

№ 910
от 14.06 2023

Заместителю главы города,
начальнику УЖКХ
С.В. Лысенко

Копия: Директору Кузбасского филиала
ООО «СГК» - заместителю
технического директора по развитию
А.Г. Аплошкину

Уважаемый Сергей Валерьевич!
Уважаемый Андрей Георгиевич

АО «Теплоэнерго» рассмотрело Схему теплоснабжения города Кемерово до 2033 года (актуализация на 2024 год), актуализированную ОАО «ВТИ» и размещенную по адресу: <https://kemerovo.ru/sfery-deyatelnosti/gorodskoe-zhkkh/skhema-teplosnabzheniya-goroda-kemerovo-do-2033-goda-aktualizatsiya-na-2024-god/>.

Выявленные замечания и предложения АО «Теплоэнерго» по проекту «Схема теплоснабжения города Кемерово до 2033 года (актуализация на 2024 год)» направлены на электронные адреса: kudriashovds@sibgenco.ru, nat.docenko@mail.ru.

Приложение:

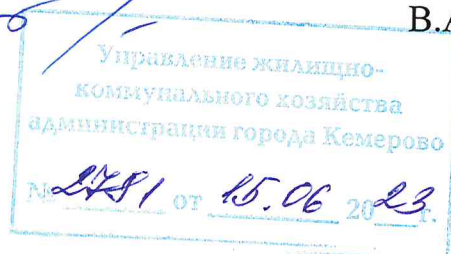
1. Перечень предложений и замечаний АО «Теплоэнерго» по проекту «Схема теплоснабжения города Кемерово до 2033 года (актуализация на 2024 год)» на 8 листах в 1 экз.

С уважением,
И.о. генерального директора

Руководитель группы по производственному планированию
Пономарева Е.Е.
8-904-995-90-19



В.А. Голов



Замечания и предложения АО «Теплоэнерго» к «Схеме теплоснабжения города Кемерово до 2033 года (актуализация на 2024 год)»

№ п/п	Месторасположение в Схеме	Суть замечания и предложения
32401.ОМ-ПСТ.000.000. Утверждаемая часть. Схема теплоснабжения города Кемерово. Актуализация на 2024 год		
1	стр.26 первый абзац	Поправить суммарную протяжённость на 1055,604 км...
2	стр.26 третий абзац и диаграмма на рис.1.2	Поправить доли (с учетом котельной № 95): - Филиал АО «Кузбассэнерго- «КТСК» - 89,9%; - АО «Теплоэнерго» - 4,84%; - ОАО «СКЭК» - 3,75%.
3	стр.26 таблица 1.2	Поправить в строках: - АО «Теплоэнерго»: протяженность 51080 м и материальная характеристика 6058,53 м ² ; - Всего: протяженность 1055603,7 м и материальная характеристика 296791,13 м ² ; (с учетом сетей котельной № 95).
4	стр.27 таблица 1.3	Поправить в строках: - Всего АО «Теплоэнерго»: протяженность 51080 м и материальная характеристика 6058,5 м ² ; - Подземная: протяженность 35420 м и материальная характеристика 4172,5 м ²
5	стр.28 таблица 1.4 и диаграмма на рис.1.4	Поправить в строках: - Всего АО «Теплоэнерго»: протяженность 51080 м и материальная характеристика 6058,5 м ² ; - После 2004: протяженность 32330 м и материальная характеристика 3725,4 м ²
6	стр.54 таблица 3.4	По котельной № 35 надо добавить с 2023 года добавить тепловые нагрузки на строящуюся школу «Антипова».
7	стр.59 таблица 3.4	По котельной № 118 надо добавить с 2023 года добавить тепловые нагрузки на строящейся объект ФЛ Гирич.
8	Таблица 3.4	Добавить котельную № 95 с 2023 года, а у ООО «Лесная поляна Плюс» убрать с 2024 года.
9	стр.78 таблица 3.7	Добавить котельную № 95 с 2023 года, а у ООО «Лесная поляна Плюс» убрать с 2024 года.
10	стр.82 таблица 4.2	Поправить данные с 2019 года, согласно утвержденным нормативным потерям: 2019 – 74796,21 м ³ ; 2020 – 74910,28 м ³ ; 2021 – 69821,99 м ³ ; 2022 – 20164,3 м ³ . С 2023 по 2033 – 14247,15 м ³ .
11	стр.87-106 таблица 4.6	Пропущена котельная № 35, необходимо добавить, а также добавить котельную № 95 с 2023 года, а у ООО «Лесная поляна Плюс» убрать с 2024 года.

