэффициент зонирования, учитывающий разницу в стоимости ресурсов в пределах региона	Коэффициент на демонтаж оборудования при реконструкции (перекладке) существующих трубопроводов тепловых сетей	Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Налог на прибыль, 20%	Итого стоимость подключения с учетом налога на прибыль, тыс. руб. (без НДС)	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)
1	2	3	4	5	6 (справочно)	7 (справочно)	8 (справочно)	9 (справочно)	10 (справочно)	11 (справочно)	12	13 (справочно)	14 = (6*7+8*9+10)*11	15 = 13*14	16	17	18	19	20	21 = 15*16*17*18*19*20	22 = 21*0,2/0,8	23 = 21+22	24 = 23*118%
50																							
ж.р. Ягуновский, строительство теплосети Котельной № 123 на участке от УТ 38 до часовни на пересечении ул. Вельская и ул. Масальская	Строительство	Подземная бесканальная	13-05-001-01	38	10 175,14	1,06	423,89	1,00	263,09	0,86	2019	1,0983	9 866,46	10 836,36	159	1,00	1,09	1,00	1,15	2 159,76	539,94	2 699,70	3 185,64
Рудничный район, строительство теплосети Котельной № 35 на участке от ТК 18/35 до УТ 6	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-04	133	23 458,72	1,06	556,63	1,00	278,79	0,86	2018	1,0490	22 103,43	23 186,50	33	1,00	1,09	1,00	1,15	959,12	239,78	1 198,90	1 414,70
Рудничный район, строительство теплосети Котельной № 35 на участке от УТ 6 до УТ 7	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-04	133	23 458,72	1,06	556,63	1,00	278,79	0,86	2018	1,0490	22 103,43	23 186,50	31	1,00	1,09	1,00	1,15	900,99	225,25	1 126,24	1 328,96
Рудничный район, строительство теплосети Котельной № 35 на участке от УТ 7 до ж.д. стр. №9/1	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-02	89	20 522,46	1,06	423,89	1,00	263,09	0,86	2018	1,0490	19 299,08	20 244,73	16	1,00	1,09	1,00	1,15	406,03	101,51	507,54	598,89
Рудничный район, строительство теплосети Котельной № 35 на участке от УТ 7 до ж.д. стр.	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-03	108	21 401,74	1,06	423,89	1,00	263,09	0,86	2018	1,0490	20 100,63	21 085,56	19	1,00	1,09	1,00	1,15	502,18	125,55	627,73	740,72

Мероприятие	Реконструкция/Строительство	Тип прокладки	Номера расценок	Диаметр трубы, мм	Норматив в цены строительства 1 км на 01.01.2017г., тыс. руб (без НДС)	Коэффициент учитывающий прокладку сетей в стесненных условиях заостренной части города	Перевозка грунта сверх 1 км, тыс. руб.	Коэффициент при перевозке грунта	Привозка сухого грунта, тыс.руб.	Коэффициент перехода от Московской области к Кемеровской	Дата реализации мероприятий	Индекс - дефлятор	Стоимость по НЦС на 2017г., тыс. руб. (без НДС)	Стоимость по НЦС в текущих ценах, тыс. руб. (без НДС)	Протяженность, м	Коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмичных районах РФ	Коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства в регионах РФ по отношению к базовому району	Коэффициент зонирования, учитывающий разницу в стоимости ресурсов в пределах региона	Коэффициент на демонтаж оборудования при реконструкции (перекладке) существующих трубопроводов тепловых сетей	Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Налог на прибыль, 20%	Итого стоимость подключения с учетом налога на прибыль, тыс. руб. (без НДС)	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)
1	2	3	4	5	6 (справочно)	7 (справочно)	8 (справочно)	9 (справочно)	10 (справочно)	11 (справочно)	12	13 (справочно)	14 = (6*7+8*9+10)*11	15 = 13*14	16	17	18	19	20	21 = 15*16*17*18*19*20	22 = 21*0,2/0,8	23 = 21+22	24 = 23*118%
№9/2																							
Рудничный район, строительство теплосети Котельной № 35 на участке от ТК 18/35 до ж.д. стр. №9/3	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-03	108	21 401,74	1,06	423,89	1,00	263,09	0,86	2019	1,0983	20 100,63	22 076,58	19	1,00	1,09	1,00	1,15	525,79	131,45	657,23	775,54
Рудничный район, строительство теплосети Котельной № 35 на участке от ТК 16/35 до дет. Сада на 125 мест (ул. Дегтярёва, 4)	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-02	89	20 522,46	1,06	423,89	1,00	263,09	0,86	2019	1,0983	19 299,08	21 196,23	17	1,00	1,09	1,00	1,15	451,68	112,92	564,60	666,23
Рудничный район, строительство теплосети Котельной № 35 на участке от ТК 18/35 до ж.д. Менжинского, 8	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-04	133	23 458,72	1,06	556,63	1,00	278,79	0,86	2020	1,1499	22 103,43	25 417,25	60	1,00	1,09	1,00	1,15	1 911,63	477,91	2 389,54	2 819,66
Рудничный район, строительство теплосети Котельной № 35 на участке от ТК 20/35 до ж.д. Менжинского, 6	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-04	133	23 458,72	1,06	556,63	1,00	278,79	0,86	2020	1,1499	22 103,43	25 417,25	30	1,00	1,09	1,00	1,15	955,82	238,95	1 194,77	1 409,83
Рудничный район, строительство теплосети Котельной № 35	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-04	133	23 458,72	1,06	556,63	1,00	278,79	0,86	2020	1,1499	22 103,43	25 417,25	35	1,00	1,09	1,00	1,15	1 115,12	278,78	1 393,90	1 644,80

Мероприятие	Реконструкция/Строительство	Тип прокладки	Номера расценок	Диаметр трубы, мм	Норматив в цене строительства 1 км на 01.01.2017г., тыс. руб (без НДС)	Коэффициент учитывающий прокладку сетей в стесненных условиях заостренной части города	Перевозка грунта сверх 1 км, тыс. руб.	Коэффициент при перевозке грунта	Привозка сухого грунта, тыс.руб.	Коэффициент перехода от Московской области к Кемеровской	Дата реализации мероприятий	Индекс - дефлятор	Стоимость по НЦС на 2017г., тыс. руб. (без НДС)	Стоимость по НЦС в текущих ценах, тыс. руб. (без НДС)	Протяженность, м	Коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмичных районах РФ	Коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства в регионах РФ по отношению к базовому району	Коэффициент зонирования, учитывающий разницу в стоимости ресурсов в пределах региона	Коэффициент на демонтаж оборудования при реконструкции (перекладке) существующих трубопроводов тепловых сетей	Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Налог на прибыль, 20%	Итого стоимость подключения с учетом налога на прибыль, тыс. руб. (без НДС)	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)
1	2	3	4	5	6 (справочно)	7 (справочно)	8 (справочно)	9 (справочно)	10 (справочно)	11 (справочно)	12	13 (справочно)	14 = (6*7+8*9+10)*11	15 = 13*14	16	17	18	19	20	21 = 15*16*17*18*19*20	22 = 21*0,2/0,8	23 = 21+22	24 = 23*1,18%
на участке от ТК 20/35 до ж.д. Менжинского, 2																							
Рудничный район, строительство теплосети Котельной № 35 на участке от точки подключения до ж.д.ул. Антипова, 13	Строительство	Надземная	13-02-001-01	38	11 566,38	1,06	0	1,00	0	0,86	2018	1,0490	10 543,91	11 060,56	5	1,00	1,09	1,00	1,15	69,32	17,33	86,65	102,25
Рудничный район, строительство теплосети Котельной № 96 на участке от ТК 9 до ж.д.ул. 2-я Аральская, 22	Строительство	Подземная канальная	13-02-001-01	45	17 594,40	1,06	423,89	1,00	263,09	0,86	2019	1,0983	16 629,86	18 264,62	72	1,00	1,09	1,00	1,15	1 648,42	412,10	2 060,52	2 431,42
Кемеровский район, с. Верхотомское, строительство теплосети Котельной № 19 на участке от УТ 2 до ж.д.юго-западнее дома №14 по ул. Школьная (Кашперов)	Строительство	Подземная бесканальная	13-05-001-01	57	10 175,14	1,06	423,89	1,00	263,09	0,86	2019	1,0983	9 866,46	10 836,36	70	1,00	1,09	1,00	1,15	950,84	237,71	1 188,55	1 402,48
Реконструкция тепловой сети ТК 27а - ТК 31а, 2Ду 300, котельной №27	Реконструкция	Подземная канальная		325	32 165,54	1,06	562,72	1,00	327,26	0,86	2019	1,0983	30 087,48	33 045,17	140	1,00	1,09	1,00	1,15	5 799,10	1 449,77	7 248,87	8 553,67
ИТОГО																						451,16	532,37

4.3 Реконструкция и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов)

В данном разделе рассматриваются мероприятия по реконструкции и строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов).

:

Таблица 4.3-1 - Состав группы проектов № 1

4.3.1 Капитальные затраты группы проектов №1

В настоящем разделе приведены результаты оценки финансовых потребностей для рекомендуемого варианта.

Необходимые затраты на реализацию мероприятий представлены в разрезе теплоснабжающих организаций.

Таблица 4.3.1-1 - Капитальные вложения в реализацию группы проектов №1

4.4 Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения

Финансовые затраты на строительство и реконструкцию тепловых сетей для подключения новых потребителей ложатся на самих застройщиков в границах земельных участков.

4.4.1 Капитальные затраты группы проектов №2

В настоящем разделе приведены результаты оценки финансовых потребностей для рекомендуемого варианта.

Капитальные вложения в реализацию группы проектов №2 приведены в таблицах 4.4.1-1.

Необходимые затраты на реализацию мероприятий представлены в разрезе теплоснабжающих организаций, а также в разрезе зон действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии и муниципальных и ведомственных котельных.

Таблица 4.4.1.1.1 Перечень мероприятий по 2 группе проектов

Наименование мероприятия	№ группы проектов	Наименование группы проектов	Источник финансирования	Принадлежность к источнику	Наименование компании	Зона ЕТО	Реконструкция/Строительство	№ магистрали	Существующий диаметр, мм	Перспективный диаметр, мм	Протяженность, м	Тип прокладки	Стоимость без дефлятора в ценах 2017г., млн. руб.	Стоимость на дату реализации и мероприятий, млн. руб.	Дата реализации ПИР и ПСД, год	Дата реализации и СМР и закупки оборудования, год	Индекс-дефлятор (для расчёта ПИР и ПСД)	Индекс-дефлятор (для оборудования и СМР)	Стоимость ПИР и ПСД на дату реализации, млн. руб.	Стоимость оборудования на дату реализации, млн. руб.	Стоимость СМР на дату реализации, млн. руб.	Все работы	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,0	13	14	15	16	17	18 (справочно)	19 (справочно)	20 = (15*18)*7 %	21 = (15*19)*65 %	22 = (15*19)*28 %	23 = 20+21+22	24
Микрорайон № 15 Заводского района, ж.д. № № 2, 3, 4, 5, 6, 6а, 7, 8, 9, 10, 11: Строительство подводящих тепловых сетей от ТК-8 до группы жилых домов № № 2, 3, 4, 5, 6, 6а, 7, 8, 9, 10, 11	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			100	72,5	Подземная канальная	2,19	2,30	2018	2018	1,05	1,05	0,16	1,49	0,64	2,30	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			125	125,0	Подземная канальная	3,96	4,16	2018	2018	1,05	1,05	0,29	2,70	1,16	4,16	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			150	295,0	Подземная канальная	10,22	10,72	2018	2018	1,05	1,05	0,75	6,97	3,00	10,72	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			200	100,0	Подземная канальная	3,97	4,17	2018	2018	1,05	1,05	0,29	2,71	1,17	4,17	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			250	320,0	Подземная канальная	13,90	14,58	2018	2018	1,05	1,05	1,02	9,48	4,08	14,58	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.

Наименование мероприятия	№ группы проектов	Наименование группы проектов	Источник финансирования	Принадлежность к источнику	Наименование компании	Зона ЕТО	Реконструкция/Строительство	№ магистрали	Существующий диаметр, мм	Перспективный диаметр, мм	Протяженность, м	Тип прокладки	Стоимость без дефлятора в ценах 2017г., млн. руб.	Стоимость на дату реализации и мероприятий, млн. руб.	Дата реализации ПИР и ПСД, год	Дата реализации и закупки оборудования, год	Индекс-дефлятор (для расчёта ПИР и ПСД)	Индекс-дефлятор (для оборудования и СМР)	Стоимость ПИР и ПСД на дату реализации, млн. руб.	Стоимость оборудования на дату реализации, млн. руб.	Стоимость СМР на дату реализации, млн. руб.	Все работы	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,0	13	14	15	16	17	18 (справочно)	19 (справочно)	20 = (15*18)*7 %	21 = (15*19)*65 %	22 = (15*19)*28 %	23 = 20+21+22	24
		осваиваемых районах поселения																					
	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			300	60,0	Подземная канальная	2,65	2,78	2018	2018	1,05	1,05	0,19	1,81	0,78	2,78	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Микрорайон № 64 Ленинского района, ж.д. №№ 84/1, 84/2, 84/3, 85/2, 85/1А, 85/1Б: 1 уч-к - от ТК-10/3-8 до УТ-1, диаметр 2Ду250мм, протяженность 190м	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			250	190,0	Подземная канальная	8,25	8,66	2018	2018	1,05	1,05	0,61	5,63	2,42	8,66	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Микрорайон № 64 Ленинского района, ж.д. №№ 84/1, 84/2, 84/3, 85/2, 85/1А, 85/1Б: 2 уч-к - от УТ-1 до ж/д №85/2, диаметр 2Ду100мм, протяженность 50м	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			100	50,0	Подземная канальная	1,51	1,59	2018	2018	1,05	1,05	0,11	1,03	0,44	1,59	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Микрорайон № 64 Ленинского района, ж.д. №№ 84/1, 84/2, 84/3, 85/2, 85/1А, 85/1Б: 1 уч-к - от УТ-1 до УТ-2, диаметр 2Ду200мм, протяженность 160м	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			200	160,0	Подземная канальная	6,35	6,67	2018	2018	1,05	1,05	0,47	4,33	1,87	6,67	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Микрорайон № 64 Ленинского района, ж.д. №№ 84/1, 84/2, 84/3, 85/2, 85/1А, 85/1Б: 2 уч-к - от УТ-2 до ж/д № 85/1Б, диаметр 2Ду125мм, протяженность 140м	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			125	140,0	Подземная канальная	4,44	4,65	2018	2018	1,05	1,05	0,33	3,03	1,30	4,65	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.

