



ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

ГОРОДА КЕМЕРОВО

НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА

(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД)

**ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО,
РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ)
МОДЕРНИЗАЦИЮ»**

СОСТАВ РАБОТЫ

Наименование документа	Шифр
Схема теплоснабжения города Кемерово на период до 2033 года (актуализация на 2025 год)	32401.СТ-ПСТ.000.000
<i>Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения города Кемерово на период до 2033 года (актуализация на 2025 год)</i>	
Глава 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.001.000
Приложение 1 «Тепловые нагрузки и потребление тепловой энергии абонентами»	32401.ОМ-ПСТ.001.001
Приложение 2 «Тепловые сети»	32401.ОМ-ПСТ.001.002
Приложение 3 «Оценка надежности теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.001.003
Приложение 4 «Графическая часть»	32401.ОМ-ПСТ.001.004
Глава 2 «Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.002.000
Приложение 1 «Характеристика существующей и перспективной застройки и тепловой нагрузки по элементам территориального деления»	32401.ОМ-ПСТ.002.001
Глава 3 «Электронная модель систем теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.003.000
Приложение 1 «Существующие гидравлические режимы тепловых сетей»	32401.ОМ-ПСТ.003.001
Приложение 2 «Графическая часть»	32401.ОМ-ПСТ.003.002
Глава 4 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»	32401.ОМ-ПСТ.004.000
Приложение 1 «Перспективные гидравлические режимы тепловых сетей»	32401.ОМ-ПСТ.004.001
Глава 5 «Мастер-план развития систем теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.005.000
Глава 6 «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопо-	32401.ОМ-ПСТ.006.000

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»

Наименование документа	Шифр
требляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах»	
Глава 7 «Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии»	32401.ОМ-ПСТ.007.000
Глава 8 «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей»	32401.ОМ-ПСТ.008.000
Глава 9 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.009.000
Глава 10 «Перспективные топливные балансы»	32401.ОМ-ПСТ.010.000
Глава 11 «Оценка надежности теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.011.000
Глава 12 «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию»	32401.ОМ-ПСТ.012.000
Глава 13 «Индикаторы развития систем теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.013.000
Глава 14 «Ценовые (тарифные) последствия»	32401.ОМ-ПСТ.014.000
Глава 15 «Реестр единых теплоснабжающих организаций»	32401.ОМ-ПСТ.015.000
Приложение 1 «Графическая часть»	32401.ОМ-ПСТ.015.001
Глава 16 «Реестр мероприятий схемы теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.016.000
Глава 17 «Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.017.000
Глава 18 «Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.018.000
Глава 19 «Оценка экологической безопасности теплоснабжения»	32401.ОМ-ПСТ.019.000

СОДЕРЖАНИЕ

1	Общие положения.....	6
2	Макроэкономические параметры.....	10
3	Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей	12
4	Предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей.....	22
5	Расчеты экономической эффективности инвестиций	23
6	Ценовые последствия для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения.....	24
7	Описание изменений в обосновании инвестиций (оценке финансовых потребностей, предложениях по источникам инвестиций) в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии и тепловых сетей	25

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

Таблица 2.1 - Прогнозные индексы: потребительских цен и индексы дефляторы на продукцию производителей, принятых для расчетов долгосрочных ценовых последствий, %	11
Таблица 3.1 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии города Кемерово, тыс. руб.....	13
Таблица 3.2 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов для города Кемерово, тыс. руб.....	20

1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 22 февраля 2012 г. № 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения" (с изменениями и дополнениями от 7 октября 2014 г., 18, 23 марта, 12 июля 2016 г., 3 апреля 2018 г., 16 марта 2019 г.) Глава 12 "Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию" содержит (п. 76 Требований к схемам теплоснабжения):

- а) оценку финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей;
- б) обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей;
- в) расчеты экономической эффективности инвестиций;
- г) расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации систем теплоснабжения.

Согласно п. 76.1 Требований к схемам теплоснабжения (с изменениями и дополнениями от 7 октября 2014 г., 18, 23 марта, 12 июля 2016 г., 3 апреля 2018 г., 16 марта 2019 г.): «В ценовых зонах теплоснабжения подпункты "а" - "г" пункта 76 настоящего документа применяются в отношении инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию, необходимых для осуществления регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения».

В соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 5 августа 2021 № 2164-р город Кемерово отнесен к ценовой зоне теплоснабжения.

Приказом Минэнерго России №1190 от 13.11.2021 года утверждена актуализированная на 2022 год схема теплоснабжения города Кемерово до 2033 года.

В течение ноября-декабря 2021 года были заключены соглашения, об испол-

нении утвержденной схемы теплоснабжения города Кемерово с едиными теплоснабжающими организациями города.

Постановлением Губернатора Кемеровской области от 20.12.2021 года №111-пг утвержден графика поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с разделом II Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.12.2017 № 1562, на территории муниципального образования «город Кемерово» на 2022 - 2031 годы.

Приказом Региональной энергетической комиссии Кузбасса №670 от 14.12.2021 года утверждены индикативные предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения - муниципальное образование город Кемерово Кемеровской области на 2022 год.

Приказом Региональной энергетической комиссии Кузбасса №817 от 20.12.2021 года утверждены предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения - муниципальное образование город Кемерово Кемеровской области на 2022 год.

Постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса №377 от 17.11.2022 года утверждены индикативные предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения - муниципальное образование город Кемерово Кемеровской области на 2023 год.

Постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса №378 от 17.11.2022 года утверждены предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения - муниципальное образование город Кемерово Кемеровской области на 2023 год.

Постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса №272 от 14.11.2023 года утверждены индикативные предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения - муниципальное образование город Кемерово Кемеровской области на 2024 год.

Постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса №273 от 14.11.2023 года утверждены предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения - муниципальное образование

город Кемерово Кемеровской области на 2024 год.

Таким образом, начиная с 20.12.2021 года согласно Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (статья 23.4) к ценам на товары, услуги в сфере теплоснабжения, не подлежащим регулированию, за исключением случаев, указанных в частях 12.1 - 12.4 статьи 10 настоящего Федерального закона, относятся:

- 1) цены на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям;
- 2) цены на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя;
- 3) цены на производимую тепловую энергию (мощность), в том числе производимую в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии;
- 4) цены на теплоноситель в виде воды, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием закрытых систем горячего водоснабжения;
- 5) цены на теплоноситель в виде пара, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям;
- 6) цены на теплоноситель в виде воды с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей на праве собственности или ином законном основании источником тепловой энергии, потребителю, теплотребляющие установки которого технологически соединены с этим источником тепловой энергии непосредственно или через тепловую сеть, принадлежащую на праве собственности и (или) ином законном основании указанной теплоснабжающей организации или указанному потребителю, если такие теплотребляющие установки и такая тепловая сеть не имеют иного технологического соединения с системой теплоснабжения и к тепловым сетям указанного потребителя не присоединены теплотребляющие установки иных потребителей.

Таким образом, в связи с планируемым переходом на нерегулируемые цены в сфере теплоснабжения в данном документе не разрабатываются разделы:

- оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей;
- обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечиваю-

щих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей;

- расчеты экономической эффективности инвестиций.

2 МАКРОЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Для определения долгосрочных ценовых последствий и приведения капитальных вложений в реализацию проектов схемы теплоснабжения к ценам соответствующих лет были использованы следующие макроэкономические параметры, установленные Минэкономразвития России:

- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2026 года (опубликован 22.09.2023 года);
- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года, опубликованные Министерством экономического развития Российской Федерации 28.11.2018.

Применяемые при расчетах ценовых последствий реализации схемы теплоснабжения индексы-дефляторы приведены в таблице 2.1.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД)

ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»

Таблица 2.1 - Прогнозные индексы: потребительских цен и индексы дефляторы на продукцию производителей, принятых для расчетов долгосрочных ценовых последствий, %