22	стр.275 таблица 15.31	<ul style="list-style-type: none"> - Привести в соответствие присоединенные нагрузки на коллекторах, согласно исходных данных «Максимальные нагрузки объектов производства на дату 28.02.2023». - Привести в соответствие затраты тепла на собственные нужды котельной и отпуск тепловой энергии, согласно исходных данных табл. А3 – общая информация по котельным. - Необходимо учесть с 2023 года котельную № 95 (либо в ЕТО-3, либо в ЕТО-4), а у ООО «Лесная поляна Плюс» убрать с 2024 года. - Поправить в ЕТО-4 установленные мощности с 2023 года (должно быть также как и в 2022 году, но с учетом котельной № 95).
----	--------------------------	--

32401.ОМ-ПСТ.001.000. Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения. Схема теплоснабжения города Кемерово. Актуализация на 2024 год

23	стр.49	Котельные АО «Теплоэнерго» обеспечивают потребителей...убрать «в Ленинском районе».
24	стр.51 5 абзац	Передача тепловой энергии и теплоносителя осуществляется филиалом АО «Кузбассэнерго» - «КТСК». Про АО «Теплоэнерго» убрать.
25	стр.52 3 абзац	<ul style="list-style-type: none"> - Поправить № договора аренды муниципального имущества на № 16/612. - Поправить дату концессионного соглашения на 30.01.2019.
26	стр.54-55 таблица 1.2	<ul style="list-style-type: none"> - По котельной № 42 в столбик тепловые сети добавить договор аренды с АО «СибЭК». - По котельной № 101 поправить адрес на ул. Шахтерская, 3а/9 и в столбик тепловые сети добавить собственность АО «Теплоэнерго».
27	стр.58	После слов № К-В/7А от 31.03.2023 дописать, что СЦТ-41 перешло с ЕТО-7 в ЕТО-3.
28	стр.120 таблица 2.62	По котельной № 35, 35/1 поправить в графе резервное топливо: диз.топливо, вместо уголь
29	стр.122,147,154, 155,157,162,168,267,275, таблицы 2.62, 2.65, 2.66, 2.67, 2.68, 2.74, 2.75, 3.43, 3.44	Удалить котельную № 158
30	стр. 210, стр.245 Раздел 3 Тепловые сети	Отсутствует в общей информации о введенных в эксплуатацию тепловых сетей АО «Теплоэнерго» в 2022 году (согласно исходных данных «Перечня вновь введенных тепловых сетей»), а также отсутствует информация по сетям, которые необходимо исключить из схемы теплоснабжения для списания тепловых сетей в 2023 году (согласно исходных данных «Перечня тепловых сетей АО "Теплоэнерго", подлежащих исключению из системы централизованного

		теплоснабжения»).
31	стр.245 второй абзац и таблица 3.31	<p>Поправить суммарную протяженность тепловых сетей АО «Теплоэнерго» на 01.01.2023 составляет 47,610 км (без учета котельной № 158).</p> <p>Также поправить в таблице в строках:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Аренда: протяженность 42762 м и материальная характеристика 5177,9 м²; - Всего: протяженность 47610 м и материальная характеристика 5656,5 м²; <p>(без учета котельной № 158).</p>
32	стр.246 таблица 3.32	<p>Поправить в строках:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ЕТО-4: протяженность 43810 м и материальная характеристика 5295,5 м²; - Всего: протяженность 47610 м и материальная характеристика 5656,5 м²; <p>(без учета котельной № 158)</p>
33	стр.246 таблица 3.33	<p>Поправить в строках:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ду 50: протяженность 5510 м и материальная характеристика 314,2 м²; - Ду 100: протяженность 11196 м и материальная характеристика 1200 м²; - Всего: протяженность 47610 м и материальная характеристика 5656,5 м²; <p>(без учета котельной № 158).</p>
34	стр.247 таблица 3.34	<p>Поправить в строках:</p> <ul style="list-style-type: none"> - надземная прокладка: протяженность 13268 м и материальная характеристика 1653,2 м²; - подземная прокладка: протяженность 31986 м; - в каналах/коллекторах: 22856 м; - Всего: протяженность 47610 м и материальная характеристика 5656,5 м² <p>(без учета котельной № 158).</p>
35	стр.248 таблица 3.35	<p>Поправить строки:</p> <ul style="list-style-type: none"> - до 1990: протяженность 8178 м и материальная характеристика 1280 м²; - после 2004: : протяженность 29140 м и материальная характеристика 3342,4 м²; - всего: : протяженность 47610 м и материальная характеристика 5656,5 м² <p>Без учета котельной № 158.</p>
36	стр.387-397 таблица 8.17	Привести в соответствии с исходными данными по 2022 году «таблица А.13 – Сведения о потреблении топлива»
37	стр.434 таблица 11.2	Убрать котельную № 114
38	стр.444 таблица 11.10	В 2021 году по решению суда другой тариф с 01.07.2021 – 4536,24 руб