Наименование мероприятия	№ группы проектов	Наименование группы проектов	Источник финансирования	Принадлежность к источнику	Наименование компании	Зо на ЕТО	Реконструкция/Строительство	№ магистрали	Существующий диаметр, мм	Перспективный диаметр, мм	Протяженность, м	Тип прокладки	Стоимость без дефлятора в ценах 2017г., млн. руб.	Стоимость на дату реализации и мероприятий, млн. руб.	Дата реализации ПИР и ПСД, год	Дата реализации и закупки оборудования, год	Индекс-дефлятор (для расчёта ПИР и ПСД)	Индекс-дефлятор (для оборудования и СМР)	Стоимость ПИР и ПСД на дату реализации, млн. руб.	Стоимость оборудования на дату реализации, млн. руб.	Стоимость СМР на дату реализации, млн. руб.	Все работы	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,0	13	14	15	16	17	18 (справочно)	19 (справочно)	20 = (15*18)*7 %	21 = (15*19)*65 %	22 = (15*19)*28 %	23 = 20+21+22	24
		нную застройку во вновь осваиваемых районах поселения																					
Микрорайон № 64 Ленинского района, ж.д. №№ 84/1, 84/2, 84/3, 85/2, 85/1А, 85/1Б: 3 уч-к - от УТ-2 до ж/д № 85/1А, диаметр 2Ду100мм, протяженность 9м	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			100	9,0	Подземная канальная	0,27	0,29	2018	2018	1,05	1,05	0,02	0,19	0,08	0,29	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Микрорайон № 64 Ленинского района, ж.д. №№ 84/1, 84/2, 84/3, 85/2, 85/1А, 85/1Б: 4 уч-к - от УТ-1 до ж/д № 84/2, диаметр 2Ду125мм, протяженность 16м	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			125	16,0	Подземная канальная	0,51	0,53	2018	2018	1,05	1,05	0,04	0,35	0,15	0,53	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Микрорайон № 64 Ленинского района, ж.д. №№ 84/1, 84/2, 84/3, 85/2, 85/1А, 85/1Б: 5 уч-к - от УТ-2 до ж/д № 84/3, диаметр 2Ду125мм, протяженность 70м	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			125	70,0	Подземная канальная	2,22	2,33	2018	2018	1,05	1,05	0,16	1,51	0,65	2,33	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Микрорайон № 64 Ленинского района, ж.д. №№ 84/1, 84/2, 84/3, 85/2, 85/1А, 85/1Б: 6 уч-к - от ж/д № 84/3 до ж/д № 84/1, диаметр 2Ду100мм, протяженность 40м	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			100	40,0	Подземная канальная	1,21	1,27	2018	2018	1,05	1,05	0,09	0,82	0,36	1,27	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Кировский район, ул. Рекордная, 35, 35а, 33г, 33в: 1- строительство участка тепломаршрута №2 2Ду150мм от ТК-II-23/1 до ТК-II-23/4 по ул. Рекордная (подземная прокладка,	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			150	75,0	Подземная канальная	2,60	2,72	2018	2018	1,05	1,05	0,19	1,77	0,76	2,72	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.

Наименование мероприятия	№ группы проектов	Наименование группы проектов	Источник финансирования	Принадлежность к источнику	Наименование компании	Зона ЕТО	Реконструкция/Строительство	№ магистрали	Существующий диаметр, мм	Перспективный диаметр, мм	Протяженность, м	Тип прокладки	Стоимость без дефлятора в ценах 2017г., млн. руб.	Стоимость на дату реализации и мероприятий, млн. руб.	Дата реализации ПИР и ПСД, год	Дата реализации и закупки оборудования, год	Индекс-дефлятор (для расчета ПИР и ПСД)	Индекс-дефлятор (для оборудования и СМР)	Стоимость ПИР на дату реализации, млн. руб.	Стоимость оборудования на дату реализации, млн. руб.	Стоимость СМР на дату реализации, млн. руб.	Все работы	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,0	13	14	15	16	17	18 (справочно)	19 (справочно)	20 = (15*18)*7%	21 = (15*19)*65%	22 = (15*19)*28%	23 = 20+21+22	24
протяженность 75м)		нную застройку во вновь осваиваемых районах поселения																					
Кировский район, ул. Рекордная, 35, 35а, 33г,33в: 2 - строительство участка тепломагистрали №2 2Ду100мм от ТК-II-23/3 до стр. №7 по ул.Рекордная (подземная прокладка, протяженность 22м)	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			100	22,0	Подземная канальная	0,67	0,70	2018	2018	1,05	1,05	0,05	0,45	0,20	0,70	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Кировский район, ул. Рекордная, 35, 35а, 33г,33в: 3 - строительство участка тепломагистрали №2 2Ду100мм от ТК-II-23/4 до стр. №5 по ул.Рекордная (подземная прокладка, протяженность 15м)	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			100	15,0	Подземная канальная	0,45	0,48	2018	2018	1,05	1,05	0,03	0,31	0,13	0,48	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Кировский район, ул. Рекордная, 35, 35а, 33г,33в: 4 - строительство участка тепломагистрали №2 2Ду125мм от ТК-II-23/4 до стр. №6, 8 по ул.Рекордная (подземная прокладка, протяженность 123м)	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			125	123,0	Подземная канальная	3,90	4,09	2018	2018	1,05	1,05	0,29	2,66	1,15	4,09	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Кировский район, ул. Рекордная, микрорайон "Рекордный" №5,6,7,8 - строительство подводящих сетей до границ с инженерно-техническими сетями домов	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			150	75,0	Подземная канальная	2,60	2,72	2018	2018	1,05	1,05	0,19	1,77	0,76	2,72	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			100	37,0	Подземная канальная	1,12	1,17	2018	2018	1,05	1,05	0,08	0,76	0,33	1,17	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.

Наименование мероприятия	№ группы проектов	Наименование группы проектов	Источник финансирования	Принадлежность к источнику	Наименование компании	Зона ЕТО	Реконструкция/Строительство	№ магистрали	Существующий диаметр, мм	Перспективный диаметр, мм	Протяженность, м	Тип прокладки	Стоимость без дефлятора в ценах 2017г., млн. руб.	Стоимость на дату реализации и мероприятий, млн. руб.	Дата реализации ПИР и ПСД, год	Дата реализации и закупки оборудования, год	Индекс-дефлятор (для расчёта ПИР и ПСД)	Индекс-дефлятор (для оборудования и СМР)	Стоимость ПИР и ПСД на дату реализации, млн. руб.	Стоимость оборудования на дату реализации, млн. руб.	Стоимость СМР на дату реализации, млн. руб.	Все работы	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,0	13	14	15	16	17	18 (справочно)	19 (справочно)	20 = (15*18)*7%	21 = (15*19)*65%	22 = (15*19)*28%	23 = 20+21+22	24
		нную застройку во вновь осваиваемых районах поселения																					
	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			125	123,0	Подземная канальная	3,90	4,09	2018	2018	1,05	1,05	0,29	2,66	1,15	4,09	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Подключение объектов ООО "Промстрой-Каравелла" дома стр. № 17, 18 к централизованной системе теплоснабжения: Микрорайон № 15-А Центрального района. Реконструкция теплотрассы 2Ду350мм с увеличением диаметра на 2Ду400мм на участке от НО до бульв. Строителей	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Реконструкция		350	400	50,0	Подземная канальная	2,45	2,57	2018	2018	1,05	1,05	0,18	1,67	0,72	2,57	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
ООО "Стандарт-Сервис", группа жилых домов, мкр. 14а, Заводского района, ул. Дружбы 30: Строительство подводящей сети 2Ду250 мм от ТК-80а/3 до границы земельного участка. протяженностью 675 м	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			250	675,0	Подземная канальная	29,33	30,76	2018	2018	1,05	1,05	2,15	20,00	8,61	30,76	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
ООО "Стандарт-Сервис", группа жилых домов, мкр. 14а, Заводского района, ул. Дружбы 30: Строительство теплотрассы 2Ду 50мм От ТК-IV-28 до объекта заявителя	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			50	37,0	Подземная канальная	0,96	1,01	2018	2018	1,05	1,05	0,07	0,66	0,28	1,01	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
ООО "Стандарт-Сервис", группа жилых домов, мкр. 14а, Заводского района, ул. Дружбы 30: Строительство	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			80	146,0	Подземная канальная	3,80	3,99	2018	2018	1,05	1,05	0,28	2,59	1,12	3,99	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.

Наименование мероприятия	№ группы проектов	Наименование группы проектов	Источник финансирования	Принадлежность к источнику	Наименование компании	Зона ЕТО	Реконструкция/Строительство	№ магистрали	Существующий диаметр, мм	Перспективный диаметр, мм	Протяжённость, м	Тип прокладки	Стоимость без дефлятора в ценах 2017г., млн. руб.	Стоимость на дату реализации и мероприятий, млн. руб.	Дата реализации ПИР и ПСД, год	Дата реализации и закупки оборудования, год	Индекс-дефлятор (для расчёта ПИР и ПСД)	Индекс-дефлятор (для оборудования и СМР)	Стоимость ПИР и ПСД на дату реализации, млн. руб.	Стоимость оборудования на дату реализации, млн. руб.	Стоимость СМР на дату реализации, млн. руб.	Все работы	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,0	13	14	15	16	17	18 (справочно)	19 (справочно)	20 = (15*18)*7%	21 = (15*19)*65%	22 = (15*19)*28%	23 = 20+21+22	24
теплотрассы 2 Ду 80мм от ТК-1-56 до объекта заявителя		жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения																					
ООО "Стандарт-Сервис", группа жилых домов, мкр. 14а, Заводского района, ул. Дружбы 30: Строительство теплотрассы 2 Ду 100 от т. Б до объекта заявителя	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			100	110,0	Подземная канальная	3,33	3,49	2018	2018	1,05	1,05	0,24	2,27	0,98	3,49	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Строительство тепломатриалы 2Ду 600 мм, протяженностью 900 м. от ТК-4-17 до котельной №27 на теплоснабжение от Кемеровской ТЭЦ	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции	Котельная № 27	ООО «СГК»	02	Строительство			600	900,0	Подземная канальная	49,23	51,64	2018	2018	1,05	1,05	3,61	33,56	14,46	51,64	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Микрорайон №12 Рудничного района: Строительство теплотрассы на участке ТК 225/1 (УТ-1) - Общеобразовательная школа на 1050 учащихся с бассейном стр. №31	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	КемТЭЦ	АО Теплоэнерго	02	Строительство		-	219	25,0	Подземная канальная	1,08	1,19	2019	2019	1,10	1,10	0,08	0,77	0,33	1,19	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Микрорайон №14 Рудничного района: Строительство теплотрассы на участке ТК 218/1 (УТ4-6) - УТ4-7	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	КемТЭЦ	АО Теплоэнерго	02	Строительство		-	273	66,0	Подземная канальная	2,92	3,20	2019	2019	1,10	1,10	0,22	2,08	0,90	3,20	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Микрорайон №14 Рудничного района: Строительство теплотрассы на участке УТ4-7 - УТ4-8	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную,	В счёт платы за подключение	КемТЭЦ	АО Теплоэнерго	02	Строительство		-	273	40,0	Подземная канальная	1,77	1,94	2019	2019	1,10	1,10	0,14	1,26	0,54	1,94	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.

