



**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА
КЕМЕРОВО ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2020 ГОД)**

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

**ГЛАВА 15
РЕЕСТР ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ
ОРГАНИЗАЦИЙ**

СОДЕРЖАНИЕ

1. Описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, и актуализированные сведения в реестре систем теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций (в случае необходимости) с описанием оснований для внесения изменений	5
2. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах городского округа.....	13
3. Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации.....	20
4. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации	22
4.1. Порядок присвоения статуса ЕТО.....	22
4.2. Критерии определения ЕТО.....	22
4.3. Обязанности ЕТО.....	24
4.4. Внесение изменений в зоны деятельности ЕТО	24
4.5. Утвержденные решения о присвоении статуса ЕТО.....	25
4.5.1. Определение ЕТО в зоне № 01	25
4.5.2. Определение ЕТО в зоне № 02.....	25
4.5.3. Определение ЕТО в зоне № 03	26
4.5.4. Определение ЕТО в зоне № 04.....	26
4.5.5. Определение ЕТО в зоне № 05	26
4.5.6. Определение ЕТО в зоне № 06.....	27
4.5.7. Определение ЕТО в зоне № 07	27
4.5.8. Определение ЕТО в зоне № 08.....	27
4.5.9. Определение ЕТО в зоне № 09.....	27
4.5.10. Определение ЕТО в зоне № 10.....	27
4.5.11. Определение ЕТО в зоне № 11	27
5. Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.....	32
6. Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)	54

6.1. Системы теплоснабжения в административных границах г. Кемерово	54
6.2. Зоны действия источников тепловой энергии (мощности)	55
6.2.1. Зона действия системы Кемеровская ГРЭС – Ново-Кемеровская ТЭЦ (СЦТ-1)	57
6.2.2. Зона действия системы Кемеровская ТЭЦ (СЦТ-2, СЦТ-15, СЦТ-20, СЦТ-43).....	57
6.2.3. Зона действия котельной № 4 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-6)	59
6.2.4. Зона действия котельной № 6 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-7)	60
6.2.5. Зона действия котельной № 7 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-8)	60
6.2.6. Зона действия котельной № 8 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-9)	60
6.2.7. Зона действия котельной № 9 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-47)	60
6.2.8. Зона действия котельной № 11 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-48)	64
6.2.9. Зона действия котельной № 14 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-49)	64
6.2.10. Зона действия котельной № 15 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-12)	64
6.2.11. Зона действия котельной № 17 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-13)	66
6.2.12. Зона действия котельной № 26 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-24)	66
6.2.13. Зона действия котельной № 31 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-16)	66
6.2.14. Зона действия котельной № 34 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-17)	68
6.2.15. Зона действия котельной № 35 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-18)	68
6.2.16. Зона действия котельной № 38 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-19)	68
6.2.17. Зона действия котельной № 42 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-33)	71
6.2.18. Зона действия котельной № 43 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-23)	71
6.2.19. Зона действия котельной № 47 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-34)	71
6.2.20. Зона действия котельной № 56 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-31)	71
6.2.21. Зона действия котельной № 60 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-36)	73
6.2.22. Зона действия котельной № 91 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-37)	73
6.2.23. Зона действия котельной № 65 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-21)	73
6.2.24. Зона действия котельной № 66 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-22)	73
6.2.25. Зона действия котельной № 92 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-30)	76
6.2.26. Зона действия котельной № 96 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-29)	76
6.2.27. Зона действия котельной № 97 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-35)	76
6.2.28. Зона действия котельной № 101 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-3)	79
6.2.29. Зона действия котельной № 102 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-4)	79
6.2.30. Зона действия котельной № 103 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-5)	79
6.2.31. Зона действия котельной № 110 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-10)	82

6.2.32. Зона действия котельной № 112 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-11)	82
6.2.33. Зона действия котельной № 114 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-25)	82
6.2.34. Зона действия котельной № 118 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-14)	84
6.2.35. Зона действия котельной № 122 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-26)	84
6.2.36. Зона действия котельной № 123 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-27)	84
6.2.37. Зона действия котельной № 141 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-32)	87
6.2.38. Зона действия котельной № 163 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-28)	87
6.2.39. Зона действия котельной № 8 ОАО «СКЭЖ» (СЦТ-44)	87
6.2.40. Зона действия котельной № 9 ОАО «СКЭЖ» (СЦТ-45)	89
6.2.41. Зона действия котельной № 10 ОАО «СКЭЖ» (СЦТ-46)	90
6.2.42. Зона действия муниципальной водогрейной газовой котельной (СЦТ-60)	90
6.2.43. Зона действия котельной № 1 ООО "ЭТС-Ресурс" (СЦТ-42)	90

1. ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗОНАХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ПРОИЗОШЕДШИХ ЗА ПЕРИОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, И АКТУАЛИЗИРОВАННЫЕ СВЕДЕНИЯ В РЕЕСТРЕ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ И РЕЕСТРЕ ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ (В СЛУЧАЕ НЕОБХОДИМОСТИ) С ОПИСАНИЕМ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ

В соответствии с п. 19 Правил организации теплоснабжения, изменение границ зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации, а также сведения о присвоении другой организации статуса единой теплоснабжающей организации подлежат внесению в схему теплоснабжения при ее актуализации.

При актуализации Схемы теплоснабжения на 2020 г., произведено упорядочивание перечня изолированных зон теплоснабжения, в разрезе эксплуатируемых организаций, в части изменений функциональной структуры теплоснабжения необходимо отметить следующее:

1) Уточнена организационно-правовая форма собственности по теплоснабжающим и теплосетевым организациям.

2) Встроенно-пристроенные котельные ООО «УК «Лесная поляна» исключены из зон централизованного теплоснабжения

3) Котельные №№ 6, 7, 8 вследствие окончания 5-летнего периода с момента ввода в эксплуатацию, в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № ФЗ-115 «О концессионных соглашениях» переданы АО «Теплоэнерго» по концессионному соглашению, в связи с чем котельная № 4 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-6) выделана в отдельную зону ЕТО № 06.

4) С 2019 г. АО «Теплоэнерго» передано в аренду три муниципальных котельные:

– котельная № 9 (г. Кемерово, пр. В.В. Михайлова, 4);

– котельная № 11 (г. Кемерово, пр. В.В. Михайлова, 5);

– котельная № 14 (г. Кемерово, в непосредственной близости комплекса "Ботанический сад").

Всем котельным присвоены кода систем теплоснабжения СЦТ-47, СЦТ-48 и СЦТ-49 соответственно, и на их основе сформирована новая зона ЕТО № 11.

5) ООО «ЭТС-Ресурс» изменено название котельной № 0717/001 на котельная № 1.

6) АО «Теплоэнерго» изменило планы по строительству котельных №№ 85 и 97 с 2019 г. на 2020 г. Таким образом закрытие соответствующих действующих котельных №№ 15 и 17, обеспечивающих в настоящий момент существующих потребителей тепловой

энергией, перенесено на 2020 г.

7) В связи с выводом из эксплуатации в 2018 г. существующего неэффективного источника тепловой энергии – котельной № 61, с переключением потребителей к блочно-модульной котельной №91 (г. Кемерово, ул. Подстанция 220, 5), соответствующий код системы теплоснабжения СЦТ-37 перешел к новой блочно-модульной котельной № 91.

8) В 2018 г. котельная ФГКУ комбинат «Малахит» Росрезерва» передана в КУМИ г. Кемерово. В связи со сменой собственника название котельной изменено на «Водогрейная газовая котельная, расположенная по адресу: г. Кемерово, пр-т Кузнецкий, 260» с сохранением ранее присвоенного кода системы теплоснабжения СЦТ-60 и зоны ЕТО № 10.

Информация по системам теплоснабжения и утвержденным ЕТО с учетом изменений и необходимыми комментариями приведена в таблице 1-1.

Дальнейшее содержание Главы 15 скорректировано при выполнении доработки проекта схемы теплоснабжения с учетом указанных изменений.

Таблица 1-1 – Анализ изменений в границах систем теплоснабжения и утверждённых зон ЕТО

Код зоны ЕТО после актуализации	Код зоны ЕТО до актуализации	Код системы теплоснабжения после актуализации	Код системы теплоснабжения до актуализации	Источники теплоснабжения				Тепловые сети		Утвержденная ЕТО (в соответствии со Схемой теплоснабжения г. Кемерово на период до 2033 года)	Изменения в границах системы теплоснабжения	Необходимая корректировка в рамках актуализации схемы теплоснабжения
				Наименование источника, на базе которого образована система теплоснабжения	Адрес источника	Теплоснабжающие организации в границах системы теплоснабжения	Наличие источников в обслуживании теплоснабжающей организации	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Наличие тепловых сетей в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации			
01	01	СЦТ-1	СЦТ-1	Кемеровская ГРЭС	г. Кемерово, ул. Станционная, 17	АО "Кемеровская генерация"	Да	филиал АО «Кузбассэнерго»-«Кемеровская теплосетевая компания»	Да	АО "Кемеровская генерация"	На перспективу расширение зоны за счёт присоединения новых потребителей	Корректировка в соответствии с добавленными зонами теплоснабжения
							Да	ООО "Теплоснаб"	Да			
				Ново-Кемеровская ТЭЦ	г. Кемерово, ул. Грузовая, 1Б	АО "Ново-Кемеровская ТЭЦ"	Да	филиал АО «Кузбассэнерго»-«Кемеровская теплосетевая компания»	Да			
							Да	ООО "Теплоснаб"	Да			
02	02	СЦТ-2	СЦТ-2	Кемеровская ТЭЦ	г. Кемерово, ул. Кировская, д.1	АО "Кемеровская генерация"	Да	филиал АО «Кузбассэнерго»-«Кемеровская теплосетевая компания»	Да	АО "Кемеровская генерация"	На перспективу расширение зоны за счёт присоединения новых потребителей	Корректировка в соответствии с добавленными зонами теплоснабжения
							Да	ООО "Теплоснаб"	Да			
		Да	АО "Теплоэнерго"				Да					
		СЦТ-43	СЦТ-43	Котельная № 27	г. Кемерово, Сосновый бульвар, 12	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Да			
		СЦТ-15	СЦТ-15				Да	АО "Теплоэнерго"	Да			
СЦТ-20	СЦТ-20	Котельная № 45	г. Кемерово, ул. Терешковой, 8		Да	АО "Теплоэнерго"	Да					
06	03	СЦТ-6	СЦТ-6	Котельная № 4	г. Кемерово, пр. В.В. Михайлова, 7	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Система теплоснабжения с кодом СЦТ-6, выведена в отдельную зону ЕТО № 06	Корректировка в соответствии с образованием новой зоны ЕТО
03	03	СЦТ-7	СЦТ-7	Котельная № 6	г. Кемерово, ул. Щегловская, 2	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Из зоны ЕТО № 03 выделена система теплоснабжения с кодом СЦТ-6 в новую зону ЕТО № 06	Корректировка в соответствии с сокращением систем теплоснабжения в зоне ЕТО
		СЦТ-8	СЦТ-8	Котельная № 7	г. Кемерово, ул. Щегловская, 30	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"		
		СЦТ-9	СЦТ-9	Котельная № 8	г. Кемерово, Осенний бульвар, 4а	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Нет	АО "Теплоэнерго"		
11		СЦТ-47		Котельная № 9	г. Кемерово, пр. В.В. Михайлова, 4	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Нет	АО "Теплоэнерго"	Образована новая система теплоснабжения с кодом СЦТ-47	Определить ЕТО в системе теплоснабжения с кодами СЦТ-47, СЦТ-48, СЦТ-49
		СЦТ-48		Котельная № 11	г. Кемерово, ж.р. Лесная поляна	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Образована новая система теплоснабжения с кодом СЦТ-48	
		СЦТ-49		Котельная № 14	г. Кемерово, пр-т В.В. Михайлова, 11а	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Образована новая система тепло-	

											снабжения с ко-дом СЦТ-49	
04	04	СЦТ-3	СЦТ-3	Котельная № 101	г. Кемерово, ул. Шахтерская, 3а	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	На перспективу расширение зоны за счёт присоединения новых потребителей	Корректировка в соответствии с добавленными зонами тепло-снабжения
		СЦТ-4	СЦТ-4	Котельная № 102	г. Кемерово, Южнее здания № 3 по ул. Карачинская	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Без изменений	Без изменений
		СЦТ-5	СЦТ-5	Котельная № 103	г. Кемерово, Юго-западнее комплекса строений № 1 по ул. Городецкая	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Без изменений	Без изменений
		СЦТ-10	СЦТ-10	Котельная № 110	г. Кемерово, Западнее строения № 17 по ул. Красная горка	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Без изменений	Без изменений
		СЦТ-11	СЦТ-11	Котельная № 112	г. Кемерово, Северо-западнее строения № 32 ул. Рутгерса	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Без изменений	Без изменений
		СЦТ-12	СЦТ-12	Котельная № 15	г. Кемерово, Севернее строения № 151 по ул. Елькаевская	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Без изменений	Без изменений
		СЦТ-13	СЦТ-13	Котельная № 17	г. Кемерово, Юго-восточнее строения № 15а по ул. Багратиона	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Без изменений	Без изменений
		СЦТ-14	СЦТ-14	Котельная № 118	г. Кемерово, Юго-западнее здания № 10а по ул. Суворова	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	На перспективу расширение зоны за счёт присоединения новых потребителей	Корректировка в соответствии с добавленными зонами тепло-снабжения
		СЦТ-37	СЦТ-37	Котельная № 91	г. Кемерово, ул. Подстанция 220, 5	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Переключение потребителей на БМК № 91, вывод из эксплуатации котельной № 61	Корректировка номера и адреса котельной
		СЦТ-16	СЦТ-16	Котельная № 31	г. Кемерово, ул. Вахрушева, 6	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Без изменений	Без изменений
		СЦТ-17	СЦТ-17	Котельная № 34	г. Кемерово, Северо-западнее строения № 38 по ул. Черноморская	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Без изменений	Без изменений
		СЦТ-18	СЦТ-18	Котельная № 35	г. Кемерово, ул. Антипова, 2/3	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Расширение зоны за счёт присоединения новых потребителей	Корректировка в соответствии с добавленными зонами тепло-снабжения
СЦТ-19	СЦТ-19	Котельная № 38	г. Кемерово, ул. Авроры, 16	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Без изменений	Без изменений		

		СЦТ-36	СЦТ-36	Котельная № 60	г. Кемерово, ул. Муромцева, 2в	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Без изменений	Без изменений
		СЦТ-21	СЦТ-21	Котельная № 65	г. Кемерово, ул. Греческая деревня, 1576	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Без изменений	Без изменений
		СЦТ-22	СЦТ-22	Котельная № 66	г. Кемерово, Северо-западнее жилого дома № 275 по ул. Греческая деревня	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Без изменений	Без изменений
		СЦТ-23	СЦТ-23	Котельная № 43	г. Кемерово, Севернее строения № 47 по ул. 4-я Цветочная	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Без изменений	Без изменений
		СЦТ-24	СЦТ-24	Котельная № 26	г. Кемерово, Севернее комплекса строений № 26 по ул. Соборная	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Расширение зоны за счёт присоединения новых потребителей	Корректировка в соответствии с добавленными зонами теплоснабжения
		СЦТ-25	СЦТ-25	Котельная № 114	г. Кемерово, б-р Строителей, 656	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Расширение зоны за счёт присоединения новых потребителей	Корректировка в соответствии с добавленными зонами теплоснабжения
		СЦТ-26	СЦТ-26	Котельная № 122	г. Кемерово, Юго-западнее пересечения ул. Баха и ул. Масальская	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Расширение зоны за счёт присоединения новых потребителей	Корректировка в соответствии с добавленными зонами теплоснабжения
		СЦТ-27	СЦТ-27	Котельная № 123	г. Кемерово, Южнее комплекса строений № 18 по ул. 2-я Малоплановая	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Расширение зоны за счёт присоединения новых потребителей	Корректировка в соответствии с добавленными зонами теплоснабжения
		СЦТ-28	СЦТ-28	Котельная № 163	г. Кемерово, ул. Энтузиастов, 1а	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Без изменений	Без изменений
		СЦТ-29	СЦТ-29	Котельная № 96	г. Кемерово, Западнее строения № 4 по ул. 2-я Аральская	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Расширение зоны за счёт присоединения новых потребителей	Корректировка в соответствии с добавленными зонами теплоснабжения
		СЦТ-30	СЦТ-30	Котельная № 92	г. Кемерово, Восточнее строения № 2а по ул. Симферопольская	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Без изменений	Без изменений
		СЦТ-31	СЦТ-31	Котельная № 56	г. Кемерово, Западнее жилого дома № 23 по ул. Пригородная	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Без изменений	Без изменений
		СЦТ-32	СЦТ-32	Котельная № 141	г. Кемерово, Северо-западнее здания № 42/9 по ул. Зейская	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Без изменений	Без изменений
		СЦТ-33	СЦТ-33	Котельная № 42	г. Кемерово, Северо-западнее жилого дома № 16 по пер. 2-ой Зейский	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Без изменений	Без изменений

		СЦТ-34	СЦТ-34	Котельная № 47	г. Кемерово, ул. Бийская, 37	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Без изменений	Без изменений
		СЦТ-35	СЦТ-35	Котельная № 97	г. Кемерово, пер. Центральный, 17	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Да	АО "Теплоэнерго"	Расширение зоны за счёт присоединения новых потребителей	Корректировка в соответствии с добавленными зонами теплоснабжения
		СЦТ-44	СЦТ-44	Котельная № 8 ж.р. Кедровка	г. Кемерово, ж.р. Кедровка, ул. Северная 1а	ОАО "СКЭК"	Да	ОАО "СКЭК"	Да	ОАО "СКЭК"	Без изменений	Без изменений
05	05	СЦТ-45	СЦТ-45	Котельная № 9 ж.р. Промышленновский	г. Кемерово, Промышленновский, пер. 1-ый Варяжский 4а	ОАО "СКЭК"	Да	ОАО "СКЭК"	Да	ОАО "СКЭК"	Без изменений	Без изменений
		СЦТ-46	СЦТ-46	Котельная № 10 ст. Латыши	г. Кемерово, ст. Новые Латыши	ОАО "СКЭК"	Да	ОАО "СКЭК"	Да	ОАО "СКЭК"	Без изменений	Без изменений
			СЦТ-47	Котельная на ул. Молодёжная, 1	г. Кемерово, ж.р. Лесная поляна, ул. Молодёжная, 1	ООО «УК «Лесная поляна»	Да	ООО «УК «Лесная поляна»	Да	ООО «УК «Лесная поляна»	Исключение из реестра систем теплоснабжения, как источника, не относящегося к СЦТ	Корректировка в связи с удалением зоны ЕТО
			СЦТ-48	Котельная на ул. Молодёжная, 3	г. Кемерово, ж.р. Лесная поляна, ул. Молодёжная, 3	ООО «УК «Лесная поляна»	Да	ООО «УК «Лесная поляна»	Да	ООО «УК «Лесная поляна»	Исключение из реестра систем теплоснабжения, как источника, не относящегося к СЦТ	Корректировка в связи с удалением зоны ЕТО
			СЦТ-49	Котельная на ул. Молодёжная, 5	г. Кемерово, ж.р. Лесная поляна, ул. Молодёжная, 5	ООО «УК «Лесная поляна»	Да	ООО «УК «Лесная поляна»	Да	ООО «УК «Лесная поляна»	Исключение из реестра систем теплоснабжения, как источника, не относящегося к СЦТ	Корректировка в связи с удалением зоны ЕТО
	06		СЦТ-50	Котельная на ул. Молодёжная, 7	г. Кемерово, ж.р. Лесная поляна, ул. Молодёжная, 7	ООО «УК «Лесная поляна»	Да	ООО «УК «Лесная поляна»	Да	ООО «УК «Лесная поляна»	Исключение из реестра систем теплоснабжения, как источника, не относящегося к СЦТ	Корректировка в связи с удалением зоны ЕТО
			СЦТ-51	Котельная на ул. Молодёжная, 9	г. Кемерово, ж.р. Лесная поляна, ул. Молодёжная, 9	ООО «УК «Лесная поляна»	Да	ООО «УК «Лесная поляна»	Да	ООО «УК «Лесная поляна»	Исключение из реестра систем теплоснабжения, как источника, не относящегося к СЦТ	Корректировка в связи с удалением зоны ЕТО
			СЦТ-52	Котельная на ул. Молодёжная, 11	г. Кемерово, ж.р. Лесная поляна, ул. Молодёжная, 11	ООО «УК «Лесная поляна»	Да	ООО «УК «Лесная поляна»	Да	ООО «УК «Лесная поляна»	Исключение из реестра систем теплоснабжения, как источника, не относящегося к СЦТ	Корректировка в связи с удалением зоны ЕТО
			СЦТ-53	Котельная на ул. Молодёжная, 13	г. Кемерово, ж.р. Лесная поляна, ул. Молодёжная, 13	ООО «УК «Лесная поляна»	Да	ООО «УК «Лесная поляна»	Да	ООО «УК «Лесная поляна»	Исключение из реестра систем теплоснабжения, как источника, не относящегося к	Корректировка в связи с удалением зоны ЕТО

											СЦТ	
		СЦТ-54	Котельная на ул. Молодёжная, 15	г. Кемерово, ж.р. Лесная поляна, ул. Молодёжная, 15-17	ООО «УК «Лесная поляна»	Да	ООО «УК «Лесная поляна»	Да	ООО «УК «Лесная поляна»	Исключение из реестра систем теплоснабжения, как источника, не относящегося к СЦТ	Корректировка в связи с удалением зоны ЕТО	
		СЦТ-55	Котельная на пр-т. Весенний, 3	г. Кемерово, ж.р. Лесная поляна, пр-т. Весенний, 3	ООО «УК «Лесная поляна»	Да	ООО «УК «Лесная поляна»	Да	ООО «УК «Лесная поляна»	Исключение из реестра систем теплоснабжения, как источника, не относящегося к СЦТ	Корректировка в связи с удалением зоны ЕТО	
		СЦТ-56	Котельная на пр-т. Весенний, 4	г. Кемерово, ж.р. Лесная поляна, пр-т. Весенний, 4	ООО «УК «Лесная поляна»	Да	ООО «УК «Лесная поляна»	Да	ООО «УК «Лесная поляна»	Исключение из реестра систем теплоснабжения, как источника, не относящегося к СЦТ	Корректировка в связи с удалением зоны ЕТО	
		СЦТ-57	Котельная на пр-т. Весенний, 6	г. Кемерово, ж.р. Лесная поляна, пр-т. Весенний, 6	ООО «УК «Лесная поляна»	Да	ООО «УК «Лесная поляна»	Да	ООО «УК «Лесная поляна»	Исключение из реестра систем теплоснабжения, как источника, не относящегося к СЦТ	Корректировка в связи с удалением зоны ЕТО	
		СЦТ-38	Котельная на б-р. Осенний 2А	г. Кемерово, ж.р. Лесная поляна, б-р. Осенний 2А	ООО «УК «Лесная поляна»	Да	ООО «УК «Лесная поляна»	Да	ООО «УК «Лесная поляна»	Исключение из реестра систем теплоснабжения, как источника, не относящегося к СЦТ	Корректировка в связи с удалением зоны ЕТО	
07	07	СЦТ-58	СЦТ-58	Котельная на пересечении ул. Академическая и ул. Уютная	г. Кемерово, ж.р. Лесная поляна, 150 метров юго-восточнее пересечения ул. Академическая и ул. Уютная	ООО "Лесная поляна-Плюс"	Да	ООО "Лесная поляна-Плюс"	Да	ООО "Лесная поляна-Плюс"	Без изменений	Без изменений
		СЦТ-39	СЦТ-39	Котельная Лесная поляна, микрорайон №3	г. Кемерово, ж.р. Лесная поляна, микрорайон №3	ООО "Лесная поляна-Плюс"	Да	ООО "Лесная поляна-Плюс"	Да	ООО "Лесная поляна-Плюс"	Без изменений	Без изменений
		СЦТ-40	СЦТ-40	Котельная на б-р. Кедровый 2А	г. Кемерово, ж.р. Лесная поляна, микрорайон №2, б-р. Кедровый 2А	ООО "Лесная поляна-Плюс"	Да	ООО "Лесная поляна-Плюс"	Да	ООО "Лесная поляна-Плюс"	Без изменений	Без изменений
		СЦТ-41	СЦТ-41	Котельная на пр-т Весенний 7А	г. Кемерово, ж.р. Лесная поляна, микрорайон №1, пр-т Весенний 7А	ООО "Лесная поляна-Плюс"	Да	ООО "Лесная поляна-Плюс"	Да	ООО "Лесная поляна-Плюс"	Без изменений	Без изменений
08	08	СЦТ-59	СЦТ-59	Котельная КАО "АЗОТ"	Кемеровское АО "АЗОТ"	Кемеровское АО "АЗОТ"	Да	Кемеровское АО "АЗОТ"	Да	Кемеровское АО "АЗОТ"	Без изменений	Без изменений
09	09	СЦТ-42	СЦТ-42	Котельная № 0717/001	Кемеровский городской округ, г. Кемерово, СНТ «Вишенка», кадастровый №	ООО "ЭТС-Ресурс"	Да	ООО "ЭТС-Ресурс"	Да	ООО "ЭТС-Ресурс"	Образована новая система теплоснабжения под кодом СЦТ-42	Корректировка в соответствии с добавленной системой теплоснабжения

					42:24:0101057:75 8							
10	10	СЦТ-60 (ре- зерв)	СЦТ-60 (ре- зерв)	Водогрейная газо- вая котельная	г. Кемерово, пр-т Кузнецкий, 260	КУМИ г. Кемерово	Да	КУМИ г. Кемерово	Да	КУМИ г. Кемерово	Без изменений	Без изменений

2. РЕЕСТР СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, СОДЕРЖАЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ДЕЙСТВУЮЩИХ В КАЖДОЙ СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Реестр изолированных систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах городского округа представлен в таблице 2-1.