32401.ОМ-ПСТ.001.000. Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения. Схема теплоснабжения города Кемерово. Актуализация на 2024 год (Приложение 1)		
39	стр.281-313	Добавить тепловые нагрузки потребителей котельной № 95
32401.ОМ-ПСТ.001.000. Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения. Схема теплоснабжения города Кемерово. Актуализация на 2024 год (Приложение 2)		
40	стр.51-52	Из таблицы убрать тепловые сети котельной № 158.
32401.ОМ-ПСТ.004.000. Глава 4. Существующее и перспективное балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей. Схема теплоснабжения города Кемерово. Актуализация на 2024 год.		
41	стр.30 таблица 3.1	По котельной № 35 надо добавить с 2023 года добавить тепловые нагрузки на строящуюся школу «Антипова»
42	стр.35 таблица 3.1	По котельной № 114 с 2023 года все должно быть по «0»
43	стр.35 таблица 3.1	По котельной № 118 надо добавить с 2023 года добавить тепловые нагрузки на строящейся объект ФЛ Гирич.
44	стр.35 таблица 3.1	По котельной № 114 с 2023 года все должно быть по «0»
45	таблицы 3.1, 3.5	Добавить котельную № 95 с 2023 года, а у ООО «Лесная поляна Плюс» убрать с 2024 года.
46	стр.37 таблица 3.1	По котельной № 163 не заполнены данные за 2019 и 2020 года.
32401.ОМ-ПСТ.005.000. Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения. Схема теплоснабжения города Кемерово. Актуализация на 2024 год.		
47	стр.13	Котельные АО «Теплоэнерго» обеспечивают потребителей...убрать «в Ленинском районе».
32401.ОМ-ПСТ.006.000. Глава 6. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей. В том числе в аварийных режимах. Схема теплоснабжения города Кемерово. Актуализация на 2024 год.		
48	стр.15 таблица 2.2	Добавить котельную № 103, согласно исходных данных ТС.6.
49	стр.15 таблица 3.2	Удалить котельную № 158
50	стр.28-40 таблица 4.2	Пропущена котельная № 35, необходимо добавить, а также добавить котельную № 95 с 2023 года, а у ООО «Лесная поляна Плюс» убрать с 2024 года.
51	стр.55-75 таблица 5.2	Пропущена котельная № 35, необходимо добавить, а также добавить котельную № 95 с 2023 года, а у ООО «Лесная поляна Плюс» убрать с 2024 года.
32401.ОМ-ПСТ.007.000. Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии. Схема теплоснабжения города Кемерово. Актуализация на 2024 год.		
52	стр.40 таблица 13.4	По котельной № 35 надо добавить с 2023 года тепловые нагрузки на строящуюся школу «Антипова»