Наименование строки	Наименование индекса	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033-2036
Инфляция (ИПЦ) среднегодовая	$I_{ИПЦ,i}$	112,9%	105,4%	102,5%	104,3%	103,8%	104,9%	108,6%	111,9%	107,5%	104,5%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%
Индекс-дефлятор реальной заработной платы	$I_{ЗП,i}$	90,1%	100,8%	102,9%	108,5%	101,5%	103,8%	104,5%	99,0%	105,4%	102,8%	102,8%	102,5%	102,5%	102,5%	102,5%	102,5%	102,5%	102,5%	102,5%
Рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей, кроме населения, в среднем за год к предыдущему году	$I_{ПГ,i}$	103,5%	100,0%	103,9%	103,4%	101,4%	102,9%	105,3%	105,0%	108,5%	111,2%	108,2%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%
Производство нефтепродуктов (23.2)	$I_{МЗ,i}$	104,3%	102,6%	117,6%	125,2%	99,9%	89,8%	140,1%	109,8%	102,7%	108,3%	103,0%	102,9%	102,9%	102,9%	102,9%	102,9%	102,9%	102,9%	102,9%
Индекс-дефлятор цен на уголь	$I_{У,i}$	100,2%	101,3%	107,4%	110,9%	104,4%	92,6%	141,2%	143,3%	94,2%	105,0%	103,6%	103,4%	103,4%	103,4%	103,4%	103,4%	103,4%	103,4%	103,4%
Тепловая энергия рост тарифов, в среднем за год к предыдущему году	$I_{ТЭ,i}$	106,4%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	103,3%	103,7%	104,0%	109,0%	109,8%	105,7%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%
Рост цен на электроэнергию для всех категорий потребителей на розничном рынке, искл. население, в среднем за год к предыдущему году	$I_{ЭЭ,i}$	104,1%	107,5%	103,0%	103,0%	103,0%	102,9%	105,3%	103,8%	109,0%	109,1%	106,0%	105,0%	105,0%	105,0%	105,0%	105,0%	105,0%	105,0%	105,0%
Рост цен на воду	$I_{в,i}$	112,9%	105,4%	102,5%	104,3%	103,8%	104,9%	108,6%	111,9%	107,5%	104,5%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%
Индекс цен СМР (Капитальные вложения)	$I_{СМР,i}$	114,3%	106,3%	103,7%	105,3%	107,4%	105,6%	104,9%	114,6%	107,0%	105,3%	104,8%	104,6%	104,6%	104,6%	104,6%	104,6%	104,6%	104,6%	104,6%

3 ОЦЕНКА ФИНАНСОВЫХ ПОТРЕБНОСТЕЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОГО ПЕРЕООРУЖЕНИЯ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

Финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей города Кемерово представлены в таблицах 3.1-3.2.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»

Таблица 3.1 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии города Кемерово, тыс. руб.

Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Группа проектов 01 "Источники теплоснабжения"										
Всего капитальные затраты	6 258	7 002	6 736	17 042	11 260	3 612	11 130	3 721	1 483	0
НДС	1 252	1 400	1 347	3 408	2 252	722	2 226	744	297	0
Всего смета группы проектов	7 510	8 402	8 084	20 451	13 512	4 334	13 356	4 465	1 779	0
Всего смета группы проектов накопленным итогом	7 510	15 912	23 996	44 446	57 959	62 293	75 649	80 115	81 894	81 894
Подгруппа проектов 01.02 "Реконструкция источников тепловой энергии"										
Всего капитальные затраты	6 258	7 002	6 736	17 042	11 260	3 612	11 130	3 721	1 483	0
НДС	1 252	1 400	1 347	3 408	2 252	722	2 226	744	297	0
Всего смета подгруппы проектов	7 510	8 402	8 084	20 451	13 512	4 334	13 356	4 465	1 779	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	7 510	15 912	23 996	44 446	57 959	62 293	75 649	80 115	81 894	81 894
Подгруппа проектов 01. по зоне деятельности ЕТО ООО «НТСК»										
Всего капитальные затраты	0	3 177	920	13 141	7 935	3 150	8 110	2 524	0	0
НДС	0	635	184	2 628	1 587	630	1 622	505	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	3 813	1 104	15 769	9 522	3 780	9 732	3 029	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	3 813	4 917	20 686	30 208	33 988	43 720	46 748	46 748	46 748
Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках концессионного соглашения №5 от 01.11.2021"										
Всего капитальные затраты	0	3 177	920	13 141	7 935	3 150	8 110	2 524	0	0
НДС	0	635	184	2 628	1 587	630	1 622	505	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	3 813	1 104	15 769	9 522	3 780	9 732	3 029	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	3 813	4 917	20 686	30 208	33 988	43 720	46 748	46 748	46 748
Проект 001.01.02.001 "Котельная №15 Реконструкция подпиточной линии"										
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	742	0	0		
НДС	0	0	0	0	0	148	0	0		
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	890	0	0		
Проект 001.01.02.002 "Котельная №17 Реконструкция системы автоматической подпитки тепловой сети из водопровода"										
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	193	0	0		
НДС	0	0	0	0	0	39	0	0		
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	231	0	0		
Проект 001.01.02.003 "Котельная №24 Реконструкция предохранительных клапанов"										
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	510	0	0		