Технологические связи имеются между системами теплоснабжения, образованными на базе Кемеровской ГРЭС и Ново-Кемеровской ТЭЦ.

Таблица 2-1 – Реестр существующих изолированных систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах Кемеровского городского округа

Наименование теплоисточника	№ СЦТ	Адрес	Энергоисточник		Тепловые сети		Осуществление регулируемой деятельности
			собственник	хоз. ведение	собственник	хоз. ведение	
Источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии ООО «СГК»							
Кемеровская ГРЭС	СЦТ-1	г. Кемерово, ул. Станционная, 17	ООО «Сибирская генерирующая компания»	ООО «Сибирская генерирующая компания»	филиал АО «Кузбассэнерго»-«Кемеровская теплосетевая компания», ООО «Теплоснаб», КУМИ г. Кемерово	филиал АО «Кузбассэнерго»-«Кемеровская теплосетевая компания», ООО «Теплоснаб»	да
Ново-Кемеровская ТЭЦ	СЦТ-1	г. Кемерово, ул. Грузовая, 1Б	ООО «Сибирская генерирующая компания»	ООО «Сибирская генерирующая компания»	филиал АО «Кузбассэнерго»-«Кемеровская теплосетевая компания», АО «Теплоэнерго», ООО «Теплоснаб», КУМИ г. Кемерово	филиал АО «Кузбассэнерго»-«Кемеровская теплосетевая компания», АО «Теплоэнерго», ООО «Теплоснаб»	да
Кемеровская ТЭЦ	СЦТ-2	г. Кемерово, ул. Кировская, д.1	ООО «Сибирская генерирующая компания»	ООО «Сибирская генерирующая компания»	филиал АО «Кузбассэнерго»-«Кемеровская теплосетевая компания», ООО «Теплоснаб», КУМИ г. Кемерово	филиал АО «Кузбассэнерго»-«Кемеровская теплосетевая компания», ООО «Теплоснаб»	да
	СЦТ-43				АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	
Котельные АО «Теплоэнерго»							
Котельная № 4	СЦТ-6	г. Кемерово, пр. В.В. Михайлова, 7	КУМИ г. Кемерово	АО «Теплоэнерго»	КУМИ г. Кемерово, АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	да
Котельная № 6	СЦТ-7	г. Кемерово, ул. Щегловская, 2	КУМИ г. Кемерово	АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	да

Котельная № 7	СЦТ-8	г. Кемерово, ул. Щегловская, 30	КУМИ г. Кемерово	АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	да
Котельная № 8	СЦТ-9	г. Кемерово, Осенний бульвар, 4а	КУМИ г. Кемерово	АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	да
Котельная № 9	СЦТ-47	г. Кемерово, пр. В.В. Михайлова, 4	КУМИ г. Кемерово	АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	да
Котельная № 11	СЦТ-48	г. Кемерово, ж.р. Лесная поляна	КУМИ г. Кемерово	АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	да
Котельная № 14	СЦТ-49	г. Кемерово, пр-т В.В. Михайлова, 11а	КУМИ г. Кемерово	АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	да
Котельная № 15	СЦТ-12	г. Кемерово, Севернее строения № 151 по ул. Елькаевская	КУМИ г. Кемерово, АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	КУМИ г. Кемерово	АО «Теплоэнерго»	да
Котельная № 17	СЦТ-13	г. Кемерово, Юго-восточнее строения № 15а по ул. Багратиона	КУМИ г. Кемерово, АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	КУМИ г. Кемерово	АО «Теплоэнерго»	да
Котельная № 26	СЦТ-24	г. Кемерово, Севернее комплекса строений № 26 по ул. Соборная	АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	КУМИ г. Кемерово, АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	да
Котельная № 27	СЦТ-15	г. Кемерово, Сосновый бульвар, 12	КУМИ г. Кемерово, АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	КУМИ г. Кемерово, АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	да
Котельная № 31	СЦТ-16	г. Кемерово, ул. Вахрушева, 6	КУМИ г. Кемерово, АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	КУМИ г. Кемерово, АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	да
Котельная № 34	СЦТ-17	г. Кемерово, Северо-западнее строения № 38 по ул. Черноморская	КУМИ г. Кемерово, АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	КУМИ г. Кемерово	АО «Теплоэнерго»	да
Котельная № 35	СЦТ-18	г. Кемерово, ул. Антипова, 2/3	КУМИ г. Кемерово, АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	КУМИ г. Кемерово, АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	да

Котельная № 38	СЦТ-19	г. Кемерово, ул. Авроры, 16	КУМИ г. Кемерово, АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	КУМИ г. Кемерово, АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	да
Котельная № 42	СЦТ-33	г. Кемерово, Северо-западнее жилого дома № 16 по пер. 2-ой Зейский	АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	КУМИ г. Кемерово	АО «Теплоэнерго»	да
Котельная № 43	СЦТ-23	г. Кемерово, Севернее строения № 47 по ул. 4-я Цветочная	КУМИ г. Кемерово, АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	КУМИ г. Кемерово	АО «Теплоэнерго»	да
Котельная № 45	СЦТ-20	г. Кемерово, ул. Терешковой, 8	КУМИ г. Кемерово, АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	КУМИ г. Кемерово, АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	да
Котельная № 47	СЦТ-34	г. Кемерово, ул. Бийская, 37	КУМИ г. Кемерово, АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	—	—	да
Котельная № 56	СЦТ-31	г. Кемерово, Западнее жилого дома № 23 по ул. Пригородная	КУМИ г. Кемерово, АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	КУМИ г. Кемерово	АО «Теплоэнерго»	да
Котельная № 60	СЦТ-36	г. Кемерово, ул. Муромцева, 2в	КУМИ г. Кемерово, АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	КУМИ г. Кемерово	АО «Теплоэнерго»	да
Котельная № 91	СЦТ-37	г. Кемерово, ул. Подстанция 220, 5	АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	КУМИ г. Кемерово, АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	да
Котельная № 65	СЦТ-21	г. Кемерово, ул. Греческая деревня, 157б	КУМИ г. Кемерово, АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	КУМИ г. Кемерово	АО «Теплоэнерго»	да
Котельная № 66	СЦТ-22	г. Кемерово, Северо-западнее жилого дома № 275 по ул. Греческая деревня	КУМИ г. Кемерово, АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	КУМИ г. Кемерово	АО «Теплоэнерго»	да
Котельная № 92	СЦТ-30	г. Кемерово, Восточнее строения № 2а по	АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	КУМИ г. Кемерово, АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	да

		ул. Симферопольская					
Котельная № 96	СЦТ-29	г. Кемерово, Западнее строения № 4 по ул. 2-я Аральская	АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	КУМИ г. Кемерово, АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	да
Котельная № 97	СЦТ-35	г. Кемерово, пер. Центральный, 17	АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	КУМИ г. Кемерово	АО «Теплоэнерго»	да
Котельная № 101	СЦТ-3	г. Кемерово, ул. Шахтерская, 3а	АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	КУМИ г. Кемерово, АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	да
Котельная № 102	СЦТ-4	г. Кемерово, Южнее здания № 3 по ул. Карачинская	АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	КУМИ г. Кемерово, АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	да
Котельная № 103	СЦТ-5	г. Кемерово, Юго-западнее комплекса строений № 1 по ул. Городецкая	АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	КУМИ г. Кемерово, АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	да
Котельная № 110	СЦТ-10	г. Кемерово, Западнее строения № 17 по ул. Красная горка	АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	КУМИ г. Кемерово, АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	да
Котельная № 112	СЦТ-11	г. Кемерово, Северо-западнее строения № 32 ул. Рутгерса	КУМИ г. Кемерово	АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	да
Котельная № 114	СЦТ-25	г. Кемерово, б-р Строителей, 65б	КУМИ г. Кемерово	АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	да
Котельная № 118	СЦТ-14	г. Кемерово, Юго-западнее здания № 10а по ул. Суворова	АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	КУМИ г. Кемерово, АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	да
Котельная № 122	СЦТ-26	г. Кемерово, Юго-западнее пересечения ул. Баха и ул. Масальская	АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	КУМИ г. Кемерово, АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	да
Котельная № 123	СЦТ-27	г. Кемерово, Южнее комплекса строений	АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	КУМИ г. Кемерово, АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	да

		№ 18 по ул. 2-я Мало-плановая					
Котельная № 141	СЦТ-32	г. Кемерово, Северо-западнее здания № 42/9 по ул. Зейская	АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	КУМИ г. Кемерово, АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	да
Котельная № 163	СЦТ-28	г. Кемерово, ул. Энтузиастов, 1а	АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	КУМИ г. Кемерово, АО «Теплоэнерго»	АО «Теплоэнерго»	да
Котельные ОАО «СКЭК»							
Котельная № 8 ж.р. Кедровка	СЦТ-44	г. Кемерово, ж.р. Кедровка, ул. Северная 1а	КУМИ г. Кемерово	ОАО «СКЭК»	КУМИ г. Кемерово	ОАО «СКЭК»	да
Котельная № 9 ж.р. Промышленновский	СЦТ-45	г. Кемерово, Промышленновский, пер. 1-ый Варяжский 4а	КУМИ г. Кемерово	ОАО «СКЭК»	КУМИ г. Кемерово	ОАО «СКЭК»	да
Котельная № 10 ст. Латыши	СЦТ-46	г. Кемерово, ст. Новые Латыши	КУМИ г. Кемерово	ОАО «СКЭК»	КУМИ г. Кемерово	ОАО «СКЭК»	да
Котельные ООО «Лесная поляна-Плюс»							
Котельная на пересечении ул. Академическая и ул. Уютная	СЦТ-58	г. Кемерово, ж.р. Лесная поляна, 150 метров юго-восточнее пересечения ул. Академическая и ул. Уютная	ООО «Лесная поляна-Плюс»	ООО «Лесная поляна-Плюс»	ООО «Лесная поляна-Плюс»	ООО «Лесная поляна-Плюс»	да
Котельная Лесная поляна, микрорайон №3	СЦТ-39	г. Кемерово, ж.р. Лесная поляна, микрорайон №3	ООО «Лесная поляна-Плюс»	ООО «Лесная поляна-Плюс»	ООО «Лесная поляна-Плюс»	ООО «Лесная поляна-Плюс»	да
Котельная на б-р. Кедровый 2А	СЦТ-40	г. Кемерово, ж.р. Лесная поляна, микрорайон №2, б-р. Кедровый 2А	ООО «Лесная поляна-Плюс»	ООО «Лесная поляна-Плюс»	ООО «Лесная поляна-Плюс»	ООО «Лесная поляна-Плюс»	да
Котельная на пр-т Весенний 7А	СЦТ-41	г. Кемерово, ж.р. Лесная поляна, микрорайон №1, пр-т Весенний 7А	ООО «Лесная поляна-Плюс»	ООО «Лесная поляна-Плюс»	ООО «Лесная поляна-Плюс»	ООО «Лесная поляна-Плюс»	да

Прочие котельные, включая муниципальные и ведомственные							
Водогрейная газовая котельная	СЦТ-60	г. Кемерово, пр-т Кузнецкий, 260	КУМИ г. Кемерово	—	КУМИ г. Кемерово	—	да
Котельная № 1	СЦТ-42	Кемеровский городской округ, г. Кемерово, СНТ «Вишенка», кадастровый № 42:24:0101057:758	ООО «ЭТС-Ресурс»	АО «Теплоэнерго»	ООО «ЭТС-Ресурс»	АО «Теплоэнерго»	нет
КАО «Азот» Технологическая котельная 1	СЦТ-59	г. Кемерово, ул. Грузовая, стр.1 КАО «Азот» Технологическая котельная 1	КАО «Азот»	КАО «Азот»	КАО «Азот»	КАО «Азот»	да
КАО «Азот» Технологическая котельная 2		г. Кемерово, ул. Грузовая, стр.1 КАО «Азот» Технологическая котельная 2	КАО «Азот»	КАО «Азот»	КАО «Азот»	КАО «Азот»	да

3. РЕЕСТР ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, СОДЕРЖАЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации в соответствии с актуализированным на 2020 г. проектом Схемы теплоснабжения г. Кемерово представлен в таблице 3-1.

Таблица 3-1 – Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации

№ ЕТО	Наименование теплоисточника	№ СЦТ	Утвержденная ЕТО	
01	Кемеровская ГРЭС	СЦТ-1	АО "Кемеровская генерация"	
	Ново-Кемеровская ТЭЦ	СЦТ-1		
02	Кемеровская ТЭЦ	СЦТ-2		
		СЦТ-43		
	Котельная № 27	СЦТ-15		
	Котельная № 45	СЦТ-20		
06	Котельная № 4	СЦТ-6		АО «Теплоэнерго»
03	Котельная № 6	СЦТ-7		АО «Теплоэнерго»
	Котельная № 7	СЦТ-8		
	Котельная № 8	СЦТ-9		
11	Котельная № 9	СЦТ-47	АО «Теплоэнерго»	
	Котельная № 11	СЦТ-48		
	Котельная № 14	СЦТ-49		
04	Котельная № 15**	СЦТ-12	АО «Теплоэнерго»	
	Котельная № 17**	СЦТ-13		
	Котельная № 26	СЦТ-24		
	Котельная № 31	СЦТ-16		
	Котельная № 34	СЦТ-17		
	Котельная № 35**	СЦТ-18		
	Котельная № 38	СЦТ-19		
	Котельная № 42	СЦТ-33		
	Котельная № 43**	СЦТ-23		
	Котельная № 47	СЦТ-34		
	Котельная № 56	СЦТ-31		
	Котельная № 60**	СЦТ-36		

	Котельная № 91	СЦТ-37	
	Котельная № 65	СЦТ-21	
	Котельная № 66	СЦТ-22	
	Котельная № 92	СЦТ-30	
	Котельная № 96	СЦТ-29	
	Котельная № 97	СЦТ-35	
	Котельная № 101	СЦТ-3	
	Котельная № 102	СЦТ-4	
	Котельная № 103	СЦТ-5	
	Котельная № 110	СЦТ-10	
	Котельная № 112	СЦТ-11	
	Котельная № 114	СЦТ-25	
	Котельная № 118	СЦТ-14	
	Котельная № 122	СЦТ-26	
	Котельная № 123	СЦТ-27	
	Котельная № 141	СЦТ-32	
	Котельная № 163	СЦТ-28	
05	Котельная № 8 ж.р. Кедровка	СЦТ-44	ОАО «СКЭК»
	Котельная № 9 ж.р. Промышлен- новский	СЦТ-45	
	Котельная № 10 ст. Латыши	СЦТ-46	
07	Котельная на пересечении ул. Академическая и ул. Уютная	СЦТ-58	ООО «Лесная поляна-Плюс»
	Котельная Лесная поляна, микро- район №3	СЦТ-39	
	Котельная на б-р. Кедровый 2А	СЦТ-40	
	Котельная на пр-т Весенний 7А	СЦТ-41	
10	Водогрейная газовая котельная*	СЦТ-60	
09	Котельная № 1	СЦТ-42	ООО «ЭТС-Ресурс»
08	КАО «Азот» Технологическая ко- тельная 1	СЦТ-59	КАО «Азот»
	КАО «Азот» Технологическая ко- тельная 2		

* – статус ЕТО будет присвоен эксплуатирующей организации, определённой в концессионном соглашении по окончании процедур, предусмотренных действующим законодательством РФ.

** – после ввода в эксплуатацию новых источников и переключения нагрузок котельных №№ 15 (СЦТ-12), 17 (СЦТ-13), 35 (СЦТ-18), 43 (СЦТ-23), 60 (СЦТ-36) на вновь введенные источники, соответствующий код системы теплоснабжения перейдет к новым блочно-модульным котельным (нумерация котельных будет уточнена собственником, после ввода в эксплуатацию).

4. ОСНОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ КРИТЕРИИ, В СООТВЕТСТВИИ С КОТОРЫМИ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПРИСВОЕН СТАТУС ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

4.1. Порядок присвоения статуса ЕТО

Для присвоения организации статуса ЕТО на территории городского округа организации, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение 1 месяца с даты опубликования (размещения) в установленном порядке проекта схемы теплоснабжения заявку на присвоение статуса ЕТО с указанием зоны ее деятельности. К заявке прилагается бухгалтерская отчетность, составленная на последнюю отчетную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа о ее принятии.

Уполномоченные органы обязаны в течение 3 рабочих дней с даты окончания срока для подачи заявок разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, городского округа, на сайте соответствующего субъекта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

В случае если органы местного самоуправления не имеют возможности размещать соответствующую информацию на своих официальных сайтах, необходимая информация может размещаться на официальном сайте субъекта Российской Федерации, в границах которого находится соответствующее муниципальное образование. Поселения, входящие в муниципальный район, могут размещать необходимую информацию на официальном сайте этого муниципального района.

В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана 1 заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, уполномоченный орган присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с пунктами 7-10 ПП РФ № 808 от 08.08.2012 г.

4.2. Критерии определения ЕТО

Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Для определения указанных критериев уполномоченный орган при разработке схемы теплоснабжения вправе запрашивать у теплоснабжающих и теплосетевых организаций соответствующие сведения.

В случае если заявка на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации.

Показатели рабочей мощности источников тепловой энергии и емкости тепловых сетей определяются на основании данных схемы (проекта схемы) теплоснабжения поселения, городского округа.

В случае если заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации поданы от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью, и от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается той организации из указанных, которая имеет наибольший размер собственного капитала. В случае если размеры собственных капиталов этих организаций различаются не более чем на 5 процентов, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Размер собственного капитала определяется по данным бухгалтерской отчетности, составленной на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с отметкой налогового органа о ее принятии.

Способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими и температурными режимами системы теплоснабжения и обосновывается в схеме теплоснабжения.

В случае если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью.

4.3. Обязанности ЕТО

Обязанности ЕТО установлены ПП РФ от 08.08.2012 № 808. В соответствии с п. 12 данного постановления ЕТО обязана:

- заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями, выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;
- заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;
- заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

4.4. Внесение изменений в зоны деятельности ЕТО

Установленные границы зоны деятельности ЕТО в соответствии с п.19 ПП РФ от 08.08.2012 № 808 могут быть изменены в следующих случаях:

- подключение к системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок, источников тепловой энергии или тепловых сетей, или их отключение от системы теплоснабжения;
- технологическое объединение или разделение систем теплоснабжения.

Таким образом, возможны следующие варианты изменения границ зон деятельности ЕТО:

- расширение зоны деятельности при подключении новых потребителей, источников тепловой энергии или тепловых сетей, находящихся вне границ утвержденной в схеме теплоснабжения зоны деятельности ЕТО;

- расширение зоны деятельности при объединении нескольких систем теплоснабжения (нескольких зон действия теплоисточников, не связанных между собой на момент утверждения границ зон деятельности ЕТО);

- сокращение или ликвидация зоны деятельности при отключении потребителей, источников тепловой энергии или тепловых сетей, находящихся в границах утвержденной в схеме теплоснабжения зоны деятельности ЕТО (в том числе при технологическом объединении/разделении систем теплоснабжения);

- образование новой зоны деятельности ЕТО при технологическом объединении/разделении систем теплоснабжения;

- образование новой зоны деятельности ЕТО при вводе в эксплуатацию новых источников тепловой энергии;

- утрата статуса ЕТО по основаниям, приведенным в правилах организации теплоснабжения.

В соответствии с указанными пунктами постановлений Правительства РФ в утвержденной схеме теплоснабжения города Кемерово были разработаны:

- реестр зон действия всех существующих (на базовый период разработки схемы теплоснабжения) изолированных (технологически не связанных) систем теплоснабжения, действующих в административных границах г. Кемерово;

- реестр зон действия перспективных изолированных систем теплоснабжения, образованных на базе действующих и перспективных (предлагаемых к строительству) источников тепловой энергии (таблица 2-1);

- реестр зон деятельности для выбора единых теплоснабжающих организаций, определённых в каждой существующей изолированной зоне действия в системе теплоснабжения г. Кемерово (таблица 3-1).