Наименование мероприятия	№ группы проектов	Наименование группы проектов	Источник финансирования	Принадлежность к источнику	Наименование компании	Зона ЕТО	Реконструкция/Строительство	№ магистрали	Существующий диаметр, мм	Перспективный диаметр, мм	Протяжённость, м	Тип прокладки	Стоимость без дефлятора в ценах 2017г., млн. руб.	Стоимость на дату реализации и мероприятий, млн. руб.	Дата реализации ПИР и ПСД, год	Дата реализации и закупки оборудования, год	Индекс-дефлятор (для расчёта ПИР и ПСД)	Индекс-дефлятор (для оборудования и СМР)	Стоимость ПИР и ПСД на дату реализации, млн. руб.	Стоимость оборудования на дату реализации, млн. руб.	Стоимость СМР на дату реализации, млн. руб.	Все работы	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,0	13	14	15	16	17	18 (справочно)	19 (справочно)	20 = (15*18)*7 %	21 = (15*19)*65 %	22 = (15*19)*28 %	23 = 20+21+22	24
		комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения																					
Микрорайон №14 Рудничного района: Строительство теплосети на участке УТ4-8 - УТ4-9	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	КемТЭЦ	АО Теплоэнерго	02	Строительство		-	219	46,0	Подземная канальная	2,00	2,19	2019	2019	1,10	1,10	0,15	1,42	0,61	2,19	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Микрорайон №14 Рудничного района: Строительство теплосети на участке УТ4-9 - УТ4-10	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	КемТЭЦ	АО Теплоэнерго	02	Строительство		-	159	55,0	Подземная канальная	2,18	2,40	2019	2019	1,10	1,10	0,17	1,56	0,67	2,40	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Микрорайон №14 Рудничного района: Строительство теплосети на участке УТ4-9 - ж.д. стр. №2	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	КемТЭЦ	АО Теплоэнерго	02	Строительство		-	108	6,0	Подземная канальная	0,19	0,21	2019	2019	1,10	1,10	0,01	0,13	0,06	0,21	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Микрорайон №14 Рудничного района: Строительство теплосети на участке УТ4-10 - ж.д. стр. №3	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	КемТЭЦ	АО Теплоэнерго	02	Строительство		-	108	6,0	Подземная канальная	0,19	0,21	2019	2019	1,10	1,10	0,01	0,13	0,06	0,21	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Ленинский район Строительство теплосети Котельной №114 на участке ТК-4 - УТ-5	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную	В счёт платы за подключение	Котельная № 114	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство		-	219	69,0	Подземная канальная	2,99	3,29	2019	2019	1,10	1,10	0,23	2,14	0,92	3,29	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.

Наименование мероприятия	№ группы проектов	Наименование группы проектов	Источник финансирования	Принадлежность к источнику	Наименование компании	Зона ЕТО	Реконструкция/Строительство	№ магистрали	Существующий диаметр, мм	Перспективный диаметр, мм	Протяжённость, м	Тип прокладки	Стоимость без дефлятора в ценах 2017г., млн. руб.	Стоимость на дату реализации и мероприятий, млн. руб.	Дата реализации ПИР и ПСД, год	Дата реализации и закупки оборудования, год	Индекс-дефлятор (для расчёта ПИР и ПСД)	Индекс-дефлятор (для оборудования и СМР)	Стоимость ПИР и ПСД на дату реализации, млн. руб.	Стоимость оборудования на дату реализации, млн. руб.	Стоимость СМР на дату реализации, млн. руб.	Все работы	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,0	13	14	15	16	17	18 (справочно)	19 (справочно)	20 = (15*18)*7%	21 = (15*19)*65%	22 = (15*19)*8%	23 = 20+21+22	24
		или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения																					
Тепловые сети, планируемые к вводу в эксплуатацию район Рудничный ТК-9 - ул. Пограничная, 12	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 101	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство			45	73,0	Подземная канальная	1,90	2,09	2019	2019	1,10	1,10	0,15	1,36	0,58	2,09	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Тепловые сети, планируемые к вводу в эксплуатацию район Рудничный ТК 28/18 - ж.д. ул. Суворова, 9, 9А	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 118	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство			57	70,0	Подземная канальная	1,82	2,00	2019	2019	1,10	1,10	0,14	1,30	0,56	2,00	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Тепловые сети, планируемые к вводу в эксплуатацию район Заводской ТК-8(проектир.) - пер. Центральный, 2Г	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 97	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство			57	130,0	Подземная канальная	3,39	3,72	2019	2019	1,10	1,10	0,26	2,42	1,04	3,72	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Тепловые сети, планируемые к вводу в эксплуатацию район Рудничный ТК 98/1 - Конференц-зал кардиоцентра (корпус №18, Сосновый бульвар, 6)	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 27	АО Теплоэнерго	02	Строительство			273	61,0	Подземная канальная	2,70	2,96	2019	2019	1,10	1,10	0,21	1,92	0,83	2,96	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или	В счёт платы за подключение	Котельная № 27	АО Теплоэнерго	02	Строительство			159	82,0	Подземная канальная	3,26	3,58	2019	2019	1,10	1,10	0,25	2,32	1,00	3,58	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.

Наименование мероприятия	№ группы проектов	Наименование группы проектов	Источник финансирования	Принадлежность к источнику	Наименование компании	Зона ЕТО	Реконструкция/Строительство	№ магистрали	Существующий диаметр, мм	Перспективный диаметр, мм	Протяжённость, м	Тип прокладки	Стоимость без дефлятора в ценах 2017г., млн. руб.	Стоимость на дату реализации и мероприятий, млн. руб.	Дата реализации ПИР и ПСД, год	Дата реализации и закупки оборудования, год	Индекс-дефлятор (для расчёта ПИР и ПСД)	Индекс-дефлятор (для оборудования и СМР)	Стоимость ПИР и ПСД на дату реализации, млн. руб.	Стоимость оборудования на дату реализации, млн. руб.	Стоимость СМР на дату реализации, млн. руб.	Все работы	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,0	13	14	15	16	17	18 (справочно)	19 (справочно)	20 = (15*18)*7 %	21 = (15*19)*65 %	22 = (15*19)*28 %	23 = 20+21+22	24
		производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения																					
	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 27	АО Теплоэнерго	02	Строительство			89	13,0	Подземная канальная	0,39	0,43	2019	2019	1,10	1,10	0,03	0,28	0,12	0,43	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Тепловые сети, планируемые к вводу в эксплуатацию Кемеровский район, с. Верхотомское от ул. Школьной, 4 до ул. Школьная, 1а	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 19	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство			45	157,0	Надземная	2,59	2,85	2019	2019	1,10	1,10	0,20	1,85	0,80	2,85	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Ленинский район Строительство теплотсети Котельной № 114 на участке ТК-2 - ж.д. б-р, Строителей, 65А	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 114	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство		-	133	21,0	Подземная канальная	0,73	0,80	2019	2019	1,10	1,10	0,06	0,52	0,22	0,80	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Ленинский район Строительство теплотсети Котельной № 114 на участке ТК-3 - ж.д. б-р, Строителей, 65	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 114	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство		-	219	26,0	Подземная канальная	1,13	1,30	2020	2020	1,15	1,15	0,09	0,84	0,36	1,30	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Ленинский район Строительство теплотсети Котельной № 114 на участке УТ-5 - ж.д. б-р, Строителей, 63	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную	В счёт платы за подключение	Котельная № 114	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство		-	219	33,0	Подземная канальная	1,43	1,50	2018	2018	1,05	1,05	0,11	0,98	0,42	1,50	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.

Наименование мероприятия	№ группы проектов	Наименование группы проектов	Источник финансирования	Принадлежность к источнику	Наименование компании	Зона ЕТО	Реконструкция/Строительство	№ магистрали	Существующий диаметр, мм	Перспективный диаметр, мм	Протяжённость, м	Тип прокладки	Стоимость без дефлятора в ценах 2017г., млн. руб.	Стоимость на дату реализации и мероприятий, млн. руб.	Дата реализации ПИР и ПСД, год	Дата реализации и закупки оборудования, год	Индекс-дефлятор (для расчёта ПИР и ПСД)	Индекс-дефлятор (для оборудования и СМР)	Стоимость ПИР и ПСД на дату реализации, млн. руб.	Стоимость оборудования на дату реализации, млн. руб.	Стоимость СМР на дату реализации, млн. руб.	Все работы	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,0	13	14	15	16	17	18 (справочно)	19 (справочно)	20 = (15*18)*7 %	21 = (15*19)*65 %	22 = (15*19)*28 %	23 = 20+21+22	24
		нную застройку во вновь осваиваемых районах поселения																					
Рудничный район, квартал 7, строительство теплосети Котельной № 45 на участке ТК-10 - ул. Институтская, 8 (1 ввод)	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 45	АО Теплоэнерго	02	Строительство		-	133	29,0	Подземная канальная	1,00	1,27	2022	2022	1,26	1,26	0,09	0,82	0,35	1,27	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Рудничный район, квартал 7, строительство теплосети Котельной № 45 на участке ТК-10 - ул. Институтская, 8 (2 ввод)	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 45	АО Теплоэнерго	02	Строительство		-	133	64,0	Подземная канальная	2,22	2,79	2022	2022	1,26	1,26	0,20	1,82	0,78	2,79	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Рудничный район, квартал 6, строительство теплосети Котельной № 45 на участке от точки врезки до нового блока Лицея №89	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 45	АО Теплоэнерго	02	Строительство		-	89	80,0	Подземная канальная	2,42	2,78	2020	2020	1,15	1,15	0,19	1,81	0,78	2,78	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Рудничный район, квартал 2/3, строительство теплосети Котельной № 45 на участке от УТ 133В/2 до ж.д. ул. Вознесенского, 4	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 45	АО Теплоэнерго	02	Строительство		-	38	60,0	Надземная	0,99	1,04	2018	2018	1,05	1,05	0,07	0,68	0,29	1,04	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Рудничный район, квартал 16, строительство теплосети Котельной № 45 на участке от ТК 45/2 до ж.д. ул. Волкова, 12	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную	В счёт платы за подключение	Котельная № 45	АО Теплоэнерго	02	Строительство		-	38	28,0	Подземная канальная	0,73	0,77	2018	2018	1,05	1,05	0,05	0,50	0,21	0,77	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.

Наименование мероприятия	№ группы проектов	Наименование группы проектов	Источник финансирования	Принадлежность к источнику	Наименование компании	Зона ЕТО	Реконструкция/Строительство	№ магистрали	Существующий диаметр, мм	Перспективный диаметр, мм	Протяжённость, м	Тип прокладки	Стоимость без дефлятора в ценах 2017г., млн. руб.	Стоимость на дату реализации и мероприятий, млн. руб.	Дата реализации ПИР и ПСД, год	Дата реализации и закупки оборудования, год	Индекс-дефлятор (для расчёта ПИР и ПСД)	Индекс-дефлятор (для оборудования и СМР)	Стоимость ПИР и ПСД на дату реализации, млн. руб.	Стоимость оборудования на дату реализации, млн. руб.	Стоимость СМР на дату реализации, млн. руб.	Все работы	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,0	13	14	15	16	17	18 (справочно)	19 (справочно)	20 = (15*18)*7 %	21 = (15*19)*65 %	22 = (15*19)*28 %	23 = 20+21+22	24
		нную застройку во вновь осваиваемых районах поселения																					
Рудничный район, квартал 9, строительство теплосети Котельной № 45 на участке от УТ 56Е/2 до ул. Нахимова, 30В	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 45	АО Теплоэнерго	02	Строительство		-	57	48,0	Надземная	0,79	0,87	2019	2019	1,10	1,10	0,06	0,57	0,24	0,87	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Рудничный район, квартал 16, строительство теплосети Котельной № 45 на участке от ТК 25Б/2 до ж.д. ул. Волкова, 32	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 45	АО Теплоэнерго	02	Строительство		-	38	30,0	Подземная канальная	0,78	0,86	2019	2019	1,10	1,10	0,06	0,56	0,24	0,86	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Рудничный район, строительство теплосети Котельной № 45 на участке от УТ 82А/2 до ж.д. ул. Терешковой, 5а	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 45	АО Теплоэнерго	02	Строительство		-	57	16,0	Надземная	0,26	0,28	2018	2018	1,05	1,05	0,02	0,18	0,08	0,28	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Рудничный район, строительство теплосети Котельной №102 на участке от ТК-1 до ж.д. западное дома №5а ул. Карачинская	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 102	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство		-	45	30,0	Подземная канальная	0,78	0,94	2021	2021	1,20	1,20	0,07	0,61	0,26	0,94	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Рудничный район, строительство теплосети Котельной № 118 на участке от УТ 4/11 до ж.д. ул. 3-я Сосновая, 15	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную	В счёт платы за подключение	Котельная № 118	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство		-	57	140,0	Надземная	2,31	2,54	2019	2019	1,10	1,10	0,18	1,65	0,71	2,54	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.