53	стр.44 таблица 13.4	По котельной № 118 надо добавить с 2023 года тепловые нагрузки на строящейся объект ФЛ Гирич.
54	стр.37-46 таблица 13.4	Добавить котельную № 95 с 2023 года, а у ООО «Лесная поляна Плюс» убрать с 2024 года.
32401.ОМ-ПСТ.009.000. Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения. Схема теплоснабжения города Кемерово. Актуализация на 2024 год.		
55	По всей главе (по тексту и в таблицах)	Необходимо добавить котельную № 96, согласно исходных данных «ТС.6 Тепловые нагрузки потребителей по открытой схеме».
56	стр.62, 69, 70 таблица 6.1	Убрать потребителей по котельным № 101 (ул. Артельная, 2, 3), № 35 (ул. Луганская, 6), № 92 (ул. Урицкого, 4, 5, 7, 15), согласно исходных данных «Сведения о подключенных и отключенных потребителях в 2022 году».
32401.ОМ-ПСТ.010.000. Глава 10. Перспективные топливные балансы. Схема теплоснабжения города Кемерово. Актуализация на 2024 год.		
57	стр. 27-33 таблицы 2.13, 2.14, 2.15, 2.16, 2.17, 2.18, 2.19	- Добавить котельную № 95 с 2023 года, а у ООО «Лесная поляна Плюс» убрать с 2024 года. - Откорректировать данные с 2023 года по котельным № 26,35, согласно исходных данных и информации, полученных от теплоснабжающих организаций. - Заполнить данные за 2019, 2020 года по котельной № 163.
58	стр.58, 61 таблицы 3.1, 3.2	Необходимо добавить количество природного газа по котельной № 95 с 2023 года, а у ООО «Лесная поляна Плюс» убрать с 2024 года.
32401.ОМ-ПСТ.011.000. Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения. Схема теплоснабжения города Кемерово. Актуализация на 2024 год.		
59	По всей главе (по тексту и в таблицах)	Заменить наименование котельной № 57 на № 97.
60	стр.127, 128 таблицы 2.12, 2.13	Убрать потребителей по котельным № 101 (ул. Артельная, 2, 3), согласно исходных данных «Сведения о подключенных и отключенных потребителях в 2022 году».
32401.ОМ-ПСТ.013.000. Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения. Схема теплоснабжения города Кемерово. Актуализация на 2024 год.		
61	стр.27,28 таблица 2.13	Откорректировать данные с 2023 года по котельным № 26,35, согласно исходных данных и информации, полученных от теплоснабжающих организаций.
62	стр. 37 таблица 2.13	Заполнить данные за 2019, 2020 года по котельной № 163
63	стр. 24-37 таблица 2.13	Необходимо добавить количество природного газа по котельной № 95 с 2023 года, а у ООО «Лесная поляна Плюс» убрать с 2024 года.