4.5. Утвержденные решения о присвоении статуса ЕТО

4.5.1. Определение ЕТО в зоне № 01

Функции ЕТО в системе теплоснабжения СЦТ-1 выполняет АО «Кемеровская генерация», пересмотр утвержденной ЕТО не предусматривается.

4.5.2. Определение ЕТО в зоне № 02

Функции ЕТО в системе теплоснабжения СЦТ-2 выполняет АО «Кемеровская генера-

ция», пересмотр утвержденной ЕТО не предусматривается. С даты принятия представительным органом местного самоуправления нормативного правового акта о переключении потребителей от котельных №№ 27, 45 на централизованное теплоснабжение от Кемеровской ТЭЦ и дальнейшей эксплуатации котельных №№ 27, 45, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» предлагается включить технологически связанные системы теплоснабжения СЦТ-15, СЦТ-20 и СЦТ-43 в общую систему СЦТ-2 с определением ЕТО АО «Кемеровская генерация».

4.5.3. Определение ЕТО в зоне № 03

Функции ЕТО в системах теплоснабжения СЦТ-7, СЦТ-8 и СЦТ-9 выполняет АО «Теплоэнерго». Из зоны ЕТО № 03 исключена система теплоснабжения СЦТ-6, образованная на базе котельной № 4. Присвоение статуса ЕТО прочим организациям в указанных системах теплоснабжения неправомерно, ввиду отсутствия эксплуатационной ответственности по источникам теплоснабжения и тепловым сетям.

4.5.4. Определение ЕТО в зоне № 04

Функции ЕТО в системах теплоснабжения СЦТ-3, СЦТ-4, СЦТ-5, СЦТ-10, СЦТ-11, СЦТ-12, СЦТ-13, СЦТ-14, СЦТ-16, СЦТ-17, СЦТ-18, СЦТ-19, СЦТ-21, СЦТ-22, СЦТ-23, СЦТ-24, СЦТ-25, СЦТ-26, СЦТ-27, СЦТ-28, СЦТ-29, СЦТ-30, СЦТ-31, СЦТ-32, СЦТ-33, СЦТ-34, СЦТ-35, СЦТ-36, СЦТ-37 выполняет АО «Теплоэнерго». В зоне СЦТ-37 в связи с выводом из эксплуатации в 2018 г. существующего неэффективного источника тепловой энергии – котельной № 61, произошло переключение потребителей к блочно-модульной котельной №91 (г. Кемерово, ул. Подстанция 220, 5), соответствующий код системы теплоснабжения СЦТ-37 перешел к новой блочно-модульной котельной № 91. После ввода в эксплуатацию новых источников и переключения нагрузок котельных №№ 15 (СЦТ-12), 17 (СЦТ-13), 35 (СЦТ-18), 43 (СЦТ-23), 60 (СЦТ-36) на вновь введенные источники, соответствующий код системы теплоснабжения перейдет к новым автоматическим угольным блочно-модульным котельным (нумерация котельных будет уточнена собственником, после ввода в эксплуатацию). Присвоение статуса ЕТО прочим организациям в указанных системах теплоснабжения неправомерно, ввиду отсутствия эксплуатационной ответственности по источникам теплоснабжения и тепловым сетям.

4.5.5. Определение ЕТО в зоне № 05

Функции ЕТО в системах теплоснабжения СЦТ-44, СЦТ-45 и СЦТ-46 выполняет ОАО «СКЭК», пересмотр утвержденной ЕТО не предусматривается.

4.5.6. Определение ЕТО в зоне № 06

В зону деятельности ЕТО № 06 предлагается включить систем теплоснабжения СЦТ-6, образованную на базе котельной № 4. Источники тепловой энергии и тепловые сети находятся в хозяйственном ведении у АО «Теплоэнерго».

4.5.7. Определение ЕТО в зоне № 07

Функции ЕТО в системах теплоснабжения СЦТ-39, СЦТ-40, СЦТ-41 и СЦТ-58 выполняет ООО «Лесная поляна-Плюс», пересмотр утвержденной ЕТО не предусматривается.

4.5.8. Определение ЕТО в зоне № 08

Функции ЕТО в системе теплоснабжения СЦТ-59 выполняет КАО «Азот», пересмотр утвержденной ЕТО не предусматривается.

4.5.9. Определение ЕТО в зоне № 09

Функции ЕТО в системе теплоснабжения СЦТ-42 выполняет ООО «ЭТС-Ресурс», пересмотр утвержденной ЕТО не предусматривается.

4.5.10. Определение ЕТО в зоне № 10

В зону деятельности ЕТО № 10 предлагается включить систему теплоснабжения СЦТ-60. В связи с передачей в настоящее время данной котельной и тепловых сетей в муниципальную собственность, с последующим определением эксплуатирующей организации по концессионному соглашению, предлагается определить ЕТО по окончании процедур, предусмотренных действующим законодательством РФ.

4.5.11. Определение ЕТО в зоне № 11

В зону деятельности ЕТО № 11 предлагается включить следующие системы теплоснабжения: котельные №№ 9, 11, 14 и тепловые сети, находящиеся в эксплуатационной ответственности АО «Теплоэнерго».

Таблица 4-1 – Сравнительный анализ критериев определения единых теплоснабжающих организаций в системах теплоснабжения на территории Кемеровского городского округа

Код зоны ЕТО	Код системы теплоснабжения	Источники теплоснабжения							Тепловые сети						Утвержденная ЕТО	Основания для присвоения статуса ЕТО (пункт Правил организации теплоснабжения)
		Наименование источников в системе теплоснабжения	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Наличие источников в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	Вид имущественного права (собственность, аренда или иное законное основание)	Размер собственного капитала теплоснабжающей организации, тыс. руб.	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Наличие тепловых сетей в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	Ёмкость тепловых сетей, м³	Вид имущественного права (собственность, аренда или иное законное основание)	Размер собственного капитала теплоснабжающей (теплосетевой) организации, тыс. руб.	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО		
01	СЦТ-1	Кемеровская ГРЭС	1130	АО "Кемеровская генерация"	Да	Собственность	706 760	Подана заявка	АО "Кемеровская генерация"	Нет	—	—	706 759,85	Подана заявка	АО "Кемеровская генерация"	п. 8
				филиал АО «Кузбассэнерго»-«Кемеровская теплосетевая компания»	Нет	—	2 411 000	Заявка не подавалась	филиал АО «Кузбассэнерго»-«Кемеровская теплосетевая компания»	Да	45918,17	—	2 411 000	Заявка не подавалась		
				ООО "Теплоснаб"	Нет	—	—	Заявка не подавалась	ООО "Теплоснаб"	Да	—	Собственность	—	Заявка не подавалась		
		Ново-Кемеровская ТЭЦ	832,5	АО "Ново-Кемеровская ТЭЦ"	Да	Собственность	706 760	Заявка не подавалась	АО "Ново-Кемеровская ТЭЦ"	Нет	—	—	706 759,85	Заявка не подавалась		
				филиал АО «Кузбассэнерго»-«Кемеровская теплосетевая компания»	Нет	—	2 411 000	Заявка не подавалась	филиал АО «Кузбассэнерго»-«Кемеровская теплосетевая компания»	Да	49691,51	Собственность / аренда	2 411 000	Заявка не подавалась		
				ООО "Теплоснаб"	Нет	—	—	Заявка не подавалась	ООО "Теплоснаб"	Да	—	Собственность	10	Заявка не подавалась		
02	СЦТ-2	Кемеровская ТЭЦ	400	АО "Кемеровская генерация"	Да	Собственность	706 760	Подана заявка	АО "Кемеровская генерация"	Нет	—	706 759,85	Подана заявка	АО "Кемеровская генерация"	п. 8	
				филиал АО «Кузбассэнерго»-«Кемеровская теплосетевая компания»	Нет	—	200 000	Заявка не подавалась	филиал АО «Кузбассэнерго»-«Кемеровская теплосетевая компания»	Да	10846,58	Собственность / аренда	200 000,00			Заявка не подавалась
				ООО "Теплоснаб"	Нет	—	10	Заявка не подавалась	ООО "Теплоснаб"	Да	—	Собственность	10,00			Заявка не подавалась
	СЦТ-43		АО "Теплоэнерго"	Нет	—	584 462	Подана заявка	АО "Теплоэнерго"	Да	807,95	Собственность / аренда	584 462,00	Подана заявка			
	СЦТ-15	Котельная № 27	70	АО "Теплоэнерго"	Да	Аренда	584 462	Подана заявка	АО "Теплоэнерго"	Да	974,525	Собственность / аренда	584 462,00			Подана заявка
	СЦТ-20	Котельная № 45	52,5	АО "Теплоэнерго"	Да	Аренда	584 462	Подана заявка	АО "Теплоэнерго"	Да	917,154	Собственность / аренда	584 462,00			Подана заявка

	СЦТ-28	Котельная № 163	0,722	АО "Тепло-энерго"	Да	Аренда	584 462	Подана заявка	АО "Тепло-энерго"	Да	2,505	Собственность / аренда	584 462,00	Подана заявка			
	СЦТ-29	Котельная № 96	1,788	АО "Тепло-энерго"	Да	Собственность	584 462	Подана заявка	АО "Тепло-энерго"	Да	34,387	Собственность / аренда	584 462,00	Подана заявка			
	СЦТ-30	Котельная № 92	1,41	АО "Тепло-энерго"	Да	Собственность	584 462	Подана заявка	АО "Тепло-энерго"	Да	15,172	Собственность / аренда	584 462,00	Подана заявка			
	СЦТ-31	Котельная № 56	0,4	АО "Тепло-энерго"	Да	Аренда	584 462	Подана заявка	АО "Тепло-энерго"	Да	0,047	Собственность / аренда	584 462,00	Подана заявка			
	СЦТ-32	Котельная № 141	0,11	АО "Тепло-энерго"	Да	Аренда	584 462	Подана заявка	АО "Тепло-энерго"	Да	0,484	Собственность / аренда	584 462,00	Подана заявка			
	СЦТ-33	Котельная № 42	0,327	АО "Тепло-энерго"	Да	Аренда	584 462	Подана заявка	АО "Тепло-энерго"	Да	1,685	Собственность / аренда	584 462,00	Подана заявка			
	СЦТ-34	Котельная № 47	0,36	АО "Тепло-энерго"	Да	Аренда	584 462	Подана заявка	АО "Тепло-энерго"	Да	0,00	Собственность / аренда	584 462,00	Подана заявка			
	СЦТ-35	Котельная № 97	0,86	АО "Тепло-энерго"	Да	Собственность	584 462	Подана заявка	АО "Тепло-энерго"	Да	16,873	Собственность / аренда	584 462,00	Подана заявка			
05	СЦТ-44	Котельная № 8 ж.р. Кедровка	80	ОАО "СКЭК"	Да	Концессия	381 055	Заявка не подавалась	ОАО "СКЭК"	Да	1116,121	Концессия	381 055,00	Подана заявка	ОАО "СКЭК"	п. 6	
	СЦТ-45	Котельная № 9 ж.р. Промышленновский	8,95	ОАО "СКЭК"	Да	Концессия	381 055	Заявка не подавалась	ОАО "СКЭК"	Да	105,202	Концессия	381 055,00	Подана заявка			
	СЦТ-46	Котельная № 10 ст. Латыши	1,2	ОАО "СКЭК"	Да	Концессия	381 055	Заявка не подавалась	ОАО "СКЭК"	Да	4,844	Концессия	381 055,00	Подана заявка			
06	СЦТ-6	Котельная № 4	0,327	АО "Тепло-энерго"	Да	Аренда	584 462	Подана заявка	АО "Тепло-энерго"	Да	0,637	Собственность / аренда	584 462,00	Подана заявка	АО "Тепло-энерго"	п. 6	
07	СЦТ-58	Котельная на пересечении ул. Академическая и ул. Уютная	6,364	ООО "Лесная поляна-Плюс"	Да	Аренда	10	Подана заявка	ООО "Лесная поляна-Плюс"	Да	55,237	Аренда	10,00	Подана заявка	ООО "Лесная поляна-Плюс"	п. 6	
	СЦТ-39	Котельная Лесная поляна, микрорайон №3	19,87	ООО "Лесная поляна-Плюс"	Да	Аренда	10	Заявка не подавалась	ООО "Лесная поляна-Плюс"	Да	194,276	Аренда	10,00	Заявка не подавалась			п. 11
	СЦТ-40	Котельная на б-р. Кедровый 2А	6,364	ООО "Лесная поляна-Плюс"	Да	Аренда	10	Заявка не подавалась	ООО "Лесная поляна-Плюс"	Да	68,220	Аренда	10,00	Заявка не подавалась			п. 11
	СЦТ-41	Котельная на пр-т Весенний 7А	3,182	ООО "Лесная поляна-Плюс"	Да	Аренда	10	Заявка не подавалась	ООО "Лесная поляна-Плюс"	Да	26,770	Аренда	10,00	Заявка не подавалась			п. 11
08	СЦТ-59	Котельные КАО "АЗОТ"	114	Кемеровское АО "АЗОТ"	Да	Собственность	2 229 760	Заявка не подавалась	Кемеровское АО "АЗОТ"	Да	—	Собственность	2 229 760,00	Заявка не подавалась	Кемеровское АО "АЗОТ"	п. 11	
09	СЦТ-42	Котельная № 1	14,45	ООО "ЭТС-Ресурс"	Да	Собственность	10	Заявка не подавалась	ООО "ЭТС-Ресурс"	Да	1,11	Собственность	10,00	Заявка не подавалась	ООО "ЭТС-Ресурс"	п. 11	
10	СЦТ-60 (резерв)	Водогрейная газовая котельная	7,909	КУМИ г. Кемерово	Да	Собственность	—	Заявка не подавалась	КУМИ г. Кемерово	Да	29,20	Собственность	—	Заявка не подавалась	—*	п. 11	

11	СЦТ-47	Котельная № 9	0,722	АО "Тепло-энерго"	Да	Аренда	584 462	Подана заявка	АО "Тепло-энерго"	Да	—	Аренда	584 462,00	Подана заявка	АО "Тепло-энерго"	п. 6
	СЦТ-48	Котельная № 11	3,81	АО "Тепло-энерго"	Да	Аренда	584 462	Подана заявка	АО "Тепло-энерго"	Да		Аренда	584 462,00	Подана заявка		
	СЦТ-49	Котельная № 14	1,41	АО "Тепло-энерго"	Да	Аренда	584 462	Подана заявка	АО "Тепло-энерго"	Да		Аренда	584 462,00	Подана заявка		

* – статус ЕТО будет присвоен эксплуатирующей организации, определённой в концессионном соглашении по окончании процедур, предусмотренных действующим законодательством РФ

**5. ЗАЯВКИ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ПОДАННЫЕ В
РАМКАХ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
(ПРИ ИХ НАЛИЧИИ), НА ПРИСВОЕНИЕ СТАТУСА ЕДИНОЙ
ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ТЕПЛОЭНЕРГО»**

650044, г. Кемерово, ул. Шахтерская-3а, тел.: (3842)64-33-79, факс: 64-53-22

E-mail: Teplokem@yandex.ru

№ 1127
от 10.06.2019 г.Главе города Кемерово
И. В. СередокуКопия: Заместителю Главы города,
Начальнику УЖКХ
С. В. Лысенко**ЗАЯВКА****на участие в отборе на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации
при актуализации Схемы теплоснабжения города Кемерово до 2033 года
(актуализация на 2020 год)**

1. В соответствии с нормами Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" и на основании сообщения о проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта «Схема теплоснабжения города Кемерово до 2033 года (актуализация на 2020 год)», опубликованного на официальном сайте Администрации города Кемерово, предлагаем в целях развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения предусмотреть и включить, акционерное общество «Теплоэнерго» (АО «Теплоэнерго»), в «Схему теплоснабжения города Кемерово до 2033 года (актуализация на 2020 год)» в качестве единой теплоснабжающей организации в зонах действия источников теплоснабжения (котельных), находящихся в эксплуатационной ответственности АО «Теплоэнерго», а именно:

№ п/п	Код системы теплоснабжения		Номер котельной	Адрес
	утвержденный Приказом Минэнерго №623 от 31.07.2018	Размещенный на сайте Администрации города Кемерово при актуализации на 2020		
1	6	06	кот № 4	пр. В.В. Михайлова, 7
2	7	07	кот. № 6	Ул. Щегловская № 2
3	8	08	кот. № 7	ул. Щегловская № 30
4	9	09	кот. № 8	Осенний бульвар, 4а
5		47	кот. № 9	пр. В.В. Михайлова, 4
6		48	кот. № 11	ж.р. Лесная поляна
7		49	кот. № 14	пр. В.В. Михайлова, 11а
8	12	12	кот № 15**	Севернее строения № 151 по ул. Елыкаевская
9	13	13	кот № 17**	Юго-восточнее строения № 15а по ул. Багратиона
10	24	24	кот № 26	Севернее комплекса строений № 26 по ул. Соборная
11	02(15)*	02(15)*	кот № 27	ул. Сосновый бульвар, 12

12	16	16	кот № 31	ул. Вахрушева, 6
13	17	17	кот № 34	Северо-западнее строения № 38 по ул. Черноморская
14	18	18	кот № 35	ул. Антипова, 2/3
15	19	19	кот № 38	ул. Авроры, 16
16	33	33	кот № 42	Северо-западнее жилого дома № 16 по пер. 2-ой Зейский
17	23	23	кот № 43	Севернее строения № 47 по ул. 4-я Цветочная
18	02(20)*	02 (20)*	кот № 45	ул. Терешковой, 8
19	34	34	кот № 47	ул. Бийская, 37
20	31	31	кот № 56	Западнее жилого дома № 23 по ул. Пригородная
21	36	36	кот № 60	ул. Муромцева, 2в
22	21	21	кот № 65	Ул. Греческая деревня, 157б
23	22	22	кот № 66	Северо-западнее жилого дома № 275 по ул. Греческая деревня
24	37	37	кот № 91	ул. Подстанция 220, 5
25	30	22	кот № 92	Восточнее строения № 2а по ул. Симферопольская
26	29	29	кот № 96	Западнее строения № 4 по ул. 2-я Аральская
27	35	35	кот. № 97	Пер. Центральный, 17
28	03	03	кот. № 101	ул. Шахтерская, 3а
29	04	04	кот № 102	Южнее здания № 3 по ул. Карачинская
30	05	05	кот № 103	Юго-западнее комплекса строений № 1 по ул. Городецкая
31	10	10	кот № 110	Западнее строения № 17 по ул. Красная горка
32	11	11	кот № 112	Северо-западнее строения № 32 по ул. Рутгерса
33	25	25	кот № 114	б-р Строителей, 65б
34	14	14	кот № 118	Юго-западнее здания № 10а по ул. Суворова
35	26	26	кот № 122	Юго-западнее пересечения ул. Баха и ул. Масальская
36	27	27	кот № 123	Южнее комплекса строений № 18 по ул. 2-я Малоплановая
37	32	32	кот № 141	Северо-западнее здания № 42/9 по ул. Зейская
38	28	28	кот № 163	ул. Энтузиастов, 1а
39	02(43)*	02(43)*	тепловые сети	Кварталов 11, 11а, 12, 12а, 13 Рудничного района

* – Согласно утвержденной приказом Министерства Энергетики РФ № 623 от 31.07.2018 года Схемы теплоснабжения города Кемерово единой теплоснабжающей организацией по СИТ-02, является ОАО «Кемеровская генерация», за исключением систем теплоснабжения: котельной №27 (СИТ-15-до доработки), котельной №45 (СИТ-20-до доработки) и ранее определенной системы теплоснабжения: тепловых сетей кварталов 11, 11а, 12, 12а, 13 Рудничного района (СИТ-43-до доработки), в границах которых статус ЕТО присвоен АО «Теплоэнерго», до момента переключения потребителей котельных №27 и №45 на обслуживание от Кемеровской ТЭЦ.

** – Учитывая, что Схема теплоснабжения актуализируется на 2020 год, а базовым годом является 2018 год, на сегодняшний день при определении систем теплоснабжения необходимо принимать в расчет переключение существующих потребителей на новые источники тепловой энергии, вводимые в 2020 году:

№	Источники теплоснабжения на	Источники теплоснабжения вводимые в 2018 году взамен
---	-----------------------------	--

п/п	базовый период		существующих	
	Номер котельной	Адрес	Наименование котельной	Адрес
1	кот. № 15	Севернее строения № 151 по ул. Елыкаевская	автоматическая угольная блочно-модульная котельная №85	в непосредственной близости от строения 151 по ул. Елыкаевская (<i>адрес будет уточнен</i>)
2	кот. № 17	Юго-восточнее строения № 15а по ул. Багратиона	автоматическая угольная блочно-модульная котельная №87	Кировский район, 100 м юго-восточнее строения №15а по ул. Багратиона

2. В случае, если наши условия будут признаны лучшими, мы берем на себя обязательства исполнения требований и условий, характерных для организации имеющей статус единой теплоснабжающей организации в актуализированной Схеме теплоснабжения города Кемерово в соответствии с требованиями документации отбора и на условиях, указанных в Постановлении Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее - настоящее Постановление).

3. Настоящей заявкой подтверждаем, что акционерное общество «Теплоэнерго» (АО «Теплоэнерго») соответствует требованиям, предъявляемым к участникам открытого запроса предложений и критериям определяющим единую теплоснабжающую организацию, указанным в настоящем Постановлении, в том числе:

3.1. *В отношении АО «Теплоэнерго» не проводится процедура ликвидации или банкротства.*

3.2. *Деятельность АО «Теплоэнерго» не приостановлена в порядке предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки.*

3.3. *АО «Теплоэнерго» не имеет задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам за прошедший календарный год, размер которой превышает 25% балансовой стоимости активов участника открытого конкурса по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.*

4. Настоящим гарантируем достоверность предоставленной нами в заявке информации и подтверждаем право организатора конкурса запрашивать у нас, в уполномоченных органах власти информацию, уточняющую предоставленные нами в ней сведения.

5. Юридический и фактический адрес, телефон: 650044, г. Кемерово, ул. Шахтерская, 3а, тел. 8 (384-2) 64-33-79

6. Банковские реквизиты: ИНН 4205049011, КПП 420501001, ОГРН 1034205041375, ОКВЭД 35.30, ОКПО 14788109, р/с 40702810126000013048 Сибирский банк СБ РФ г. Новосибирск, к/с 30101810500000000641, БИК 045004641

Приложения:

1. Сведения об организации-заявителе на 1 л, 1 экз.

2. Реестр зон деятельности АО «Теплоэнерго» для присвоения статуса единой теплоснабжающей организации на 2 л, 1 экз.
3. Бухгалтерская отчетность, составленная на последнюю отчетную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа о принятии на 7 л, 1 экз.

Генеральный директор



Недосекин К. В.

М.П.

10.06.2019 г.