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»

Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
НДС	0	0	0	0	0	102	0	0		
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	611	0	0		
Проект 001.01.02.004 "Котельная №24 Реконструкция котла"										
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	6 025	0		
НДС	0	0	0	0	0	0	1 205	0		
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	7 230	0		
Проект 001.01.02.005 "Котельная №25 Реконструкция подпиточного насоса № 1"										
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	514	0	0		
НДС	0	0	0	0	0	103	0	0		
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	616	0	0		
Проект 001.01.02.006 "Котельная №25 Реконструкция котла"										
Всего капитальные затраты	0	0	0	6 640	0	0	0	0		
НДС	0	0	0	1 328	0	0	0	0		
Всего смета проекта	0	0	0	7 968	0	0	0	0		
Проект 001.01.02.007 "Котельная №25 Реконструкция котла"										
Всего капитальные затраты	0	0	0	6 501	0	0	0	0		
НДС	0	0	0	1 300	0	0	0	0		
Всего смета проекта	0	0	0	7 801	0	0	0	0		
Проект 001.01.02.008 "Котельная №31 Реконструкция циркуляционных насосов котлового контура"										
Всего капитальные затраты	0	751	0	0	0	0	0	0		
НДС	0	150	0	0	0	0	0	0		
Всего смета проекта	0	901	0	0	0	0	0	0		
Проект 001.01.02.009 "Котельная №31 Реконструкция кровли здания котельной"										
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	2 085	0		
НДС	0	0	0	0	0	0	417	0		
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	2 501	0		
Проект 001.01.02.010 "Котельная №34 Реконструкция сетевого насоса № 2"										
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	0	671		
НДС	0	0	0	0	0	0	0	134		
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	0	805		
Проект 001.01.02.011 "Котельная №38 Реконструкция солевого насоса"										
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	0	671		
НДС	0	0	0	0	0	0	0	134		
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	0	805		
Проект 001.01.02.012 "Котельная №43 Реконструкция расширительного бака"										
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	0	1 042		

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»

Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
НДС	0	0	0	0	0	0	0	208		
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	0	1 250		
Проект 001.01.02.013 "Котельная №47 Реконструкция системы автоматической подпитки тепловой сети из водопровода"										
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	0	140		
НДС	0	0	0	0	0	0	0	28		
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	0	168		
Проект 001.01.02.014 "Котельная №54 Реконструкция котла"										
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	6 332	0	0	0		
НДС	0	0	0	0	1 266	0	0	0		
Всего смета проекта	0	0	0	0	7 598	0	0	0		
Проект 001.01.02.015 "Котельная №54 Реконструкция подпиточного насоса № 1"										
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	594	0	0	0		
НДС	0	0	0	0	119	0	0	0		
Всего смета проекта	0	0	0	0	713	0	0	0		
Проект 001.01.02.016 "Котельная №54 Реконструкция АСУ подпиточного насоса № 1 с установкой частотного преобразователя"										
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	1 009	0	0	0		
НДС	0	0	0	0	202	0	0	0		
Всего смета проекта	0	0	0	0	1 211	0	0	0		
Проект 001.01.02.017 "Котельная №56 Реконструкция с монтажом установки автоматической химводоподготовки"										
Всего капитальные затраты	0	464	0	0	0	0	0	0		
НДС	0	93	0	0	0	0	0	0		
Всего смета проекта	0	556	0	0	0	0	0	0		
Проект 001.01.02.018 "Котельная №60 Реконструкция системы автоматической подпитки тепловой сети из водопровода"										
Всего капитальные затраты	0	121	0	0	0	0	0	0		
НДС	0	24	0	0	0	0	0	0		
Всего смета проекта	0	145	0	0	0	0	0	0		
Проект 001.01.02.019 "Котельная №60 Реконструкция с установкой автоматической химводоподготовки"										
Всего капитальные затраты	0	529	0	0	0	0	0	0		
НДС	0	106	0	0	0	0	0	0		
Всего смета проекта	0	634	0	0	0	0	0	0		
Проект 001.01.02.020 "Котельная №65 Реконструкция с монтажом установки автоматической химводоподготовки"										
Всего капитальные затраты	0	529	0	0	0	0	0	0		
НДС	0	106	0	0	0	0	0	0		
Всего смета проекта	0	634	0	0	0	0	0	0		
Проект 001.01.02.022 "Котельная №65 Реконструкция системы автоматической подпитки тепловой сети из водопровода"										
Всего капитальные затраты	0	129	0	0	0	0	0	0		