Наименование мероприятия	№ группы проектов	Наименование группы проектов	Источник финансирования	Принадлежность к источнику	Наименование компании	Зона ЕТО	Реконструкция/Строительство	№ магистрали	Существующий диаметр, мм	Перспективный диаметр, мм	Протяжённость, м	Тип прокладки	Стоимость без дефлятора в ценах 2017г., млн. руб.	Стоимость на дату реализации и мероприятий, млн. руб.	Дата реализации ПИР и ПСД, год	Дата реализации и закупки оборудования, год	Индекс-дефлятор (для расчёта ПИР и ПСД)	Индекс-дефлятор (для оборудования и СМР)	Стоимость ПИР и ПСД на дату реализации, млн. руб.	Стоимость оборудования на дату реализации, млн. руб.	Стоимость СМР на дату реализации, млн. руб.	Все работы	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,0	13	14	15	16	17	18 (справочно)	19 (справочно)	20 = (15*18)*7 %	21 = (15*19)*65 %	22 = (15*19)*28 %	23 = 20+21+22	24
		нную застройку во вновь осваиваемых районах поселения																					
ж.р. Ягуновский, строительство теплосети Котельной № 123 на участке от УТ 52 до ж.д.юго-западнее здания 7 по пер. 3-му Иланскому	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 123	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство		-	89	15,0	Надземная	0,26	0,27	2018	2018	1,05	1,05	0,02	0,18	0,08	0,27	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
ж.р. Ягуновский, строительство теплосети Котельной № 123 на участке от УТ 43 до ж.д. ул. Масальская, 50	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 123	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство		-	45	104,0	Подземная канальная	2,71	2,84	2018	2018	1,05	1,05	0,20	1,85	0,80	2,84	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
ж.р. Ягуновский, строительство теплосети Котельной № 123 на участке от УТ 38 до часовни на пересечении ул. Вельская и ул. Масальская	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 123	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство		-	38	159,0	Подземная бесканальная	2,46	2,70	2019	2019	1,10	1,10	0,19	1,75	0,76	2,70	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Рудничный район, строительство теплосети Котельной № 35 на участке от ТК 18/35 до УТ 6	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 35	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство		-	133	33,0	Подземная канальная	1,14	1,20	2018	2018	1,05	1,05	0,08	0,78	0,34	1,20	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Рудничный район, строительство теплосети Котельной № 35 на участке от УТ 6 до УТ 7	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную	В счёт платы за подключение	Котельная № 35	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство		-	133	31,0	Подземная канальная	1,07	1,13	2018	2018	1,05	1,05	0,08	0,73	0,32	1,13	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.

Наименование мероприятия	№ группы проектов	Наименование группы проектов	Источник финансирования	Принадлежность к источнику	Наименование компании	Зона ЕТО	Реконструкция/Строительство	№ магистрали	Существующий диаметр, мм	Перспективный диаметр, мм	Протяжённость, м	Тип прокладки	Стоимость без дефлятора в ценах 2017г., млн. руб.	Стоимость на дату реализации и мероприятий, млн. руб.	Дата реализации ПИР и ПСД, год	Дата реализации и закупки оборудования, год	Индекс-дефлятор (для расчёта ПИР и ПСД)	Индекс-дефлятор (для оборудования и СМР)	Стоимость ПИР и ПСД на дату реализации, млн. руб.	Стоимость оборудования на дату реализации, млн. руб.	Стоимость СМР на дату реализации, млн. руб.	Все работы	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,0	13	14	15	16	17	18 (справочно)	19 (справочно)	20 = (15*18)*7 %	21 = (15*19)*65 %	22 = (15*19)*28 %	23 = 20+21+22	24
		нную застройку во вновь осваиваемых районах поселения																					
Рудничный район, строительство теплосети Котельной № 35 на участке от УТ 7 до ж.д. стр. №9/1	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 35	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство		-	89	16,0	Подземная канальная	0,48	0,51	2018	2018	1,05	1,05	0,04	0,33	0,14	0,51	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Рудничный район, строительство теплосети Котельной № 35 на участке от УТ 7 до ж.д. стр. №9/2	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 35	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство		-	108	19,0	Подземная канальная	0,60	0,63	2018	2018	1,05	1,05	0,04	0,41	0,18	0,63	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Рудничный район, строительство теплосети Котельной № 35 на участке от ТК 18/35 до ж.д. стр. №9/3	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 35	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство		-	108	19,0	Подземная канальная	0,60	0,66	2019	2019	1,10	1,10	0,05	0,43	0,18	0,66	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Рудничный район, строительство теплосети Котельной № 35 на участке от ТК 16/35 до дет. Сада на 125 мест (ул. Дегтярёва, 4)	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 35	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство		-	89	17,0	Подземная канальная	0,51	0,56	2019	2019	1,10	1,10	0,04	0,37	0,16	0,56	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Рудничный район, строительство теплосети Котельной № 35 на участке от ТК 18/35 до ж.д. Менжинского, 8	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную	В счёт платы за подключение	Котельная № 35	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство		-	133	60,0	Подземная канальная	2,08	2,39	2020	2020	1,15	1,15	0,17	1,55	0,67	2,39	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.

Наименование мероприятия	№ группы проектов	Наименование группы проектов	Источник финансирования	Принадлежность к источнику	Наименование компании	Зона ЕТО	Реконструкция/Строительство	№ магистрали	Существующий диаметр, мм	Перспективный диаметр, мм	Протяжённость, м	Тип прокладки	Стоимость без дефлятора в ценах 2017г., млн. руб.	Стоимость на дату реализации и мероприятий, млн. руб.	Дата реализации ПИР и ПСД, год	Дата реализации и закупки оборудования, год	Индекс-дефлятор (для расчёта ПИР и ПСД)	Индекс-дефлятор (для оборудования и СМР)	Стоимость ПИР и ПСД на дату реализации, млн. руб.	Стоимость оборудования на дату реализации, млн. руб.	Стоимость СМР на дату реализации, млн. руб.	Все работы	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,0	13	14	15	16	17	18 (справочно)	19 (справочно)	20 = (15*18)*7 %	21 = (15*19)*65 %	22 = (15*19)*28 %	23 = 20+21+22	24
		нную застройку во вновь осваиваемых районах поселения																					
Рудничный район, строительство теплосети Котельной № 35 на участке от ТК 20/35 до ж.д. Менжинского, 6	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 35	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство		-	133	30,0	Подземная канальная	1,04	1,19	2020	2020	1,15	1,15	0,08	0,78	0,33	1,19	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Рудничный район, строительство теплосети Котельной № 35 на участке от ТК 20/35 до ж.д. Менжинского, 2	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 35	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство		-	133	35,0	Подземная канальная	1,21	1,39	2020	2020	1,15	1,15	0,10	0,91	0,39	1,39	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Рудничный район, строительство теплосети Котельной № 35 на участке от точки подключения до ж.д. ул. Антипова, 13	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 35	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство		-	38	5,0	Надземная	0,08	0,09	2018	2018	1,05	1,05	0,01	0,06	0,02	0,09	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Рудничный район, строительство теплосети Котельной № 96 на участке от ТК 9 до ж.д. ул. 2-я Аральская, 22	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 96	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство		-	45	72,0	Подземная канальная	1,88	2,06	2019	2019	1,10	1,10	0,14	1,34	0,58	2,06	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Кемеровский район, с. Верхотомское, строительство теплосети Котельной № 19 на участке от УТ 2 до ж.д. юго-западнее дома №14 по ул. Школьная (Кашперов)	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную	В счёт платы за подключение	Котельная № 19	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство		-	57	70,0	Подземная бесканальная	1,08	1,19	2019	2019	1,10	1,10	0,08	0,77	0,33	1,19	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.

Наименование мероприятия	№ группы проектов	Наименование группы проектов	Источник финансирования	Принадлежность к источнику	Наименование компании	Зона ЕТО	Реконструкция/Строительство	№ магистрали	Существующий диаметр, мм	Перспективный диаметр, мм	Протяженность, м	Тип прокладки	Стоимость без дефлятора в ценах 2017г., млн. руб.	Стоимость на дату реализации и мероприятий, млн. руб.	Дата реализации ПИР и ПСД, год	Дата реализации и закупки оборудования, год	Индекс-дефлятор (для расчёта ПИР и ПСД)	Индекс-дефлятор (для оборудования и СМР)	Стоимость ПИР и ПСД на дату реализации, млн. руб.	Стоимость оборудования на дату реализации, млн. руб.	Стоимость СМР на дату реализации, млн. руб.	Все работы	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,0	13	14	15	16	17	18 (справочно)	19 (справочно)	20 = (15*18)*7%	21 = (15*19)*65%	22 = (15*19)*28%	23 = 20+21+22	24
		нную застройку во вновь осваиваемых районах поселения																					
ИТОГО													228,16	242,93					17,01	157,90	68,02	242,93	

Таблица 4.4.1-1 Капитальные вложения в реализацию группы проектов №2

Наименование мероприятия	№ группы проектов	Наименование группы проектов	Источник финансирования	Принадлежность к источнику	Наименование компании	Зона ЕТО	Реконструкция/Строительство	№ магистрали	Существующий диаметр, мм	Перспективный диаметр, мм	Протяжённость, м	Тип прокладки	Стоимость без дефлятора в ценах 2017г., млн. руб.	Стоимость на дату реализации и мероприятий, млн. руб.	Дата реализации ПИР и ПСД, год	Дата реализации и СМР и закупки оборудования, год	Индекс-дефлятор (для расчёта ПИР и ПСД)	Индекс-дефлятор (для оборудования и СМР)	Стоимость ПИР и ПСД на дату реализации, млн. руб.	Стоимость оборудования на дату реализации, млн. руб.	Стоимость СМР на дату реализации, млн. руб.	Все работы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,0	13	14	15	16	17	18 (справочно)	19 (справочно)	20 = (15*18)*7 %	21 = (15*19)*65 %	22 = (15*19)*28 %	23 = 20+21+22
Микрорайон № 15 Заводского района, ж.д. № № 2, 3, 4, 5, 6, 6а, 7, 8, 9, 10, 11: Строительство подводящих тепловых сетей от ТК-8 до группы жилых домов №№ 2, 3, 4, 5, 6, 6а, 7, 8, 9, 10, 11	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			100	72,5	Подземная канальная	2,07	2,19	2018	2018	1,06	1,06	0,15	1,42	0,61	2,19
	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			125	125,0	Подземная канальная	3,74	3,96	2018	2018	1,06	1,06	0,28	2,57	1,11	3,96
	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			150	295,0	Подземная канальная	9,65	10,20	2018	2018	1,06	1,06	0,71	6,63	2,86	10,20

Микрорайон № 1 Заводского района, ж.д. № № 2, 3, 4, 5, 6, 6а, 7, 8, 9, 10, 11: 1 уч-к - строительство участка тепломагистрали 2Ду300мм от ТК-8 до ТК-15-1, протяженность по трассе 60м	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			300	60,0	Подземная канальная	2,50	2,65	2018	2018	1,06	1,06	0,19	1,72	0,74	2,65
Микрорайон № 1 Заводского района, ж.д. № № 2, 3, 4, 5, 6, 6а, 7, 8, 9, 10, 11: 2 уч-к - строительство участка тепломагистрали 2Ду250мм от ТК-15-1 до ТК-15-2, от ТК-15-2 до ТК-15-5, протяженностью по трассе 320м	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			250	320,0	Подземная канальная	13,13	13,87	2018	2018	1,06	1,06	0,97	9,02	3,88	13,87
Микрорайон № 1 Заводского района, ж.д. № № 2, 3, 4, 5, 6, 6а, 7, 8, 9, 10, 11: 3 уч-к - строительство участка тепломагистрали 2Ду200мм от ТК-15-5 до ТК-15-6, протяженностью по трассе 100м	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			200	100,0	Подземная канальная	3,75	3,96	2018	2018	1,06	1,06	0,28	2,58	1,11	3,96
Микрорайон № 1 Заводского района, ж.д. № № 2, 3, 4, 5, 6, 6а, 7, 8, 9, 10, 11: 4 уч-к - строительство	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			150	295,0	Подземная канальная	9,65	10,20	2018	2018	1,06	1,06	0,71	6,63	2,86	10,20

участка тепломагистрали 2Ду150мм от ТК-15-6 до ТК-15-7, от ТК-15-7 до ТК-15-8, от ТК-15-8 до ТК-15-9, протяженностью по трассе 295м		нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения																				
Микрорайон № 1 Заводского района, ж.д. № № 2, 3, 4, 5, 6, 6а, 7, 8, 9, 10, 11: 5 уч-к - строительство участка тепломагистрали 2Ду125мм от ТК-15-9 до ТК-15-10, протяженностью по трассе 125м	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			125	125,0	Подземная канальная	3,74	3,96	2018	2018	1,06	1,06	0,28	2,57	1,11	3,96
Микрорайон № 1 Заводского района, ж.д. № № 2, 3, 4, 5, 6, 6а, 7, 8, 9, 10, 11: 6 уч-к - строительство участка тепломагистрали 2Ду100мм от ТК-15-10 до ТК-15-3, от ТК-15-3 до ТК-15-4, протяженностью по трассе 72,5м	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			100	72,5	Подземная канальная	2,07	2,19	2018	2018	1,06	1,06	0,15	1,42	0,61	2,19
Микрорайон № 64 Ленинского района, ж.д. №№ 84/1, 84/2, 84/3, 85/2, 85/1А, 85/1Б: Строительство подводящих тепловых сетей от ТК-10/3 до группы жилых домов №№ 84/1, 84/2, 84/3, 85/2, 85/1А, 85/1Б	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			100	99,0	Подземная канальная	2,83	2,99	2018	2018	1,06	1,06	0,21	1,94	0,84	2,99

Микрорайон № 64 Ленинского района, ж.д. №№ 84/1, 84/2, 84/3, 85/2, 85/1А, 85/1Б: 2 уч-к - от УТ-1 до ж/д №85/2, диаметр 2Ду100мм, протяженность 50м	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			100	50,0	Подземная канальная	1,43	1,51	2018	2018	1,06	1,06	0,11	0,98	0,42	1,51
Микрорайон № 64 Ленинского района, ж.д. №№ 84/1, 84/2, 84/3, 85/2, 85/1А, 85/1Б: 1 уч-к - от УТ-1 до УТ-2, диаметр 2Ду200мм, протяженность 160м	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			200	160,0	Подземная канальная	6,00	6,34	2018	2018	1,06	1,06	0,44	4,12	1,78	6,34
Микрорайон № 64 Ленинского района, ж.д. №№ 84/1, 84/2, 84/3, 85/2, 85/1А, 85/1Б: 2 уч-к - от УТ-2 до ж/д № 85/1Б, диаметр 2Ду125мм, протяженность 140м	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			125	140,0	Подземная канальная	4,19	4,43	2018	2018	1,06	1,06	0,31	2,88	1,24	4,43
Микрорайон № 64 Ленинского района, ж.д. №№ 84/1, 84/2, 84/3, 85/2, 85/1А, 85/1Б: 3 уч-к - от УТ-2 до ж/д №	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			100	9,0	Подземная канальная	0,26	0,27	2018	2018	1,06	1,06	0,02	0,18	0,08	0,27