Сведения об организации заявителя

1. Полное наименование организации-заявителя: акционерное общество «Теплоэнерго»
2. Сокращённое наименование организации-заявителя: АО «Теплоэнерго»
3. Юридический и фактический адрес, телефон: 650044, г. Кемерово, ул. Шахтерская, За, тел. 8 (384-2) 64-33-79
4. ИНН 4205049011, КПП 420501001, ОГРН 1034205041375
5. Должность, фамилия, имя, отчество руководителя организации-заявителя: генеральный директор Недосекин Константин Викторович
6. Адрес электронной почты: teplokem@yandex.ru
7. Официальный сайт организации-заявителя: <http://www.tessib.ru>
8. Размер собственного капитала 584 462 тыс. рублей
9. Суммарная установленная мощность источников тепловой энергии организации-заявителя: 204,159 Гкал/ч
10. Суммарная емкость тепловых сетей: 3441 м³

Генеральный директор
АО «Теплоэнерго»



Недосекин К. В.

**Реестр зон деятельности АО «Теплоэнерго» для присвоения
статуса единой теплоснабжающей организации**

№ п/п	Номер системы теплоснабжения	Номер котельной	Месторасположение	Потребители тепловой энергии	Основание для присвоения статуса единой теплоснабжающей организации
1	6	кот. № 4	пр. В.В. Михайлова, 7	Рудничного района	Договор аренды муниципального имущества, находящегося в собственности города Кемерово № 16/612 от 18.11.2016
2	7	кот. № 6	ул. Щегловская № 2	Рудничного района	Концессионное соглашение №3 от 30.01.2019
3	8	кот. № 7	ул. Щегловская № 30	Рудничного района	Концессионное соглашение №3 от 30.01.2019
4	9	кот. № 8	Осенний бульвар, 4а	Рудничного района	Концессионное соглашение №3 от 30.01.2019
5	47	кот. № 9	пр. В.В. Михайлова, 4	Рудничного района	Договор аренды муниципального имущества города Кемерово №19/655 от 25.03.2019
6	48	кот. № 11	ж.р. Лесная поляна	Рудничного района	Договор аренды муниципального имущества города Кемерово №19/655 от 25.03.2019
7	49	кот. № 14	пр. В.В. Михайлова, 11а	Рудничного района	Договор аренды муниципального имущества города Кемерово №19/655 от 25.03.2019
8	12	кот. № 15	Севернее строения № 151 по ул. Елькаевская	Рудничного района	Договор аренды специализированного муниципального имущества города Кемерово №404 от 07.03.2008
9	13	кот. № 17	Юго-восточнее строения № 15а по ул. Багратиона	Кировского района	Договор аренды специализированного муниципального имущества города Кемерово №404 от 07.03.2008
10	24	кот. № 26	Севернее комплекса строений № 26 по ул. Соборная	Центрального района	Договор аренды № А-06/2015 от 01.09.2015 с ООО ХК «СДС-Энерго»
11	02(15)	кот. № 27	Сосновый бульвар, д 12	Рудничного района	Договор аренды специализированного муниципального имущества города Кемерово №404 от 07.03.2008
12	16	кот. № 31	ул. Вахрушева, 6	Рудничного района	Договор аренды специализированного муниципального имущества города Кемерово №404 от 07.03.2008,
13	17	кот. № 34	Северо-западнее строения № 38 по ул. Черноморская	Рудничного района	Договор аренды специализированного муниципального имущества города Кемерово №404 от 07.03.2008
14	18	кот. № 35	ул. Антипова, 2/3	Рудничного района	Договор аренды имущества № 16/18 от 01.10.2018
15	19	кот. № 38	ул. Авроры, 16	Рудничного района	Договор аренды объекта нежилого фонда, находящегося в собственности муниципального района № 10.12.4 от 03.04.2019
16	33	кот. № 42	Северо-западнее жилого дома № 16 по пер. 2-ой Зейский	Заводского района	Договор аренды имущества № 16/18 от 01.10.2018; Договор аренды специализированного муниципального имущества города Кемерово №404 от 07.03.2008
17	23	кот. № 43	Севернее строения № 47 по ул. 4-я Цветочная	Заводского района	Договор аренды специализированного муниципального имущества города Кемерово №404 от 07.03.2008
18	02 (20)	кот. № 45	ул. Терешковой, 8	Рудничного района	Договор аренды специализированного муниципального имущества города Кемерово №404 от 07.03.2008
19	34	кот. № 47	ул. Бийская, 37	Заводского района	Договор аренды специализированного муниципального имущества города Кемерово №404 от 07.03.2008
20	31	кот. № 56	Западнее жилого дома № 23 по ул. Пригородная	Заводского района	Договор аренды специализированного муниципального имущества города Кемерово

					№ 404 от 07.03.2008
21	36	кот № 60	ул. Муромцева, 2в	Заводского района	Договор аренды специализированного муниципального имущества города Кемерово № 404 от 07.03.2008
22	21	кот № 65	ул. Греческая деревня, 1576	Рудничного района	Договор аренды специализированного муниципального имущества города Кемерово № 404 от 07.03.2008
23	22	кот № 66	Северо-западнее жилого дома № 275 по ул. Греческая деревня	Рудничного района	Договор аренды специализированного муниципального имущества города Кемерово № 404 от 07.03.2008
24	37	кот № 91	ул. Подстанция 220	Заводского района	Право собственности, государственный № 42:24:0101043:286-42/001/2018-1 от 18.10.2018
25	22	кот № 92	Восточнее строения № 2а по ул. Симферопольская	Заводского района	Право собственности, государственный № 42-42/001-42/101/143/2015-592/1 от 16.11.2015
26	29	кот № 96	Западнее строения № 4 по ул. 2-я Аральская	Заводского района	Право собственности, государственный № 42-42/001-42/101/143/2015-594/1 от 13.11.2015
27	35	кот. № 97	пер. Центральный, 17	Заводского района	Право собственности, государственный № 42:24:0101019:1462-42/001/2017-1 от 22.06.2017
28	3	кот. № 101	ул. Шахтерская, 3а	Рудничного района	Договор аренды имущества № 16/18 от 01.10.2018
29	4	кот № 102	Южнее здания № 3 по ул. Карачинская	Рудничного района	Договор аренды имущества № 16/18 от 01.10.2018
30	5	кот № 103	Юго-западнее комплекса строений № 1 по ул. Городецкая	Рудничного района	Договор аренды имущества № 16/18 от 01.10.2018
31	10	кот № 110	Западнее строения № 17 по ул. Красная горка	Рудничного района	Договор аренды имущества № 16/18 от 01.10.2018
32	11	кот № 112	Северо-западнее строения № 32 по ул. Рутгерса	Рудничного района	Договор аренды имущества № 16/18 от 01.10.2018
33	25	кот № 114	б-р Строителей, 65б	Ленинского района	Договор аренды имущества № 16/18 от 01.10.2018
34	14	кот № 118	Юго-западнее здания № 10а по ул. Суворова	Рудничного района	Договор аренды имущества № 16/18 от 01.10.2018
35	26	кот № 122	Юго-западнее пересечения ул. Баха и ул. Масальская	Заводского района	Договор аренды имущества № 16/18 от 01.10.2018
36	27	кот № 123	Южнее комплекса строений № 18 по ул. 2-я Малоплановая	Заводского района	Договор аренды имущества № 16/18 от 01.10.2018
37	32	кот № 141	Северо-западнее здания № 42/9 по ул. Зейская	Заводского района	Договор аренды имущества № 16/18 от 01.10.2018
38	28	кот № 163	ул. Энтузиастов, 1а	Заводского района	Договор аренды имущества № 16/18 от 01.10.2018
39	02(43)*	тепловые сети	Кварталов 11, 11а, 12, 12а, 13, 12б Рудничного района	Рудничного района	Договор аренды специализированного муниципального имущества города Кемерово № 404 от 07.03.2008, Договор аренды имущества № 16/18 от 01.10.2018

Генеральный директор
АО «Теплоэнерго»



Недосекин К. В.



ИНН 4 2 0 5 0 4 9 0 1 1

КПП 4 2 0 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 6 5 0 0 4 4

Субъект Российской Федерации (код) 4 2

Район

Город К Е М Е Р О В О Г

Населенный пункт (село, поселок и т.п.)

Улица (проспект, переулок и т.п.) Ш А Х Т Е Р С К А Я У Л

номер дома (владения) 3 А

Номер корпуса (строения)

Номер офиса

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2018 г.

		Коды		
		0710001		
		31	12	2018
Организация Акционерное общество "Теплоэнерго"	по ОКПО	14788109		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	4205049011		
Вид экономической деятельности Производство, передача и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии)	по ОКВЭД	35.30		
Организационно-правовая форма / форма собственности акционерное общество / частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12200	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 650044, Кемеровская обл, Кемерово г, Шахтерская ул, д. № 3А				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	137 022	154 013	123 041
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	22	34	47
	Прочие внеоборотные активы	1190	17 695	25 431	52 305
	Итого по разделу I	1100	154 739	179 478	175 393
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	19 328	18 079	12 523
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 007	704	-
	Дебиторская задолженность	1230	498 388	586 304	581 848
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	496 240	334 464	350 043
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	436	454	8 624
	Прочие оборотные активы	1260	606	785	1 072
	Итого по разделу II	1200	1 020 005	940 790	954 110
	БАЛАНС	1600	1 174 744	1 120 268	1 129 503

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	15 142	15 142	15 142
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	51 560	51 560	51 560
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1 815	1 815	1 815
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	515 945	528 793	477 023
	Итого по разделу III	1300	584 462	597 310	545 540
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	3 827	-
	Кредиторская задолженность	1520	239 532	123 592	175 413
	Доходы будущих периодов	1530	339 910	384 422	399 297
	Оценочные обязательства	1540	10 840	11 117	9 253
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	590 282	522 958	583 963
	БАЛАНС	1700	1 174 744	1 120 268	1 129 503

Руководитель

(подпись)

Тэвелис Антон Евгеньевич

(расшифровка подписи)

28 марта 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2018 г.

		Коды		
		0710002		
		31	12	2018
		14788109		
		4205049011		
		35.30		
		12200	16	
		384		

Организация Акционерное общество "Теплоэнерго" Форма по ОКУД
 Дата (число, месяц, год) по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика по ОКПО
 Вид экономической деятельности Производство, передача и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии) по ОКВЭД
 Организационно-правовая форма / форма собственности акционерное общество / частная собственность по ОКОПФ / ОКФС
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Выручка	2110	432 182	445 828
	Себестоимость продаж	2120	(823 512)	(823 243)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(391 330)	(377 415)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(127 363)	(156 834)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(518 693)	(534 249)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	25 570	29 488
	Проценты к уплате	2330	(18)	(96)
	Прочие доходы	2340	529 375	623 310
	Прочие расходы	2350	(46 347)	(54 033)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(10 113)	64 420
	Текущий налог на прибыль	2410	(2 722)	(12 637)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(4 757)	235
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(13)	(13)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(12 848)	51 770

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(12 848)	51 770
	Справочно	2900	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Тзвелис Антон Евгеньевич
(расшифровка подписи)

28 марта 2019 г.

Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2018 г.

Коды		
0710003		
31	12	2018
14788109		
4205049011		
35.30		
12200	16	
384		

Организация **Акционерное общество "Теплоэнерго"** форма по ОКУД
Идентификационный номер налогоплательщика _____ Дата (число, месяц, год) _____
Вид экономической деятельности **Производство, передача и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии)** по ОКВЭД _____
Организационно-правовая форма / форма собственности **акционерное общество / частная собственность** по ОКОПФ / ОКФС _____
Единица измерения: _____ в тыс. рублей по ОКЕИ _____

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3100	15 142	-	51 560	1 815	477 023	545 540
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	51 770	51 770
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	51 770	51 770
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
	3217	-	-	-	-	-	-
	3220	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:							
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	-	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
Дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Неразмещенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
3245		-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3200	15 142	-	51 560	1 815	528 793	597 310
3310		-	-	-	-	-	-
Увеличение капитала - всего:							
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
3317		-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(12 848)	(12 848)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(12 848)	(12 848)
3322		X	X	-	X	-	-
переоценка имущества		-	-	-	-	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
3325		-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3326	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3327	X	X	X	X	-	X
дивиденды	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала	3345	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3300	15 142	-	51 560	1 815	515 945	584 462

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	Изменения капитала за 2017 г.		
		На 31 декабря 2016 г.	за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов
Капитал - всего				
До корректировок	3400	545 540	51 770	-
До корректировок в связи с:				
изменением учетной политики	3410	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-
после корректировок	3500	545 540	51 770	-
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
До корректировок	3401	477 023	51 770	-
До корректировок в связи с:				
изменением учетной политики	3411	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-
после корректировок	3501	477 023	51 770	-
До корректировок	3402	-	-	-
До корректировок в связи с:				
изменением учетной политики	3412	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-
				597 310
				528 793
				528 793

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Чистые активы	3600	924 372	981 733	944 837

Руководитель



Тзелис Антон Евгеньевич
(расшифровка подписи)

28 марта 2019 г.

Расчет стоимости чистых активов

Акционерное общество "Теплоэнерго"
(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	137 022	154 013	123 041
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	22	34	47
Прочие внеоборотные активы	1190	17 418	25 431	52 305
Запасы	1210	19 328	18 079	12 523
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 007	704	-
Дебиторская задолженность*	1230	498 388	586 304	581 848
Финансовые вложения краткосрочные	1240	496 517	334 464	350 043
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	436	454	8 624
Прочие оборотные активы	1260	606	785	1 072
ИТОГО активы	-	1 174 744	1 120 268	1 129 503
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	-	3 827	-
Кредиторская задолженность	1520	239 532	123 592	175 413
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	10 840	11 117	9 253
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	250 372	138 535	184 666
Стоимость чистых активов	-	924 372	981 733	944 837

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.



**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2018 г.**

Организация	Акционерное общество "Теплоэнерго"	Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710004		
Вид экономической деятельности	Производство, передача и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии)	по ОКПО	14788109		
Организационно-правовая форма / форма собственности	акционерное общество / частная собственность	ИНН	4205049011		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	35.30		
		по ОКОПФ / ОКФС	12200	16	
		по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	940 937	1 083 387
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	415 376	443 230
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	2 776	3 498
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
финансирование от инвесторов	4114	10 779	-
прочие поступления	4119	512 006	636 659
Платежи - всего	4120	(751 329)	(1 077 625)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(612 512)	(837 004)
в связи с оплатой труда работников	4122	(181 596)	(174 108)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	62 904	(43 699)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(20 125)	(22 814)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	189 608	5 762
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	67	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	67	-
Платежи - всего	4220	(15 491)	(30 826)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(15 491)	(30 826)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(15 424)	(30 826)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	142	16 914
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	142	3 731
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	13 183
Платежи - всего	4320	(173 804)	(20)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(4 261)	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	(169 543)	(20)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(173 662)	16 894
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	522	(8 170)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	454	8 624
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	436	454
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(540)	-

Руководитель

(подпись)



Тавелис Антон Евгеньевич

(расшифровка подписи)

28 марта 2019 г.

Форма по КНД 1166007

место штампа
налогового органа**АО "ТЕПЛОЭНЕРГО",**
4205049011/420501001(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование организации,
ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**Налоговый орган 4205 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)**АО "ТЕПЛОЭНЕРГО", 4205049011/420501001**(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 710099, 0, 34, 2018(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период,
отчетный год)

представленной в файле

**NO_VUNOTCH_4205_4205_4205049011420501001_20190329_102ecf21-40e6-
47f5-891d-e5c186026aa9**

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

4205

(наименование, код налогового органа)

Данный документ заверен ЭЦП следующих
субъектов: ИФНС России по г. Кемерово (Горячих Наталья Георгиевна)<https://extern.kontur.ru/ft/transmission/state.aspx?key=GPOq86hSjkm5iDsIwCIzJvV...> 01.04.2019

6. ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ЗОН ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЙ)

6.1. Системы теплоснабжения в административных границах г. Кемерово

Согласно п. 4 ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 в проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения.

В случае если на территории городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

- определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах городского округа;
- определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию.

По данным базового периода для актуализации Схемы теплоснабжения на 2020 г. – 2018 г., на территории г. Кемерово функционируют 101 котельная и 3 источника комбинированной выработки тепловой и электрической энергии. Помимо источников тепловой энергии в систему теплоснабжения входят тепловые сети и сооружения на них, тепловые вводы потребителей, объекты теплоснабжения.

В схеме теплоснабжения определены зоны действия изолированных систем теплоснабжения (раздел 4 Главы 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения» Обосновывающих материалов схемы теплоснабжения), расположенных в установленных границах города Кемерово.

Реестр существующих изолированных, технологически не связанных систем теплоснабжения, действующих в административных границах г. Кемерово, представлен в таблице 2-1.

В схеме теплоснабжения установлены следующие технологически изолированные зоны действия источников тепловой энергии – системы теплоснабжения, (см. соответствующий раздел Главы 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения» Обосновывающих материалов схемы теплоснабжения), расположенные в установленных границах г. Кемерово.

В пяти административных районах города Кемерово на базовый период разработки проекта схемы теплоснабжения установлены изолированные зоны действия (Глава 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения»), образованные на базе:

- источников с комбинированной выработкой электрической и тепловой энергии ООО «СГК»: Кемеровская ГРЭС, Кемеровская ТЭЦ, Ново-Кемеровская ТЭЦ;
- 38 котельных АО «Теплоэнерго»;
- 3 котельные ОАО «СКЭК»;
- 12 котельных ООО «УК «Лесная поляна»;
- 4 котельных ООО «Лесная поляна-Плюс»;
- водогрейная газовая котельная, расположенная по адресу: г. Кемерово, пр-т Кузнецкий, 260;
- котельная № 1 ООО "ЭТС-Ресурс";
- 44 котельных различной ведомственной принадлежности.

Ведомственные и промышленные котельные не предоставили свои данные для учета в разработанной схеме теплоснабжения.

Зоны действий котельных, не описанные в разделе 6.2., подлежат уточнению при выполнении актуализации схемы теплоснабжения при предоставлении теплоснабжающими организациями соответствующих сведений.

6.2. Зоны действия источников тепловой энергии (мощности)

В настоящем разделе определены существующие и перспективные технологически изолированные зоны действия (системы теплоснабжения) в границах города Кемерово для последующего определения зон деятельности единых теплоснабжающих организаций в соответствии с Правилами организации теплоснабжения.

Реестр существующих зон действия энергоисточников приведен в таблице 2-1. Необходимо отметить, что при выполнении актуализации проекта схемы теплоснабжения с учетом замечаний состав и структура СЦТ скорректированы, в результате чего частично изменена их нумерация.

После внесения проекта схемы теплоснабжения на рассмотрение теплоснабжающие и/или теплосетевые организации должны обратиться с заявкой на присвоение статуса ЕТО одной или нескольких из определенной зон деятельности. Кроме того, согласно п. 11 Правил «В случае если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью».

В процессе развития системы теплоснабжения в городе возможно появление допол-

нительных заявок или энергоисточников, рассмотрение которых может привести к расширенному составу ЕТО.

Решение о присвоении организации статуса ЕТО в той или иной зоне деятельности принимает для поселений, городских округов с численностью населения пятьсот тысяч человек и более, в соответствии с ч.2 ст.4 Федерального закона №190 «О теплоснабжении» и п.3. Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства РФ №808 от 08.08.2012 г., федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (Министерство энергетики Российской Федерации).

Обязанности ЕТО установлены постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Правительства Российской Федерации» (п. 12 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных указанным постановлением). В соответствии с приведенным документом ЕТО обязана:

– заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями, выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;

– заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;

– заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

Границы зоны деятельности ЕТО в соответствии с п.19 Правил организации теплоснабжения могут быть изменены в следующих случаях:

– подключение к системе теплоснабжения новых тепло потребляющих установок, источников тепловой энергии или тепловых сетей, или их отключение от системы теплоснабжения;

– технологическое объединение или разделение систем теплоснабжения.

Порядок присвоения статуса ЕТО подробно приведен в разделе 1 настоящей Книги.

Сведения об изменении границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации, а также сведения о присвоении другой организации статуса единой теплоснабжающей организации подлежат внесению в схему теплоснабжения при ее актуализации.

Обоснование соответствия организаций, предлагаемых в качестве ЕТО, критериям определения ЕТО, устанавливаемым ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808, представлено в таблице 4-1.

6.2.1. Зона действия системы Кемеровская ГРЭС – Ново-Кемеровская ТЭЦ (СЦТ-1)

Зона действия системы Кемеровская ГРЭС – Ново-Кемеровская ТЭЦ является совместной и образована двумя источниками комбинированной выработки тепловой и электрической энергий (рисунок 6-1). Для более точного определения границ зон ЕТО №№ 01 и 02 АО «Кемеровская генерация» в состав которых входят системы теплоснабжения СЦТ-1 и СЦТ-2 рисунок 6-1 приведен в электронном растровом виде как приложение № 1 к Главе 15.

Установленная тепловая мощность Кемеровской ГРЭС – 1540 Гкал/ч, Ново-Кемеровской ТЭЦ – 1449 Гкал/ч. Тепловые сети находятся в эксплуатационной ответственности филиала АО "Кузбассэнерго" – "Кемеровская теплосетевая компания", ООО «Теплоснаб» и АО «Теплоэнерго». На перспективу данная зона увеличивается за счёт присоединения новых потребителей тепловой энергии.

6.2.2. Зона действия системы Кемеровская ТЭЦ (СЦТ-2, СЦТ-15, СЦТ-20, СЦТ-43)

Зона действия Кемеровской ТЭЦ (рисунок 6-1) имеет технологическую связь с котельными № 27 (СЦТ-15) и № 45 (СЦТ-20). Тепловые сети СЦТ-2 находятся в хозяйственном ведении филиала АО "Кузбассэнерго" – "Кемеровская теплосетевая компания", ООО «Теплоснаб» и АО «Теплоэнерго».

Установленная тепловая мощность Кемеровской ТЭЦ – 749 Гкал/ч. После переключения к 2020 году (ОЗП 2019/2020 гг.) потребителей тепловой энергии котельных №№ 27 и 45 на теплоснабжение от Кемеровской ТЭЦ планируется расширение зоны действия станции (рисунок 6-2 и 6-3).

До выполнения мероприятий по переводу потребителей котельных №№ 27 и 45 на теплоснабжение от Кемеровской ТЭЦ и до принятия представительным органом местного самоуправления нормативного правового акта о переключении потребителей котельных №№ 27 и 45 на централизованное теплоснабжение от Кемеровской ТЭЦ в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» отдельно выделена система СЦТ-43 в которой АО «Теплоэнерго» является ЕТО и реализует покупную тепловую энергию от Кемеровской ТЭЦ (рисунок 6-4). После переключения потребителей к 2020 году (ОЗП 2019/2020 гг.) статус ЕТО в системе СЦТ-43 присваивается АО «Кемеровская генерация».