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»

Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
НДС	0	26	0	0	0	0	0	0		
Всего смета проекта	0	154	0	0	0	0	0	0		
Проект 001.01.02.023 "Котельная №64 Реконструкция теплообменников"										
Всего капитальные затраты	0	0	920	0	0	0	0	0		
НДС	0	0	184	0	0	0	0	0		
Всего смета проекта	0	0	1 104	0	0	0	0	0		
Проект 001.01.02.024 "Котельная №66 Реконструкция с монтажом установки автоматической химводоподготовки"										
Всего капитальные затраты	0	529	0	0	0	0	0	0		
НДС	0	106	0	0	0	0	0	0		
Всего смета проекта	0	634	0	0	0	0	0	0		
Проект 001.01.02.025 "Котельная №66 Реконструкция системы автоматической подпитки тепловой сети из водопровода"										
Всего капитальные затраты	0	128	0	0	0	0	0	0		
НДС	0	26	0	0	0	0	0	0		
Всего смета проекта	0	153	0	0	0	0	0	0		
Проект 001.01.02.026 "Котельная пр. Кузнецкий, 260 Замена ГРУ-13-1ВУ1"										
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	1 192	0	0		
НДС	0	0	0	0	0	238	0	0		
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	1 431	0	0		
Подгруппа проектов 01. по зоне деятельности ЕТО АО «Теплоэнерго»										
Всего капитальные затраты	3 630	1 196	3 397	3 901	3 325	462	3 020	1 197	1 483	0
НДС	726	239	679	780	665	92	604	239	297	0
Всего смета подгруппы проектов	4 356	1 436	4 077	4 682	3 990	554	3 624	1 437	1 779	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	4 356	5 792	9 868	14 550	18 540	19 094	22 718	24 155	25 934	25 934
Подгруппа проектов 003.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках концессионного соглашения №3 от 30.01.2019"										
Всего капитальные затраты	3 630	1 196	3 397	3 901	3 325	462	3 020	1 197	1 483	0
НДС	726	239	679	780	665	92	604	239	297	0
Всего смета подгруппы проектов	4 356	1 436	4 077	4 682	3 990	554	3 624	1 437	1 779	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	4 356	5 792	9 868	14 550	18 540	19 094	22 718	24 155	25 934	25 934
Проект 003.01.02.001 "Котельная № 6 Реконструкция водогрейного котла Buderus Logano SK 725-870"										
Всего капитальные затраты	2 250	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	450	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	2 701	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.002 "Котельная № 6 Реконструкция комбинированной горелки Weishaupt GL7/1-D, ZMD"										
Всего капитальные затраты	0	0	0	2 480	1 351	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	496	270	0	0	0	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»

Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Всего смета проекта	0	0	0	2 977	1 622	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.004 "Котельная № 6 Реконструкция насоса котл. конт.отоп. Wilo TOP-SD 80/10"										
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	0	740	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	148	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	0	888	0	0
Проект 003.01.02.006 "Котельная № 6 Реконструкция насоса котл.конт ГВС Wilo TOP-ED 50/1-7 LON"										
Всего капитальные затраты	0	0	535	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	107	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	642	0	0	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.007 "Котельная № 6 Реконструкция насоса сет. конт. ГВС Wilo DPL 40/130-2,2/2"										
Всего капитальные затраты	279	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	56	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	334	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.008 "Котельная № 6 Реконструкция теплообменника отопления NT100X/CDL-16/83"										
Всего капитальные затраты	0	0	2 051	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	410	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	2 462	0	0	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.014 "Котельная № 7 Реконструкция водогрейного котла Buderus Logano SK 625-310"										
Всего капитальные затраты	0	1 196	470	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	239	94	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	1 436	565	0	0	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.015 "Котельная № 7 Реконструкция комбинированной горелки Weishaupt WGL 30 N/1-A, 3/4"										
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	881	462	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	176	92	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	1 057	554	0	0	0	0
Проект 003.01.02.018 "Котельная № 7 Реконструкция насоса сет. конт.отоп. Wilo TOP-SD 65/15"										
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	534	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	107	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	641	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.019 "Котельная № 7 Реконструкция насоса котл.конт ГВС Wilo TOP-ED 40/1-10"										
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	0	0	821	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	164	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	0	0	985	0
Проект 003.01.02.020 "Котельная № 7 Реконструкция насоса сет. конт. ГВС Wilo TOP-SD 50/10"										
Всего капитальные затраты	0	0	340	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	68	0	0	0	0	0	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»

Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Всего смета проекта	0	0	408	0	0	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.027 "Котельная № 8 Реконструкция водогрейного котла Buderus Logano SK 645-300"										
Всего капитальные затраты	0	0	0	1 421	559	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	284	112	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	1 705	670	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.028 "Котельная № 8 Реконструкция комбинированной горелки Weishaupt WGL 30 N/1 -A, 3/4"										
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	2 831	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	566	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	3 398	0	0	0
Проект 003.01.02.030 "Котельная № 8 Реконструкция насоса котл. конт.отоп. Wilo TOP-SD 40/10"										
Всего капитальные затраты	240	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	48	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	288	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 003.01.02.031 "Котельная № 8 Реконструкция насоса сет. конт.отоп. Wilo TOP-SD 50/15"										
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	0	0	662	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	132	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	0	0	794	0
Проект 003.01.02.032 "Котельная № 8 Реконструкция насоса котл.конт ГВС Wilo TOP-SD 40/10"										
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	0	458	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	92	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	0	549	0	0
Проект 003.01.02.033 "Котельная № 8 Реконструкция насоса сет. конт. ГВС Wilo TOP-Z 25/10"										
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	189	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	38	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	226	0	0	0
Проект 003.01.02.035 "Котельная № 8 Реконструкция теплообменника отопления NT50XH/CDL-16/80"										
Всего капитальные затраты	861	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	172	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	1 033	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подгруппа проектов 01. по зоне деятельности ЕТО ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания»										
Всего капитальные затраты	2 628	27 045	2 419	0	0	0	0	0	0	0
НДС	526	5 409	484	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	3 154	32 454	2 903	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	3 154	35 608	38 511	38 511	38 511	38 511	38 511	38 511	38 511	38 511
Подгруппа проектов 005.01.02 "Реконструкция, выполняемая в рамках концессионного соглашения"										
Всего капитальные затраты	2 628	27 045	2 419	0	0	0	0	0	0	0

32401.ОМ-ПСТ.012.000.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»

Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
НДС	526	2 628	2 419	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	3 154	526	484	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	3 154	3 154	2 903	0	0	0	0	0	0	0
Проект 005.01.02.001 "Котельная № 8 ж.р. Кедровка. Реконструкция угольного склада вместимостью 2500 тонн с установкой дробилки"										
Всего капитальные затраты	2 628	2 628	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	526	526	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	3 154	3 154	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 005.01.02.002 "Котельная № 9 ж.р. Промышленновский. Реконструкция тяго-дутьевых машин котлоагрегатов № 1,2,3"										
Всего капитальные затраты	0	0	1 466	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	293	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	1 759	0	0	0	0	0	0	0
Проект 005.01.02.003 "Котельная № 10 ст. Латыши. Реконструкция системы ХВО и насосной группы"										
Всего капитальные затраты	0	0	953	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	191	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	1 144	0	0	0	0	0	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД)

ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»

Таблица 3.2 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов для города Кемерово, млн. руб.