Кировский район, ул. Рекордная, 35, 35а, 33г, 33в: 4 - строительство участка тепломагистрали №2 2Ду125мм от ТК-II-23/4 до стр. №6, 8 по ул. Рекордная (подземная прокладка, протяженность 123м)	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			125	123,0	Подземная канальная	3,68	3,89	2018	2018	1,06	1,06	0,27	2,53	1,09	3,89
Кировский район, ул. Рекордная, микрорайон "Рекордный" №5, 6, 7, 8 - строительство подводящих сетей до границ с инженерно-техническими сетями домов	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			150	75,0	Подземная канальная	2,45	2,59	2018	2018	1,06	1,06	0,18	1,69	0,73	2,59
	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			100	37,0	Подземная канальная	1,06	1,12	2018	2018	1,06	1,06	0,08	0,73	0,31	1,12
	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			125	123,0	Подземная канальная	3,68	3,89	2018	2018	1,06	1,06	0,27	2,53	1,09	3,89

до объекта заявителя		или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения																				
ООО "Стандарт-Сервис", группа жилых домов, мкр. 14а, Заводского района, ул. Дружбы 30: Строительство теплотрассы 2 Ду 80мм от ТК-1-56 до объекта заявителя	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			80	146,0	Подземная канальная	3,59	3,80	2018	2018	1,06	1,06	0,27	2,47	1,06	3,80
ООО "Стандарт-Сервис", группа жилых домов, мкр. 14а, Заводского района, ул. Дружбы 30: Строительство теплотрассы 2 Ду 100 от т. Б до объекта заявителя	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			100	110,0	Подземная канальная	3,14	3,32	2018	2018	1,06	1,06	0,23	2,16	0,93	3,32
Строительство подводящих тепловых сетей от ТК-10/3 до границ с инженерно-техническими сетями многоквартирных жилых домов №85/2, 85/1А, 85/1Б, 84/1, 84/2, 84/3 г. Кемерово, Ленинский район, микрорайон №64	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			100	99,0	Подземная канальная	2,83	2,99	2018	2018	1,06	1,06	0,21	1,94	0,84	2,99

		поселения																				
	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			125	226,0	Подземная канальная	6,77	7,16	2018	2018	1,06	1,06	0,50	4,65	2,00	7,16
	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Строительство			200	350,0	Подземная канальная	13,13	13,87	2018	2018	1,06	1,06	0,97	9,02	3,88	13,87
Строительство тепломагистрали 2Ду 600 мм, протяженностью 900 м. от ТК-4-17 до котельной №27 на теплоснабжение от Кемеровской ТЭЦ	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции	Котельная № 27	ООО «СГК»	02	Строительство			600	900,0	Подземная канальная	46,45	49,10	2018	2018	1,06	1,06	3,44	31,91	13,75	49,10

Микрорайон №12 Рудничного района: Строительство теплосети на участке ТК 225/1 (УТ-1) - Общеобразова- тельная школа на 1050 учащихся с бассейном стр. №31	2	Строительств о тепловых сетей для обеспечения перспективны х приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производстве нную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	КемТЭЦ	АО Теплоэнерг о	02	Строительс тво	-	219	25,0	Подземна я канальная	1,02	1,14	2019	2019	1,12	1,12	0,08	0,74	0,32	1,14
Микрорайон №14 Рудничного района: Строительство теплосети на участке ТК 218/1 (УТ4-6) - УТ4-7	2	Строительств о тепловых сетей для обеспечения перспективны х приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производстве нную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	КемТЭЦ	АО Теплоэнерг о	02	Строительс тво	-	273	66,0	Подземна я канальная	2,75	3,08	2019	2019	1,12	1,12	0,22	2,00	0,86	3,08
Микрорайон №14 Рудничного района: Строительство теплосети на участке УТ4-7 - УТ4-8	2	Строительств о тепловых сетей для обеспечения перспективны х приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производстве нную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	КемТЭЦ	АО Теплоэнерг о	02	Строительс тво	-	273	40,0	Подземна я канальная	1,67	1,87	2019	2019	1,12	1,12	0,13	1,21	0,52	1,87
Микрорайон №14 Рудничного района: Строительство теплосети на участке УТ4-8 - УТ4-9	2	Строительств о тепловых сетей для обеспечения перспективны х приростов тепловой	В счёт платы за подключение	КемТЭЦ	АО Теплоэнерг о	02	Строительс тво	-	219	46,0	Подземна я канальная	1,88	2,11	2019	2019	1,12	1,12	0,15	1,37	0,59	2,11

		нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения																				
Микрорайон №14 Рудничного района: Строительство теплосети на участке УТ4-9 - УТ4-10	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	КемТЭЦ	АО Теплоэнерго	02	Строительство	-	159	55,0	Подземная канальная	2,06	2,31	2019	2019	1,12	1,12	0,16	1,50	0,65	2,31	
Микрорайон №14 Рудничного района: Строительство теплосети на участке УТ4-9 - ж.д. стр. №2	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	КемТЭЦ	АО Теплоэнерго	02	Строительство	-	108	6,0	Подземная канальная	0,18	0,20	2019	2019	1,12	1,12	0,01	0,13	0,06	0,20	
Микрорайон №14 Рудничного района: Строительство теплосети на участке УТ4-10 - ж.д. стр. №3	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во	В счёт платы за подключение	КемТЭЦ	АО Теплоэнерго	02	Строительство	-	108	6,0	Подземная канальная	0,18	0,20	2019	2019	1,12	1,12	0,01	0,13	0,06	0,20	

		вновь осваиваемых районах поселения																				
Микрорайон №7Б Центрального района Строительство тепосети на участке ТК-23 (УТЗ-4) - УТЗ-5	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	КемГРЭС	АО Теплоэнерго	01	Строительство	-	377	55,0	Подземная канальная	2,54	2,85	2019	2019	1,12	1,12	0,20	1,85	0,80	2,85	
Ленинский район Строительство теплосети Котельной №114 на участке ТК-4 - УТ-5	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная №114	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство	-	219	69,0	Подземная канальная	2,83	3,16	2019	2019	1,12	1,12	0,22	2,05	0,88	3,16	
Тепловые сети, планируемые к вводу в эксплуатацию район Рудничный ТК-9 - ул. Пограничная, 12	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная №101	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство		45	73,0	Подземная канальная	1,80	2,01	2019	2019	1,12	1,12	0,14	1,31	0,56	2,01	

Тепловые сети, планируемые к вводу в эксплуатацию район Рудничный ТК 28/18 - ж.д. ул. Суворова, 9, 9А	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 118	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство			57	70,0	Подземная канальная	1,72	1,93	2019	2019	1,12	1,12	0,13	1,25	0,54	1,93
Тепловые сети, планируемые к вводу в эксплуатацию район Заводской ТК-8(проектир.) - пер. Центральный, 2Г	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 97	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство			57	130,0	Подземная канальная	3,20	3,58	2019	2019	1,12	1,12	0,25	2,33	1,00	3,58
Тепловые сети, планируемые к вводу в эксплуатацию район Рудничный ТК 98/1 - Конференц-зал кардиоцентра (корпус №18, Сосновый бульвар, 6)	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 27	АО Теплоэнерго	02	Строительство			273	61,0	Подземная канальная	2,55	2,85	2019	2019	1,12	1,12	0,20	1,85	0,80	2,85
	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой	В счёт платы за подключение	Котельная № 27	АО Теплоэнерго	02	Строительство			159	82,0	Подземная канальная	3,08	3,44	2019	2019	1,12	1,12	0,24	2,24	0,96	3,44

		нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения																				
	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 27	АО Теплоэнерго	02	Строительство			89	13,0	Подземная канальная	0,37	0,42	2019	2019	1,12	1,12	0,03	0,27	0,12	0,42
Тепловые сети, планируемые к вводу в эксплуатацию Кемеровский район, с. Верхотомское от ул. Школьной, 4 до ул. Школьная, 1а	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 19	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство			45	157,0	Надземная	2,44	2,73	2019	2019	1,12	1,12	0,19	1,77	0,76	2,73
Ленинский район Строительство теплосети Котельной № 114 на участке ТК-2 - ж.д. б-р, Строителей, 65А	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во	В счёт платы за подключение	Котельная № 114	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство		-	133	21,0	Подземная канальная	0,69	0,77	2019	2019	1,12	1,12	0,05	0,50	0,22	0,77

		вновь осваиваемых районах поселения																				
Ленинский район Строительство теплосети Котельной № 114 на участке ТК-3 - ж.д. б-р, Строителей, 65	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 114	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство	-	219	26,0	Подземная канальная	1,06	1,26	2020	2020	1,18	1,18	0,09	0,82	0,35	1,26	
Ленинский район Строительство теплосети Котельной № 114 на участке УТ-5 - ж.д. б-р, Строителей, 63	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 114	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство	-	219	33,0	Подземная канальная	1,35	1,43	2018	2018	1,06	1,06	0,10	0,93	0,40	1,43	
Рудничный район, квартал 7, строительство теплосети Котельной № 45 на участке ТК-10 - ул. Институтская, 8 (1 ввод)	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 45	АО Теплоэнерго	02	Строительство	-	133	29,0	Подземная канальная	0,95	1,26	2022	2022	1,32	1,32	0,09	0,82	0,35	1,26	

Рудничный район, квартал 7, строительство теплосети Котельной № 45 на участке ТК-10 - ул. Институтская, 8 (2 ввод)	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 45	АО Теплоэнерго	02	Строительство	-	133	64,0	Подземная канальная	2,09	2,77	2022	2022	1,32	1,32	0,19	1,80	0,78	2,77
Рудничный район, квартал 6, строительство теплосети Котельной № 45 на участке от точки врезки до нового блока Лицея №89	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 45	АО Теплоэнерго	02	Строительство	-	89	80,0	Подземная канальная	2,28	2,70	2020	2020	1,18	1,18	0,19	1,76	0,76	2,70
Рудничный район, квартал 2/3, строительство теплосети Котельной № 45 на участке от УТ 133В/2 до ж.д. ул. Вознесенского, 4	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 45	АО Теплоэнерго	02	Строительство	-	38	60,0	Надземная	0,93	0,99	2018	2018	1,06	1,06	0,07	0,64	0,28	0,99
Рудничный район, квартал 16, строительство теплосети Котельной № 45 на участке от ТК	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой	В счёт платы за подключение	Котельная № 45	АО Теплоэнерго	02	Строительство	-	38	28,0	Подземная канальная	0,69	0,73	2018	2018	1,06	1,06	0,05	0,47	0,20	0,73

45/2 до ж.д. ул. Волкова, 12		нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения																				
Рудничный район, квартал 9, строительство теплосети Котельной № 45 на участке от УТ 56Е/2 до ул. Нахимова, 30В	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 45	АО Теплоэнерго	02	Строительство	-	57	48,0	Надземная	0,75	0,83	2019	2019	1,12	1,12	0,06	0,54	0,23	0,83	
Рудничный район, квартал 16, строительство теплосети Котельной № 45 на участке от ТК 25Б/2 до ж.д. ул. Волкова, 32	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 45	АО Теплоэнерго	02	Строительство	-	38	30,0	Подземная канальная	0,74	0,83	2019	2019	1,12	1,12	0,06	0,54	0,23	0,83	
Рудничный район, строительство теплосети Котельной № 45 на участке от УТ 82А/2 до ж.д. ул. Терешковой, 5а	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во	В счёт платы за подключение	Котельная № 45	АО Теплоэнерго	02	Строительство	-	57	16,0	Надземная	0,25	0,26	2018	2018	1,06	1,06	0,02	0,17	0,07	0,26	

		вновь осваиваемых районах поселения																				
Рудничный район, строительство теплосети Котельной №102 на участке от ТК-1 до ж.д.западнее дома №5а ул. Карачинская	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 102	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство	-	45	30,0	Подземная канальная	0,74	0,92	2021	2021	1,25	1,25	0,06	0,60	0,26	0,92	
Рудничный район, строительство теплосети Котельной № 118 на участке от УТ 4/11 до ж.д.ул. 3-я Сосновая, 15	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 118	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство	-	57	140,0	Надземная	2,18	2,43	2019	2019	1,12	1,12	0,17	1,58	0,68	2,43	
ж.р. Ягуновский, строительство теплосети Котельной № 123 на участке от УТ 52 до ж.д.юго-западнее здания 7 по пер. 3-му Иланскому	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 123	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство	-	89	15,0	Надземная	0,25	0,26	2018	2018	1,06	1,06	0,02	0,17	0,07	0,26	