Рисунок 6-1 – Зона действия систем: СЦТ-1 «Кемеровская ГРЭС – Ново-Кемеровская ТЭЦ» (левобережная часть города) и Кемеровской ТЭЦ (СЦТ-2), включающая системы СЦТ-15 и СЦТ-20 (правобережная часть города)



**Рисунок 6-2 – Зона действия котельной № 27 АО «Теплоэнерго» – СЦТ-15
(правобережная часть города)**

6.2.3. Зона действия котельной № 4 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-6)

Зона действия котельной № 4 АО «Теплоэнерго» является изолированной. Тепловые сети находятся на балансе АО «Теплоэнерго». Установленная мощность котельной 0,327 Гкал/ч. На перспективу данная зона остаётся без изменений (рисунок 6-5).



Рисунок 6-3 – Зона действия котельной № 45 АО «Теплоэнерго» – СЦТ-20 (правобережная часть города)

6.2.4. Зона действия котельной № 6 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-7)

Зона действия котельной № 6 АО «Теплоэнерго» является изолированной. Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении АО «Теплоэнерго». Установленная мощность котельной 1,496 Гкал/ч. На перспективу данная зона остаётся без изменений (рисунок 6-6).

6.2.5. Зона действия котельной № 7 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-8)

Зона действия котельной № 7 АО «Теплоэнерго» является изолированной. Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении АО «Теплоэнерго». Установленная мощность котельной 0,533 Гкал/ч. На перспективу данная зона остаётся без изменений (рисунок 6-7).

6.2.6. Зона действия котельной № 8 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-9)

Зона действия котельной № 8 АО «Теплоэнерго» является изолированной. Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении АО «Теплоэнерго». Установленная мощность котельной 0,516 Гкал/ч. На перспективу данная зона остаётся без изменений (рисунок 6-8).

6.2.7. Зона действия котельной № 9 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-47)

Зона действия котельной № 9 АО «Теплоэнерго» является изолированной. Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении АО «Теплоэнерго». Установленная мощность котельной 0,722 Гкал/ч. На перспективу данная зона остаётся без изменений (рисунок 6-9).



Рисунок 6-5 – Зона действия котельной № 4 ж.р. Лесная Поляна (правобережная часть города)

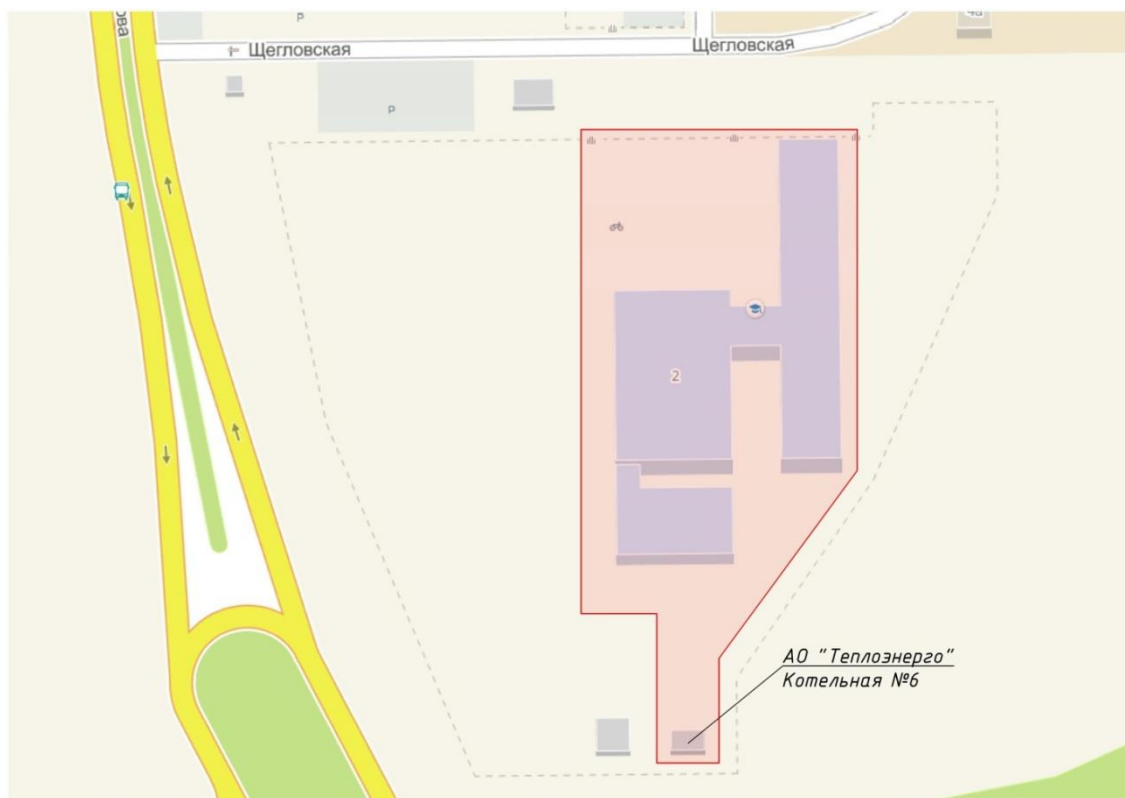


Рисунок 6-6 – Зона действия котельной № 6 ж.р. Лесная Поляна (правобережная часть города)



Рисунок 6-7 – Зона действия котельной № 7 ж.р. Лесная Поляна (правобережная часть города)

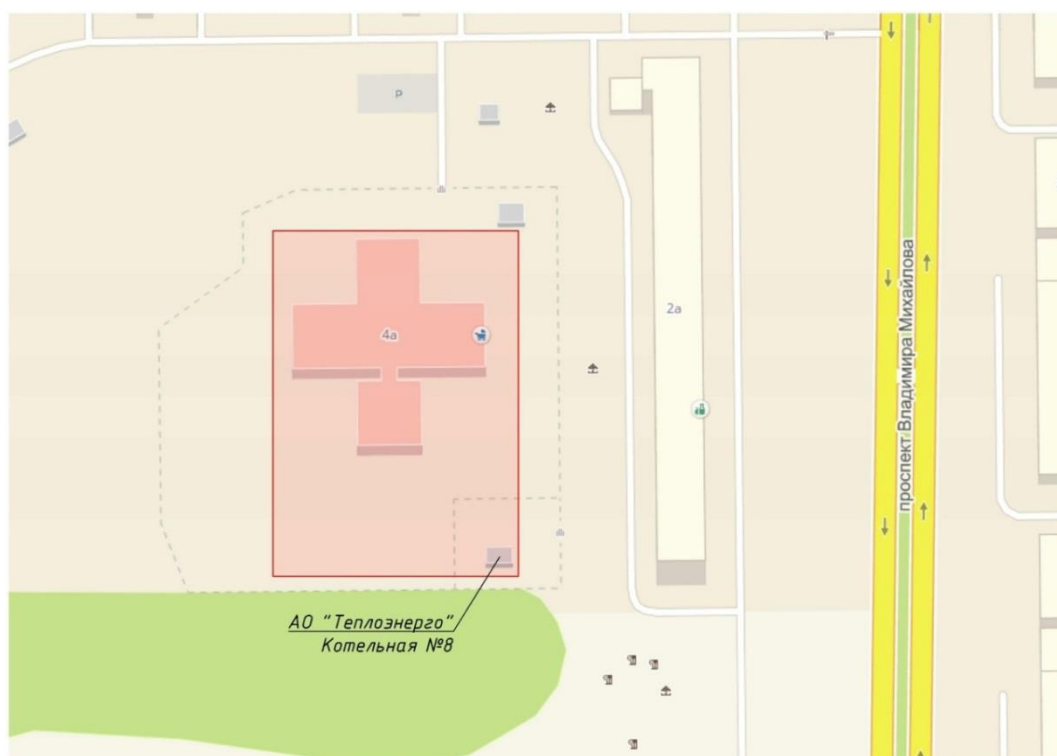


Рисунок 6-8 – Зона действия котельной № 8 ж.р. Лесная Поляна (правобережная часть города)

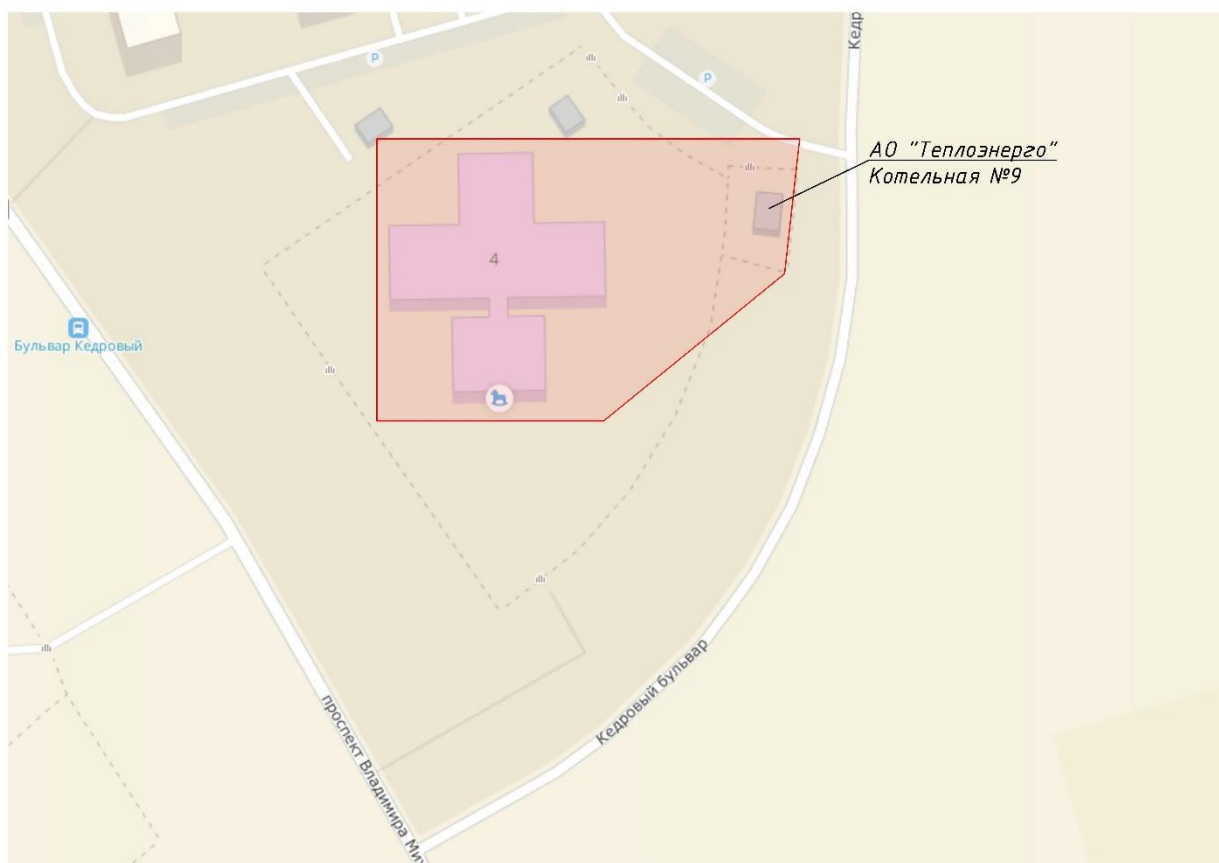


Рисунок 6-9 – Зона действия котельной № 9 ж.р. Лесная Поляна (правобережная часть города)

6.2.8. Зона действия котельной № 11 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-48)

Зона действия котельной № 11 АО «Теплоэнерго» является изолированной. Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении АО «Теплоэнерго». Установленная мощность котельной 3,809 Гкал/ч. На перспективу данная зона остаётся без изменений (рисунок 6-10).

6.2.9. Зона действия котельной № 14 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-49)

Зона действия котельной № 14 АО «Теплоэнерго» является изолированной. Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении АО «Теплоэнерго». Установленная мощность котельной 1,41 Гкал/ч. На перспективу данная зона остаётся без изменений (рисунок 6-11).

6.2.10. Зона действия котельной № 15 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-12)

Зона действия котельной № 15 АО «Теплоэнерго» является изолированной (рисунок 6-12). Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении АО «Теплоэнерго». Установленная мощность котельной 0,602 Гкал/ч. На перспективу предполагается вывод из эксплуатации в 2020 году существующей котельной №15, с переключением потребителей к угольной блочно-модульной котельной №85, расположенной в непосредственной близости от строения 151 по ул. Елыкаевская (адрес будет уточнен при следующей актуализации).

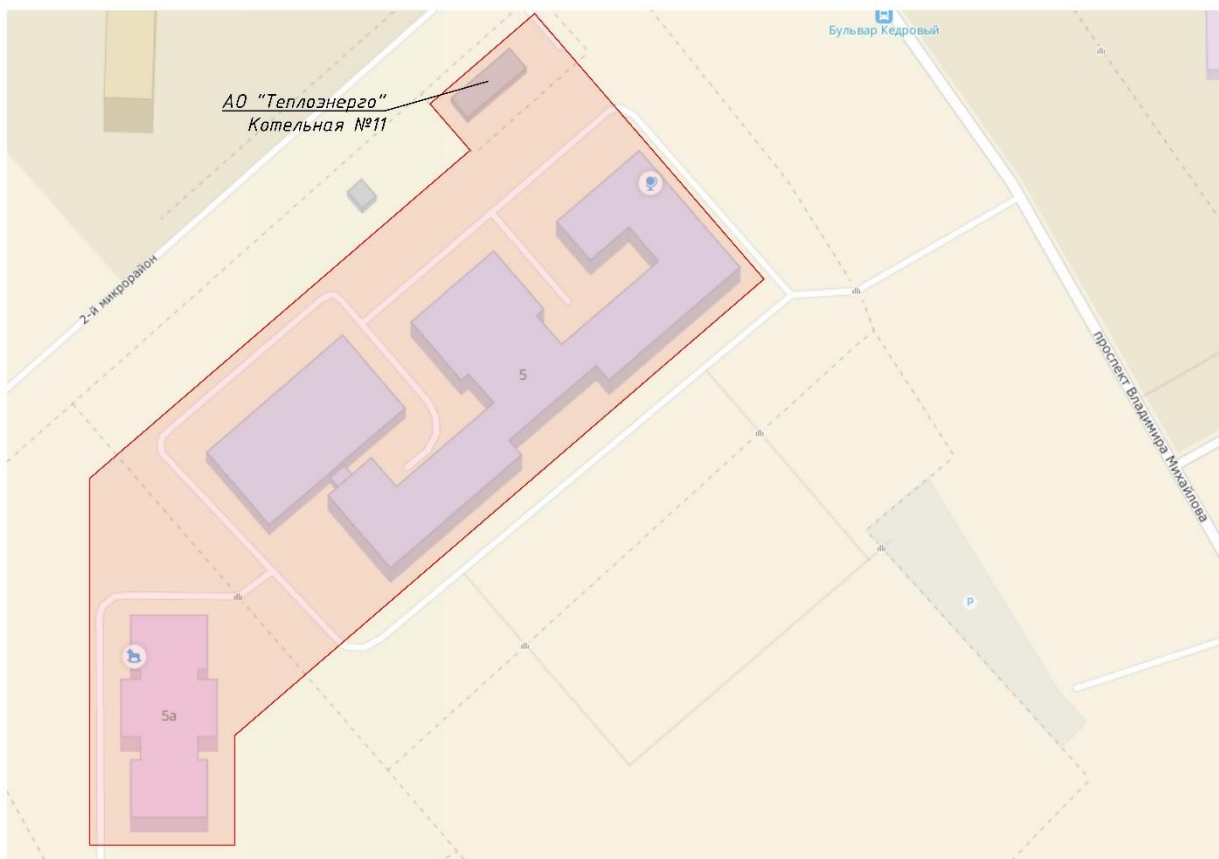


Рисунок 6-10 – Зона действия котельной № 11 ж.р. Лесная Поляна (правобережная часть города)



Рисунок 6-11 – Зона действия котельной № 14 ж.р. Лесная Поляна (правобережная часть города)



Рисунок 6-12 – Зона действия котельной № 15 Рудничный район (правобережная часть города)

6.2.11. Зона действия котельной № 17 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-13)

Зона действия котельной № 17 АО «Теплоэнерго» является изолированной (рисунок 6-13). Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении АО «Теплоэнерго». Установленная мощность котельной 0,86 Гкал/ч. На перспективу предполагается вывод из эксплуатации в 2020 году существующей котельной № 17, с переключением потребителей к угольной блочно-модульной котельной № 87, расположенной по адресу: г. Кемерово, Кировский район, 100 м юго-восточнее строения №15а по ул. Багратиона.

6.2.12. Зона действия котельной № 26 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-24)

Зона действия котельной № 26 АО «Теплоэнерго» является изолированной. Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении АО «Теплоэнерго». Установленная мощность котельной 5,16 Гкал/ч. На перспективу данная зона остаётся без изменений (рисунок 6-14).

6.2.13. Зона действия котельной № 31 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-16)

Зона действия котельной № 31 АО «Теплоэнерго» является изолированной. Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении АО «Теплоэнерго». Установленная мощность котельной 2,752 Гкал/ч. На перспективу данная зона остаётся без изменений (рисунок 6-15).



Рисунок 6-13 – Зона действия котельной № 17 Кировский район (правобережная часть города)



Рисунок 6-14 – Зона действия котельной № 26 Центральный район (левобережная часть города)



Рисунок 6-15 – Зона действия котельной № 31 Рудничный район (правобережная часть города)

6.2.14. Зона действия котельной № 34 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-17)

Зона действия котельной № 34 АО «Теплоэнерго» является изолированной. Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении АО «Теплоэнерго». Установленная мощность котельной 0,622 Гкал/ч. На перспективу данная зона остаётся без изменений (рисунок 6-16).

6.2.15. Зона действия котельной № 35 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-18)

Зона действия котельной № 35 АО «Теплоэнерго» является изолированной (рисунок 6-17). Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении АО «Теплоэнерго». Установленная мощность котельной 4,6 Гкал/ч. На перспективу предполагается вывод из эксплуатации в 2019 году существующей котельной №35, с переключением потребителей к газовой блочно-модульной котельной №35/1, расположенной по адресу: г. Кемерово, Рудничный район, ул. Антипова, 2/3 и увеличение зоны за счет присоединения новых потребителей (рисунок 6-18).

6.2.16. Зона действия котельной № 38 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-19)

Зона действия котельной № 38 АО «Теплоэнерго» является изолированной. Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении АО «Теплоэнерго». Установленная мощность котельной 4,263 Гкал/ч. На перспективу данная зона остаётся без изменений (рисунок 6-19).

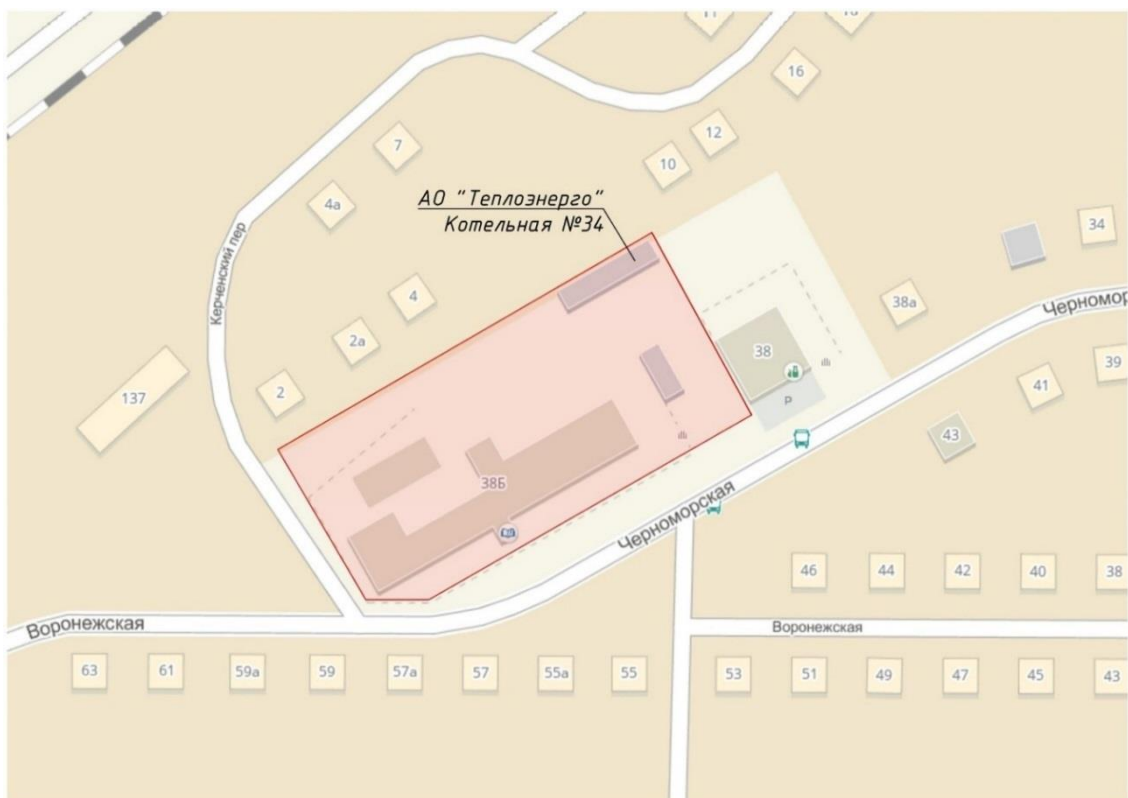


Рисунок 6-16 – Зона действия котельной № 34 Рудничный район (правобережная часть города)



Рисунок 6-17 – Зона действия котельной № 35 Рудничный район на 2018 год (правобережная часть города)



Рисунок 6-18 – Зона действия котельной № 35 Рудничный район на 2033 год (правобережная часть города)

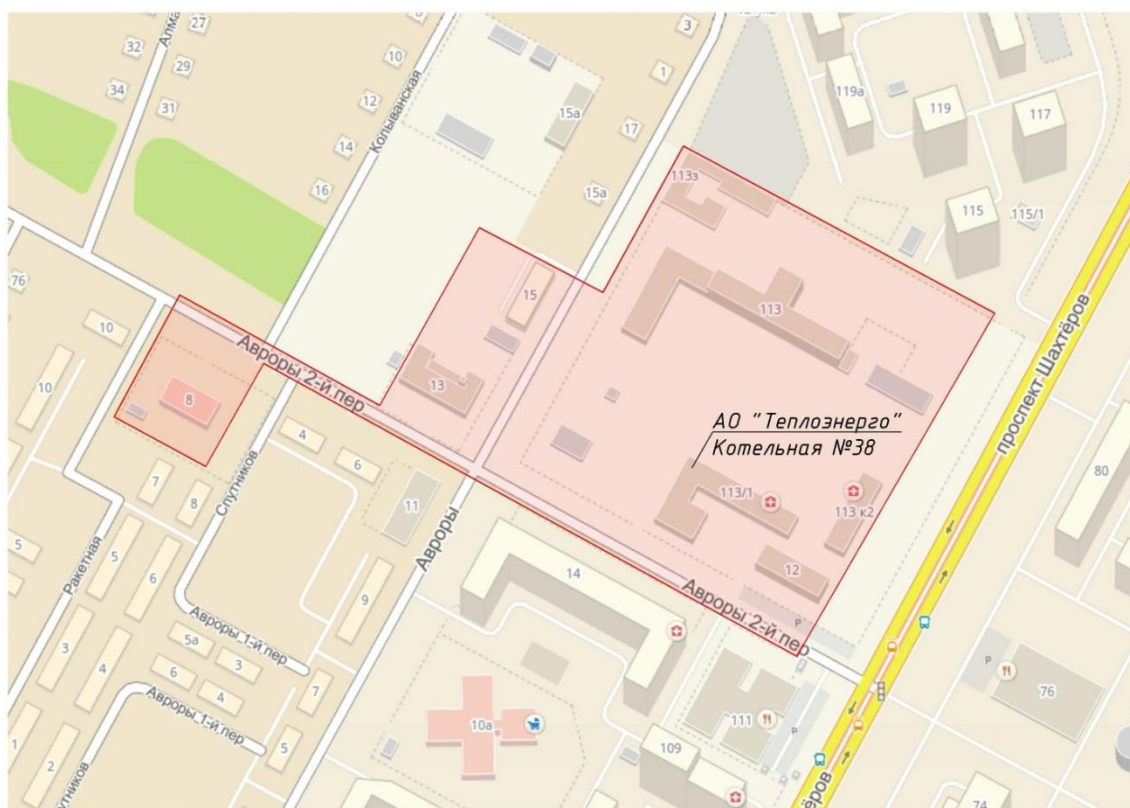


Рисунок 6-19 – Зона действия котельной № 38 Рудничный район (правобережная часть города)

6.2.17. Зона действия котельной № 42 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-33)

Зона действия котельной № 42 АО «Теплоэнерго» является изолированной. Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении АО «Теплоэнерго». Установленная мощность котельной 0,326 Гкал/ч. На перспективу данная зона остаётся без изменений (рисунок 6-20).