64	стр.62, 63 таблицы 2.22, 2.23	Откорректировать данные с 2023 года, согласно исходных данных и информации, полученных от теплоснабжающих организаций, а также с учетом приобретенной котельной № 95 и вновь подключенных объектов и отключенных за 2022 год.																																																																																																																								
65	стр.69,70,71 таблицы 2.30, 2.31, 2.33	<ul style="list-style-type: none"> - Привести в соответствие присоединенные нагрузки на коллекторах, согласно исходных данных «Максимальные нагрузки объектов производства на дату 28.02.2023». - Привести в соответствие затраты тепла на собственные нужды котельной и отпуск тепловой энергии, согласно исходных данных табл. А3 – общая информация по котельным. - Необходимо учесть с 2023 года котельную № 95 (либо в ЕТО-3, либо в ЕТО-4), а у ООО «Лесная поляна Плюс» убрать с 2024 года. - Поправить в ЕТО-4 установленные мощности с 2023 года (должно быть также как и в 2022 году, но с учетом котельной № 95). 																																																																																																																								
66	стр.75 таблица 2.37	<p>Поправить в строках и пересчитать по остальным, которые зависят от указанных строк:</p> <ul style="list-style-type: none"> - протяженность тепл.сетей: <table border="1" data-bbox="587 981 1522 1039"> <tr><td>2022</td><td>2023</td><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td><td>2030</td><td>2031</td><td>2032</td><td>2033</td></tr> <tr><td>65,78</td><td>51,08</td><td>51,71</td><td>51,71</td><td>51,71</td><td>51,71</td><td>51,71</td><td>51,71</td><td>51,71</td><td>51,71</td><td>51,71</td><td>51,71</td></tr> </table> <ul style="list-style-type: none"> - магистральных: <table border="1" data-bbox="587 1079 1522 1137"> <tr><td>2022</td><td>2023</td><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td><td>2030</td><td>2031</td><td>2032</td><td>2033</td></tr> <tr><td></td><td>15,43</td><td>15,43</td><td>15,43</td><td>15,43</td><td>15,43</td><td>15,43</td><td>15,43</td><td>15,43</td><td>15,43</td><td>15,43</td><td>15,43</td></tr> </table> <ul style="list-style-type: none"> - распределительных: <table border="1" data-bbox="587 1178 1522 1236"> <tr><td>2022</td><td>2023</td><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td><td>2030</td><td>2031</td><td>2032</td><td>2033</td></tr> <tr><td>51,24</td><td>35,65</td><td>36,28</td><td>36,28</td><td>36,28</td><td>36,28</td><td>36,28</td><td>36,28</td><td>36,28</td><td>36,28</td><td>36,28</td><td>36,28</td></tr> </table> <ul style="list-style-type: none"> - материал.характеристика: <table border="1" data-bbox="587 1276 1522 1335"> <tr><td>2022</td><td>2023</td><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td><td>2030</td><td>2031</td><td>2032</td><td>2033</td></tr> <tr><td>7,94</td><td>6,06</td><td>6,17</td><td>6,17</td><td>6,17</td><td>6,17</td><td>6,17</td><td>6,17</td><td>6,17</td><td>6,17</td><td>6,17</td><td>6,17</td></tr> </table> <ul style="list-style-type: none"> - норматив.потери: <table border="1" data-bbox="587 1375 1522 1433"> <tr><td>2022</td><td>2023</td><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td><td>2030</td><td>2031</td><td>2032</td><td>2033</td></tr> <tr><td>15,22</td><td>11,83</td><td>11,83</td><td>11,83</td><td>11,83</td><td>11,83</td><td>11,83</td><td>11,83</td><td>11,83</td><td>11,83</td><td>11,83</td><td>11,83</td></tr> </table>	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	65,78	51,08	51,71	51,71	51,71	51,71	51,71	51,71	51,71	51,71	51,71	51,71	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033		15,43	15,43	15,43	15,43	15,43	15,43	15,43	15,43	15,43	15,43	15,43	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	51,24	35,65	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	7,94	6,06	6,17	6,17	6,17	6,17	6,17	6,17	6,17	6,17	6,17	6,17	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	15,22	11,83	11,83	11,83	11,83	11,83	11,83	11,83	11,83	11,83	11,83	11,83
2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033																																																																																																															
65,78	51,08	51,71	51,71	51,71	51,71	51,71	51,71	51,71	51,71	51,71	51,71																																																																																																															
2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033																																																																																																															
	15,43	15,43	15,43	15,43	15,43	15,43	15,43	15,43	15,43	15,43	15,43																																																																																																															
2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033																																																																																																															
51,24	35,65	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28																																																																																																															
2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033																																																																																																															
7,94	6,06	6,17	6,17	6,17	6,17	6,17	6,17	6,17	6,17	6,17	6,17																																																																																																															
2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033																																																																																																															
15,22	11,83	11,83	11,83	11,83	11,83	11,83	11,83	11,83	11,83	11,83	11,83																																																																																																															
67	стр.88 абзац 1	Второе предложение данного абзаца либо убрать, либо пересмотреть, так как индикаторы для котельной № 95 приводится в ООО «Лесная поляна Плюс».																																																																																																																								
32401.ОМ-ПСТ.018.000. Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения. Схема теплоснабжения города Кемерово. Актуализация на 2024 год.																																																																																																																										
68		Отсутствует информация по сетям, которые необходимо исключить из схемы теплоснабжения для списания тепловых сетей в 2023 году (согласно исходных данных «Перечня тепловых сетей АО "Теплоэнерго", подлежащих исключению из системы централизованного теплоснабжения»).																																																																																																																								
69		Отсутствует информация по отключенным потребителям, согласно исходных данных «Сведения о подключенных и отключенных потребителях в 2022 году».																																																																																																																								

32401.ОМ-ПСТ.019.000. Глава 19. Оценка экологической безопасности теплоснабжения. Схема теплоснабжения города Кемерово. Актуализация на 2024 год.

70	стр.23 абзац 4 раздела 2.3	Котельные АО «Теплоэнерго» обеспечивают потребителей...убрать «в Ленинском районе».
71	стр.26 абзац 2 раздела 2.4	По ЕТО-4 поправить установленную мощность (без учета котельной № 158) на 56,156 Гкал/ч.