ж.р. Ягуновский, строительство теплосети Котельной № 123 на участке от УТ 43 до ж.д ул Масальская, 50	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 123	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство	-	45	104,0	Подземная канальная	2,56	2,71	2018	2018	1,06	1,06	0,19	1,76	0,76	2,71
ж.р. Ягуновский, строительство теплосети Котельной № 123 на участке от УТ 38 до часовни на пересечении ул. Вельская и ул. Масальская	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 123	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство	-	38	159,0	Подземная бесканальная	2,33	2,60	2019	2019	1,12	1,12	0,18	1,69	0,73	2,60
Рудничный район, строительство теплосети Котельной № 35 на участке от ТК 18/35 до УТ 6	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 35	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство	-	133	33,0	Подземная канальная	1,08	1,14	2018	2018	1,06	1,06	0,08	0,74	0,32	1,14
Рудничный район, строительство теплосети Котельной № 35 на участке от УТ 6 до УТ 7	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой	В счёт платы за подключение	Котельная № 35	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство	-	133	31,0	Подземная канальная	1,01	1,07	2018	2018	1,06	1,06	0,08	0,70	0,30	1,07

		нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения																				
Рудничный район, строительство теплосети Котельной № 35 на участке от УТ 7 до ж.д. стр. №9/1	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 35	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство		-	89	16,0	Подземная канальная	0,46	0,48	2018	2018	1,06	1,06	0,03	0,31	0,14	0,48
Рудничный район, строительство теплосети Котельной № 35 на участке от УТ 7 до ж.д. стр. №9/2	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 35	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство		-	108	19,0	Подземная канальная	0,57	0,60	2018	2018	1,06	1,06	0,04	0,39	0,17	0,60
Рудничный район, строительство теплосети Котельной № 35 на участке от ТК 18/35 до ж.д. стр. №9/3	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во	В счёт платы за подключение	Котельная № 35	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство		-	108	19,0	Подземная канальная	0,57	0,63	2019	2019	1,12	1,12	0,04	0,41	0,18	0,63

Рудничный район, строительство теплосети Котельной № 35 на участке от ТК 20/35 до ж.д. Менжинского, 2	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 35	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство	-	133	35,0	Подземная канальная	1,15	1,35	2020	2020	1,18	1,18	0,09	0,88	0,38	1,35
Рудничный район, строительство теплосети Котельной № 35 на участке от точки подключения до ж.д.ул. Антипова, 13	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 35	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство	-	38	5,0	Надземная	0,08	0,08	2018	2018	1,06	1,06	0,01	0,05	0,02	0,08
Рудничный район, строительство теплосети Котельной № 96 на участке от ТК 9 до ж.д.ул. 2-я Аральская, 22	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	Котельная № 96	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство	-	45	72,0	Подземная канальная	1,77	1,98	2019	2019	1,12	1,12	0,14	1,29	0,56	1,98
Кемеровский район, с. Верхотомское, строительство теплосети Котельной № 19 на участке от УТ	2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой	В счёт платы за подключение	Котельная № 19	АО Теплоэнерго	07-35	Строительство	-	57	70,0	Подземная бесканальная	1,03	1,15	2019	2019	1,12	1,12	0,08	0,75	0,32	1,15

2 до ж.д.юго-западнее дома №14 по ул. Школьная (Кашперов)		нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения																
ИТОГО											298,26	319,66						

4.5 Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки

В настоящем разделе приведены мероприятия по реконструкции тепловых сетей, входящих в состав группы проектов №3 и направлены на обеспечение присоединения перспективных потребителей к существующим и вновь построенным тепловым сетям от тепловых камер тепломагистралей до границы участка присоединяемого объекта.

В электронной модели системы теплоснабжения городского округа созданы новые модельные базы, которые отражают предложения по модернизации и реконструкции источников тепловой энергии, а также разработаны мероприятия по увеличению диаметров существующих тепловых сетей, обеспечивающих передачу тепловой энергии от источников к новым потребителям.

Таблица 4.5.1.1.1 Состав группы проектов № 3

Мероприятие	Реконструкция/Строительство	Тип прокладки	Номер расценки	Диаметр трубы, мм	Нормативные цены строительства 1 км на 01.01.2017г., тыс. руб (без НДС)	Коэффициент учитывающий прокладку сетей в стесненных условиях застроенной части города	Перевозка грунта сверх 1 км, тыс. руб.	Коэффициент при перевозке грунта	Привозка сухого грунта, тыс.руб.	Коэффициент перехода от Московско й области к Кемеровской	Дата реализации мероприятий	Индекс-дефлятор	Стоимость по НЦС на 2017г., тыс. руб. (без НДС)	Стоимость по НЦС в текущих ценах, тыс. руб. (без НДС)	Протяженность, м	Коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмичных районах РФ	Коэффициент, учитывающий региональные климатические условия осуществления строительства в регионах РФ по отношению к базовому району	Коэффициент зонирования, учитывающий разницу в стоимости ресурсов в пределах региона	Коэффициент на демонтаж оборудования при реконструкции (перекладке) существующих трубопроводов тепловых сетей	Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Налог на прибыль, 20%	Итого стоимость подключения с учетом налога на прибыль, тыс. руб. (без НДС)	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)
1	2	3	4	5	6 (справочно)	7 (справочно)	8 (справочно)	9 (справочно)	10 (справочно)	11 (справочно)	12	13 (справочно)	14 = (6*7+8*9+10)*11	15 = 13*14	16	17	18	19	20	21 = 15*16*17*18*19*20	22 = 21*0,2/0,8	23 = 21+22	24 = 23*118%
Ленинский район, северо-западнее пересечения бульв. Строителей и просп. Притомского. Реконструкция тепломагистрали 2Ду500мм с увеличением диаметра на 2Ду600мм, между ТК 17-13 и ТК 17-14, от ТК 17-14 в сторону ТК-1 просп. Октябрьский, протяженность по трассе 120,4м, подземная прокладка	Реконструкция	Подземная канальная		600	37 453,14	1,06	562,72	1,00	327,26	0,86	2018	1,0570	34 907,67	36 897,41	120,4	1,00	1,09	1,00	1,15	5 568,61	1 392,15	6 960,76	8 213,70
Подключение объектов ООО "Сибирь Инвест Холдинг" объекты капитального строительства к централизованной системе теплоснабжения. Микрорайон № 15-А Центрального района: Реконструкция теплотрассы 2Ду350мм с увеличением диаметра на 2Ду400мм на участке от НО до ТК-10/10 по бульв. Строителей	Реконструкция	Подземная канальная		400	33 475,49	1,06	562,72	1,00	327,26	0,86	2018	1,0570	31 281,64	33 064,69	150	1,00	1,09	1,00	1,15	6 216,99	1 554,25	7 771,24	9 170,06
Управление Судебного департамента в КО, пятиэтажное здание для размещения Кемеровского областного суда общей площадью 22 721,90м2, предназначенное для размещения залов судебных заседаний с сопутствующими помещениями, рабочих помещений судей, кабинетов аппарата суда по адресу г. Кемерово, 150м восточнее пересечения ул. Волгоградская и пр. Химиков: Реконструкция теплотрассы 2Ду 250 мм с увеличением диаметра до 2Ду 400 мм на участке от ТК-10/10 до ТК-10/11 протяженностью 357 м	Реконструкция	Подземная канальная		400	33 475,49	1,06	562,72	1,00	327,26	0,86	2018	1,0570	31 281,64	33 064,69	357	1,00	1,09	1,00	1,15	14 796,43	3 699,11	18 495,54	21 824,74

Мероприятие	Реконструкция/Строительство	Тип прокладки	Номер расценки	Диаметр трубы, мм	Нормативы цены строительства 1 км на 01.01.2017г., тыс. руб. (без НДС)	Коэффициент учитывающий прокладку сетей в стесненных условиях застроенной части города	Перевозка грунта сверх 1 км, тыс. руб.	Коэффициент при перевозке грунта	Привозка сухого грунта, тыс.руб.	Коэффициент перехода от Московской области к Кемеровской	Дата реализации мероприятий	Индекс-дефлятор	Стоимость по НЦС на 2017г., тыс. руб. (без НДС)	Стоимость по НЦС в текущих ценах, тыс. руб. (без НДС)	Протяженность, м	Коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмичных районах РФ	Коэффициент, учитывающий региональные климатические условия осуществления строительства в регионах РФ по отношению к базовому району	Коэффициент зонирования, учитывающий разницу в стоимости ресурсов в пределах региона	Коэффициент на демонтаж оборудования при реконструкции (перекладке) существующих трубопроводов тепловых сетей	Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Налог на прибыль, 20%	Итого стоимость подключения с учетом налога на прибыль, тыс. руб. (без НДС)	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)
1	2	3	4	5	6 (справочно)	7 (справочно)	8 (справочно)	9 (справочно)	10 (справочно)	11 (справочно)	12	13 (справочно)	14 = (6*7+8*9+10)*11	15 = 13*14	16	17	18	19	20	21 = 15*16*17*18*19*20	22 = 21*0,2/0,8	23 = 21+22	24 = 23*118%
ООО Промстрой-Каравелла, 13-ти этажный жилой дом № 16 в комплексе "С", по адресу г. Кемерово Центральный р-н, мкр. 15А: Реконструкция теплотрассы 2Ду 250 мм с увеличением диаметра до 2Ду 400 мм на участке от НО через ТК-10/11 до НО (Lуч.= 135 м)	Реконструкция	Подземная канальная		400	33 475,49	1,06	562,72	1,00	327,26	0,86	2018	1,0570	31 281,64	33 064,69	135	1,00	1,09	1,00	1,15	5 595,29	1 398,82	6 994,11	8 253,05
ООО "Промстрой-ТП", группа жилых домов, мкр. 16а, Ленинского района, пр. Московский 18: «Реконструкция тепломатрицы 2Ду350мм с увеличением диаметра на 2Ду500мм от ТК- 17-11 до ТК-17-13 пр. Октябрьский L=524 м. (надземная прокладка) и от ТК 17-13 до ТК 17-14 пр. Октябрьский L=152 м (подземная прокладка)»	Реконструкция	Подземная канальная		500	35 664,55	1,06	562,72	1,00	327,26	0,86	2018	1,0570	33 277,19	35 173,99	152	1,00	1,09	1,00	1,15	6 701,77	1 675,44	8 377,21	9 885,11
ООО «Кузбасский водный центр» Спортивно-оздоровительный комплекс по адресу: г. Кемерово, Ленинский район, северо-западнее пересечения бр. Строителей и пр. Притомского: Реконструкция тепломатрицы 2Ду500мм с увеличением диаметра на 2Ду600мм, от ТК- 17-14 до ТК-2 пр. Октябрьский L = 378 м. (подземная прокладка)	Реконструкция	Подземная канальная		600	37 453,14	1,06	562,72	1,00	327,26	0,86	2018	1,0570	34 907,67	36 897,41	378	1,00	1,09	1,00	1,15	17 482,84	4 370,71	21 853,55	25 787,19
Подключение фонда развития жилищного строительства КО. Жилые дома первой, второй и третьей очереди строительства мкр № 55 по адресу: г. Кемерово, Заводской район мкр. № 55 1. «Реконструкция теплотрассы с 2Ду500мм на 2Ду600мм на участке от НО-54 до ПНС-5 » 2 «Реконструкция теплотрассы с 2Ду500мм на 2Ду600мм на участке от точки «А» (25 метров от ПНС-5) до УТ-III-31» 3. «Реконструкция теплотрассы с 2Ду400мм на 2Ду500мм на участке от УТ-III-31 до УТ-28» 4. «Реконструкция	Реконструкция	Надземная		600	24 333,43	1,06	0	1,00	0	0,86	2018	1,0570	22 182,35	23 446,74	481	1,00	1,09	1,00	1,15	14 136,83	3 534,21	17 671,03	20 851,82
	Реконструкция	Надземная		500	24 333,43	1,06	0	1,00	0	0,86	2018	1,0570	22 182,35	23 446,74	481	1,00	1,09	1,00	1,15	14 136,83	3 534,21	17 671,03	20 851,82