6.2.18. Зона действия котельной № 43 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-23)

Зона действия котельной № 43 АО «Теплоэнерго» является изолированной. Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении АО «Теплоэнерго». Установленная мощность котельной 0,74 Гкал/ч. На перспективу данная зона остаётся без изменений (рисунок 6-21).

6.2.19. Зона действия котельной № 47 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-34)

Зона действия котельной № 47 АО «Теплоэнерго» является изолированной. Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении АО «Теплоэнерго». Установленная мощность котельной 0,36 Гкал/ч. На перспективу данная зона остаётся без изменений (рисунок 6-22).

6.2.20. Зона действия котельной № 56 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-31)

Зона действия котельной № 56 АО «Теплоэнерго» является изолированной. Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении АО «Теплоэнерго». Установленная мощность котельной 0,4 Гкал/ч. На перспективу данная зона остаётся без изменений (рисунок 6-23).

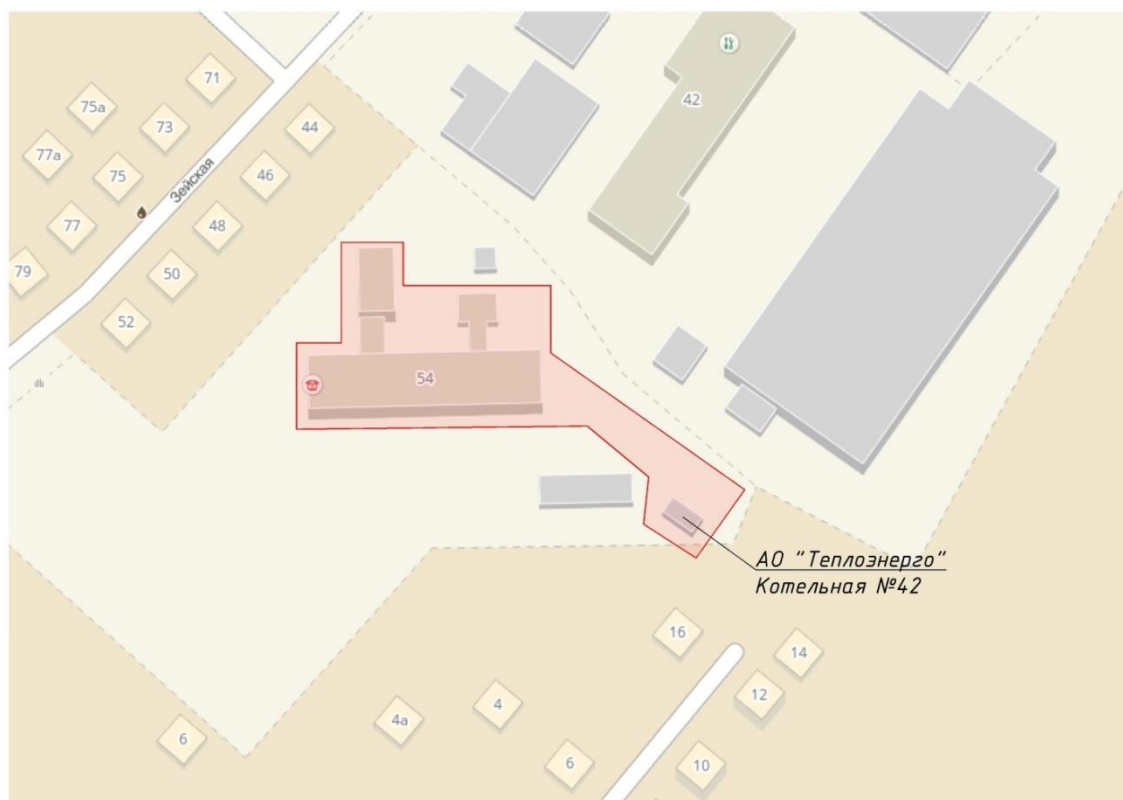


Рисунок 6-20 – Зона действия котельной № 42 Заводский район (левобережная часть города)

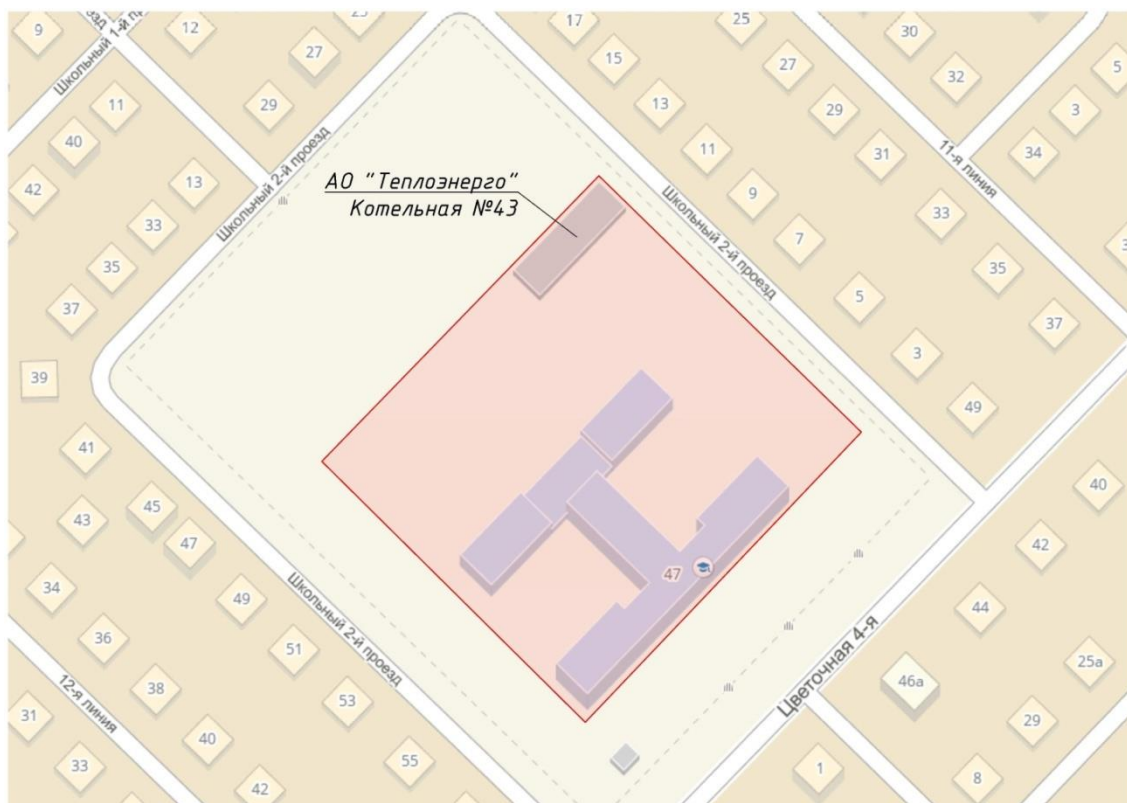


Рисунок 6-21 – Зона действия котельной № 43 Заводский район (левобережная часть города)

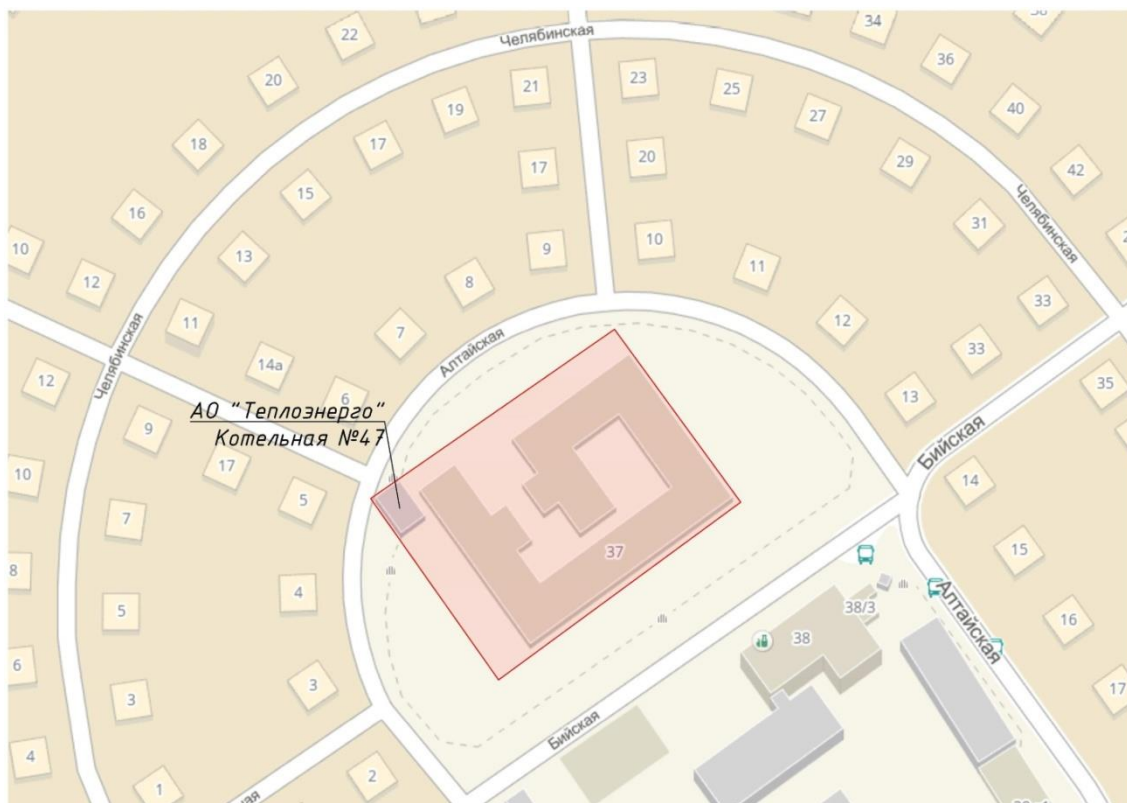


Рисунок 6-22 – Зона действия котельной № 47 Заводский район (левобережная часть города)

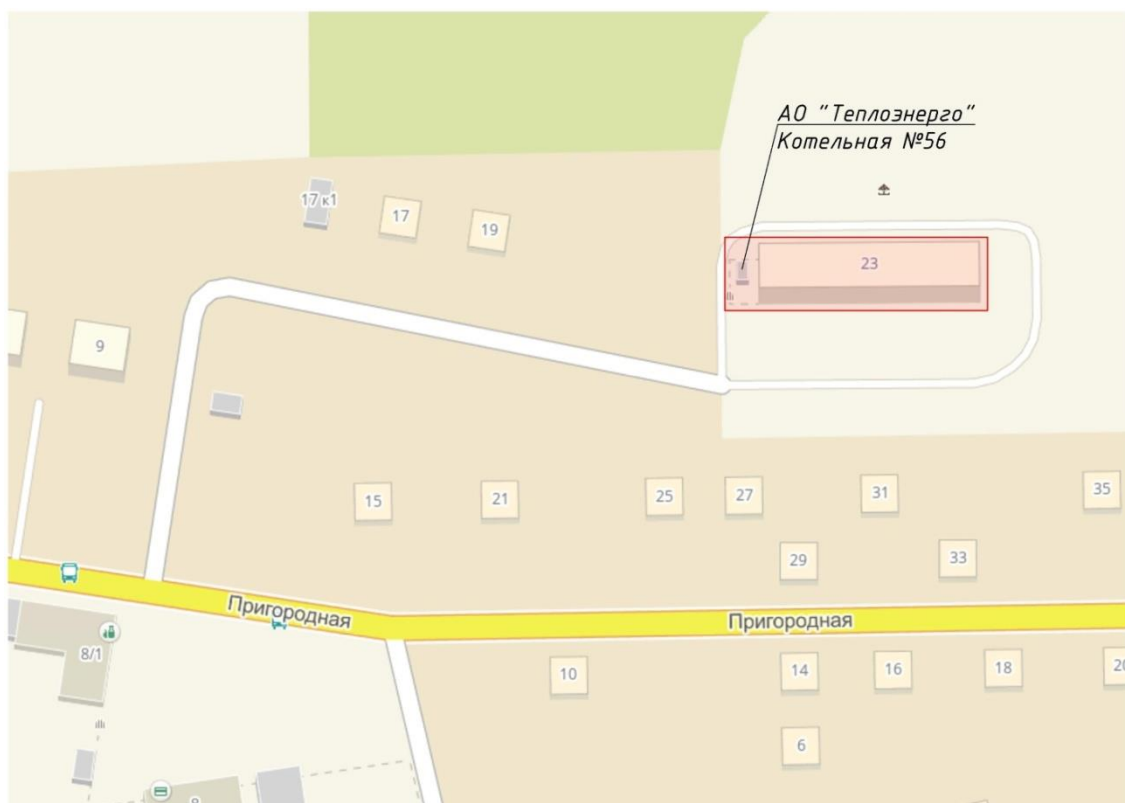


Рисунок 6-23 – Зона действия котельной № 56 ж.р. Ягуновский и Пионер (левобережная часть города)

6.2.21. Зона действия котельной № 60 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-36)

Зона действия котельной № 60 АО «Теплоэнерго» является изолированной. Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении АО «Теплоэнерго». Установленная мощность котельной 0,062 Гкал/ч. На перспективу данная зона остаётся без изменений (рисунок 6-24).

6.2.22. Зона действия котельной № 91 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-37)

Зона действия котельной № 91 АО «Теплоэнерго» является изолированной (рисунок 6-25). Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении АО «Теплоэнерго». Установленная мощность котельной 0,258 Гкал/ч. На перспективу данная зона остаётся без изменений.

6.2.23. Зона действия котельной № 65 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-21)

Зона действия котельной № 65 АО «Теплоэнерго» является изолированной. Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении АО «Теплоэнерго». Установленная мощность котельной 1,586 Гкал/ч. На перспективу данная зона остаётся без изменений (рисунок 6-26).

6.2.24. Зона действия котельной № 66 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-22)

Зона действия котельной № 66 АО «Теплоэнерго» является изолированной. Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении АО «Теплоэнерго». Установленная мощность котельной 0,53 Гкал/ч. На перспективу данная зона остаётся без изменений (рисунок 6-27).

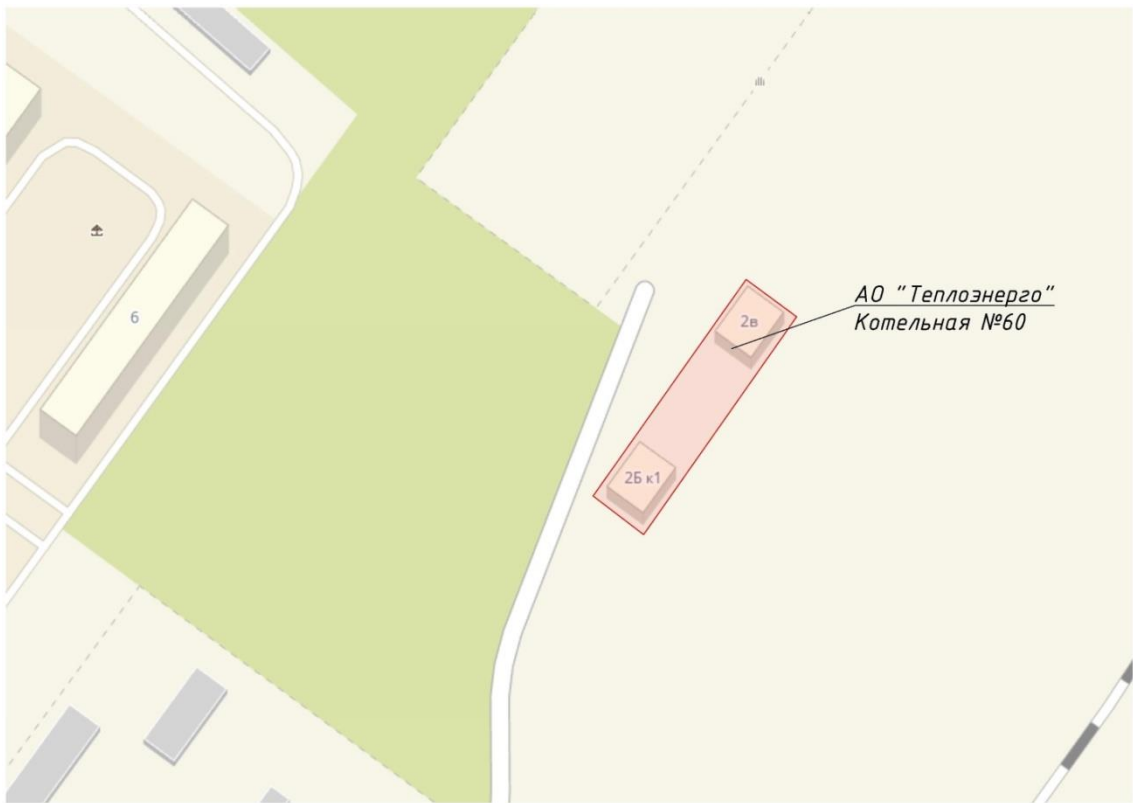


Рисунок 6-24 – Зона действия котельной № 60 ж.р. Ягуновский и Пионер (левобережная часть города)



Рисунок 6-25 – Зона действия котельной № 91 ж.р. Ягуновский и Пионер (левобережная часть города)

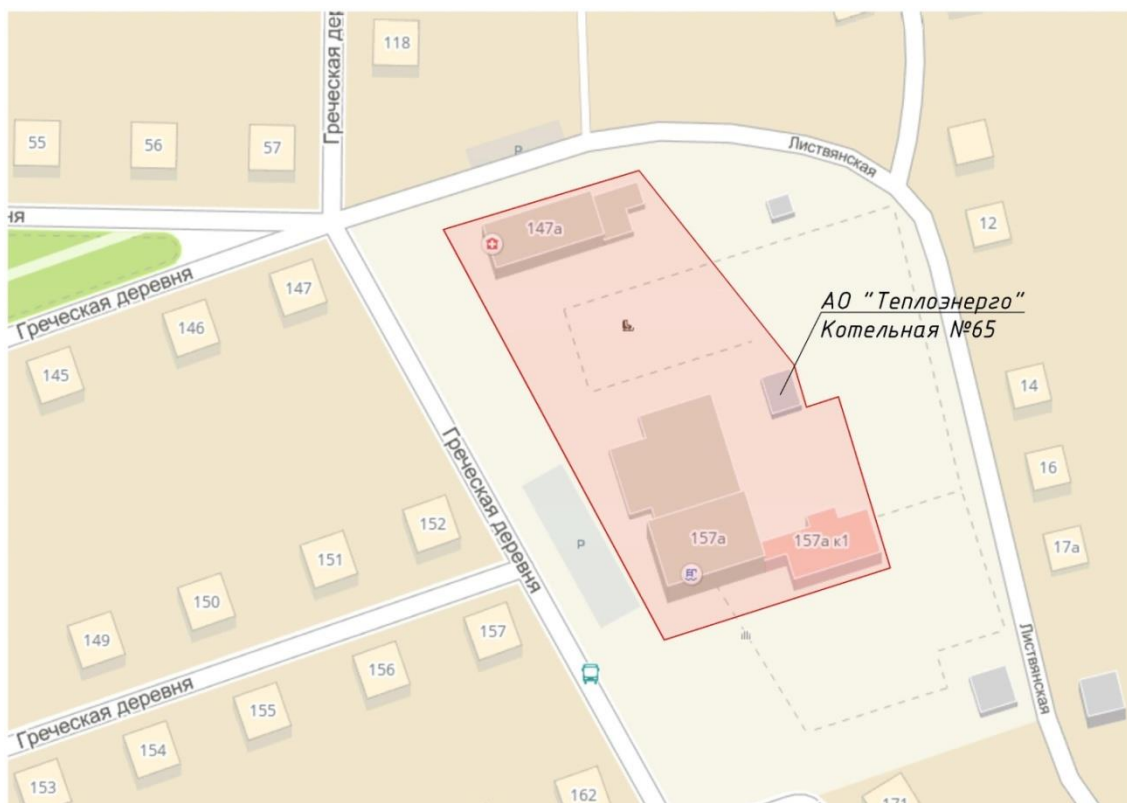


Рисунок 6-26 – Зона действия котельной № 65 ж.р. Кедровка, Промышленновский (правобережная часть города)

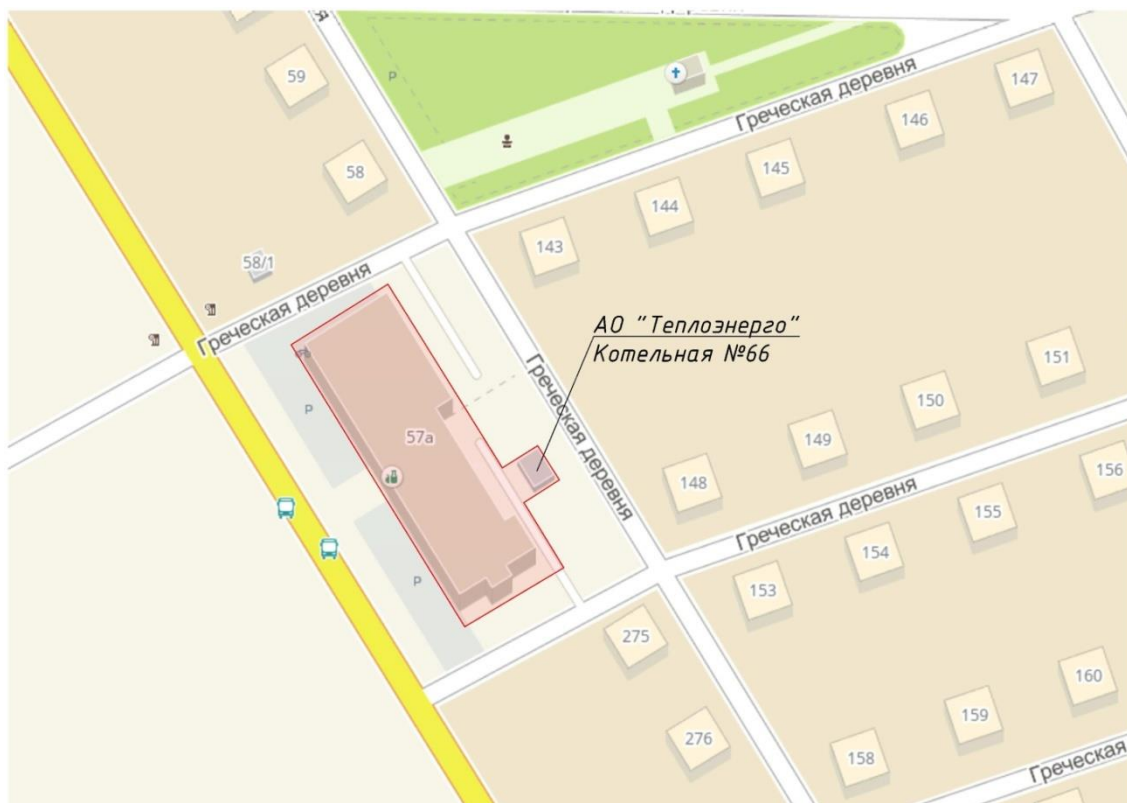


Рисунок 6-27 – Зона действия котельной № 66 ж.р. Кедровка, Промышленновский (правобережная часть города)

6.2.25. Зона действия котельной № 92 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-30)

Зона действия котельной № 92 АО «Теплоэнерго» является изолированной. Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении АО «Теплоэнерго». Установленная мощность котельной 1,41 Гкал/ч. На перспективу данная зона остаётся без изменений (рисунок 6-28).