	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Группа проектов 000.02 "Тепловые сети и сооружения на них" г.Кемерово										
Всего капитальные затраты	573,491	1 689,243	2 054,491	978,735	371,008	214,354	163,940	166,966	0,000	0,000
НДС	114,698	337,849	410,898	195,747	74,202	42,871	32,788	33,393	0,000	0,000
Всего смета	688,190	2 027,091	2 465,390	1 174,482	445,209	257,224	196,728	200,359	0,000	0,000
Всего смета накопленным итогом	688,190	2 715,281	5 180,671	6 355,153	6 800,362	7 057,587	7 254,315	7 454,675	7 454,675	7 454,675
Подгруппа проектов 000.02.01 "Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"										
Всего капитальные затраты	11,018	124,700	0,000	20,749	214,587	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
НДС	2,204	24,940	0,000	4,150	42,917	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего смета	13,222	149,640	0,000	24,899	257,505	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего смета накопленным итогом	13,222	162,861	162,861	187,760	445,265	445,265	445,265	445,265	445,265	445,265
Подгруппа проектов 000.02.02 "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения"										
Всего капитальные затраты	0,000	0,000	39,631	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
НДС	0,000	0,000	7,926	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего смета	0,000	0,000	47,558	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего смета накопленным итогом	0,000	0,000	47,558	47,558	47,558	47,558	47,558	47,558	47,558	47,558
Подгруппа проектов 000.02.03 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"										
Всего капитальные затраты	502,334	1 564,543	2 014,860	957,986	156,421	214,354	163,940	166,966	0,000	0,000
НДС	100,467	312,909	402,972	191,597	31,284	42,871	32,788	33,393	0,000	0,000
Всего смета	602,801	1 877,451	2 417,832	1 149,584	187,705	257,224	196,728	200,359	0,000	0,000
Всего смета накопленным итогом	602,801	2 480,253	4 898,085	6 047,668	6 235,373	6 492,598	6 689,326	6 889,685	6 889,685	6 889,685
Подгруппа проектов 000.02.04 "Предложения по реконструкции для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"										
Всего капитальные затраты	60,139	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
НДС	12,028	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего смета	72,167	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего смета накопленным итогом	72,167	72,167	72,167	72,167	72,167	72,167	72,167	72,167	72,167	72,167
Группа проектов 001.02 "Тепловые сети и сооружения на них" в зоне действия ЕТО АО "Кемеровская генерация"										
Всего капитальные затраты	545,021	1 672,496	2 045,559	978,735	371,008	214,354	163,940	166,966	0,000	0,000
НДС	109,004	334,499	409,112	195,747	74,202	42,871	32,788	33,393	0,000	0,000
Всего смета	654,025	2 006,996	2 454,671	1 174,482	445,209	257,224	196,728	200,359	0,000	0,000
Всего смета накопленным итогом	654,025	2 661,020	5 115,691	6 290,173	6 735,383	6 992,607	7 189,335	7 389,695	7 389,695	7 389,695
Подгруппа проектов 001.02.01 "Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки" в соответствии с Долгосрочной программой (АК)										
Всего капитальные затраты	11,018	124,700	0,000	20,749	214,587	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
НДС	2,204	24,940	0,000	4,150	42,917	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего смета	13,222	149,640	0,000	24,899	257,505	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего смета накопленным итогом	13,222	162,861	162,861	187,760	445,265	445,265	445,265	445,265	445,265	445,265
Подгруппа проектов 001.02.02 "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения" в соответствии с Долгосрочной программой (АК)										
Всего капитальные затраты	0,000	0,000	39,631	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
НДС	0,000	0,000	7,926	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего смета	0,000	0,000	47,558	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего смета накопленным итогом	0,000	0,000	47,558	47,558	47,558	47,558	47,558	47,558	47,558	47,558
Подгруппа проектов 001.02.03 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"										