Мероприятие	Реконструкция/Строительство	Тип прокладки	Номер расценки	Диаметр трубы, мм	Нормативы цены строительства 1 км на 01.01.2017г., тыс. руб. (без НДС)	Коэффициент учитывающий прокладку сетей в стесненных условиях застроенной части города	Перевозка грунта сверх 1 км, тыс. руб.	Коэффициент при перевозке грунта	Привозка сухого грунта, тыс.руб.	Коэффициент перехода от Московской области к Кемеровской	Дата реализации мероприятий	Индекс-дефлятор	Стоимость по НЦС на 2017г., тыс. руб. (без НДС)	Стоимость по НЦС в текущих ценах, тыс. руб. (без НДС)	Протяженность, м	Коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмичных районах РФ	Коэффициент, учитывающий региональные климатические условия осуществления строительства в регионах РФ по отношению к базовому району	Коэффициент зонирования, учитывающий разницу в стоимости ресурсов в пределах региона	Коэффициент на демонтаж оборудования при реконструкции (перекладке) существующих трубопроводов тепловых сетей	Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Налог на прибыль, 20%	Итого стоимость подключения с учетом налога на прибыль, тыс. руб. (без НДС)	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)
1	2	3	4	5	6 (справочно)	7 (справочно)	8 (справочно)	9 (справочно)	10 (справочно)	11 (справочно)	12	13 (справочно)	14 = (6*7+8*9+10)*11	15 = 13*14	16	17	18	19	20	21 = 15*16*17*18*19*20	22 = 21*0,2/0,8	23 = 21+22	24 = 23*118%
теплотрассы с 2Ду400мм на 2Ду500мм на участке от УТ-III-28 до УТ-III-																							
Реконструкция теплотрассы 2Ду 350мм с увеличением диаметра до 2Ду 400мм на участке от НО в сторону ТК-10/10 по б-ку Строителей, г.Кемерово Центральный район, микрорайон №15"А"	Реконструкция	Подземная канальная		400	33 475,49	1,06	562,72	1,00	327,26	0,86	2018	1,0570	31 281,64	33 064,69	50	1,00	1,09	1,00	1,15	2 072,33	518,08	2 590,41	3 056,69
Реконструкция теплотрассы 2Ду 350мм с увеличением диаметра до 2Ду 400мм на участке от НО в сторону ТК-10/10 по б-ку Строителей, г.Кемерово Центральный район, микрорайон №15"А", жилой комплекс "В"	Реконструкция	Подземная канальная		400	33 475,49	1,06	562,72	1,00	327,26	0,86	2018	1,0570	31 281,64	33 064,69	150	1,00	1,09	1,00	1,15	6 216,99	1 554,25	7 771,24	9 170,06
Реконструкция теплотрассы 2Ду 250мм с увеличением диаметра до 2Ду 400мм на участке от ТК-10/10 до НО в сторону ТК-10/11 по б-ку Строителей, г.Кемерово 150м восточнее пересечения ул. Волгоградская и пр.Химиков	Реконструкция	Подземная канальная		400	33 475,49	1,06	562,72	1,00	327,26	0,86	2018	1,0570	31 281,64	33 064,69	288	1,00	1,09	1,00	1,15	11 936,62	2 984,15	14 920,77	17 606,51
Реконструкция тепловой сети 2 Ду 350 на 2 Ду 500 протяженностью 850м от котельной №27 до котельной №45	Реконструкция	Подземная канальная		500	35 664,55	1,06	562,72	1,00	327,26	0,86	2018	1,0570	33 277,19	35 173,99	850	1,00	1,09	1,00	1,15	37 477,01	9 369,25	46 846,26	55 278,58
Рудничный район, квартал, б, реконструкция тепловой сети Котельной №45 на участке от ТК 61/2 до точки врезки нового блока Лицея №89	Реконструкция	Подземная канальная	13-02-001-04	133	23 458,72	1,06	556,63	1,00	278,79	0,86	2020	1,1832	22 103,43	26 152,07	91	1,00	1,09	1,00	1,15	2 983,13	745,78	3 728,91	4 400,11
Реконструкция тепловых сетей Кемеровский район, с. Верхотомское источник теплоснабжения котельная №19, от ТК-4 в сторону УТ-2	Реконструкция	Надземная	13-02-001-03	108	12 793,58	1,06	0	1,00	0	0,86	2019	1,1183	11 662,63	13 042,39	40	1,00	1,09	1,00	1,15	653,95	163,49	817,43	964,57
	Реконструкция	Надземная	13-02-001-02	89	12 159,53	1,06	0	1,00	0	0,86	2019	1,1183	11 084,63	12 396,01	46	1,00	1,09	1,00	1,15	714,77	178,69	893,46	1 054,28
ИТОГО																				162 090,99	40522,75	202 613,74	239 084,21

4.5.2 Капитальные затраты группы проектов №3

В настоящем разделе приведены результаты оценки финансовых потребностей для рекомендуемого варианта.

Необходимые затраты на реализацию мероприятий представлены в разрезе теплоснабжающих организаций.

Таблица 4.5.2.1.1.1 Перечень мероприятий по 3 группе проектов

Наименование мероприятия	№ группы проектов	Наименование группы проектов	Источник финансирования	Принадлежность к источнику	Наименование компании	Зона ЕТО	Реконструкция / Строительство	№ магистрали	Существующий диаметр, мм	Перспективный диаметр, мм	Протяженность, м	Тип прокладки	Стоимость без дефлятора в ценах 2017г., млн. руб.	Стоимость на дату реализации мероприятий, млн. руб.	Дата реализации ПИР и ПСД, год	Дата реализации СМР и закупки оборудования, год	Индекс-дефлятор (для расчёта ПИР и ПСД)	Индекс-дефлятор (для оборудования и СМР)	Стоимость ПИР и ПСД на дату реализации, млн. руб.	Стоимость оборудования на дату реализации, млн. руб.	Стоимость СМР на дату реализации, млн. руб.	Все работы	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,0	13	14	15	16	17	18 (справочно)	19 (справочно)	20 = (15*18)*7%	21 = (15*19)*65%	22 = (15*19)*28%	23 = 20+21+22	24
Ленинский район, северо-западнее пересечения бульв. Строителей и просп. Притомского: Реконструкция тепломагистрали 2Ду500мм с увеличением диаметра на 2Ду600мм, между ТК 17-13 и ТК 17-14, от ТК 17-14 в сторону ТК-1 просп. Октябрьский, протяженность по трассе 120,4м, подземная прокладка	3	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Реконструкция		500	600	120,4	Подземная канальная	6,59	6,91	2018	2018	1,05	1,05	0,48	4,49	1,93	6,91	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Подключение объектов ООО "Сибирь Инвест Холдинг" объекты капитального строительства к централизованной системе теплоснабжения. Микрорайон № 15-А Центрального района: Реконструкция теплотрассы 2Ду350мм с увеличением диаметра на 2Ду400мм на участке от НО до ТК-10/10 по бульв. Строителей	3	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Реконструкция		350	400	150,0	Подземная канальная	7,35	7,71	2018	2018	1,05	1,05	0,54	5,01	2,16	7,71	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Управление Судебного департамента в КО, пятиэтажное здание для размещения Кемеровского областного суда общей площадью 22 721,90м2, предназначенное для размещения залов судебных заседаний с сопутствующими помещениями, рабочих помещений судей, кабинетов аппарата суда по адресу г. Кемерово, 150м восточнее пересечения ул. Вологодская и пр. Химиков: Реконструкция теплотрассы 2Ду 250 мм с увеличением диаметра до 2Ду 400 мм на участке от ТК-10/10 до ТК-10/11 протяженностью 357 м	3	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Реконструкция		250	400	357,0	Подземная канальная	17,50	18,36	2018	2018	1,05	1,05	1,28	11,93	5,14	18,36	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
ООО Промстрой-Каравелла, 13-ти этажный жилой дом № 16 в комплексе "С", по адресу г. Кемерово Центральный р-н, мкр. 15А: Реконструкция теплотрассы 2Ду 250 мм с увеличением диаметра до 2Ду 400 мм на участке от НО через ТК-10/11 до НО (Lуч.= 135 м)	3	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Реконструкция		250	400	135,0	Подземная канальная	6,62	6,94	2018	2018	1,05	1,05	0,49	4,51	1,94	6,94	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
ООО "Промстрой-ТП", группа жилых домов, мкр. 16а, Ленинского района, пр. Московский 18: «Реконструкция тепломагистрали 2Ду350мм с увеличением диаметра на 2Ду500мм от ТК- 17-11 до ТК-17-13 пр. Октябрьский L=524 м. (надземная прокладка) и от ТК 17-13 до ТК 17-14 пр. Октябрьский L=152 м (подземная прокладка)»	3	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Реконструкция		350	500	152,0	Подземная канальная	7,93	8,31	2018	2018	1,05	1,05	0,58	5,40	2,33	8,31	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
	3	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Реконструкция		350	500	524,0	Надземная	18,21	19,11	2018	2018	1,05	1,05	1,34	12,42	5,35	19,11	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
ООО «Кузбасский водный центр» Спортивно-оздоровительный комплекс по адресу: г. Кемерово, Ленинский район, северо-западнее пересечения бульв. Строителей и пр. Притомского: Реконструкция тепломагистрали 2Ду500мм с увеличением диаметра на 2Ду600мм, от ТК-17-14 до ТК-2 пр. Октябрьский L = 378 м. (подземная прокладка)	3	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Реконструкция		500	600	378,0	Подземная канальная	20,68	21,69	2018	2018	1,05	1,05	1,52	14,10	6,07	21,69	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Подключение фонда развития жилищного строительства КО. Жилье дома первой, второй и третьей очереди строительства мкр № 55 по адресу: г. Кемерово, Заводской район мкр. № 55	3	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Реконструкция		500	600	481,0	Надземная	16,72	17,54	2018	2018	1,05	1,05	1,23	11,40	4,91	17,54	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.

Наименование мероприятия	№ группы проектов	Наименование группы проектов	Источник финансирования	Принадлежность к источнику	Наименование компании	Зона ЕТО	Реконструкция / Строительство	№ магистрали	Существующий диаметр, мм	Перспективный диаметр, мм	Протяжённость, м	Тип прокладки	Стоимость без дефлятора в ценах 2017г., млн. руб.	Стоимость на дату реализации мероприятий, млн. руб.	Дата реализации ПИР и ПСД, год	Дата реализации СМР и закупки оборудования, год	Индекс-дефлятор (для расчёта ПИР и ПСД)	Индекс-дефлятор (для оборудования и СМР)	Стоимость ПИР и ПСД на дату реализации, млн. руб.	Стоимость оборудования на дату реализации, млн. руб.	Стоимость СМР на дату реализации, млн. руб.	Все работы	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,0	13	14	15	16	17	18 (справочно)	19 (справочно)	20 = (15*18)*7%	21 = (15*19)*65%	22 = (15*19)*28%	23 = 20+21+22	24
1. «Реконструкция теплотрассы с 2Ду500мм на 2Ду600мм на участке от НО-54 до ПНС-5» 2. «Реконструкция теплотрассы с 2Ду500мм на 2Ду600мм на участке от точки «А» (25 метров от ПНС-5) до УТ-III-31» 3. «Реконструкция теплотрассы с 2Ду400мм на 2Ду500мм на участке от УТ-III-31 до УТ-28» 4. «Реконструкция теплотрассы с 2Ду400мм на 2Ду500мм на участке от УТ-III-28 до УТ-III-25» Общая протяжённость: 962 м. надземная прокладка	3	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Реконструкция		400	500	481,0	Надземная	16,72	17,54	2018	2018	1,05	1,05	1,23	11,40	4,91	17,54	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Реконструкция теплотрассы 2Ду 350мм с увеличением диаметра до 2Ду 400мм на участке от НО в сторону ТК-10/10 по 6-ку Строителей, г. Кемерово Центральный район, микрорайон №15"А"	3	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Реконструкция		350	400	50,0	Подземная канальная	2,45	2,57	2018	2018	1,05	1,05	0,18	1,67	0,72	2,57	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Реконструкция теплотрассы 2Ду 350мм с увеличением диаметра до 2Ду 400мм на участке от НО в сторону ТК-10/10 по 6-ку Строителей, г. Кемерово Центральный район, микрорайон №15"А", жилой комплекс "В"	3	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Реконструкция		350	400	150,0	Подземная канальная	7,35	7,71	2018	2018	1,05	1,05	0,54	5,01	2,16	7,71	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Реконструкция теплотрассы 2Ду 250мм с увеличением диаметра до 2Ду 400мм на участке от ТК-10/10 до НО в сторону ТК-10/11 по 6-ку Строителей, г. Кемерово 150м восточнее пересечения ул. Волгоградская и пр. Химиков	3	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки	Прибыль, направленная на инвестиции		АО "Кемеровская теплосетевая компания"	01	Реконструкция		250	400	288,0	Подземная канальная	14,12	14,81	2018	2018	1,05	1,05	1,04	9,63	4,15	14,81	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Реконструкция тепловой сети 2 Ду 350 на 2 Ду 500 протяжённостью 850м от котельной №27 до котельной №45	3	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки	Прибыль, направленная на инвестиции	Котельная № 27,45	ООО «СГК»	02	Реконструкция		350	500	850,0	Подземная канальная	44,32	46,49	2018	2018	1,05	1,05	3,25	30,22	13,02	46,49	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Рудничный район, квартал, 6, реконструкция тепловой сети котельной №45 на участке от ТК 61/2 до точки врезки нового блока Лицея №89	3	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки	В счёт платы за подключение	Котельная № 45	АО Теплоэнерго	02	Реконструкция		89	133	91,0	Подземная канальная	3,15	3,62	2020	2020	1,15	1,15	0,25	2,36	1,01	3,62	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
Реконструкция тепловых сетей Кемеровский район, с. Верхотомское источник теплоснабжения котельная №19, от ТК-4 в сторону УТ-2	3	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки	В счёт платы за подключение	Котельная № 19	АО Теплоэнерго	07-35	Реконструкция		57	108	40,0	Надземная	0,73	0,80	2019	2019	1,10	1,10	0,06	0,52	0,22	0,80	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
	3	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки	В счёт платы за подключение	Котельная № 19	АО Теплоэнерго	07-35	Реконструкция		57	89	46,0	Надземная	0,80	0,88	2019	2019	1,10	1,10	0,06	0,57	0,25	0,88	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
ИТОГО													191,22	200,99					14,07	130,64	56,28	200,99	

4.6 Строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надёжности теплоснабжения

Строительство тепловых сетей системы теплоснабжения, которые обеспечивают поставку тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при выполнении условий надёжности теплоснабжения, входящие в группу проектов №4, на территории г. Кемерово не предусмотрены.

На основании требований СП 124.13330.2012 п.5.5 при авариях (отказах) в системе централизованного теплоснабжения в течение всего ремонтно-восстановительного периода должно обеспечиваться допустимое снижение подачи теплоты.