6.2.26. Зона действия котельной № 96 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-29)

Зона действия котельной № 96 АО «Теплоэнерго» является изолированной (рисунок 6-29). Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении АО «Теплоэнерго». Установленная мощность котельной 1,788 Гкал/ч. На перспективу данная зона увеличивается за счёт присоединения новых потребителей (рисунок 6-30).

6.2.27. Зона действия котельной № 97 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-35)

Зона действия котельной № 97 АО «Теплоэнерго» является изолированной (рисунок 6-31). Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении АО «Теплоэнерго». Установленная мощность котельной 0,86 Гкал/ч. На перспективу данная зона увеличивается за счёт присоединения новых потребителей (рисунок 6-32).



Рисунок 6-28 –Зона действия котельной № 92 ж.р. Ягуновский и Пионер (левобережная часть города)

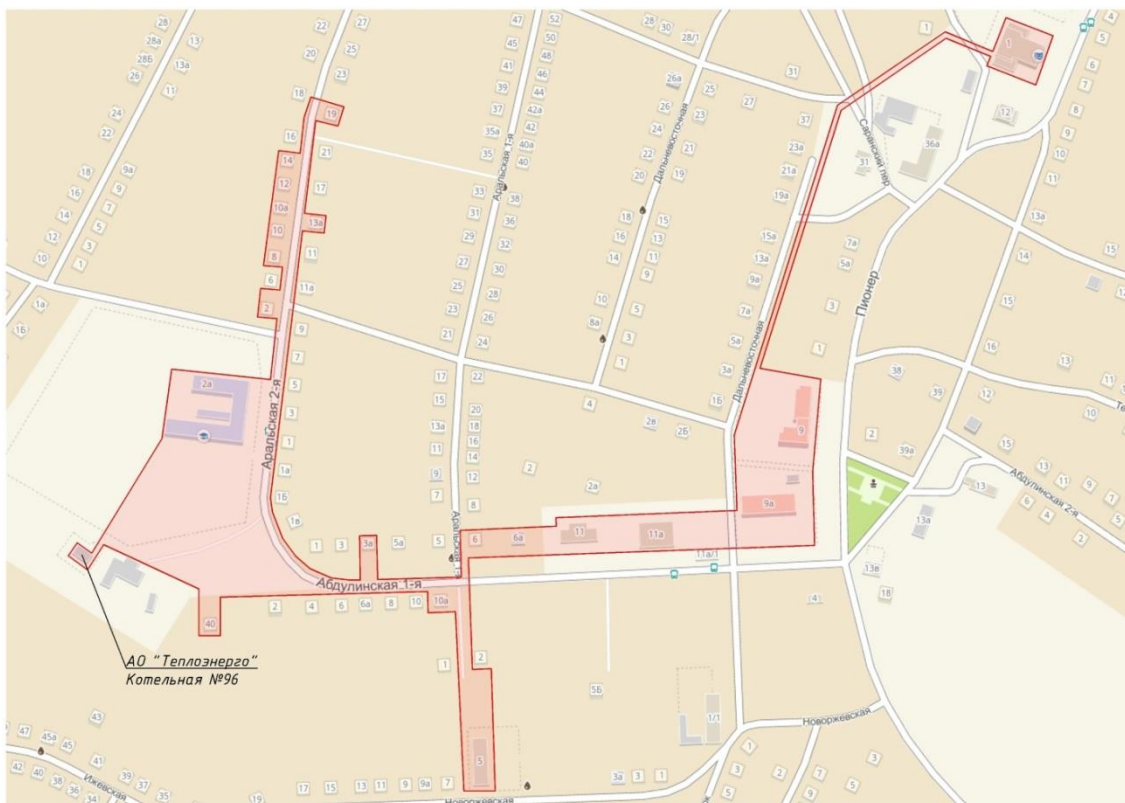


Рисунок 6-29 –Зона действия котельной № 96 ж.р. Ягуновский и Пионер на 2018 год (левобережная часть города)

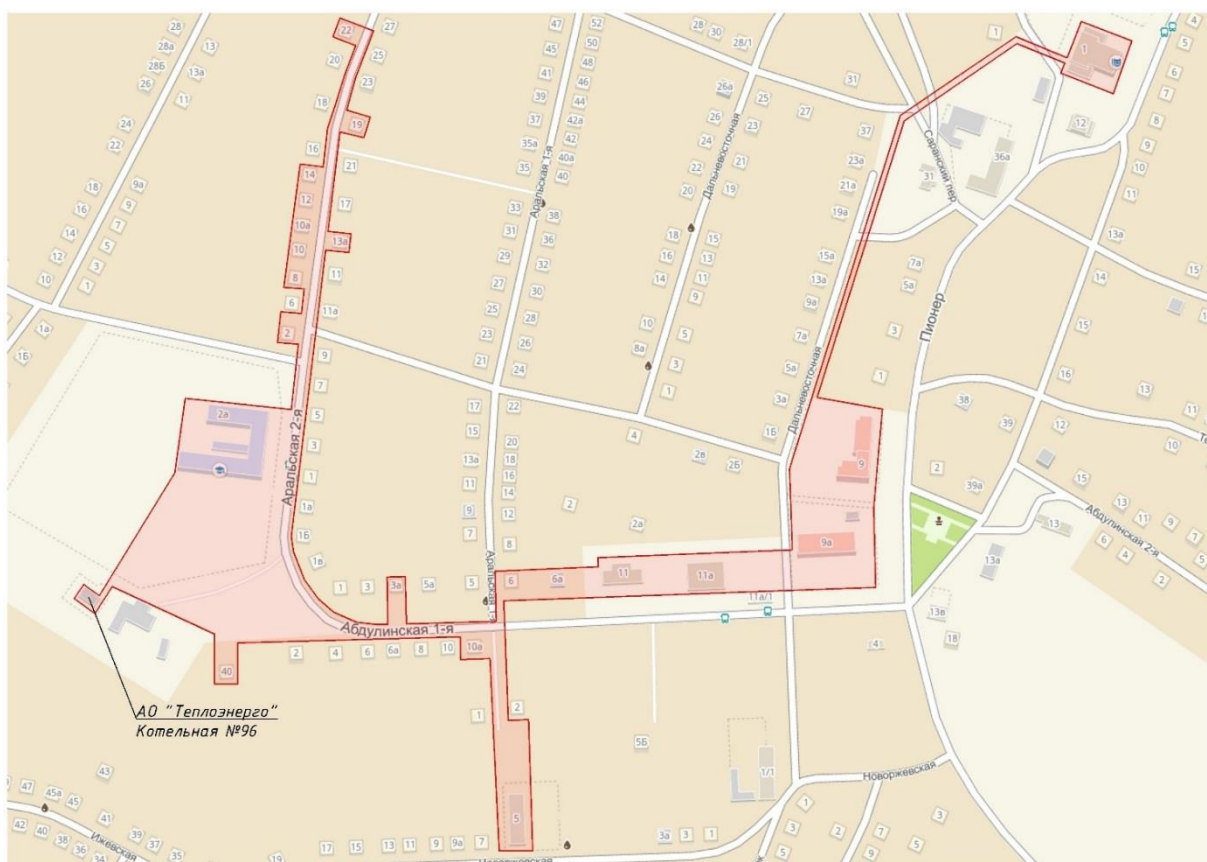


Рисунок 6-30 –Зона действия котельной № 96 ж.р. Ягуновский и Пионер на 2033 год (левобережная часть города)



Рисунок 6-31 – Зона действия котельной № 97 ж.р. Ягуновский, Пионер на 2018 год (левобережная часть города)



Рисунок 6-32 – Зона действия котельной № 97 ж.р. Ягуновский, Пионер на 2033 год (левобережная часть города)

6.2.28. Зона действия котельной № 101 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-3)

Зона действия котельной № 101 АО «Теплоэнерго» является изолированной (рисунок 6-33). Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении АО «Теплоэнерго». Установленная мощность котельной 2,752 Гкал/ч. На перспективу данная зона увеличивается за счёт присоединения новых потребителей (рисунок 6-34).

6.2.29. Зона действия котельной № 102 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-4)

Зона действия котельной № 102 АО «Теплоэнерго» является изолированной (рисунок 6-35). Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении АО «Теплоэнерго». Установленная мощность котельной 0,412 Гкал/ч. На перспективу данная зона увеличивается за счёт присоединения новых потребителей (рисунок 6-36).

6.2.30. Зона действия котельной № 103 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-5)

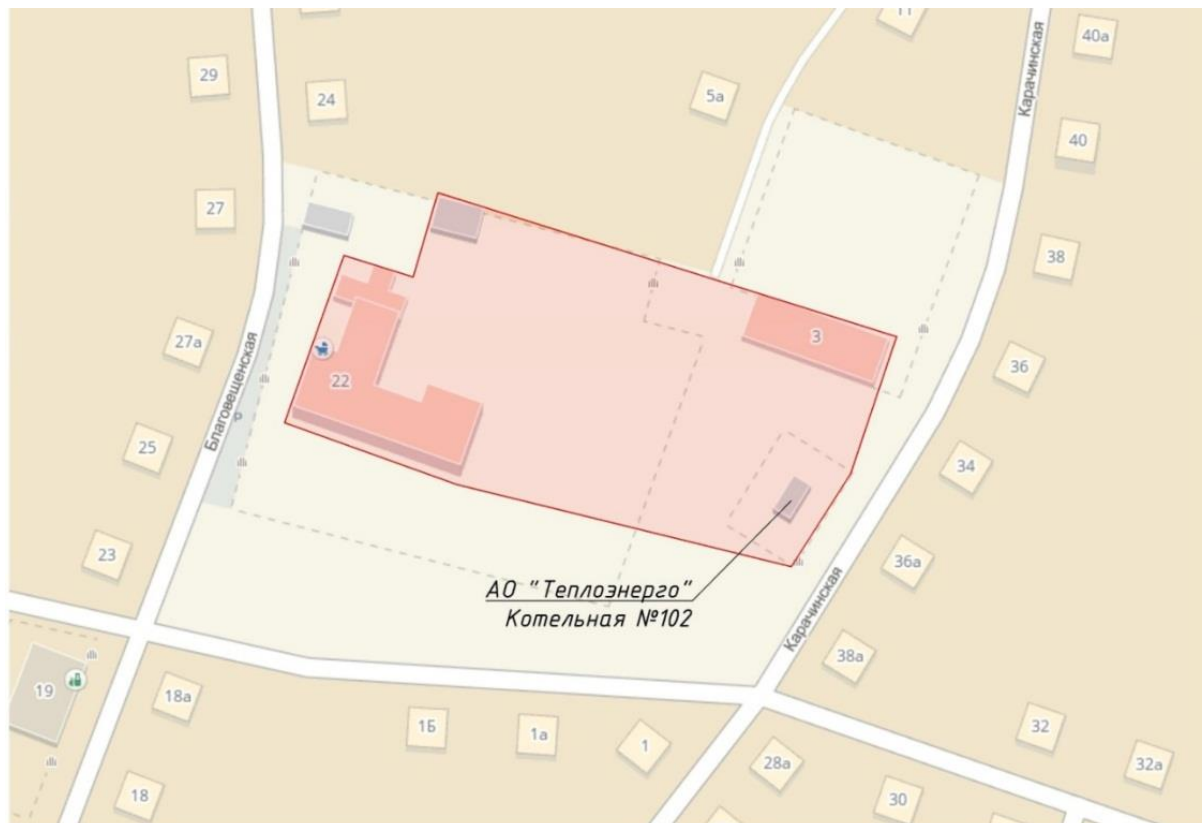
Зона действия котельной № 103 АО «Теплоэнерго» является изолированной. Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении АО «Теплоэнерго». Установленная мощность котельной 0,86 Гкал/ч. На перспективу данная зона остаётся без изменений (рисунок 6-37).



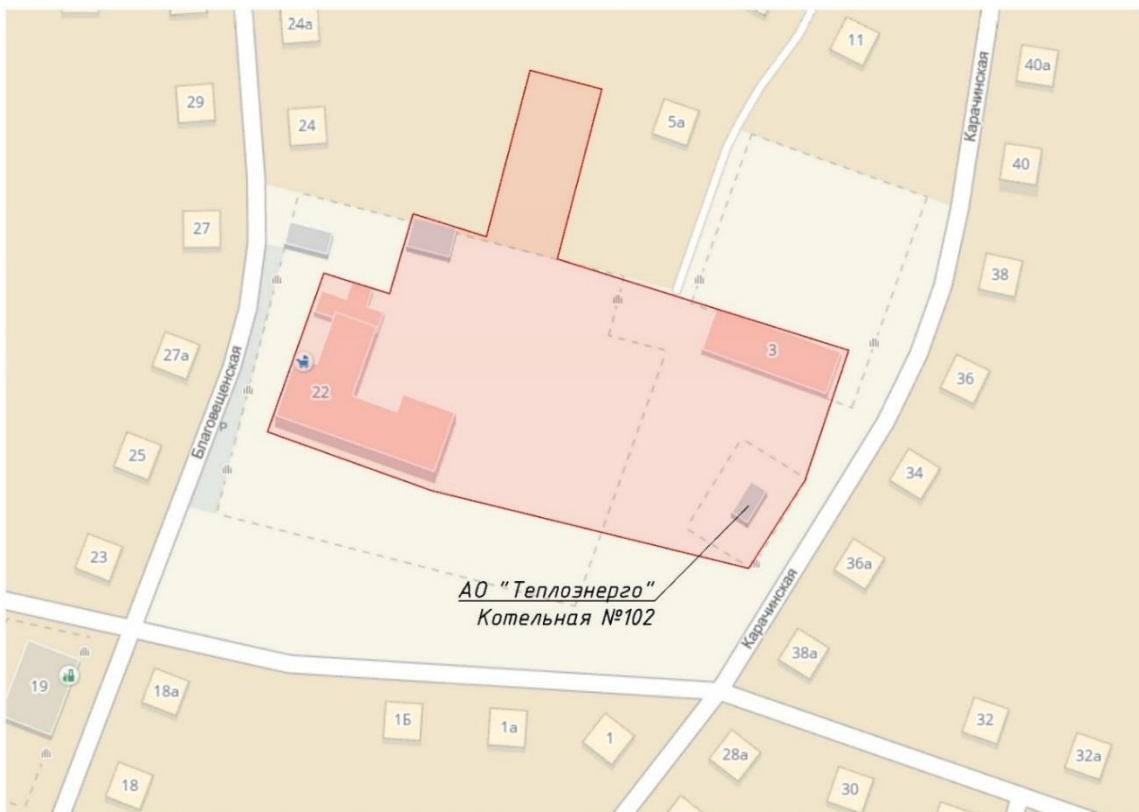
Рисунок 6-33 – Зона действия котельной № 101 Рудничный район на 2018 год (правобережная часть города)



**Рисунок 6-34 – Зона действия котельной № 101 Рудничный район на 2033 год
(правобережная часть города)**



**Рисунок 6-35 – Зона действия котельной № 102 Рудничный район на 2018 год
(правобережная часть города)**



**Рисунок 6-36 – Зона действия котельной № 102 Рудничный район на 2033 год
(правобережная часть города)**



Рисунок 6-37 – Зона действия котельной № 103 Рудничный район (правобережная часть города)

6.2.31. Зона действия котельной № 110 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-10)

Зона действия котельной № 110 АО «Теплоэнерго» является изолированной. Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении АО «Теплоэнерго». Установленная мощность котельной 0,18 Гкал/ч. На перспективу данная зона остаётся без изменений (рисунок 6-38).

6.2.32. Зона действия котельной № 112 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-11)

Зона действия котельной № 112 АО «Теплоэнерго» является изолированной. Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении АО «Теплоэнерго». Установленная мощность котельной 1,376 Гкал/ч. На перспективу данная зона остаётся без изменений (рисунок 6-39).

6.2.33. Зона действия котельной № 114 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-25)

Зона действия котельной № 114 АО «Теплоэнерго» является изолированной (рисунок 6-40). Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении филиала АО «Кузбассэнерго» - «Кемеровская теплосетевая компания». Установленная мощность котельной 12,123 Гкал/ч. На перспективу данная зона увеличивается за счёт присоединения новых потребителей (рисунок 6-41).



Рисунок 6-38 – Зона действия котельной № 110 Рудничный район (правобережная часть города)

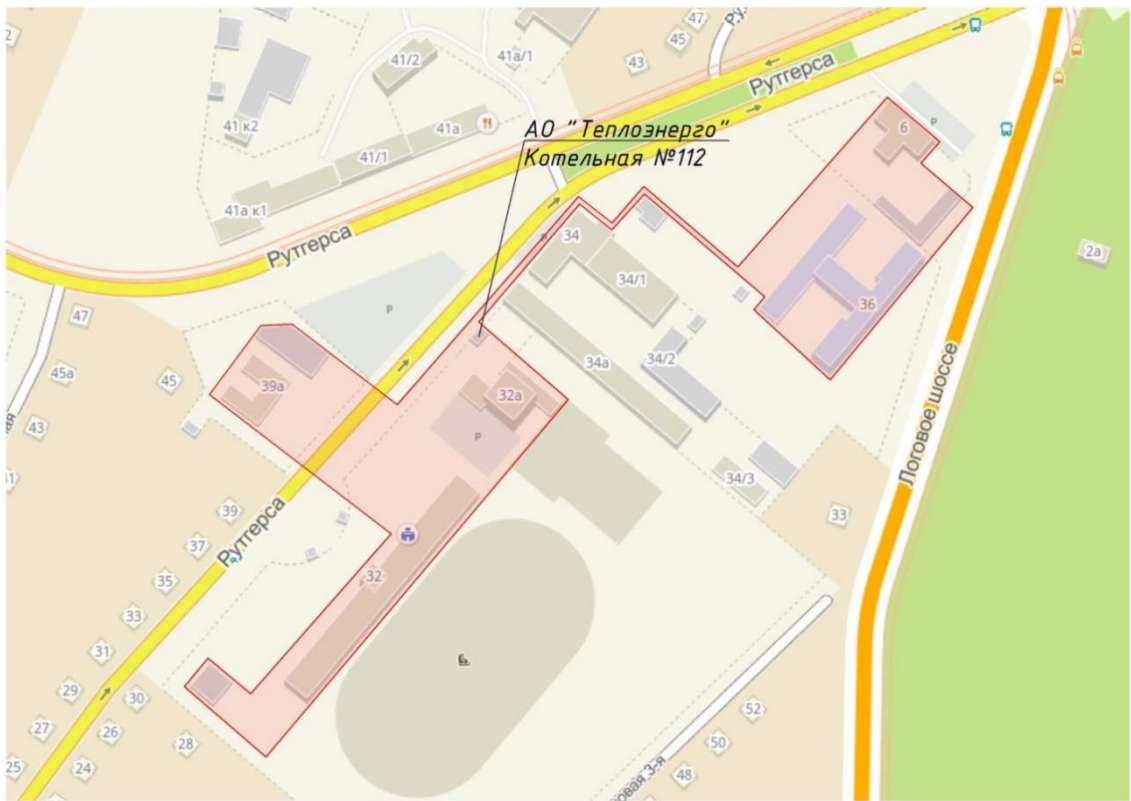


Рисунок 6-39 –Зона действия котельной № 112 Рудничный район (правобережная часть города)



Рисунок 6-40 – Зона действия котельной № 114 Ленинский район на 2018 год (левобережная часть города)



Рисунок 6-41 – Зона действия котельной № 114 Ленинский район на 2033 год (левобережная часть города)

6.2.34. Зона действия котельной № 118 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-14)

Зона действия котельной № 118 АО «Теплоэнерго» является изолированной (рисунок 6-42). Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении АО «Теплоэнерго». Установленная мощность котельной 3,182 Гкал/ч. На перспективу данная зона увеличивается за счёт присоединения новых потребителей (рисунок 6-43).

6.2.35. Зона действия котельной № 122 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-26)

Зона действия котельной № 122 АО «Теплоэнерго» является изолированной. Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении АО «Теплоэнерго». Установленная мощность котельной 0,43 Гкал/ч. На перспективу данная зона остаётся без изменений (рисунок 6-44).

6.2.36. Зона действия котельной № 123 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-27)

Зона действия котельной № 123 АО «Теплоэнерго» является изолированной (рисунок 6-45). Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении АО «Теплоэнерго». Установленная мощность котельной 12,726 Гкал/ч. На перспективу данная зона увеличивается за счёт присоединения новых потребителей (рисунок 6-46).