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД)**

**ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ»**

	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
тационного ресурса"										
Всего капитальные затраты	473,864	1 547,796	2 005,927	957,986	156,421	214,354	163,940	166,966	0,000	0,000
НДС	94,773	309,559	401,185	191,597	31,284	42,871	32,788	33,393	0,000	0,000
Всего смета	568,636	1 857,356	2 407,113	1 149,584	187,705	257,224	196,728	200,359	0,000	0,000
Всего смета накопленным итогом	568,636	2 425,992	4 833,105	5 982,688	6 170,393	6 427,618	6 624,346	6 824,706	6 824,706	6 824,706
Подгруппа проектов 001.02.03.01 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса " в соответствии с Долгосрочной программой (АК)										
Всего капитальные затраты	228,271	1 251,333	1 726,922	770,843	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
НДС	45,654	250,267	345,384	154,169	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего смета	273,925	1 501,599	2 072,306	925,011	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего смета накопленным итогом	273,925	1 775,524	3 847,831	4 772,842	4 772,842	4 772,842	4 772,842	4 772,842	4 772,842	4 772,842
Подгруппа проектов 001.02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса" в соответствии с Концессионным соглашением № 4 от 01.11.2021										
Всего капитальные затраты	245,593	296,464	279,005	187,143	156,421	214,354	163,940	166,966	0,000	0,000
НДС	49,119	59,293	55,801	37,429	31,284	42,871	32,788	33,393	0,000	0,000
Всего смета	294,711	355,756	334,806	224,572	187,705	257,224	196,728	200,359	0,000	0,000
Всего смета накопленным итогом	294,711	650,468	985,274	1 209,846	1 397,551	1 654,776	1 851,504	2 051,863	2 051,863	2 051,863
Подгруппа проектов 001.02.04 "Предложения по реконструкции для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки" в соответствии с Долгосрочной программой (АК)										
Всего капитальные затраты	60,139	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
НДС	12,028	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего смета	72,167	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего смета накопленным итогом	72,167	72,167	72,167	72,167	72,167	72,167	72,167	72,167	72,167	72,167
Группа проектов 010.02 "Тепловые сети и сооружения на них" в зоне действия ЕТО ООО «НТСК»										
Всего капитальные затраты	28,471	16,746	8,933	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
НДС	5,694	3,349	1,787	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего смета	34,165	20,096	10,719	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего смета накопленным итогом	34,165	54,261	64,980	64,980	64,980	64,980	64,980	64,980	64,980	64,980
Подгруппа проектов 010.02.03 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, выполняемые в рамках концессионного соглашения №5 от 01.11.2021"										
Всего капитальные затраты	28,471	16,746	8,933	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
НДС	5,694	3,349	1,787	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего смета	34,165	20,096	10,719	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего смета накопленным итогом	34,165	54,261	64,980	64,980	64,980	64,980	64,980	64,980	64,980	64,980

4 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ИСТОЧНИКАМ ИНВЕСТИЦИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОГО ПЕРЕООРУЖЕНИЯ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

В соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 5 августа 2021 № 2164-р город Кемерово отнесен к ценовой зоне теплоснабжения.

Таким образом, источником инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности, являются собственные средства ЕТО (теплоснабжающих организаций) образующиеся как результат реализации тепловой энергии и теплоносителя по нерегулируемым ценам в рамках ценовой зоны теплоснабжения.

Финансирование подключения (технологического присоединения) новых потребителей осуществляется в рамках договоров на подключение (технологическое присоединение) с единой теплоснабжающей организацией в соответствии со статьей 23.10. Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении".

5 РАСЧЕТЫ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ

С учетом отсутствия мероприятий, предусмотренных п. 76(1) Требований к схемам теплоснабжения, данный раздел не разрабатывается.

6 ЦЕНОВЫЕ ПОСЛЕДСТВИЯ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОГО ПЕРЕООРУЖЕНИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Город Кемерово отнесен к ценовой зоне теплоснабжения. В соответствии с п. 76.1 Требований к схемам теплоснабжения данный раздел в рамках схемы теплоснабжения не разрабатывается.

Прогнозные значения цен на тепловую энергию должны быть основаны на:

- утвержденном для каждой ЕТО графике поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, используемыми для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 15.12.2017 № 1562 (утвержден Постановлением Губернатора Кемеровской области от 20.12.2021 года №111-пг);
- утвержденных значениях индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения в муниципальном образовании город Кемерово на 2022-2024 годы;
- утвержденных значениях предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения в муниципальном образовании город Кемерово на 2022-2024 годы;
- принятых каждой ЕТО обязательств (в части формирования прогнозных цен на тепловую энергию) в заключенных соглашениях об исполнении схемы теплоснабжения города Кемерово.

7 ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ОБОСНОВАНИИ ИНВЕСТИЦИЙ (ОЦЕНКЕ ФИНАНСОВЫХ ПОТРЕБНОСТЕЙ, ПРЕДЛОЖЕНИЯХ ПО ИСТОЧНИКАМ ИНВЕСТИЦИЙ) В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

В 2023 году фактические инвестиции в мероприятия по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии для ЕТО АО «Кемеровская генерация» составили 738,556 млн. без НДС (без учета средств за счет присоединения потребителей) при плановом значении инвестиций 904,201 млн. без НДС, отклонения обусловлены экономией по результатам торгов и факту выполнения работ. Сэкономленные средства будут направлены на реализацию дополнительных мероприятий по строительству, реконструкции, модернизации источников и тепловых сетей.