4.7 Строительство или реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счёт перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных

Мастер-планом схемы теплоснабжения предлагаются основные направления развития систем теплоснабжения на территории города. Мероприятия на тепловых сетях соответствуют рекомендуемым в рассматриваемых вариантах техническим и технологическим решениям в части развития источников тепловой энергии, в том числе предусматривают мероприятия, обеспечивающие возможность изменения существующих зон теплоснабжения от источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии.

Для обеспечения качественного теплоснабжения потребителей и осуществления выполнения мероприятий на источниках разработаны соответствующие варианты строительства и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них.

Таблица 4.7.1.1.1.1 Состав группы проектов №5.

Таблица 4.7.1.1.1.2 Капитальные затраты группы проектов №5

В настоящем разделе приведены результаты оценки финансовых потребностей для рекомендуемого варианта. Источник финансирования мероприятий, входящих в группу проектов №5 – прибыль, направленная на инвестиции.

Таблица 4.7.1.1.1.3 Капитальные вложения в реализацию группы проектов №5

4.8 Реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с истощением эксплуатационного ресурса.

В Книге 7 обосновывающих материалов к Схеме теплоснабжения представлен весь перечень необходимых мероприятий по реконструкции ветхих тепловых сетей.

Объемы реконструкции ветхих тепловых сетей в течение расчетного периода Схемы теплоснабжения определены на основании данных о дате прокладки, реконструкции и капитального ремонта участков тепловых сетей и срока полезного использования. Срок полезного использования тепловых сетей определен на основании норм амортизации, используемых теплоснабжающими и теплосетевыми организациями г. Кемерово при расчете амортизационных отчислений и (или) арендной платы, и составляет 20 лет – для распределительных сетей и 10 – для магистральных..

В настоящем разделе приведены мероприятия по реконструкции и строительству тепловых сетей, входящих в состав группы проектов №6 и направлены на обеспечение нормативной надёжности и безопасности теплоснабжениях.

Таблица 4.8.1.1.1.1 Состав мероприятий на тепловых сетях

В таблице 4.8-2 приведен потенциальный состав группы проектов №6 «Реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса».

Таблица 4.8.1.1.1.2 Мероприятия по замене тепловых сетей в связи с истощением эксплуатационного ресурса

Для тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, рекомендуется проводить диагностику технического состояния и экспертизу промышленной безопасности рассматриваемых участков. По результатам диагностики должно приниматься решение о реконструкции участка, либо о продлении срока эксплуатации.

Источником финансирования мероприятий в рамках данной группы проектов является статья «амортизационные отчисления» в тарифе на передачу тепловой энергии.

Доля ветхих тепловых сетей в общем количестве сетей, подлежащих замене, в течение расчетного срока разработки Схемы теплоснабжения очень значительна. Необходимые затраты на реконструкцию ветхих тепловых сетей многократно превышают величину амортизационных отчислений в тарифе на тепловую энергию, устанавливаемом для теплоснабжающих организаций. Таким образом, мероприятия на реконструкцию ветхих тепловых сетей не могут быть в полном объеме профинансированы без привлечения дополнительных источников финансирования.

Причиной сложившейся ситуации является недофинансирование реконструкции ветхих тепловых сетей в предыдущие годы. Во избежание превышения предельных индексов роста тарифа на тепловую энергию для конечных потребителей рекомендуется в качестве источника финансирования мероприятий по реконструкции ветхих тепловых сетей рассмотреть бюджет г. Кемерово. Все другие источники финансирования, в том числе инвестиционная составляющая, неизбежно приведут к недопустимому росту тарифа.

Альтернативным вариантом финансирования реконструкции ветхих тепловых сетей является привлечение денежных средств теплоснабжающих и (или) теплосетевых организаций с последующей передачей тепловых сетей на баланс данных организаций.

Своевременная замена ветхих тепловых сетей позволяет поддерживать тепловые сети в удовлетворительном состоянии, обеспечивает нормативную надежность системы теплоснабжения, значительно снижает повреждаемость тепловых сетей.

4.8.2 Капитальные затраты группы проектов №6

В настоящем разделе приведены результаты оценки финансовых потребностей для рекомендуемого варианта. Необходимые затраты на реализацию мероприятий представлены в целом по городу и в разрезе теплоснабжающих организаций.

Таблица 4.8.2.1.1.1 Перечень мероприятий по 6 группе проектов

Наименование мероприятия	№ группы проектов	Наименование группы проектов	Источник финансирования	Принадлежность к источнику	Наименование компании	Зона ЕТО	Реконструкция/Строительство	№ магистрали	Существующий диаметр, мм	Перспективный диаметр, мм	Протяжённость, м	Тип прокладки	Стоимость без дефлятора в ценах 2017г., млн. руб.	Стоимость на дату реализации и мероприятий, млн. руб.	Дата реализации ПИР и ПСД, год	Дата реализации и СМР и закупки оборудования, год	Индекс-дефлятор (для расчёта ПИР и ПСД)	Индекс-дефлятор (для оборудования и СМР)	Стоимость ПИР и ПСД на дату реализации, млн. руб.	Стоимость оборудования на дату реализации, млн. руб.	Стоимость СМР на дату реализации, млн. руб.	Все работы	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,0	13	14	15	16	17	18 (справочно)	19 (справочно)	20 = (15*18)*7 %	21 = (15*19)*65 %	22 = (15*19)*28 %	23 = 20+21+22	24
Реконструкция тепловой сети ТК 27а - ТК 31а, 2ду 300, котельной №27	6	Реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с истощением эксплуатационного ресурса	Амортизационные отчисления	Котельная № 27	АО Теплоэнерго	02	Реконструкция		325	325	140	Подземная канальная	3,30	3,62	2019	2019	1,10	1,10	0,25	2,36	1,01	3,62	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
	6	Реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с истощением эксплуатационного ресурса	Прибыль, направленная на инвестиции	Котельная № 27	АО Теплоэнерго	02	Реконструкция						3,30	3,62	2019	2019	1,10	1,10	0,25	2,36	1,01	3,62	Расчет произведен на основе государственных сметных укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2017, утвержденных приказом Минрегиона РФ № 1011/пр от 21.07.2017г.
ИТОГО													6,60	7,25					0,51	4,71	2,03	7,25	

4.9 Строительство и реконструкция насосных станций

Реализация проектов, входящих в состав группы проектов №7 направлены на обеспечение устойчивого теплогидравлического режима передачи тепловой энергии от источников до потребителей.

Состав группы проектов № 7 «Строительство и реконструкция насосных станций» приведён ниже:

Таблица 4.9.1.1.1.1 Перечень мероприятий по 7 группе проектов

Наименование мероприятия	№ группы проектов	Наименование группы проектов	Источник финансирования	Принадлежность к источнику	Наименование компании	Зона ЕТО	Реконструкция/Строительство	№ магистрали	Существующий диаметр, мм	Перспективный диаметр, мм	Протяжённость, м	Тип прокладки	Стоимость без дефлятора в ценах 2017г., млн. руб.	Стоимость на дату реализации мероприятий, млн. руб.	Дата реализации ПИР и ПСД, год	Дата реализации СМР и закупки оборудования, год	Индекс - дефлятор (для расчёта ПИР и ПСД)	Индекс-дефлятор (для оборудования и СМР)	Стоимость ПИР и ПСД на дату реализации, млн. руб.	Стоимость оборудования на дату реализации, млн. руб.	Стоимость СМР на дату реализации, млн. руб.	Все работы	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,0	13	14	15	16	17	18 (справочно)	19 (справочно)	20 = (15*18)*7%	21 = (15*19)*65%	22 = (15*19)*28%	23 = 20+21+22	24
Строительство тепломагистралей 2 Ду500мм от ТК-IV-15 до ТКЗА/1 с устройством смешительной насосной станции	7	Строительство и реконструкция насосных станций	Прибыль, направленная на инвестиции	Котельная №27 и №45	ООО «СГК»	02	Строительство			500	640,8		70,50	73,95	2018	2018	1,05	1,05	5,18	48,07	20,71	73,95	Стоимость мероприятий рассчитана АО "КТСК"
Строительство тепломагистралей 2 Ду400 мм от котельной № 27 до котельной №45	7	Строительство и реконструкция насосных станций	Прибыль, направленная на инвестиции	Котельная №27 и №45	ООО «СГК»	02	Строительство			400	1283,7		115,00	120,64	2018	2018	1,05	1,05	8,44	78,41	33,78	120,64	Стоимость мероприятий рассчитана АО "КТСК"
Строительство модульной насосной станции (ПНС) в районе ул. Терешковой-Цимлянской	7	Строительство и реконструкция насосных станций	Прибыль, направленная на инвестиции	Котельная №27 и №45	ООО «СГК»	02	Строительство						25,42	26,67	2018	2018	1,05	1,05	1,87	17,33	7,47	26,67	Стоимость мероприятий рассчитана АО "КТСК"
ИТОГО													210,92	221,26					15,49	143,82	61,95	221,26	

При актуализации схемы теплоснабжения, а также перед выдачей задания на проектирование данных объектов рекомендуется оценить динамику прироста тепловых нагрузок в рассматриваемых районах. При значительном отклонении динамики прироста нагрузок от прогнозируемой в схеме теплоснабжения, следует предусмотреть корректировку данных мероприятий.

4.9.2 Капитальные затраты группы проектов №7

В настоящем разделе приведены результаты оценки финансовых потребностей для рекомендуемого варианта.

.

Таблица 4.9.2.1.1.1 Капитальные вложения в реализацию группы проектов №7

4.10 Строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надёжности

Мероприятия, направленные на повышение надежности теплоснабжения условно можно разделить на две группы:

- мероприятия по реконструкции ветхих тепловых сетей.
- мероприятия по строительству и реконструкции распределительных тепловых сетей с увеличением диаметров, для обеспечения нормативной надежности.

По результатам расчетов определено, что строительство и реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра для обеспечения надежности не требуются.

Проекты по реконструкции тепловых сетей без изменения диаметра рассмотрены в разделе 4.8.

4.11 Проекты по переоборудованию индивидуальных тепловых пунктов потребителей

Проекты по переоборудованию индивидуальных тепловых пунктов потребителей приведены в соответствии с СП 41-101-95 «Проектирование тепловых пунктов» и СП 124.13330.2012 Тепловые сети, п.14.

4.12 Сводные показатели

В таблице 4.12-1 представлены финансовые потребности в новое строительство и реконструкцию тепловых сетей и сооружений на них для рекомендуемого варианта развития г. Кемерово. Основная доля реконструкции и нового строительства тепловой сети и насосных станций наблюдается для АО «КТСК». Это, прежде всего, объясняется: значительной долей перспективной застройки, следовательно, и приростом тепловой нагрузки.

Таблица 4.12.1.1.1 Финансовые потребности в новое строительство и реконструкцию тепловых сетей и сооружений на них для рекомендуемого варианта развития г. Кемерово.

Таблица 4.12.1.1.1.2 Сводная информация по мероприятиям на сетях г. Кемерово, млн. руб.

№ Группы проектов	Наименование группы проектов	Источник финансирования	ЗОНА ЕТО 01			ЗОНА ЕТО 02			03-06 АО «Теплоэнерго» для Лесной поляны	07-35 АО Теплоэнерго	36 - 38 ОАО «СКЭК»	39 - 42 ООО «Лесная поляна- Плюс»	ИТОГО по г. Кемерово
			АО "Кемеровская теплосетевая компания"	АО Теплоэнерго	ИТОГО по зоне 01	ООО «СГК»	АО Теплоэнерго	ИТОГО по зоне 02					
2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Прибыль, направленная на инвестиции	122,49	0,00	122,49	51,64	0,00	51,64	0,00	0,00	0,00	0,00	174,12
2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	В счёт платы за подключение	0,00	0,00	0,00	0,00	28,97	28,97	0,00	39,84	0,00	0,00	68,81
ИТОГО по группе проектов №2			122,49	0,00	122,49	51,64	28,97	80,60	0,00	39,84	0,00	0,00	242,93
3	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки	Прибыль, направленная на инвестиции	149,19	0,00	149,19	46,49	0,00	46,49	0,00	0,00	0,00	0,00	195,68
3	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки	В счёт платы за подключение	0,00	0,00	0,00	0,00	3,62	3,62	0,00	1,68	0,00	0,00	5,30
ИТОГО по группе проектов №3			149,19	0,00	149,19	46,49	3,62	50,12	0,00	1,68	0,00	0,00	200,99
6	Реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса	Амортизационные отчисления	0,00	0,00	0,00	0,00	3,62	3,62	0,00	0,00	0,00	0,00	3,62
6	Реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса	Прибыль, направленная на инвестиции	0,00	0,00	0,00	0,00	3,62	3,62	0,00	0,00	0,00	0,00	3,62
ИТОГО по группе проектов №6			0,00	0,00	0,00	0,00	7,25	7,25	0,00	0,00	0,00	0,00	7,25
7	Строительство и реконструкция насосных станций	Прибыль, направленная на инвестиции	0,00	0,00	0,00	221,26	0,00	221,26	0,00	0,00	0,00	0,00	221,26
ИТОГО по группе проектов №7			0,00	0,00	0,00	221,26	0,00	221,26	0,00	0,00	0,00	0,00	221,26
Всего			271,68	0,00	271,68	319,39	39,84	359,22	0,00	41,52	0,00	0,00	672,42