Рисунок 6-42 – Зона действия котельной № 118 Рудничный район на 2018 год (правобережная часть города)

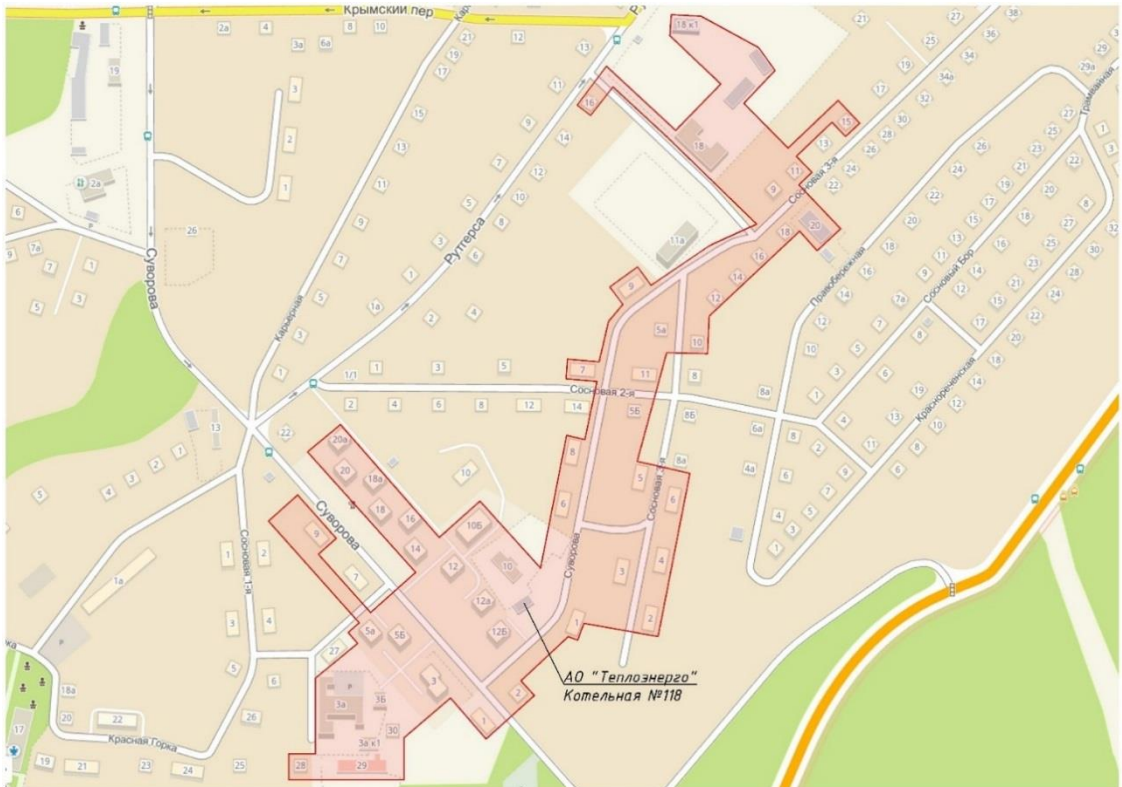


Рисунок 6-43 – Зона действия котельной № 118 Рудничный район на 2033 год (правобережная часть города)



Рисунок 6-44 – Зона действия котельной № 122 ж.р. Ягуновский, Пионер (левобережная часть города)



Рисунок 6-45 – Зона действия котельной № 123 ж.р. Ягуновский, Пионер на 2018 год (левобережная часть города)

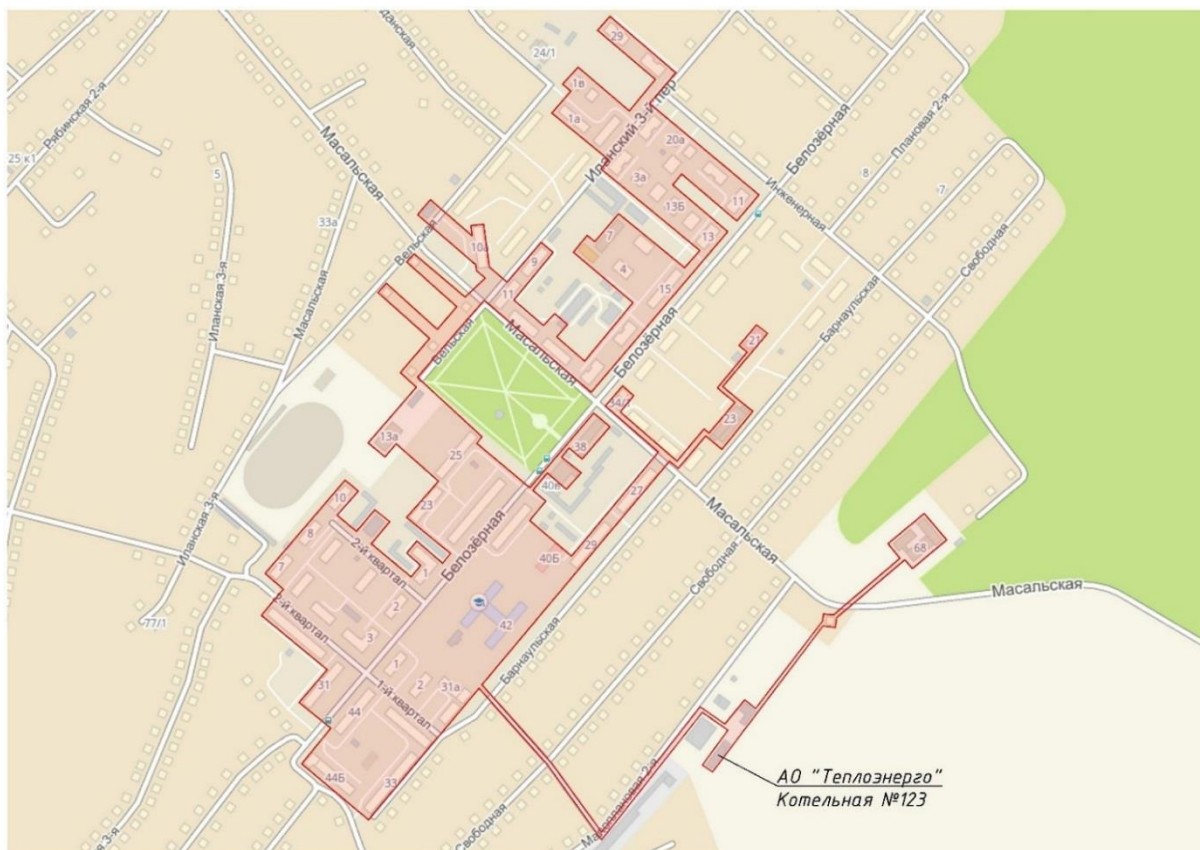


Рисунок 6-46 – Зона действия котельной № 123 ж.р. Ягуновский, Пионер на 2033 год (левобережная часть города)

6.2.37. Зона действия котельной № 141 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-32)

Зона действия котельной № 141 АО «Теплоэнерго» является изолированной. Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении АО «Теплоэнерго». Установленная мощность котельной 0,11 Гкал/ч. На перспективу данная зона остаётся без изменений (рисунок 6-47).

6.2.38. Зона действия котельной № 163 АО «Теплоэнерго» (СЦТ-28)

Зона действия котельной № 163 АО «Теплоэнерго» является изолированной. Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении АО «Теплоэнерго». Установленная мощность котельной 0,722 Гкал/ч. На перспективу данная зона остаётся без изменений (рисунок 6-48).

6.2.39. Зона действия котельной № 8 ОАО «СКЭК» (СЦТ-44)

Зона действия котельной № 8 ОАО «СКЭК» является изолированной. Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении ОАО «СКЭК». Установленная мощность котельной 80 Гкал/ч. На перспективу данная зона остаётся без изменений (рисунок 6-49).



Рисунок 6-47 –Зона действия котельной № 141 Заводский район (левобережная часть города)

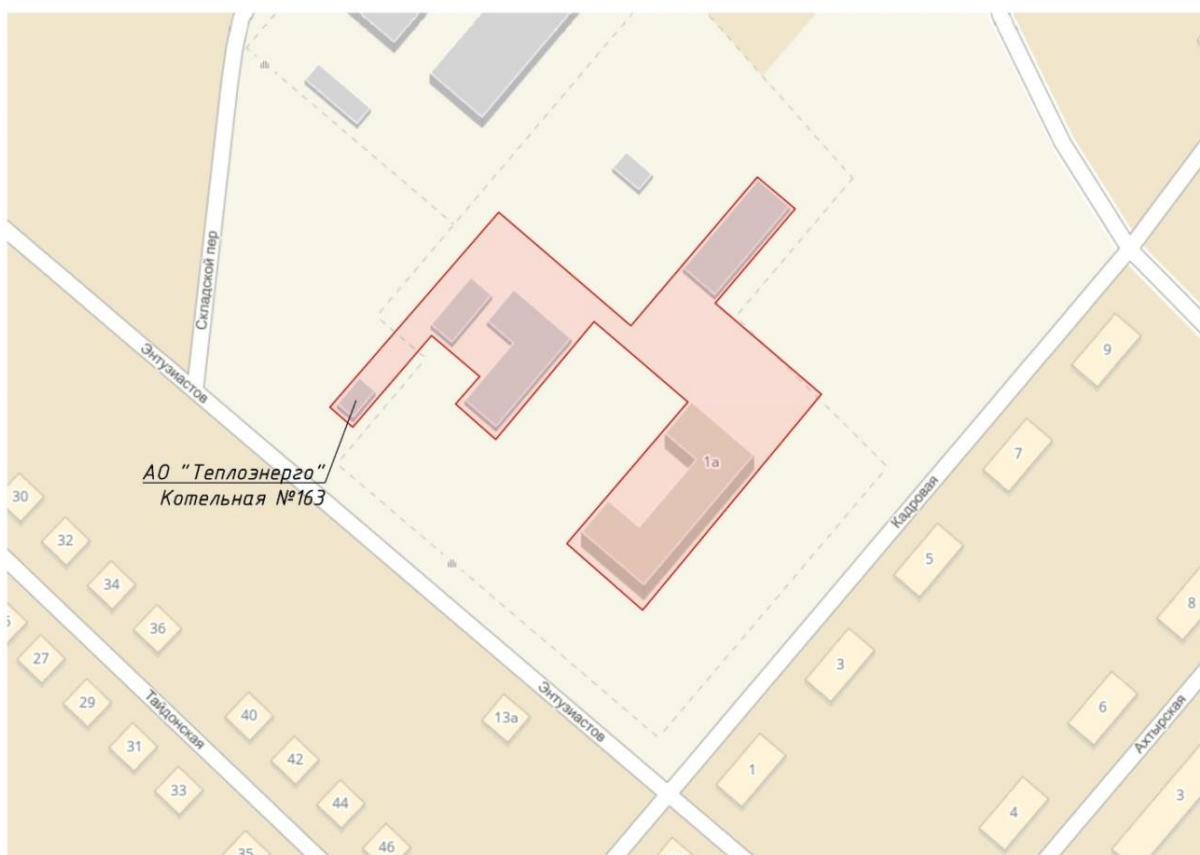


Рисунок 6-48 –Зона действия котельной № 163 ж.р. Ягуновский, Пионер (левобережная часть города)

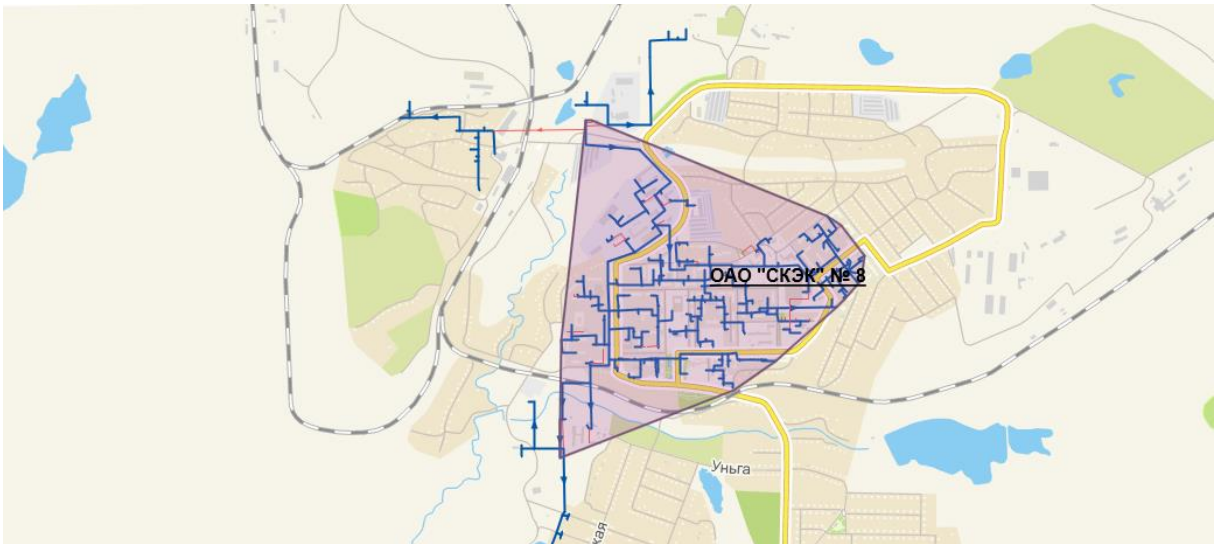


Рисунок 6-49 – Зона действия котельной № 8 ж.р. Кедровка (правобережная часть города)

6.2.40. Зона действия котельной № 9 ОАО «СКЭК» (СЦТ-45)

Зона действия котельной № 9 ОАО «СКЭК» является изолированной. Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении ОАО «СКЭК». Установленная мощность котельной 8,95 Гкал/ч. На перспективу данная зона остаётся без изменений (рисунок 6-50).

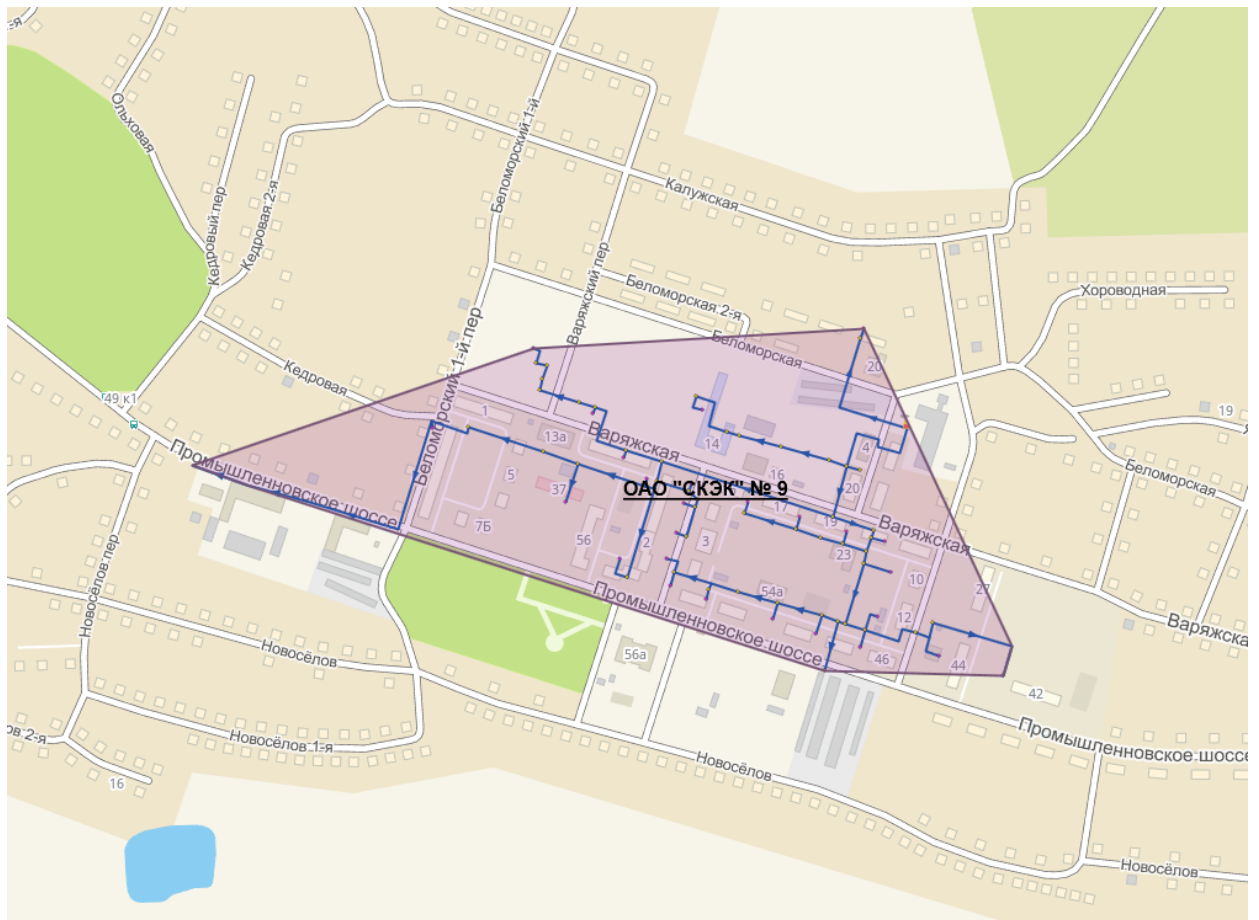


Рисунок 6-50 – Зона действия котельной № 9 ж.р. Промышленновский (правобережная часть города)

6.2.41. Зона действия котельной № 10 ОАО «СКЭК» (СЦТ-46)

Зона действия котельной № 10 ОАО «СКЭК» является изолированной. Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении ОАО «СКЭК». Установленная мощность котельной 1,22 Гкал/ч. На перспективу данная зона остаётся без изменений (рисунок 6-51).



Рисунок 6-51 – Зона действия котельной № 10 ст. Латыши (правобережная часть города)

6.2.42. Зона действия муниципальной водогрейной газовой котельной (СЦТ-60)

Зона действия водогрейной газовой муниципальной котельной (КВГ), расположенной по адресу: г. Кемерово, пр-т Кузнецкий, 260 является изолированной. Установленная мощность котельной 7,909 Гкал/ч. На перспективу данная зона остаётся без изменений (рисунок 6-52).

6.2.43. Зона действия котельной № 1 ООО «ЭТС-Ресурс» (СЦТ-42)

Зона действия котельной № 1 ООО «ЭТС-Ресурс» является изолированной. Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении АО «Теплоэнерго». Установленная мощность котельной 14,45 Гкал/ч. На перспективу данная зона увеличивается за счёт присоединения новых потребителей (рисунок 6-53).

Сводная схема границы зон деятельности единых теплоснабжающих организаций по состоянию на 2020 год приведены на рисунке 6-54.



Рисунок 6-52 – Зона действия котельной ФГКУ комбинат «Малахит» Росрезерва» (левобережная часть города)



Рисунок 6-53 – Зона действия котельной № 1 ООО «ЭТС-Ресурс» (левобережная часть города)

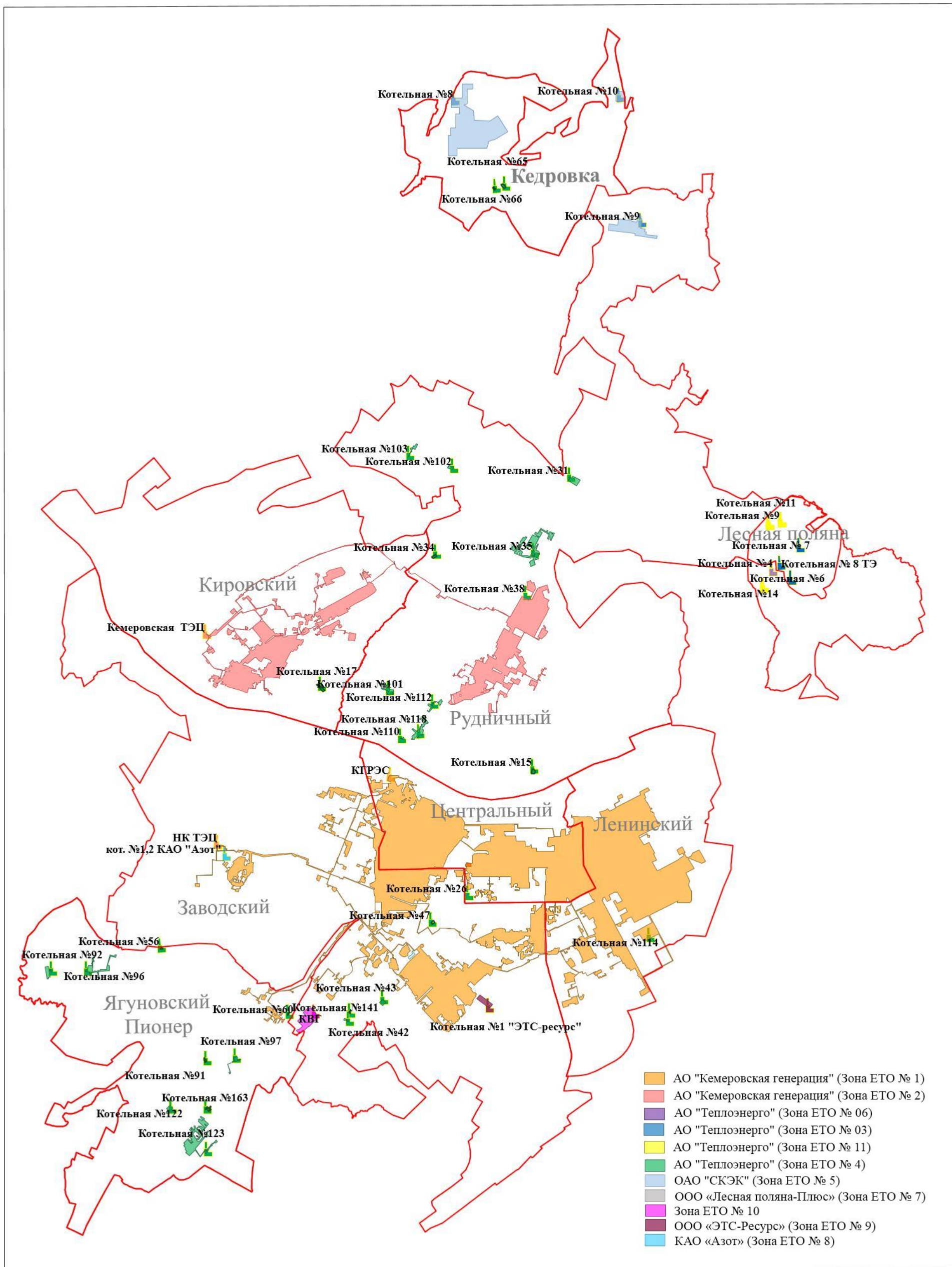


Рисунок 6-54 – Зоны действия ЕТО на территории г. Кемерово (по состоянию на 2020 г.)